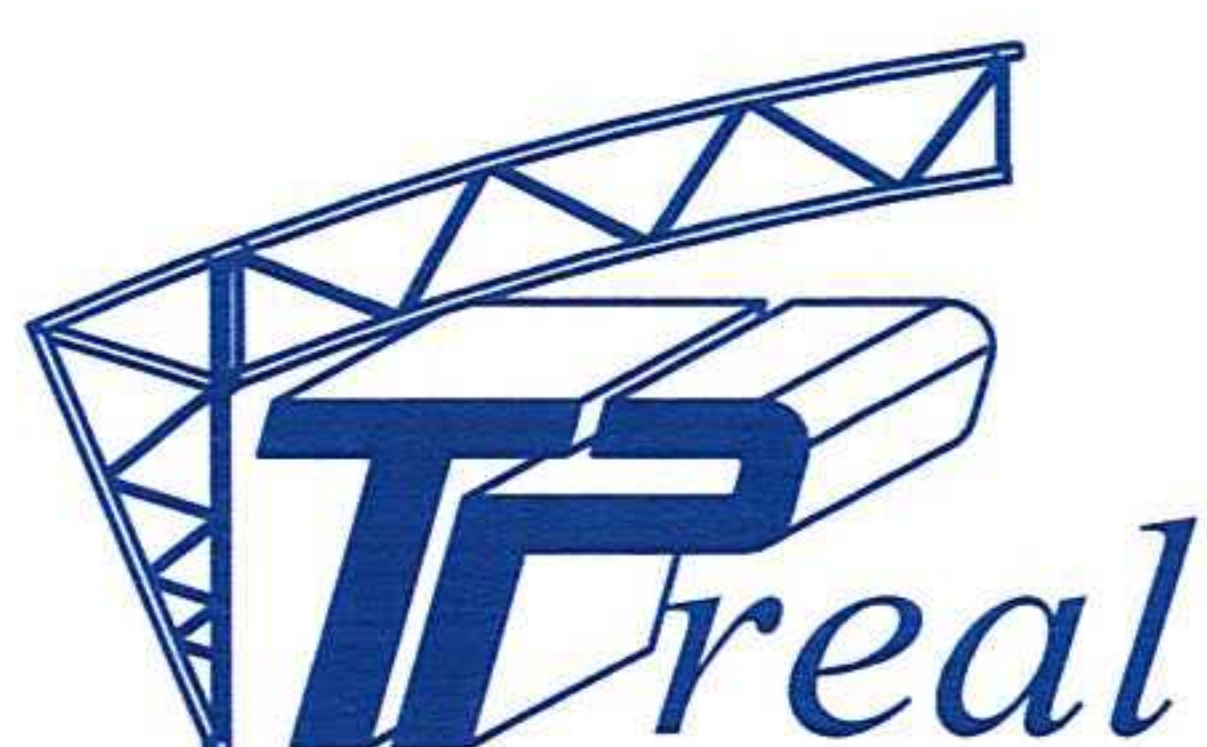


TP real, spol. s r.o.
Hrabušice



Výroční správa

2019

TP real, spol. s r.o., Hrabušice

VÝROČNÁ SPRÁVA
za rok 2019

Ladislav Suchý
konateľ spoločnosti



Švábovce, marec 2020
Vypracoval: útvar HE

Vážení obchodní partneri,

naša spoločnosť rozvíjala svoj výrobný program zameraný na výrobu ocelových konštrukcií.

V tomto roku sa našej spoločnosti podarilo realizovať základné strategické ciele:

- udržali sme tradičné trhy našej spoločnosti
- získali sme nových perspektívnych partnerov

Objem predaja v roku 2019 dosiahol 3 062 654 EUR so 64,1 % podielom exportu. Predaj sa týmto zvýšil oproti roku 2018 o 7,6 %. Vyšší predaj bol dôsledkom vyššieho množstva zákaziek a zákaziek s vyššou pridanou hodnotou. Vyšší objem zákaziek sa prejavil v celkovom hospodárení spoločnosti a aj v náraste pridanej hodnoty. Hospodársky výsledok spoločnosti v roku 2019 je kladný, na čo malo veľký vplyv väčšie množstvo zákaziek s vyššou pridanou hodnotou a z toho plynúce lepšie využitie výrobných kapacít. Stále sa nám nedarilo zabezpečiť kontinuálny priebeh zákaziek a s tým spojené kontinuálne využitie výrobných kapacít.

Zaznamenali sme pozitívny vývoj v produktivite práce z pridanej hodnoty.

Priemerný počet zamestnancov spoločnosti za rok 2019 bol 45, čo predstavuje rovnaký počet zamestnancov ako v roku 2018.

Celkové výsledky sú ovplyvňované získavaním zákaziek od zahraničných ako aj od domácich odberateľov.

V prvých mesiacoch roka 2020 sa rozšíril do celého sveta koronavírus. Aj keď v tomto čase zverejnenia účtovnej závierky ešte nevieme predvídať aké budú presné dopady tohto koronavírusu na našu spoločnosť, predpoklady sú také, že do konca roka 2020 zaznamenáme výpadok tržieb o 50% oproti roku 2019.

Je veľmi zložité uzatvárať objednávky na ďalšie zákazky, pretože odberatelia vyčkávajú, ako sa bude situácia v krátkej budúcnosti vyvíjať. Napriek tomu manažment podnikne všetky možné kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov.

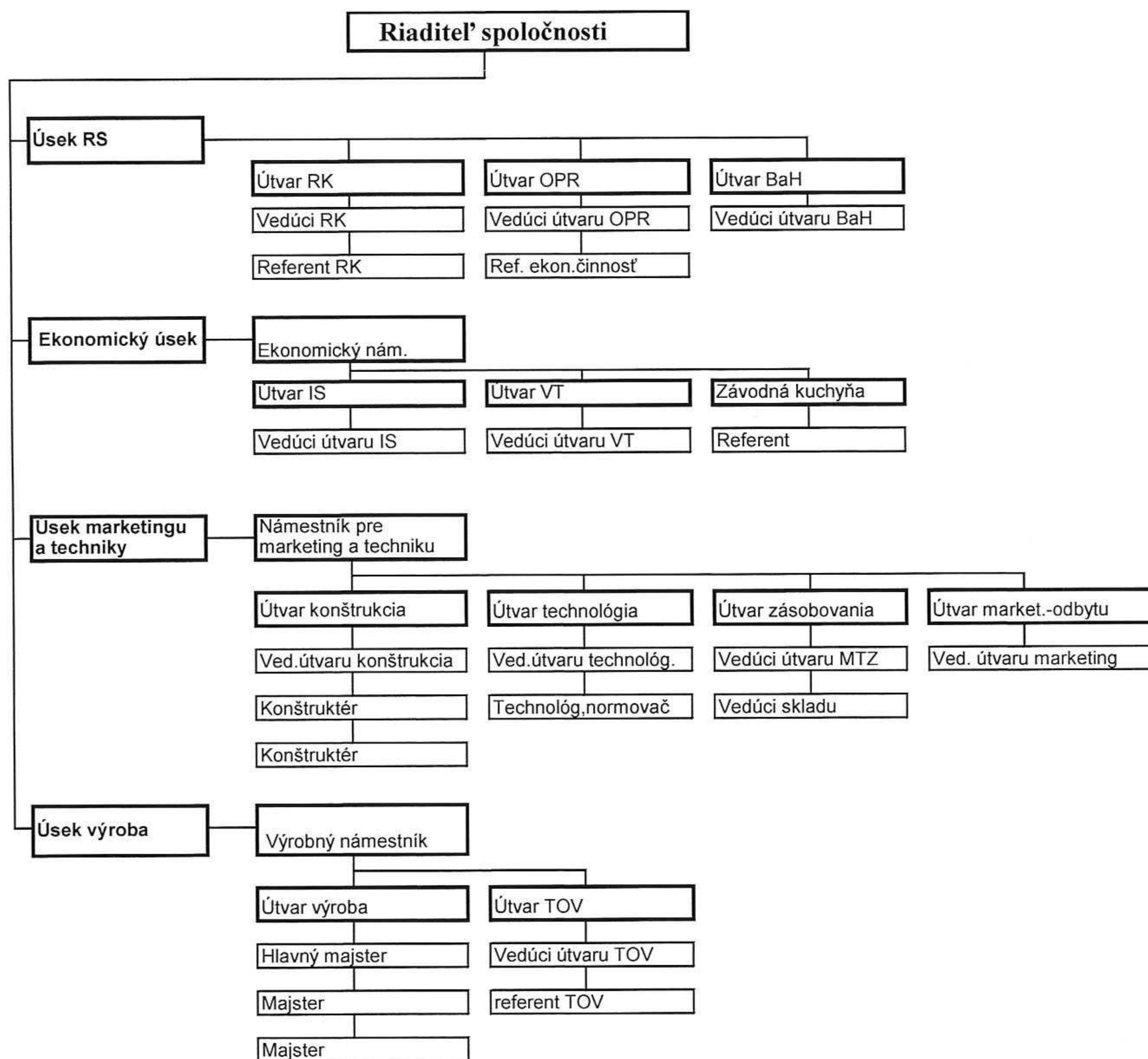
Profil spoločnosti

Obchodné meno:	TP real, spol. s r.o.
Sídlo:	Nová 17 053 15 Hrabušice
IČO:	31 712 967
Základné imanie:	6 640,- EUR
Založenie a vznik:	Obchodná spoločnosť bola založená zmluvou zo dňa 2.6.1995 vrátane doplnku zo dňa 8.6.1995 podľa § 105 a následných ustanovení zákona č. 513/91 Zb.
Spoločníci:	Ladislav Suchý Nová 17, 053 15 Hrabušice Výška vkladu: 3 320,- EUR Kovoinvest spol. s r.o. Košice Jenisejská 14, 040 01 Košice Výška vkladu: 3 320,- EUR
Predmet činnosti:	<ul style="list-style-type: none">• vykonávanie trhacích prác• podnikanie v oblasti nakladania s odpadmi• vykonávanie demolačných prác, búracích a zemných prác• maloobchod a veľkoobchod s priemyselným tovarom, bytovými potrebami, umelými hnojivami, kovovými výrobkami, s textilným tovarom, konfekčným tovarom, obuvou, potravinárskymi výrobkami, alkoholickými a nealkoholickými nápojmi,• elektronikou, stavebnými potrebami, hutným materiálom, strojmi a zariadeniami, so sklom a porcelánom• poradenská činnosť vo výstavbe• inžinierska, reklamačná a propagačná činnosť• vedenie účtovnej evidencie a administratívne práce• staviteľ- vykonávanie jednoduchých stavieb a poddodávok• nákup, predaj a sprostredkovanie tovaru v sortimente: obchodu živých zvierat okrem chránených, dreva a výrobkov z dreva, živočíšnych výrobkov, rastlín okrem chránených a rastlinných výrobkov, vrátane zeleniny, ovocia, kávy, čaju, šelaku, gúm a živíc, živočíšnych a rastlinných tukov a olejov a výrobkov z nich, výrobkov

- potravínarskeho priemyslu, nápojov, liehovín v spotrebiteľskom balení, octov, tabaku a tabakových výrobkov, nerastných surovín a výrobkov z nich, výrobkov chemického priemyslu, hnojív, farieb, lakov, farbív, pigmentov, tmelov, kozmetických a drogérijných prípravkov, zápaliiek, fotografických a kinematografických výrobkov, plastov a výrobkov z nich, kaučuku a výrobkov z neho, surových koží, usní, kožušín a výrobkov z nich, korku, korkových výrobkov, výrobkov zo slamy, esparty a textilných výrobkov, košíkarské výrobky, buničiny, papiera, lepenky, obuvi, výrobkov z kameňa, sadry, cementu, skla a sklenených výrobkov, klenotov, perál, drahokamov, bižutérie, polodrahokamov, drahých kovov, zlata a výrobkov z nich, zariadení a prístrojov a ich časti a súčasti, prístrojov na záznam a reprodukciu zvuku a reprodukciu zvuku a obrazu, ich časti- súčasti a príslušenstvo k týmto prístrojom, vozidiel, plavidiel, lietadiel, meracích, kontrolných prístrojov, presných nástrojov a prístrojov, hodinárskych výrobkov, hudobných nástrojov, nábytku, svietidiel, montovaných stavieb, textilný tovar, odevov
- prieskum trhu, väzbový, kompenzačný a výmenný obchod
 - sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľných živností
 - výroba, predaj a montáž plastových a hliníkových dverí a okien a ich rámov, okeníc a brán
 - výroba, predaj a montáž roliet a žalúzií
 - montáž a predaj drevených dverí, okien ich rámov, okeníc a brán
 - činnosť miesta uloženia písomnosti nearchívnej povahy
 - prípravné práce na stavbu
 - demolácia, zemné a výkopové práce
 - maliarske a natieračské práce
 - lešenárske práce
 - zvaračské práce
 - ubytovacie služby v rozsahu voľných živností
 - organizovanie kultúrnych a športových podujatí
 - upratovacie práce
 - odťahová služba
 - výroba odevov a odevných doplnkov
 - sklenárske a rámovacie práce
 - záznamy videokamerou
 - výroba suvenírov
 - fotografické služby
 - kováčstvo
 - čistenie fasád a chodníkov
 - výroba piliarska a impregnácia dreva
 - výroba drevených obalov, paliet a jednoduchých výrobkov z dreva
 - poskytovanie služieb žeriavom, kolesovým rýpadlom
 - výroba cestovín
 - výroba tovaru z korku
 - výroba žiaruvzdorných keramických výrobkov
 - tkanie textílií
 - príprava a predaj cukrovej vaty
 - spracovanie ovocia a zeleniny
 - spracovanie zemiakov
 - čalúnické práce
 - aranžérske práce
 - preklad nákladov a skladovanie
 - prenájom priemyselného tovaru

- prepisovanie písomností
- prevádzkovanie lyžiarskych vlekov
- faktoring a forfaiting
- kopírovanie tlačív
- operačný a finančný leasing
- oprava bicyklov
- montáž sadrokartónu
- požičiavanie športových potrieb
- prenájom strojov a prístrojov
- výroba kávy
- výroba kakaa, čokolády a cukroviniek
- balenie čaju
- predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
- predaj na priamu konzumáciu zmrzliny, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne vyrábané koncentráty a mrazené krémy
- predaj na priamu konzumáciu jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach do 10 lôžok
- predaj na konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
- výroba pleteného tovaru
- výroba sviečok
- výroba úžitkovej a ozdobnej keramiky a hrnčiarskych výrobkov
- výroba úžitkového a ozdobného porcelánu
- výroba keramických a porcelánových výrobkov pre domácnosť a ozdobných predmetov
- výroba tovaru z plastov
- výroba košíkárskych
- výroba hier a hračiek
- výroba tehál
- výroba výrobkov z kože
- prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá
- prenájom motorových vozidiel
- údržba zelene
- organizovanie kurzov a školení v rozsahu voľných živností
- prekladateľské a tlmočnicke služby
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľných živností
- výroba kovových konštrukcií a kovospracovateľských výrobkov
- zámočníctvo
- nástrojárstvo
- frézovanie, sústruženie a obrábanie kovov
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu technologického a energetického vybavenia týchto stavieb
- výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300m² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien
- vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb

Organizačná štruktúra



Organizačno-personálny rozvoj

Vývoj priemerného stavu pracovníkov:

	OFP	skutočnosť	index
Výrobní pracovníci	11	13	118,18
Pomocní a obslužní pracovníci	15	13	86,66
THZ	19	19	100,00
Spolu	45	45	100,00

V roku 2019 (okrem 13 kmeňových výrobných pracovníkov) spoločnosť plánovala doplniť stav vo výrobe pracovníkmi cudzích organizácií a to podľa potreby, resp. kapacitnej náplne. V skutočnosti v roku 2019 spoločnosť spolupracovala v priemere s 26 SZČO resp. pracovníkmi cudzích organizácií.

Vývoj mzdových prostriedkov podľa štruktúry miezd:

	OFP	skutočnosť	index
Základné mzdy	294 640	291 956	99,09
Príplatky	30 000	30 876	102,92
Motivačné mzdy	70 000	72 435	103,48
Náhrady	70 000	73 558	105,08
BSO	-	-	-
Mimoriadna mzda	-	-	-
Dohody	10 000	9 110	91,10
Odstupné, odchodné	-	-	-
Pohotovosť	2 000	2 145	107,25
Mzdy spolu	476 640	480 080	100,72
Priemerný mesačný zárobok	880,00	868,20	98,66

V roku 2019 nedošlo v spoločnosti k zmenám v priemerných stavoch pracovníkov, ani k nárastu miezd a priemerného zárobku oproti plánu ani oproti skutočnosti roku 2018.

Výkaz ziskov a strát

	EUR
I. Tržby za predaj tovaru	2 688
A. Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	2 504
Obchodná marža	184
II. Výroba	3 047 869
B. Výrobná spotreba	2 339 503
Pridaná hodnota	708 366
C. Osobné náklady	662 466
D. Dane a poplatky	8 093
E. Odpisy dlhodob. nehmotného a dlhodob. hmotného majetku	30 193
III. Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	20 551
F. Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	90
IV. Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z hosp. čin. a účt. KNBO	-
G. Tvorba rezerv na hosp. činnosť a zúčtovanie KNBO	-
V. Zúčtovanie a zrušenie oprav. pol. do výnosov z hosp. činnosti	-
H. Tvorba opravných položiek do nákladov na hosp. činnosť	-
VI. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	8 552
I. Ostatné náklady na hospodársku činnosť	7 868
VII. Prevod výnosov z hospodárskej činnosti	-
J. Prevod nákladov na hospodársku činnosť	-
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	28 943
VIII. Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-
K. Predané cenné papiere a podiely	-
IX. Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-
X. Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-
L. Náklady na krátkodobý finančný majetok	-
XI. Výnosy z precenenia cenných papierov a z derivát. oper.	-
M. Náklady na precenenie cenných papierov a z derivát. oper	-
XII. Výnosové úroky	78
N. Nákladové úroky	17 159
XIII. Kurzové zisky	-
O. Kurzové straty	-
XIV. Ostatné výnosy z finančnej činnosti	-
P. Ostatné náklady na finančnú činnosť	6 869
XV. Použitie a zrušenie rezerv do výnosov z finančnej činnosti	-
Q. Tvorba rezerv na finančnú činnosť	-
XVI. Zúčtovanie a zrušenie opravných položiek do výnosov z fin. čin.	-
R. Tvorba opravných položiek do nákladov na finančnú činnosť	-
XVII. Prevod finančných výnosov	-
S. Prevod finančných nákladov	-
Výsledok hospodárenia z finančných činností	- 23 951
T. Daň z príjmov z bežnej činnosti	2 857
Hospodársky výsledok z bežnej činnosti	2 135

XVIII. Mimoriadne výnosy	-
U. Mimoriadne náklady	-
V. Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	-
Výsledok hospodárenia z mimoriadnej činnosti	-

HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE **2 135**
Súvaha v plnom rozsahu

STRANA AKTÍV

Spolu majetok	2 115 995
A. Neobežný majetok	355 395
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok	-
A.II. Dlhodobý hmotný majetok	355 395
A.III. Dlhodobý finančný majetok	-
B. Obežný majetok	1 757 978
B.I. Zásoby	1 102 363
B.II. Dlhodobé pohľadávky	4 442
B.III. Krátkodobé pohľadávky	363 650
B.IV. Finančné účty	287 523
C. Časové rozlíšenie	2 622

STRANA PASÍV

Spolu vlastné imanie a záväzky	2 115 995
A. Vlastné imanie	305 234
A.I. Základné imanie	6 640
A.II. Kapitálové fondy	653 920
A.III. Fondy zo zisku	7 379
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov	- 364 840
A.V. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	2 135
B. Záväzky	1 810 761
B.I. Rezervy	18 852
B.II. Dlhodobé záväzky	1 018 207
B.III. Krátkodobé záväzky	674 842
B.IV. Bankové úvery a výpomoci	98 860
C. Časové rozlíšenie	-

Finančné ukazovatele

Ukazovatele finančnej analýzy	Skutočnosť r.2019	Minulé obdobie
Likvidita: okamžitá	0,43	0,34
bežná	0,96	0,80
celková	2,08	2,08
Čistý pracovný kapitál (PK) absolút.	727 741	667 267
Podiel PK na krátkodobých záväzkoch	1,61	1,69
Zadĺženosť: celková	0,86	0,85
Finančná samostatnosť	0,14	0,15
Podiel vlastných a cudzích zdrojov	0,17	0,18
Čistá zadĺženosť	1 523 238	1 518 647
Finančná stabilita	0,63	0,65
Finančná páka vlastného imania	6,93	6,69
Veriteľské riziko (v %)	85,57	85,06
Rentabilita: celkového kapitálu	0,10	-1,29
vlastného kapitálu	0,70	-7,97
tržieb	0,07	-0,91
nákladov	0,07	-0,90
Nákladovosť tržieb	99,93	100,91
Výnosnosť dlhodobých zdrojov	1,13	-0,92
Doba obratu: - celkového majetku	252,18	260,19
- neobežného majetku	42,36	47,71
- obežného majetku	209,51	212,23
- zásoby celkom	131,38	143,03
- výrobkov	5,84	6,28
priem.doba splatnosti krátk.obch.pohľadávok	36,88	38,08
priem.doba splatnosti krátk.obch.záväzkov	52,55	57,15
Produktivita		
celkového kapitálu: z prevádzk. tržieb	1 447	1 403
z pridanej hodnoty	335	333
vlastného kapitálu: z prevádzk. tržieb	10 104	8 639
z pridanej hodnoty	2 338	2 049
osobných nákladov: z prevádzk. tržieb	4 623	4 255
z pridanej hodnoty	1 070	1 009

System kvality

Celkový prehľad o kvalite spoločnosti je rozhodujúcim faktorom trvalej úspešnosti spoločnosti a ponúkaných výkonov. Kvalita výrobkov je síce základným predpokladom, ale len čiastočným aspektom. Cieľom musí byť smerovanie všetkých aktivít pre úžitok spoločnosti ako aj zákazníkov na optimalizáciu všetkých činností spoločnosti v zmysle systému manažérstva kvality. Dôkazom o zavedenom a fungujúcom systéme manažérstva kvality sa môže spoločnosť preukázať jeho certifikáciou.

Pre podporu systému manažérstva kvality vypracoval manažment spoločnosti Politiku kvality. Za fungovanie a neustále zlepšovanie systému je konateľom spoločnosti menovaný zmocnenec pre kvalitu, ktorý má za funkčnosť systému zodpovednosť.

Politika kvality

1. Oblasť vzdelávania

Túto činnosť zabezpečoval útvar OPR na základe vypracovaného Plánu profesného vzdelávania na rok 2019. Jednalo sa hlavne o periodické školenia (zvárači a ostatné formy školenia – ekonomické kurzy ap.)

2. Motivačný systém

V spoločnosti sú vypracované Zásady osobnej hmotnej motivácie pre zamestnancov odmeňovaných v kombinovanej – úkolovej mzde a Zásady osobnej hmotnej motivácie pre zamestnancov odmeňovaných v kombinovanej – časovej mzde.

Základnou podmienkou pre priznanie hmotnej motivačnej zložky boli merateľné ukazovatele a to: pridaná hodnota, prevádzkový hospodársky výsledok, objem výroby, počet reklamačných konaní a hodnota reklamácií.

3. Dodržiavanie noriem a predpisov

Dodržiavanie interných noriem a predpisov bolo spoločnosťou kontrolované formou interných auditov. Pozornosť bola venovaná na dodržiavanie uzatvorených zmlúv a na plnenie dohodnutých termínov.

4. Podporné činnosti

Strojná údržba a elektroúdržba vykonali prehliadky strojov a zariadení podľa Plánu preventívnych prehliadok a to v rozsahu potrebnom na chod zariadení.

Rok 2019 v oblasti kvality môžeme hodnotiť ako celkom úspešný, nakoľko sme ne mali žiadnu reklamáciu, termíny dodávok sa nám darilo plniť a obhájili sme kontrolný audit na Certifikát Systému riadenia kvality podľa ISO 9001:2015 od SGS Slovakia spol. s r.o.