

Článok I - Všeobecné informácie

1) Základné informácie o účtovnej jednotke

Firma: GARFIN HOLDING, a. s.
Ulica: Dvořákovo nábrežie 8
Obec: 811 02 Bratislava

Dátum vzniku účtovnej jednotky:

Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR
Dátum zápisu do OR: 10.08.1995
Oddiel: Sa
Vložka číslo: 893/B

Predmet činnosti:

1. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
2. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti
3. sprostredkovateľská činnosť
4. faktoring a forfaiting
5. reklama a propagácia
6. vydavateľská činnosť s výnimkou remeselných živností
7. poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
8. prenájom nehnuteľností za podmienky poskytovania nielen základných, ale aj iných služieb
9. prenájom strojov, prístrojov, zariadení, dopravných prostriedkov a výpočtovej techniky

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom žiadne

3) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 30.6.2020

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou. Účtovná závierka neposkytuje a ani nemôže poskytovať všetky informácie, ktoré by existujúci a potencionálni investori, poskytovatelia úverov a pôžičiek a iní veritelia, mohli potrebovať. Títo používatelia musia relevantné informácie získať z iných zdrojov

ÚJ zostavuje mimoriadnu účtovnú závierku:
Nie

5) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

- a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

ÚJ nie je súčasťou konsolidovanej účtovnej závierky ako dcérska spoločnosť inej účtovnej jednotky

- b) Obchodné meno a sídlo ÚJ, ktorá zostavuje konsolidovanú účt. závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je ÚJ ako dcérska ÚJ, a ktorá je tiež začlenená do skupiny ÚJ uvedených v písmene a):

n/a

- c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

n/a

- d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účt. jednotkou a či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a správu podľa §22 zákona o účtovníctve:

n/a

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	19
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	20	24
počet vedúcich zamestnancov	1	1

Článok II - Informácie o prijatých postupoch

- Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:
☒ Áno ☐ Nie
- Zmeny účtovných zásad a metód:
☒ Áno ☐ Nie
ÚJ od 1.1.2020 zmenila účtovnú metódu týkajúcu sa ocenenia akcií a podielov v dcérskych účtovných jednotkách. Detailnejší popis sa nachádza na strane 36 poznámok.
- Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe s uvedením finančného vplyvu transakcií na účt. jednotku:
Žiadne
- Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:
a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov §25 ZoU

ÚJ nakupovala v danom roku dlhodobý nehmotný majetok: ☐ Áno ☒ Nie
Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný, ÚJ oceňovala obstarávacou cenou v zložení:
☐ Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení
☐ dopravné ☐ provízie ☐ poistné ☐ clo

ÚJ tvorila vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok: ☐ Áno ☒ Nie
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení:
☐ priame náklady ☐ nepriame náklady spojené s výrobou ☐ inak:

Iné východiská k zostavenie účtovnej závierky:

ÚJ k 31.12.2020 vykazuje záporný pracovný kapitál vo výške 2.204 tis. EUR – krátkodobý majetok predstavoval 6.674 tis. EUR (riadok 33 a 74 súvahy), krátkodobé záväzky predstavovali 8.878 tis. EUR (čo zahŕňa krátkodobé záväzky vo výške 643 tis. EUR (riadok 122 súvahy), krátkodobé finančné výpomoci 6.183 tis. EUR (riadok 140 súvahy) a krátkodobé rezervy vo výške 2.052 tis. EUR (riadok 136 súvahy).

Ako ÚJ uvádza v poznámke číslo 2 h) individuálnej účtovnej závierky, v rámci krátkodobých finančných výpomocí na riadku 140 súvahy ÚJ vykazuje záväzky z nevyplatených, už splatných dlhopisov vo výške 1.820 tis. EUR. Tieto záväzky boli splatné v roku 2007 a keďže doteraz ÚJ nebola požiadaná o ich vyplatenie, vedenie ÚJ neočakáva odliš peňažných prostriedkov týkajúci sa týchto záväzkov počas roka 2021. Ak by aj ÚJ bola o vyplatenie plnej čiastky v roku 2021 požiadaná, ÚJ má k dispozícii, prostredníctvom svojej dcérskej spoločnosti G1 Investment, dostatok disponibilných krátkodobých zdrojov, aby vedela vyššie uvedenú sumu vyplatiť.

Na základe vyššie uvedeného vedenie ÚJ považuje ÚJ za schopnú pokračovať v činnosti ako zdravo fungujúci podnik a realizovať svoj majetok v sumách v akých je vykázaný v tejto individuálnej účtovnej závierke, ako aj splácať svoje záväzky ako budú splatné. Na základe tejto skutočnosti bola táto individuálna účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania ÚJ (going concern).

Dopad COVID-u 19 na ÚJ

Neexistuje významná neistota týkajúca sa nepretržitosti pokračovania v činnosti

Zásada nepretržitého pokračovania v činnosti (going concern)

ÚJ pôsobí v sektore poradenských služieb v oblasti podnikania, ktorý nebol vypuknutím pandémie COVID-19 významne ovplyvnený a teda vykazuje stabilné predaje a jej činnosť vrátane dodávok bola neprerušená. Na základe verejne dostupných informácií ku dňu zostavenia účtovnej závierky vedenie ÚJ posúdilo potenciálny vývoj pandémie a jeho očakávaný dopad na ÚJ a ekonomické prostredie, v ktorom ÚJ pôsobí, vrátane opatrení, ktoré už boli prijaté slovenskou vládou a vládami iných krajín, v ktorých pôsobia hlavní obchodní partneri a zákazníci ÚJ.

Na základe aktuálne verejne dostupných informácií, aktuálne dosahovaných kľúčových indikátorov výkonnosti ÚJ, ako i vzhľadom na kroky podniknuté vedením ÚJ, vedenie ÚJ nepredpokladá priamy okamžitý a signifikantne nepriaznivý vplyv pandémie COVID - 19 na ÚJ, jej prevádzku, finančnú situáciu a prevádzkové výsledky.

Vedenie ÚJ však nemôže vylúčiť možnosť, že predĺženie obmedzeného režimu, stupňovanie závažnosti takýchto opatrení alebo následný nepriaznivý dopad takýchto opatrení na ekonomické prostredie, v ktorom ÚJ pôsobí, nebude mať nepriaznivý vplyv na ÚJ a jej finančnú situáciu a prevádzkové výsledky v strednodobom a dlhodobom horizonte. Vedenie ÚJ situáciu naďalej pozorne sleduje a bude na ňu reagovať s cieľom zmierniť dopad takýchto udalostí a okolností keď nastanú.

Pandémia COVID-19 mala významný vplyv na dcérsku spoločnosť Probuilding s.r.o v likvidácii, ktorá v júni 2020 vstúpila do likvidácie. Spoločnosť následne zaúčtovala k finančnej investícii v tejto dcérskej spoločnosti opravnú položku vo výške 1 500 tisíc EUR, detailnejší popis sa nachádza na strane 25 poznámok.

ÚJ v bežnom roku nakupovala dlhodobý hmotný majetok:

☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňovala ÚJ obstarávacou cenou v zložení:

☒ obstarávacia cena, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☒ dopravné ☒ provízie ☒ poistné ☒ clo ☒ ostatné VON

ÚJ v bežnom roku tvorila dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou:

☐ Áno ☒ Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňovala ÚJ vlastnými nákladmi v zložení

☐ priame náklady

☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

☐ inak:

ÚJ v bežnom roku vlastnila cenné papiere:

☒ Áno ☐ Nie

Podiely na základnom imaní spoločností a cenné papiere oceňovala:

☒ obstarávacou cenou pri nákupe a predaji

☐ pri nákupe obstarávacou cenou a pri predaji váženým aritmetickým priemerom, (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakej mene)

☐ metódou FIFO (pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi a rovnakej mene)

☐ inak:

ÚJ nakupovala zásoby:

☒ Áno ☐ Nie

Účtovanie obstarania a úbytku zásob.

Pri účtovaní zásob postupovala ÚJ podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2

☒ spôsobom A účtovania zásob

☐ spôsobom B účtovania zásob

Nakupované zásoby oceňovala ÚJ obstarávacou cenou v zložení:

☒ cena obstarania vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním v zložení

☒ dopravné ☒ provízie ☒ poistné ☒ clo ☒ ostatné VON

Náklady súvisiace s obstaraním zásob

☒ pri prijíme na sklad sa rozpočítali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby,

☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru záväzne stanoveným spôsobom takto:

VON

----- x výdaj zo skladu PS zásob + príjem na sklad

Popis:

☐ obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu (pevnú cenu) podľa internej smernice a odchýlku od skutočnej ceny obstarania (tamtiež). Pri vyskladnení sa táto odchýlka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným ÚJ podľa popisu:

Pri vyskladnení zásob sa používal

☒ vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne

☐ metóda FIFO (prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob)

☐ iný spôsob:

ÚJ tvorila v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou:

☐ Áno ☒ Nie

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou ÚJ oceňovala vlastnými nákladmi

☐ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

- priame náklady

- časť nepriamych nákladov, súvisiaci s ich vytváraním

ÚJ oceňovala peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky:

☒ Áno ☐ Nie

- peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou
- pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí, pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania a záväzky pri ich prevzatí oceňoval obstarávacou cenou.

ÚJ prijala darovaný majetok:

☐ Áno ☒ Nie

- majetok nadobudnutý darovaním oceňoval reprodukčnou obstarávacou cenou, s výnimkou peňažných prostriedkov a cenín a pohľadávok ocenených menovitými hodnotami.

ÚJ má novozistený majetok pri inventarizácii:

☐ Áno ☒ Nie

Novozistený majetok ÚJ oceňovala reprodukčnou obstarávacou cenou.

Ocenenie majetku a záväzkov obstaraných inak:

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku:

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Faktory, ktoré sú považované za dôležité pri posudzovaní zníženia hodnoty majetku sú:

- technologický pokrok,
- významne nedostatočné prevádzkové výsledky v porovnaní s historickými alebo plánovanými prevádzkovými výsledkami,

- významné zmeny v spôsobe použitia majetku ÚJ alebo celkovej zmeny stratégie ÚJ,
- zastaranosť produktov.

Ak ÚJ zistí, že na základe existencie jedného alebo viacerých indikátorov zníženia hodnoty majetku možno predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, vypočíta zníženie hodnoty majetku na základe odhadov projektovaných čistých diskontovaných peňažných tokov, ktoré sa očakávajú z daného majetku, vrátane jeho prípadného predaja. Odhadované zníženie hodnoty by sa mohlo preukázať ako nedostatočné, ak by analýzy nadhodnotili peňažné toky alebo ak sa zmenia podmienky v budúcnosti.

c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

n/a

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

f) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob zostavovania účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Automobil	4	25%	rovnomerná

[] ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku; pričom ÚJ používa rovnomerné odpisovanie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.

[] Podrobný účtovný odpisový plán po položkách vedie ÚJ s podporou softvéru, daňové odpisy sú v súlade so zákonom o dani z príjmov. ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného a kategóriu dlhodobého nehmotného majetku.

[] Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

n/a

g) Informácia o poskytnutých dotáciách; pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie:

n/a

5) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením vplyvu na výsledok hospodárenia a na vlastné imanie:

Ak ÚJ zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účtoch 428 - Nerozdelený zisk minulých rokov a 429 - Neuhradená strata minulých rokov, t. j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet.

V roku 2020 ÚJ neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

Článok III - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky súvahy

1) Informácie k položkám - AKTÍV SÚVAHY

a) Informácie o dlhodobom majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy - nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

b)

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

c) Dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať - nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0
--	---

- a) Informácie o dlhodobom majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy - hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	131.173	0	0	30	0	0	131.203
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	131.173	0	0	30	0	0	131.203
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	13.664	0,00	0	30	0	0	13.694
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	13.664	0	0	30	0	0	13.694
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	117.509	0	0	0	0	0	117.509

b)

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základ- né stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0

- c) Dlhodobý majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať - hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0
--	---

- d) goodwill; dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu:
e) výskumná a vývojová činnosť:
[] Áno [x] Nie

Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období: 0,00

Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: 0,00

Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období: 0,00 Komentár:

- g), i), j) Informácie o dlhodobom finančnom majetku za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely PÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preda- v-ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	23.306.030	0	0	0	0	0	0	0	23.306.030
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	17.052.120	0	0	0	0	0	0	0	17.052.120
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	6.253.910	0	0	0	0	0	0	0	6.253.910
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	1.500.490	0	0	0	0	0	0	0	1.500.490
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1.500.490	0	0	0	0	0	0	0	1.500.490
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	23.306.030	0	0	0	0	0	0	0	23.306.030
Stav na konci účtovného obdobia	4.753.420	0	0	0	0	0	0	0	4.753.420

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely PÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky PÚJ	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4.612.693	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.612.693
Prírastky	19.178.281	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	19.178.281
Úbytky	484.944	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	484.944
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	23.306.030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.306.030
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prírastky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Úbytky	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Presuny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Stav na konci účtovného obdobia	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4.612.693	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.612.693
Stav na konci účtovného obdobia	23.306.030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	23.306.030

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

- f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku a jeho umiestnení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohoto umiestnenia vykonáva v inej ÚJ rozhodujúci, spoločný rozhodujúci alebo podstatný vplyv

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel na iných zlož. vlast. imania v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
CP a podiely v prepojenej ÚJ - podielová účasť v dcérskej ÚJ s rozhodujúcim vplyvom					
G1 INVESTMENTS LIMITED, Akropolis 59-61, CY	100,00	0,00	20.435.549	375.205	3.420
Kolifaktor s.r.o., Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava	100,00	0,00	2.350.052	-261.887	4.750.000
PROBUILDING s.r.o. v likvidácii, Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava	100,00	0,00	-796.847	-674.948	0,00
CP a podiely, okrem prepoj. ÚJ - podielová účasť v inej ÚJ s podstatným vplyvom nad 20%					
CP a podiely - zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu					
DFM spolu	x	x	21.988.754	-561.630	4.753.420

- h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a výšku vlastného imania

Názov položky	31.12.2019 účtovná hodnota	Vplyv zmeny metódy	Obstarávací cena nová brutto	Opravná položka s vplyvom na výsledok hospodárenia	31.12.2020 účtovná hodnota
G1 INVESTMENTS LIMITED, Akropolis 59-61, CY	20.287.884	-20.284.464	3.420	0	3.420
Kolifaktor s.r.o., Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava	2.613.643	2.136.357	4.750.000	0	4.750.000
PROBUILDING s.r.o. v likvidácii, Dvořákovo nábrežie 8, 811 02 Bratislava	404.503	1.095.987	1.500.490	-1.500.490	0

ÚJ od 1. januára 2020 zmenila účtovnú metódu týkajúcu sa ocenenia akcií a podielov v dcérskych účtovných jednotkách.

Do 31. decembra 2019 ÚJ oceňovala akcie a podiely v dcérskych účtovných jednotkách ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, metódou vlastného imania. Od 1. januára 2020 ÚJ oceňuje tieto akcie a podiely ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka obstarávacou cenou zníženou o prípadné opravné položky.

ÚJ k zmene metódy pristúpila z viacerých dôvodov. V priebehu rokov 2019 a 2020 ÚJ, prostredníctvom svojej dcérskej účtovnej jednotky G1 Investment, obstarala akcie a podiely v dcérskych a pridružených účtovných jednotkách, z ktorých niektoré majú sídlo v zahraničí (Česká republika, Nemecko, Švédsko). Nakoľko v niektorých z týchto krajín nie sú zákonné lehoty na uzavretie účtovných kníh k 31. marcu nasledujúceho po dni, ku ktorému ÚJ zostavuje individuálnu účtovnú závierku, ÚJ nemá ku dňu zostavenia svojej individuálnej účtovnej závierky k dispozícii finálne účtovné závierky niektorých dcérskych a pridružených účtovných jednotiek. Toto bolo navyše umocnené súčasnou pandemickou situáciou, keďže niektoré dcérske účtovné jednotky mali objektívne problémy uzavrieť účtovné knihy tak, aby ich účtovná závierka bola k dispozícii ku dňu zostavenia individuálnej účtovnej závierky ÚJ.

Nakoľko niektoré dcérske a pridružené účtovné jednotky obstarané dcérskou účtovnou jednotkou G1 Investment majú akcie a podiely vo vlastných dcérskych a pridružených účtovných jednotkách, táto skutočnosť ďalej predlžuje čas, ktorý spoločnosť G1 Investment potrebuje na to, aby mohla vyčíslit hodnotu svojich akcií a podielov v dcérskych a pridružených účtovných jednotkách, ak by použila metódu vlastného imania.

Navyše, nové akvizície Spoločnosti boli uskutočnené prostredníctvom jej dcérskej účtovnej jednotky G1 Investment, ktorá má sídlo na Cypre. Táto spoločnosť (ako aj vyššie spomenuté iné dcérske a pridružené účtovné jednotky) nevedie účtovníctvo podľa slovenských účtovných predpisov, a preto výška vlastného imania týchto dcérskych a pridružených účtovných jednotiek nemusí nevyhnutne odzrkadľovať výšku vlastného imania, ktoré by bolo vykázané, ak by tieto spoločnosti viedli účtovníctvo a zostavovali účtovnú závierku podľa slovenských účtovných predpisov.

- l) Informácie o podielových certifikátoch (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných DP - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú)

Ďalšie informácie k dlhodobému finančnému majetku

S účinnosťou k 10.06.2020 vstúpila dcérska spoločnosť PROBUILDING s.r.o. (v ktorej vlastní spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. ako jej jediný spoločník 100% obchodný podiel) do likvidácie, a to na základe rozhodnutia jediného spoločníka zo dňa 10.06.2020 o zrušení spoločnosti a jej vstupe do likvidácie. Táto skutočnosť bola v obchodnom registri zapísaná dňa 02.07.2020.

Uvedeným rozhodnutím jediného spoločníka bol zároveň vymenovaný likvidátor, ktorým je AK Kovár a partneri s. r. o., so sídlom Vajnorská 8/A, Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 04, IČO: 50 971 662, ktorý bude vykonávať likvidáciu spoločnosti PROBUILDING s.r.o. a na ktorého prešla s účinnosťou k 10.06.2020 pôsobnosť štatutárneho orgánu spoločnosti PROBUILDING s.r.o. v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, v znení neskorších predpisov.

m) Opravné položky k zásobám v členení v nadväznosti na položky súvahy a dôvod ich tvorby, zúčtovania

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0

Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	0
---	---

o) Informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
Všeobecné údaje

1a.	Hodnota zmluvných výnosov vykázaných vo výnosoch v ÚO	
1b.	Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za ÚO	
1c.	Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákaz. výroby	

1d. Opis spôsobu ak dochádza k priebežnému transferu vrátane indikátorov:

Neukončená zákazková výroba	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného
a	b	c
Celková suma vynaložených nákladov	0,00	0,00
Celková suma vykázaných ziskov	0,00	0,00
Suma prijatých preddavkov	0,00	0,00
Suma zadržanej platby	0,00	0,00

Neukončená zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Celková suma vynaložených nákladov	0	0
Celková suma vykázaných ziskov	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

- p) Najvýznamnejšie položky pohľadávok, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky za účtovné obdobie a dôvod tvorby a zaúčtovania opravných položiek

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči prepoj. ÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	18.627.069	0	0	0	18.627.069
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	37.190	0	0	37.190
Pohľadávky spolu	18.627.069	37.190	0	0	18.664.259

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky

Dlžník	Menovitá hodnota pohľadávky	Opravná položka (suma)	OP %
Solivary akciová spoločnosť Prešov v konkurze	18.627.069	18.627.069	100,00
SELIMTRANS, a.s.	37.190	37.190	100,00

q) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči prepoj. ÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	82.531	129.961	212.492
Pohľadávky voči prepoj. ÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	4.151.448	18.627.069	22.778.517
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	8.970	0	8.970
Iné pohľadávky	135.459	0	135.459
Krátkodobé pohľadávky spolu	4.378.408	18.757.030	23.135.438

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	18.757.030	18.627.556
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	4.378.408	3.245.416
Krátkodobé pohľadávky spolu	23.135.438	21.872.972
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	0

Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0
--	---	---

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky

Text	Účtovný základ	Daňový základ	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien dlhodobého finančného majetku	0	1.500.490	1.500.490	21	315.103
Nedaňové opravné položky k zásobám	0	0	0	0	0
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam	0	0	0	0	0
Nedaňové rezervy	0	0	0	0	0
Odpočet daňovej straty	x	0	0	0	0
Záväzky (náklady) podmienené zaplatením	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Spolu:	0	1.500.490	1.500.490	21	315.103
Vykázaná odložená daňová pohľadávka	-	-	-	-	-

t) Zložky krátkodobého finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobý FM v prepoj. ÚJ	0	0
Krátkodobý FM okrem prepoj. ÚJ	3.051	3.051
Vlastné akcie a vlastné podiely	0	0
Obstaranie krátkodobého FM	0	0
Spolu	3.051	3.051

- u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania a vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia a výšku vlastného imania

Krátkodobý finančný majetok	Ocenenie	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
CP a podiely					X
Podiely - účet 061, 062				X	

- v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za účtovné obdobie a dôvod ich tvorby a zaúčtovania

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobý FM v prepoj. ÚJ	3.051	0	0	0	3.051
Krátkodobý FM bez prepoj. ÚJ	0	0	0	0	0
Obstarávaný krátkodobý FM	0	0	0	0	0
Spolu	3.051	0	0	0	3.051

- w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0,00

Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	0,00
---	------

- x) Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať, okrem blokovanej časti účtu vo výške 2 141 787 EUR v súvislosti s exekúciou na strane 34.

- y) Informácie o vlastných akciách

1)

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií	
------------------------------------	--

2)

Nadobudnuté počas ÚO			Prevedené počas ÚO		
Počet	Menovitá hodnota	%hodnota na upísanom ZI	Počet	Menovitá hodnota	%hodnota na upísanom ZI
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0	0,00	0,00

3)

Nadobudnuté počas ÚO		Prevedené na inú osobu počas ÚO	
Počet	Hodnota	Počet	Hodnota
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00
0	0,00	0	0,00

4)

V držbe k poslednému dňu ÚO			
Počet	Menovitá hodnota	Nadobúdacia hodnota	%podiel na upísanom ZI
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00
0	0,00	0,00	0,00

z) Významné položky účtov časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	33.711
Nájomné na rok 2021	30.742
Ostatné NBO-poistné, domény	2.969
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

Základné imanie celkom 27275624,00

Počet akcií (a.s.) ISIN SK1120005824 – 7 012 844 ks, ISIN SK1120005832 – 2 026 278 ks

Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.) ISIN SK1120005824 – 1 EUR, ISIN SK1120005832 – 10 EUR

Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť) 0,00

Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní 0,00 Hodnota upísaného vlastného imania 0,00

Hodnota splateného vlastného imania 0,00

Hodnota vlastných akcií vlastnených účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými 0,00 osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv 0,00

Splatené základné imanie 27275624,00

Hodnota upísaného vlastného imania

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri: 27275624,00

Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri Upísané Z toho nezaplatené 0,00 0,00

Komentár:

akcie (ISIN SK1120005832) 2 026 278 ks (menovitá hodnota 10,- EUR, podiel 74,29 %, strata na akciu 0,6128 EUR)

akcie (ISIN SK1120005824) 7 012 844 ks (menovitá hodnota 1,- EUR podiel 25,71 %, strata na akciu 0,06128 EUR)

a.1.) Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov, najmä počet príspevkov a jednotlivé sumy príspevkov, ako aj opis vplyvu jeho tvorby na rozdelenie čistého zisku alebo iných vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti pre akcionárov alebo spoločníkov, ako aj na zvýšenie základného imania

a.2.) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	0

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	11.663
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	11.663
Iné	0
Spolu	11.663

a.4) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní
Opis položky Zisk na akciu Podiel na základnom imaní

a.5) Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty
Riadne Valné zhromaždenie, ktoré sa konalo dňa 30.06.2020 navrhlo stratu vo výške 11 662,65 EUR za rok 2019 preúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov.

- b) Jednotlivé druhy rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku a konci účtovného obdobia, tvorba, použitie, zrušenie a predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2.002.915	73.429	24.137	0	2.052.207
Pokuta kartel EU	1.978.778	00	0	0	1.978.778
Nevyčerpaná dovolenka	24.137	28.429	24.137	0	28.429
Rezerva na audit	0	45.000	0	0	45.000

Exekučné konanie o vymożenie 1.997.124,36 EUR s príslušenstvom: Európska komisia („EK“) podala voči spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s. dňa 17.03.2017 návrh na vykonanie exekúcie na vymożenie sumy 1.977.124,36 EUR s príslušenstvom (ktoré je tvorené úrokmi z omeškania vo výške 4,5 % ročne zo sumy 1.977.124,36 EUR od 18.12.2015 do zaplatenia).

EK totiž na rozdiel od spoločnosti GARFIN HOLDING, a. s. zastáva názor, že spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. bola povinná platiť úroky z omeškania z nezaplatenej istiny Pokuty aj počas trvania Rozhodnutia o odklade, pričom úroky z omeškania za uvedené obdobie predstavujú sumu 1.977.124,36 EUR. Keďže spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. považuje Pokutu (vrátane úrokov z omeškania, ktoré vznikli v dôsledku postupného splácania Pokuty), za uhradenú v celom rozsahu, podala dňa 04.05.2017 proti Exekúcii vedenej na návrh EK Námiety, ktorých následkom by malo byť zastavenie Exekúcie.

Okresný súd Bratislava I ako prvostupňový súd Námietkam v celom rozsahu vyhovel. Proti rozhodnutiu prvostupňového súdu podala EK odvolanie zo dňa 04.04.2018, v ktorom sa nestotožnila so závermi prvostupňového súdu a navrhla Námiety zamietnuť.

O odvolaní EK proti Uzneseniu rozhodol Krajský súd v Bratislave tak, že dňa 21.05.2019 zrušil rozhodnutie prvostupňového súdu a vec mu vrátil na ďalšie konanie. Krajský súd v Bratislave sa nestotožnil so závermi prvostupňového súdu a uložil mu, aby v ďalšom konaní opätovne preskúmal Námiety a prijal nové rozhodnutie, ktoré bude presvedčivým a zrozumiteľným spôsobom odôvodnené v súlade s príslušnou právnou úpravou.

K rozhodnutiu Krajského súdu v Bratislave sa spoločnosť GARFIN HOLDING, a. s. prostredníctvom svojho právneho zástupcu písomne vyjadrila podaním zo dňa 20.11.2019 a následne sa podaním zo dňa 09.12.2020 vyjadrila aj k doplňujúcemu vyjadreniu EK zo dňa 25.06.2020.

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	1.996.646	24.137	17.868	0	2.002.915
Pokuta kartel EU	1.978.778	0	0	0	1.978.778
Nevyčerpaná dovolenka	17.868	24.137	17.868	0	24.137

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1.961	1.976
Dlhodobé záväzky do lehoty splatnosti	1.961	1.976
Dlhodobé záväzky po lehote splatnosti	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	643.391	5.341.043
Krátkodobé záväzky do lehoty splatnosti	617.181	3.499.556
Krátkodobé záväzky po lehote splatnosti	26.210	1.841.487

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1.961	1.976
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1.961	1.976
Krátkodobé záväzky spolu	643.391	5.341.043
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	643.391	5.341.043
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia

Záväzky Hodnota

Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva 0,00

Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať 0,00 Iné 0,00

Komentár:

f) Výpočet odloženého daňového záväzku

Text	Účtovný základ	Daňový základ	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložený daňový záväzok
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisového majetku	0	0	0	0	0
Pohľadávky (výnosy) podmienené prijatím	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0
Spolu:	x	x	x	x	0,00

g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	1.976	2.221
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1.424	1.578
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	1.424	1.578
Čerpanie sociálneho fondu	1.439	1.823
Konečný zostatok sociálneho fondu	1.961	1.976

h) Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
ISINSK4120003393	33,19	0	0	8,75	23.09.2007

Emisné podmienky pre Dlhopis I. Garfin Holding, a.s., ISIN 4120003393 séria 01:

Dlhopis bol vydaný ako zaknihovaný cenný papier na meno v menovitej hodnote 1.000,- SK, ISIN SK 4120003393 séria 01. Cenný papier bol vydaný na základe verejnej ponuky. Emisný kurz bol stanovený na 96 % - 100 % menovitej hodnoty dlhopisu, pričom pevná cena bola stanovená v deň začiatku vydávania emisie dlhopisov. Emisný kurz bol určený tak, že prvých 5 dní sa dlhopisy predávali v emisnom kurze a počnúc 6 dňom sa už predávali za cenu zvýšenú o alikvotný úrokový výnos (AUV) za obdobie od dátumu začiatku vydávania dlhopisov, ku dňu ich predaja. Na dlhopis bol vyhotovený Prospekt cenného papiera v súlade s §123 zákona O. 566/2001 o cenných papieroch a investičných službách v znení neskorších predpisov a bol schválený rozhodnutím Úradu pre finančný trh O. GRUFT 007/2002/SPCP zo dňa 09. 09. 2002. Prospekt cenného papiera je k nahliadnutiu v sídle spoločnosti. Na Dlhopis I. garantovaná a.s. bola podaná žiadosť na obchodovanie na voľnom trhu Burzy cenných papierov v Bratislave v roku 2002, pričom v tomto roku bolo aj kladne rozhodnuté v tejto veci a súčasne sa začalo obchodovanie na burze. Dlhopis bol úročený pevnou ročnou úrokovou sadzbou vo výške 8,75 % p. a. počas úročeného obdobia, počítanou spôsobom 30/360. Výnos dlhopisu bol vyplácaný jedenkrát ročne, k 23. 09. príslušného roka výplaty výnosu. Výplatu výnosov zabezpečuje emitent. Výnosy z dlhopisu sú zdaňované v zmysle platných daňových predpisov, platných v čase ich vyplácania. Dlhopis je krytý majetkom spoločnosti. V zmysle emisných podmienok Spoločnosť k 23. 09. 2007 (deň splatnosti) mala vyplatené menovité hodnoty všetkých dlhopisov (spolu s adekvátnymi úrokovými výnosmi) tým majiteľom, ktorý riadne a včas oznámili Spoločnosti všetky potrebné náležitosti k výplate.

K 31.12.2020 spoločnosť evidovala záväzky z nevyplatených už splatných dlhopisov spolu s úrokmi vo výške 1 819 676,- EUR /z toho istina 1 182 892,- EUR a úroky 636 784,- EUR.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci a forma zabezpečenia

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Charakter úveru
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
		0		0	0	
		0		0	0	
		0		0	0	
Krátkodobé bankové úvery						
		0		0	0	
		0		0	0	
		0		0	0	
Krátkodobé finančné výpomoci						
Úver od spol. P.M.I.R., s.r.o.	EUR	5,5	do 30 dní od výzvy	4.354.100	4.354.100	
Vydané dlhopisy	EUR	0		1.189.676	1.189.676	Vydané dlhopisy vrátane nevyplatených úrokov

Forma zabezpečenia bankových úverov, pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí:

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov a výnosov budúcich období

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0
	0
	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0
	0
	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0
	0
	0
	0
	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0
	0
	0
	0
	0
	0

3) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u prenajímateľa

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
	b	c	d	e	f	g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný výnos	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

4) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu u nájomcu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
	a	b	c	d	e	f
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

5) Informácie o odloženej dani, body a-e, g)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	1.508.300	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0
Sadzba dane z príjmov	0	0

- g) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmu

P.č.	Názov položky	Základ dane	Daň	Daň v %
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením	-1.663.342	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	0	0	
3	Pripočítateľné položky spolu	1.702.860	357.601	21
4	Odpočítateľné položky	-306	64	21
5	Odpočet daňovej straty	0	0	
6	Základ dane	39.212	8.234	21
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)	0	0	
8	Splatná daň z príjmu po úpravách	0	8.234	
9	Odložená daň z príjmov	0	0	

10	CELKOVÁ DAŇ PRÍJMOV	0	0
----	---------------------	---	---

- 6) Informácie o významných položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohoto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho:	0	0	0	0

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Záväzok vykázaný v súvahe	0	0
Zmluvy, ktoré sa neučtujú na súvahových účtoch	0	0
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené	0	0
Spolu	0	0

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

1) Dopĺňujúce a vysvetľujúce informácie k položkám výnosov a nákladov

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb a hlavných oblastí odbytu

Oblasť odbytu Slovenská republika	Typ výrobkov, tovarov, služieb Tržby z poskyt. služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb Ochranné pomôcky	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Tržby z poskyt. služieb	1.085.259	1.289.300	0	0	0	0
Ochranné pomôcky	0	0	0	0	1.129.348	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Spolu	1.085.259	1.289.300	0	0	1.129.348	0

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; v prípade vzniku rozdielu medzi stavom netto na konci predch. účt. obdobia a stavom netto na konci bežného účt. obdobia sa uvádzajú dôvody vzniku rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Dary	x	x	x	0	0
Iné	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	0

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2.214.121	2
Postúpenie pohľadávky	2.214.121	0

e) Celková suma osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne a zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie

Názov položky	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	260.645	307.741
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	17.520	17.483
Sociálna poisťovňa	69.970	81.747
Zdravotná poisťovňa	27.973	32.191
Iné osobné a sociálne náklady	8.634	7.315
Osobné náklady spolu	384.742	446.477

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	40.976	108.703
Kurzové zisky, z toho:	24	3.558
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
kreditné úroky	40.923	99.941
ost. výnosy z podielov a CP	29	0

--	--	--

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov na poskytnuté služby, z toho:	755.292	750.468
právne služby, notárske služby	75.217	123.745
prenájom vozidiel, služby šoféra, letecká preprava	157.362	94.275
mobilné poplatky, internetové a dátové služby	11.365	30.980
prenájom priestorov	176.499	178.399
Poradenstvo v zmysle zmluvy, účtovné služby	101.020	44.020

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	29.949	474.063
Spotreba materiálu, energie a ost. neskl. dodávok	14.763	27.586
Odpisy	13.694	446.477
Dane a poplatky	1.491	0
Postúpenie pohľadávky	2.214.121	0

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	1.575.105	145.478
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	71	5.009
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	60	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	1.575.034	129.945
nákladové úroky	74.295	129.945
ost. náklady na fin. č innosť	249	0
Opravná položka k finančnému majetku	1.500.490	0

- 2) Výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, pričom sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek takýchto nákladov a výnosov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:	0	0

- 3) Opis a celková suma nákladov na overenie individuálnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo auditorskou spoločnosťou

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti – spoločnosť KPMG, z toho:</i>	74.820	16.300
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	74.820	16.300
iné uisťovacie auditorské služby	0	0
súvisiace auditorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neauditorské služby	0	0

- 4) Suma čistého obratu podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností a hlavných geografických oblastí odbytu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	1.085.259	1.289.300
Tržby za tovar	1.129.348	0
Iné súvisiace výkony	0	0
Čistý obrat celkom	2.214.607	1.289.300

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko výroby	0	0
Tuzemsko služby	1.005.259	649.300
Tuzemsko tovar	1.003.778	0
EÚ výroby	0	0
EÚ služby	80.000	640.000
EÚ tovar	125.570	0
Tretie krajiny výroby	0	0
Tretie krajiny služby	0	0
Tretie krajiny tovar	0	0

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- 1) Informácie o iných aktívach a pasívach – podmienený majetok a záväzky
a) Podmienený majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva	0	0

- b) Podmienené záväzky (uvádza sa i hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám – čl. V bod 2)

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

2) Ostatné finančné povinnosti

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky	0	0

3) Podsúvahové účty

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0,00	0,00
Majetok prijatý do úschovy	0,00	0,00
Pohľadávky z opcíí	0,00	0,00
Záväzky z opcíí	0,00	0,00
Odpísané pohľadávky	0,00	0,00
Iné položky	0,00	0,00

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Likvidátor spoločnosti PROBUILDING AK Kovár a partneri s.r.o. podal dňa 29.01.21 návrh na vyhlásenie konkurzu na spoločnosť PROBUILDING s.r.o. v likvidácii podľa paragrafu 125 odseku 2 CPS.

Článok VII - Informácie o spriaznených osobách

1) Transakcie medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

a) Zoznam transakcií uskutočnených medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

--

b) Charakteristika transakcie

--

c) Transakcie so spriaznenými osobami za každú z týchto osôb

Spriaznená osoba	Zoznam transakcií	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
G1 INVESTMENTS LIMITED	prijatá pôžička	0	3.352.067
PROBUILDING s.r.o. v likvidácii	manažérske služby	44.000	120.000
Kolifaktor s.r.o.	prenájom automobilov	53.144	56.017
Kolifaktor s.r.o.	manažérske služby	0	100.000
G1 INVESTMENTS LIMITED	poskytnutá pôžička	4.151.448	0
PROBUILDING s.r.o. v likvidácii	predaj tovaru	202	0

2) Príjmy a výhody členov štatutárneho, dozorného a iného orgánu účtovnej jednotky

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Odmeny	17.520	0	0	0	0	0
	17.483	0	0	0	0	0
Pôžičky poskytnuté – celková suma	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Pôžičky splatené – celková suma	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Pôžičky odpustené – celková suma	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Finančné prostriedky - súkr. účely	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné plnenia - súkromné účely	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

Článok VIII - Ostatné informácie

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme

--

- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby

--

- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci

--

Článok IX - Prehľad o pohybe vlastného imania

Pohyb vlastného imania – bežné obdobie

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	27.275.624	0	0	0	27.275.624
Základné imanie nezapísané do OR	0	0	0	0	0
Emisné ážio	9.958.176	0	0	0	9.958.176
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	122.305	0	0	0	122.305
Oceňovacie rozdiely nezahnuté do výsledku hospodárenia	17.052.122	0	17.052.122	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	-33.008.676		0	-11.663	-33.020.339
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-11.663	-1.671.577	0	11.663	-1.671.577
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	21.387.888	-1.671.577	17.052.122	0	2.664.189

Pohyb vlastného imania – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	27.275.624	0	0	0	27.275.624
Základné imanie nezapísané do OR	0	0	0	0	0
Emisné ážio	9.958.176	0	0	0	9.958.176
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy					
Oceňovacie rozdiely					
Ostatné fondy tvorené zo	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých	-31.557.765	-1.450.911	0	0	-33.008.676
Výsledok hospodárenia	-1.450.911	-11.663	-1.450.911	0	-11.663
Ďalšie zmeny vlastného	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie	0	0	0	0	0