



# **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**Exeltis Slovakia s. r. o.**

**za rok 2020**

## **OBSAH**

- 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI**
- 2. SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU ZA ROK 2020**
- 3. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ NA ROK 2021**
- 4. NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ZA ROK 2020**
- 5. ANALÝZA MAJETKOVEJ A FINANČNEJ SITUÁCIE SPOLOČNOSTI**
- 6. ZÁVER**
- 7. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZOSTAVENÁ K 31.12.2020 (PRÍLOHA Č.1)**

## 1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť s ručením obmedzeným je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 68334/B pod obchodným menom Exeltis Slovakia s. r. o. so sídlom Prievozská 4D, 821 09 Bratislava.

IČO:	45 909 652
Dátum vzniku	28. 10. 2010
Základné imanie:	600 000 EUR
	Rozsah splatenia základného imania: 600 000 EUR
Spoločníci:	EXELTIS PHARMACEUTICALS HOLDING S.L. Manuel Pombo Angulo, 28, 4 floor Madrid 280 50 Španielske kráľovstvo
Štatutárny orgán:	Konatelia: <ul style="list-style-type: none"><li>- Maria Sandra Martin Morán</li><li>- Manuel Ignacio Barro</li><li>- Christian Adolf Wirth</li></ul>

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

### Hlavná podnikateľská činnosť spoločnosti:

- kúpa a predaj výživových a derma produktov
- kúpa a predaj antikoncepčných prípravkov

## **2. SPRÁVA O PODNIKATELSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU ZA ROK 2020**

Značka Exeltis vznikla v roku 2013 ako výsledok prirodzeného vývoja a neustáleho rastu “branded business” skupiny Chemo. Spája 35 rokov skúseností a know-how skupiny Chemo s inovatívnym duchom, rozmanitosťou a kvalitou ako primárnymi hodnotami.

Exeltis pôsobí vo viac ako 40 krajinách, s viac ako 4.000 zamestnancami a vo viac ako 30 dcérskych spoločnostiach celosvetovo. Spolu s globálnou výrobnou sieťou v Európe, v Amerike a v Ázii je to organizácia s obrovskou kapacitou vyvíjať, vyrábať a zabezpečovať liečbu pre milióny ľudí po celom svete.

Exeltis má široké a rôznorodé portfólio viac ako 300 produktov predovšetkým v terapeutických skupinách ženského zdravia, respiračných chorôb, dermatológie, kardiológie, CNS, oftalmológie, onkológie, gastroenterológie, infekčných chorôb, endokrinológie a ďalších.

**Exeltis Slovakia** je silne pozicionovaná v oblasti ženského zdravia, poskytujúca možnosti liečby a prevencie v rôznych štádiách života ženy. Má 24 zamestnancov.

### **NAŠA MISIA A NÁŠ CIEĽ**

Zlepšiť zdravie ľudí na celom svete poskytovaním prístupného, účinného, bezpečného a kvalitného farmakologického liečenia.

Pracujeme, aby bolo zdravie na celom svete. Konáme čestne a transparentne, rešpektujeme rozmanitosť, dodržiavame dôsledne záväzky voči spoločnosti a životnému prostrediu.

### **NAŠE HODNOTY A NAŠE ZÁSADY**

#### **Intergita a transparentnosť**

Sú hnacou silou našej každodennej činnosti. Poháňajú nás, umožňujú nám podporovať rozmanitosť a pracovať s vášňou, inováciou a podnikateľským duchom.

Tieto hodnoty nás charakterizujú najmenej v 40 krajinách, v ktorých pôsobíme. Nie sú súčasťou filozofie našej spoločnosti, sú tým, čím sme, odkedy existujeme. Sme čestní a zodpovední. Usilujeme sa plniť očakávania kvality, bezpečnosti, súkromia, spoľahlivosti a obchodnej integrity svojich zákazníkov a partnerov. Blaho pacientov a spotrebiteľov je vždy našou prioritou.

#### **Vášeň**

Sme mladý, skúsený a nadšený tím. Máme nadšenie pre život. Máme najvyššiu úctu k tomu, o čo sa snažíme: k zdraviu

#### **Inovácie**

Inovácia je o nekonformizme, o tom, že sme otvorení zmenám, že podrobujeme otázkam všetko, čo každý deň robíme, že sa pozeráme a učíme sa. Aktívne počívame. Takto pracujeme s našimi zákazníkmi a dodávateľmi a aj s našimi pracovníkmi v Exeltis. Ide o identifikáciu a realizáciu nových príležitostí. Inovácia znamená smelo hľadiť do budúcnosti.

#### **Rozmanitosť**

Rozmanitosť nás obohacuje. Je to interakcia, a to nielen kultúr, ale aj názorov, jazykov alebo viery.

Preto sa nám páči rozmanitosť a podporujeme ju. Pretože žijeme a pracujeme pre globálnu a rozmanitú spoločnosť, v ktorej je priestor pre každého a do ktorej všetci prispievame.

### **Podnikateľský duch**

Podporujeme iniciatívy našich pracovníkov a povzbudzujeme a propagujeme kreativitu, dynamiku a rozhodnosť. Okrem toho, keď ostávame verní tomuto podnikateľskému duchu, máme možnosť ďalej rásť a popri tom udržiavať naše životné prostredie a jeho potreby.

## **NÁŠ ETICKÝ KÓDEX A NAŠE MYŠLIENKY**

Vážime si našich zamestnancov, partnerov a pacientov.

Morálna zásada Exeltis je „rešpektovať všetko a všetkých“. A najmä tých, ktorí s nami spolupracujú. Povzbudzujeme rozmanitosť ako formu vzájomného obohacovania. Podporujeme rovnaké príležitosti, integráciu a slobodu presvedčenia. Investujeme do vzdelávania a ďalšieho rozvoja.

Páči sa nám vytvárať bezpečné pracovné prostredie, ktoré motivuje k výkonom, ktoré ponúka výzvy a v ktorom sa naši zamestnanci cítia pohodlne a kde môžu spolupracovať. Sme multikultúrnymi a ku všetkým sa správame tak, ako by sme chceli, aby sa oni správali k nám. Rešpektujeme dôvernosť a súkromie našich zákazníkov, partnerov, zamestnancov a pacientov.

## **3. PREDPOKLADANÝ VÝVOJ NA ROK 2021**

Máme za sebou osem rokov nášho pôsobenia na slovenskom trhu. Exeltis je súčasťou globálnej skupiny. Veľká značka z nás robí lepšie rozpoznateľnú spoločnosť a poskytuje nám širší záber. Počas uplynulých rokov, sme, samozrejme okrem hlavného cieľa generovať zisk, plnili naše poslanie starostlivosti o pacientov prostredníctvom dostupnosti kvalitných produktov za dobré ceny. O obľúbenosti našich produktov svedčí aj kontinuálne rastúci podiel na trhu vo všetkých segmentoch, v ktorých pôsobíme. Zvlášť dobre sa darí nášmu konceptu podpory plodnosti páru – Inofolic pre ňu, Folandrol pre neho. Aj v tomto prípade platí, že aj prírode treba niekedy pomôcť. Kvalitné produkty za dobré ceny a naši zamestnanci stoja za našim úspechom.

A tak tomu bude aj v roku 2021 a ďalšom období. Naďalej porastieme prostredníctvom rastu existujúcich produktov, ale aj uvedením nových, jedinečných liekov. Môžeme spomenúť napríklad unikátny nový typ antikoncepcie, núdzovú antikoncepciu alebo produkt, ktorý rieši HRT. Ďalej nadviážeme na úspešný Inofolic, a to novým zložením v podobe Inofolic Premium. Tento rok si udržíme stabilný počet pracovných miest. Je to záväzok a zodpovednosť, ale zároveň aj motivácia naďalej napredovať a rozvíjať sa.

Sme Exeltis.

Nadšenie pre dokonalosť, inovácia, vedomosti a skúsenosti. V tomto duchu chceme aj naďalej pracovať, aby sme boli partnerom lekárom, lekárnikom aj pacientom. Partnerom na život aj na zdravie.

#### 4. NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ZA ROK 2020

Spoločnosť za rok 2020 dosiahla výsledok hospodárenia po zdanení, zisk vo výške 628 393,03 EUR. Vedenie spoločnosti navrhuje výsledok hospodárenia za rok 2020 rozdeliť nasledovne:

-preúčtovať na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.

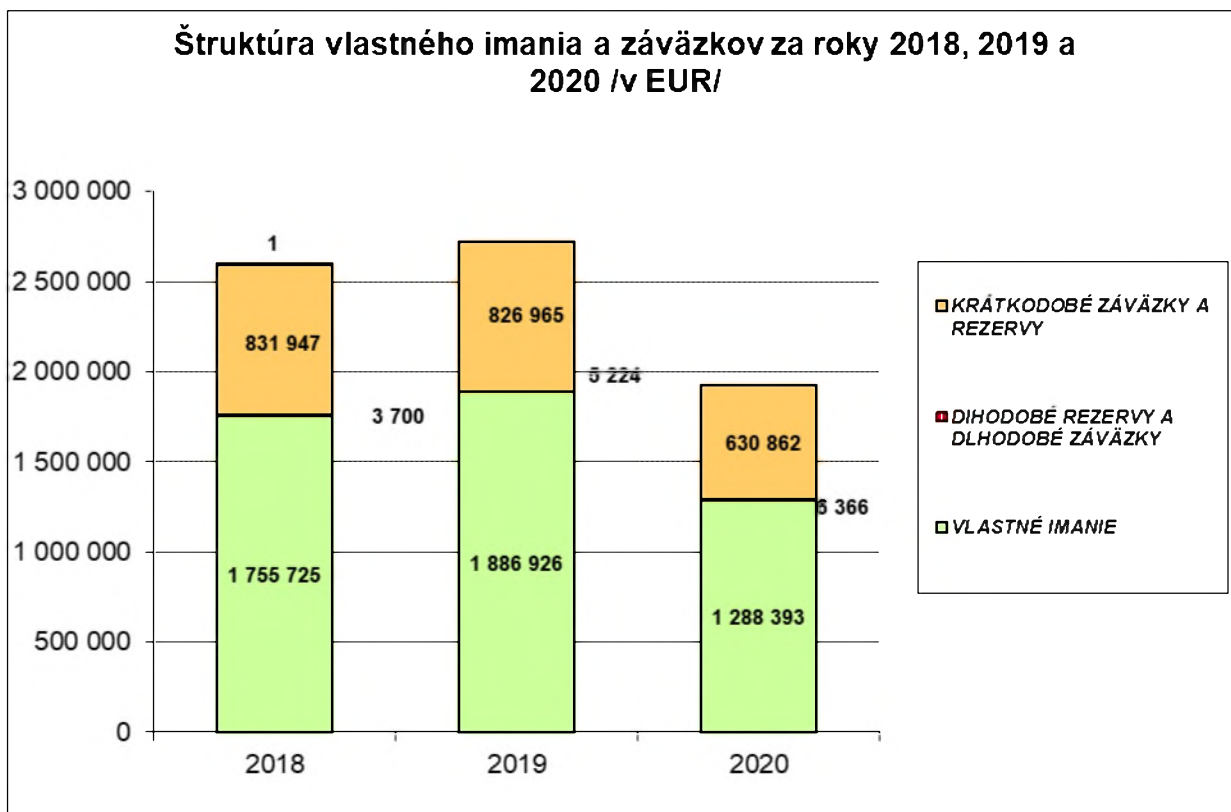
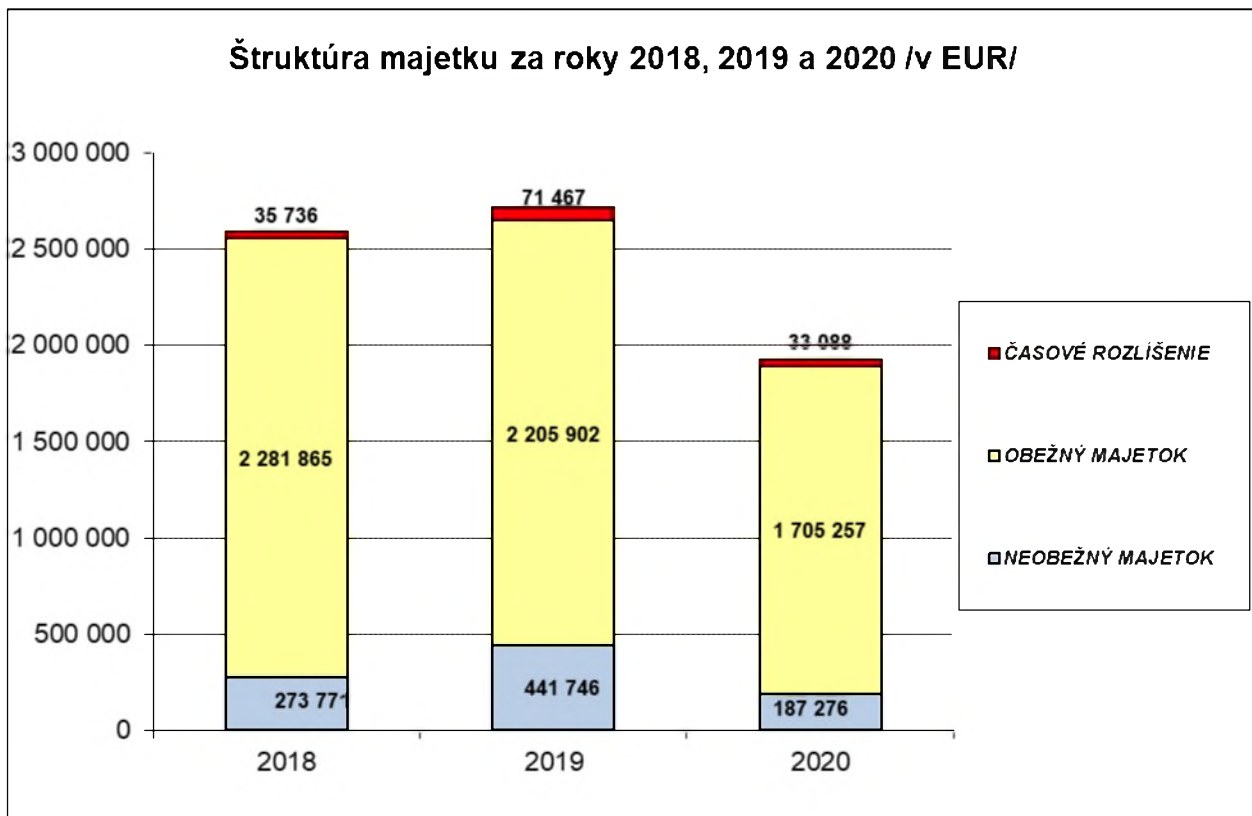
O konečnom rozdelení rozhodne vlastníci spoločnosti.

#### 5. ANALÝZA MAJETKOVEJ A FINANČNEJ SITUÁCIE SPOLOČNOSTI

Analýza štruktúry majetku, vlastného imania a záväzkov (v EUR)

	2018	%	2019	%	2020	%	BO - MO	Index
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>2 591 372</b>	<b>100,00</b>	<b>2 719 115</b>	<b>100,00</b>	<b>1 925 621</b>	<b>100,00</b>	<b>-793 494</b>	<b>0,71</b>
<b>NEOBEŽNÝ MAJETOK</b>	<b>273 771</b>	<b>10,56</b>	<b>441 746</b>	<b>16,25</b>	<b>187 276</b>	<b>9,73</b>	<b>-254 470</b>	<b>0,42</b>
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	17 430	0,67	20 362	0,75	12 924	0,67	-7 438	0,63
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	4 973	0,19	10 799	0,40	27 998	1,45	17 199	2,59
DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK	251 368	9,70	410 585	15,10	146 354	7,60	-264 231	0,36
<b>OBEŽNÝ MAJETOK</b>	<b>2 281 865</b>	<b>88,06</b>	<b>2 205 902</b>	<b>81,13</b>	<b>1 705 257</b>	<b>88,56</b>	<b>-500 645</b>	<b>0,77</b>
ZÁSoby	821 693	31,71	549 892	20,22	676 236	35,12	126 344	1,23
KRÁTKODOBÉ POHLADÁVKY	990 323	38,22	1 135 474	41,76	770 605	40,02	-364 869	0,68
DLHODOBÉ POHLADÁVKY	105 950	4,09	80 231	2,95	72 834	3,78	-7 397	0,91
FINANČNÉ ÚČTY	363 899	14,04	440 305	16,19	185 582	9,64	-254 723	0,42
<b>ČASOVÉ ROZLIŠENIE</b>	<b>35 736</b>	<b>1,38</b>	<b>71 467</b>	<b>2,63</b>	<b>33 088</b>	<b>1,72</b>	<b>-38 379</b>	<b>0,46</b>

	2018	%	2019	%	2020	%	BO - MO	Index
<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>	<b>2 591 372</b>	<b>100,00</b>	<b>2 719 115</b>	<b>100,00</b>	<b>1 925 621</b>	<b>100,00</b>	<b>-793 494</b>	<b>0,71</b>
<b>VLASTNÉ IMANIE</b>	<b>1 755 725</b>	<b>67,75</b>	<b>1 886 926</b>	<b>69,39</b>	<b>1 288 393</b>	<b>66,91</b>	<b>-598 533</b>	<b>0,68</b>
ZÁKLADNÉ IMANIE	600 000	23,15	600 000	22,07	600 000	31,16	0	1,00
FONDY ZO ZISKU	60 000	2,32	60 000	2,21	60 000	3,12	0	1,00
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA Z MINULÝCH ROKOV	521 103	20,11	595 725	21,91	0	0,00	-595 725	0,00
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	574 622	22,17	631 201	23,21	628 393	32,63	-2 808	1,00
<b>ZÁVÄZKY</b>	<b>835 647</b>	<b>32,25</b>	<b>832 189</b>	<b>30,61</b>	<b>637 228</b>	<b>33,09</b>	<b>-194 961</b>	<b>0,77</b>
REZERVY	240 950	9,30	273 290	10,05	288 481	14,98	15 191	1,06
DLHODOBÉ ZÁVÄZKY	3 700	0,14	5 224	0,19	6 366	0,33	1 142	1,22
KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY	590 997	22,81	553 675	20,36	342 381	17,78	-211 294	0,62
<b>ČASOVÉ ROZLIŠENIE</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>



## Analýza výnosov, nákladov a výsledku hospodárenia za roky 2018, 2019 a 2020 /v EUR/

( v EUR)	Rok 2018	Rok 2019	Rok 2020	BO-MO	Index
Tržby z predaja tovaru	4 118 430	4 438 854	4 498 482	59 628	1,01
Tržby z predaja služieb	0	0	138 143	138 143	x
Tržby z predaja dlhodobého majetku	0	5 875	8 986	3 111	1,53
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	490 241	259 739	13 922	-245 817	0,05
<b>Výnosy z hospodárskej činnosti</b>	<b>4 608 671</b>	<b>4 704 468</b>	<b>4 659 533</b>	<b>-44 935</b>	<b>0,99</b>
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	946 761	1 025 607	1 052 526	26 919	1,03
Opravná položka k tovaru	140	46 863	-18 766	-65 629	x
Spotreba materiálu, energie	97 619	71 289	71 057	-232	1,00
Služby	1 351 756	1 498 794	1 388 917	-109 877	0,93
Osobné náklady	1 194 185	1 134 705	1 217 092	82 387	1,07
Dane a poplatky	557	849	320	-529	0,38
Odpisy dlhodobého majetku	7 543	8 528	11 386	2 858	1,34
Zostatková hodnota predaného dlhodobého majetku	0	0	8 986	8 986	x
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	236 435	87 643	112 029	24 386	1,28
<b>Náklady na hospodársku činnosť</b>	<b>3 834 996</b>	<b>3 874 278</b>	<b>3 843 547</b>	<b>-30 731</b>	<b>0,99</b>
<b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>	<b>773 675</b>	<b>830 190</b>	<b>815 986</b>	<b>-14 204</b>	<b>0,98</b>
Výnosy z finančnej činnosti	1 430	9 385	12 695	3 310	x
Náklady na finančnú činnosť	1 901	2 282	3 074	792	1,35
<b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>	<b>-471</b>	<b>7 103</b>	<b>9 621</b>	<b>2 518</b>	<b>1,35</b>
<b>Daň z príjmov</b>	<b>198 582</b>	<b>206 092</b>	<b>197 214</b>	<b>-8 878</b>	<b>0,96</b>
-splatná	234 349	180 373	189 818	9 445	1,05
-odložená	-35 767	25 719	7 396	-18 323	0,29
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>	<b>574 622</b>	<b>631 201</b>	<b>628 393</b>	<b>-2 808</b>	<b>1,00</b>

### Analýza likvidity spoločnosti

Likvidita spoločnosti predstavuje také zloženie majetku (aktív) spoločnosti, ktoré umožňuje plynulé uskutočňovanie platieb.

	Štandard	2018	2019	2020
Celková likvidita	1,50 – 2,50	2,62	2,57	2,59
Bežná likvidita	1,00 – 1,50	1,63	1,91	1,52

### Analýza aktivity

Ukazovatele aktivity vyjadrujú a kvantifikujú efektívnosť hospodárenia spoločnosti so svojimi aktívami. Vyjadrujú obratovosť (viazanosť) aktív.

	2018	2019	2020
Obrat celkového majetku	1,59	1,63	2,41
Obrat neobežného majetku	15,04	10,06	24,81
Obrat obežného majetku	1,80	2,01	2,72
Viazanosť celkového majetku	0,62	0,61	0,41
Viazanosť neobežného majetku	0,06	0,10	0,04
Viazanosť obežného majetku	0,55	0,50	0,37
Obrat pohľadávok	3,76	3,66	5,51

### Analýza rentability

	2018	2019	2020
Rentabilita celkového kapitálu – ROA v %	22,17	23,21	32,63
Rentabilita tržieb v %	13,95	14,20	13,53
Rentabilita nákladov v %	15,97	16,67	16,84
Ebitda marža v %	18,95	19,03	18,02

Celkovú finančnú situáciu spoločnosti charakterizuje nasledovné:

- spoločnosť je likvidná,
- rentabilita (ziskovosť) celkového kapitálu bola 32,63 %,
- spoločnosť je finančne stabilná, na jej financovaní sa podieľal 66,91 %-ami vlastný kapitál,
- zisk pred zdanením, úrokmi a odpismi (EBITDA) bol 836 993 EUR,
- za rok 2020 bola dosiahnutá prevádzková rentabilita (EBITDA marža) na úrovni 18,02 %.

Spoločnosť nenadobudla vlastné podiely.

Spoločnosť nevykonávala činnosti v oblasti výskumu a vývoja.

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2020 alebo v tejto výročnej správe.

## **6. ZÁVER**

Výročná správa bola vypracovaná v zmysle Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve podľa §20. Údaje uvedené v tejto výročnej správe vychádzajú z účtovnej závierky spoločnosti zostavenej k 31.12.2020.

## **7. SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZOSTAVENÁ K 31.12.2020 (PRÍLOHA Č.1)**

**Príloha č.1**

**Správa nezávislého audítora**

z auditu účtovnej závierky k 31. decembru 2020

a

správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

**Účtovná závierka spoločnosti Exeltis Slovakia s. r. o.**

**zostavená k 31.12.2020**

## **SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**

### **Spoločníkovi a konateľom spoločnosti Exeltis Slovakia s. r. o.**

#### **I. Správa z auditu účtovnej závierky**

##### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Exeltis Slovakia s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

##### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

##### Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

##### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybnit' schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

## II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

### Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 18. februára 2021

AKTRA, s.r.o.  
Licencia UDVA 333  
Ľudovíta Fullu 7  
841 05 Bratislava



*Jana Akantisová*  
Ing. Jana Akantisová  
štatutárny audítora  
Licencia SKAU 756

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac	Rok
2 0 2 3 1 4 8 7 3 2	X riadna	X malá	od 1	2 0 2 0
IČO 4 5 9 0 9 6 5 2	mimoriadna	veľká	do 1 2	2 0 2 0
SK NACE 4 6 . 4 6 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	od 1	2 0 1 9
			do 1 2	2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

E x e l t i s S l o v a k i a s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P R I E V O Z S K A 4 D

Číslo

4 D

PSČ

Obec

8 2 1 0 9 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S B r a t i s l a v a I , v o l ž k a 6 8 3 3 4 / B , o  
d d i e l S r o

Telefónne číslo

0 9 0 8 4 3 6 9 4 1

Faxové číslo

E-mailová adresa

A N D R E A . D O V H U N O V A @ E X E L T I S . C O M

Zostavená dňa:

1 8 . 0 1 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
			1	Brutto - časť 1		Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2			
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 0 1 1 9 3 2	1 9 2 5 6 2 1			
			8 6 3 1 1		2 7 1 9 1 1 5		
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 4 4 5 5 0	1 8 7 2 7 6			
			5 7 2 7 4		4 4 1 7 4 6		
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	5 8 3 9 6	2 7 9 9 8			
			3 0 3 9 8		1 0 7 9 9		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04					
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	8 0 0 8	4 0 9 2			
			3 9 1 6				
3.	Oceniťelné práva (014) - /074, 091A/	06	2 4 9 5 0	9 9 2			
			2 3 9 5 8		2 9 8 3		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07					
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	1 3 5 2 8	1 1 0 0 4			
			2 5 2 4		7 8 1 6		
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	1 1 9 1 0	1 1 9 1 0			
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10					
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	3 9 8 0 0	1 2 9 2 4			
			2 6 8 7 6		2 0 3 6 2		
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12					
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 4 1 0 8	6 9 4 8			
			1 7 1 6 0		1 2 1 8 9		
3.	Samostatné huteľné veci a súbory huteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 5 6 9 2	5 9 7 6			
			9 7 1 6		8 1 7 3		



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
<b>A.III.</b>	<b>Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)</b>	<b>21</b>	<b>1 4 6 3 5 4</b>	<b>1 4 6 3 5 4</b>	<b>4 1 0 5 8 5</b>	
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	<b>1 4 6 3 5 4</b>	<b>1 4 6 3 5 4</b>	<b>4 1 0 5 8 5</b>	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	<b>33</b>	<b>1 7 3 4 2 9 4</b>	<b>1 7 0 5 2 5 7</b>	
			<b>2 9 0 3 7</b>		<b>2 2 0 5 9 0 2</b>
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	<b>34</b>	<b>7 0 4 4 7 3</b>	<b>6 7 6 2 3 6</b>	
			<b>2 8 2 3 7</b>		<b>5 4 9 8 9 2</b>
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	<b>35</b>			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	<b>7 0 4 4 7 3</b>	<b>6 7 6 2 3 6</b>	
			<b>2 8 2 3 7</b>		<b>5 4 9 8 9 2</b>
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	<b>41</b>	<b>7 2 8 3 4</b>	<b>7 2 8 3 4</b>	
					<b>8 0 2 3 1</b>
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	<b>42</b>	<b>1 3 5 6 4</b>	<b>1 3 5 6 4</b>	
					<b>1 3 5 6 4</b>



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1 3 5 6 4	1 3 5 6 4	1 3 5 6 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	5 9 2 7 0	5 9 2 7 0	6 6 6 6 7
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)</b>	<b>53</b>	<b>7 7 1 4 0 5</b>	<b>7 7 0 6 0 5</b>	<b>1 1 3 5 4 7 4</b>
<b>B.III.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)</b>	<b>54</b>	<b>7 6 7 4 6 5</b>	<b>7 6 6 6 6 5</b>	<b>1 0 7 5 7 9 7</b>
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	0	0	0
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 6 7 4 6 5 8 0 0	7 6 6 6 6 5	1 0 7 5 7 9 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			5 3 9 7 6
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	3 9 4 0	3 9 4 0	5 7 0 1
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 5 5 8 2	1 8 5 5 8 2	4 4 0 3 0 5	
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72			2 4 8	
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 8 5 5 8 2	1 8 5 5 8 2	4 4 0 0 5 7	
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 3 0 8 8	3 3 0 8 8	7 1 4 6 7	
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	2 2 3	2 2 3	8 3 8	
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 2 8 6 5	3 2 8 6 5	7 0 6 2 9	
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 9 2 5 6 2 1	2 7 1 9 1 1 5
A.	<b>Vlastné imanie</b> r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 2 8 8 3 9 3	1 8 8 6 9 2 6
A.I.	<b>Základné imanie súčet</b> (r. 82 až r. 84)	81	6 0 0 0 0 0	6 0 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6 0 0 0 0 0	6 0 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	<b>Emisné ážio</b> (412)	85		
A.III.	<b>Ostatné kapitálové fondy</b> (413)	86		
A.IV.	<b>Zákonné rezervné fondy</b> r. 88 + r. 89	87	6 0 0 0 0	6 0 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	6 0 0 0 0	6 0 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
	2. Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
	2. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
	3. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		5 9 5 7 2 5
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		5 9 5 7 2 5
	2. Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	6 2 8 3 9 3	6 3 1 2 0 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	6 3 7 2 2 8	8 3 2 1 8 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 3 6 6	5 2 2 4
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
	1.a. Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
	1.b. Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
	1.c. Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
	2. Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
	3. Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
	4. Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
	5. Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
	6. Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
	7. Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
	8. Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
	9. Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	6 3 6 6	5 2 2 4
	10. Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
	11. Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
	12. Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>		
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>3 4 2 3 8 1</b>	<b>5 5 3 6 7 5</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>1 5 5 7 5 4</b>	<b>1 2 5 8 1 3</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 5 5 7 5 4	1 2 5 8 1 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		3 0 0 0 0 0
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	5 3 1 9 1	5 1 3 9 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	3 0 7 4 6	2 9 7 5 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 0 2 6 9 0	4 6 4 1 4
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		3 0 0
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>2 8 8 4 8 1</b>	<b>2 7 3 2 9 0</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	3 1 9 2 5	3 3 7 3 5
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 5 6 5 5 6	2 3 9 5 5 5
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>		
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>		
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 6 3 6 6 2 5	4 6 9 8 5 8 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 6 5 9 5 3 3	4 7 0 4 4 6 8
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	4 4 9 8 4 8 2	4 4 3 8 8 5 4
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 3 8 1 4 3	
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	8 9 8 6	5 8 7 5
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 9 2 2	2 5 9 7 3 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	3 8 4 3 5 4 7	3 8 7 4 2 7 8
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 0 5 2 5 2 6	1 0 2 5 6 0 7
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	7 1 0 5 7	7 1 2 8 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	- 1 8 7 6 6	4 6 8 6 3
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	1 3 8 8 9 1 7	1 4 9 8 7 9 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 2 1 7 0 9 2	1 1 3 4 7 0 5
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 1 7 4 7 6	8 6 5 9 3 7
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	2 8 4 0 2 1	2 5 1 4 5 6
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	1 5 5 9 5	1 7 3 1 2
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 2 0	8 4 9
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 1 3 8 6	8 5 2 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 1 3 8 6	8 5 2 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	8 9 8 6	
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 1 2 3 1	2 0 3 2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 3 2 6 0	8 5 6 1 1
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	8 1 5 9 8 6	8 3 0 1 9 0



Ozna- čenie  a	Text  b	Číslo riadku  c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 1 4 2 8 9 1	1 7 9 6 3 0 1
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 2 6 9 5	9 3 8 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 6 9 5	9 2 1 7
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	1 2 6 9 5	9 2 1 7
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		1 6 8
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 0 7 4	2 2 8 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	1 3 6 4	3 1 5
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 7 1 0	1 9 6 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	9 6 2 1	7 1 0 3
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 2 5 6 0 7	8 3 7 2 9 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 9 7 2 1 4	2 0 6 0 9 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 9 8 1 8	1 8 0 3 7 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	7 3 9 6	2 5 7 1 9
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	6 2 8 3 9 3	6 3 1 2 0 1

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
Zostavenej k 31. decembru 2020  
(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## **I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**

### **1. Základné údaje o spoločnosti**

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	Exeltis Slovakia s. r. o. Prievozská 4D, 821 09 Bratislava
<b>Hospodárska činnosť</b>	- kúpa a predaj výživových a derma produktov - kúpa a predaj antikoncepčných prípravkov

### **2. Zamestnanci**

<b>Názov položky</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	21,92	21,68

### **3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka spoločnosti Exeltis Slovakia s. r. o.. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov.

### **4. Schválenie účtovnej závierky za rok 2019**

Účtovná závierka spoločnosti Exeltis Slovakia s. r. o., za rok 2019 bola schválena rozhodnutím jediného spoločníka zo dňa 21.09.2020

### **5. Konsolidovaná účtovná závierka**

- Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:  
Chemo Group, Quintanapalla 2, 4th Fl., Madrid 280 50, Španielske kráľovstvo
- Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):  
EXELTIS PHARMACEUTICALS HOLDIG S.L., Manuel Pombo Angulo, 28. 4 floor, Madrid 280 50, Španielske kráľovstvo
- Sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):  
Chemo Group, Quintanapalla 2, 4th Fl., Madrid 280 50, Španielske kráľovstvo

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2020****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI****1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov spoločnosti**

Členom orgánov spoločnosti neboli poskytnuté žiadne záruky a iné formy zabezpečenia.

**2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov spoločnosti**

Členom štatutárneho orgánu, ani členom dozorných orgánov neboli v roku 2020 poskytnuté žiadne pôžičky, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2019: žiadne).

**III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
2. Účtovná závierka za rok 2020 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti. Prehodnotili sme všetky informácie súvisiace s prebiehajúcou pandémiou COVID-19, ktoré sme mali k dispozícii ku dnešnému dňu. Nakoľko sa situácia stále vyvíja, vedenie spoločnosti nedokáže poskytnúť kvantitatívne odhady potenciálneho vplyvu súčasnej situácie na účtovnú jednotku. Sme presvedčení, že z dlhodobej perspektívy je Spoločnosť schopná nepretržite pokračovať v činnosti počas roku 2021. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty v dôsledku aktuálnej situácie zahŕnia spoločnosť do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2021.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

**9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (napr. prepravné, montáž,...).
- b) Zásoby obstarané kúpou:
  - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Spoločnosť stanovila, že nakupovaný materiál – kancelárske, čistiace, hygienické prostriedky, autopotreby, materiál na reklamu sa účtuje priamo do spotreby.

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2020****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

- Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO. Do vedľajších nákladov patrí napr. prepravné, ...
- c) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- d) Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- e) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- f) Závazky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- g) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- h) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- j) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- k) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

**10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
  - Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
    - k zásobám tovaru bez obratu nad rok podľa posúdenia ich predaja a expirácie,
    - k pohľadávkam po lehote splatnosti 720 dní vo výške 100% menovitej hodnoty pohľadávky alebo jej nesplatennej časti, voči dlžníkom v konkurze 100%.
  - Plán odpisov

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

<b>Druh majetku</b>	<b>Životnosť v rokoch</b>	<b>Ročná sadzba odpisov</b>
Nehmotný majetok	2-5	20%-50%
Technické zhodnotenia prenajatej nehnuteľnosti	počas doby nájmu	
Dopravné prostriedky	4	25%
Inventár	6	16,7 %

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**  
**Zostavenej k 31. decembru 2020**  
**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

Daňové odpisy dlhodobého hmotného majetku sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o dani z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

### 11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

### 12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli spoločnosťou konzistentne aplikované.

### 13. Oprava významných chýb minulých období

V účtovnom období 2019 neboli vykonané žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

### 14. Informácia o poskytnutých dotáciách

#### 14.1. Prevádzkové dotácie

Spoločnosť bola prijímateľom štátnej pomoci pre dočasnú pomoc na podporu udržania zamestnanosti a podporu samostatne zárobkovo činných osôb v období situácie spôsobenej nákazou COVID-19 – Projekt „Prvá pomoc“. Hodnota dotácie v roku 2020 bola 6 600 EUR.

## IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

### 1. Záväzky

#### 1.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

<b>Položka</b>	<b>31. 12. 2020</b>	<b>31. 12. 2019</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	6 366	5 224
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>6 366</b>	<b>5 224</b>

#### 1.2. Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Záväzky nie sú zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

## V. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

### 1. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takejto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2020****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

---

**2. Podmienený majetok - žiadny****3. Podsúvahové účty****Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme kancelárske priestory a parkovacie miesta od tretej osoby. Nájomná zmluva je uzatvorená na dobu 5 rokov a 5 mesiacov počnúc 1. septembrom 2016 s možnosťou výpovede v zmluve uvedených prípadoch. Štvrtročné nájomné včítane prevážkových nákladov bolo v roku 2020 vo výške 14 254 EUR. Ročné nájomné sa upravuje podľa pravidiel určených v zmluve.

Spoločnosť má uzatvorenú zmluvu na opertívny leasing motorových vozidiel a služieb súvisiacich s prevádzkou motorového vozidla (napr. zákonné a havarijné poistenie, servisné náklady, asistenčné služby, diaľničné poplatky, poskytnutie náhradného vozidla, ...) od tretej osoby. Dohodnutá doba nájmu je 48 mesiacov a počet prenajatých motorových vozidiel k 31.12.2020 je 19 ks, mesačné nájomné vo výške 9 762 Eur.

**VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2020 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva, pasíva alebo výsledky hospodárenia spoločnosti.