

**Poznámky k účtovnej závierke za obdobie  
od 01.01.2020 do 31.12.2020**

<b>Obchodné meno:</b>	EGE-Slovakia, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Partizánska 3405,08501,Bardejov
<b>Právna forma:</b>	spoločnosť s ručením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	22.01.1999
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
<b>Štaturárny orgán:</b>	konatelia

**Čl. I - (2)**

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Oddiel: Sro Vložka číslo: 11486/P

Obchodné meno:  
EGE-Slovakia, spol. s r.o.

Sídlo:  
Partizánska 3405  
Bardejov 085 01

IČO:  
36 459 020

Deň zápisu:  
22.01.1999

Právna forma:  
Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet činnosti:

prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom maloobchodná a veľkoobchodná činnosť v rozsahu voľných živností  
zámočníctvo  
sprostredkovateľská činnosť  
prenájom strojov a zariadení  
výstavba fotovoltaických elektrární  
činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

Spoločníci:  
EGE, spol. s r.o.  
Novohradská 397/34  
České Budějovice 370 08  
Česká republika

Výška vkladu každého spoločníka:  
EGE, spol. s r.o.  
Vklad: 6 640 EUR Splatené: 6 640 EUR

Štatutárny orgán:  
konatelia

Ing. Milan Pituch  
54  
Kružlov 086 04  
Vznik funkcie: 22.01.1999  
(od: 20.06.2017)

Konanie menom spoločnosti:  
Za spoločnosť konajú a podpisujú konatelia, každý samostatne. Podpisovanie sa vykoná tak, že k obchodnému menu spoločnosti a svojej funkcii pripojí konateľ svoj vlastnoručný podpis.  
(od: 22.01.1999)

Základné imanie:  
6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR  
(od: 21.01.2011)

Ďalšie právne skutočnosti:  
Spoločnosť s ručením obmedzeným bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 10.12.1998, uzavretou podľa zák. č. 513/91 Zb.  
(od: 22.01.1999)  
Dodatok č. 1 k spoločenskej zmluve zo dňa 12.12.2003.  
(od: 08.01.2004)

**Čl. I - (3)**

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

"Spoločnosť EGE-Slovakia, spol. s r.o. s. r.o. zostavuje riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia k 31.12.2020 za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

Účtovné obdobie - kalendárny rok - 1.1.2020-31.12.2020'

**Čl. I - (6)** Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu účtovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k Čl. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

Tabuľka 4: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	588428	2440481	620917	0	0	0	82910	0	3732736
Prírastky	10	2346	3834	0	0	0	272751	0	278941
Úbytky	0	0	0	0	0	0	6180	0	6180
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	588438	2442827	624751	0	0	0	349481	0	4005497
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	565340	315157	0	0	0	0	0	880497
Prírastky	0	127812	51836	0	0	0	0	0	179648
Úbytky	0	2845	0	0	0	0	0	0	2845
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	690307	366993	0	0	0	0	0	1057300
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	588428	2440481	620917	0	0	0	82910	0	3732736
Stav na konci účtovného obdobia	588438	2442827	624751	0	0	0	349481	0	4005497

Tabuľka 5: Informácie k Čl. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	588428	1109261	459227	0	0	0	664106	0	2821022
Prírastky	0	1331220	264230	0	0	0	1029850	0	2625300
Úbytky	0	0	102541	0	0	0	1611046	0	1713587
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	588428	2440481	620916	0	0	0	82910	0	3732735
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	524321	387459	0	0	0	0	0	911780
Prírastky	0	41019	31616	0	0	0	0	0	72635
Úbytky	0	0	103918	0	0	0	0	0	103918
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	565340	315157	0	0	0	0	0	880497
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	588428	1109261	459227	0	0	0	664106	0	2821022
Stav na konci účtovného obdobia	588428	2440481	620916	0	0	0	82910	0	3732735

Čl.III - q) hodnote pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabuľka 19: Informácie k Čl. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre pohľadávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	49	3400	3449
Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	7855	0	7855
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>7904</b>	<b>3400</b>	<b>11304</b>

Čl.III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

**Tabuľka 21: Informácie k Čl. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	276	691
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3800	8539
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>4076</b>	<b>9230</b>

**Tabuľka 24: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>20376</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	20376
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>20376</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

Čl.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

Čl.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k Čl. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	2976405		653405			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0		237000			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2976405		416405			
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	50239		42585			
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	23472		42585			
Záväzky po lehote splatnosti	26767		0			
Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
EGE, spol. s .r.o. ČB	EUR	3	22.01.2025	2976405	0	2786405
		0		0	0	0
		0		0	0	0
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0
		0		0	0	0
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
		0		0	0	0
		0		0	0	0

**Čl. IV**

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o  
a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky.

**Tabuľka 37: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
výroba FTV	480	647
služby prenájom majetku	260822	257116
VSD doplatky za energiu	3897	3716
	0	0
	0	0
	0	0

Čl. IV - (1) - d) opise a sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti,

**Tabuľka 40: Informácie k Čl. IV odst.1 písm. d) o sume ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej**

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
predaj HM	0	4000
ost.prev. výnosy	5161	3716
	0	0
	0	0

Čl. IV - (1) - e) celkovej sume osobných nákladov, a to v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie,

**Tabuľka 41: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. e) o celkovej sume osobných nákladov**

Osobné náklady	Suma osobných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Mzdové náklady	26400	26400
Ostatné osobné nákl. na záv.činn.	0	0
Sociálne poistné	6653	6653
Zdravotné poistné	2640	2640
Iné	0	0

**Tabuľka 43: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Typ služieb	Suma na nákup služieb	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
opravy a údržba	11243	6113
účtovné služby	8736	8008
ostatné služby	9788	6071
	0	0

Čl. IV - (1) - h) opise a sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,

**Tabuľka 44: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. h) o sume významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti**

Ostatné náklady	Suma ostatných nákladov z hospodárskej činnosti	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
poistenie majetku a činnosti	3840	2345
	0	0
	0	0
	0	0

Čl. IV - (1) - i) opise a sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

**Tabuľka 45: Informácie k Čl. IV odst. 1 písm. i) o sume významných položiek finančných nákladov a celkovej sume kurzových strát**

Finančné náklady	Suma finančných nákladov	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
úroky z pôžičiek	35156	35347
ost. fin. náklady	122	184
	0	0
	0	0

Čl. IV - (4) V poznámkach sa uvádza členenie čistého obratu podľa § 2 ods. 14 zákona podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu.

**Tabuľka 47: Informácie k čl. IV odst. 4 o čistom obrate**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	479	647
Tržby z predaja služieb	260822	257116
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	5161	7716
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>266462</b>	<b>265479</b>

## ČI. IX

## Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabuľkovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi účtovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za účtovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej účtovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dňom, ku ktorému je zostavená mimoriadna účtovná závierka a dňom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna účtovná závierka.

**Tabuľka 53: Informácie k ČI. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní účtovnej jednotky medzi dvomi účtovnými závierkami**

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Stav VI na začiatku účt. obdobia	6639	6639
Zvýšenie alebo zníženie VI počas účt. obdobia	0	0
Stav VI na konci účt. obdobia:	6639	6639
Dôvody zmien VI :	0	0
Zákl. imanie zapísané do OR (411)	6639	6639
Zákl. imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	0	0
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	266583	244526
Neuhradná strata min. rokov (429)	235422	235422
Účtovný zisk alebo strata (431)	-101546	20376
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na účte fyzickej osoby (491)	0	0

Ine informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--