

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Údaje o účtovnej jednotke**

Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky	VOD – EKO a. s. Trenčín, Zlatovská 2193/33, 911 38 Trenčín (ďalej len Spoločnosť)
Právna forma	Akciová spoločnosť
Dátum založenia	1. 5. 1992
Dátum vzniku	1. 5. 1992
IČO	31 411 908

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- vykonávanie inžinierskych stavieb
- vykonávanie dopravných stavieb
- vykonávanie priemyselných stavieb
- vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- zahraničná činnosť
- oprava dopravných a stavebných mechanizmov
- poskytovanie služieb strojnými a stavebnými mechanizmami
- poskytovanie prechodného ubytovania
- výroba betónu, železobetónových prvkov a ich predaj
- predaj štrkopieskov a stavebných materiálov
- projektová činnosť v stavebníctve - zdravotno-vodohospodárske stavby
- vykonávanie montáže, opráv a údržby elektrických zariadení a bleskozvodov dodávateľským spôsobom v rozsahu do 1000 V v objektoch bez nebezpečenstva i s nebezpečenstvom výbuchu
- nákladná cestná doprava
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľných ohlasovacích živností
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných ohlasovacích živností
- sprostredkovateľská činnosť
- činnosť stavebného dozoru
- geodetická a kartografická činnosť
- vedenie účtovníctva
- administratívno-kancelárske služby
- nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom
- cestná osobná doprava vozidlom s celkovou obsaditeľnosťou do 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou taxislužby
- prenájom motorových vozidiel
- cestná nákladná doprava vozidlom s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- prenájom hnuťelných vecí
- prenájom reklamných plôch
- osobná cestná doprava

c) Počet zamestnancov

Názov položky	rok 2020	rok 2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	55	70
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	51	70
počet vedúcich zamestnancov	8	8

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 podľa § 17 ods.6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého pokračovania jej činnosti.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka k 31. decembru 2019 bola schválená na riadnom valnom zhromaždení Spoločnosti konanom dňa 30. júna 2020 v súlade s Obchodným zákonníkom.

Účtovná závierka k 31.12.2019 bola uložená v registri účtovných závierok dňa 25.06.2020. Výročná správa za rok 2019, spolu so Správou nezávislého audítora akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu Spoločnosti z auditu účtovnej závierky k 31.12.2019 a Dodatkom správy nezávislého audítora akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu Spoločnosti k výročnej správe bola uložená v registri účtovných závierok v dňa 01.07.2020.

Valné zhromaždenie Spoločnosti dňa 30. júna 2020 schválilo ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 auditorskú spoločnosť JCL AUDIT&CONSULTING, s.r.o.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Obsahová náplň časti B. bola zrušená s účinnosťou od 31.12.2013.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou, nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. ÚDAJE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

- a) **Splnenie predpokladu, že ÚJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti**

Spoločnosť spĺňa predpoklad, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

- b) **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Spoločnosť v priebehu roka nemenila zásady účtovných metód a z toho dôvodu neovplyvnila hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia.

- c) **Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení:**

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacou cenou ☒

Súčasťou obstarávacej ceny :

- cena obstarania ☒

- náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.) ☒

2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Spoločnosť nevytvára nehmotný investičný majetok vlastnou činnosťou.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a

spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Spoločnosť v roku 2020 nevynaložila náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neobstarala dlhodobý nehmotný majetok iným spôsobom.

4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Obstarávacou cenou ☒

Súčasťi obstarávacej ceny :

- cena obstarania ☒

- náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.) ☒

☐ projektové práce

☒ dopravné

☒ montáž

☒ clo

☒ technické zhodnotenie

☐ časť neuplatnenej DPH

☐ sprostredkovanie

☒ ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním

Do dlhodobého hmotného majetku patrí majetok, ku ktorému má Spoločnosť vlastnícke právo. Do dlhodobého hmotného majetku sa zaraďuje aj užívaný nehnuteľný majetok, ku ktorému bude nadobudnuté vlastnícke právo až povolením vkladu do katastra nehnuteľností.

5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Vlastnými nákladmi ☒

Súčasťi zahrňované do vlastných nákladov:

- priame náklady ☒

- nepriame náklady súvisiace s vytvorením (výrobná réžia) ☒

- nepriame náklady správneho charakteru (správna réžia) ☐

ak obdobie vytvorenia presahuje 1 rok

- náklady súvisiace s vytvorením zahrňované do vlastných nákladov :

☐ projektové práce

☐ prieskumné, geologické a geodetické práce

☐ variantné riešenia

☒ dopravné

☒ montáž

☒ clo

☒ technické zhodnotenie

☐ časť neuplatnenej DPH

☐ sprostredkovanie

☐ provízie

☒ ďalšie vedľajšie náklady súvisiace

Úroky z úveru poskytnutého na financovanie obstarania dlhodobého hmotného majetku Spoločnosť neúčtuje ako súčasť nákladov súvisiacich s obstaraním tohto majetku, ale ich účtuje na ľarchu účtu 562 – Nákladové úroky.

6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neobstarala dlhodobý hmotný majetok iným spôsobom.

7. Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

8. Zásoby obstarané kúpou

Obstarávacou cenou ☒

Súčasť obstarávacej ceny :

- cena obstarania ☒

- náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poistné, provízie, skonto a pod.) ☒

☐ projektové práce

☒ dopravné

☒ montáž

☒ clo

☐ časť neuplatnenej DPH

☐ sprostredkovanie

☐ provízie

☒ skonto

☒ ďalšie vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Obstarávacia cena sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním ☒

Náklady súvisiace s obstaraním sa pri vyskladnení rozúčtovali nasledovným spôsobom :

$$P = \frac{(R_{o,z} + R_{n,m}) \times 100}{Z_p + Z_{n,m}}$$

$$R_{o,sm} = \frac{S_{s,m} \times P}{100}$$

P - percento oceňovacích rozdielov za mesiac,

$R_{o,z}$ - oceňovací rozdiel na začiatku mesiaca,

$R_{n,m}$ - prírastok rozdielu za mesiac,

Z_p - začiatkový stav zásob,

$Z_{n,m}$ - objem nakúpených zásob za mesiac,

$R_{o,sm}$ - oceňovací rozdiel pripadajúci na spotrebovaný materiál,

$S_{s,m}$ - skutočná spotreba za sledovaný mesiac.

Obstarávacia cena sa na analytických účtoch účtu 112 rozdelila na cenu obstarania a náklady obstarania účet 112-900.

Zásoby obstarané v cene obstarania bez nákladov na obstaranie sa v analytickej evidencii materiálových zásob evidujú v samostatných materiálových skupinách, ktoré sú vylúčené z objemu nakúpených zásob pre účely výpočtu podielu obstarávacích nákladov pri vydávaní zo skladu.

Ak ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sú budúce ekonomické úžitky zásob nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve, oceňuje akciová spoločnosť zásoby čistou realizačnou hodnotou.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Nedokončená výroba

Skutočnými vlastnými nákladmi.

☒

Vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánových) kalkulácií

☐

Vlastné náklady zahŕňujú :

☒ priame materiálové náklady

☒ výrobná réžia

☒ polotovary

☐ správna réžia

☒ priame mzdy

☒ ostatné priame náklady

Výrobky

Skutočnými vlastnými nákladmi.

☐

Vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánových) kalkulácií

☒

Vlastné náklady zahŕňujú :

☒ priame materiálové náklady

☒ polotovary

☒ priame mzdy

☒ ostatné priame náklady

☒ výrobná réžia

☐ správna réžia

Materiál

Skutočnými vlastnými nákladmi.

☐

Vlastnými nákladmi podľa operatívnych (plánových) kalkulácií

☒

Vlastné náklady zahŕňujú :

☒ priame materiálové náklady

☒ polotovary

☒ priame mzdy

☒ ostatné priame náklady

☒ výrobná réžia

☐ správna réžia

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Ak ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sú budúce ekonomické úžitky zásob nižšie ako ich ocenenie v účtovníctve, oceňuje akciová spoločnosť zásoby čistou realizačnou hodnotou.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

10. Zásoby vytvorené iným spôsobom

Spoločnosť nevytvorila zásoby iným spôsobom.

11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Ak sa dá výsledok zo zákazkovej výroby spoľahlivo oceniť, vykazuje sa zákazková výroba použitím metódy stupňa dokončenia zákazky. Spoločnosť určuje metódu stupňa dokončenia ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Ak sa výsledok zo zákazkovej výroby nemôže spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa zmluvné výnosy v sume vynaložených zmluvných nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené (metóda nulového zisku).

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

12. Pohľadávky

- menovitou hodnotou - pri ich vzniku
- obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním - pri odplatnom nadobudnutí postúpených pohľadávok alebo pri pohľadávkach nadobudnutých vkladom do základného imania

Ocenenie pohľadávok sa upraví opravnými položkami, ak existuje opodstatnený predpoklad zníženia hodnoty pohľadávok pod ich účtovnú hodnotu. Opravné položky sa zrušia alebo sa zmení ich výška, ak nastane zmena predpokladu zníženia hodnoty.

13. Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok

- obstarávacou cenou pri nadobudnutí za odplatu vrátane nákladov súvisiacich s jeho obstaraním, napr. poplatky a provízie maklérom, poradcom a burzám. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú najmä úroky z úverov na obstaranie cenných papierov a podielov, kurzové rozdiely a náklady spojené s držbou cenného papieru a podielu.
- reálnou hodnotou pri bezodplatnom nadobudnutí
- reálnou hodnotou, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom rozdiel z precenenia sa účtuje do finančných nákladov alebo finančných výnosov

Zníženie hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Peňažné prostriedky a ceniny

- menovitou hodnotou

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy.

Kvalifikovaným odhadom alebo podľa prvotných dokladov.

381 – Náklady budúcich období.

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

385 – Príjmy budúcich období.

Príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

15. Záväzky

- menovitou hodnotou - pri ich vzniku
- obstarávacou cenou pri ich prevzatí

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Úvery

- menovitou hodnotou.

16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy**383 - Výdavky budúcich období**

Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

384 – Výnosy budúcich období

Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Spoločnosť nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Operatívny prenájom: Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu sa uvádza len v poznámkach účtovnej závierky.

Finančný prenájom: (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom): Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

20. Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nemá majetok obstaraný v privatizácii.

21. Daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie a odložená daň z príjmov

Daň z príjmov splatná

Pri výpočte dane z príjmov právnických osôb bola použitá sadzba dane platná k 31.12.2020 vo výške 21 % podľa § 15 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

Odložená daň

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

22. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa na menu euro už neprepočítavajú.

23. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje na základe odpisového plánu, ktorý sa prehodnotí podľa meniacich sa podmienok. Zostatková hodnota sa zisťuje pomocou oprávok k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania.

Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, pričom sa predovšetkým zohľadňuje:

- a) očakávané použitie majetku a intenzita jeho využitia,
- b) očakávané fyzické opotrebovanie majetku, ktoré závisí od bežných podmienok jeho využívania,
- c) technické a morálne zastaranie,
- d) zákonné alebo iné obmedzenia na používanie majetku,
- e) rôzna doba použiteľnosti a rôzny priebeh opotrebovania jednotlivých oddeliteľných súčastí dlhodobého majetku podľa potrieb účtovnej jednotky.

Podľa meniacich sa podmienok sa prehodnotí odpisový plán a upraví sa zostatková doba odpisovania alebo sadzby odpisovania

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje v súlade s § 28 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Ročný účtovný odpis v prvom roku odpisovania je daný počtom mesiacov, v ktorých je majetok odpisovaný počnúc mesiacom zaradenia predmetu odpisovania do majetku. Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú. Majetok sa odpisuje podľa stanovenej doby použiteľnosti do výšky jeho ocenenia v účtovníctve.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	časová	25
Stavby a ostatné stavebné objekty	12-40	rovnomerná	8,34-2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	4-12	rovnomerná	25-8,34
Dopravné prostriedky	4-6	rovnomerná	25-16,67
Inventár	4-12	rovnomerná	25-8,34
Drobný majetok	Rôzna	jednorazovo	100

Hmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako 1 rok a vstupná cena je 1 700 EUR a menej považuje akciová spoločnosť za drobný hmotný majetok.

Nehmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti alebo prevádzkovo-technické funkcie sú dlhšie ako 1 rok a vstupná cena je 2 400 EUR a menej považuje akciová spoločnosť za drobný nehmotný majetok.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28.2.2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 2 400 EUR sa považuje za dlhodobý nehmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Softvér sa účtovne odpisuje podľa stanovenej doby použiteľnosti. Daňový odpis zodpovedá účtovnému.

Dlhodobý hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol uvedený do používania najneskôr do 28.2.2009 v ocenení rovnom alebo nižšom ako 1 700 EUR sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje v úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

Technické zhodnotenie dlhodobého nehmotného majetku sa odpíše takým spôsobom ako dlhodobý nehmotný majetok, ku ktorému sa vzťahuje.

Dlhodobý hmotný majetok pri rovnomernom odpisovaní sa daňovo odpisuje rovnomerne podľa nasledujúcej tabuľky:

Odpisová skupina	Doba odpisovania v rokoch	Ročný odpis
0	2	1/2
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Spoločnosť ku dňu 1.1.2015 v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov, prílohy č. 1 – Zaradenie hmotného majetku do odpisových skupín, prehodnotila zaradenie do daňových odpisových skupín, čo malo vplyv na daňové odpisy. Účtovné odpisy boli prehodnotené v závislosti od predpokladanej doby použitia.

Pri výpočte ročných daňových odpisov postupuje podľa § 27 zákona o dani z príjmov. Ročný odpis sa určí ako podiel vstupnej ceny hmotného majetku a doby odpisovania ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu.

Podľa legislatívy platnej do 31.12.2011 sa daňový odpis vypočítaval ako ročný z hodnoty dlhodobého majetku, ktorý mala spoločnosť v evidencii k 31.12. daného roka.

S účinnosťou od 1. 1. 2012 sa v prvom roku odpisovania hmotného majetku uplatní len pomerná časť z vypočítaného daňového ročného odpisu v závislosti od počtu mesiacov, počnúc mesiacom zaradenia majetku do užívania do konca tohto zdaňovacieho obdobia. Neuplatnená pomerná časť ročného odpisu

sa uplatní v závislosti od toho, či sa počas odpisovania vykoná alebo nevykoná technické zhodnotenie majetku. Ak počas odpisovania hmotného majetku:

- nebolo vykonané technické zhodnotenie majetku – neuplatnená pomerná časť ročného odpisu sa uplatní v roku nasledujúcom po roku uplynutia doby odpisovania,
- bolo vykonané technické zhodnotenie majetku – neuplatnená pomerná časť ročného odpisu sa uplatní doodpisovaním do výšky vstupnej ceny zvýšenej o technické zhodnotenie v roku vykonania technického zhodnotenia, doba odpisovania sa zvýši o dobu vyplývajúcu zo spôsobu výpočtu odpisov.

Ročný odpis daňový, aj pomerná časť z ročného odpisu daňového sa vypočítajú s presnosťou na dve desatinné miesta, pričom druhá číslica za desatinnou čiarkou sa upraví podľa číslic, ktoré nasledujú po nej, tak, že

- a) zaokrúhľovaná číslica, po ktorej nasleduje číslica menšia ako päť, zostáva bez zmeny,
- b) zaokrúhľovaná číslica, po ktorej nasleduje číslica päť alebo číslica väčšia ako päť, sa zväčšuje o jednu.

Ročný odpis účtovný, aj pomerná časť z ročného odpisu účtovného sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Spoločnosť neobstarala majetok s využitím dotácií.

f) Oprava významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2020 Spoločnosť nevytvorila žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát**F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****a) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku****aa) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniťné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2020		82 390						82 390
Prírastky								
Úbytky		20 808						20 808
Presuny								
Stav k 31.12.2020		61 582						61 582
Oprávky								
Stav k 1.1.2020		82 390						82 390
Prírastky								
Úbytky		20 808						20 808
Presuny								
Stav k 31.12.2020		61 582						61 582
Opravné položky								
Stav k 1.1.2020								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2020								
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2020		0						0
Stav k 31.12.2020		0						0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- teľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019		82 390						82 390
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2019		82 390						82 390
Oprávky								
Stav k 1.1.2019		82 390						82 390
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2019		82 390						82 390
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav k 31.12.2019								
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019		0						0
Stav k 31.12.2019		0						0

ab) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2020	219 572	659 058	3 455 158			830			4 334 618
Prírastky							25 330		25 330
Úbytky			527 402						527 402
Presuny									
Stav k 31.12.2020	219 572	659 058	2 927 756			830	25 330		3 832 546
Oprávky									
Stav k 1.1.2020		604 615	3 328 199						3 932 814
Prírastky		10 476	50 387						60 863
Úbytky			527 402						527 402
Presuny									
Stav k 31.12.2020		615 091	2 851 184						3 466 275
Opravné položky									
Stav k 1.1.2020									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2020									
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.20120	219 572	54 443	126 959			830			401 804
Stav k 31.12.2020	219 572	43 967	76 572			830	25 330		366 271

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2019	220 223	659 058	3 467 534			830			4 347 645
Prírastky			78 724				78 724		157 448
Úbytky	651		91 100				78 724		170 475
Presuny									
Stav k 31.12.2019	219 572	659 058	3 455 158			830			4 334 618
Oprávky									
Stav k 1.1.2019		594 139	3 380 749						3 974 888
Prírastky		10 476	38 550						49 026
Úbytky			91 100						91 100
Presuny									
Stav k 31.12.2019		604 615	3 328 199						3 932 814
Opravné položky									
Stav k 1.1.2019									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2019									
Zostatková hodnota									
Stav k 1.1.2019	220 223	64 919	86 785			830			372 757
Stav k 31.12.2019	219 572	54 443	126 959			830			401 804

b) Informácie o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Predmet poistenia	Druh poistenia	Výška poistenia	Názov a sídlo poisťovne
Budovy	Súhrnné poistenie budov	350	Generali Poisťovňa a.s. Bratislava
Dopravné prostriedky	Poistenie súboru motorových vozidiel pre prípad poškodenia, zničenia, krádeže a PZP	13 714	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Stroje a zariadenia	Poistenie robotickej totálnej stanice	352	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Stroje a zariadenia	Poistenie strojov, strojných zariadení	1 974	Generali Poisťovňa a.s. Bratislava KOOPERATIVA Poisťovňa, a.s.
Zodpovednosť za škodu	Všeobecná zodpoved. za škodu voči tretím osobám	4 557	Colonnade Insurance S.A.
Zodpovednosť za škodu	Poistenie zodpovednosti za enviromentálnu škodu	1 450	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava
Poistenie stavieb	Stavebno-montážne poistenie	1 382	ALLIANZ -Slovenská poisťovňa, a. s. Bratislava

c) Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktoré je zriadené záložné právo a o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, pri ktorom má Spoločnosť obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, ani dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať.

Spoločnosť má zriadené záložné právo na dlhodobý hmotný majetok:

- na pozemky parcelné číslo 907/1, 907/6 a 907/8;
- na pozemky parcelné číslo 179/8, 179/9, 181/1;
- na stavby – budova so súpisným číslom 2193 na pozemku č. 181/1 a vrátnica so súpisným číslom 3032 na pozemku č. 179/8,

a to na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľné veci č. 1706/2019/ZZ zo dňa 06.12.2019 v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské nivy 1, 829 90 Bratislava, IČO: 31 320 155, ktorým je zabezpečený limit na bankové záruky do celkovej výšky 4 500 000,00 € a kontokorentný úver do celkovej výšky 1 000 000,00 €.

Dlhodobý hmotný majetok	Účtovná hodnota k 31.12.2020
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	425 113

d); e) O majetku, ktorým je goodwill a o výskumnej a vývojovej činnosti Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala.

f) Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	D	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Rezidencia Tematínska, s.r.o.	100	100	492 897	-11 112	492 897
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Agrokombinát a.s. Veľké Bierovce	1,378	1,378			24 747
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	X	x	517 644

Spoločnosť v máji 2017 uskutočnila vklad časti podniku do novovzniknutej dcérskej spoločnosti Rezidencia Tematínska, s.r.o., v ktorej má 100%-tný podiel na ZI, ktorého výška je 900 000 €.

Spoločnosť vlastní 2 190 ks akcií v hodnote 11,3 €/akcia spoločnosti Agrokombinát a.s. so sídlom Opatovce 173, 913 11 Trenčianske Stankovce.

g) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav-ky na DFM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2020	504 009		24 747						528 756
Prírastky									
Úbytky-precenenie metódou VI	11 112								11 112
Presuny									
Stav k 31.12.2020	492 897		24 747						517 644
Opravné položky									
Stav k 1.1.2020									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2020									
Účtovná hodnota									
Stav k 1.1.2020	504 009		24 747						528 756
Stav k 31.12.2020	492 897		24 747						517 644

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodo-bé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav-ky na DFM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav k 1.1.2019	796 695		24 747						821 442
Prírastky									
Úbytky	292 686								292 686
Presuny									
Stav k 31.12.2019	504 009		24 747						528 756
Opravné položky									
Stav k 1.1.2019									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav k 31.12.2019									
Účtovná hodnota									
Stav k 1.1.2019	796 695		24 747						821 442
Stav k 31.12.2019	504 009		24 747						528 756

h) Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a pri ktorom má Spoločnosť obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť nemá dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

Pre body i),j),k),l),m),n) Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

o) Informácie o zákazkovej výrobe na strane aktív**Prehľad o zákazkovej výrobe**

Čistá hodnota zákazky na strane aktív	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2020
Krátkodobá	29 345	37 606	29 345	37 606
Dlhodobá				

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazku. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie 2020 b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019 c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 534 531		1 534 531
Náklady na zákazkovú výrobu	1 672 883		1 672 883
Hrubý zisk / hrubá strata	-138 352		-138 352

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie 2020 b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 496 925	1 496 925
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	37 606	37 606
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby	39 799	39 799

Spoločnosť nemá náplň pre účtovanie o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj.

p) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	844 502	12 599	4 026	12 455	840 620
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolid.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Opravná položka k pohľadávkam spolu	844 502	12 599	4 026	12 455	840 620

Popis údajov a doplňujúce informácie:

- Priemerná doba splatnosti pohľadávok z predaja materiálu a výrobkov je 14 dní, pri pohľadávkach za stavebné práce je doba splatnosti pohľadávok v zmysle zmlúv o dielo od 14 – 30 dní.
- Pohľadávky za stavebné práce s lehotou splatnosti nad jeden rok sa úročia.
- Spoločnosť vytvára opravné položky k rizikovým pohľadávkam nasledovne:
 - pri odberateľoch, ktorí vstúpili do konkurzu a reštrukturalizácie v plnej výške menovitej hodnoty pohľadávky;
 - pri odberateľoch, pri ktorých je riziko, že pohľadávku nezaplatia úplne alebo čiastočne:
 - na pohľadávky po splatnosti 1080 dní vo výške 100%
 - na pohľadávky po lehote splatnosti 720 dní vo výške 50%
 - na pohľadávky po lehote splatnosti 360 dní vo výške 20%.
- Ak sa v stave obchodných pohľadávok nachádzajú pohľadávky po lehote splatnosti, u ktorých v nasledujúcom účtovnom období existujú záväzky, s ktorými je možné uvedené pohľadávky vysporiadať formou vzájomného zápočtu, k takýmto pohľadávkam Spoločnosť netvorí opravnú položku.
- Pri zisťovaní vymožitelnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.

q) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok (brutto)

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	448 357		448 357
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoloč., členom a združ.			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	448 357		448 357
Pohľadávky z obchodného styku	741 082	1 203 144	1 944 226
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoloč., členom a združ.	25 422		25 422
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	289 272		289 272
Iné pohľadávky	3 839		3 839
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 059 615	1 203 144	2 262 759

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020 b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 203 144	899 857
Pohľadávky v lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 059 615	3 021 692
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 262 759	3 921 549
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	394 418	664 222
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	53 939	89 796
Dlhodobé pohľadávky spolu	448 357	754 018

r) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Najvyššia hodnota zabezpečených pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	2 311 681 €

Pohľadávky uvedené v tabuľke r) sú zabezpečené záložným právom na základe:

Zmluvy o zriadení záložného práva na pohľadávky a iné práva č.1708/2019/ZZ zo dňa 06.12.2019 na základe:

- Zmluvy o kontokorentnom úvere č. 1215/2010/UZ zo dňa 18.10.2010 v znení neskorších dodatkov do celkovej hodnoty 1 000 000 € so splatnosťou do 31.01.2021;

- Zmluvy o vystavení záruky č. 3/2012/LBZ zo dňa 23.01.2012 v znení neskorších dodatkov do celkovej hodnoty 4 500 000 € so splatnosťou 31.01.2021.

s) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

Pri výpočte odloženej dane bola použitá v zmysle Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúci v sústave podvojného účtovníctva sadzba dane z príjmov 21 % platná v nasledujúcom účtovnom období. Výslednú odloženú daňovú pohľadávku 144 171 € vykazuje Spoločnosť voči tomu istému daňovému úradu.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-54 022	163 135
Odpočítateľné	-65 700	-7 394
Zdaniteľné	11 678	170 529
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-53 013	22 674
Odpočítateľné	-172 646	-137 363
Zdaniteľné	119 633	160 037
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	s	
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	144 171	164 315
Uplatnená daňová pohľadávka	2 333	100 484
Zaúčtovaná ako znížený náklad		39 020
Zaúčtovaná do vlastného imania	2 333	61 464
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku	22 477	
Zaúčtovaná ako náklad	22 477	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné – rozdiel z precenenia		

Rekapitulácia:

Odložená daň	k 1.1.2020	Výpočet za rok 2020	k 31.12.2020
Odložená daňová pohľadávka	164 315	2 333	144 171
Odložený daňový záväzok		22 477	

t) Informácie o finančných účtoch a krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
Pokladnica, ceniny	7 895	9 639
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	792 024	1 373 129
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	799 919	1 382 768

Spoločnosť nemá náplň pre účty krátkodobého finančného majetku.

Pre body u),v),w),x) Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

y) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	17 384	21 793
Poistenie	5 108	4 860
odplata za bankové záruky	7 934	9 690
aktualizácia programov	650	601
nájomné	2 527	5 536
predplatné časopisov	1 076	1 017
telefónne poplatky	84	84
Reklama		
Ostatné	5	5
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 946	935
úroky z bankového účtu prijaté v nasledujúcom účtovnom období		
podiel na poistnom z havarijného poistenia	1 423	714
úrok k poskytnutej pôžičke	508	221
ostatné	15	

z) Informácie o majetku obstaranom iným spôsobom – autoúver

V roku 2017 Spoločnosť obstarala 6 ks vozidiel FIAT Doblo Combi 1,6 MTJ 105k SX formou úveru so splátkovým kalendárom na 60 mesiacov

výška úveru na 1 auto	výška úveru celkom	splatená istina celkom	zostatok istiny k 31.12.2020 celkom	zostatok istiny s krátkodobou splatnosťou celkom	zostatok istiny s dlhodobou splatnosťou celkom	Finančný náklad za rok 2020
13 102	78 609	51 308	27 301	16 244	11 057	898

G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Informácie o vlastnom imaní****1. Opis základného imania**

Základné imanie zapísané v OR	1 830 694,02 €
Počet akcií	55 158 ks
Menovitá hodnota 1 akcie	33,19 €
Práva spojené s akciami	Štandardné

2. Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú v časti P.

3. Informácia o rozdelení účtovného zisku:

O rozdelení účtovného zisku za rok 2019 rozhodlo riadne valné zhromaždenie Spoločnosti konané dňa 30.06.2020

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce obdobie rok 2019
Účtovný zisk	417 783
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie rok 2020
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	10 457
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	107 326
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	300 000
Iné	
Spolu	417 783

b) Informácia o rezervách

Predpokladaný rok použitia krátkodobých rezerv je rok 2020.

Tabuľka č. 1

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020				
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	Presun do krátkodobých	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	G
Dlhodobé rezervy, z toho:	21 396	5 766		9 147	4 450	22 465
- na zamestnanecké požitky	21 396	5 766		9 147	4 450	22 465
Krátkodobé rezervy, z toho:	199 888	137 844	193 997		-4 450	139 285
- na nevyčerpané dovolenky	61 531	37 918	61 531			37 918
- na poistné k nevyčerpaným dovolenkám	21 573	13 346	21 573			13 346
-na audit	5 810	5 810	5 810			5 810
-na nevyplatené prémie	66 379	59 675	66 379			59 675
- na poistné k nevyplateným prémiam	23 365	21 005	23 365			21 005
- na nevyfakturované dodávky a služby	620		620			0
-na zamestnanecké požitky	20 610	90	14 719		-4 450	1 531

Tabuľka č. 2

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019				
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	Presun do krátkodobých	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	G
Dlhodobé rezervy, z toho:	26 600	9 389	2 041	162	-12 390	21 396
- na zamestnanecké požitky	26 600	9 389	2 041	162	-12 390	21 396
Krátkodobé rezervy, z toho:	201 558	1 605 560	1 617 402	2 218	12 390	199 888
- na nevyčerpané dovolenky	59 857	61 531	58 604	1 253		61 531
- na poistné k nevyčerpaným dovolenkám	21 015	21 573	20 276	739		21 573
-na audit	5 810	5 810	5 810			5 810
-na nevyplatené prémie	78 144	66 379	78 144			66 379
- na poistné k nevyplateným prémiam	27 506	23 365	27 506			23 365
- na nevyfakturované dodávky a služby		1 423 780	1 423 160			620
-na zamestnanecké požitky	9 226	3 122	3 902	226	12 390	20 610

c) a d) Informácie o vekovej štruktúre záväzkov

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Záväzky spolu D
Dlhodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	560 455		560 455
Dlhodobé nevyfakturované dodávky			
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Dlhodobé prijaté preddavky			
Dlhodobé zmenky na úhradu			
Vydané dlhopisy			
Záväzky zo sociálneho fondu	42 207		42 207
Ostatné dlhodobé záväzky	11 057		11 057
Dlhodobé záväzky spolu	613 719		613 719
Záväzky z obchodného styku	970 388	122 502	1 092 890
Nevyfakturované dodávky	553		553
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	2 137		2 137
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	1 002		1 002
Záväzky voči zamestnancom	58 113		58 113
Záväzky zo sociálneho poistenia	56 500		56 500
Daňové záväzky a dotácie	15 986		15 986
Iné záväzky	18 183		18 183
Krátkodobé záväzky spolu	1 122 862	122 502	1 245 364

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
Dlhodobé záväzky spolu	613 719	676 061
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	573 968	44 522
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	39 751	631 539
Krátkodobé záväzky spolu	1 245 364	3 386 999
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka v lehote splatnosti	1 122 862	3 230 149
Záväzky po lehote splatnosti	122 502	156 850

e) Informácie o záväzkoch zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020
	Hodnota záväzku
Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0

f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

K 31.12.2020 Spoločnosť účtovala o odloženom daňovom záväzku (viď časť F bod s).

g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
Začiatkový stav sociálneho fondu	40 844	45 187
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	12 313	15 686
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	10 457	9 947
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	22 770	25 633
Čerpanie sociálneho fondu	21 407	29 976
Konečný zostatok sociálneho fondu	42 207	40 844

i) Informácie o zákazkovej výrobe na strane pasív**Prehľad o zákazkovej výrobe**

Čistá hodnota zákazky na strane pasív	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.2020
Krátkodobá	41 389	22 539	34 136	29 792
Dlhodobá				

Tabuľka č. 1

Výsledok hospodárenia za rok 2020 a	Čistá hodnota zákazky za rok 2020 b	VH po prepočte 2020 c	Rozpočtovaný VH d	Rezerva na stratovú zákazku 2020 e
-217 816	35 355	-182 461	-200 000	-17 539

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Za bežné účtovné obdobie 2020 b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019 c	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výroby	2 215 139	198 895	2 414 034
Náklady na zákazkovú výrobu	2 204 053	197 909	2 401 962
Hrubý zisk / hrubá strata	11 086	986	12 072

Tabuľka č. 3

Hodnota zákazkovej výroby a	Za bežné účtovné obdobie 2020 b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	2 220 139	2 426 287
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	-5 000	-12 253
Suma prijatých preddavkov	25 000	25 000
Suma zadržanej platby	224 588	224 588

j) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR	1,25% p.a. +1M EURIBOR	31.1.2021		0	0

1. **Kontokorentný úver** poskytnutý Všeobecnou úverovou bankou a. s. Bratislava do limitu čerpania 1 000 000 €. Úver k 31.12.2020 nebol čerpaný. Úver je krytý blankozmenkou, záložným právom k pohľadávkam (viď. bod F písm. r) a záložným právom k nehnuteľnostiam (viď. bod F písm. c).

O prijatých pôžičkách a finančných výpomociach Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala.

k) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	32	
- aktualizácia programu	32	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**a) Informácia o tržbách**

Oblasť odbytu	Stavebné práce		Výrobky a materiál		Dlhodobý majetok a ostatné		Nehnutelnosť určená na predaj	
	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie 2019	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie 2019	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie 2019	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostr. predchádzajúce účtovné obdobie 2019
a	b	c	d	e	f	e	g	h
Slovenská republika	10 542 414	17 880 252	55 867	130 489	56 844	351 684	0	0
Spolu	10 542 414	17 880 252	55 867	130 489	56 844	351 684	0	0

b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok k 31.12.2020	Konečný zostatok k 31.12.2019	Začiatočný stav k 1.1.2019	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	1 553	1 553	1 553	0	0
Zvieratá					
Spolu	1 553	1 553	1 553	0	0
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X	0	0

c) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	11 084	32 800
Aktivácia materiálu a tovaru		
Aktivácia vnútroorganizačných služieb	11 084	32 800
Aktivácia DHM		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	170 794	24 591
Výnosy z odpísaných pohľadávok		
Dotácie (COVID-19)	151 024	
Ostatné výnosy z poistenia	2 782	3 892
Vrátenie súdneho poplatku		19 789
Výnos z predaja zásob vedných v operatívnej evidencii	16 449	
Ostatné	539	910
Výnosy z finančnej činnosti, z toho:	1 510	3 042
Kurzové zisky, z toho:	1	
- kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Výnosové úroky	1 509	3 042
Podiel na VH dcérskej účtovnej jednotky		
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

h) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 569 035	10 900 816
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	8 033 656	7 122 135
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	10 602 691	18 022 951

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**a) Informácie o položkách nákladov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	8 178 630	13 189 182
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	5 916	5 929
- náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	5 640	5 640
-iné uisťovacie audítorské služby		
-súvisiace audítorské služby – overenie výročnej správy	170	170
-daňové poradenstvo		
-ostatné neaudítorské služby	106	119
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	8 172 714	13 183 253
-poddodávky	7 561 917	11 816 161
-nájomné	136 818	363 451
-preprava	36 412	145 068
-cestovné	51 802	80 366
-opravy a udržiavanie	25 587	44 773
-stráženie	13 334	10 656
-práce strojmi a mechanizmami	116 898	281 019
-ostatné služby	229 946	441 759
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	43 032	27 925
-nákup diaľničných známok, EK a STK	1 266	1 338
-poistné	23 747	23 290
-ostatné	480	2 797
-rezerva na stratovú zákazku	17 539	
-dar		500
Náklady na finančnú činnosť, z toho:	59 676	50 697
Kurzové straty, z toho:	192	27
- kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	1	27
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	59 484	50 670
- nákladové úroky	902	1 508
- ostatné náklady na finančnú činnosť	58 582	49 162
Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt		

J) INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**a) Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-85 491	-83 158

b) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie 2020			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	26 226	x	X	534 326	x	X
teoretická daň	x	5 507	21	x	112 208	21
Daňovo neuznané náklady	292 905	61 510	234,54	351 272	73 767	13,80
Výnosy nepodliehajúce dani	-389 484	-81 791	-311,87	-144 821	--30 412	-5,69
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Spolu	-70 353	-14 774	-56,33	740 777	155 563	29,11
Daňová licencia	x			x		
Iné – zrážková daň z úrokov	x			x		
Spolu	x			x		
Splatná daň z príjmov	x	0	0	x	155 563	29,11
Odložená daň z príjmov	x	22 477	85,71	x	-39 020	-7,30
Celková daň z príjmov	x	22 477	85,71	x	116 543	21,81

K) INFORMÁCIE O PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom):

-debnenie PERI v hodnote	24 173 €
-stojany na vodu v hodnote	1 485 €
- HILTI priemyselné zariadenia	4 128 €

L) INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť uzavrela Dohodu o ručení s Tatra bankou a.s. za účelom zabezpečenia pohľadávky veriteľa, t.j. Tatra banky a.s. voči dlžníkovi, spoločnosti STAVFIN, a.s. do výšky 100 000 €.

Spoločnosť má:

- vydané bankové záruky: vyplývajúce zo zmluvných vzťahov v celkovej hodnote		2 311 681€
v členení na:		
- na zádržné	308 044 €	
- na záručnú dobu	1 903 637 €	
- ponukové	100 000 €	
- prijaté bankové záruky: vyplývajúce zo zmluvných vzťahov v celkovej hodnote		263 898 €
v členení na:		
- na zádržné	119 041 €	
- na záručnú dobu	8 457 €	
- platobné	136 400 €	

a) Informácie o podmienených záväzkoch

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie 2020	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých bankových záruk	2 311 681	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých bankových záruk	2 891 820	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia	337 500	337 500
Iné podmienené záväzky		

b) Informácie o podmienenom majetku

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z prijatých bankových záruk	263 898	226 450
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

M) INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	Štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie 2020			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie 2020		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019		
A						
Priznané odmeny z dôvodu výkonu ich funkcie	7 500	4 500				
	30 000	18 000				
Poskytnuté záruky a iné zabezpečenia						
Podmienky pre poskytnutie záruk a iných zabezpečení						
Poskytnuté pôžičky	25 422					
	150 000					
Finančné prostriedky použité na súkromné účely						
Iné						

N) INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Zoznam obchodov medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami:

Materská účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie 2020 c	Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2019 d
-predaj materiálu	02	219	1 241
-predaj majetku	02		3 050
-doprava	03	1 245	7 871
-ostatné služby	03	3 217	21 217
-dodávka materiálu	01		294
-dodávka a montáž plastových výrobkov	01	29 505	32 143
-poskytnutá záruka za bankový úver	10	100 000	100 000

Dcérska účtovná jednotka a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie 2020 c	Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2019 d
-predaj materiálu	02		
-doprava	03		
-ostatné služby	03		
-dodávka materiálu	01		
-poskytnutie služieb	01		
-poskytnutá záruka za bankový úver	10		
-stavebné práce	03		

Ostatné spriaznené osoby a	Kód druhu obchodu b	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie 2020 c	Bezprostredne predch. účtovné obdobie 2019 d
-predaj materiálu	02	5 842	3 707
-predaj majetku	02		2 400
-prenájom	03		
-doprava	03	1 454	3 273
-ostatné služby	03	2 627	2 778
-dodávka materiálu	01	490	940
- poskytnutie prenájmu	01	8 735	20 532
- poskytnutie služieb	01	37 240	185 284
- stavebné práce	03	2 220 139	1 999 210

Predaje a služby spriazneným osobám sa uskutočnili najmä za bežných obchodných podmienok, v opačnom prípade boli predmetom transferového oceňovania.

O) INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Aj po dni, ku ktorému sa zostavila účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, t.j. do dňa 29.04.2021, Spoločnosť naďalej zaznamenáva v súvislosti s COVID-19 negatívny vývoj, ktorý sa prejavuje predovšetkým poklesom tržieb oproti predchádzajúcim obdobiam. Tieto udalosti by však nemali mať významný vplyv na schopnosť Spoločnosti pokračovať nepretržite v činnosti.

Okrem uvedeného nenastali v Spoločnosti do dňa zostavenia účtovnej závierky žiadne iné podstatné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P) INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie k 31.12.2020				
	Stav na začiatku účtovného obdobia k 1.1.2020 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia k 31.12.2020 f
Vlastné imanie spolu	2 328 949	6 082	-321 569	0	2 013 462
Základné imanie	1 830 694				1 830 694
Základné imanie					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	74 490				74 490
Zákonné rezervné fondy	366 398				366 398
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	366 398				366 398
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-360 781	2 333	-11 112		-369 560
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-312 833	2 333	-11 112		-321 612
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-47 948				-47 948
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	365			107 326	107 691
Nerozdelený zisk minulých rokov	365			107 326	107 691
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	417 783	3 749	-310 457	-107 326	3 749
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491-VI fyzickej osoby – podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2019				
	Stav na začiatku účtovného obdobia k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Vlastné imanie spolu	2 979 173	417 783	-1 068 007	0	2 328 949
Základné imanie	1 830 694				1 830 694
Základné imanie					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	74 490				74 490
Zákonné rezervné fondy	366 398				366 398
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	366 398				366 398
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia	-129 559		-231 222		-360 781
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-81 611		-231 222		-312 833
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-47 948				-47 948
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	365				365
Nerozdelený zisk minulých rokov	365				365
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	836 785	417 783	-836 785		417 783
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny VI					
Účet 491-VI fyzickej osoby – podnikateľa					

R) a T) INFORMÁCIE O PREHLADE PEŇAŽNÝCH TOKOV**Prehľad peňažných tokov pri použití nepriamej metódy**

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
A.	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
S.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (-)		
Z.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+)	26 226	534 326
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	4 760	59 839
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	60 863	49 026
A. 1. 2.	Dary (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Odpis pohľadávok (+)		
A. 1. 5.	Zmena stavu rezerv (+/-)	-59 534	-6 874
A. 1. 6.	Zmena stavu účtov časového rozlíšenia na strane aktív (+/-)	3 398	17 660
A. 1. 7.	Zmena stavu účtov časového rozlíšenia na strane pasív (+/-)	32	
A. 1. 8.	Zmena stavu opravných položiek k neobežnému majetku (+/-)		
A. 1. 9.	Zmena stavu oceňovacích rozdielov z kapitál. účastín (+/-)		
A. 1. 10.	Nárok na dividendy a iné podiely na zisku (-)		
A. 1. 11.	Ostatné nepeňažné operácie ovplyvňujúce . výsledok . hospodárenia z bežnej činnosti (+/-)	1	27
A. 2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	-255 113	359 210
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	1 772 401	-1 282 169
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-2 012 733	1 610 199
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-14 781	31 180
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý nie je súčasťou peňažných ekvivalentov (-/+)		
A. 3.	Úroky účtované do nákladov (+)	902	1 508
A. 4.	Úroky účtované do výnosov (-)	-1 509	-3 042
A*	Výsledok hospodárenia z bežnej činn. pred zdan. daňou z príjmov (súčet Z. alebo S.+A.1+A.2+A.3.+A.4)	-224 734	951 841
A. 5.	Položky vylúčené z prevádzkovej činn., pretože patria do investičnej alebo finančnej činnosti	-33 965	-351 033
A. 5.1.	Zisk z predaja neobežného majetku (-)	-33 965	-351 033
A. 5. 2.	Strata z predaja neobežného majetku (+)		
A. 5. 3.	Ostatné položky vylúčené z prevádzkovej činnosti (+/-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
A. 6.	Špecifické položky	-158 371	-313 989
A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov PO z bežných činností vzťahujúca sa k prevádzkovej činnosti (-/+)	-149 277	-299 699
A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov PO z činnosti výnimočného rozsahu alebo výskytu (-/+)		
A.6.3.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti (+)		
A.6.4.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k prevádzkovej činnosti (-)		
A.6.5.	Príjem prenajímateľa vzťahuj. sa na finančný prenájom (lízingu) majetku (+)		
A.6.6.	Výdavky spojené so znížením soc. fondu v prípade, ak bol tvorený zo zisku (-)	-9 094	-14 290
A.6.7.	Príjmy a výdavky vznik. z kúpy a predaja cen.pap.určených na predaj alebo obchod (+/-)		
A.6.8.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek, ktoré účt. jed. poskytla iným subj.(+)		
A.6.9.	Výdavky súvisiace s poskytnutím úverov iným subj. ako sú spriazn. osoby (-)		
A.6.10.	Ostatné špecifické položky ovplyvňujúce peň. toky z prevádzkovej činn. (+/-)		
A**	Peňažné toky pred alternatívne vykazovanými a ost. polož. patriac. do prevádzkovej činnosti (súčet A*+A.5.+A.6.)	-417 070	286 819
A. 7.	Alternatívne vykazované položky	607	1 534
A.7.1.	Prijaté úroky (+)	1 509	3 042
A.7.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)	-902	-1 508
A.7.3.	Prijaté dividendy a iné podiely zo zisku (+)		
A.7.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku (-)		
A. 8.	Ost.pol.,kt.ovplyvňujú peň.toky z prevádz.činn.a nebola pre ne náplň v predch.r.		
A***	Čistý peňažný tok z prevádzkovej činnosti (súčet A**+A.7.+A.8.)	-416 463	288 353
B.	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky spoj. s obstaraním neobež.majetku (B.1.1 až B.1.4)	-25 330	-78 724
B.1.1.	Výdavky na obstaranie DNM (-)		
B.1.2.	Výdavky na obstaranie DHM (-)	-25 330	-78 724
B.1.3.	Výdavky na obstar. dlh.finanč. maj., ktoré úč.j. nepovažuje za peň. ekvival. (-)		
B.1.4.	Zmena stavu záväzkov vzniknutých v súvislosti s obstaraním dlhod. maj. (+/-)		
B. 2.	Príjmy z predaja neobež.majetku (súčet B.2.1 až B.2.3)	33 965	351 684
B.2.1	Príjmy z predaja DNM (+)		
B.2.2	Príjmy z predaja DHM (+)	33 965	351 684
B.2.3	Príjmy z predaja dlh.fin.majetku, ktoré UJ nepovažuje za peň. ekvivalenty (+)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
B. 3.	Peňažné toky z prenájmu súboru hnutel'. a nehnuteľ. vecí prenaj. ako celok (súčet B.3.1. a B.3.2.)		
B. 3.1.	Príjmy z prenájmu súboru hnutelných a nehnut. vecí prenaj. ako celok (+)		
B. 3.2.	Výdavky spojené s prenájom súb. hnut. a nehnut. vecí prenaj. ako celok (-)		
B. 4.	Peňažné toky z úverov a pôž. poskyt. Spriazn. osobám (súčet B.4.1. a B.4.2.)		
B. 4.1.	Príjmy zo splácania úverov a pôžičiek poskytnutých spriazneným osobám (+)		
B. 4.2.	Výdavky zo splácania úverov a pôžičiek poskytnutých spriaz. osobám (-)		
B. 5.	Špecifické položky (súčet B.5.1. a B.5.2.)		
B. 5.1.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k investičným činnostiam (+)		
B. 5.2.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k investičným činnostiam (-)		
B. 6.	Alternatívne vykazované položky (súčet B.6.1. až B.6.6.)		
B. 6.1.	Prijaté úroky (+)		
B. 6.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
B. 6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely zo zisku (+)		
B. 6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely zo zisku (-)		
B. 6.5.	Príjmy vypl. z future zmlúv, forward zmlúv, opčných zmlúv a swap zmlúv (+)		
B. 6.6.	Výdaje vyplýv. z future zmlúv, forward zmlúv, opčn. zmlúv a swap zmlúv (-)		
B. 7.	Ost.pol.,kt. ovplyvňujú peňaž. toky z invest.činn.a nebola pre ne náplň v predchádzajúcich riadkoch	17 142	17 132
B***	Čisté peňažné toky z investičných činností (súčet B. 1. až B. 7.)	25 777	290 092
C	Čistý peňažný tok po financovaní investícií(A***+B***)	-390 686	578 445
D.			
D. 1.	Zmena stavu dlhodobých (príp. krátkodob.) záväzkov (súčet D.1.1. až D.1.7.)	-16 741	-16 741
D. 1. 1.	Príjmy z prijatých úverov a pôžičiek od finanč. inšt. (bánk) (+)		
D. 1. 2.	Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek od finanč. inštitúcií (bánk) (-)		
D. 1. 3.	Príjmy z emitovaných dlhopisov (+)		
D. 1. 4.	Výdavky na splácanie emitovaných dlhopisov (+)		
D. 1. 5.	Príjmy z ostatných dlhod. a krátkodob. záväzkov vyplýv. z činnosti a. s. (+)		
D. 1. 6.	Výdavky na splácanie ost. dlhod. a krátkod. záv. vyplýv. z činn. a. s. (-)	-16 741	-16 741
D. 1. 7.	Výdavky nájomcu vzťahujúce sa na finančný prenájom lízing majetku (-)		

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2020	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2019
D. 2.	Peňažné toky v oblasti vlastného imania (súčet D.2.1. až D.2.6.)		
D. 2. 1.	Príjmy z upísaných cenných papierov a vkladov (+)		
D. 2. 2.	Príjmy z rôznych ďalších vkladov do vlast. imania od majiteľov a. s. (+)		
D. 2. 3.	Prijaté peňažné dary a dotácie do vlast. imania (+)		
D. 2. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
D. 2. 5.	Výdavky na vyplatenie podielu na vl. imaní (spoločníkov, akcionárov, členov družstva)(-)		
D. 2. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov, ktoré sú súčasťou základného imania (-)		
D.3.	Špecifické položky (súčet D.3.1. a D.3.2.)		
D. 3. 1.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k finančnej činnosti (+)		
D. 3. 2.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa k finančnej činnosti (-)		
D. 4.	Alternatívne vykazované položky (súčet D.4.1. až D.4.6.)	-300 000	-574 868
D.4.1.	Prijaté úroky (+)		
D.4.2.	Zaplatené úroky (okrem kapitalizovaných) (-)		
D.4.3.	Prijaté dividendy a iné podiely na zisku (+)		251 970
D.4.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	-300 000	-826 838
D.4.5.	Príjmy vyplýv. z future zmlúv, forward zmlúv, opč. zmlúv a swap zmlúv (+)		
D.4.6.	Výdavky vyplýv. z future zmlúv, forward zmlúv, opč. zmlúv a swap zmlúv (-)		
D. 5.	Ost.položky, kt.ovplyvňujú peňaž.toky z fin.čin.a nebola pre ne náplň v predch.r. (+/-)	124 579	-112 800
D***	Čistý peňažný tok z finančných činností (súčet D.1. až D.5.)	-192 162	-704 409
E.	Výsledkové kurzové rozdiely vyčíslené k 31.12.	-1	-27
E.1.	Kurzové straty (účet 563) (-)	-1	-27
E.2.	Kurzové zisky (účet 663) (+)		
F.	Zmena stavu peňaž. prostr. a peň. ekvivalentov (+/-)	-582 849	-125 991
G.	Stav peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov k 1.1.	1 382 768	1 508 759
G.1.	Stav peňažných prostriedkov k 1.1.	1 382 768	1 508 759
G.2.	Stav peňažných ekvivalentov k 1.1.		
H.	Zostatok peň. prostriedkov a peň. ekvivalentov na konci obdobia	799 919	1 382 768
H.1.	Zostatok peňažných prostriedkov na konci obdobia	799 919	1 382 768
H.2.	Zostatok peňažných ekvivalentov na konci obdobia		