

VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Bergner & Dann, s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 11.8.1997. Dňa 21.8.1997 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Nitra, oddiel Sro, vložka 10474/N. Spoločnosť sídli v Nitre, Sikárska 14, Slovenská republika, identifikačné číslo 36 522 546.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. Prenájom nehnuteľnosti
2. Sprostredkovateľská činnosť

Účtovná zvierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 26.07.2020.

Účtovná zvierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná zvierka podľa zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Richard Bergner Holding GmbH Co.KG	836 487	100	100	100
Spolu	836 487	100	100	100

Spoločnosť je súčasťou skupiny BEDA Verwaltungs und Beteiligungs GmbH&Co.KG.. Materskou spoločnosťou spoločnosti je Richard Bergner Holding GmbH&Co.KG a materskou spoločnosťou celej skupiny je BEDA Verwaltungs und Beteiligungs GmbH&Co.KG.. Konsolidovanú účtovnú zvierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje spoločnosť BEDA Verwaltungs und Beteiligungs GmbH&Co.KG.. Táto účtovná zvierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, sídlo Richard Bergner Verbindungstechnik GmbH & Co.KG, Bahnhofstrasse 8-16, 911 26 Schwabach.

Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

Členovia štatutárnych orgánov:	
Konatelia:	Frank Armin Bergner a Thomas Erich Dann

Štatutárnemu orgánu neboli v roku 2020 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2019: žiadne).

Spoločnosť nemá vymenovanú dozornú radu.

INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

Východiská pre zostavenie účtovnej zvierky:

Účtovná zvierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

SPÔSOBY A URČENIE OCENENIA VRÁTANE ÚČTOVNÝCH ODHADOV A PREDPOKLADOV

Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Ako dlhodobý majetok spoločnosť vykazuje predovšetkým budovu, haly a pozemky, ktoré prenajíma sesterskej spoločnosti RIBE Slovakia, k.s.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov. Podľa zmluvy o nájme môže aj nájomca vykonávať nevyhnutné opravy a technické zhodnotenia budovy, pokiaľ je to nutné pre riadne zabezpečenie a chod jeho podnikateľských aktivít.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevytvorila.

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť nezískala bezodplatne.

Dlhodobý hmotný majetok nebol obstaraný iným spôsobom.

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400,00 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	40	2,5	rovnomerná
Prístrešky a oplotenia	12	8,02	rovnomerná
Spevnené plochy a cesty	20 a 30	4,02 a 3,35	rovnomerná
Stroje prístroje a zariadenia			
Inventár	8	12,5	rovnomerná
Goodwill			
Ostatný majetok - brány...	6 a 4	16,74 a 25,09	rovnomerná

Finančné účty

Finančné účty tvoria peniaze v hotovosti a na bankových účtoch. Oceňujú sa menovitou hodnotou.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Spoločnosť eviduje iba krátkodobé pohľadávky, ktoré tvoria pohľadávky z obchodného styku a prípadné daňové pohľadávky za daň z pridanej hodnoty, alebo dane z príjmov PO. Pohľadávky z obchodného styku v 100% výške pozostávajú z pohľadávok voči sesterskej spoločnosti RIBE Slovakia, k.s. Ku dňu závierky spoločnosť vykazovala len pohľadávku voči RIBE Slovakia, k.s. v hodnote 17 248,88 EUR. Pohľadávka je v lehote splatnosti.

Závázky

Závázky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Záväzky spoločnosti sa členia na dlhodobé a krátkodobé. Dlhodobé záväzky predstavujú záväzky z pôžičky v rámci konsolidovaného celku. Krátkodobé záväzky pozostávajú zo záväzkov z obchodného styku, daňových záväzkov z dane z príjmov PO, alebo z dane z pridanej hodnoty a z krátkodobej časti pôžičky v rámci konsolidovaného celku.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške odpovedajúcej účtovnému princípu vecnej a časovej súvislosti s príslušným účtovným obdobím. Ku dňu uzávierky náklady budúcich období boli v hodnote 148,74 EUR - časť ročného poistného za zodpovednosť fyzických a úrávnických osôb za škodu spôsobenú výkonom činnosti.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou. Tvoria sa na súčasné povinnosti spoločnosti. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvorila iba krátkodobé rezervy. Krátkodobé rezervy tvorí spoločnosť na overenie RÚZ a zostavenie daňového priznania PO vo výške 4 600,00 EUR.

Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, výsledku hospodárenia minulých období a výsledku hospodárenia za bežné účtovné obdobie.

Základné imanie spoločnosti sa vyказuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.

Spoločnosť vytvára rezervný fond v súlade s obchodným zákonníkom vo výške 5% z čistého zisku bežného účtovného obdobia vyčísleného v účtovnej závierke a to až do dosiahnutia výšky 10% základného imania. K 31.12.2020 nie je rezervný fond vytvorený v plnej výške.

Základné imanie spoločnosti je zložené z vkladov spoločníka Richard Bergner Holding GmbH&Co.KG plne splatených vo výške 836 487,00 EUR.

Informácie o rozdelení / vysporiadaní účtovného zisku / straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	79 079
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	3 954
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	75 125
Iné	
Spolu	79 079

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	836 487				836 487
Zmena základného imania					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	52 362	3 954		0	56 316
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	947 939	75 125		0	1 023 064
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	79 079	56 156	79 079		56 156
Ostatné položky vlastného imania					0
Spolu	1 915 867	135 235	79 079	0	1 972 023

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je nasledovný:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	836 487				836 487
Zmena základného imania					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond)	48 479	3 883		0	52 362
Štatutárne fondy					0
Ostatné fondy zo zisku					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	874 173	73 766		0	947 939
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	77 649	79 079	77 649		79 079
Ostatné položky vlastného imania					0
Spolu	1 836 788	156 728	77 649	0	1 915 867

Transakcie v cudzích menách

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

Výnosy

Tržby spoločnosti predstavujú výnosy z nájomného a spotreby energií od sesterskej spoločnosti RIBE Slovakia, k.s. V roku 2020 činia 234 870,18 EUR. Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

Iné prevádzkové výnosy predstavujú re-fakturácie nákladov súvisiacich s prevádzkou podnikateľských priestorov nájomcom. V roku 2020 boli takto zúčtované náklady za prekročené znečistenie odpadovýchvôd v hodnote 18 365,30 EUR. V roku 2020 došlo ku škodovej udalosti, kde v rámci poistenia majetku spoločnosti poisťovňa plnila vo výške 7 609,06 EUR.

Daň z príjmov

Náklad na daň z príjmov sa počíta pomocou platnej daňovej sadzby z účtovného zisku upraveného o trvalé alebo dočasné daňovo neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy. Za rok 2020 spoločnosť vykázala daňovú stratu 439,12 EUR. Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtované v bežnom účtovnom období

V aktuálnom účtovnom období spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky spolu	86 766	198 728
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	58 333	125 232
z toho voči prepojeným účtovným jednotkám	58 333	125 232
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	28 433	73 496
z toho voči prepojeným účtovným jednotkám	20 000	65 440
Závázky po lehote splatnosti	0	0

INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH, PASÍVACH A INÝCH FINANČNÝCH POVINNOSTIACH

Okrem položiek vykazovaných v súvahe spoločnosť nevykazuje žiadne iné aktíva a pasíva. Spoločnosť nemá do nasledujúcich rokov žiadne finančné povinnosti okrem záväzkov vykázaných v súvahe.

PODMIENENÉ ZÁVÄZKY

V zmysle Zákona o správe daní a poplatkov a ostatných zákonov z oblasti daňového práva môžu byť v spoločnosti vykonané kontroly daňových priznaní a dodržiavania daňových zákonov späťne za obdobie 5 rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2020 daňové priznania spoločnosti za všetky dane za roky 2015 až 2019 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly. K závierkovému dňu spoločnosť nevie stanoviť dopad prípadných kontrol na finančné povinnosti spoločnosti.

INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SPOLOČNOSTI SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Bežné účtovné obdobie
RIBE Slovakia, k.s.	nákup služieb	4 944
	predaj služieb	234 870
RIBE Holding GmbH&Co.KG	platené úroky	7 238

VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31.12.2020 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke (popis jednotlivých položiek). Na spoločnosť nemá v jej budúcom fungovaní pandémie COVID 19 žiaden vplyv.

Zostavený dňa 3 1 . 0 3 . 2 0 2 1	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:
Schválený dňa			