



VÝROČNÁ SPRÁVA

2020

O B S A H

Dodatok správy audítora k výročnej správe za rok 2020

- I. ÚVOD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU
- II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI
- III. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI
 - 1. PESTOVNÁ ČINNOSŤ
 - 2. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ
 - 3. OBCHOD S DREVOM
 - 4. POĽOVNÍCTVO
 - 5. PRÍMESTSKÉ LESY
 - 6. OPRAVY A ÚDRŽBY
 - 7. KONTROLA KVALITY PRÁC A CERTIFIKÁCIA
 - 8. ZAMESTNANOSŤ A SOCIÁLNE PODMIENKY
 - 9. OCHRANA MAJETKU
 - 10. VPLYV ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - 11. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
 - 12. VÝSKUM A VÝVOJ
- IV. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA
 - A. NÁKLADOVÁ ČASŤ
 - B. VÝNOSOVÁ ČASŤ
- V. FINANČNÉ VZŤAHY
 - 1. POHĽADÁVKY
 - 2. ZÁVAZKY
- VI. HODNOTENIE EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV
- VII. INVESTIČNÁ ČINNOSŤ
- VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2020

- TABUĽKY Č.
- 1. Prehľad výkonov pestovnej činnosti za rok 2020
 - 2. Bilancia zalesňovacích povinností za rok 2020
 - 3. Plnenie ťažbovej činnosti za rok 2020
 - 4. Prehľad aukcií dreva 2004-2020
 - 5. Priemer. evidenčný stav pracovníkov prepočítaný
 - 6. Prehľad súvahových položiek k 31.12.2020/2019/2018
 - 7. Prehľad nákladov a výnosov za rok 2020/2019
 - 8. Vybrané ekonomické ukazovatele k 31.12.2020/2019
 - 9. Obstaranie investícií v roku 2020
 - 10. Vybrané technicko - ekonom. ukazovatele 2011-2020
 - 11. Prehľad realizovaných projektov nenávratnej pomoci

- GRAFY Č.
- 1. Vývoj ťažby dreva podľa druhov za roky 2010-2020
 - 2. Vývoj podielu guľatinových sortimentov 2010-2020
 - 3. Vývoj priemerných cien dreva za roky 2007-2020
 - 4. Organizačná štruktúra podniku

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2021

Správa z auditu ÚZ a úplná účtovná závierka k 31.12.2020

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Mestské lesy Košice a.s.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020, priloženú k výročnej správe, ku ktorej sme dňa 25. februára 2021 vydali správu nezávislého audítora a ktorá je spolu s účtovnou závierkou priložená k výročnej správe Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. zostavenej za rok 2020 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Prešov, 23. apríla 2021

AUDANA AUDIT, s.r.o.
Pustá dolina 18, Prešov
Licencia SKAU 265

Ing. Daniela Bernátová
zodpovedný audítor
Licencia SKAU 336



I. ÚVOD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU

Obchodný názov: Mestské lesy Košice a.s.
IČO: 31 672 981
DIČ/IČDPH: 2020491341 / SK2020491341
Sídlo: Južná trieda 11, 040 01 Košice
Telefón/fax: 055/677 0015-16, 678 0520-2
E-mail: melesko@meleskosice.sk
www.meleskosice.sk

Bankové spojenie: Tatra Banka, a.s., pobočka Košice
IBAN: SK12 1100 0000 0026 2272 0044
Právna forma: akciová spoločnosť
Dátum vzniku: 28.5.1993
Dátum zmeny PF: 1.1.2005 (zo s.r.o. na a.s.)
Základné imanie a.s. 1 128 592,94 Eur (34 000 000,- Sk)
Spoločníci/Akcionári: 100% Mesto Košice, zastúpené
Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta Košice

Štatutárny orgán a.s.: predstavenstvo:
Ing. František Beli - predseda - riaditeľ
Ing. Adrián Weiszer - člen - výrobný námestník
Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen - ekonomický námestník

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. bola založená podľa § 69b Zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) zmenou právnej formy zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť s účinnosťou od 1.1.2005.

V rámci transformácie bolo základné imanie (ZI) akciovej spoločnosti zvýšené na celkovú hodnotu **1 128 593 €** (34 000 000 Sk) . ZI je rozvrhnuté na 34 ks kmeňových akcií na meno s menovitou hodnotou 33 193,91 €/ks (zaknihované, verejne neobchodovateľné akcie).

ZI je tvorené kombináciou peňažného a nepeňažného vkladu v štruktúre :

- peňažný vklad vo výške 6 639 € (200 tis. Sk) - splatený
- nepeňažný vklad v hodnote 1 121 954 € (33 800 tis.Sk) - nehnuteľný majetok:
 - budova na Južnej triede 11 v Košiciach a pozemky priľahlé k budove

Spoločnosť nenadobúda vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej ÚJ podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Obchodná spoločnosť sa členila k 31.12.2020 na tieto organizačné jednotky:

- a/ Ústredie ML Košice - Južná trieda 11, 040 01 Košice
- b/ 9 poľesí:
 - Polesie Lesopark - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Kostolány - Košická č. 2, 044 31 Kostolány nad Hornádom
 - Polesie Čermel - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Jahodná - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Košická Belá - Košická Belá č. 88, 044 65
 - Polesie Opátka - Košická Belá č. 88, 044 65
 - Polesie Malá Lodina - Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
 - Polesie Ružín - Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
 - Polesie Kojšov - Kojšov č. 277, 055 52
- c/ Stredisko výroby palivového dreva Kostolány nad Hornádom

Obchodná spoločnosť n e m á organizačnú zložku v zahraničí.

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov,
- zabezpečenie dôslednej hygieny lesných porastov
- zabezpečenie záchrany a zachovanie genofondu lesných drevín
- ťažba dreva vrátane približovania, manipulácie a dopravy
- dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov
- odborná správa lesov
- zabezpečenie ochrany a využívanie lesného fondu
- výkon poľovného práva
- pridružená drevárska výroba
- obchodná a zahranično-obchodná činnosť v rozsahu povolenej registrácie
- výstavba a údržba ciest a zväžnic, chodníkov a iných stavieb a zariadení v lesných porastoch
- zabezpečenie poľnohospodárskej výroby na poľnohospodárskych pozemkoch
- vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy

Správa, rozsah a charakteristika lesného majetku

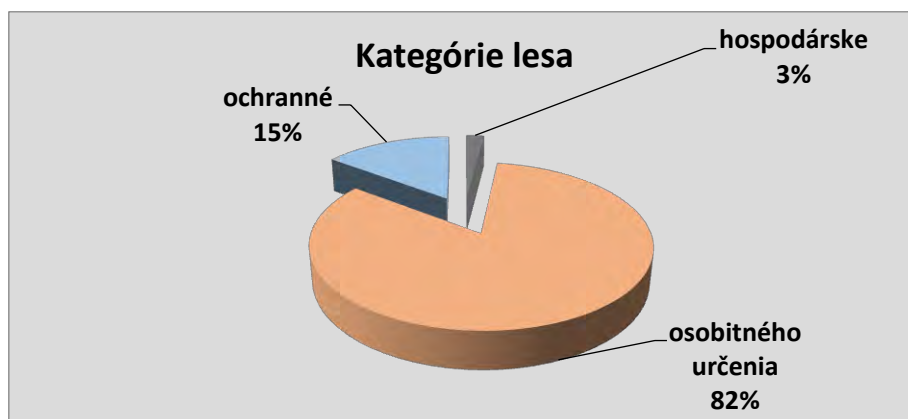
Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 053 ha na základe nájomných zmlúv, ktoré jej zároveň zakotvujú povinnosť a zodpovednosť riadneho správcu zverného lesného majetku.

Odbornú starostlivosť v lesoch zabezpečuje podnik v súlade so Zákonom č.326/2005 Z.z. o lesoch v zmysle platných programov starostlivosti o lesy - PSL (bývalé lesné hospodárske plány - LHP).

Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom certifikovaných odborných lesných hospodárov, ktorí sú zamestnancami podniku. Od 28.10.2004 je spoločnosť držiteľom medzinárodne uznávaného certifikátu FSC® Forest Stewardship Council®, ktorý osvedčuje riadny spôsob udržateľného hospodárenia v lesoch. V roku 2018 bol vykonaný recertifikačný audit a došlo k obnove a potvrdeniu certifikátu s platnosťou na obdobie 5 rokov, od 13.1.2019 do 12.1.2024 (certifikát č. SGS-FM/COC – 010104).

Z dôvodu vyhlásenia chránených území európskeho významu v rámci siete NATURA 2000 (ÚEV - Stredné Pohornádie a CHVÚ Volovské vrchy) na území košických lesov došlo od roku 2006 do roku 2011 k významným zmenám v štruktúre kategórií lesa v prospech *lesov osobitného určenia* s dominanciou plnenia verejno-prospešných funkcií. Od roku 2017 pribudlo do sústavy NATURA 2000 na území ML Košice aj ÚEV Abod' (k.ú. Kojšov) na výmere 91 ha lesných porastov.

Súčasný podiel jednotlivých funkčných kategórií lesa na celkovej výmere lesných porastov je nasledovný:



V rámci kategórie lesov osobitného určenia s rekreačnou funkciou je rozloha prímestského lesoparku 4618 ha, čo predstavuje 24% z celkového obhospodarovaného územia lesov.

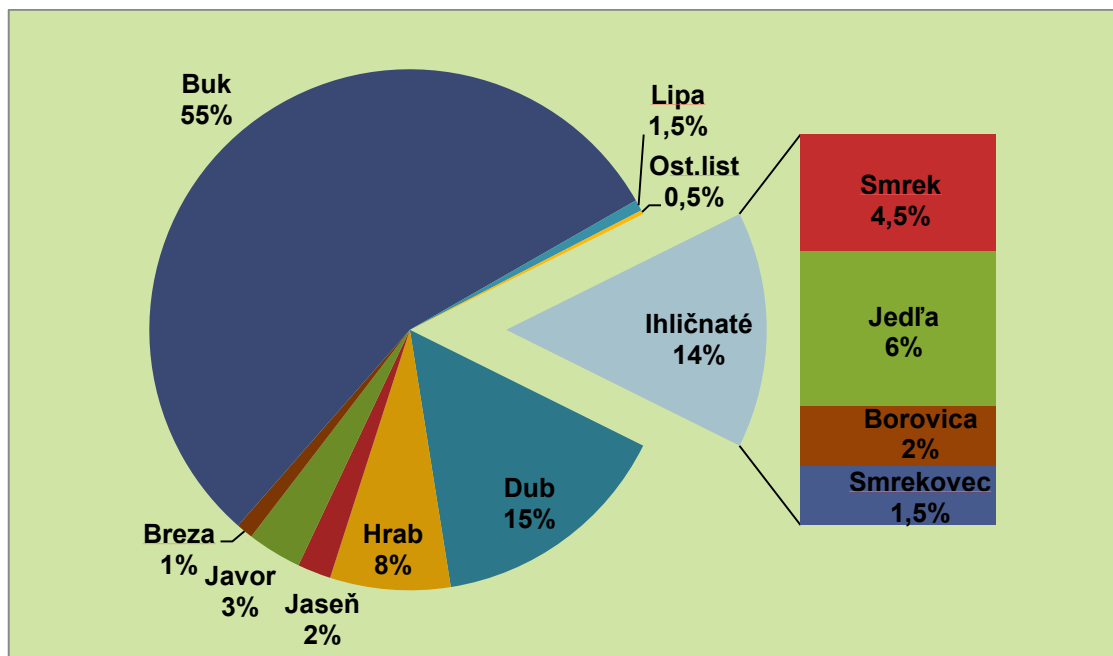
Z hľadiska hospodársko-úpravníckych jednotiek je lesný majetok mesta Košice rozdelený do nasledovných 9 lesných celkov (LC):

Lesný celok	Lesné pozemky (ha)	Porastová plocha (ha)	Platnosť PSoL (LHP)
Lesopark	2 169,14	2 061,98	2019-2028
Kostoľany	1 997,17	1 976,77	2019-2028
Čermel'	1 955,44	1 920,70	2019-2028
Jahodná	2 148,49	2 093,97	2019-2028
Košická Belá	2 056,20	2 001,24	2019-2028
Opátka	1 949,70	1 907,95	2019-2028
Malá Lodina	2 703,87	2 627,52	2014-2023
Ružín	2 720,08	2 615,38	2014-2023
Kojšov	1 853,34	1 825,02	2014-2023
Spolu	19 553,43	19 030,53	

Štruktúre lesných celkov je prispôsobená aj organizačná štruktúra lesníckej prevádzky v podobe 9 polesí – rovnomenných organizačných jednotiek pokrývajúcich územia príslušných lesných celkov.

Organizačnú štruktúru podniku znázorňuje diagram v prílohe (Graf č.4).

Drevinové zloženie lesných porastov: 86%- listnaté, 14%-ihličnaté



II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Zloženie orgánov spoločnosti od 01.1.2020 do 31.12.2020:

Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Ing. František Beli	Predseda predstavenstva
	Ing. Adrián Weiszer	Člen predstavenstva
	Ing. Miroslav Zajac, EMBA	Člen predstavenstva
Dozorná rada	Ing. Julián Tomašík PhD	Predseda dozornej rady
	Mgr. Peter Liba	Člen dozornej rady
	JUDr., Mgr. Ladislav Rovinský	Člen dozornej rady
	Martin Konečný	Člen dozornej rady- zamestnanec
Valné zhromaždenie	Ing. Martin Matúš	Člen dozornej rady- zamestnanec
	Mestské zastupiteľstvo v Košiciach	Kompetencie upravené v stanovách a.s.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Funkciu Valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník - Mesto Košice prostredníctvom mestského zastupiteľstva, resp. prostredníctvom svojho povereného štatutárneho zástupcu.

Individuálna účtovná závierka za rok 2020 bola zostavená 24.2.2020 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku. Výsledky hospodárenia

ako aj finančná situácia spoločnosti je predmetom hodnotenia zo strany manažmentu pravidelne, v štvrťročných, mesačných, resp. týždenných intervaloch podľa povahy a následne sú prijímané zodpovedajúce opatrenia.

III. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. PESTOVNÁ ČINNOSŤ

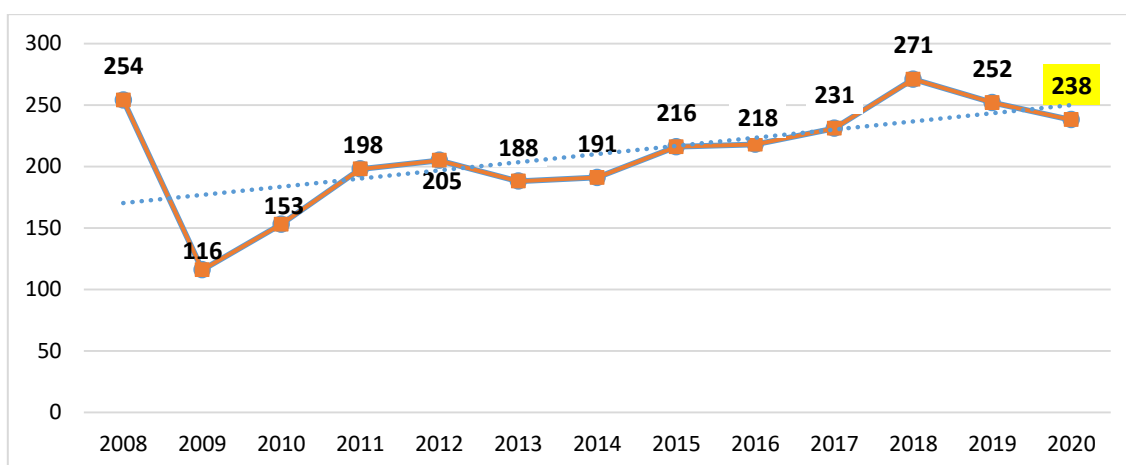
V rámci pestovnej činnosti boli realizované nasledovné výkony:

- príprava pôdy pre umelú obnovu lesa, uhadzovanie haluziny po ťažbe
- umelá obnova lesa
- ochrana lesných kultúr proti burine
- ochrana lesných kultúr proti zveri, údržba existujúcich oplotení
- prerezávky
- ochrana lesa – monitoring výskytu hmyzích škodcov, chemický postrek, asanácia kalamitnej hmoty, ochrana proti ohryzu a lúpaniu zverou
- ostatné pestovné práce /výrub krov, vyznačovanie ťažby, dočisťovanie porastov po ťažbe v lesoparku
- výroba sadeníc v škôlkach
- zber semena lesných drevín

Objem plánovaných nákladov na zabezpečenie úloh v pestovnej činnosti pre rok 2020 vychádzal z projektov na jednotlivé činnosti podľa porastov a poľesí. Práce boli zamerané na zabezpečenie včasnej obnovy a výchovy porastov a zlepšenie zdravotného stavu a odolnosti lesných porastov. Napriek ťažkému krízovému obdobiu vzhľadom na pandemickú situáciu sa podarilo naplniť plánované úlohy určené v programoch starostlivosti o les a úlohy vychádzajúce z aktuálnych požiadaviek porastov.

Prehľad bilancie nákladov jednotlivých činností podľa druhu podáva tabuľka č.1 v prílohe.

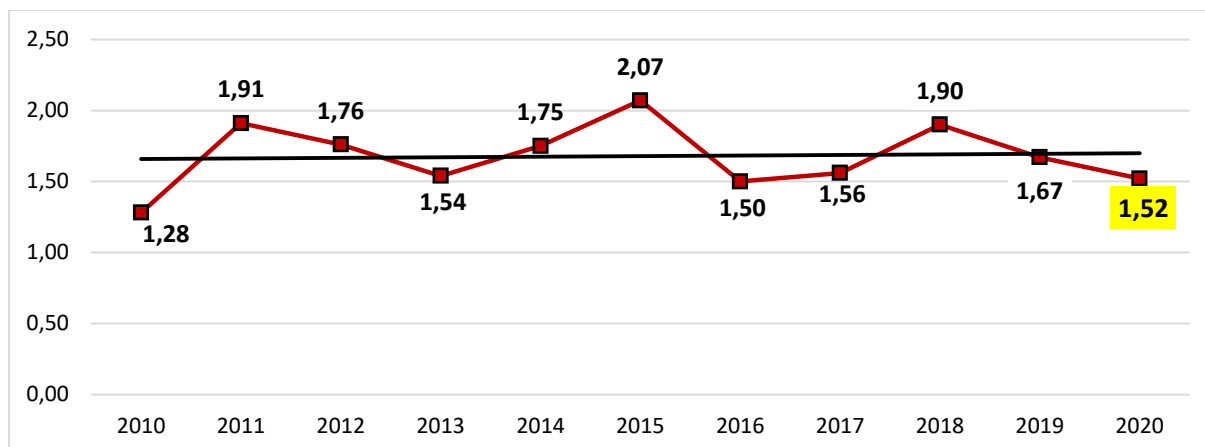
Vývoj priamych nákladov na pestovnú činnosť v tis. EUR



Hodnoty za minulé roky sú pre porovnanie prepočítané konverzným kurzom 1EUR = 30,126 Sk

Vývoj celkových priamych nákladov na pestovnú činnosť má klesajúci trend. Podobný pokles nákladov bol zaznamenaný v rokoch 2009 - 2010 v čase hospodárskej krízy. Od roku 2011 je objem ročných úloh približne rovnaký a nárast nákladov zohľadňuje infláciu a nárast cien práce.

Podiel vybraných priamych nákladov pestovnej činnosti na 1m³ rubnej ťažby v EUR



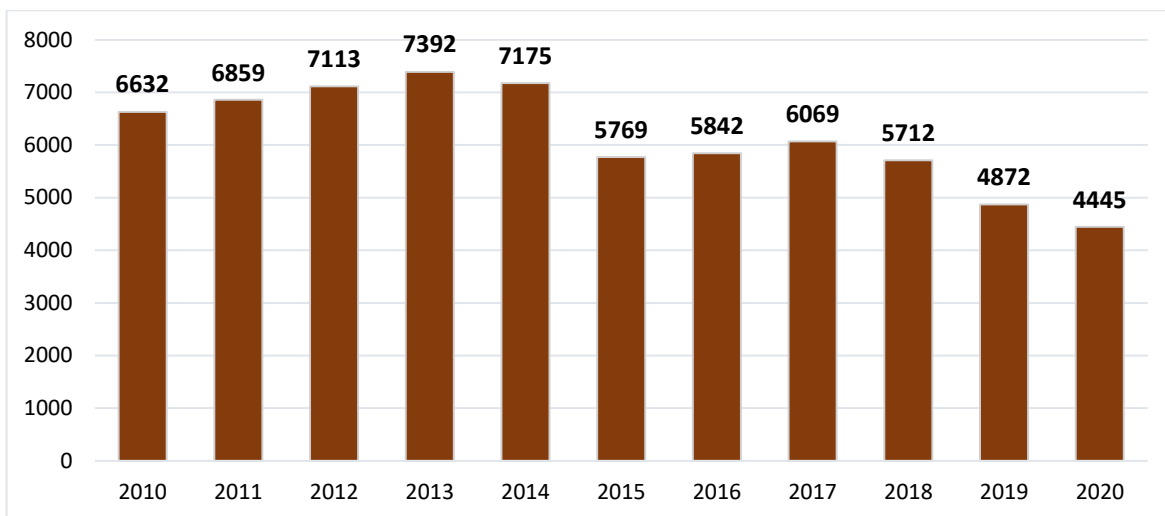
Vývoj komplexného ukazovateľa - podielu vybraných priamych nákladov pestovnej činnosti (bez prerezávok, škôlkarstva a semenárstva) v € na 1 m³ rubnej ťažby dreva vykazuje v posledných rokoch vyrovnaný trend, čo súvisí s prírodou blízky obhospodarovaním lesných porastov a využitím prírodného potenciálu s nízkym podielom umelej obnovy.

Príprava pôdy pre obnovu, uhadzovanie haluziny po ťažbe

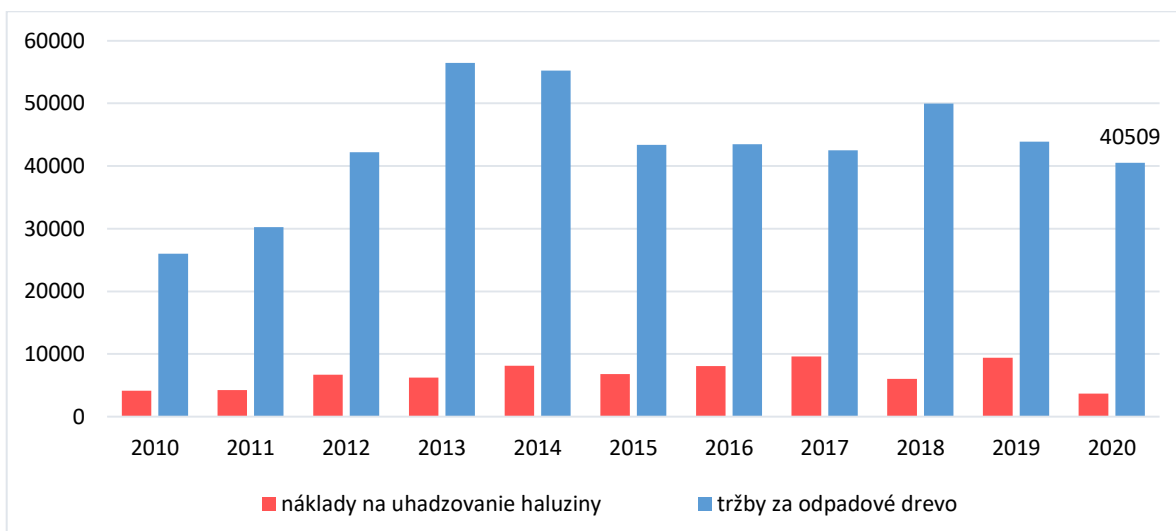
Vo vlastnej ríži bolo uhadzovaných 3,11 % objemu celkového uhadzovania vykonaného prednostne po obnovných ťažbách (42 201 m³). Plánovaný priemerný náklad na uhadzovanie hmoty z vyťaženého 1 m³ vo výške 2,80 € bol dodržaný.

Pri samovýrobe palivového nehrúbia v porastoch záujemcovia o drevo odkúpili 4 445 m³, z toho bez uhadzania plochy len 114 m³. Pre úspešnú obnovu porastov a odrastanie zmladenia bolo bez vynaloženia vlastných nákladov pripravených 100,88 ha plochy obnovovaných porastov.

Predaj palivového dreva má medziročne klesajúcu tendenciu ako v množstve, tak aj v celkovom speňažení odpadového palivového dreva. V posledných rokoch klesá postupne záujem miestneho obyvateľstva, pravdepodobne súvisí s rastúcou kúpyschopnosťou a zmenou životného štýlu obyvateľov vidieka. Priemerné speňaženie vzrástlo na 9,11 € / m³ z 9,01 € / m³ v roku 2019.

Vývoj objemu realizovanej samovýroby odpadového dreva v rokoch 2010-2020 v m³

Vývoj tržieb z predaja odpadového dreva a ich porovnanie s nákladmi na uhadzovanie plôch po ťažbe v rokoch 2010-2020

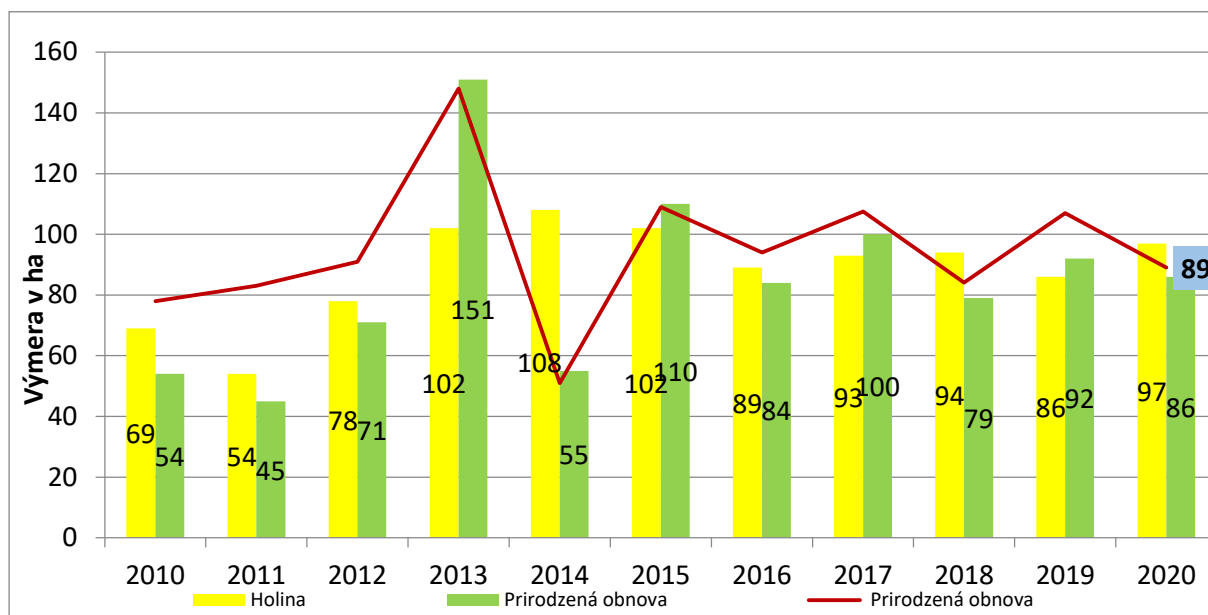


Zalesňovanie, umelá a prirodzená obnova lesa

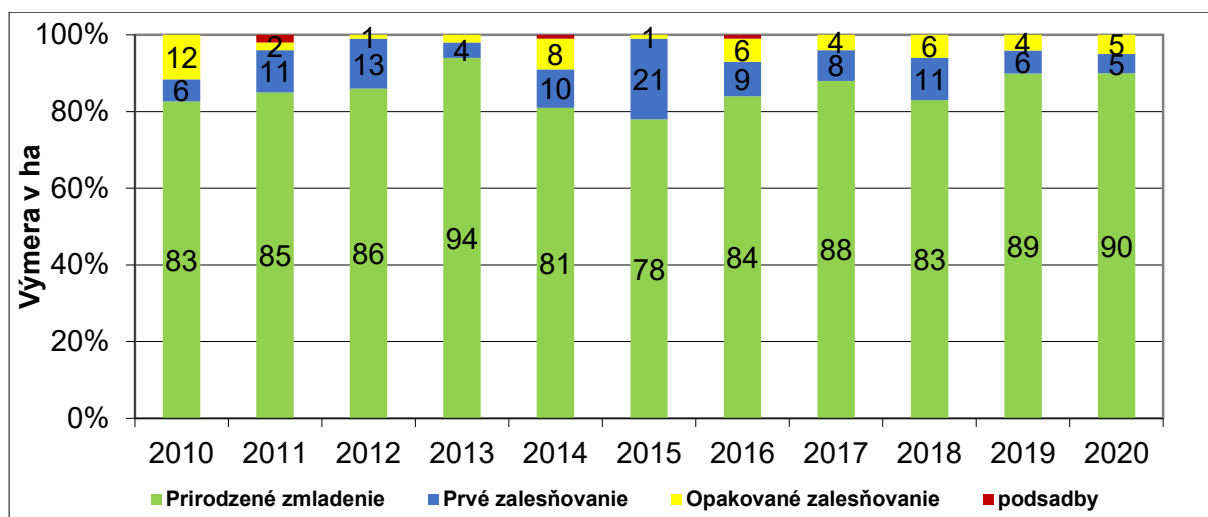
Prehľad ukazovateľov podľa spôsobu obnovy za posledných 10 rokov je spracovaný graficky, podobne ako aj podiel prirodzenej obnovy (zmladenia) na celkovej obnove.

Podiel zaevidovanej prirodzenej obnovy na ťažbou odkrytých plochách v roku 2020 dosiahol 89 %. Ten je stále dominantný, vysoko nad celoslovenským priemerom. Je odrazom drevinového zloženia s prevahou buka a cenných listnáčov s vysokým potenciálom prirodzeného zmladzovania

Evidovaná prirodzená obnova k ťažbou odkrytým plochám - obdobie rokov 2010 – 2020



Prehľad obnovy porastov podľa druhu v %, obdobie rokov 2010 – 2020



V roku 2020 dosiahla výmera zalesňovania 10,36 ha.

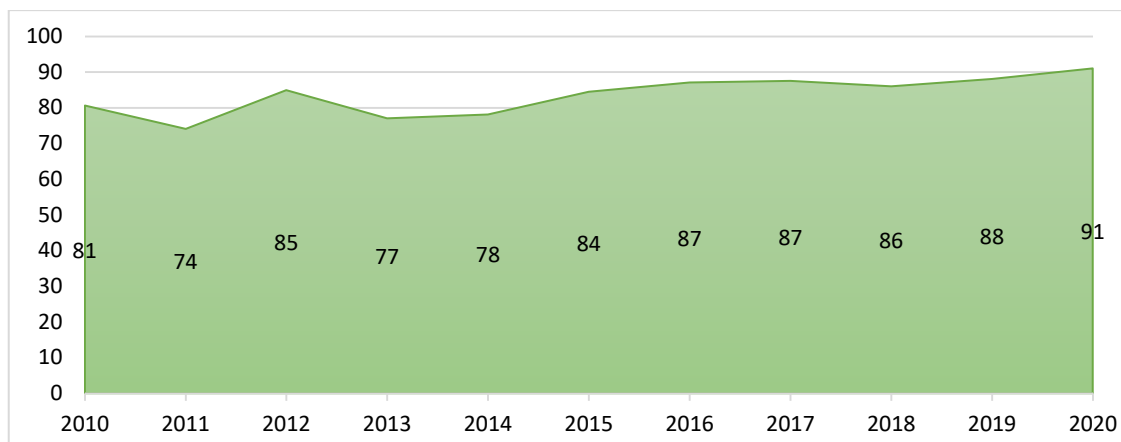
Z celkovej obnovovanej plochy dosiahol podiel prvého zalesňovania 4,97 %, opakovaného zalesňovania 5,38 % a podsadby 0,36%.

Časť umelej obnovy (2,25 ha) bola vykonaná v jesennom období. Súvisí to so snahou predísť stratám na zalesňovaní v dôsledku nedostatku vlhky, ktorý sa pravidelne posledné roky opakuje v jarom období.

Najväčšie plošné zastúpenie drevín v umelej obnove má smrekovec, ktorý je vhodnou drevinou na zvyšovanie odolnostného potenciálu porastov. Vysoký podiel buka v umelej obnove súvisí so zalesňovaním plôch po náhodnej ťažbe v jaseňových a smrekových porastoch, a tiež v lokalitách silne poškodzovaných zverou.

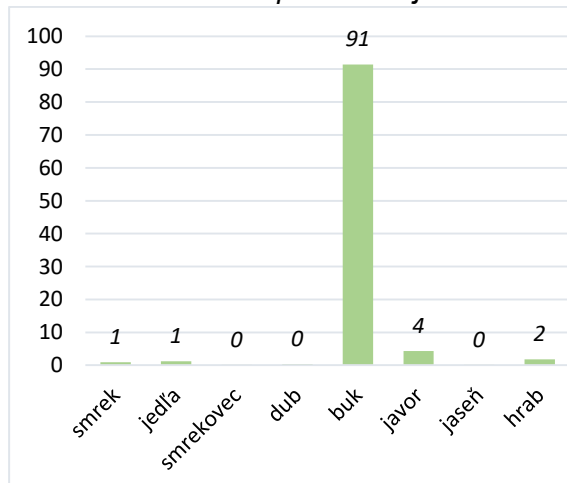
V prirodzenej obnove sa dlhodobo najviac presadzuje buk, ako hlavná drevina v našich podmienkach.

Vývoj zastúpenia buka v prirodzenej obnove v %

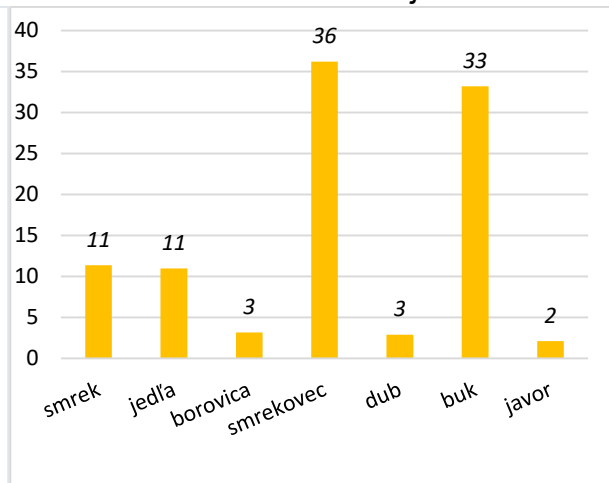


Podiel drevín v obnove lesa v roku 2020

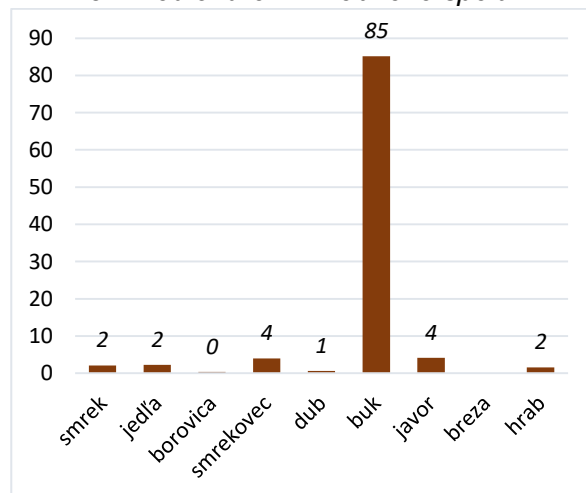
1. Podiel drevín v prirodzenej obnove



2. Podiel drevín v umelej obnove



3. Podiel drevín v obnove spolu



Náklady na 1 sadenicu, vrátane zalesnenia, dosiahli 0,43 €, čo je oproti roku 2019 pokles o 0,02 €. Rozdiely v nákladoch na obnovu lesa medzi polesiami sú dané počtom sadbového materiálu na 1 ha a to v dôsledku rozdielnej drevinovej skladby, terénnymi podmienkami, cenou sadbového materiálu v závislosti od jeho veku, použitou technológiou sadby a nákladmi na rozvoz.

Bilancia zalesňovacích povinností k 31.12.2020 je obsahom tabuľky č. 2 uvedenej v prílohe.

V roku 2020 sa vykonalo spolupôsobenie v porastoch na polesí Ružín na 3 ha výmery s očakávaným zmladením jedle bielej.

Ochrana lesných kultúr proti burine, proti zveri a oplocovanie

Ochrana mladých lesných porastov proti burine sa vykonala vyžínaním na výmere 45,20 ha. Plán bol prekročený (44,5 ha) z dôvodu prehodnotenia aktuálnych potrieb starostlivosti o kultúry a nárasty v jednotlivých porastoch.

Celoplošne bolo vyžatých 15,19 ha, pomedstne (okolo sadeníc) 30,01 ha. Priemerné náklady na technickú jednotku boli v skutočnosti nižšie ako boli plánované, z dôvodu použitia pomedstnej ochrany, ktorá je menej nákladná.

Ochrana proti zveri bola vykonaná na výmere 73,67 ha, čo predstavuje 96% plánovaných úloh. V lokalitách najviac atakovaných zverou bolo náterom repelentnými prípravkami ošetrených 72,87 ha, pričom na 1 ha sa natieralo 5000 - 6000 kusov. Mechanická ochrana hliníkovou fóliou proti vytĺkaniu zverou nebola tohto roku vykonávaná. Na plochách, kde z dôvodov záujmu štátnej ochrany prírody a krajiny nebolo možné vykonávať ochranu repelentnými prípravkami bolo použité oväzovacie vlákno (0,80 ha). Náklady na technickú jednotku boli mierne prekročené oproti plánu, čo súvisí s vyšším počtom chránených jedincov na 1 ha.

Na údržbu a opravy existujúcich oplotení bolo vynaložených 10 100 €. Z tejto sumy tvoria odpisy 80,79 %, kooperácia - služby dodávateľov 18,29 % a 0,92% tvoria režijné materiálové náklady. Nové oplotky neboli vybudované.

Prečistky, plecie výseky a prestrihávk

Ročné bilancované úlohy v prečistkách podľa Plánu starostlivosti o lesy boli v objeme 340,45 ha a tieto boli prekročené o 1,03 %. V mladších porastoch vzhľadom k ich vývoju boli plánované zásahy charakteru plecích rubov (výsekov nežiaducich drevín) a prestrihávk

Prehľad plánu a plnenia prečistiek podľa poľesí za rok 2020 v ha

PLÁN	Lesopark	Kostoľany	Čermeľ	Jahodná	Koš.Belá	Opátka	Lodina	Ružín	Kojšov	Spolu:
Prečistky PSL	25,00	39,90	30,00	42,00	52,00	38,00	51,78	29,77	32,00	340,45
Prečistky osatné	8,00	8,00	6,00	0,00	0,00	0,00	15,00	7,09	2,00	46,09
Spolu	33,00	47,90	36,00	42,00	52,00	38,00	66,78	36,86	34,00	386,54
PLNENIE										
Prečistky PSL	38,53	39,28	25,86	41,26	57,08	33,35	49,11	29,77	32,73	346,97
Prečistky ostatné	3,71	11,06	7,72	2,07	0,00	0,00	16,02	16,02	2,00	50,17
Spolu	42,24	50,34	33,58	43,33	57,08	33,35	65,13	65,13	34,73	397,14

Ochrana lesa

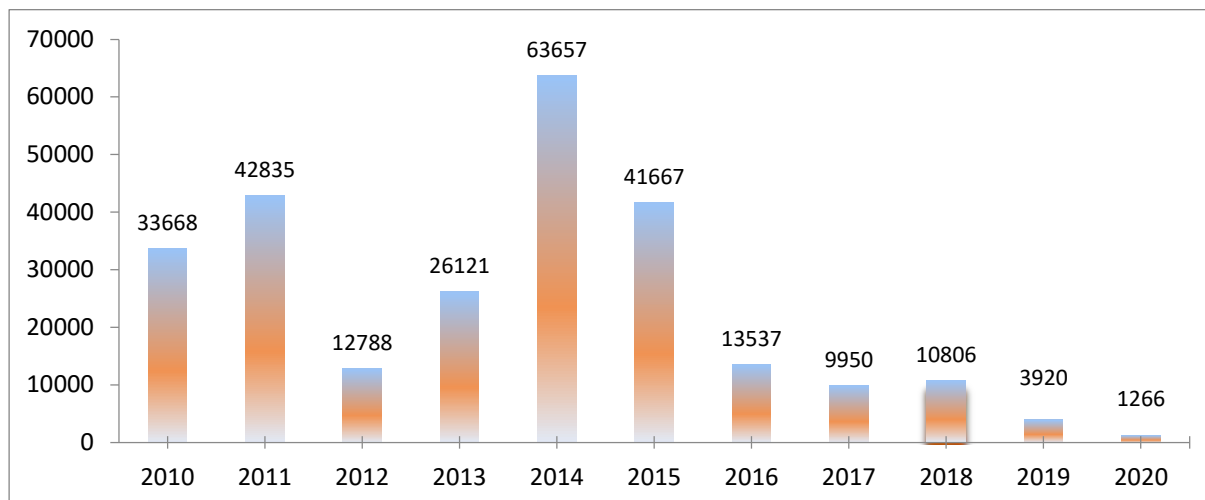
Na ochranu lesa bolo vynaložených spolu 9 237 €, čo je prekročenie plánovaných nákladov o 12,92 %. Z uvedeného objemu bolo vynaložených na realizáciu služieb dodávateľmi 54% nákladov. Vyšší podiel nákladov oproti minulému roku je spôsobený použitím nákladnejšej ochrany mladín za použitia celoplastového pletiva Polynet. Materiálové náklady na nákup feromónových odparníkov a Polynetu tvoria 43 % a necelé 3% nákladov súvisia s využitím vlastných dopravných prostriedkov na prepravu materiálu a monitoring škodcov.

Prehľad položiek nákladov vynaložených v súvislosti s ochranou lesa:

- ochrana porastov proti ohryzu a lúpaniu v hodnote 6 433 €
- ochrana smrek. porastov proti podkôrnemu hmyzu v hodnote 1 964 €
- ostatné práce v hodnote 840 €

Z dôvodu minimálneho výskytu vetrovej kalamity bol od roku 2010 zaznamenaný najnižší objem náhodných ťažieb. Dlhotrvajúci suchý ráz počasia v priebehu posledných rokov a nedostatok pôdnej vlhky v niektorých lokalitách spôsobuje zhoršenie zdravotného stavu drevín, obzvlášť na nepriaznivých suchých stanovištiach. Stále pretrváva poškodzovanie porastov aj listožravým hmyzom, tracheomykóznymi ochoreniami jaseňov a dubov a imisiami.

Objem spracovanej náhodnej ťažby v roku 2020 dosiahol 1 266 m³, čo predstavuje necelé 2 % ročného objemu ťažieb.

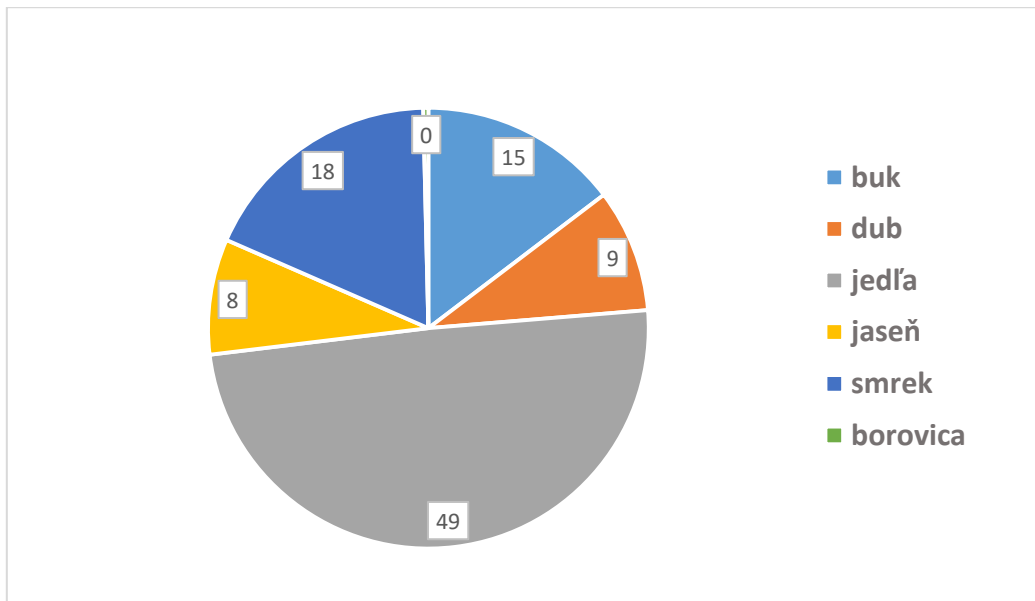
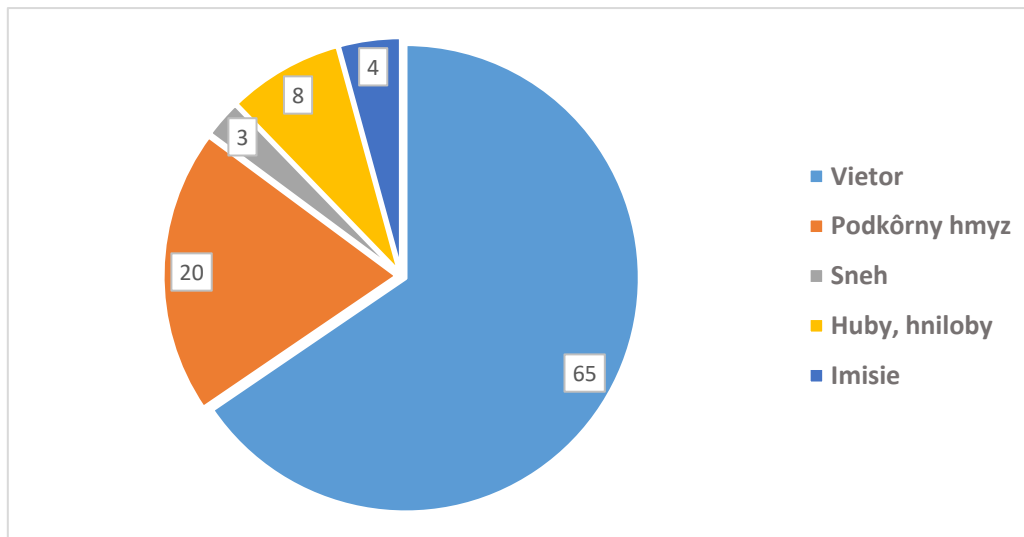
Prehľad vývoja náhodných ťažieb (2010-2020) v m³

Kalamitou boli postihnuté všetky dreviny. Buk má síce najvyššie zastúpenie v porastoch, ale jeho podiel na náhodnej ťažbe (na rozdiel od minulého roka) nebol najvyšší. Takmer polovicu objemu celej náhodnej ťažby tvorila jedľa. Stále zaznamenávame hynutie smreka vplyvom komplexu činiteľov, čím sa znižuje jeho zastúpenie v porastoch. Z porastov sa pôsobením škodlivých činiteľov vytrácajú aj ďalšie dreviny, najmä jaseň, čiastočne dub.

Zo škodlivých činiteľov bol najvýznamnejší vietor, ktorý zapríčinil až 65% náhodných ťažieb. Okrem neho sa výraznejšie prejavili podkôrny hmyz 20 %, huby a hniloby 8% a imisie 4%. Z ostatných škodlivých činiteľov boli zaznamenané sneh, zver a antropogénne činitele.

V mladších porastoch najväčšie škody spôsobuje zver, a to lúpaním kôry stromov a ohryzom. Poškodené miesta sa stávajú vstupnou bránou pre hubové ochorenia, a takto poškodené stromčeky postupne chradnú, až počas niekoľkých rokov uhynú. V posledných rokoch sme zintenzívnili ochranu lesných porastov pred zverou. Aj napriek prijatým opatreniam máme v lokalitách, kde sa zver zdržiava počas zimy, rozsiahle škody aj v bukových mladinách. Najviac poškodzované druhy drevín - mladiny javora, jaseňa, smrekovca a jedle, boli tohto roku aj mechanicky chránené obväzovaním Polynetom.

V priebehu roka bol vykonávaný monitoring početnosti podkôrneho hmyzu na 112 feromónových lapačoch. Početnosť odchyteného hmyzu bola vďaka priebehu počasia slabá až stredná a na väčšine lokalít nedošlo ku rojeniu 3. generácie lykožrútov.

Podiel drevín v náhodných ťažbách v % (2020)*Podiel škodlivých činiteľov na náhodných ťažbách v % (2020)*

Ostatné pestovné práce

Celkový objem prác vykonaných na činnostiach zaradených medzi ostatné pestovné práce dosiahol 18 370 €, čo znamená 84 % plánu.

V rámci tejto skupiny činností boli vykonané:

- výsek krov na výmere 43,40 ha	11 937 €
- vyznačovanie ťažby v porastoch	1 199 €
- údržba majetkových a porastových hraníc	1 644 €
- úprava prirodzeného zmladenia po ťažbe na ploche 19,33 ha	3 016 €
- predstižný výrub na ploche 6,00 ha	340 €
- dočisťovanie porastov po ťažbe na výmere 1,50 ha	234 €

Semenárstvo

Rok 2020 bol oproti predošlému roku priaznivejší, plná úroda bola zaznamenaná u hlavných drevín dub, buk, stredná u jedli. Bol vykonaný zber 550 kg šišíek jedle, 9 kg semien javora horského, 330 kg duba zimného a 144 kg bukvice. V OZ Semenoles sú uskladnené semená smrekovca z predošlého roka, semená jedle a buka z tohtoročného zberu. Pre jarne osevy plánované na rok 2021 je potrebné dokúpiť len malé množstvo borovice, smreka a niektorých druhov ihličnanov na produkciu okrasných drevín, prípadne na produkciu vianočných stromčekov.

Výroba sadeníc v škôlkach

Na výrobu sadeníc a semenáčikov sa využívajú substráty a lesné škôlky na polesiach v Malej Lodine a v Kostolňanoch nad Hornádom s celkovou výmerou 1,27 ha produkčných plôch. Ku koncu roka je evidovaných na zásobe 378 800 semenáčikov a sadeníc, z toho je cca 107 000 výsadby schopných sadeníc.

V jarných mesiacoch boli vykonané osevy na substráty: 18 kg semena jedle, 2,50 kg smrekovca, 0,60 kg borovice lesnej, 0,5 kg smreka. Na vypestovanie sadeníc pre plantáže vianočných stromčekov bolo vysiatych 0,30 kg semien introdukovaného druhu ihličnatých drevín a to smreka pichľavého. Na jeseň bolo vysiate semeno duba zimného, buka a javora horského získaného z vlastného zberu na substrát (minerálnu pôdu).

Počas celého obdobia bola zabezpečovaná starostlivosť o osevy, semenáčky a sadenice. Nepriaznivé počasie, najmä extrémne sucho v mesiaci marec, robilo problémy pri zakoreňovaní škôlkovaných sadeníc. Vďaka pravidelnému zavlažovaniu a následným dažďom sa situácia zastabilizovala. Následne však dlhotrvajúce dažde spôsobili komplikácie, pôda bola nadmerne podmáčaná a výsevy buka boli postihnuté rozšírením plesní a húb. Počas celej jari a začiatkom leta bolo nutné vykonávať pravidelnú chemickú ochranu aj opakované prevzdušňovanie záhonov. Napriek tomu sme zaznamenali straty úhynom cca 20 %.

Počas roka sme vyzdvihli 75 520 ks výsadby schopných semenáčikov a sadeníc pre vlastné zalesňovanie, vrátane plantáží a 14 281 kusov sme odpredali iným subjektom. Pokles predaja zapríčinila aj nepriaznivá epidemiologická situácia. Na ďalšie pestovanie škôlkovaním bolo vyzdvihnutých 55 600 ks semenáčikov

Priemerné speňaženie pri predaji bolo 0,303 €/ks, vlastná spotreba bola kalkulovaná v priemernej cene 0,206 €/ks.

Náklady na výrobu sadeníc a semenáčikov spolu dosiahli 39 561 €, čo predstavuje zvýšenie plánovaných nákladov o 6,06 %. Prekročenie súvisí s častými zmenami počasia, najskôr zvýšenou potrebou tienenia a závlah, potom v následných mesiacoch zavedením obranných opatrení proti zamokreniu.

Rezerva na pestovnú činnosť

V roku 2020 bola vytvorená zákonná rezerva na pestovnú činnosť vo výške 120 010 € s plánovaným čerpaním v rokoch 2021 – 2028. Kalkulácia výšky vychádza z projektu pestovnej činnosti na roky 2021-2028. Výška tvorby rezervy je porovnateľná s minulým obdobím a zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované

porastové plochy vzhľadom na zhoršujúce sa klimatické podmienky, ako aj potrebou zintenzívniť prechod na prírode blízke obhospodarovanie porastov, v záujme zvyšovania biodiverzity porastov.

2. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ

Schválený ročný plán ťažby dreva Mestských lesov Košice a.s. na rok 2020 predstavoval objem spolu 70 000 m³. Z toho v obnovných ťažbách bolo plánovaných 46 580 m³, vo výchovných ťažbách v lesných porastoch s vekom do 50 rokov 4 513 m³ na ploche 221,06 ha a vo výchovných ťažbách v porastoch s vekom nad 50 rokov 11 867 m³ na ploche 364,76 ha. Objem náhodných ťažieb bol predpokladaný v rozsahu 7 040 m³. Podiel hmoty listnatých drevín predstavuje 89% a ihličnatej 11%.

Významným dôvodom zníženia výšky ťažby o cca 15 000 m³ oproti dlhodobému priemeru, bolo vyhlásenie mimoriadnej situácie Vládou SR s účinnosťou od 12.3.2020, z dôvodu šírenia nového koronavírusu na celom území krajiny a súvisiaci nepriaznivý vývoj situácie na trhu, charakterizovaný prebytkom dreva a poklesom jeho cien.

V roku 2020 bolo vyťažených v rámci komplexnej výroby dreva spolu 76 439 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje plnenie plánu na 109 %.

Obnovnou ťažbou bolo vyťažených 63 349 m³ drevnej hmoty. Podiel objemu obnovnej ťažby na celkovej ťažbe v roku 2020 tak predstavoval 82,62 %.

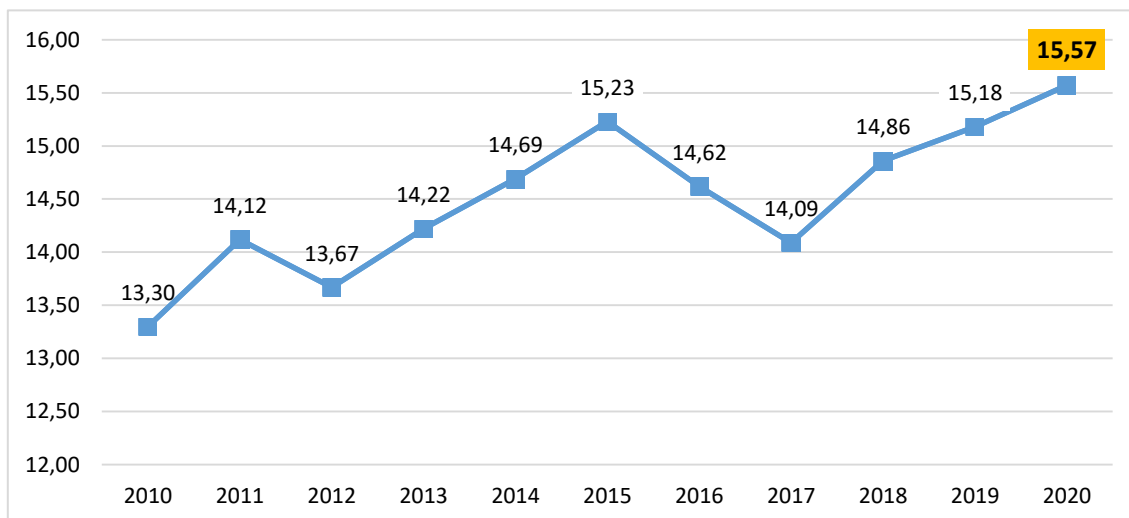
Ročný plán výchovných ťažieb 585,82 ha bol splnený na 64,55 % - na ploche 378,17 ha. Z toho výchovná ťažba v porastoch do 50 rokov na ploche 121,41 ha a nad 50 rokov na ploche 256,76 ha. Z celkového plánovaného objemu výchovných ťažieb 16 380 m³ bolo vyťažených 11 824 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje plnenie na 72,19 %.

Náhodná ťažba (kalamita) bola oproti plánu spracovaná v podstatne nižšom objeme 1 266 m³, čo je 1,65 % z celkovej realizovanej ťažby.

Bez nákladov (v rámci samovýroby) bola spracovaná drevná hmota z výchovy mladých lesných porastov a z náhodných ťažieb v objeme 239 m³.

Mimoriadna ťažba bola realizovaná bez nákladov, pričom sa spracovala drevná hmota v objeme 32 m³.

Celkové priemerné náklady komplexnej výroby dreva, vrátane manipulácie na odvoznom mieste (OM) - 3,20 €/m³, dosiahli hodnotu 15,57 €/m³. Celkové plánované náklady na komplexnú výrobu dreva vrátane manipulácie na OM 16,08 €/m³ tak boli čerpané na 96,83 %.

Vývoj jednotkových nákladov na komplexnú výrobu dreva v EUR/m³

Vývoj ťažby podľa druhov za obdobie 2010-2020 znázorňuje graf č.1 v prílohe. Prehľad plnenia ťažbovej činnosti podáva tabuľka č. 3 v prílohe.

Odvoz dreva

Celkovo bolo odvezených 73 418 m³ drevnej hmoty, z toho bolo 43 370 m³ dreva (59 %) odvezených vlastnými prostriedkami pri nákladoch 6,87 €/m³.

Konečnými odberateľmi dreva (bez nákladov) bolo odvezených 11 658 m³ (16%). Dodávateľmi bolo odvezených 17 054 m³ (23%) drevnej hmoty, pri nákladoch 4,86 €/m³. Spolu bolo cudzími (dodávateľia a odberatelia) odvezených 28 712 m³ drevnej hmoty. Celkový priemerný náklad na prepravu dreva za rok 2020 je 5,31 €/m³.

Výkony a nákladovosť v odvoze dreva za rok 2020

Odvoz	Množstvo	Náklady	Tržby za dopravu	Náklady korigované tržbami	Skutočnosť rok 2020
	m ³	€	€	€	€/m ³
Vlastné autá	43 370	307 045		285 259	
Vlastné externé	1 336		21 786		6,87
Dodávateľia	17 054	82 852			4,86
Odberatelia	11 658				
SPOLU:	73 418	389 897			5,31

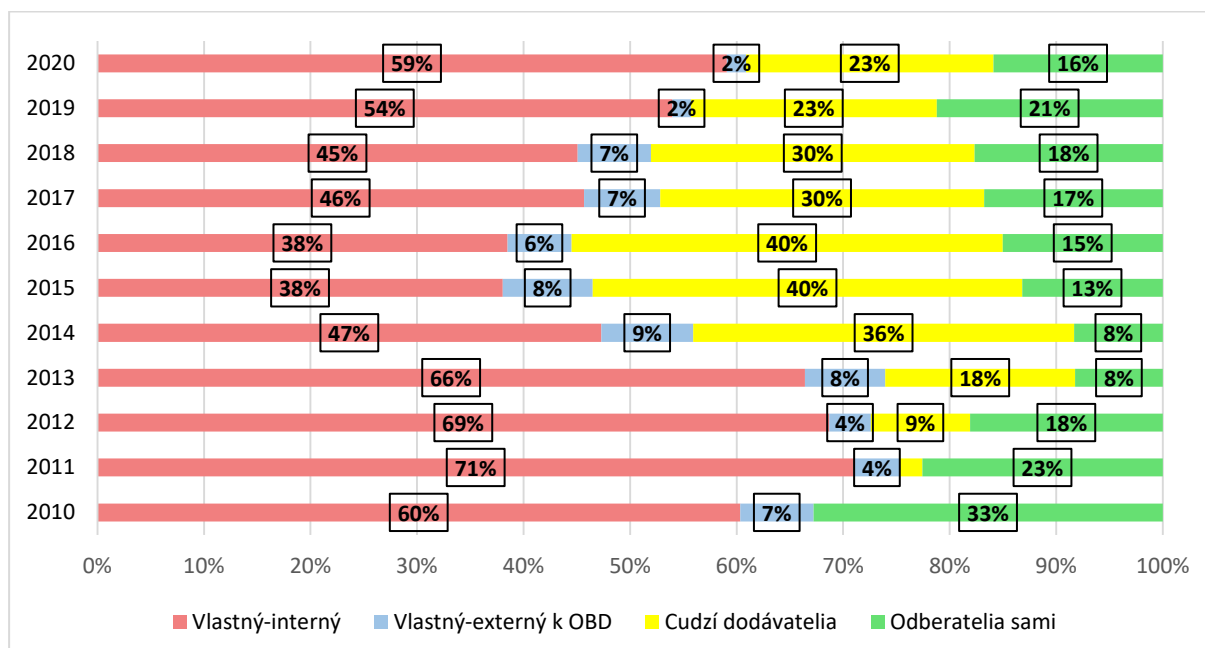
Prehľad výkonov a vývoj nákladovosti v odvoze dreva za rok 2011-2020

Roky	Odvoz dreva	Odvoz dreva	Priame náklady	Priame náklady	Tržby za prepravu
	vlastný	spolu vlastný + cudzí	celkom	na 1/m ³ dreva	dreva
	m ³	m ³	€	€ (stl.4/3)	€
1	2	3	4	5	6
2011	61 775	86 979	406 676	4,67	86 045
2012	57 153	83 192	325 983	3,91	23 632
2013	63 163	85 396	664 591	7,78	45 970
2014	53 136	95 099	565 488	5,94	164 165
2015	42 035	90 407	636 810	7,04	162 545
2016	37 212	83 608	510 258	6,11	61 777
2017	45 345	85 834	368 561	4,29	57 179
2018	43 830	84 339	359 995	4,26	57 911
2019	45 292	81 288	445 180	5,48	22 937
2020	44 706	73 418	307 045	4,18	21 786

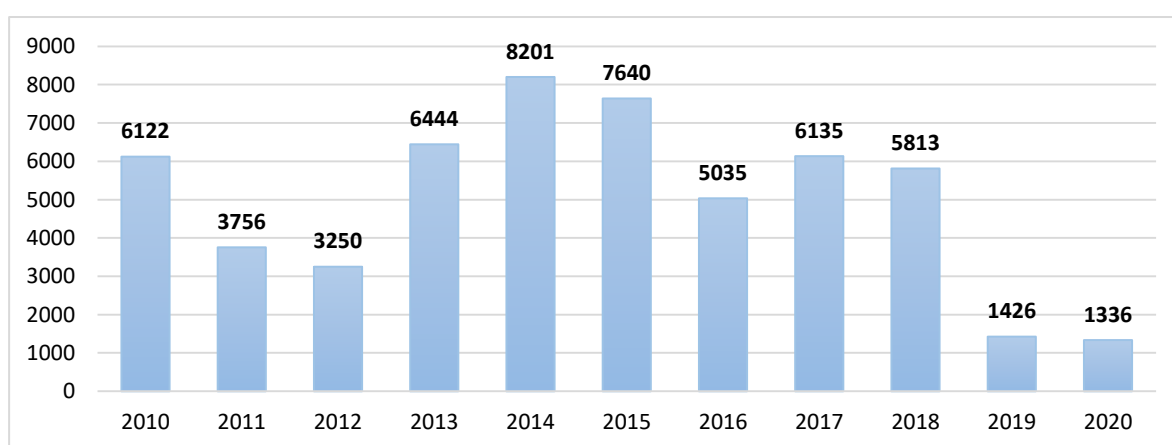
Vývoj štruktúry odvozu dreva v m³ podľa druhov

rok	Vlastný-interný	Vlastný-externý k OBD	Cudzí dodávateľia	Odberatelia sami	SPOLU
2010	53 688	6 122	0	29 173	88 983
2011	61 775	3 756	1 828	19 620	86 979
2012	57 153	3 250	7 743	15 046	83 192
2013	56 719	6 444	15 221	7 012	85 396
2014	44 984	8 201	34 003	7 911	95 099
2015	34 396	7 640	36 465	11 906	90 407
2016	32 177	5 035	33 851	12 545	83 608
2017	39 210	6 135	26 093	14 396	85 834
2018	38 017	5 813	25 617	14 892	84 339
2019	43 866	1 426	18 752	17 244	81 288
2020	43 370	1 336	17 054	11 658	73 418

Vývoj štruktúry odvozu dreva v m³ podľa druhov



Vývoj vlastného externého odvozu dreva priamo k odberateľom v m³ v rokoch 2010-2020



Z prehľadov je zrejмый pokles a stabilizovanie nižšieho dopytu po vlastnej externej kamiónovej preprave dreva priamo k odberateľom. Ide o dôsledok preferencie železničnej prepravy dreva zo strany rozhodujúcich odberateľov pri súčasnej bonifikácii železničných zásielok z ich strany formou príplatkov. Tie čiastočne kompenzujú náklady na vlastný vnútropodnikový (interný) odvoz dreva z lesných skladov a jeho nakládku - vagónovanie na železničných vlečkách.

3. OBCHOD S DREVOM

Priame dodávky drevnej hmoty na rok 2020 boli naplánované v množstve 70 000 m³. V skutočnosti bolo dodaných 73 180 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje 105% plnenie plánu priamych dodávok dreva.

Plnenie dodávok dreva v rámci ihličnatej a listnatej drevnej hmoty udáva nasledovná tabuľka.

Porovnanie plnenia dodávok ihličnatej a listnatej drevnej hmoty za rok 2020 a rok 2019

r. 2019

	PLÁN	SKUTOČNOSŤ	ROZDIEL
	2019		
	m ³	m ³	m ³
IHLIČNATÉ	10 300	9 519	- 781
LISTNATÉ	74 700	71 769	- 2 932
SPOLU	85 000	81 287	- 3 713

r. 2020

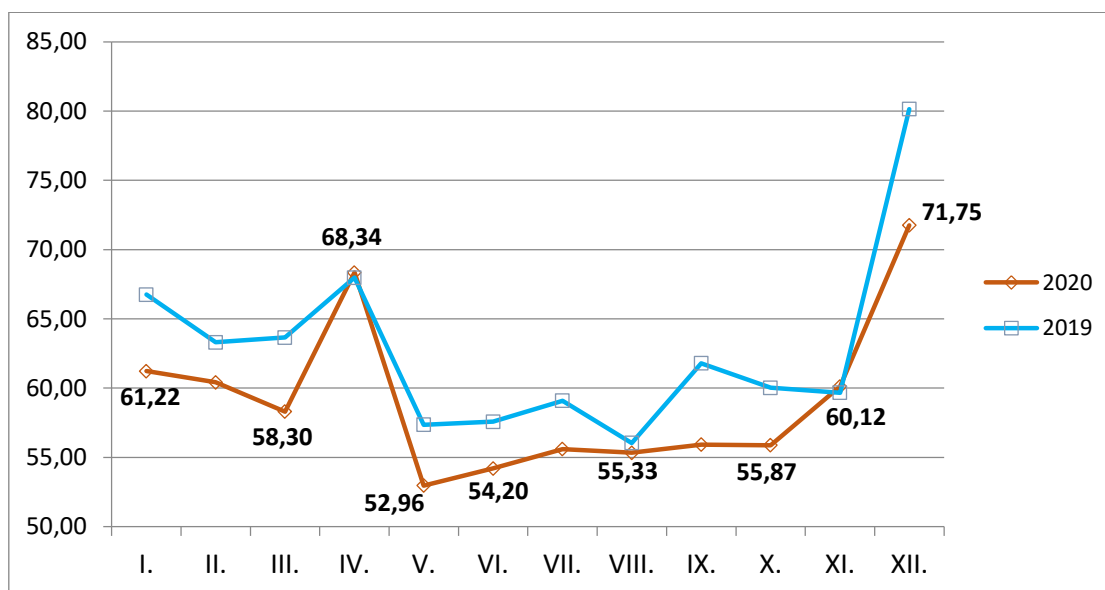
	PLÁN	SKUTOČNOSŤ	ROZDIEL
	2020		
	m ³	m ³	m ³
IHLIČNATÉ	8 500	9 022	+ 522
LISTNATÉ	61 500	64 158	+ 2 658
SPOLU	70 000	73 180	+ 3 180

DODÁVKY DREVA	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
m ³	2020	5 396	6 658	6 330	3 803	5 618	5 778	5 836	6 246	6 106	8 741	7 428	5 240	73 180
	2019	4 303	8 662	9 716	5 954	6 264	7 412	6 400	6 076	5 353	7 845	8 056	5 246	81 287
	Rozdiel:	1 093	-2 004	-3 386	-2 151	-646	-1 634	-564	170	753	896	-628	-6	-8 107
Tržby (cca v tis. €)	2020	330	402	369	260	298	313	325	346	341	488	447	376	4 295
	2019	287	548	618	405	359	427	378	340	331	471	481	421	5 066
	Rozdiel:	43	-146	-249	-145	-61	-114	-53	6	10	17	-34	-45	-771
SPEŇAŽENIE KUMULATÍVNE EUR/m ²	2020	61,22	60,77	59,93	61,37	59,67	58,73	58,27	57,87	57,64	57,38	57,68	58,69	
	2019	66,75	64,45	64,11	64,91	63,56	62,50	62,06	61,39	61,43	61,27	61,10	62,33	
	Rozdiel:	-5,53	-3,68	-4,18	-3,54	-3,89	-3,77	-3,79	-3,52	-3,79	-3,89	-3,42	-3,64	
SPEŇAŽENIE MESAČNÉ EUR/m ³	2020	61,22	60,42	58,30	68,34	52,96	54,20	55,60	55,33	55,92	55,87	60,12	71,75	
	2019	66,75	63,30	63,65	67,97	57,36	57,57	59,09	56,04	61,79	60,02	59,66	80,14	
	Rozdiel:	-5,53	-2,88	-5,35	0,37	-4,40	-3,37	-3,49	-0,71	-5,87	-4,15	0,46	-8,39	
SORTIMENTY-m³	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
LISTNATÉ - LPV - I.-III.tr.	2020	2 164	2 101	1 891	1 372	943	1 389	1 328	898	1 656	2 363	2 171	1 652	19 928
	2019	1 927	3 323	2 998	1 574	1 229	1 426	1 629	1 188	2 050	2 626	1 942	1 901	23 854
	Rozdiel:	237	-1 222	-1 107	-202	-286	-37	-301	-290	-394	-263	229	-249	-3 926
LPV Bk I.-III.tr.	2020	2 082	1 859	1 771	1 088	743	1 206	989	741	1 516	2 070	1 884	1 325	17 274
	2019	1 855	3 283	2 643	1 035	1 177	1 323	1 570	1 121	1 881	2 514	1 654	1 441	21 497
	Rozdiel:	227	-1 424	-872	53	-434	-117	-581	-380	-365	-444	230	-116	-4 223
LPV Db I.-III.tr.	2020	7	184	101	192	107	110	200	85	91	148	169	210	1 604
	2019	31	34	156	324	151	91	19	48	47	62	170	304	1 437
	Rozdiel:	-24	150	-55	-132	-44	19	181	37	44	86	-1	-94	167
LPV Js I.-III.tr.	2020	58	11	1	56	53	50	129	70	47	108	100	49	732
	2019	21		152	115	45	6	40	17	73	26	95	104	694
	Rozdiel:	37	+11	-151	-59	8	44	89	17	-26	82	5	-55	38

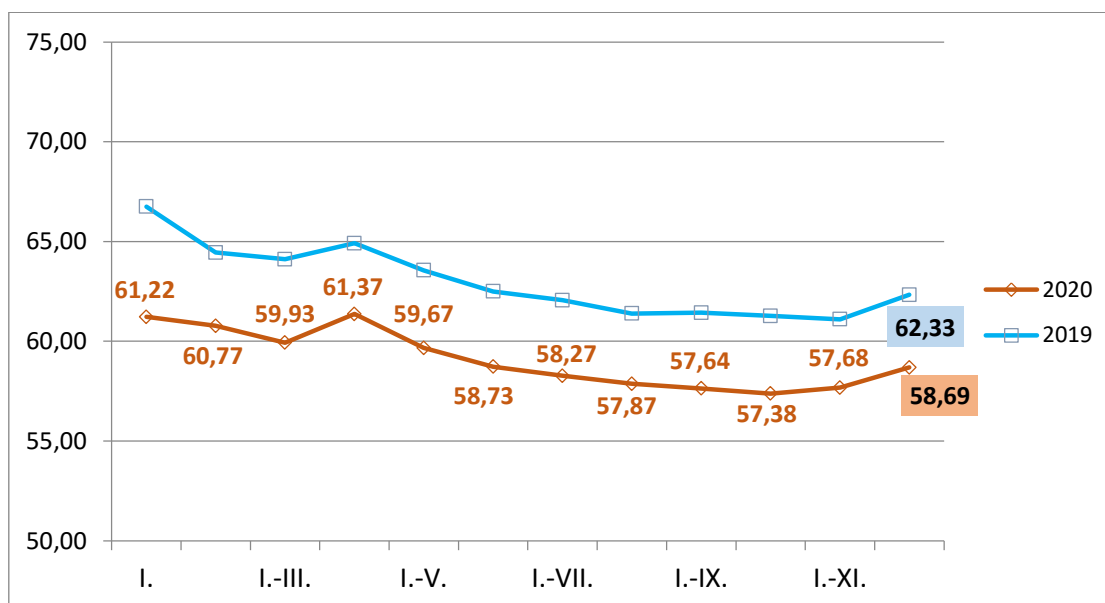
DODÁVKY DREVA	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
LPV Ost. I.-III.tr.	2020	17	128	17	37	40	23	9	2	3	37	18	68	399
	2019	20	6	47	100	1	6		2	49		23	50	304
	Rozdiel:	-3	+122	-30	-63	39	17	9	0	-46	37	-5	18	+95
III.C2	2020	1 864	1 800	1 711	951	1 713	1 414	1 570	2 358	1 572	2 321	1 756	1 624	20 654
	2019	1 368	2 551	2 939	1 512	1 796	2 481	1 856	2 055	914	1 876	2 985	851	23 184
	Rozdiel:	496	-751	-1 228	-561	-83	-1 067	-286	303	658	445	-1 229	773	-2 530
LIST.VLÁKNINA	2020	1 107	2 263	2 004	848	1 785	1 465	1 641	2 314	1 882	2 545	1 974	1 456	21 284
	2019	611	2 230	2 663	1 829	2 052	2 124	2 005	1 726	1 072	2 000	2 333	1 968	22 613
	Rozdiel:	496	33	-659	-981	-267	-659	-364	588	810	545	-359	-512	-1 329
ŠTIEPANÉ DREVO	2020	19	83	44	70	149	167	115	70	133	70	30	7	957
	2019	89	102	153	155	126	137	178	195	98	169	56	13	1 471
	Rozdiel:	-70	-19	-109	-85	23	30	-63	-125	35	-99	-26	-6	-514
SPOLU PALIVO (MANIPULAČNÉ ZVYŠKY)	2020	12	69	60	59	97	66	63	48	79	55	54	39	701
	2019	6	25	111	70	35	61	29	87	61	112	71	74	742
	Rozdiel:	6	44	-51	-11	62	5	34	-39	18	-57	-17	-35	-41
Drevo na kúrenie	2020				23	245	68	72	55	115	35	40	36	659
	2019													
	Rozdiel:	0	0	0	23	245	68	72	55	115	35	40	36	0
PALIVOVÉ DREVO ENERGETICKÉ LIST.	2020		41	63	4	12					36	15	34	205
	2019					70	72						10	152
	Rozdiel:	0	41	63	4	-58	-72				36	55	24	53
IHLIČNATÉ - IPV - I.-III.tr.	2020	114	91	178	294	266	443	361	245	275	653	708	199	3 827
	2019	264	179	313	174	223	122	395	238	331	375	371	156	3 141
	Rozdiel:	-150	-88	-135	120	43	321	-34	7	-56	278	337	43	686

DODÁVKY DREVA	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
IPV Sm, Jd I.-III.tr.	2020	108	91	178	284	266	434	358	242	264	653	708	199	3 785
	2019	263	124	277	174	223	116	355	225	331	375	368	156	2 987
	Rozdiel:	-155	-33	-99	110	43	318	3	17	-67	278	340	43	798
IPV Bo, Sc I.-III.tr.	2020	6			10		9	3	3	11				42
	2019	1	55	35			6	40	13			3	21	174
	Rozdiel:	+5	-55	-35	10	0	3	-37	-10	11	0	-3	-21	-132
IPV III.C2	2020	48	97	65	122	46	178	141	144	135	84	103	36	1 199
	2019	26	98	150	69	43	179	112	203	253	227	122	9	1 491
	Rozdiel:	+22	-1	-85	53	3	-1	29	-59	-118	-143	-19	27	-+292
IHLIČ. VLÁKNINA	2020	58	108	314	18	202	507	525	55	132	579	577	156	3 231
	2019	12	154	390	571	231	217	157	335	560	449	126	171	3 373
	Rozdiel:	46	-46	-76	-553	-29	290	368	-280	-428	130	451	-15	-142
PALIVOVÉ DREVO ENERGETICKÉ IHLIČ.	2020	10	5		41	161	81	20	59	127			1	505
	2019					459	593	39	48	13	11	51	93	1 307
	Rozdiel:	10	5	0	41	-298	-512	-19	11	114	-11	-51	-92	-802
SPOLU DODÁVKY	2020	5 396	6 658	6 330	3 802	5 619	5 778	5 836	6 246	6 106	8 741	7 428	5 240	73 180
	2019	4 303	8 662	9 717	5 954	6 264	7 412	6 400	6 075	5 352	7 845	8 057	5 246	81 287
	ROZDIEL:	1 093	-2 004	-3 387	-2 152	-645	-1 634	-564	171	754	896	-629	-6	-8 107

Prehľad a porovnanie priemerného speňaženia dreva za roky 2020/2019 v jednotlivých mesiacoch v Eur/m³



Prehľad a porovnanie priemerného speňaženia dreva 2020/2019 kumulatívne v Eur/m³



Trh s drevnou hmotou v priebehu roka 2020 bol veľmi nestabilný s veľkými turbulenciami v dopyte po drevnej hmotе takmer vo všetkých sortimentoch, hlavne z dôvodov protipandemických opatrení a obmedzení.

Ceny listnatých priemyselných výrezov (LPV) poklesli koncom I.Q.2020 o 2-3€/m³. Zníženie pretrvávalo až do konca III.Q.2020, kedy došlo k ich opätovnému zvýšeniu na úroveň zo začiatku roka. V IV.Q.2020 vzrástol dopyt po takmer všetkých sortimentoch a drevinách LPV.

V mesiaci marec sa začal prejavovať prebytok listnatého vlákniového dreva (LVD), čo malo za následok spomalenie expedície dreva z dôvodu regulácie dodávok a častých odstávok prebierok dreva v celulózkach. V priebehu roka 2020 došlo z vyššie spomínaných dôvodov k zníženiu cien LVD a LPV III.C2 v priemere o cca 3-4,-€/m³.

Z dôvodu kôrovcovej, ale aj vetrovej kalamity veľkého rozsahu v susedných štátoch, a z toho vyplývajúceho prebytku ihličnatých priemyselných výrezov (IPV) na trhu s drevnou hmotou, poklesol záujem o IPV, hlavne o sortimenty na stavebné účely, kde cena po znížení v II.Q.2020 v priemere o cca 4,- €/m³, sa udržala na rovnakej úrovni v priebehu celého roka, okrem tenších sortimentov, kde došlo k viacnásobnému zníženiu cien.

Prebytok ihličnatého vlákniového dreva (IVD) na trhu z dôvodu spomínaných kalamít spôsobil jednak zníženie dopytu o tento sortiment, ako aj výrazné zníženie cien v priebehu roka až na úroveň cca 23-24,- €/m³.

Z vyššie uvedených dôvodov celkové priemerné speňazenie listnatého a ihličnatého dreva spolu pri porovnaní priamych dodávok bolo v roku 2020 dosiahnuté 58,69 €/m³, čo je pokles 3,64€/m³ oproti speňazeniu 62,33 €/m³, dosiahnutému v r. 2019.

Súčasná situácia na trhu s drevom je dočasne stabilizovaná. Pretrváva záujem o takmer všetky ihličnaté a listnaté sortimenty. Prognózy na vývoj situácie na ďalšie obdobie sa rôznia a v súčasnej dobe vzhľadom na neistotu v obchode s drevom je ťažko predvídať situáciu v roku 2021.

Listnaté sortimenty I. a II. triedy akosti boli predávané hlavne na aukcii v mesiaci marec a november, kde bolo vydražených spolu 537,67 m³ drevnej hmoty v celkovej hodnote 147 226 € s celkovým zvýšením oproti vyvolávacím cenám o 40 870 € (viď tabuľka).

Dátum aukcie	Predaná drevná hmota	Celkové tržby za aukcie dreva	Navýšenie tržieb celkom	Navýšenie tržieb na m ³	% zvýšenia speňazenia
	m ³	€	€	€/m ³	€/m ³
10-20.03.2020	175,68	46 424	+ 8 262	+ 47	122
18-20.11.2020	361,99	100 802	+ 32 608	+ 90	148
CELKOM:	537,67	147 226	+ 40 870	+ 76	138

Porovnanie výťažnosti sortimentov IPV a LPV za rok 2020 a rok 2019

r. 2020

DREVINA	PLÁN	SKUTOČNOSŤ
	%	%
ihličnatá	56	55,68
listnatá	63	63,25
Celkom	62	62,31

r. 2019

DREVINA	PLÁN	SKUTOČNOSŤ
	%	%
ihličnatá	48	48,66
listnatá	61	65,51
Celkom	60	63,17

Prehľad tržieb a priemerného speňaženia

Plán. dodávky. r. 2020		70 000 m ³	57,00 €/m ³	3 990 000 €
Skut dodávky rok 2020		Množstvo(m ³)	Speňaž. €/m ³	Tržby(€)
Priame:		73 180	58,69	4 294 844
FSC:				3 173
Spolu:		73 180	58,73	4 298 017
Ostatné:	Biomasa pripra.			
	Biomasa na pni			
	Samovýroba	195,00	14,93	2 912,00
	Piliny	5,50	18,76	103,00
	Triesky	2,45	8,38	20,00
	Haluzina	4 444,10	9,12	40 510,00
	Účet 500			-541
Spolu tržby				4 341 021,00

Plánované tržby za drevo v r. 2020:	3 990 000 €
Skutočné tržby za drevo v r. 2020:	4 341 021 €
Navýšenie tržieb oproti plánu spolu:	+ 351 021 €

4. POĽOVNÍCTVO

Plán priamych nákladov na rok 2020 bol stanovený vo výške 13,5 tis. €. V skutočnosti sa vyčerpalo 14,6 tis. €, čo predstavuje 108 % oproti plánovanému objemu. Väčšinu nákladov predstavovali ostatné náklady na pomocné prevádzky (materiálové náklady 4,5 tis. €, dane a poplatky vo výške 1,3 tis. €).

V rámci poľovného hospodárstva boli dosiahnuté tržby vo výške 68,9 tis. €, z toho za:

- prenájom poľovných revírov 41,4 tis. €
- predaj diviny 8,1 tis. €
- služby poskytnuté poľovným hosťom 15,7 tis. €
- za dodané vzorky z diviakov na testovanie AMO 3,7 tis. €

Pri predaji poplatkového lovu hosťom významnú úlohu zohrala pružnosť a operatívnosť poľovních sprievodcov. Pri love jeleňa, ktorého si u nás hostia objednali boli úspešní v 11 prípadoch.

Pozitívne sa na tržbách prejavuje stabilizácia príjmov za prenájom výkonu práva poľovníctva, vyplývajúca z legislatívno - právneho ošetrenia v predchádzajúcom období, umožňujúca predovšetkým riadne poľovné hospodárenie.

Materiálové náklady vyjadrujú spotrebu krmív pre zimné obdobie, zriadenie a osev políček pre zver, opravu a údržbu existujúcich poľovníckych zariadení, výstavbu nových poľovníckych zariadení (kryté posedy, soliská, senníky, krmné zásobníky, lavičky).

Odstrel zveri prebiehal v zmysle schváleného plánu chovu a lovu. V poľovnom revíri Zálom bolo ulovených 18 ks jelenej zveri, 3 ks srnčej zveri a 18 ks diviačej zveri. Z celkového množstva ulovenej a nájdenej uhynutej zveri tvoril úhyn 26 % (14 ks). V revíri Čermeľ bolo ulovených 17 ks jelenej zveri, 8 ks srnčej zveri a 72 ks diviačej zveri. Z celkového množstva ulovenej a nájdenej uhynutej zveri tvoril úhyn 29 % (39 ks). Hlavnou príčinou úhynov boli dôsledky zrážok zveri s motorovými vozidlami na komunikáciách, v menšej miere sa jednalo o predačnú činnosť vlka a rysa.

V obidvoch revíroch bola vykonaná vakcinácia líšok proti besnote a monitoring na výskyt ochorenia afrického moru ošípaných. Africký mor ošípaných bol príčinou uhynutia iba u jedného jedinca diviačej zveri.

Súčasný stav zveri v obidvoch poľovných revíroch nasvedčujú tomu, že jarné sčítanie zveri v roku 2020 ako aj vykonaný odstrel boli urobené správne pri dodržaní zásad selektívneho výberu ulovených jedincov.

4. PRÍMESTSKÉ LESY

Pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.d. (§ 30 a nasl.) vzťahujúcich sa na právo využívania lesov verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pohybu a krátkodobého pobytu verejnosti v lesnom prostredí, najmä na území lesoparku. Tomuto účelu práce s verejnosťou slúži lesoparková infraštruktúra, ktorá vyčleňuje pre verejnosť na užívanie funkčné plochy, lesnú cestnú sieť a súvisiace zariadenia tak, aby boli súbežne zohľadnené aj potreby riadneho lesného hospodárenia. V rámci zabezpečovania výkonov lesoparkových činností boli plánované náklady smerované na zriaďovanie zariadení, ich opravy a údržbu, udržiavanie prilahlých funkčných plôch a lesných ciest v súlade s ročným projektom.

Projekt výstavby a údržby lesoparku sa v roku 2020 realizoval podľa plánovaného harmonogramu prác v jednotlivých lokalitách a na rekreačných funkčných plochách v súlade s platným Programom starostlivosti o les, ktorý v maximálnej miere schválenými hospodárskymi postupmi a opatreniami podporuje plnenie verejnoprospešných funkcií rekreačných lesov na území prímestských lesov.

Starostlivosť bola zameraná na lokality, ktoré sú najviac navštevované: Bankov, Krigrund, Jahodná, Furča a Ťahanovce, zároveň boli doplňované a obmieňané lesoparkové zariadenia v uvedených lokalitách.

Trvalé trávnaté funkčné plochy boli riadne udržiavané s dôrazom na hlavné navštevované lokality v okolí Bankova, Hradovej, Promenádného chodníka a Čermeľa. Výmera udržiavaných plôch bola cca 15,0 ha.

5. OPRAVY A ÚDRŽBY

A) Opravy a údržba lesnej cestnej siete a odvozných miest

Zimná údržba lesných ciest a zväžnic sa vykonávala podľa potreby vlastnou technikou alebo dodávateľsky. Údržba sa sústredila na čistenie a úpravu odvodňovacích zariadení ciest a spevňovanie odvozných miest. V jarných mesiacoch sa vykonalo čistenie asfaltových ciest od posypového materiálu po zimnej údržbe. Pomocou zemného stroja boli vo vlastnej réžii opravované zväžnice a odvozné cesty na území jednotlivých poľesí. Opravili sa priepusty na poľesiach Jahodná, Čermeľ a Košická Belá. Na poľesí Kojšov sa opravilo poškodené spevnené koryto dolinového potoka. Na všetkých poľesiach boli v rámci protierózných opatrení a starostlivosti o lesnú dopravnú sieť osadené na zväžniciach odvodňovacie zariadenia-odrážky.

B) Prevádzka, opravy a údržby budov, stavieb, stánkov a areálov stredísk

Celkové náklady spolu: 146 482 €

Štruktúra nákladov:

- | | |
|-----------------------|----------|
| ○ nájomné | 15 416 € |
| ○ odpisy DHIM,HIM | 58 143 € |
| ○ technická prevádzka | 72 923 € |

Výnosy z prenájmu a iného využitia budov: 57 289 €

po objektoch:

- | | |
|--|----------|
| ○ Vyhliadková veža Hradová | 13 379 € |
| ○ AB Južná trieda, Košice | 35 712 € |
| ○ budovy prenajímané
pre dodávateľov v ťažbe
(Opátka, Čermeľ, Malá Lodina, SD Čermeľ, ostatné) | 8 198 € |

Opravy + Údržba + prevádzka hnutelných vecí (stánky, stoly, lavice)

- | | |
|-----------------------|----------|
| ○ náklady vr. odpisov | 12 278 € |
| ○ výnosy | 7 618 € |

Technická prevádzka - štruktúra nákladov:

- | | |
|------------------------|----------|
| ○ energie, voda, teplo | 30 733 € |
| ○ drevo na kúrenie | 6 253 € |

○ opravy a údržby stavebného charakteru (dodávateľa)	11 163 €
○ služby súvisiace s prevádzkou budov (upratovanie, čistenie, odvoz odpadu, a pod.)	9 337 €
○ materiál - stavebný, režijný, čistiaci	4 496 €
○ náklady pri údržbách vo vlastnej réžii (kúrenie, upratovanie, ostatné)	1 105 €
○ výkony vlastných mechanizmov	1 275 €
○ miestne poplatky	561 €

Opravy a údržby boli vykonané v rozsahu nevyhnutnom na zabezpečenie prevádzkyschopnosti budov a areálov stredísk – t.j. stavebná údržba a odborné periodické prehliadky elektroinštalácie, bleskozvodov a komínov v zmysle platnej legislatívy vrátane odstránenia zistených väd. Všetky náklady sú porovnateľné s nákladmi v uplynulých obdobiach, k poklesu došlo u opráv, údržieb a služieb vykonávaných dodávateľským spôsobom o cca 30 000 €. Z významnejších opráv budov a objektov boli vykonané:

- oprava podlahy Vyhlídkovej veže Hradová
- oprava objektov poľesia Košická Belá
- opravy elektroinštalácií a bleskozvodov

C) Údržba trvalých trávnatých porastov

V oblasti údržby trvalých trávnatých porastov boli vynaložené náklady vo výške 17,4 tis. €, za ktoré sa vykonali práce pri kosení horských lúk, zbere pokosenej trávnej hmoty, orezoch okrajových stromov zasahujúcich do lúk a rekultiváciách. Takmer všetky náklady predstavovali ostatné náklady na pomocné prevádzky. Uvedené výkony boli vykonané v súlade s usmerneniami Ministerstva pôdohospodárstva SR, za účelom získania priamych podpôr na poľnohospodársku činnosť z jeho finančných mechanizmov, ktoré sú poskytované na základe rozhodnutí Pôdohospodárskej platobnej agentúry.

D) Opravy a údržba techniky

V rámci opráv techniky v celkovej hodnote 88 371 € prevládali nevyhnutné opravy automobilov – odvozných súprav na odvoz dreva (motorov a hydraulických rúk) a nákladných vozidiel, ľahkých osobných a nákladných technologických vozidiel.

6. KONTROLA KVALITY PRÁČ A CERTIFIKÁCIA

V záujme dodržiavania platnej legislatívy a dodržiavania princípov FSC pri hospodárení na lesnom majetku mesta Košice, bola kontrolná činnosť súčasťou bežnej činnosti zamestnancov spoločnosti. Bola uskutočňovaná na všetkých stupňoch riadenia lesnej prevádzky.

Na úrovni polesia boli preberané všetky fakturované práce. Vedúci polesí a pracovníci odbytu vykonávajú pravidelnú kontrolu manipulácie dreva a výberovú kontrolu expedície dreva, o čom vedú samostatné záznamy. Pravidelne je kontrolované aj dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a používanie ochranných pomôcok u dodávateľov. Pracovníci ústredia ML Košice operatívne riadia a následne kontrolujú práce vykonávané v rámci im zverených činností.

Poverení zamestnanci ústredia vykonali kontrolu dodržiavania vnútropodnikovej smernice č. 3/2020 „Zásady obchodovania s drevom na odvozných miestach a na manipulačno-expedičnom sklade“ za obdobie od 01.09.2020 do 30.10.2020. Počas kontroly bolo skontrolovaných 249 dokladov o pôvode dreva LA43.

Taktiež bola uskutočnená kontrola dodržiavania čl. 5 vnútropodnikovej smernice č. 3/2020 „Zásady obchodovania s drevom na odvozných miestach a na manipulačno-expedičnom sklade“ za obdobie od 01.09.2020 do 30.11.2020.

Na odstránenie formálnych nedostatkov boli prijaté opatrenia, výsledky z kontrol sú uvedené v príslušných správach.

FSC certifikačný program

FSC (Forest Stewardship Council) ako medzinárodná nezisková organizácia založená v roku 1993 vznikla na podporu environmentálne správneho, sociálne prospešného a ekonomicky výnosného hospodárenia vo svetovom lesníctve. Mestské lesy Košice a.s. sú od roku 2004 držiteľom certifikátu FSC (dňa 13.1.2014 bol spoločnosti priznaný obnovený certifikát FSC, ktorý osvedčila audítorská spoločnosť SGS).

Za účelom overenia dodržiavania princípov FSC bol v dňoch 10. a 11. septembra 2020 vykonaný pravidelný externý dohľadový audit. Realizovala ho komisia spoločnosti SGS tvorená 2 členným tímom nezávislých audítorov z ústredia spoločnosti SGS. Do procesu hodnotenia hospodárenia sa zapojila aj tretia strana zastúpená organizáciou WWF Slovensko, občianske združenie.

Audit na základe zistení komisie konštatoval a potvrdil hospodárenie Mestských lesov Košice a.s. v súlade s platným štandardom a s podmienkami certifikátu FSC.

Význam a ciele certifikácie lesov:

- prírode blízke obhospodarovanie lesa
- certifikácia ako trhový nástroj, ktorým sa odmeňuje kvalitné obhospodarovanie lesa
- nezávislé certifikovanie tretou stranou podporuje dobrovoľnosť procesu
- umožní prístup na bonitné trhy, kde je dopyt po certifikovanom dreve
- demonštruje záväzok ku kvalite, sociálnym a environmentálnym hodnotám

Mestské lesy Košice a.s. sa usilujú o udržateľný spôsob hospodárenia v lesoch s dôrazom na rozvoj verejnoprospešných funkcií a produkciu kvalitnej drevnej hmoty. Cieľom certifikácie Mestských lesov Košice a.s. podľa schémy FSC je

preukázať, že naše lesy sú obhospodarované v súlade s medzinárodne uznanými zásadami a princípmi Forest Stewardship Council (FSC).

K princípom certifikácie FSC patrí v podmienkach Mestských lesov Košice a.s. najmä:

1. Dodržiavanie národnej a medzinárodnej legislatívy a princíпов FSC
2. Rešpektovanie vlastníckych a užívateľských práv a povinností
3. Korektné vzťahy k miestnemu obyvateľstvu, zamestnancom a obchod. partnerom
4. Zveľaďovanie mnohostranných úžitkov z lesa
5. Pozitívny vplyv na životné prostredie
6. Lesné hospodárske plánovanie ako nástroj udržateľného hospodárenia
7. Monitoring a hodnotenie
8. Starostlivosť o lesy s vysokou ochranárskou hodnotou

Ukazovatele monitoringu v rámci certifikácie FSC

Certifikovaný subjekt	Mestské lesy Košice a.s.
Výmera (ha) lesných porastov	19 030,31
Ťažbou odkrytá plocha v roku (ha)	89,22
V rubných porastoch úmyselne vyťažené (m ³)	63 349
Ponechaná mŕtva hmota (m ³)	564
Environmentálne hodnotné stromy (m ³)	3 978
Prijaté prirodzené zmladenie (% / ha)	z toho ihličnaté 2,16 % / 1,87 ha
	z toho listnaté 97,84 % / 84,77 ha
	Spolu 100 % / 86,64 ha
Referenčné plochy bez úmyselného zásahu (ha)	872,54 ha

7. ZAMESTNANOSŤ A SOCIÁLNE PODMIENKY

Spoločnosť zamestnávala ku 31.12.2020 celkom v priemernom evidenčnom počte 56 zamestnancov v pracovnom pomere na dobu neurčitú a dobu určitú, z toho 46-TH a 10-R kategórie.

V roku 2020 sa spoločnosť naďalej riadila Kolektívnou zmluvou platnou od 01. 05. 2019 z dôvodu, že v dôsledku nepriaznivej pandemickej situácie bolo na základe vzájomnej dohody medzi odborovou organizáciou a predstavenstvom spoločnosti zo dňa 23. 03. 2020 kolektívne vyjednávanie odložené na rok 2021.

Okrem základných mzdových foriem garantuje kolektívna zmluva v prípade priaznivého hospodárskeho výsledku mimoriadnu mzdu - 13.plat. Súčasťou sociálnej politiky podniku je aj poskytovanie príspevku na doplnkové dôchodkové sporenie zamestnancom vo výške 5 % z miezd v súlade s príslušnou daňovou legislatívou.

Zamestnancom bolo v priebehu roku 2020 umožnené ďalšie vzdelávanie formou školení a účasti na seminároch v súlade s ich pracovnou náplňou, ktoré prebiehali online formou z dôvodu nepriaznivej pandemickej situácie.

Tvorbu a čerpanie sociálneho fondu 2020/2019 podáva tabuľka:

Sociálny fond		
Položka	Rok 2020	Rok 2019
	€	€
Stav k 1.1.	19 536	15 515
Tvorba - 1,5% z hrubých miezd	10 809	11 541
Tvorba - zo zisku	20 781	16 927
Zdroje pre rok spolu:	51 126	43 983
Príspevok na stravovanie	-20 317	-19 778
Príspevok na kultúru (MDD, Mikuláš)	-2 170	-1 860
Príspevok na dopravu do zamestnania	-2 014	-1 755
Príspevok na sociálnu výpomoc	0	0
Príspevok na regeneráciu pracovnej sily	-520	-1 054
Čerpanie spolu:	-25 021	-24 447
Stav k 31.12.	26 105	19 536

Bezpečnosť práce a ochrana zdravia

V januári 2020 bolo vykonané školenie zamestnancov a dodávateľov pre všetky strediska Mestských lesov Košice a.s. na tému dodržiavania zásad BOZP, zákonov o BOZP a platných predpisov súvisiacich s BOZP a práce s pesticídmi.

Na príkaz riaditeľa spoločnosti bola v apríli 2020 komisiou BOZP vykonaná verejná komplexná previerka. Nedostatky, ktoré boli zistené pri previerke, boli okamžite odstránené.

V priebehu roka boli vykonávané preventívne kontroly na všetkých pracoviskách z dodržiavania predpisov BOZP. Kontrolovaní boli aj dodávatelia služieb v lesnej výrobe, s ktorými má naša spoločnosť uzatvorené zmluvy.

Kontroly boli vykonané spoločne s technikom BOZP v dvoch termínoch 04.07.2020 (Košická Belá, Opátka, Kojšov, Lesopark) a 27.08.2020 (Čermeľ) a boli zamerané na dodržiavanie predpisov na úseku BOZP a súvisiacich požiadaviek štandardu FSC. Pozornosť bola sústredená na prevenciu užívania alkoholu, používanie OOPP, vybavenie strojov a zariadení povinnými bezpečnostnými prvkami, hasiacimi prístrojmi a havarijnými prostriedkami - materiálom na sanáciu životného prostredia.

Bola tiež vykonaná kontrola technického stavu motorových píl vo vzťahu k príslušnej vyhláške. Zamestnanci ako aj dodávatelia boli podrobení dychovým skúškam na alkohol a kontrole pracovno-právnych, resp. obchodno-právnych vzťahov osôb, ktoré sa zúčastňujú na výkone dodávateľských prác. Pri kontrolách zamestnanci používali ochranné pracovné odevy a prostriedky, ktoré používajú na základe vypracovaného interného regulatívu.

Boli vykonané opatrenia na elimináciu šírenia ochorenia COVID-19 a prísne dodržiavané opatrenia v zmysle Zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov 355/2007 účinných od 14.11.2020, kontrola dodržiavania základných opatrení na pracoviskách.

Pracovníci dodržiavali príslušné opatrenia proti šíreniu COVID-19 , nedostatky neboli zistené.

V roku 2020 nebol evidovaný pracovný úraz u zamestnancov.

Bola vykonaná kontrola BOZP aj v rámci priebežného certifikačného auditu FSC, neboli zistené nedostatky.

8. OCHRANA MAJETKU

V súlade so zákonom o lesoch č. 326/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov zabezpečuje obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. ako obhospodarovateľ lesa ochranu majetku Mesta Košice (lesný a ostatný pozemkový majetok) proti škodám spôsobeným škodlivými činiteľmi a proti nežiaducim vplyvom. Ochrana je zabezpečená a vykonávaná zamestnancami jednotlivých organizačných zložiek spoločnosti (ústredie, polesia) formou ochranných služieb nielen počas pracovného času, ale aj mimo neho.

Ochrana lesného majetku mesta Košice sa zabezpečuje prostredníctvom regulácie vstupov motorovými vozidlami na územie lesov, pričom povolenia na vstupy do lesa sa vydávajú po dôkladnom zvážení a posúdení kompetentnými pracovníkmi ústredia spoločnosti. Povolenia na vstupy do lesa sa vydávajú na základe podanej žiadosti. Väčšina povolení na vstupy do lesa sa týka užívateľov prenajatých poľovných revírov a majiteľov nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na lesných pozemkoch.

Prístupové cesty do lesa sú zabezpečené uzamykacími závorami (kľúče od uzamykacích závor majú len osoby oprávnené na vstup do lesa).

Spoločnosť má u komerčných partnerov uzavreté poistenia:

- Živelné poistenie a poistenie pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu na hnutel'ný a nehnuteľný majetok spoločnosti - budovy, hnutel'né veci, lesoparkové zariadenia, lesné cesty, zásoby, ceniny,
- Poistenie strojových zariadení a elektronické zariadenia pre prípad ich poškodenia, alebo zničenia,
- Havarijné poistenie motorových vozidiel,
- Povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobnú prevádzkou motorového vozidla,
- Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami,
- Poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb,
- Poistenie zodpovednosti za škodu cestného dopravcu,
- Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu,
- Poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone lesnej stráže,
- Poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone práva poľovníctva,
- Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobnú členmi orgánov spoločnosti.

Primeranosť poistného krytia je dostatočná vzhľadom na poistnú hodnotu majetku.

V roku 2020 spoločnosť nezaznamenala žiaden prípad nelegálneho výrubu drevnej hmoty.

Spoločnosť v roku 2020 zaznamenala 6 poistných udalostí služobných motorových vozidiel, ktoré boli spôsobené v rámci bežnej prevádzky služobných motorových vozidiel, bez ujmy na zdraví osôb.

Poistné udalosti boli riadne likvidované prostredníctvom povinného zmluvného poistenia a havarijného poistenia motorových vozidiel.

Protipožiarna ochrana

V roku 2020 boli pravidelne vykonávané požiarne kontroly z úrovne technika požiarnej ochrany. V zmysle predpisov a noriem sa konali pravidelné revízie elektroinštalácie, bleskozvodov, komínov a hasiacich prístrojov.

Počas vegetačného obdobia vzhľadom na zvýšené nebezpečenstvo vzniku požiaru v lesných porastoch (vypaľovanie trávy, zvýšený pohyb turistov a pod.) boli prijaté opatrenia na územiach pôvodných LS na zamedzenie vzniku požiaru.

Vykonávala sa hliadková činnosť, lesné správy boli vybavené požiarnym náradím a k spolupráci na zamedzenie vzniku požiaru resp. jeho likvidáciu boli vyzvané aj jednotlivé obce nachádzajúce sa v záujmovom území Mestských lesov Košice a.s.

V roku 2020 neboli na území Mestských lesov Košice a.s. evidované žiadne požiare.

9. VPLYV ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Pre účely zabezpečenia ochrany životného prostredia v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti podniku sú v súlade s príslušnými zákonnými predpismi vypracované a aplikované vnútorné smernice, upravujúce zásady a opatrenia na úseku odpadového hospodárstva, ochrany vodných zdrojov, ovzdušia a ochrany prírody. Na hospodárskych strediskách sú rešpektované prevádzkové a havarijné poriadky pre organizáciu nakladania s nebezpečnými a ostatnými odpadmi.

V oblasti ochrany vodných zdrojov a ochrany prírody sú rešpektované zákonom definované stupne ich ochrany v rámci príslušných pásiem, ktoré limitujú spôsob a technológiu hospodárenia.

V priebehu roka 2020 sa nevyskytli zo strany spoločnosti žiadne protizákonné činnosti vo vzťahu k životnému prostrediu a nedošlo k porušeniu zákonných predpisov na úseku ochrany životného prostredia, ktoré by mali významný vplyv na zostavenie účtovnej závierky obchodnej spoločnosti za rok 2020.

10. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, RIZIKÁ A NEISTOTY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku a v súvislosti s podnikateľskou činnosťou spoločnosti nie sú zaznamenané žiadne významné riziká a neistoty ani s prihliadnutím na pokračujúcu pandémiu COVID-19.

Po ukončení účtovného obdobia roka 2020 do dňa 24.2.2021 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na jej zostavenie.

Po zostavení účtovnej závierky od 24.2.2021 do zostavenia výročnej správy dňa 22.04.2021 sa mimoriadna situácia v súvislosti s rizikom šírenia nového koronavírusu výrazne nezlepšila. Na základe možného predpokladaného vývoja prijalo vedenie spoločnosti opakovane opatrenia na elimináciu negatívnych dopadov tejto mimoriadnej situácie na hospodárenie podniku. Ide o racionalizačné, úsporné opatrenia na úseku výrobných, obchodných činností, organizácie, ochrany a bezpečnosti práce, ktoré budú priebežne hodnotené a korigované podľa aktuálneho vývoja situácie. Tie sa premietli úmerne do úpravy podnikateľského zámeru na rok 2021, ktorý predpokladá dosiahnutie zisku 34 100 € (podrobnejšie v podnikateľskom zámere, ktorý je súčasťou výročnej správy). Okrem vnútorných opatrení budú tiež opakovane využité dostupné podporné kompenzačné nástroje štátu v záujme udržania zamestnanosti.

11. VÝSKUM A VÝVOJ

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. nevykonáva vlastný výskum ani vývoj.

IV. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2020 zisk pred zdanením vo výške **356 543 €**, pri celkových výnosoch 5 056 566 € a celkových nákladoch 4 700 023 €.

Čerpanie celkových nákladov bolo na úrovni 101,2 % plánu, dosiahnuté celkové výnosy predstavujú úroveň plnenia vo výške 108,7 % v porovnaní s plánom (podrobnejší prehľad uvádza tabuľka č. 7 v prílohe).

Základné technicko-ekonomické ukazovatele sú obsahom tabuliek č. 8 a 10 v prílohe.

Odchýlky hlavných položiek oproti plánu sú predmetom zdôvodnenia v nasledujúcej časti.

A. NÁKLADOVÁ ČASŤ

V **materiálovej spotrebe** bolo čerpanie na úrovni 98,1 % plánu.

Materiál a tovar	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Sadenice, semená, krmivá, hnojivá	23 654	19 562	16 008	82
Ostatný materiál vo výrobe + náradie	23 762	22 210	17 332	78
Náhradné diely na OMV a pneumatiky	19 589	14 446	18 510	128
PHM, oleje a mazadlá	137 835	133 509	104 410	78
Stavebný materiál	56 770	34 846	40 274	116
Ostatný materiál, tovar, DDHM	110 822	100 993	91 723	91
Energie	29 506	30 589	33 356	109
Materiál a tovar spolu:	401 938	356 245	321 613	90

Oproti roku 2019 došlo na základe úsporných opatrení manažmentu spoločnosti k celkovému zníženiu materiálovej spotreby okrem energií, nákladov na pneumatiky a stavebného materiálu. Vstupná cena energií je daná externými faktormi, potreba vyššieho čerpania nákladov na pneumatiky a stavebného materiálu

vychádzala z potrieb údržby vozidiel a lesných ciest pre zabezpečenie riadneho chodu prevádzky.

Opravy a údržby spolu:	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Opravy a údržby-stavebné	325 283	232 628	70 036	30
Opravy a údržby-dopravné prostriedky a stroje	103 891	88 516	90 472	102
Opravy a údržby spolu:	429 174	321 144	160 508	50
Služby (bez opráv)	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Služby v lesnej výrobe	1 785 640	1 760 699	1 604 370	91
Nájomné	578 495	601 040	381 194	63
Prepravné ŽSR	7 131	4 182	4 709	113
Spoje	17 533	16 225	20 678	127
Ostatné služby	182 446	129 467	78 306	60
Cestovné náhrady	11 095	6 143	4 063	66
Služby (bez opráv) spolu:	2 582 340	2 517 756	2 093 320	83

Služby tvoria rozhodujúcu časť nákladov a boli čerpané vo výške 2 254 tis. €, čo v porovnaní s plánom 2 199 tis. € predstavuje úroveň plnenia 102,5% a medziročne vykazujú 20,6 % pokles.

Zníženie nákladov na opravy bolo výsledkom realizácie iba najnutnejších (prioritných) opráv lesnej cestnej siete, ktorá bola v havarijnom stave.

Spotreba nákladov na služby v lesnej výrobe bola oproti plánu vyššia o 7,2% spôsobená najmä prekročením plánu ťažby, ktorý bol počas roka 2020 upravený v dôsledku neistoty na trhu s drevnou hmotou, vyvolanej pandémiou ochorenia Covid-19. Boli rešpektované plánované merné náklady (16,30 Eur/m³) na komplexnú výrobu dreva (KVD), ktoré dosiahli **15,57 Eur/m³**, t.j. o 5% nižšiu úroveň oproti plánu, pri medziročnom zvýšení o 3%. Merný náklad na KVD je výsledkom štruktúry výkonov v rámci služieb v ťažbovej činnosti, pri súčasnom miernom poklese nákladov na služby v pestovnej činnosti.

Znížiť náklady v oblasti služieb sa podarilo v celom spektre účtovaných položiek, okrem položky spojov a prepravného ŽSR.

Položka **prepravné ŽSR** je výsledkom mierne zvýšeného využívania ŽSR na odbyt drevnej hmoty.

Nájomné voči mestu Košice sa medziročne znížilo o 37,8%, z 582 523 eur na 362 524 eur.

Nájomné pre mesto Košice	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Lesné pozemky, hájenky, cesty	557 523	582 523	362 524	62

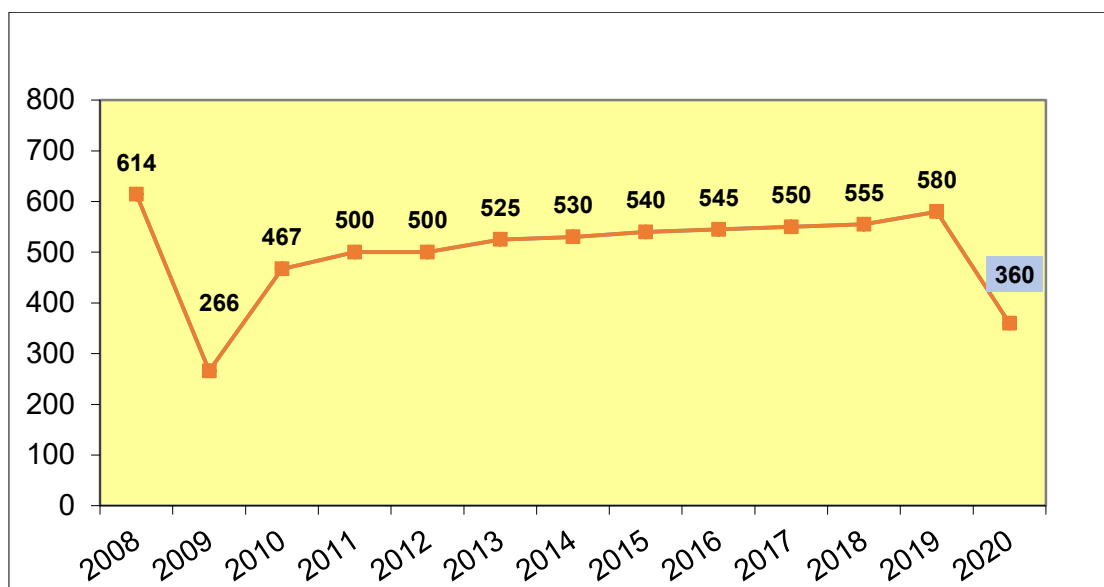
Pokles výšky nájomného za lesný majetok bol odrazom neistoty a destabilizácie trhu s drevnou hmotou ako objektívnej reakcie na protipandemické opatrenia proti ochoreniu Covid-19. Dôsledkom toho v roku 2020 výrazne poklesli výnosové možnosti generované hospodárením v lesoch, významne poklesla cena drevnej produkcie a súvisiace celkové výnosy z predaja drevnej hmoty (viac

v kapitole III. Obchod s drevom).

Výška nájomného zároveň odráža aktuálny objem a sortimentovú štruktúru dodávok dreva, potreby plnenia plánovaných bilancovaných úloh pestovnej činnosti, ochrany lesa a zabezpečenia ostatných funkcií lesa v rámci zákonom stanovených programov starostlivosti o lesy.

Nájomné bolo riadne a včas uhradené v súlade s aktuálnymi nájomnými zmluvami.

Vývoj nájomného za lesné a ostatné pozemky pre mesto Košice v tis. Eur



Osobné náklady boli čerpané na 95,0% plánu.

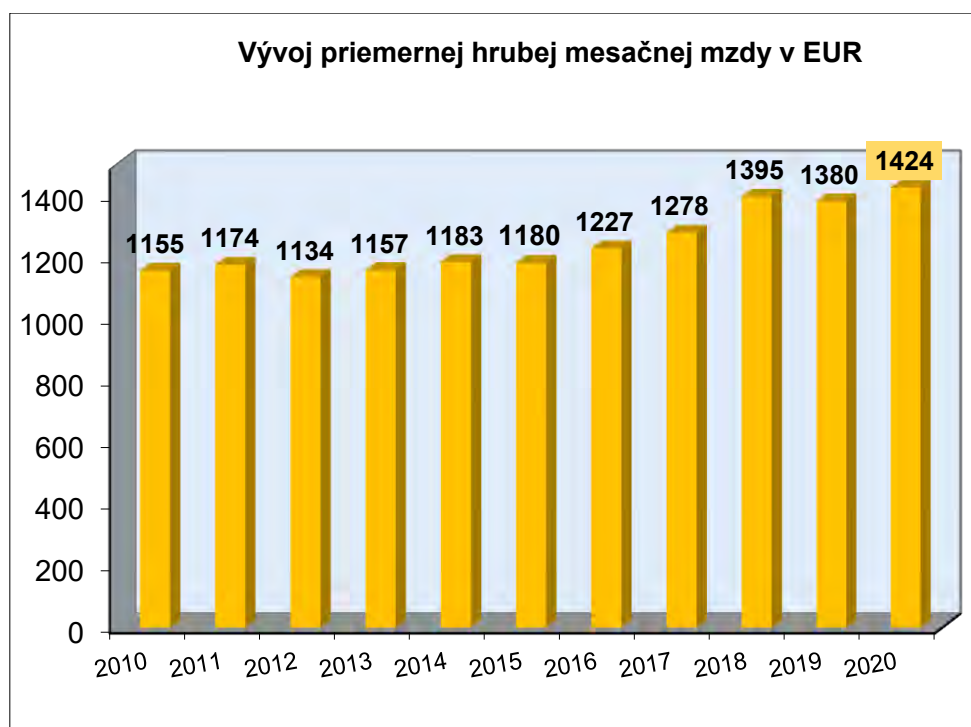
K naplneniu a dodržaniu KZ na rok 2020, ktorá zaväzovala predstavenstvo spoločnosti v roku 2020 k rastu plátov o 2,5%, došlo efektívnym manažmentom nákladov v oblasti osobných nákladov s využitím podpory inštitútu 13. a 14. platu, ktorý poskytuje oslobodenie od platenia odvodov.

Osobné náklady na rok 2020 boli rozpočtované na porovnateľnej úrovni oproti roku 2019 a to vo výške 1 530 tis. eur oproti 1 531 tis. eur v roku 2019.

Najvýraznejší percentuálny pokles bol zaznamenaný v položke dohód o pracovnej činnosti.

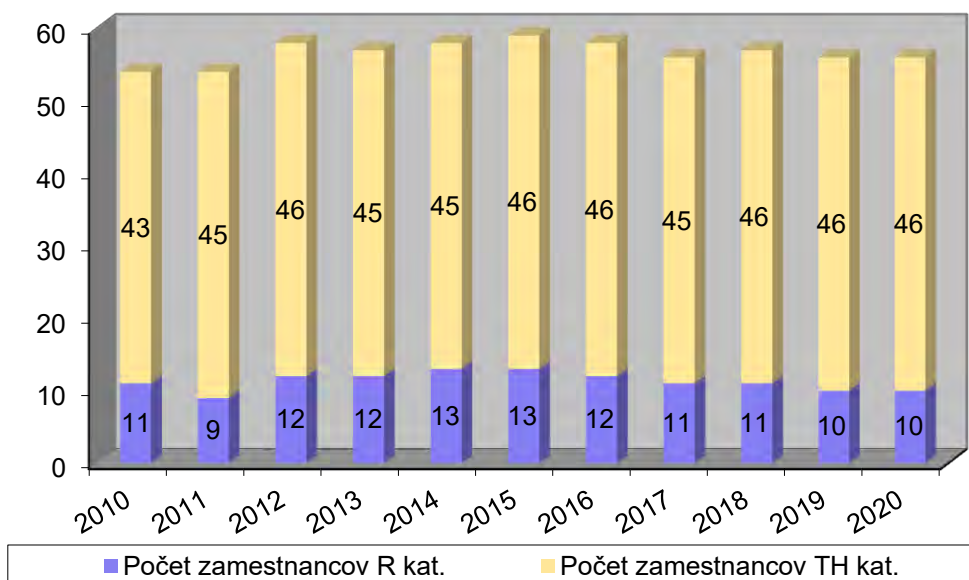
Mzdové náklady	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Mzdy THZ	806 555	807 975	826 014	102
Mzdy R	149 220	146 951	109 642	75
Odmeny z dohôd	45 378	20 516	13 848	67
Mzdové náklady spolu:	1 001 153	975 442	949 504	97

Výška priemerného zárobku vrátane všetkých náhrad dosiahla k 31.12.2020 výšku 1 424 €, t.j. medziročný nárast o 3,2%.



Úroveň priemernej mzdy súvisí aj so štruktúrou zamestnancov s výraznou prevahou odborného technicko-hospodárskeho personálu.

Vývoj počtu a štruktúry zamestnancov



Stav položky **ostatných nákladov na hospodársku činnosť** je odrazom aktuálnej, priebežnej bilancie tvorby a zúčtovania rezerv (najmä tvorby a použitia zákonnej rezervy na pestovnú činnosť, požožbovú úpravu lesných pozemkov po ťažbe) a tvorby a zúčtovania opravných položiek na rizikové pohľadávky.

V rámci položky ostatných nákladov na hospodársku činnosť sa najvýznamnejšie premietli nasledovné vybrané položky:

- tvorba a použitie zákonnej rezervy na pestovnú činnosť (v roku 2020 tvorba vo výške 120 010 € zodpovedajúca rozsahu zákonných povinností pri obnove ťažbou odkrytých plôch v rokoch 2021-2028 vrátane plôch po kalamite, použitie rezervy tvorenej v minulých rokoch vo výške 86 260 €),

- tvorba a použitie rezervy na poťažbovú rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou (po vyhodnotení aktuálnych potrieb bola v roku 2020 tvorená vo výške 113 340 €, použitie rezervy tvorenej v minulom roku vo výške 99 956 € na sanáciu kalamitných plôch),

- tvorba a použitie zákonnej rezervy na účtovnú závierku (tvorba = 9 800 € a použitie v roku 2020 vo výške 9 800 €),

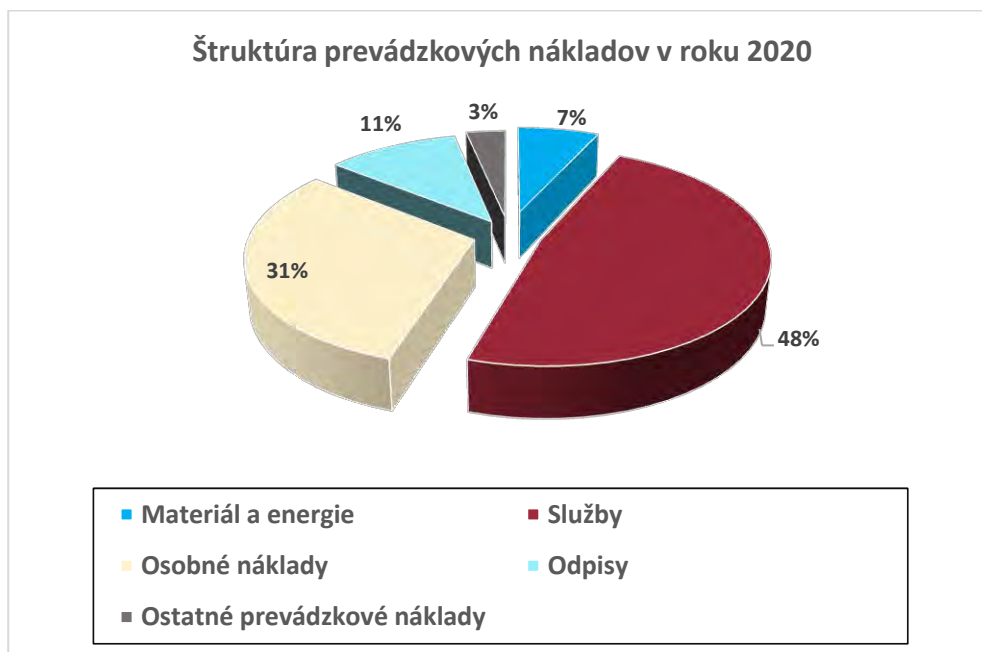
- tvorba a zúčtovanie opravných položiek k rizikovým pohľadávkam s celkovo minimálnym nákladovým dopadom na rok 2020 vo výške 5 184 €,

- poistenie majetku vo výške 37 460 €,

Tvorba rezervy na poťažbovú úpravu - rekultiváciu lesných pozemkov po ťažbe vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty.

Potreba tvorby rezervy na poťažbovú úpravu lesných pozemkov je odôvodnená v súvislosti s nutnosťou zvýšených nákladov na úpravu plôch pre obnovu ako aj technologickej prípravy a sanácie porastov v záverečnom období platnosti PSoL.

Vo zvýšenej úrovni odpisov sa premieta najmä obnova dopravnej a strojovej techniky, prírastok stavieb a miera účtovného odpisovania na základe posúdenia skutočnej intenzity opotrebovania v podmienkach lesnej prevádzky.



B. VÝNOSOVÁ ČASŤ

Výrobky a tovar (EUR)	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Drevo-tuzemsko-priame dodávky	3 700 838	3 477 558	3 199 824	92
Drevo-export-priame dodávky	1 333 943	1 444 678	971 718	67
Drevo-malopredaj	189 989	197 868	169 479	86
Drevo spolu:	5 224 770	5 120 104	4 341 021	85
Sadenice, semená	3 492	5 287	4 355	82
Zverina	5 275	6 693	7 261	108
Vianočné stomčeky, čačina	12 658	13 511	12 946	96
Ostatné výrobky a tovar	2 911	2 665	1 316	49
Ostatné výrobky a tovar spolu:	24 336	28 156	25 878	92
Výrobky a tovar celkom:	5 249 106	5 148 260	4 366 899	85

Tržby z predaja dreva tvoria rozhodujúcu časť výnosov a boli dosiahnuté vo výške 4 341 tis. €, čo v porovnaní s plánom 3 990 tis. € predstavuje nárast tržieb o 8,8%, ale medziročne vykazujú 15,0 % pokles. Tento vývoj bol spôsobený najmä mimoriadnou situáciou súvisiacou so šírením COVID-19, vplyvom ktorej došlo v priebehu celého roka ku globálnemu poklesu cien vo všetkých sortimentoch listnatého aj ihličnatého dreva.

Aj napriek tejto nepriaznivej situácii sa podarilo dosiahnuť priemernú cenu dreva k 31.12.2020 vo výške **58,69 € /m³**, oproti plánu 57,00 €/m³, čo je jednak výsledkom intenzívnej práce oddelenia odbytu a pružnosti expedície, ako aj kvôli zvýšenému podielu a ceny guľatinových sortimentov dreva pri využití aukčného predaja dreva (viď tabuľka č. 4 a grafy č. 2 a 3 v prílohe).

Služby (EUR)	2018	2019	2020	2020/2019
				% zmena
Doprava dreva-vlastné NA+ vagónovanie	71 840	37 207	30 766	83
Ostatná nákladná doprava+ zemné práce	1 848	8 136	10 949	135
Poľovnícke služby	4 158	6 729	14 854	221
Výrub elektrovodov, rekultivácie, náhrady	40 724	54 180	67 152	124
Užívanie poľovných revírov+ spoluúčasť na ochrane mladých lesných porastov	44 202	44 202	44 130	100
Ostatné služby, príplatky, bonusy a refakturácie ŽSR	61 900	52 073	32 836	63
Služby (bez prenájmov) spolu:	224 672	202 527	200 687	99
Prenájom pozemkov	101 726	140 141	202 154	144
Prenájom nebytových priestorov + súvisiace služby	44 826	45 704	45 548	100
Prenájom hnutelných vecí (domce, stánky...)	21 144	26 922	75	0
Prenájmy spolu:	167 696	212 767	247 777	116
Služby celkom:	392 368	415 294	448 464	108

Tržby za služby vo výške 448 tis. € zaznamenali nárast oproti plánu (o 22,9%) aj oproti porovnateľnému obdobiu roku 2019 (o 33 tis. EUR, t.j. o 8,0%), čo súvisí s nárastom objednávok v rámci výrubu elektrovodov a dodatočného doúčtovania prenájmu pozemkov za minulé obdobie. Pokles tržieb za vlastnú dopravu dreva súvisí so zmenou štruktúry odberateľov dopytujúcich dopravu dreva.

V položke **zmeny stavu zásob** sa odráža skutočná intenzita ťažby dreva a príslušný prírastok zásob dreva od začiatku roka ako aj precenenie zásob dreva a sadeníc na skutočné náklady k 31.12.2020.

V plnení **ostatných výnosov z hospodárskej činnosti** vo výške 135 tis. €, t.j. na úrovni 58,6 % plánu sú premietnuté:

- tržby z predaja dlhodobého majetku a predaja materiálu	14 tis. €
- dotácie na hospodársku činnosť	13 tis. €
- zúčtovanie investičných dotácií proporčne k odpisom dlhodobého majetku (lesné cesty, lesoparkové zar.) úmerné k miere jeho nenávratného spolufinancovania	60 tis. €
- príspevok Prvá pomoc 3B-Covid19	30 tis. €
- poisťné a ostatné náhrady a úroky z omeškania	18 tis. €

V. FINANČNÉ VZŤAHY

Financovanie hospodárenia spoločnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti bolo v roku 2020 zabezpečené v zásade **z vlastných zdrojov**.

Spoločnosť má k 31.12.2020 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi, bankám, správcom daní, záväzky zo sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia ako aj záväzky voči zamestnancom.

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2020 žiadne zostatky bankových úverov (**stav úverovej zaťažnosti** podniku k 31.12.2020 je nulový.)

Úverová zadĺženosť podniku %	0% (bankové úvery/majetok x 100)
Celková zadĺženosť podniku %	19,6% (záväzky/majetok x 100)

V roku 2020 boli skutočne prijaté nasledovné tituly dotácií na hospodársku činnosť:

- **13 357 €** v rámci leso-environmentálnych platieb LEKS na plochu lesných porastov

Prehľad o realizovaných a podaných projektoch nenávratného spolufinancovania podáva tabuľka č.11 v prílohe.

1. POHLĎÁVKY

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 stav krátkodobých pohľadáv brutto vo výške **524 315 €**, z ktorých dominantné sú pohľadávky z obchodného styku vo výške **414 276 €**.

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku netto - bez opravných položiek (**391 tis. €**) medziročne poklesli o 11,1 % (440 tis. € k 31.12.2019) odrážajú intenzitu expedície dreva v závere roka. Rovnako poklesli pohľadávky v skupine po lehote splatnosti (77 tis. €), a to medziročne o 11,2 %, z dôvodu odpísania časti

starých nevymožiteľných pohľadávok na základe súdnych rozhodnutí o zastavení exekúcií pre nemajetnosť dlžníkov.

Priemerná doba obratu pohľadávok za rok 2020 sa mierne zvýšila a bola na úrovni 44 dní.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2020	31.12.2019
Krátkodobé pohľadávky spolu	524 315	535 754
Krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti	76 703	86 338
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	447 612	449 416
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odloženej dane)	350	350
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	350	350
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0

V rámci dlhodobých pohľadávok spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 zábezpeku vo výške 350 € za palubné jednotky vo vozidlách po registrácii do mýtného systému poskytnutú jeho prevádzkovateľovi.

Po posúdení miery rizikovosti jednotlivých rizikových pohľadávok po lehote splatnosti bola táto ekonomicky premietnutá do vytvorenia opravných položiek k pohľadávkam.

RIZIKOVÉ POHLĀDÁVKY (v EUR)				
	v konkurznom a	v exekučnom	v súdnom	Celkom
	reštrukturalizačnom			
Rok	konaní	konaní	konaní	
2020	13 136	29 445	15 172	57 753
2019	13 686	49 509	16 057	79 252
2018	13 319	80 704	6 076	100 099

Stav vytvorených opravných položiek k pohľadávkam k 31.12.2020 (61 046 €) predstavuje z titulu rizikovosti 79,59%-né krytie pohľadávok po lehote splatnosti (76 703 €) a úplné prekrytie rizikových pohľadávok uplatnených v režime konkurzného, exekučného a súdneho konania v celkovej výške **57 753 €**. Pokles rizikových pohľadávok súvisí s odpisom pohľadávok na základe rozhodnutia súdov o zastavení exekúcií z dôvodu nevymožiteľnosti pohľadávok pre nemajetnosť dlžníkov.

2. ZÁVÄZKY

Spoločnosť má k 31.12.2020 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi - jedinému akcionárovi, zamestnancom, správcom daní, inštitúciám

sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia a splátky poistného. Závazky z obchodného styku po lehote splatnosti eviduje spoločnosť vo výške 755 €, a tieto boli vysporiadané v 01/2021.

Závazky z obchodného styku (274 tis. €) zaznamenali k 31.12.2020 medziročne prechodné zvýšenie o 11,4% (k 31.12.2019 = 246 tis. €).

Priemerná doba obratu záväzkov za rok 2020 bola 48 dní (v roku 2019 = 45 dní).

Názov položky	31.12.2020	31.12.2019
Dlhodobé záväzky spolu	26 105	19 536
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	26 105	19 536
Krátkodobé záväzky spolu	431 393	415 269
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	430 638	415 269
Záväzky po lehote splatnosti	755	0

Stav vytvorených rezerv k 31.12.2020 je celkom **737 888 €**. Medziročne zvýšení stavu o 7,6 % (v r.2019= 685 639 €) bolo spôsobené relatívne vyššou potrebou tvorby rozhodujúcej položky - rezervy na pestovnú činnosť v súlade s projektom a bilanciou zákonných povinností ako aj rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov.

Stav **rezervy na lesnú pestovnú činnosť** (k 31.12.2020=355 457 €) sa v súlade so zákonom o dani z príjmov stanovil v projekte pestovnej činnosti na obdobie do zabezpečenia mladého lesného porastu - spravidla na 7-8 rokov. Na základe posúdenia aktuálnych potrieb došlo medziročne k jej zvýšeniu o 33 763 €, t.j. o 10,5 % (k 31.12.2019=321 694 €).

V prípade **rezervy na odchodné** (k 31.12.2020=170 315 €) ide o rezervu na krytie budúcich záväzkov charakteru odchodného v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou. Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná doba odchodu do dôchodku a vzniku nároku na odchodné. Medziročne sa znížila o 5 515 €, t.j. o 3,1% (k 31.12.2019=175 830 €).

Rešpektovanie legislatívnych povinností, uložených zákonom o lesoch obhospodarovateľovi na úseku ochrany pôdneho fondu, ako aj objektívnych klimatických vplyvov sa premieta do tvorby **rezervy na potažbovú úpravu - rekultiváciu lesných pozemkov** (k 31.12.2020 = 113 340 €) dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty (k 31.12.2019 =99 956 €).

Vykonávanie týchto preventívnych a sanačných opatrení je súčasne aj podmienkou pre poskytovanie podpory na územiach európskeho významu na lesných pozemkoch podľa nariadenia vlády SR č. 146/2008 Z.z. v znení NV SR

398/2008 Z.z., ktoré sú zakotvené v rámci požiadaviek na správnu lesohospodársku prax.

Realizácia opatrení tohto charakteru je nevyhnutná aj pri eliminácii následkov výskytu extrémnych klimatických javov vo forme intenzívnych zrážok a silného vetra počas letných búrok a výskytu vetrovej kalamity značného rozsahu v ostatnom období.

Prehľad o peňažných tokoch v roku 2020 je súčasťou priloženej úplnej účtovnej závierky v závere textovej časti Poznámok.

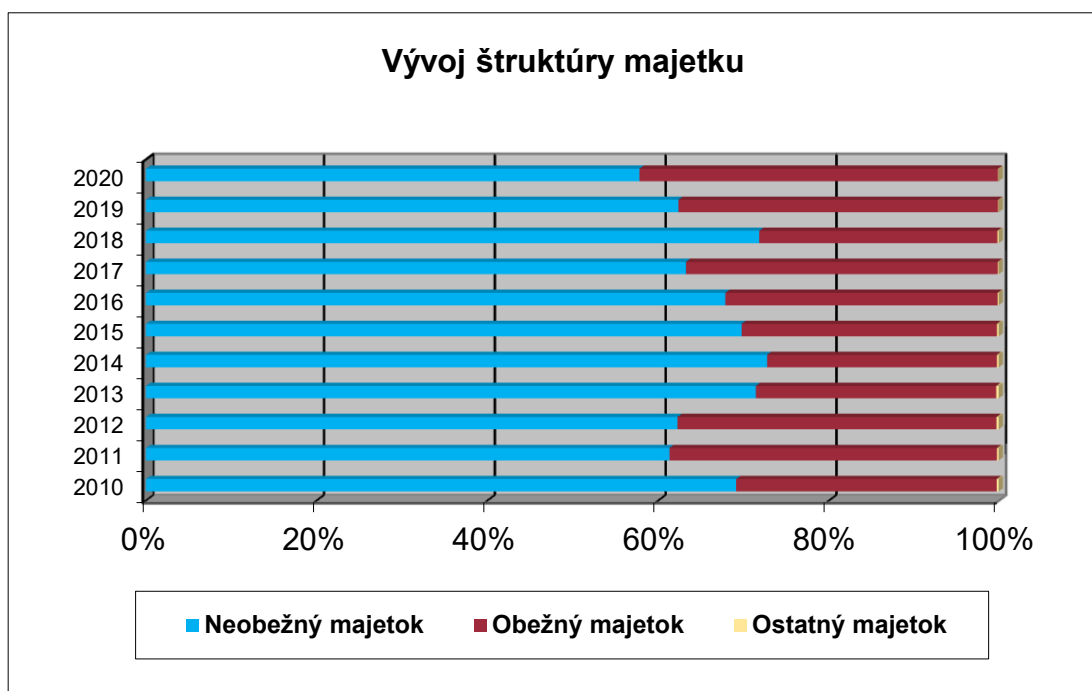
VI. HODNOTENIE EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

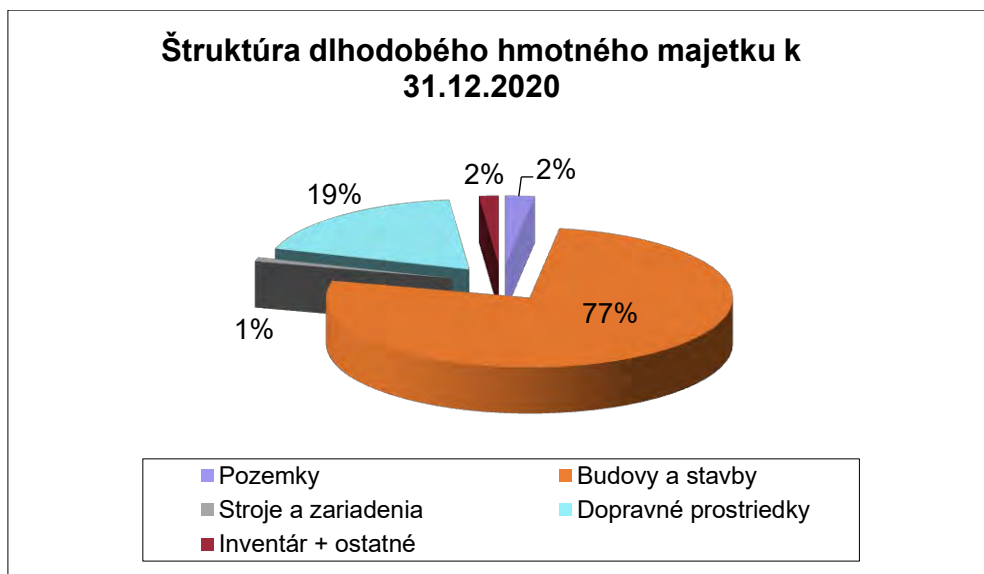
Prehľad vybraných pomerových ekonomických ukazovateľov podáva tabuľka č. 8. Pre účely porovnania s minulým účtovným obdobím bola zachovaná štruktúra aj spôsob výpočtu jednotlivých ukazovateľov.

Hodnota celkového majetku mierne vzrástla, čo bolo spôsobené predovšetkým rastom obežného majetku o 11% a miernom poklese neobežného majetku 6%. Najvýraznejší nárast obežného majetku sa týkal hlavne položky krátkodobých pohľadávok a vlastných výrobkov - dreva. Pri dreve bol zaznamenaný nárast o 28% - uvedený nárast je zdôvodnený splnením plánu výroby dreva, ktoré sa v závere roka neexpedovalo v záujme vytvorenia žiaducej štartovacej zásoby dreva pre expedíciu na začiatku nasledujúceho roka.

Ukazovatele finančnej závislosti a likvidity vykazujú celkovo pozitívnu úroveň. Ukazovatele rentability a efektívnosti zaznamenali medziročne negatívny vývoj v závislosti od dosiahnutého, o 37 % zníženého disponibilného zisku po zdanení za rok 2020 = 270 716 € (v roku 2019 = 430 781 €). Situácia bola spôsobená v dôsledku dopadu pandémie ochorenia Covid-19.

Vývoj vybraných ekonomických veličín zobrazujú nasledovné grafy





Štruktúra dlhodobého majetku sa medziročne po zvýšenom objeme stavebných investícií najmä do lesnej cestnej siete, mierne posunula v prospech nehnuteľného majetku, charakterizuje ju teda naďalej priaznivá dominancia nehnuteľného majetku.

Porovnanie vývoja súvahových položiek je obsahom tabuľky č. 6 v prílohe.

Na strane pasív je vykazované zvýšenie stavu záväzkov o 6,7%, čo bolo zapríčinené predovšetkým zvýšením záväzkov zo sociálneho fondu o 34% a zo záväzkov z obchodného styku o 11%.

Hodnoty vybraných technicko - ekonomických ukazovateľov v časovom vývoji rokov 2011-2020 uvádza tabuľka č.10 v prílohe.

VII. INVESTIČNÁ ČINNOSŤ

Investičná činnosť bola v roku 2020 realizovaná v celkovom objeme **329 tis. €**, čo predstavovalo 62 % plnenie plánu (528 tis. €) a medziročne zvýšenie o 28 % (v roku 2019 = 258 tis. €). Hlavnými položkami boli jednak stavebná činnosť pri rekonštrukcii budov ako aj obstarania dopravných prostriedkov a strojov v rámci obnovy strojového parku:

Základná štruktúra obstarávaných investícií:

Budovy, stavby, haly	50 tis. €
Stroje, prístroje a zariadenia	17 tis. €
Dopravné prostriedky	254 tis. €
Inventár	8 tis. €

Odklad vybraných plánovaných stavebných investícií je zdôvodnený nevyhnutnosťou doriešenia právneho vzťahu k dotknutým pozemkom a objektom ako aj potrebou zosúladenia ich realizácie s dotknutými tretími stranami.

Menovitý prehľad položiek investícií je uvedený v tabuľke č. 9 v prílohe.

VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2020

BILANCIA POUŽITELNÉHO ZISKU ZA ROK 2020 (v EUR)			
Položka	Plán	Skutočnosť	Rozdiel
Zisk pred zdanením	4 850	356 543,15	+351 693,15
Daň z príjmov PO-splatná	-1 000	-91 828,40	-90 828,40
Daň z príjmov PO-odložená	0	+6 001,63	+6 001,63
Zisk po zdanení (použiteľný)	3 850	270 716,38	266 866,38

NÁVRH NA ROZDELENIE POUŽITELNÉHO ZISKU 2020 (v EUR)	
Položka	Skutočnosť -EUR
Dividendy pre Mesto Košice	200 000,00
Sociálny fond	20 716,38
Investičný rozvoj	50 000,00
Rozdelenie celkom	270 716,38

Daň z príjmov splatná je stanovená na základe transformácie účtovného výsledku hospodárenia na základ dane. Výpočet bol vykonaný po zohľadnení Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení aktuálnych úprav. Úroveň splatnej dane odráža nutné pripočítateľné položky k základu dane – najmä aktuálnu tvorbu ostatných rezerv, opravných položiek k rizikovým pohľadávkam v súlade s postupmi účtovania ako aj rozdiel z bilancie uplatniteľných odpisov dlhodobého majetku.

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 v súvahe odloženú daňovú pohľadávku vo výške **114 921 €**, ktorá je výsledkom výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka je výsledkom vplyvu odpočítateľných dočasných rozdielov vzniknutých bilanciou účtovnej a daňovej základne dlhodobého hmotného majetku, rezerv a opravných položiek k pohľadávkam, ktoré boli kompenzované.

Medziročne došlo po výpočte k zvýšeniu stavu odloženej daňovej pohľadávky s výnosovým prospechom na rok 2020 vo výške 6 001 €.

Doplnenie zákonného rezervného fondu z plánovaného rozdelenia výsledku hospodárenia za rok 2020 sa nenavrhuje, keďže v minulosti - prídélom zo zisku roku 2011 bola splnená zákonom stanovená minimálna cieľová výška zákonných rezervných fondov vyplývajúca zo stanov akciovej spoločnosti a z Obchodného zákonníka vo výške 20% hodnoty základného imania. K 31.12.2020 je hodnota zákonných rezervných fondov 225 815 €.

Účtovná závierka za rok 2020 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku. V súlade so zákonom o účtovníctve bola predmetom overenia audítorom, ktorého stanovisko je obsahom správy nezávislého audítora z 25.02.2021.

V správe audítora sa konštatuje, že zostavená účtovná závierka poskytuje vo všetkých významných súvislostiach pravdivý a verný obraz o finančnej situácii a výsledku hospodárenia spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. k 31.12.2020.

4	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Výkon	t.j.		Množstvo	% plnenia	Priamy materiál	Mzdové náklady	Odpisy	Kooperácia	Rozpust. prostried.	Celkom €	Priemer €/t.j.
Spolu pest.činnosť	€	plán	240 000		32 655	0	6 450	199 395	1 500	240 000	
		skut.	237 821	99,1%	27 704	173	8 010	199 954	1 980	237 821	
Uhadzovanie haluziny v réžii	m3	plán	3 000					8 400		8 400	2,80
		skut.	1 313	43,8%				3 676		3 676	2,80
Uhadzovanie haluziny v samovýrobe	m3	plán	30 000							0	
		skut.	40 888	136,3%						0	
Spolupôsobenie pri prirodzenej obnove	ha	plán	4,50					910		910	202
		skut.	3,00	66,7%				435		435	145,00
Umelá obnova	ha	plán	8,92		11 600			11 750	750	24 100	2 702
		skut.	10,36	116,1%	12 649			13 812	1 350	27 811	2 684
Prirodzená obnova	ha	plán	100,00							0	
		skut.	86,64	86,6%						0	
Ochrana MLP proti burine	ha	plán	44,50					14 415		14 415	324
		skut.	45,20	101,6%				14 050		14 050	310,84
Ochrana MLP proti zveri	ha	plán	76,60		4 275			10 435		14 710	192
		skut.	72,87	95,1%	4 441			9 949	45	14 435	198,09
Oplocovanie MLP - údržba a odpisy	€	plán	9 050		900		6 450	1 700		9 050	
		skut.	9 950	109,9%	92		8 010	1 848	150	10 100	
Prečistky - PSL	ha	plán	340,45					82 505		82 505	242
		skut.	343,97	101,0%				80 090		80 090	233
Prečistky - ostatné	ha	plán	46,09					16 580		16 580	360
		skut.	50,17	108,9%				18 123		18 123	361
Ochrana lesa	€	plán	8 180		4 530			3 350	300	8 180	
		skut.	8 952	109,4%	3 949			5 003	285	9 237	
Ostatné pest.práce	€	plán	17 650		3 900			18 050		21 950	
		skut.	18 370	104,1%	466			17 904		18 370	
Semenárstvo	€	plán	1 900		150			1 700	50	1 900	
		skut.	1 933	101,7%				1 933		1 933	
Výroba semenáčikov a sadeníc v škôlkach	€	plán	21 300		2 500			18 500	300	21 300	
		skut.	20 606	96,7%	2 272			18 634		20 906	
Výroba semenáčikov na substrátoch	€	plán	16 000		4 800			11 100	100	16 000	
		skut.	18 506	115,7%	3 835	173		14 497	150	18 655	

Lesný celok	Zalesňovacie úlohy na začiatku roka					Pribudlo počas roka										Ubudlo počas roka								Zalesňovacie úlohy na konci roka					Predĺženie lehoty na zalesnenie			
	Prvé		Opakované		SPOLU	Prvé					Opakované					Prvé				Opakované				SPOLU	Prvé		Opakované		SPOLU	Na ploche	Do (mesiac / rok)	
	Holina - sadba, sejba	Produktívna holina - podsadba, podsejba	Sadba, sejba	Podsadba, podsejba		podľa vyhlášky o LHE § 6 ods. 3 písm.					Z neúspešného zalesnenia	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	SPOLU	Sadbou, sejbou	Podsadbou, podsejbou	Prirodzeným zmladením	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných	Sadbou, sejbou	Podsadbou, podsejbou	Prirodzeným zmladením	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných	SPOLU	Holina - sadba, sejba		Produktívna holina - podsadba, podsejba	Sadba, sejba	Podsadba, podsejba	SPOLU				
						a, b	c	f, h	e	i																						roztaxácia
	Na holine z ťažby	Na produktívnej holine z ťažby	mimoriadna udalosť	škod. Čin. Po zabezpečení MLP	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	roztaxácia	Na holine z ťažby	Na produktívnej holine z ťažby	mimoriadna udalosť	škod. Čin. Po zabezpečení MLP	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	roztaxácia	Z neúspešného zalesnenia	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	SPOLU	Sadbou, sejbou	Podsadbou, podsejbou	Prirodzeným zmladením	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných	SPOLU	Sadbou, sejbou	Podsadbou, podsejbou	Prirodzeným zmladením	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných	SPOLU	Holina - sadba, sejba	Produktívna holina - podsadba, podsejba	Sadba, sejba	Podsadba, podsejba	SPOLU		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	37		
v ha na dve desatinné miesta																																
Lesopark	0,45				0,45	2,70						0,31		3,01	0,76		2,10							2,86	0,60					0,60		
Kostoľany	1,02				1,02	6,50						0,05		6,55	0,40		5,54							5,94	1,63					1,63		
Čermel'						7,09								7,09			7,09							7,09								
Jahodná	0,77				0,77	12,40								12,40	1,04	0,35	11,78							13,17								
Koš. Belá						3,55						1,10		4,65	1,10		3,55							4,65								
Opátka	0,50		0,97		1,47	14,53						1,63		16,16	2,60		15,03							17,63								
M. Lodina	4,40				4,40	20,18								20,18	1,05		19,73							20,78	3,80						3,80	
Ružín	0,70		1,49		2,19	11,76						0,29		12,05	1,34		11,50							12,84	1,40					1,40		
Kojšov			10,19		10,19	7,63								7,63	1,72		10,32							12,04	5,78						5,78	
Spolu	7,84		12,65		20,49	86,34						3,38		89,72	10,01	0,35	86,64						97,00	13,21					13,21			

Pol	R O Č N Ý P L Á N				S K U T O Č N O S Ť																								
	ŤAŽBA DREVA SPOLU	Z T O H O			ŤAŽBA V RÉŽII SPOLU				Z T O H O								P Ů					P Ů			P Ů			MR	
		R Ů	P Ů	P Ů	R Ů		P Ů				P Ů			P Ů			KALAMITA		Mimoriadna										
	-5 Or.	+ 5 Or.																											
M.J.	m ³	m ³	ha	ha	m ³	%	€	€/m ³	m ³	%	€	€/m ³	ha	m ³	%	€	€/m ³	ha	m ³	%	€	€/m ³	m ³	€	€/m ³	m ³	€	€/m ³	
61	4 000	2 600	13,70	35,80	3 952	99	49 845	12,61	2933	113	34 026	11,60							49,57	1019	138	15 819	15,52						
62	5 000	2 270	19,76	54,59	5 905	118	76 096	12,89	4194	185	46 559	11,10	7,00	262	35	6 337	24,19	30,53	1355	56	22 450	16,57	94	750	8,02				
63	8 000	5 200		51,00	9 745	122	113 781	11,68	8788	169	94 800	10,79	7,18	232		5 799	25,00	20,06	724	39	13 182	18,20							
64	7 000	4 000	22,56	35,64	7 000	100	89 382	12,77	5277	132	58 741	11,13	30,51	654	135	14 437	22,08	46,86	731	131	11 845	16,20	338	4 359	12,91				
65	8 000	3 600	55,00	35,00	9 507	119	117 034	12,31	7916	220	87 076	11,00	17,35	867	32	18 577	21,43	14,07	445	40	7 565	17,00	279	3 816	13,68				
66	8 000	5 600	16,63	27,77	9 198	115	110 051	11,96	7516	134	81 308	10,82	16,13	421	97	9 869	23,44	27,47	1043	99	16 484	15,80	218	2 390	10,96				
67	11 000	8 700	59,41	46,10	11 864	108	145 108	12,23	10319	119	115 584	11,20	12,23	630	21	14 155	22,47	22,80	845	49	14 494	17,15	70	875	12,50				
68	10 000	6 340	30,00	75,00	10 989	110	146 257	13,31	8611	136	101 466	11,78	27,01	707	90	16 169	22,87	42,40	1590	57	27 604	17,36	81	1 019	12,57				
69	9 000	8 270	4,00	3,86	8 280	92	97 835	11,82	7794	94	89 281	11,46	4,00	85	100	1 681	19,78	3,00	214	78	4 143	19,36	187	2 729	14,59				

MLKE	70 000	46 580	221	365	76 439	109	945 388	12,37	63 349	136	708 841	11,19	121	3 858	55	87 024	22,56	257	7 966	70	133 586	16,77	1 266	15 937	12,59			
------	--------	--------	-----	-----	--------	-----	---------	-------	--------	-----	---------	-------	-----	-------	----	--------	-------	-----	-------	----	---------	-------	-------	--------	-------	--	--	--

Údaje za rovnaké obdobie roku 2019

MLKE	85 000	58 027	210	448	84 862	100	1 067 738	12,58	66 726	115	750 531	11,25	137	3 993	65	87 775	21,98	341	10 170	76	173 200	17,03	3 915	56 232	14,36			
------	--------	--------	-----	-----	--------	-----	-----------	-------	--------	-----	---------	-------	-----	-------	----	--------	-------	-----	--------	----	---------	-------	-------	--------	-------	--	--	--

Polesie	Ťažba m ³	Ťažba €	Manip.celkom €	Náklady spolu €	Priemer €/m ³	Plán €/m ³
61	3 952	49 845	12 944	62 789	12,61	12,41
62	5 905	76 096	18 411	94 507	12,89	14,61
63	9 745	113 781	31 997	145 778	11,68	12,21
64	7 000	89 382	22 139	111 521	12,77	12,77
65	9 507	117 034	30 642	147 676	12,31	13,22
66	9 198	110 051	29 330	139 381	11,96	12,35
67	11 864	145 108		145 108	12,23	12,74
68	10 989	146 257	14 305	160 562	13,31	13,66
69	8 280	97 835	26 970	124 805	11,82	11,99
	76 439	945 388	186 739	1 132 127	12,37	12,88

LS/ES	ZÁSoby DREVA (m ³)				
	OM-ihl	OM-list	ES-ihl	ES-list	SPOLU
61	68	1 158	X	X	1 227
62	20	923	X	X	944
63	207	1 238	X	X	1 446
64	101	976	X	X	1 076
65	123	1 022	X	X	1 145
66	286	725	X	X	1 011
67	2	234	X	X	236
68	2	638	X	X	639
69	170	794	X	X	964
ES 42	X	X	62	682	744
ES 50	X	X	12	64	77

stav k 31.12. 2020

ML KE	979	7 708	75	746	9 509	6 435
-------	-----	-------	----	-----	-------	-------

stav k 1.1.20

stav k 31.12. 2019

ML KE	1 001	4 957	35	442	6 435	3 287
-------	-------	-------	----	-----	-------	-------

stav k 1.1.19

Predaj biomasy mimo LHE

Samovýroba a biomasa bez nákladov 239

Ťažba spolu na OM za ML	76 678
-------------------------	--------

Predaj dreva na pni

CELKOVÁ ŤAŽBA	76 678
----------------------	---------------

Do evidencie LHE

76 678

Dátum aukcie	Predaná drevná hmota v m ³	Celkové tržby za aukčný predaj dreva v tis. EUR *	Z toho dosiahnuté zvýšenie tržieb v tis. EUR*	Dosiahnuté zvýšenie tržieb na m ³ v EUR/ m ³	% zvýšenia speňaženia (z EUR/ m ³)
25.2.2004	140,00	35,849	+10,025	+61	128
10.11.2004	268,00	60,745	+12,547	+59	133
16.2.2005	251,00	58,587	+16,663	+66	140
25.5.2005	159,00	34,123	+6,506	+41	123
29.9.2005	102,00	19,684	+3,618	+35	123
10.11.2005	216,00	46,239	+14,041	+65	144
22.2.2006	270,00	51,285	+10,390	+38	125
24.5.2006	101,00	19,618	+7,203	+71	158
19.10.2006	200,00	43,982	+16,265	+81	159
29.11.2006	316,00	86,072	+40,364	+128	188
6.-8.3.2007	239,00	53,542	+19,618	+82	158
30.-31.5.2007	202,00	33,758	+6,772	+33	126
16.-17.10.2007	156,00	34,588	+11,186	+72	148
7.-9.11.2007	279,00	56,463	+24,165	+87	175
19.-21.2.2008	257,00	54,504	+22,406	+87	170
6.-7.3.2008	115,33	23,667	+9,361	+81	165
12.-14.11.2008	302,04	61,907	+23,335	+77	161
11.-13.2.2009	179,00	32,032	+8,832	+49	138
18.-20.3.2009	143,00	27,083	+11,184	+79	170
11.-13.11.2009	236,00	36,113	+10,846	+46	143
10.2.-12.2.2010	254,57	41,707	+10,821	+42	135
10.3.-12.3.2010	248,18	37,802	+13,583	+55	155
10.11.-12.11.2010	208,84	36,629	+12,686	+61	152
23-25.2.2011	263,00	39,768	+11,965	+45	143
23.25.11.2011	162,00	24,311	+7,409	+46	144
22-24.2.2012	310,00	46,634	+15,228	+49	148
21-23.3.2012	125,00	21,946	+4,989	+40	129
21-23.11.2012	337,00	57,122	+17,797	+53	145
20-22.2.2013	151,24	29,529	+9,973	+66	151
20-22.11.2013	213,14	45,160	+16,663	+78	158
26-28.2.2014	167,93	42,654	+19,653	+117	185
25-27.2.2015	334,41	57,195	+19,797	+59	153
25-27.11.2015	529,50	121,469	+54,372	+103	181
09-13.03.2016	380,90	70,676	+30,564	+80	176
23-25.11.2016	593,54	155,884	+76,972	+130	198
08-10.03.2017	558,77	147,319	+63,220	+113	175
22-24.11.2017	527,55	123,987	+41,169	+78	150
14-16.03.2018	629,25	189,373	+72,560	+115	162
21-23.11.2018	339,21	94,664	+36,123	+106	162
22-25.03.2019	292,30	59,827	+18,562	+64	145
19-21.11.2019	313,97	89,979	+29,252	+93	148
10-20.03.2020	175,68	46,424	+8,262	+47	122
18-20.11.2020	361,99	100,802	+32,608	+90	148
CELKOM 2004-2020	11 609	2 550,702	+909,55	+78	

* Hodnotové údaje za roky 2004-2008 sú prepočítané konverzným kurzom: 1 EUR=30,126 SK

		POLESIE										Spolu:	
		61-Lesopark	62-Kostoľany	63-Čermel'	64-Jahodná	65-K.Belá	66-Opátka	67-M. Lodina	68-Ružín	69-Kojšov	SVPD Kostoľany	Ústr.ML Košice	
Za obdobie 1-12/2020	THZ	2	2	3	2	3	3	3	3	2	1	22	46
	R					1					2	7	10
	Spolu	2	2	3	2	4	3	3	3	2	3	29	56

Riadok	Označ.	Názov riadku	2020	2019	2018	% zmeny 2020/2019
1		SPOLU MAJETOK	6 017 380	5 982 915	5 568 461	101
2	A.	Neobežný majetok	3 521 610	3 730 138	3 999 082	94
3	A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	4 610	6 701	10 676	69
5	2.	Softvér	4 228	4 020	5 621	105
6	3.	Oceniteľné práva (014) - /074,091A/	0	0	0	
8	5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	382	1 121	3 495	34
9	6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - (093)	0	1 560	1 560	
11	A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	3 517 000	3 723 437	3 988 406	94
12	A.II.1.	Pozemky	81 126	81 126	81 126	100
13	2.	Stavby	2 657 923	2 841 167	2 890 101	94
14	3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	731 057	744 756	941 991	98
18	7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný hmotný	46 894	56 388	75 188	83
33	B.	Obežný majetok	2 490 598	2 248 324	1 561 048	111
34	B.I.	Zásoby	394 970	319 939	250 457	123
35	B.I.1.	Materiál	63 839	55 025	69 567	116
36	2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	84 907	70 954	66 017	120
37	3.	Výrobky	239 429	186 430	107 741	128
38	4.	Zvieratá	4 015	4 015	3 565	100
39	5.	Tovar	2 780	3 515	2 055	79
40	6.	Poskytnuté predd. na zásoby	0	0	1 512	
41	B.II.	Dlhodobé pohľadávky	115 271	109 269	77 949	105
42	B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku	350	350	350	100
45	1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	350	350	350	100
52	8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	114 921	108 919	77 599	106
53	B.III.	Krátkodobé pohľadávky	463 269	456 502	364 006	101
54	B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	390 685	440 207	288 078	89
55	1.a	Pohľadávky voči prepojeným ÚJ (311A,312A,314A,315A,31XA) - 391A	646	203	859	318
57	1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	390 039	440 004	287 219	89
63	7.	Daňové pohľadávky a dotácie	66 569	2 683	72 996	2 481
65	9.	Iné pohľadávky	6 015	13 612	2 932	44
71	B.V.	Finančné účty	1 517 088	1 362 614	868 636	111
72	B.V.1.	Peniaze	1 598	1 435	1 614	111
73	2.	Účty v bankách	1 515 490	1 361 179	867 022	111
74	C.	Časové rozlíšenie (aktíva)	5 172	4 453	8 331	116
75	C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	32	16	274	200
76	2.	Náklady budúcich období krátkodobé	5 140	4 437	6 156	116
78	4.	Prijmy budúcich období krátkodobé	0	0	1 901	
79		SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	6 017 380	5 982 915	5 568 461	101
80	A.	Vlastné imanie	4 382 414	4 362 479	4 128 625	100
81	A.I.	Základné imanie	1 128 593	1 128 593	1 128 593	100
82	A.I.1.	Základné imanie	1 128 593	1 128 593	1 128 593	100
86	A.III.	Ostatné kapitálové fondy	197 979	197 979	197 979	100
87	A.IV.	Zákonné rezervné fondy	225 815	225 815	225 815	100
88	A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	225 815	225 815	225 815	100
90	A.V.	Ostatné fondy zo zisku	2 559 311	2 379 311	2 209 311	108
92	2.	Ostatné fondy	2 559 311	2 379 311	2 209 311	108
100	A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	270 716	430 781	366 927	63
101	B.	Závazky	1 195 386	1 120 444	879 297	107
102	B.I.	Dlhodobé záväzky	26 105	19 536	15 515	134
114	9.	Závazky zo sociálneho fondu	26 105	19 536	15 515	134
117	12.	Odložený daňový záväzok	0	0	0	
118	B.II.	Dlhodobé rezervy	438 070	403 952	371 664	108
119	B.II.1.	Zákonné rezervy	274 560	235 434	201 537	117
120	2.	Ostatné rezervy	163 510	168 518	170 127	97
121	B.III.	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0	
122	B.IV.	Krátkodobé záväzky	431 393	415 269	294 453	104
123	B.IV.1.	Závazky z obchodného styku	273 572	245 863	145 870	111
124	B.IV.1.a	Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	0	1 007	1 095	0
126	B.IV.1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku	273 572	244 856	144 775	112
131	6.	Závazky voči zamestnancom	61 627	61 335	68 770	100
132	7.	Závazky zo sociálneho poistenia	46 393	46 258	51 182	100
133	8.	Daňové záväzky a dotácie	49 329	61 231	27 472	81
135	10.	Iné záväzky	472	582	1 159	81
136	B.V.	Krátkodobé rezervy	299 818	281 687	197 665	106
137	B.V.1.	Zákonné rezervy	109 375	118 679	100 087	92
138	2.	Ostatné rezervy	190 443	163 008	97 578	117
139	B.VI.	Bežné bankové úvery	0	0	0	
141	C.	Časové rozlíšenie (pasíva)	439 580	499 992	560 539	88
143	C.2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0	126	
144	3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	379 159	439 572	499 993	86
145	4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	60 421	60 420	60 420	100

Účt.tr./ skup.	Ukazovateľ	€ PLÁN na r.2020	€ Skutočnosť k 31.12.2020	aliqu.= 100,0% %plnenia roč.plánu	€ Skutočnosť k 31.12.2019	% % zmeny "20/19"	€ Rozdiel "20/19"
5	NÁKLADY CELKOM:	4 645 150	4 700 023	101,2	5 438 295	86,4	-738 272
	V tom:						
50	Spotreba materiálu celkom:	328 000	321 613	98,1	356 245	90,3	-34 632
	-spotreba PHM a energií	150 000	137 130	91,4	164 099	83,6	-26 969
	-ostatná spotreba+predaný tovar	178 000	184 483	103,6	192 146	96,0	-7 663
51	Služby celkom:	2 198 500	2 253 828	102,5	2 838 900	79,4	-585 072
	-opravy a údržba	183 500	160 508	87,5	321 144	50,0	-160 636
	-nájomné	355 000	381 194	107,4	601 041	63,4	-219 847
	v tom: pre mesto	332 600	362 524	109,0	582 523	62,2	-219 999
	-prepravné a poplatky ŽSR	8 000	4 709	58,9	4 182	112,6	+527
	-služby v lesnej výrobe spolu:	1 496 000	1 604 370	107,2	1 722 862	93,1	-118 492
	v tom: ťažba dreva	1 141 000	1 191 060	104,4	1 341 712	88,8	-150 652
	v tom: pestovné práce	200 000	199 977	100,0	205 635	97,2	-5 658
	v tom: odvoz dreva	50 000	102 411	204,8	107 961	94,9	-5 550
	v tom: ost.služby v lese	105 000	110 922	105,6	67 554	164,2	+43 368
	-cestovné náhrady	6 000	4 063	67,7	6 143	66,1	-2 080
	-ostatné služby	150 000	98 984	66,0	183 528	53,9	-84 544
52	Osobné náklady celkom:	1 530 000	1 453 049	95,0	1 530 849	94,9	-77 800
	-mzdy	953 000	935 656	98,2	954 926	98,0	-19 270
	-OON (dohody)	21 000	13 848	65,9	20 516	67,5	-6 668
	-zákon.poisťenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	364 000	355 740	97,7	364 227	97,7	-8 487
	-ostatné sociálne a osobné náklady	192 000	147 805	77,0	191 180	77,3	-43 375
53	Dane celkom:	51 000	35 136	68,9	38 440	91,4	-3 304
	-daň z motorových vozidiel	21 000	10 594	50,4	15 563	68,1	-4 969
	-daň z nehnuteľností	23 000	17 821	77,5	15 743	113,2	+2 078
	-ostatné dane a poplatky	7 000	6 721	96,0	7 134	94,2	-413
54	Náklady na hosp. činnosť celkom	5 150	117 265		144 143	81,4	-26 878
	v tom: poisťenie majetku	45 000	37 460	83,2	38 568	97,1	-1 108
55	Odpisy a opravné položky k DHM	530 000	516 848	97,5	527 202	98,0	-10 354
56	Finančné náklady	2 500	2 284	91,4	2 516	90,8	-232
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0	-	0	-	-
6	VÝNOSY CELKOM:	4 650 000	5 056 566	108,7	5 978 509	84,6	-921 943
	V tom:						
60	Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb	4 380 000	4 815 363	109,9	5 563 554	86,6	-748 191
	-z predaja dreva	3 990 000	4 341 022	108,8	5 120 104	84,8	-779 082
	-z predaja ost.výrobkov a tovaru	25 000	25 877	103,5	28 156	91,9	-2 279
	-z predaja služieb	365 000	448 464	122,9	415 294	108,0	+33 170
	v tom: z prenájmu	160 000	247 777	154,9	212 768	116,5	+35 009
	za prepravu dreva	35 000	30 766	87,9	37 207	82,7	-6 441
61	Zmena stavu zásob	10 000	71 941		92 008	78,2	-20 067
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	30 000	34 402	114,7	39 658	86,7	-5 256
64	Ostatné prevádzkové výnosy	230 000	134 860	58,6	283 289	47,6	-148 429
66	Finančné výnosy	0	0		0		0
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	4 850	356 543		540 214	66,0	-183 671
31	Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku (úč.sk.31)		415 272		484 292	85,7	-69 020
32	Stav krátkod.závazkov z obch.styku (úč.sk.32)-bez úč.323		273 572		245 863	111,3	+27 709
2	Peňažné prostriedky (BÚ+pokladnica)		1 516 490		1 361 963	111,3	+154 527
	Priem.evid.počet zamestn. "THP"	47	46	97,9	46	100,0	0
	Priem.evid.počet zamestn. "R"	10	10	100,0	10	100,0	0
	Priemerný zárobok - vrát. náhrad EUR	1 410	1 424	101,0	1 380	103,2	+44
	Priemerná mzda - bez náhrad EUR		1 104		1 151	95,9	-47

**VYBRANÉ
EKONOMICKÉ UKAZOVATELE
K 31.12.2020
s porovnaním s rokom 2019**

UKAZOVATEĽ	Vzorec výpočtu	k 31.12.2020 (bež.rok)	k 31.12.2019 (min.rok)	Zmena ukazovateľa (b.r.-m.r.)/m.r.x100 +/- v %
1.Ukazovatele finančnej závislosti				
a/ miera zadĺženosti-%	*cudzie zdroje/vlastné imanie x100	27,28	25,68	+6,22
b/ koeficient samofinancovania-%	vlastné imanie/majetok celkom x100	72,83	72,92	-0,12
c/ stupeň fin.samostatnosti	vlastné imanie/*cudzie zdroje	3,67	3,89	-5,76
2.Ukazovatele likvidity				
a/ pohotová likvidita	(fin.majetok/krátk.závázky)	3,52	3,28	+7,22
b/ bežná likvidita	(fin.majetok+krátk.pohľad.)/krátk.závázky	4,59	4,38	+4,81
c/ celková likvidita	(obež.majetok-dlh.pohľad.)/krátk.závázky	5,51	5,15	+6,92
d/ podiel pohľadávok na prev.kapitáli	(krátk.+ dlh.pohľad.)/(obež.majetok-krátk.závázky)	0,28	0,31	-9,37
3.Ukazovatele rentability				
a/ rentabilita tržieb %	(VH za účt.obdobie po zdan./tržby)x100	5,62	7,46	-24,64
b/ rentabilita celk.kapitálu %	VH za účt.obdobie po zdan./ (majetok+majetok m.r./2)x100	1,13	1,86	-39,51
c/ prevádzková miera zisku %	(VH h.č.za účt.obdobie/tržby)x100	7,40	9,76	-24,10
d/ rast výsledku hosp.z hospod.činnosti-%	(VH h.č. b.r.-VH h.č. m.r.)/VH h.č. m.r.x100	-34,00	11,87	
4.Ukazovatele efektívnosti				
a/ rentabilita nákladov %	(VH za účt.obdobie po zdan./náklady celkom)x100	5,76	7,92	-27,25
b/ nákladovosť %	náklady/výnosy	0,93	0,91	2,13
c/ medziročná miera zmeny tržieb %	(tržby za vl.výr.a služby b.r.- tržby m.r.)/ tržby m.r.x100	-13,45	-1,38	

* cudzie zdroje=závázky r. 101 Súvahy

OBSTARANIE DLHODOBÉHO MAJETKU V ROKU 2020

PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2020 -Variant č.1	Variant 1 v tis.EUR	SKUTOČNÉ OBSTARANIE INVESTÍCIÍ NA ROK 2020 -Variant č.1	Variant 1 v tis.EUR
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	17	DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	0
1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	10	1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	0
2. Generel Košického lesoparku	7	2. Generel Košického lesoparku	0
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK		DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	
I. BUDOVY,STAVBY spolu:	110	I. BUDOVY,STAVBY spolu:	50
1. Staveb.úpravy-techn.zhodnotenie -Chata Hlinné (CEVaLP) - tepel.izolácia,strešná krytina	40	1. Staveb.úpravy-techn.zhodnotenie -Chata Hlinné (CEVaLP) - tepel.izolácia,strešná krytina	28
2. Drevený sklad materiálu v areály-AB Kostoľany n. H.	8	2. Drevený sklad materiálu v areály-AB Kostoľany n. H.	10
3. Rekonštrukcia plochy expedičného skladu M.Lodina+ admin. budova ES-I. etapa	0	3. Rekonštrukcia plochy expedičného skladu M.Lodina+ admin. budova ES-I. etapa	3
4. Lesoparkové zariadenia	30	4. Lesoparkové zariadenia	9
5. Oplotenia mladých lesných porastov	18	5. Oplotenia mladých lesných porastov	0
6. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	7	6. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	0
7. Chata Diana (fotovoltaické panely)	4	7. Chata Diana (fotovoltaické panely)	0
8. Nádrž na dažďovú vodu + čerpadlo pre substrát Malá Lodina	3	8. Nádrž na dažďovú vodu + čerpadlo pre substrát Malá Lodina	0
II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	32	II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	17
1. PC, kancelárska a meracia technika	25	1. PC, kancelárska a meracia technika	12
2. Termovízna predšádka (termovízne pozorovacie zariadenie) 2ks	7	2. Termovízna predšádka (termovízne pozorovacie zariadenie) 2ks	5
III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	349	III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	254
1. Ľahký nákladný terénny automobil - 2x (obnova - exist.- <i>MITSUBISHI</i>)	59	1. Ľahký nákladný terénny automobil - 2x (obnova - exist.- <i>MITSUBISHI</i>)	0
2. Ľahký osobný terénny automobil - 2x	40	2. Ľahký osobný terénny automobil - 2x	34
3. Odvozná súprava s hydraulickou rukou - 1x	250	3. Odvozná súprava s hydraulickou rukou - 1x	220
IV. INVENTÁR spolu:	20	IV. INVENTÁR spolu:	8
1. Drevené zariadenia-stánky- mobilné domce, nábytok - Kojšov	20	1. Drevené zariadenia-stánky- mobilné domce, nábytok	8
VARIANT č.1 - PLÁN CELKOM:	528	SKUTOČNOSŤ CELKOM:	329

VYBRANÉ TECHNICKO-EKONOMICKÉ UKAZOVATELE
ZA OBDOBIE 2011-2020

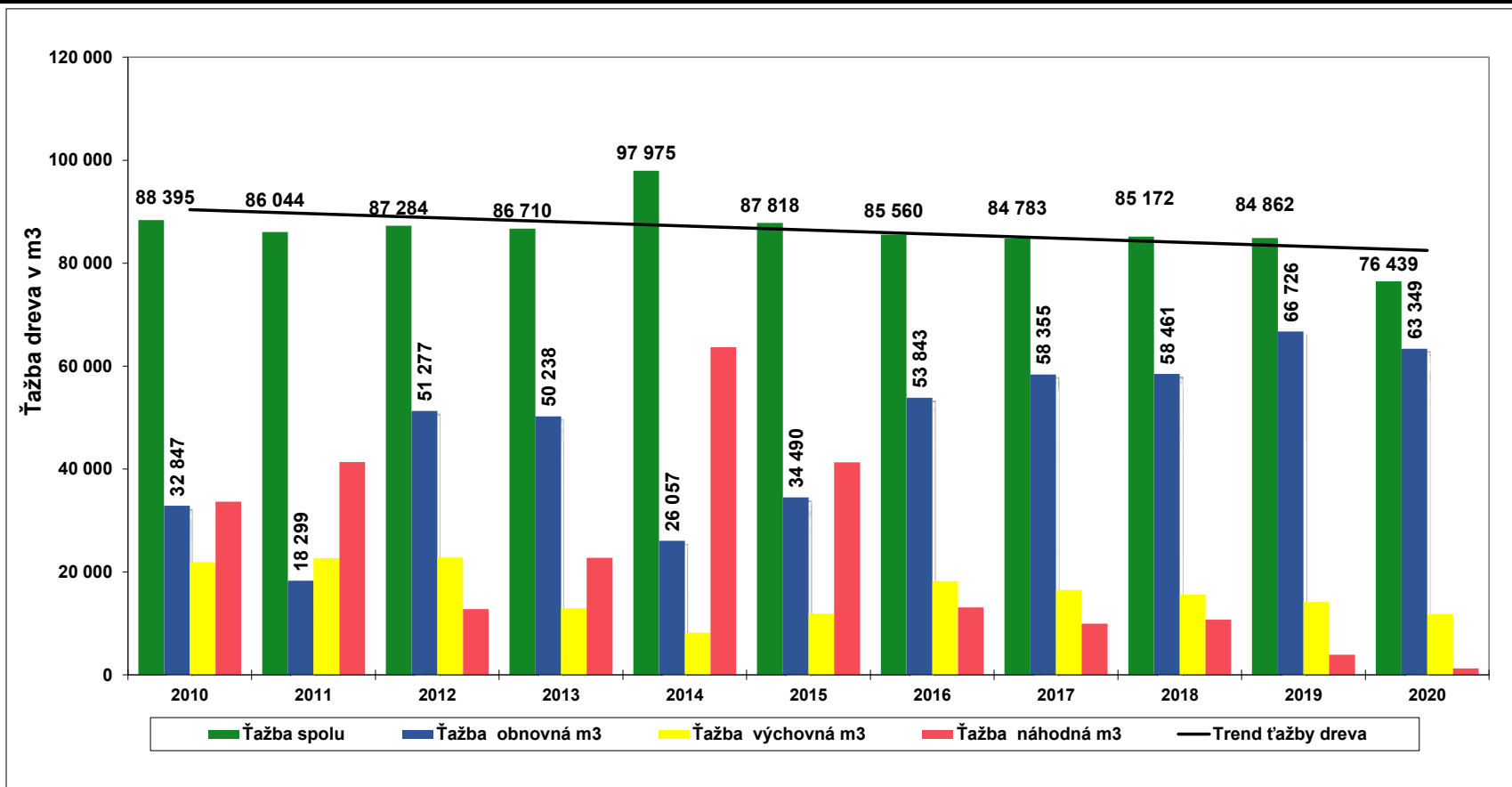
UKAZOVATEĽ	M.j.	R O K									
		2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
1. Výmera lesných pozemkov (ha)	ha	19 500	19 500	19 498	19 498	19 473	19 473	19 473	19 473	19 553	19 553
2. Výmera lesných porastov	ha	18 952	18 952	18 963	18 963	18 966	18 966	18 966	18 966	19 030	19 030
3. Umelá obnova lesa-zalesňovanie (ha)	ha	15	11	10	12	31	15	14	16	11	10
4. Prírodná obnova lesa (ha)	ha	45	71	151	55	110	84	100	79	92	87
5. Výchova mladých lesných porastov	ha	1 031	1 148	823	664	837	987	978	984	813	775
6. z toho:- prerezávky	ha	406	519	448	399	421	477	480	499	335	397
7. - prebierky	ha	625	629	375	265	416	510	498	485	478	378
8. z toho:- prebierky - 50r.	ha	264	249	162	97	126	161	184	233	137	121
9. - prebierky + 50r.	ha	361	380	213	168	290	349	314	252	341	257
10. Ťažba dreva (m3)	m ³	86 044	87 284	90 273	97 975	87 818	85 560	85 620	85 379	85 077	76 678
11. z toho: - RÚ	m ³	18 299	51 277	50 388	26 057	34 490	53 843	58 355	58 461	66 727	63 349
12. - PÚ spolu	m ³	22 677	22 782	12 937	8 142	11 858	18 188	16 479	15 597	14 163	11 824
13. z toho:- PÚ-50 r.	m ³	8 650	7 699	5 056	2 929	2 953	5 652	5 711	6 173	3 993	3 858
14. - PÚ+50 r.	m ³	14 027	15 083	7 881	5 213	8 905	12 536	10 768	9 424	10 170	7 966
15. - Mimoriadna ťažba	m ³	3 716	437	827	119	162	459	0	416	58	0
16. - náhodná ťažba	m ³	41 352	12 788	26 121	63 657	41 308	13 070	9 950	10 698	3 915	1 266
17. Podiel náhodnej ťažby z celkovej ťažby	%	48	15	29	65	47	15	12	13	5	2
18. Výnosy celkom (tis. EUR)	tis.EUR	5 078	4 466	4 823	5 357	5 025	5 164	5 410	5 984	5 978	5 057
19. Výnosy z hospodárskej činnosti	tis.EUR	5 065	4 450	4 822	5 356	5 025	5 164	5 410	5 984	5 978	5 057
20. Náklady celkom	tis.EUR	4 668	4 271	4 629	5 143	4 882	5 001	5 012	5 503	5 438	4 700
21. Náklady z hospodárskej činnosti	tis.EUR	4 652	4 262	4 622	5 140	4 879	4 998	5 010	5 501	5 435	4 698
22. Pridaná hodnota	tis.EUR	1 883	1 617	1 735	1 919	1 819	1 933	2 189	2 336	2 500	2 346
23. Osobné náklady spolu	tis.EUR	1 133	1 198	1 240	1 293	1 276	1 355	1 354	1 530	1 531	1 453
24. Výsledok hospodárenia (zisk) po zdanení	tis.EUR	337	160	128	136	131	124	309	367	431	271
25. Majetok (Aktíva) spolu	tis.EUR	5 426	5 433	4 946	4 902	5 033	5 177	5 610	5 568	5 983	6 017
26. Neobežný majetok (Stále aktíva)	tis.EUR	3 326	3 382	3 532	3 565	3 510	3 513	3 547	3 999	3 730	3 522
27. Obežný majetok (Obežné aktíva)	tis.EUR	2 089	2 037	1 399	1 326	1 511	1 658	2 057	1 561	2 248	2 491
28. Pohľadávky (brutto)	tis.EUR	428	560	402	389	530	620	482	558	645	640
29. Finančný majetok	tis.EUR	1 609	1 401	947	834	951	1 021	1 547	869	1 363	1 517
30. Vlastné imanie	tis.EUR	3 436	3 416	3 430	3 487	3 612	3 666	3 881	4 129	4 362	4 382
31. Závazky	tis.EUR	1 196	1 300	838	788	810	866	1 148	879	1 120	1 195
32. Cash Flow z hospodárskej činnosti	tis.EUR	863	213	271	310	486	524	1 054	247	879	694
33. Cash Flow z investičnej činnosti	tis.EUR	-162	-164	-394	-325	-343	-371	-420	-806	-189	-289
34. Pridaná hodnota na 1 zamestnanca (EUR)	EUR	34 870	27 879	30 439	33 086	30 831	33 328	39 089	40 982	44 643	41 893
35. Priemerná mesačná mzda (EUR)	EUR	1 174	1 134	1 157	1 183	1 180	1 227	1 278	1 395	1 380	1 424
36. Počet zamestnancov (priem.prepočit.)		54	58	57	58	59	58	56	57	56	56
37. Investície - obstaranie dlhod.majetku (tis. EUR)	tis.EUR	97	388	447	410	352	509	462	896	258	329

Prehľad o uskutočnených projektoch nenávratného spolufinancovania-
Mestské lesy Košice a.s. k 31.12.2020

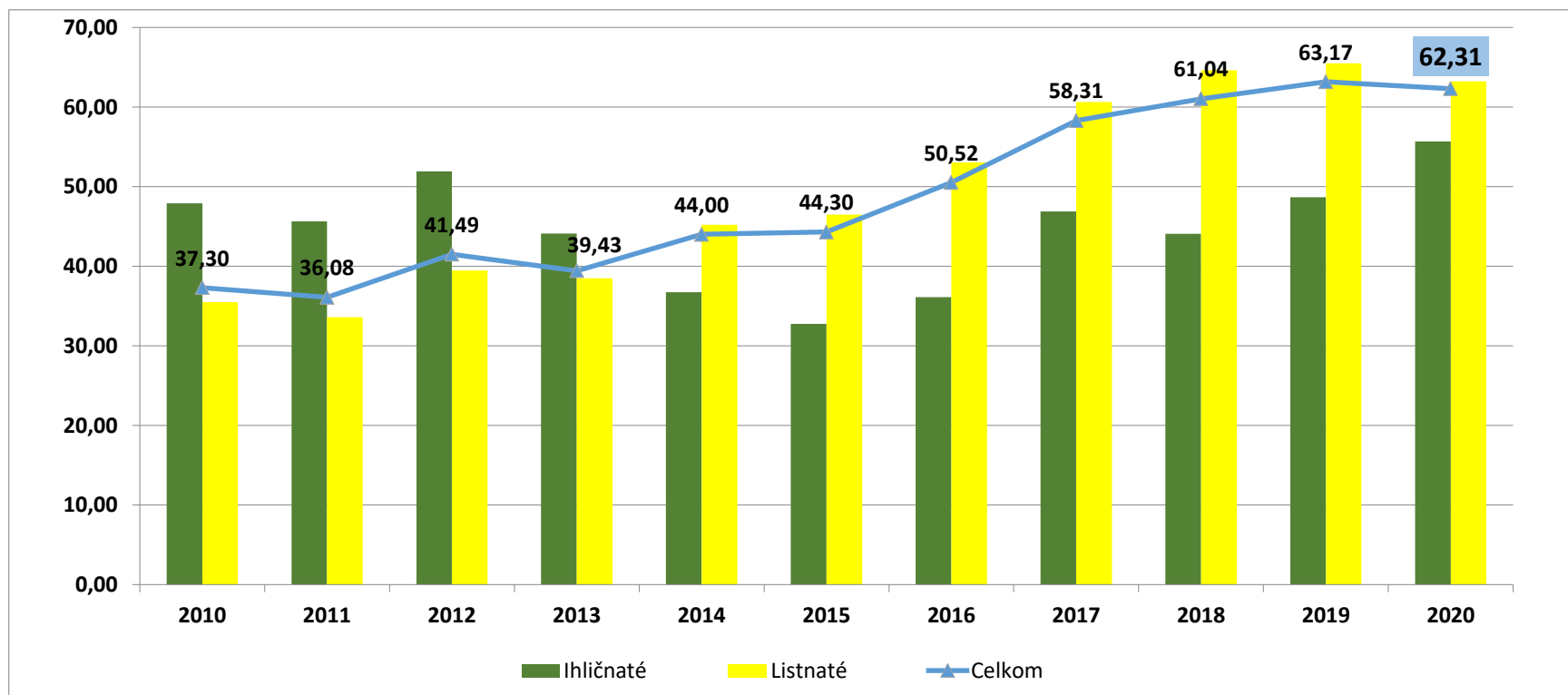
Názov a zameranie projektu	Názov programu	Doba realizácie	Oprávnené náklady celkom	Príspevok z eurofondov	Vlastná spoluúčasť	Príspevok mesta	Iné zdroje
Obnova dopravnej techniky:	SAPARD	4.03	10 381 tis. Sk 345 tis. EUR	5 031 tis. Sk 167 tis. EUR	178 tis. EUR	0	0
- Scania - odvozná súprava		8.04					
- JCB - čelný nakladač							
- Landrover – nákladný terénny automobil							
Obstaranie ekologickej lesnej techniky							
Mobilný štiepací uzol:	SOP – PRV	7.04	4 738 tis. Sk 157 tis. EUR	2 369 tis. Sk 78 tis. EUR	79 tis. EUR	0	0
- Mobilný štiepací uzol SPALTFIX		12.05					
- Vysokozdvížený vozík YALE							
Investícia na zlepšenie primárneho spracovania dreva – technológia štiepania dreva							
Odvozná súprava MAN	SOP – PRV	2.05	5 526 tis. Sk 183 tis. EUR	2 762 tis. Sk 91 tis. EUR	92 tis. EUR	0	0
Obstaranie ekologickej lesnej techniky		7.06					
Vzdelávaním zamestnancov k zvýšeniu ich uplatniteľnosti	SOP - Ľudské zdroje	VI.08 VII.08	835 tis. Sk 28 tis. EUR	665 tis. Sk 22 tis. EUR	6 tis. EUR	0	0
- Manažérske zručnosti							
- Jazykové komunikačné schopnosti							
- Informačno komunikačné zručnosti							
Rekonštrukcia lesných ciest	PRV SR 2007 - 2013	X.2008 XII.2009	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	0	0	0
- lesná cesta Strašný jarok							
- lesná cesta Potoky							
- lesná cesta Kovaľská							
- lesná cesta Čierna dolina							
Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení							
Obnova techniky	PRV SR 2007 - 2013	11.08	6 246 tis. Sk 208 tis. EUR	3 123 tis. Sk 104 tis. EUR	104 tis. EUR	0	0
- MAN súprava na odvoz dreva							
Zvýšenie hospodárskej hodnoty lesov							
FORSOC	Nórsky finančný mechanizmus	7.2016 4.2017	118 tis. EUR	101 tis. EUR	17 tis. EUR	0	0
Lesy pre spoločnosť lesy bez bariér							
Oddychové zóny lesoparku Bankov a Furča							
v realizácii							
FORBEST	Interreg V-A SK HU 2014-2020	9.2017 1.2019	77 tis. EUR	69 tis. EUR	8 tis. EUR	0	0
Centrum environmentálnej výchovy a lesnej pedagogiky chata Diana							
SPOLU			1 770 tis.EUR	1 283 tis.EUR	487 tis.EUR	0	0

SOP - Sektorový operačný program
PRV SR - Program rozvoja vidieka SR

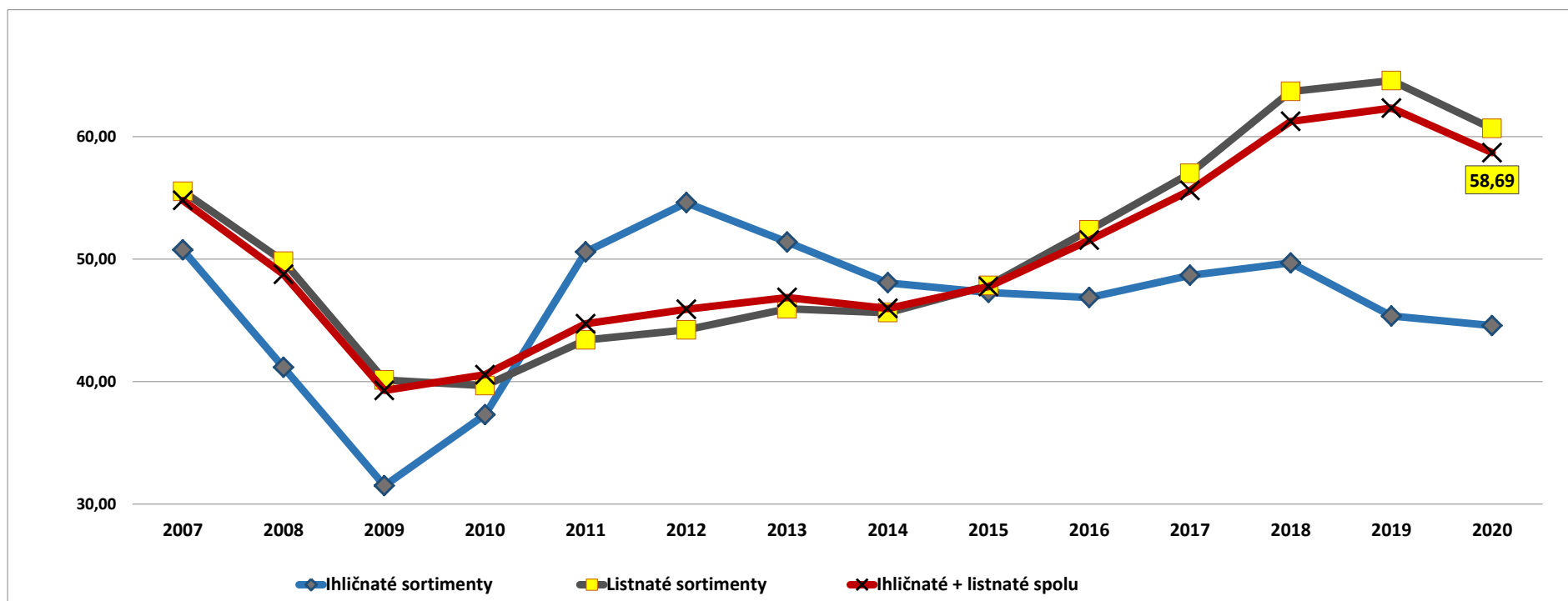
Obdobie	Ťažba	Ťažba	%	Ťažba	%	Ťažba	%	Ťažba	%	% podiel ŤV/ŤO %
	spolu m ³	obnovná m ³	podiel z celk.ťažby	výchovná m ³	podiel z celk.ťažby	náhodná m ³	podiel z celk.ťažby	mimoriadna m ³	podiel z celk.ťažby	
2010	88 395	32 847	37	21 881	25	33 667	38	0	0	67
2011	86 044	18 299	21	22 677	26	41 352	48	3 717	4	124
2012	87 284	51 277	59	22782	26	12788	15	437	1	44
2013	86 710	50 238	58	12937	15	22709	26	827	1	26
2014	97 975	26 057	27	8 142	8	63 657	65	118	0	31
2015	87 818	34 490	39	11 858	14	41 308	47	162	0	34
2016	85 560	53 843	63	18 188	21	13 070	15	459	1	34
2017	84 783	58 355	69	16 479	19	9 950	12	0	0	28
2018	85 172	58 461	69	15 597	18	10 698	13	416	0	27
2019	84 862	66 726	79	14 163	17	3 915	5	58	0	21
2020	76 439	63 349	83	11 824	15	1 266	2	0	0	19

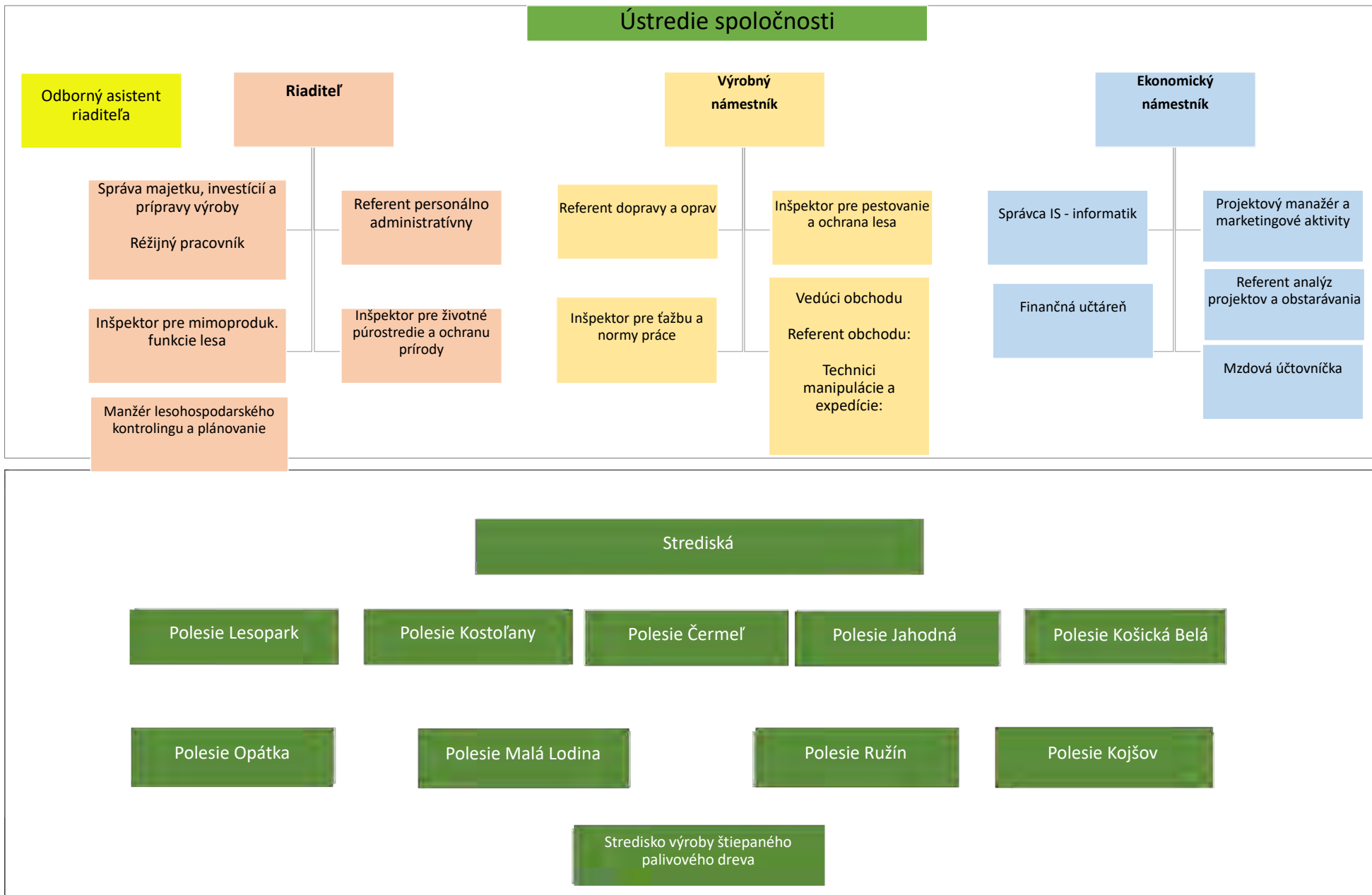


Obdobie	Výtťažnosť /podiel/ guľatinových sortimentov v %		
	Ihličnaté	Listnaté	Celkom
2010	47,90	35,50	37,30
2011	45,63	33,59	36,08
2012	51,91	39,46	41,49
2013	44,09	38,48	39,43
2014	36,72	45,22	44,00
2015	32,75	46,47	44,30
2016	36,10	53,06	50,52
2017	46,87	60,63	58,31
2018	44,07	64,62	61,04
2019	48,66	65,51	63,17
2020	55,68	63,25	62,31



OBDOBIE	Vývoj priemerných cien dreva v Eur/m3		
	Ihličnaté sortimenty	Listnaté sortimenty	Ihličnaté + listnaté spolu
2007	50,75	55,53	54,80
2008	41,16	49,82	48,76
2009	31,50	40,13	39,27
2010	37,30	39,67	40,56
2011	50,59	43,40	44,72
2012	54,61	44,22	45,90
2013	51,39	45,94	46,87
2014	48,07	45,63	45,98
2015	47,28	47,84	47,76
2016	46,86	52,38	51,55
2017	48,68	57,00	55,60
2018	49,69	63,69	61,25
2019	45,35	64,58	62,33
2020	44,57	60,67	58,69





PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

NA ROK 2021

Košice 3/2021

Predkladá: predstavenstvo

Ing. František Beli - predseda

Ing. Adrián Weiszer - člen

Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU A PODMIENKY PODNIKANIA

ÚDAJE O PODNIKU

1. Identifikačné údaje

Obchodný názov:	Mestské lesy Košice a.s.
IČO:	31 672 981
DIČ/IČDPH:	2020491341 / SK2020491341
Sídlo:	Južná trieda 11, 040 01 Košice
Telefón/fax:	055/677 00 15-16, 678 05 20-2, fax 055/678 05 55
E-mail:	melesko@meleskosice.sk www.meleskosice.sk
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s., pobočka Košice č. účtu: 2622720044/1100
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	28.5.1993
Dátum zmeny PF:	1.1.2005 (zo s.r.o. na a.s.)
Základné imanie a.s.	1 128 592,94 Eur (34 000 000,- Sk)
Spoločníci/Akcionári:	100% Mesto Košice
Štatutárny orgán a.s.	predstavenstvo: Ing. František Beli - predseda Ing. Adrián Weiszer - člen Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen

2. Charakteristika podniku a rozsah obhospodarovaného majetku

Charakteristika podniku

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 053 ha na základe nájomných zmlúv, ktoré jej zároveň zakotvujú povinnosť a zodpovednosť riadneho správcu zvereného lesného majetku.

Odbornú starostlivosť v lesoch zabezpečuje podnik v súlade so Zákonom NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, podľa platných programov starostlivosti o lesy - PSoL (*bývalé lesné hospodárske plány - LHP*). Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom certifikovaných odborných lesných hospodárov, ktorí sú zamestnancami podniku. Od 28.10.2004 je spoločnosť držiteľom medzinárodne uznávaného certifikátu FSC (Forest Stewardship Council), ktorý osvedčuje riadny spôsob udržateľného hospodárenia v lesoch. V roku 2019 došlo k obnove a potvrdeniu certifikátu (vydaného pod č. SGS-FM/COC-010104) na ďalšie 5-ročné obdobie platnosti (od 13.1.2019 do 12.1.2024).

Zakladateľom spoločnosti a jej jediným akcionárom je Mesto Košice. Vonkajšiu kontrolnú činnosť z úrovne štátnej správy lesného hospodárstva vykonávajú: Okresný úrad Košice, Košice - okolie a Gelnica. Zakladateľ vykonáva kontrolnú činnosť prostredníctvom vlastných kontrolných orgánov - Útvary hlavného kontrolóra, Valného zhromaždenia a Dozornej rady.

Predmet činnosti

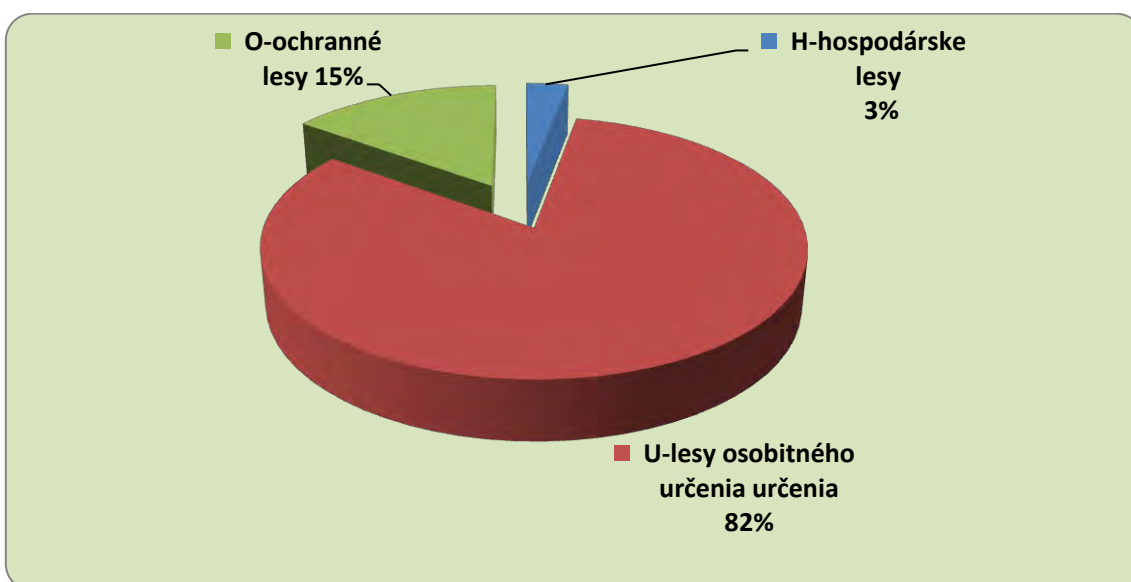
Hlavným predmetom činnosti podniku je zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov, zabezpečenie hygieny lesných porastov, zabezpečenie produkcie kvalitného osiva a sadbového materiálu, ťažba dreva vrátane sústreďovania, manipulácie a dopravy dreva, expedícia a dodávky sortimentov surového dreva, výkon poľovného práva, odborná správa lesov, vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy a zabezpečenie plnenia ostatných mimoprodukčných – verejnoprospešných funkcií lesa, najmä vodoochranej, pôdoochranej, prírodoochranej a rekreačnej.

Rozsah a charakteristika lesného majetku

Prenajaté pozemky	Výmera
Obhospodarovaný pozemkový majetok celkom	20 053 ha
z toho: lesné pozemky	19 553 ha
plocha lesných porastov	19 030 ha

Z dôvodu vyhlásenia chránených území európskeho významu v rámci siete NATURA 2000 (ÚEV - Stredné Pohornádie a CHVÚ Volovské vrchy) na území košických lesov došlo od roku 2006 do roku 2011 k významným zmenám v štruktúre kategórií lesa v prospech *lesov osobitného určenia* s dominanciou plnenia verejno-prospešných funkcií. Od roku 2017 pribudlo do sústavy NATURA 2000 na území ML Košice aj ÚEV Abod' (k.ú. Kojšov) na výmere 91 ha lesných porastov.

Súčasný podiel jednotlivých funkčných kategórií lesa na celkovej výmere lesných porastov je nasledovný:



Rozloha prímestského lesoparku mesta Košice činí 4 618 ha, čo predstavuje 24% z celkovej výmery obhospodarovaných lesných pozemkov.

Z hľadiska hospodársko-úpravníckych jednotiek je lesný majetok mesta Košice rozdelený do nasledovných 9 lesných celkov (LC):

LC	Výmera lesných pozemkov	Výmera lesných porastov	Kategoríe lesov podľa funkcií			Platnosť PSL
			Hospodárske	Osobitného určenia	Ochranné	
Kostoľany	1 997,17	1 976,77	255,56	1 591,91	129,3	2019-2028
Jahodná	2 148,49	2 093,97	25,39	2 058,67	9,91	2019-2028
Lesopark	2 169,14	2 061,98		1 975,20	86,78	2019-2028
Čermeľ	1 955,44	1 920,70		1 765,79	154,91	2019-2028
Košická. Belá	2 056,20	2 001,24	6,30	1 816,40	178,54	2019-2028
Opátka	1 949,70	1 907,95	13,94	1 479,22	414,79	2019-2028
Kojšov	1 853,34	1 825,02	314,30	965,01	545,71	2014-2023
Malá Lodina	2 703,87	2 627,52		2 120,02	507,50	2014-2023
Ružín	2 720,08	2 615,38		1 790,55	824,83	2014-2023
Celkom:	19 553,43	19 030,53	615,49	15 562,77	2 852,27	
Podiel			3,2%	81,8%	15,0%	

Štruktúra lesných celkov je prispôsobená aj organizačná štruktúra lesníckej prevádzky v podobe 9 poľesí – rovnomenných organizačných jednotiek pokrývajúcich územia príslušných lesných celkov.

V súlade s legislatívou boli v r. 2019 Okresným úradom Košice schválené PSL s právoplatným rozhodnutím pre nasledujúce lesné celky: Lesopark, Čermeľ, Košická Belá, Opátka, Jahodná s platnosťou PSL na r. 2019-2028. V marci 2020 bol schválený PSL pre LC Kostoľany.

I. PESTOVNÁ ČINNOSŤ

Celkové priame náklady na zabezpečenie úloh pestovnej činnosti v roku 2021 sú plánované vo výške **275 tis. €**. Rozsah úloh vychádza z potrieb jednotlivých poľesí na zabezpečenie plnenia 10-ročného Programu starostlivosti o lesy a z aktuálneho stavu lesných porastov. Na šiestich poľesiach sú vytvorené nové plány starostlivosti o lesy a poľesia si zaktualizovali bilancované úlohy vo výchove porastov. V záujme zachovania dobrého zdravotného stavu a zvýšenia stability porastov je vo zvýšenej miere potrebné vykonávať opatrenia na ochranu mladých lesných porastov proti zveri a opatrenia na ochranu lesa.

V pláne pestovnej činnosti na rok 2021 je zahrnutá realizácia nasledovných nosných výkonov:

- 6 650 m³ / 15 ha uhadzovania haluziny po ťažbe ako prípravu na umelú obnovu (zalesňovanie) a uvoľnenie prirodzeného zmladenia,
- 7,35 ha zalesňovania v rámci umelej obnovy lesa,
- 4,50 ha spolupôsobenia pri prirodzenej obnove,
- 54,03 ha ochrany lesných kultúr proti burine,
- 82,42 ha ochrany lesných kultúr proti zveri,
- 373,42 ha prečistiek.

V hodnotovom vyjadrení sú plánované priame náklady:

○ na zabezpečenie výkonov v rámci ostatných pestovných prác	35 608 € , v tom:
• vyznačovanie ťažby 79 500 m ³	3 100 €
• úprava prirodzeného zmladenia a dočisťovanie porastov	8 268 €
• údržba majetkových a porastových hraníc	9 640 €
• predstižný výrub	1 500 €
• výsek nežiaducich drevín	12 000 €
• ostatné práce v rámci výkonu	1 100 €
○ na zabezpečenie výkonov semenárstva	2 900 €
○ na zabezpečenie výroby semenáčikov na lesných substrátoch	18 900 €
○ na dopestovanie výsadby schopných sadeníc na minerálnej pôde	22 000 €
○ na ochranu lesa	12 410 €

Výmera lesných škôlok v roku 2021 ostáva nezmenená a pestovanie sadeníc sa zameria na produkciu pre zabezpečenie vlastnej potreby dostatočného množstva a sortimentu sadeníc v zmysle zákona o lesnom reprodukčnom materiáli. Pestovanie sadeníc sa bude vykonávať v škôlkach na Bujanove v Malej Lodine. Výroba semenáčikov sa bude uskutočňovať na rašelinových substrátoch v Kostofanoch a v Malej Lodine. Pre vlastnú spotrebu je plánovaných cca 80 000 ks sadeníc a na predaj bude ponúknutých 25 000 ks.

II. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ

Návrh plánu ťažby dreva vychádza z bilancovaného ročného etátu pre jednotlivé lesné celky (LC) resp. polesia, technologických možností, stavu porastov a predpokladanej situácie na trhu s drevom.

Na rok 2021 bol stanovený plán ťažby dreva pre jednotlivé polesia (LC) v tomto členení:

• LC Lesopark	4 600 m ³
• LC Kostofany	5 500 m ³
• LC Čermel'	9 000 m ³
• LC Jahodná	8 500 m ³
• LC Košická Belá	7 800 m ³
• LC Opátka	7 800 m ³
• LC Malá Lodina	11 500 m ³
• LC Ružín	10 000 m ³
• LC Kojšov	11 543 m ³
Spolu:	76 243 m³

Plánovaná štruktúra ťažby v rámci komplexnej výroby dreva na odvoznom mieste (OM) podľa druhov:

Druh ťažby	Ihličnatá /m ³ /	Listnatá /m ³ /	SPOLU /m ³ /
Obnovná	8 802	47 379	56 181
Výchovná do 50 rokov	798	4 674	5 472
Výchovná nad 50 rokov	527	10 853	11 380
Náhodná	1 520	1 690	3 210
Celkom:	11 647	64 596	76 243

Plánovaný jednotkový náklad komplexnej výroby dreva na OM pre rok 2021 je **16,30 €/m³** pri plánovanej priemernej cene ťažby dreva vo výške 13,11 €/m³ a manipulácie 3,19 €/m³, t.j. medziročne sa plánovaná cena zvýši o 4,8 % v súvislosti s aktualizovanou štruktúrou plánovanej ťažby (skutočnosť = 15,57 €/m³ v roku 2020).

III. OBCHOD S DREVOM

Trh s drevnou hmotou vykazoval v priebehu roka 2020 z dôvodu koronavírusovej pandémie nevyrovnaný dopyt na trhu takmer vo všetkých sortimentoch drevnej hmoty.

Ceny listnatých priemyselných výrezov (LPV) v 2.Q. 2020 poklesli o 3-5€/m³. V 4.Q.2020 ceny vzrástli takmer na úroveň cien na začiatku roku 2020. Z dôvodu nepriaznivého počasia v jesenných mesiacoch a s tým spojené problémy s výrobou dreva spôsobili zvýšený dopyt hlavne LPV Buk, Dub a Jaseň.

Pokles cien celulózy na svetových trhoch, ako aj obmedzenie výroby z dôvodov pandémie spôsobili zníženie cien o 3-5€/m³ v sortimentoch Listnaté vlákňinové drevo (LVD) a LPV III.C2 ako aj znížený dopyt po týchto sortimentoch.

Záujem o ihličnaté priemyselné výrezy (IPV), hlavne o sortimenty určené na stavebné účely začal mierne narastať v jesenných mesiacoch roku 2020. Ceny IPV poklesli v 2.Q.2020 o cca 3-4€/m³.

To isté platí aj o dodávkach a cenách ihličnatého vlákňinového dreva (IVD). V priebehu celého roka bol zaznamenaný ich výrazný pokles. Oproti r. 2018 poklesla cena IVD o 10€/m³.

O ostatné sortimenty a dreviny výrazne poklesol záujem v priebehu celého roka a pretrváva aj v závere r. 2020, hlavne z dôvodu opatrení prijatých na obmedzenie šírenia koronavírusovej pandémie. Pre súčasnú situáciu na trhu s drevom je charakteristický hlavne záujem o LPV Buk, Dub a Jaseň. Monitoring trhu s drevom, ako aj predbežné rokovania s našimi hlavnými odberateľmi naznačujú, že pokles cien bude pokračovať aj v roku 2021 hlavne u sortimentov LVD a LPV III.C2.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti a predpoklady navrhujeme priemerné speňaženie dreva na rok 2021 plánovať vo výške **57,50€ / m³**.

Objem a štruktúra plánovaných priamych dodávok drevnej hmoty na rok 2021

Guľatina priemyselné výrezy IhIPV+ListPV m ³	Vlákňinové drevo V.tr. Ihl+List m ³	Štiepané Paliv.drevo + Ostatné sort. m ³	Spolu dodávky m ³	Priemerné speňaženie dodávok dreva €/m ³
5 000+21 000 =26 000	5 000+43 000 =48 000	1 000	75 000	57,50

Celkové dodávky dreva sú plánované vo výške **75 000 m³** s celkovým priemerným speňažením **57,50 €/m³**. Objem dodávok súvisí s plánovanou štruktúrou ťažby, sortimentovou skladbou ťaženej drevnej hmoty, ktorá vychádza

z deceniálnych predpisov PSL (Plán starostlivosti o les) a zároveň zohľadňuje predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom.

Z celkového objemu 75 000 m³ dodávok dreva tvoria priemyselné výrezy a vlákna – 74 000 m³ a štiepané palivové drevo – 1 000 m³. Časť dodávok je určená pre vlastnú spotrebu – najmä pre účely zabezpečenia drobných stavebných opráv ako aj na zabezpečenie vykurovania využívaných objektov ML Košice a.s.

Z dôvodu maximálneho zhodnotenia najcennejších sortimentov dreva, budú tieto aj v roku 2021 ponúkané na predaj formou aukcií.

Odberatelia

Hlavnými odberateľmi drevnej hmoty budú subjekty celulózo-papierenského, nábytkárskeho priemyslu a drevárskej prvovýroby. Podiel exportu dreva sa predpokladá do výšky 20% z ročných dodávok dreva.

Konkurencia

Hlavným potenciálnym konkurentom na trhu s drevom sú Lesy SR, š.p. Banská Bystrica, reprezentovanými v našich regiónoch pôsobiacimi odštepými lesnými závodmi (OLZ Košice a OLZ Prešov).

IV. LESOPARKOVÉ ČINNOSTI

Pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.p. (§ 30 a nasl.), vzťahujúcich sa na právo využívania lesov verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pohybu a krátkodobého pobytu verejnosti v lesnom prostredí, najmä na území prímestských lesov (lesoparku). Tomuto účelu práce s verejnosťou slúži lesoparková infraštruktúra, ktorá vyčleňuje pre verejnosť na užívanie funkčné plochy, lesnú cestnú sieť a súvisiace zariadenia tak, aby boli súbežne zohľadnené aj potreby riadneho lesného hospodárenia.

V rámci zabezpečovania výkonov lesoparkových činností sú plánované náklady smerované na zriaďovanie nových lesoparkových zariadení, ich opravy a údržbu, udržiavanie príľahlých funkčných plôch a chodníkov v súlade s ročným projektom lesoparku. V roku 2021 sa na tieto práce plánuje čerpanie nákladov vo výške **34 210,- €**. Podľa možností budú používané prostriedky z dostupných zdrojov rozpočtu mesta, resp. mestských častí ako aj podporných programov projektového (grantového) spolufinancovania.

Skutočný rozsah týchto prác bude prehodnocovaný v priebehu roka aj vzhľadom na mieru opotrebovania lesoparkových zariadení a aktuálne požiadavky. Ťažiskom opráv a údržieb budú lokality: Bankov, Baránok – Vrabčie skaly, Čermel – Alpinka, Furča - Zelený dvor, Hradová a Nové Ťahanovce.

V rámci lesoparkových aktivít sa plánuje:

- výstavba a obnova lesoparkových zariadení (úprava studničiek, drevených altánkov, krytých lavíc, stolov s lavicami, ohnísk, lavíc)
- oprava a udržiavanie lesoparkových zariadení, existujúcich turistických a náučných chodníkov, prvkov informačného systému na hlavných funkčných plochách lesoparku, údržba funkčných plôch a lúk, údržba lesných ciest a existujúcich cyklotrás

V. POĽOVNÍCTVO A PRIDRUŽENÁ VÝROBA

Zabezpečenie výkonu práva poľovníctva v režijných revíroch Čermeľ (4 178 ha) a Zálom (3 618 ha) bude zamerané na udržanie súčasných stavov zveri pri rešpektovaní plánovaných normovaných kmeňových stavov ako aj potrebu eliminácie škôd na lesných kultúrach, ktoré boli v roku 2020 zistené v únosnom rozsahu.

V roku 2021 sa predpokladá spotreba priamych nákladov v rámci činnosti vo výške **17 tis. €**. Rozhodujúca časť finančných prostriedkov bude použitá na opravu, údržbu a zriaďovanie nových poľovníckych zariadení (krmidlá, senníky, posedy, poľovnícke chaty a pod.), na založenie poličok pre zver a prikrmovanie zveri v období núdze.

Dôraz bude kladený na zásady správneho odstrelu a jarné sčítanie zveri, na základe ktorého bude vypracovaný podrobný ročný plán chovu a lovu zveri.

V roku 2021 sa časť z odstrelu plánuje vykonať poľovníkmi hosťami a tržby za predaj diviny a odstrel zveri sú plánované vo výške **19 tis. €**.

Náhrady za užívanie poľovného revíru zo strany užívateľov poľovných revírov sa predpokladá vo výške **42 tis. €**.

Súbežne s poľovníckymi činnosťami bude vykonaná údržba trávnatých porastov vo výške **22 tis. €**, ktorá bude krytá priamou platbou zo systému podporných schém v sektore pôdohospodárstva.

VI. OPRAVY A UDRŽIAVANIE

Z dôvodu zachovania prevádzky - schopnosti spravovaného majetku bude nutné v roku 2021 vykonať nižšie špecifikované opravy na stavbách a strojových zariadeniach (dodávateľským spôsobom):

a. opravy a údržby stavebného charakteru **103 tis. €**

v tom:

o opravy budov **36 tis. €**

v tom sú okrem bežných opráv a údržby plánované menovité opravy:

Názov akcie - objektu	Plánované náklady v €
Vyhliadková veža Hradová – údržba (nátery OK+drevo)	3 000
Budova Polesia Košická Belá, poľovnícka miestnosť – elektroinštalácia, lampy	2 000
Budova LŠ Bujanov – výmena odkvapových rúr a strešných zvodov, vodoinštalácia	1 400
Maštaľ Malá Lodina – výmena podlahy	600
Areál Polesia Kojšov – oprava objektov – snehová jama, sklad	2 000
Chata Diana – oprava drevárne, úprava okolia	2 000
Cyklotrasy – vyhotovenie nového a oprava značenia	2 000
Ostatné bežné opravy a údržby, revízie	3 000
Opravy objektov areál Hradová	20 000
Spolu:	36 000

- o opravy lesnej cestnej siete (LCS) – lesné cesty, zväžnice a OM **67 tis. €**

v tom sú plánované menovité opravy:

Názov akcie (objektu)	Plánované náklady v €
Oprava lesnej cesty Kovaľská (Opátka)	37 000
Nákup priepustových rúr	10 000
Oprava lesných ciest zemným strojom, grédrom, vrátane hydraulického kladiva	20 000
Spolu:	67 000

- b. opravy dopravných prostriedkov a strojov** **80 tis. €**
(opravy techniky na odvoz a nakladanie dreva, automobilov, zemných strojov)

- c. opravy ostatných zariadení** **25 tis. €**

S p o l u (a+b+c): **208 tis. €**

VII. SPOSOB FINANCOVANIA

Financovanie hospodárskej činnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti je plánované v zásade z vlastných zdrojov.

V maximálne možnej miere budú využité možnosti získania nenávratných prostriedkov z dotácií a podporných rozvojových programov, najmä na financovanie výkonov verejno-prospešného charakteru a zabezpečenie činností environmentálnej povahy.

Na spolufinancovanie investícií je plánované v prípade potreby aj využitie dostupných cudzích zdrojov:

- získanie nenávratných príspevkov z aktuálneho Programu rozvoja vidieka SR (PRV) v maximálne dostupnej výške z hodnoty projektov
- využitie splátkového nákupu, resp. lízingu pri obstaraní techniky

Využitie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka bude aktuálne v prípade zverejnenia výziev najmä v oblasti realizácie rekonštrukcií lesnej cestnej siete, na obnovu techniky, protipožiarne a protipovodňové opatrenia, rekreačnú a vzdelávaciu infraštruktúru lesoparku, vykonanie ozdravných opatrení v lesných porastoch. Predpokladá sa pokračovanie uplatnenia ročných platieb na obhospodarované trvalé trávne porasty formou jednotnej platby na plochu a prijatie platby za lesnícko-environmentálne a klimatické služby a ochranu lesov.

Na základe Zmluvy o starostlivosti č. ŠOP SR-2/238/2020, uzatvorenej so Štátnou ochranou prírody SR v rámci Operačného programu Kvalita životného prostredia, sa predpokladá v roku 2021 nenávratné spolufinancovanie verejno-prospešných služieb lesov v rámci ich adaptácie na klimatické zmeny, uplatňovanie prírode blízkyh spôsobov hospodárenia, zlepšovanie biodiverzity a ochrany biotopov vo výške 194 tis. Eur.

Zároveň budú posudzované aj ostatné možnosti získania nenávratných prostriedkov v rámci dostupných programov a grantových schém formou žiadostí

z Programu rozvoja vidieka SR, resp. partnerstva (programy cezhraničnej spolupráce INTERREG, Nórske fondy, Erasmus, a pod.) predovšetkým na modernizáciu lesoparkovej rekreačnej infraštruktúry a aktivity environmentálneho vzdelávania (vyhlídková veža, doplnenie siete náučných chodníkov, cyklotrás).

V súlade s platnými pravidlami Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR bude aj v roku 2021 nároková prípadná pokračujúca pomoc zamestnávateľom, ktorí udržia pracovné miesta počas vyhlásenej mimoriadnej pandemickej situácie.

Zdroje investícií (na obstaranie dlhodobého majetku) boli v roku 2020 doplnené prídelením zo zisku vytvoreného za rok 2019 vo výške 180 000 €. Spoločne s kumulovanými zdrojmi z minulosti a odpismi podporili predpoklady pre riadne možnosti financovania plánovaných investícií v roku 2021 (pozri tab. č. 2 a 3 v prílohe).

VIII. NÁVRH PLÁNU VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Na základe výsledkov roku 2020, ktoré odzrkadľujú spoločensko – ekonomickú situáciu na Slovensku aj vo svete, ktorá je spôsobená pandémiou COVID – 19, predstavenstvo spoločnosti v podnikateľskom zámere na rok 2021 navrhuje schváliť k 31.12.2021 plánovaný účtovný zisk vo výške **34 100,- €**, pri celkových výnosoch **5 133 500 €** a celkových nákladoch **5 099 400 €**.

Návrh plánu v štruktúre vybraných nákladových a výnosových položiek je spracovaný v priloženej tabuľke č.1.

Východiská pri plánovaní vybraných položiek sú nasledovné:

NÁKLADOVÁ ČASŤ

1. Spotreba materiálu

V celkovej spotrebe materiálu sa plánuje zvýšenie nákladov o **4,2 %** oproti skutočnosti roku 2020. Na uvedenom zvýšení nákladov sa podieľajú hlavne: zvýšené náklady na zabezpečenie holín a mladých porastov pestovnou činnosťou - spotreba sadeníc, ďalej štiepané palivové drevo a spotreba energií. Vzhľadom na plánovanú štruktúru dopravných výkonov a technologické podmienky odvozu dreva sa predpokladá počas roka 2021 mierne zvýšená spotreba PHM. Mierne zvýšenie ostatnej materiálovej spotreby o **3 %** je zdôvodnené najmä zvýšením nákupov pri opravách napr.: oprava skladu a snehovej jamy na polesí Kojšov, oprava drevárne na chate Diana, oprava podlahy maštale v Malej Lodine a oprava objektov v areále Hradová.

2. Opravy a udržiavanie

V rámci tejto činnosti sú východiskovo plánované celkové náklady na medziročne zvýšenej úrovni oproti skutočnosti r. 2020 o **29,6 %**, v objeme **208 tis.€**. Nakoľko v rokoch 2019 a 2020 boli tieto náklady predmetom zvýšeného šetrenia nákladov za účelom dodržania plánu HV, jedná sa o navýšenie nákladov, ktoré sú nutné z dôvodu zachovania plynulosti výroby a z hľadiska starostlivosti o majetok mesta a spoločnosti. Plán nákladov vychádza z potreby zabezpečenia **nutných** stavebných opráv, nárokov na sprístupnenie a poťažbovú úpravu lesných porastov a riadnej prevádzky automobilovej a strojnej techniky.

3. Nájomné

Položka obsahuje plánované nájomné vo výške spolu **612 400,-€**, v tom:

- voči mestu Košice	590 000 €
- za lesné pozemky	587 400 €
- za lesné cesty a stavby	2 600 €
- ostatné prenájmy	22 400 €

Ročné nájomné na rok 2021 voči mestu za lesné pozemky a lesné cesty je navrhované vo výške **590 tis. €**. Navrhované nájomné je odrazom plánovaného objemu a sortimentovej štruktúry dodávok dreva, predpokladanej situácie na trhu s drevom a očakávaného speňaženia dreva v roku 2021. Rešpektuje tiež potreby plnenia plánovaných bilancovaných úloh pestovnej činnosti, ochrany lesa a zabezpečenia ostatných funkcií lesa v rámci zákonom stanovených programov starostlivosti o lesy.

4. Služby (bez opráv a nájomného)

V rámci najvýznamnejšieho nákladového súboru **služieb v lesnej výrobe** je v celkovom zvýšení o **3,4 %** zohľadnený plánovaný mierny nárast celkových nákladov na služby dodávateľov v ťažbovej činnosti o 2,6 % vzhľadom na plánovanú štruktúru ťažieb a náročnosť stanovištných a technologických podmienok lesných porastov.

Vzhľadom na štruktúru a objem plánovanej ťažby dreva v roku 2021 oproti roku 2020 sa plánuje úroveň priamych jednotkových dodávateľských nákladov na komplexnú výrobu dreva (vrátane manipulácie dreva) na lokalite odvozné miesto bez navýšenia – teda v tej istej výške ako v rokoch 2019 aj 2020 – t.j. **16,30 €/m³**.

Najvyšší nárast nákladov v sektore služieb je plánovaný v rámci pestovnej činnosti – konkrétne o **21 %**, ktorý odráža jednak štruktúru výkonov pri zabezpečovaní a výchove mladých lesných porastov ako aj primeranú, nutnú udržateľnosť cien výkonov dodávateľov služieb. Celkové náklady na služby pestovných prác odrážajú aktuálne potreby vykonania bilancovaných úloh v pestovnej činnosti pri zabezpečovaní obnovy kalamitných plôch v súlade s programami starostlivosti o lesy (PSoL).

Vzhľadom na plánovanú mieru využitia vlastnej techniky pri zachovaní operatívosti a efektívnosti vybraných logistických operácií sa predpokladá využitie služieb dodávateľov v odvoze a nakladaní dreva na zvýšení nákladov o **2,5%** oproti roku 2020, s ohľadom na predpokladaný cenový rast vstupov.

V položke ostatných služieb v lese sú premietnuté aktuálne plánované výkony subdodávateľov pri údržbe elektrovodov znížené o **18,9 %**, ktoré sa odrážajú prirodzene aj v plánovanej položke výnosov - tržieb za služby poskytované pre správcov elektrovodov.

5. Osobné náklady

Plán osobných nákladov vychádza z plánovaného počtu a štruktúry zamestnancov: 48-THZ a 10-R, t.j. spolu **58** zamestnancov.

Položka celkových miezd v zásade odráža uvedený plánovaný počet zamestnancov. V rokoch 2019 a 2020 bol rozpočtovaný celkový objem miezd na rovnakej úrovni ako v roku 2018, pričom nebral do úvahy zvýšenie miezd dohodnuté Kolektívnou zmluvou o 2,5% . Využitím inštitútu 13. a 14. platu, ktoré boli oslobodené od odvodov vo výške 500,-eur/osoba, došlo k zvýšeniu priemernej mzdy bez navyšovania základných taríf plátov.

Priemerný zárobok je plánovaný vo výške **1 415 €** aj s náhradami.

Plánovaná výška prináležiacich odvodových povinností je úmerná plánovaným mzdovým nákladom a ostatné sociálne náklady sú kalkulované s ohľadom na udržanie plnenia sociálneho programu a pracovno-právnych záväzkov vrátane legislatívy BOZP.

6. Dane a poplatky

Vzhľadom na avizované nárasty daní sa plánuje medziročné zvýšenie tejto položky o **33,8 %**, ktoré vychádza z predpokladaného nárastu sadzieb dane z nehnuteľností, nárastu stavu dopravných prostriedkov a s tým súvisiaceho nárastu dane z motorových vozidiel, ako aj výšky ostatných daní a poplatkov.

7. Ostatné náklady na hospodársku činnosť a odpisy

Na obsahu položky ostatných nákladov na hospodársku činnosť v celkovej výške **70 tis. €** sa podieľajú najmä náklady na poistenie majetku vo výške **45 tis. €** (na základe plánovaného pohybu poisteného majetku a predpokladaného mierneho zvýšenia poistného), tvorba a zúčtovanie rezerv na pestovnú činnosť, rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou a účtovnú závierku, tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam.

Celková plánovaná výška tvorby rezervy na pestovnú činnosť v roku 2021 je 120 tis. € a zohľadňuje predpokladané, nevyhnutné priame náklady na obdobie zabezpečenia mladých lesných porastov (v rokoch 2022-2028). Krátkodobá rezerva na rekultiváciu a protierózne opatrenia na lesných pozemkoch dotknutých ťažbovou činnosťou je plánovaná v ročnom úhrne 50 tis. €. Opodstatnená výška týchto rezerv bude aktualizovaná po ukončení roka, na základe bilancie skutočne vykonaných ťažbových zásahov a ťažbou odkrytých plôch.

Plánované odpisy sú kalkulované na základe očakávaných pohybov - úbytkov a prírastkov ako aj štruktúry odpisovaného majetku vo výške porovnateľnej s rokom 2020.

V rámci iných nákladov na hospodársku činnosť je plánovaná položka darov a sponzorstva verejno-prospešných záujmových aktivít predovšetkým formou poskytnutia vlastných výrobkov, resp. služieb v celkovej výške 10 tis. €.

8. Finančné náklady

Plánovaná medziročne zachovaná výška zohľadňuje predpokladané náklady bankového styku.

VÝNOSOVÁ ČASŤ

1. Tržby z predaja dreva a výrobkov

Celkové plánované tržby z predaja dreva vo výške **4 312 500,- €** odrážajú medziročný pokles priemernej ceny dreva o 1,20 €/m³ pri objeme priamych dodávok dreva vo výške 75 000 m³.

Vzhľadom na sortimentovú štruktúru plánovaných priamych dodávok dreva v objeme 75 000 m³ a predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom sa predpokladá celkové speňaženie priamych dodávok dreva vo výške **57,50 €/m³**, čo predstavuje 2% pokles oproti roku 2020 (58,69 €/m³). Plánovaná výška priemerného speňaženia dreva odráža očakávanú kvalitatívnu štruktúru dodávok, aktuálnu situáciu na trhu s drevom. Tá sa nachádza vo fáze poklesu cien dreva v sortimente vlákniny a vo fáze postupného oživovania trhu a možného postupného rastu dopytu po hlavných piliarskych sortimentoch. Hlavným cieľom bude pružnou cenovou politikou udržať dopyt i ceny hlavných sortimentov vlákninových a piliarskych výrezov v drevine buk.

U tržieb z predaja ostatných výrobkov a tovaru sa oproti minulému roku očakáva porovnateľná úroveň, vychádzajúca najmä zo štruktúry plánu predaja sadbového materiálu po zbilancovaní vlastných potrieb.

2. Tržby z predaja služieb

V plánovanom objeme tržieb za služby sa premietajú okrem tradičných položiek tržieb z nájomného, za prepravu dreva, za poľovné služby aj bonusové tržby za nakladanie dreva prepravovaného železnicou a za výkony pri udržiavacích výsekoch elektrovodov na základe aktuálneho stavu objednávok.

3. Ostatné výnosy

V zmene stavu zásob sadbového materiálu a drevnej hmoty je zohľadnené okrem plánovaných minimálnych pohybov sadeníc aj štandardné precenenie zásob dreva a sadbového materiálu na základe kalkulácie skutočných vlastných nákladov k 31.12.2021. V položke aktivácií sa premieta spotreba vlastných výrobkov (sadbového materiálu, dreva) a služieb v prevádzkovej a investičnej oblasti.

Medziročne plánované zvýšenie výnosov z hospodárskej činnosti o cca 130% je zdôvodnené predpokladaným inkasom dotačných titulov, ďalej tiež plánovanými výnosmi z predaja opotrebovanej a nadbytočnej dopravnej a strojovej techniky a výnosmi z časového rozpúšťania alikvotnej výšky odpisov dlhodobého majetku obstaraného za spoluúčasti programov nenávratného spolufinancovania.

IX. PLÁN VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Položka	v €
Výnosy celkom:	5 133 500
Náklady celkom:	5 099 400
VH pred zdanením:	34 100
Daň z príjmov PO:	7 161
Použitelný zisk:	26 939

X. NÁVRH PLÁNU INVESTÍCIÍ

Variantný plán investícií na rok 2021 je položkovite prezentovaný v priloženej tabuľke č. 2 a vychádza z investičných priorít a plánovanej bilancie zdrojov investovania, ktoré udáva tabuľka č. 3 v prílohe.

Proporčne sa týka reprodukcie, modernizácie, resp. technického zhodnotenia majetku obchodnej spoločnosti ako aj prenajatého nehnuteľného majetku Mesta Košice v užívaní ML Košice a.s. (lesné cesty a budovy).

V súvislosti s prípadnou možnosťou získania nenávratnej finančnej podpory z aktuálneho Programu rozvoja vidieka (PRV), resp. iných zdrojov na obstaranie investícií je plán investícií navrhnutý vo 2 variantoch:

Variant 1-plán v objeme 508 tis.€- bez využitia nových nenávratných zdrojov

Variant 2-plán v objeme 625 tis.€ s podporou nových nenávratných zdrojov

Položkou, ktorá odlišuje tieto varianty je investičný titul (pol. č.9 a 10 v rámci stavieb Variant 2), ktorého predmetom je výstavba protipožiarnych vodných nádrží Baba a Krigrund v rozpočtovanej hodnote 117 tis. €.

Kým Variant.1 sa opiera pri realizácii o vlastné, resp. už prijaté dlhodobé bankové úvery a inkasované nenávratné pomoci, t.j. disponibilné kumulované zdroje z minulosti, Variant 2 je uvažovaný len za podmienky schválenia prípadnej nenávratnej finančnej pomoci z dostupných podporných programov.

V rámci nehmotného majetku je naďalej plánovaná modernizácia, resp. doplnenie softvérového vybavenia podnikového informačného systému. Uvažovaná je ďalšia etapa dotvárania podnikového geografického informačného systému a jeho integrácia s podsystémom lesnej výroby, doplnkové súčasti PSoL 2019-2028 a vyhotovenie Generelu Košického lesoparku (generálny plán výstavby, rozvoja a udržiavania lesoparku).

V rámci **stavebných investícií** v celkovej hodnote **358 tis. €** (Variant 1) sú plánované:

- výstavba vyhlídkovej veže v lokalite Hrešná v objeme 35 tis.€
- oplotenia mladých lesných porastov v objeme 18 tis. €
- poľovnícke a ostatné zariadenia 5 tis. €

Plánované stavebné investície v rámci budov spočívajú v technickom zhodnotení - rekonštrukcii budov, ich nevyhovujúceho príslušenstva, resp. rozširujú možnosti ich využívania.

Rekonštrukcia plochy MES Malá Lodina v celkovej hodnote 200 tis. € sa týka výstavby jednoduchej administratívnej budovy. Je plánovaná pre zabezpečenie riadnej prevádzky manipulačno-expedičného skladu a dreva ako dôležitého logistického uzla pre napojenie na železničnú dopravu. Stredisku doposiaľ chýba sociálne zázemie v požadovanom štandarde, keďže stavebné práce boli dlhodobo viazané na usporiadanie právnych vzťahov k dotknutým pozemkom, ku ktorému došlo v r. 2018. vzhľadom na súčasnú situáciu sa vedenie spoločnosti rozhodlo túto investíciu odložiť na rok 2021.

Výstavba vyhlídkovej veže v lokalite Hrešná v hodnote 35 tis.€ prispeje k zatraktívneniu lokality pre širokú verejnosť.

V rámci investícií technologickej povahy dominuje **obnova dopravnej a strojovej techniky** v celkovej hodnote **95 tis. €**, ktorej predmetom je výmena najviac opotrebovaných štyroch ľahkých nákladných terénnych vozidiel pre účely zabezpečenia organizácie lesnej prevádzky.

Z ostatných položiek hnuiteľného majetku je v pláne periodická obnova opotrebovanej PC techniky, kancelárskej techniky, drevených stánkov, využívaných na prenájom a nábytkového vybavenia.

Strednodobé rozvojovo - projektové zámery Mestských lesov Košice a.s.

I. Spoluúčasť na realizácii rozvojových zámerov mesta Košice

Oblasť: Cestovný ruch

- Program výstavby cyklotrás v Košiciach a okolí
 - *realizácia cyklotrás na území košických lesov*
- Projekt detskej železnice
 - *realizácia priľahlej rekreačnej infraštruktúry v lesoparku*
- Projekty rekreačných zón
 - *výstavba a modernizácia rekreačných zariadení lesoparku*
 - *realizácia vzdelávacích a rekreačných aktivít v rámci práce s verejnosťou v lese*
 - *realizácia výstavby náučných chodníkov, doplnenie informačného a orientačného systému lesoparku, vyhotovenie informačných a propagačných materiálov o lesoparku*
 - *rozvoj Centra environmentálnej výchovy- Lesná škola - chata Hlinné a chata Diana v Čermel'skom údolí*

II. Projektové zámery Mestských lesov Košice a.s.

1. Oblasť: Ziskové projekty (v rámci podnikateľskej činnosti)

- Obnova dopravnej techniky, strojov a technologických zariadení
- Zavádzanie ekologických technológií v lesnej výrobe
- Modernizácia podnikového informačného systému

2. Oblasť: Neziskové projekty – aktivity na podporu výkonu podnikateľskej činnosti spoločnosti a usmerňovanie pobytu verejnosti v lesoch

- Výstavba a rekonštrukcia lesnej dopravnej siete
- Výstavba a modernizácia rekreačných zariadení lesoparku a cyklotrás
- Projekt obnovy a ochrany vôd v lesnom prostredí
- Projekty ochrany ohrozených živočíchov na území ML Košice
- Projekty озdravných opatrení v poškodených lesoch
- Projekt lesnej pedagogiky- aktivity na budovanie pozitívneho vzťahu mládeže k lesu
- partnerstvá v medzinárodných projektoch v rámci programov cezhraničnej spolupráce, ktorých predmetom je výmena skúseností pri správe prímestských lesov, prírode blízkom hospodárení v lesoch, zveľaďovaní rekreačných a ostatných mimoprodukčných funkcií lesov

Účt.tr./ skup.	Ukazovateľ	Skutočnosť 2019	Skutočnosť 1-12 2020	Plán 2021	Rozdiel "2021-2020"	Zmena "2021-2020"
		EUR	EUR	EUR	EUR	%
5	NÁKLADY CELKOM:	5 438 295	4 700 023	5 099 400	399 377	108,5
	V tom:					
50	Spotreba materiálu celkom:	356 245	321 613	335 000	13 387	104,2
	-spotreba PHM a energií	164 099	137 130	145 000	7 870	105,7
	-ostatná spotreba+predaný tovar	192 146	184 483	190 000	5 517	103,0
51	Služby celkom:	2 838 900	2 253 828	2 592 900	339 072	115,0
	-opravy a údržba	321 144	160 508	208 000	47 492	129,6
	-nájomné	601 041	381 194	612 400	231 206	160,7
	<i>v tom: pre mesto</i>	582 523	362 524	590 000	227 476	162,7
	-prepravné a poplatky ŽSR	4 182	4 709	8 000	3 291	169,9
	-služby v lesnej výrobe spolu:	1 722 862	1 604 370	1 659 500	55 130	103,4
	<i>v tom: ťažba+manipulácia dreva</i>	1 341 712	1 191 060	1 222 500	31 440	102,6
	<i>v tom: pestovné práce</i>	205 635	199 977	242 000	42 023	121,0
	<i>v tom: odvoz dreva+nakladanie</i>	107 961	102 411	105 000	2 589	102,5
	<i>v tom: ost. služby v lese</i>	67 554	110 922	90 000	-20 922	81,1
	-cestovné náhrady	6 143	4 063	5 000	937	123,1
	-ostatné služby	183 528	98 984	100 000	1 016	101,0
52	Osobné náklady celkom:	1 530 849	1 453 049	1 537 000	83 951	105,8
	-mzdy	954 926	935 656	985 000	49 344	105,3
	-OON (dohody)	20 516	13 848	16 000	2 152	115,5
	-zákon.poisťenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	364 227	355 740	366 000	10 260	102,9
	-ostatné sociálne a osobné náklady	191 180	147 805	170 000	22 195	115,0
53	Dane celkom:	38 440	35 136	47 000	11 864	133,8
	-daň z motorových vozidiel	15 563	10 594	21 000	10 406	198,2
	-daň z nehnuteľností	15 743	17 821	19 000	1 179	106,6
	-ostatné dane a poplatky	7 134	6 721	7 000	279	104,2
54	Náklady na hospodársku činnosť celkom	144 143	117 265	70 000	-47 265	59,7
	<i>v tom: poisťenie majetku</i>	38 568	37 460	45 000	7 540	120,1
55	Odpisy a opravné položky k DM	527 202	516 848	515 000	-1 848	99,6
56	Finančné náklady	2 516	2 284	2 500	216	109,5
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0	0	-	-
6	VÝNOSY CELKOM:	5 978 509	5 056 566	5 133 500	76 934	101,5
	V tom:					
60	Tržby z predaja vl.výrobkov a služieb	5 563 554	4 815 363	4 783 500	-31 863	99,3
	-z predaja dreva	5 120 104	4 341 021	4 312 500	-28 521	99,3
	-z predaja ost.výrobkov a tovaru	28 156	25 878	26 000	122	100,5
	-z predaja služieb	415 294	448 464	445 000	-3 464	99,2
	<i>v tom: z prenájmu</i>	212 768	247 777	250 000	2 223	100,9
	<i>za prepravu dreva</i>	37 207	30 766	35 000	4 234	113,8
61	Zmena stavu zásob	92 008	71 941	5 000	-66 941	7,0
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	39 658	34 402	35 000	598	101,7
64	Výnosy z hospodárskej činnosti	283 289	134 860	310 000	175 140	229,9
66	Finančné výnosy	0	0	0	-	-
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA pred zdanením	540 214	356 543	34 100	-322 443	9,6
	Evidenčný počet zamestnancov "THP"	46	46	48	2	104,3
	Evidenčný počet zamestnancov "R"	10	10	10	0	100,0
	Priemerný zárobok EUR s náhradami	1 380	1 424	1 415	35	99,4

PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2021 -Variant č.1	Variant 1 v tis.EUR	PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2021 -Variant č.2 (s možnou podporou nenávratných prostriedkov-PRV,granty)	Variant 2 v tis.EUR
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	10	DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	10
1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	10	1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	10
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	498	DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	615
I. BUDOVY,STAVBY spolu:	358	I. BUDOVY,STAVBY spolu:	475
1. Vyhliadková veža - Hrešná	35	1. Vyhliadková veža - Hrešná	35
2. Rekonštrukcia plochy expedičného skladu M.Lodina+ admin. budova ES- I. etapa	200	2. Rekonštrukcia plochy expedičného skladu M.Lodina+ admin. budova ES- I. etapa	200
3. Lesoparkové zariadenia	7	3. Lesoparkové zariadenia	7
4. Oplotenia mladých lesných porastov	18	4. Oplotenia mladých lesných porastov	18
5. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	5	5. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	5
6. Nádrž na dažďovú vodu + čerpadlo pre substrát Malá Lodina	3	6. Nádrž na dažďovú vodu + čerpadlo pre substrát Malá Lodina	3
7. LC Furča - Hrašovík (1. etapa)	80	7. LC Furča - Hrašovík (1. etapa)	80
8. Chata Košariská - Čermeľ	10	8. Chata Košariská - Čermeľ	10
		9. Protipožiarna vodná nádrž Baba (Čermeľ)	42
		10. Protipožiarna vodná nádrž Krígrund	75
II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	25	II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	25
1. PC, kancelárska a meracia technika	25	1. PC, kancelárska a meracia technika	25
III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	95	III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	95
1. Ľahký osobný terénny automobil - 4x	95	1. Ľahký osobný terénny automobil - 4x	95
IV. INVENTÁR spolu:	20	IV. INVENTÁR spolu:	20
1. Drevené zariadenia-stánky - 3 ks	10	1. Drevené zariadenia-stánky - 3 ks	10
2. nábytok - polesie K. Belá + chata Zálom	10	2. nábytok - polesie K. Belá + chata Zálom	10
VARIANT č.1 - CELKOM:	508	VARIANT č.2 - CELKOM:	625
		<i>z toho:projekty viazané na podporu z nenávratných zdrojov PRV spolufinancovania</i>	117

Plánovaná bilancia
zdrojov financovania investícií
na rok 2021

OBDOBIE	DRUH ZDROJA/POHYBU	ZDROJE INVESTÍCIÍ
		Údaje v tis.EUR
2018	Počiatočný stav-prenos	1 095,200
	Skutočné odpisy DM na rok 2018	444,031
	Skutočný prídel zo zisku za r. 2017	190,000
	Prijatie nenávratného fin.príspevku z INTERREG SKHU-FORBEST	3,888
	Prijatie fin.príspevku z rozpočtu MČ KE Sídliisko Ťahanovce	6,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	1 739,119
2018	Skutočné obstaranie investícií v r. 2018	-895,624
	Splátky úverov	0,000
	Konečný zostatok	843,495
2019	Počiatočný stav-prenos	843,495
	Skutočné odpisy DM za rok 2019	527,202
	Skutočný prídel zo zisku za r. 2018	170,000
	Prijatie nenávratného fin.príspevku z INTERREG SKHU-FORBEST	33,644
	Skutočné zdroje k dispozícii	1 574,341
2019	Čerpanie investícií v r. 2019	-258,258
	Splátky úverov	0,000
	Konečný zostatok	1 316,083
2020	Počiatočný stav-prenos	1 316,083
	Odpisy DM za rok 2020	517,000
	Prídel zo zisku za r. 2019	180,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	2 013,083
2020	Čerpanie investícií v r. 2020	-310,000
	Splátky úverov	0,000
	Konečný zostatok	1 703,083
2021	Počiatočný stav-prenos	1 703,083
	Plánované odpisy DM na rok 2020	515,000
	Plánovaný prídel zo zisku za r.2020	50,000
	Plánované zdroje k dispozícii	2 268,083
2021	Plánované obstaranie investícií v r. 2021 (Variant č. 1)	-508,000
	Splátky úverov	0,000
	Plánovaný konečný zostatok	1 760,083

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

Osobám povereným spravovaním tiež poskytujeme vyhlásenie o tom, že sme splnili príslušné požiadavky týkajúce sa nezávislosti, a komunikujeme s nimi o všetkých vzťahoch a iných skutočnostiach, pri ktorých sa možno opodstatnene domnievať, že majú vplyv na našu nezávislosť, ako aj o prípadných súvisiacich ochranných opatreniach. Zo skutočností komunikovaných osobám povereným spravovaním určíme tie, ktoré mali najväčší význam pri audite účtovnej závierky bežného obdobia, a preto sú kľúčovými záležitosťami auditu.

Tieto záležitosti opíšeme v našej správe audítora, ak zákon alebo iný právny predpis ich zverejnenie nevyklučuje, alebo ak v mimoriadne zriedkavých prípadoch nerozhodneme, že určitá záležitosť by sa v našej správe uviesť nemala, pretože možno odôvodnene očakávať, že nepriaznivé dôsledky jej uvedenia by prevážili nad verejným prospechom z jej uvedenia.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Prešov, 25. februára 2021

AUDANA AUDIT, s.r.o.
Pustá dolina 18, Prešov
Licencia SKAU 265



Ing. Daniela Bernátová
štatutárny audítor
Licencia SKAU 336

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 4 9 1 3 4 1	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2 0 2 0
IČO 3 1 6 7 2 9 8 1	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 1 2 2 0 2 0
SK NACE 0 2 . 1 0 . 0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M e s t s k é l e s y K o š i c e a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

J U Ž N Á T R I E D A

Číslo

1 1

PSČ

0 4 0 0 1 K O Š I C E

Obec

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R O S K E I .

O d d | S a v l . c . 1 3 1 0 / V

Telefónne číslo

0 5 5 6 7 7 0 0 1 5

Faxové číslo

0 5 5 7 2 7 9 6 3 2

E-mailová adresa

M E L E S K O @ M E L E S K O S I C E . S K

Zostavená dňa:

2 4 . 0 2 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		9 9 2 1 9 4 2	6 0 1 7 3 8 0	
				3 9 0 4 5 6 2		5 9 8 2 9 1 5
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		7 3 6 4 9 5 9	3 5 2 1 6 1 0	
				3 8 4 3 3 4 9		3 7 3 0 1 3 8
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		1 2 2 3 7 3	4 6 1 0	
				1 1 7 7 6 3		6 7 0 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		7 8 1 9 6	4 2 2 8	
				7 3 9 6 8		4 0 2 0
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06		1 7 6 8 0		
				1 7 6 8 0		
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08		2 6 4 9 7	3 8 2	
				2 6 1 1 5		1 1 2 1
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				1 5 6 0
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		7 2 4 2 5 8 6	3 5 1 7 0 0 0	
				3 7 2 5 5 8 6		3 7 2 3 4 3 7
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		8 1 1 2 6	8 1 1 2 6	
						8 1 1 2 6
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		4 8 5 2 3 5 6	2 6 5 7 9 2 3	
				2 1 9 4 4 3 3		2 8 4 1 1 6 7
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		2 2 3 7 5 6 5	7 3 1 0 5 7	
				1 5 0 6 5 0 8		7 4 4 7 5 6



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	7 1 5 3 9 2 4 6 4 5	4 6 8 9 4	5 6 3 8 8	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 5 5 1 8 1 1	2 4 9 0 5 9 8	
			6 1 2 1 3		2 2 4 8 3 2 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	3 9 5 1 3 7	3 9 4 9 7 0	
			1 6 7		3 1 9 9 3 9
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 4 0 0 6	6 3 8 3 9	
			1 6 7		5 5 0 2 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	8 4 9 0 7	8 4 9 0 7	
					7 0 9 5 4
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 3 9 4 2 9	2 3 9 4 2 9	
					1 8 6 4 3 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	4 0 1 5	4 0 1 5	
					4 0 1 5
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 7 8 0	2 7 8 0	
					3 5 1 5
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 1 5 2 7 1	1 1 5 2 7 1	
					1 0 9 2 6 9
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	3 5 0	3 5 0	
					3 5 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	3 5 0	3 5 0	3 5 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 1 4 9 2 1	1 1 4 9 2 1	1 0 8 9 1 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 2 4 3 1 5	4 6 3 2 6 9	
			6 1 0 4 6		4 5 6 5 0 2
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	4 1 4 9 2 2	3 9 0 6 8 5	
			2 4 2 3 7		4 4 0 2 0 7
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	6 4 6	6 4 6	2 0 3
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	4 1 4 2 7 6	3 9 0 0 3 9	
			2 4 2 3 7		4 4 0 0 0 4
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	6 6 5 6 9	6 6 5 6 9	
					2 6 8 3
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 2 8 2 4	6 0 1 5	
			3 6 8 0 9		1 3 6 1 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1		Netto
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 5 1 7 0 8 8	1 5 1 7 0 8 8	
					1 3 6 2 6 1 4
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 5 9 8	1 5 9 8	
					1 4 3 5
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 5 1 5 4 9 0	1 5 1 5 4 9 0	
					1 3 6 1 1 7 9
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 1 7 2	5 1 7 2	
					4 4 5 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 2	3 2	
					1 6
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 1 4 0	5 1 4 0	
					4 4 3 7
3.	Prijmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Prijmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 0 1 7 3 8 0	5 9 8 2 9 1 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	4 3 8 2 4 1 4	4 3 6 2 4 7 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 2 8 5 9 3	1 1 2 8 5 9 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 2 8 5 9 3	1 1 2 8 5 9 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 9 7 9 7 9	1 9 7 9 7 9
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 2 5 8 1 5	2 2 5 8 1 5
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 2 5 8 1 5	2 2 5 8 1 5
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	2 5 5 9 3 1 1	2 3 7 9 3 1 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	2 5 5 9 3 1 1	2 3 7 9 3 1 1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 7 0 7 1 6	4 3 0 7 8 1
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 1 9 5 3 8 6	1 1 2 0 4 4 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	2 6 1 0 5	1 9 5 3 6
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	2 6 1 0 5	1 9 5 3 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	4 3 8 0 7 0	4 0 3 9 5 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	2 7 4 5 6 0	2 3 5 4 3 4
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 6 3 5 1 0	1 6 8 5 1 8
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 3 1 3 9 3	4 1 5 2 6 9
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	2 7 3 5 7 2	2 4 5 8 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		1 0 0 7
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	2 7 3 5 7 2	2 4 4 8 5 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	6 1 6 2 7	6 1 3 3 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	4 6 3 9 3	4 6 2 5 8
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 9 3 2 9	6 1 2 3 1
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	4 7 2	5 8 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 9 9 8 1 8	2 8 1 6 8 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 0 9 3 7 5	1 1 8 6 7 9
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 9 0 4 4 3	1 6 3 0 0 8
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	4 3 9 5 8 0	4 9 9 9 9 2
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	3 7 9 1 5 9	4 3 9 5 7 2
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 0 4 2 1	6 0 4 2 0



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 8 1 5 3 6 3	5 5 6 3 5 5 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	5 0 5 6 5 6 6	5 9 7 8 5 0 9
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	8 7 6	1 8 3 1
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	4 3 6 6 0 2 3	5 1 4 6 4 2 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 4 8 4 6 4	4 1 5 2 9 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	7 1 9 4 1	9 2 0 0 8
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 4 4 0 2	3 9 6 5 8
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 3 7 3 3	6 9 9 5 4
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 2 1 1 2 7	2 1 3 3 3 5
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 6 9 7 7 3 9	5 4 3 5 7 7 9
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6 4 9	1 2 9 9
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 2 0 9 6 4	3 5 4 9 4 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2 2 5 3 8 2 8	2 8 3 8 9 0 0
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 4 5 3 0 4 9	1 5 3 0 8 4 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	9 4 9 5 0 5	9 7 5 4 4 2
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	4 3 8 0 7	5 6 1 3 6
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	4 0 0 0 6 8	4 0 8 6 8 0
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 9 6 6 9	9 0 5 9 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 5 1 3 6	3 8 4 4 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 1 6 8 4 8	5 2 7 2 0 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 1 0 8 4 3	5 2 3 2 8 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	6 0 0 5	3 9 2 2
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	6 8 5	2 3 2
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	5 1 8 4	3 0 7 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 1 1 3 9 6	1 4 0 8 4 0
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 8 8 2 7	5 4 2 7 3 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 2 8 4	2 5 1 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 8 4	2 5 1 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 2 8 4	- 2 5 1 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 5 6 5 4 3	5 4 0 2 1 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	8 5 8 2 7	1 0 9 4 3 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	9 1 8 2 8	1 4 0 7 5 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 6 0 0 1	- 3 1 3 2 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 7 0 7 1 6	4 3 0 7 8 1

I. Všeobecné informácie

1) Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. so sídlom Južná trieda č.11, 040 01 Košice bola založená dňa 13.5.1993 v pôvodnej právnej forme s.r.o.. Dátum vzniku obchodnej spoločnosti sa viaže k 28.5.1993, kedy bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Košice I. K 1.1.2005 bola uskutočnená zmena právnej formy obchodnej spoločnosti zo s.r.o. na akciovú spoločnosť.

Hlavným predmetom hospodárskej činnosti podniku je zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov, ťažba dreva vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, expedícia a dodávky sortimentov surového dreva, zabezpečenie hygieny lesných porastov, zabezpečenie produkcie dostatku kvalitného osiva a sadbového materiálu, výkon poľovného práva, odborná správa lesov. S účinnosťou od 28.01.2017 došlo k rozšíreniu vykonávanej činnosti aj o vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy.

2) Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie od 1.1. -31.12.2019 bola schválená dňa 11.6.2020 schvaľovacím orgánom, ktorým je Valné zhromaždenie.

Účtovná závierka, správa audítora, správa audítora-nová, resp. oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2019 boli uložené do registra v elektronickej podobe v súlade s § 23 a 23a zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, a to v poradí ako sú uvedené vyššie v dňoch 31.3.2020, 15.04.2020, 28.04.2020, resp. 28.6.2020 (č. dokumentov 603564316/2020, 603866387/2020, 604417411/2020, resp. 605706199/2020).

Valné zhromaždenie ML Košice a.s. schválilo audítorskú spoločnosť AUDANA AUDIT, s.r.o., so sídlom v Prešove, Pustá dolina 18, IČO: 316 922 49, s licenciou č. 265 ako audítora spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. na rok 2020 na riadnom zasadnutí uznesením dňa 11.6.2020.

4) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená ako **riadna** dňa 24.02.2021 za obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020.

5) Údaje o skupine

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky

Na základe § 22, 22a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve je s účinnosťou od 1.1.2009 spoločnosť súčasťou konsolidovaného celku konsolidujúcej účtovnej jednotky verejnej správy, ktorou je:

Mesto Košice, IČO: 00691135, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Mesto Košice je ako jediný akcionár obchodnej spoločnosti materskou účtovnou jednotkou s rozhodujúcim vplyvom.

b) Adresa, kde sa môže vyžiadať konsolidovaná účtovná závierka:

Mesto Košice, IČO: 00691135, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Prehľad o majetkovej účasti **Mesta Košice** (konsolidujúca ÚJ) v konsolidovaných ÚJ :

	Názov právneho subjektu	IČO	% podiel
1	Mestské lesy Košice, a.s.	31672981	100,00
2	Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice	31679692	100,00
3	Dopravný podnik mesta Košice, a.s.	31701914	100,00
4	BPMK, s.r.o. Košice	44518684	100,00
5	Košická Futbalová Aréna a.s.	47845660	99,33
6	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice	36570460	20,44
7	NTC Košice, a.s.	50152742	49,00
8	Centrum zneškodnenia odpadov Košice, s.r.o. v likvidácii	31677347	85,00

Prehľad transakcií obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. s účtovnými jednotkami v rámci konsolidovaného celku za rok 2020 uvádza tabuľka v **prílohe č. 9**.

c) Mestské lesy Košice a.s. nie sú materskou účtovnou jednotkou

6) Počet a štruktúra zamestnancov

Názov položky	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	54	56
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	56	54
z toho: počet vedúcich zamestnancov	14	14

7) Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgán spoločnosti	Druh
Valné zhromaždenie	Schvaľovací
Predstavenstvo	Štatutárny
Dozorná rada	Kontrolný

a) Zoznam členov orgánov spoločnosti

Zloženie orgánov spoločnosti od 01.01.2020 do 31.12.2020		
Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Ing. František Beli	Predseda predstavenstva
	Ing. Adrián Weiszer	Člen predstavenstva
	Ing. Miroslav Zajac, EMBA	Člen predstavenstva
Dozorná rada	Ing. Julián Tomašík PhD	Predseda dozornej rady
	Mgr. Peter Liba	Člen dozornej rady
	JUDr., Mgr. Ladislav Rovinský	Člen dozornej rady
	Martin Konečný	Člen dozornej rady-zamestn.
Valné zhromaždenie	Ing. Martin Matúš	Člen dozornej rady-zamestn.
	Mestské zastupiteľstvo v Košiciach	Kompetencie upravené v stanovách a.s.

b) Štruktúra akcionárov spoločnosti

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Mesto Košice	1 128 593	100	100	-
Spolu	1 128 593	100	100	-

Jediným akcionárom obchodnej spoločnosti je Mesto Košice.

V priebehu účtovného obdobia roku 2020 (ako aj v priebehu doterajšej existencie obchodnej spoločnosti) nedošlo k žiadnej zmene v štruktúre a počte akcionárov (zoznam majiteľov cenných papierov v prílohe č. 12).

II. Informácie o prijatých postupoch**1) Splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu **nepretržitého pokračovania činnosti** obchodnej spoločnosti. Výsledky hospodárenia ako aj celkovú finančnú situáciu spoločnosti Predstavenstvo spoločnosti pravidelne monitoruje, vyhodnocuje a prijíma opatrenia na jej zlepšenie.

2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Obchodná spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemenila a používala rovnaké účtovné zásady a metódy v súlade s požiadavkou verného a pravdivého zobrazenia skutočností v účtovníctve.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v súlade s Opatrením MF SR č.23054/2002-92 zo 16.12.2002 v znení Opatrenia MF SR č. MF/25 167/2003-92, Opatrenia MF SR č. MF/10069/2004-74, Opatrenia MF SR č. MF/26670/2005-74, Opatrenia MF SR č. MF/25814/2006-74, Opatrenia MF SR č. MF/16317/2007-74, Opatrenia MF SR č. MF/23535/2008-74, Opatrenia MF SR č. MF/10531/2009-74, Opatrenia MF SR č. MF/26312/2009-74, Opatrenia MF SR č. MF/15653/2010-74, Opatrenia MF SR č. MF/25822/2010-74, Opatrenia MF SR č. MF/27262/2011-74, Opatrenia MF SR č. MF/17922/2013-74, Opatrenia MF SR č. MF/23635/2014-74, Opatrenia MF SR č. MF/19930/2015-74, Opatrenia MF SR č. MF/14776/2017-74, Opatrenia MF SR č. MF/015328/2018-74, Opatrenia MF SR č. MF/017028/2018-74, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len postupy účtovania), rešpektujúc **Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve** v znení zákona č.5 62/2003 Z.z., zákona č. 561/2004 Z.z., zákona č. 518/2005 Z.z., zákona č. 688/2006 Z.z.), zákona č. 198/2007 Z.z., zákona č. 540/2007 Z.z., zákona č. 621/2007 Z.z., zákona č. 378/2008 Z.z., zákona č. 465/2008 Z.z., zákona č. 567/2008 Z.z., zákona č. 61/2009 Z.z., zákona č. 492/2009 Z.z., zákona č. 504/2009 Z.z., zákona č. 486/2010 Z.z., zákona č. 547/2011 Z.z., zákona č. 440/2012 Z.z., zákona č. 352/2013 Z.z., zákona č. 463/2013 Z.z., zákona č. 333/2014 Z.z., zákona č. 130/2015 Z.z., zákona č.

423/2015 Z.z., zákona č. 125/2016 Z.z., zákona č. 264/2017 Z.z., zákona č. 275/2017 Z.z. a zákona č. 213/2018 Z.z., zákona č. 363/2019 Z.z. a zákona č. 390/2019 Z.z. (ďalej len zákon o účtovníctve).

Z ďalších zákonných noriem boli pri vedení účtovníctva a pri zostavení účtovnej závierky aplikované najmä:

- zákon č. 595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov
- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov,
- opatrenie MF SR č. 23377/2014-74 , č. 19926/2015-74 a č. 14770/2017-74, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke (IÚZ) a rozsahu údajov určených z IÚZ na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a SVZ.

3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Obchodná spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala transakcie, ktoré nie sú obsiahnuté v súvahe a ktoré by mohli mať vplyv na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobým nehmotným majetkom sú zložky majetku (§ 37 Postupov účtovania v PÚ, §22 ods.7 ZDP), ktorých ocenenie je vyššie ako 2 400 € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400 €, alebo je nižšie, možno v súlade s § 13 ods. 2 Postupov účtovania v PÚ zaradiť do dlhodobého nehmotného majetku, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako 1 rok..

Nehmotný majetok s ocenením od 200,01 € do 2 400,00 € spoločnosť považuje za krátkodobý majetok účtovaný v súlade s § 13 ods. 3 Postupov účtovania v PÚ na osobitnom analytickom účte 518990 a eviduje ho v aplikácii Drobný dlhodobý majetok.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (projekt, príp. licenčné poplatky, inštalácia). Súčasťou ocenenia nie sú kurzové rozdiely, vzniknuté do momentu uvedenia majetku do užívania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

V priebehu roka 2020 nebol DNM obstarávaný vlastnou činnosťou.

c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

V priebehu roka 2020 nebol DNM obstarávaný iným spôsobom.

d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobým hmotným majetkom sú zložky majetku uvedené v § 13 ods. 4 Postupov účtovania v PÚ. Hmotný majetok v podobe hnutelných vecí, resp. súborov hnutelných vecí so samostatným technicko-ekonomickým určením, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700 €,

alebo je nižšie, možno v súlade s § 13 ods. 6 Postupov účtovania v PÚ zaradiť do dlhodobého hmotného majetku, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok s ocenením od 200,01 € do 1 700,00 € vrátane spoločnosť účtuje v súlade s § 13 ods. 7 Postupov účtovania v PÚ na osobitnom analytickom účte 501990 a eviduje ho v aplikácii Drobný dlhodobý majetok.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (projektové, geodetické práce, montáž, preprava a pod.), technické zhodnotenie do času jeho uvedenia do užívania. Súčasťou ocenenia nie sú úroky z cudzích zdrojov ani kurzové rozdiely, vzniknuté do momentu uvedenia majetku do užívania.

e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

V roku 2020 bol vlastnou činnosťou obstarávaný DHM hlavne charakteru spoluúčasti (aktivácii materiálu a vnútropodnikových služieb) na realizácii stavieb. Ocenenie vlastnými nákladmi zahŕňa priame náklady (materiál, mzdy, odvody soc.poistenia, doprava) a nepriame náklady charakteru výrobného režie, vzťahujúcej sa na výrobu DHM.

f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

ÚJ eviduje aj dlhodobý majetok obstaraný spolufinancovaním z nenávratných zdrojov čerpaných v rámci Programu rozvoja vidieka SR, z Nórskeho finančného mechanizmu v rámci projektu Lesy pre spoločnosť-lesy bez bariér (FOR SOC), z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci projektu „Forest Based Education and Training“ (FORBEST) a MČ Košice - Ťahanovce. Išlo o dopravné prostriedky, stroje, lesoparkové zariadenia, rekonštrukcie lesných ciest a rekonštrukciu budovy.

Pri obstaraní všetkých položiek dlhodobého hmotného majetku ÚJ prijaté nenávratné príspevky (dotácie) časovo rozlišuje - rozpúšťa ich pomernú časť, vzťahujúcu sa k uplatneným odpisom do výnosov v alikvótnom podiele k prijatej dotácii, v súlade s postupmi účtovania.

Klasifikácia dlhodobého majetku podľa intervalov ocenenia a spôsobu účtovania:

Názov	Druh	Účet	od €	do €
Krátkodobý majetok	hmotný	501990	200,01	1 700,00
	nehmotný	518990	200,01	2 400,00
Dlhodobý majetok	hmotný	analyt. účty podľa účtového rozvrhu	od 1 700,01	
	nehmotný		od 2 400,01	

Ocenenie jednotlivého dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku sa zvýšilo o náklady na technické zhodnotenie, ak bolo v účtovnom období uvedené do užívania. Pri inventarizácii dlhodobého majetku bola posúdená realita jeho ocenenia (zostatková cena), pričom rozdiely boli identifikované v položkách nedokončeného DHM v obstarávaní. V rámci

obstarávaného DHM je vytvorená opravná položka v celkovej výške 24 645 Eur k projektovej dokumentácii stavieb, vzhľadom na určitú predpokladanú mieru neistoty realizácie projektovaných stavieb (v súvahe = korekcia ocenenia na r.18).

V rámci DHM bola opravná položka vo výške 291 Eur tvorená k mobilnému prístrešku na sušenie reziva z dôvodu jeho znehodnotenia vetrom. (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 14).

Odpisový plán pre dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok (DM) sa účtovne odpisuje kontinuálne - časovou metódou na základe zatriedenia a odpisového plánu (viď **príloha č. 1**). Odpisy sa začínajú účtovať v mesiaci, v ktorom dôjde k zaradeniu DM do užívania.

Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje plánovaná doba použiteľnosti podľa druhu DM, ktorá závisí od:

- spôsobu a intenzity jeho využívania
- očakávanej miery fyzického opotrebovania v závislosti od bežných podmienok jeho používania
- predpokladanej intenzity technického a morálneho zastarania DM

Na základe uvedených kritérií je DM zatriedený do účtovných odpisových skupín – pozri aj **príloha č.1**.

Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Metóda	Spôsob	Účtovná doba odpisovania	Daňová odpisová sadzba	Doba odpisovania
Softvér	Časová	Rovnomerné	6 rokov	DO=ÚO	6 rokov
Oceniiteľné práva - licencie k mapovým dielam	Časová	Rovnomerné	6 rokov	DO=ÚO	6 rokov
Lesný hospodársky plán - (LHP) - mapový súbor	Časová	Rovnomerné	10 rokov	DO=ÚO	10 rokov

V roku 2020 spoločnosť vykazovala v rámci DNM v odpisovaní:

- softvér - geografický informačný systém GISPLAN, elektronická správa registratúry eREGIS, systém spracovania dát z tachografov TACHOSCAN

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná doba odpisovania	Daňová odpisová sadzba
Dlhodobý hmotný majetok	v mesiacoch	Časová	Rovnomerné	podľa odpisového plánu viď. príloha č.1	podľa odpisového plánu viď. príloha č.1

Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

V roku 2020 neboli ÚJ poskytnuté dotácie na obstaranie dlhodobého majetku.

g) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje vo svojom majetku dlhodobý finančný majetok.

h) Zásoby obstarávané kúpou

Súčasťou obstarávacej ceny kupovaných zásob (materiál, tovar) sú náklady obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa spoločne s nákladmi obstarania rozpočítali na technickú jednotku obstarávaných zásob. Nakupované zásoby sa oceňujú metódou váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien.

V súlade s § 18, ods.5 a § 23, ods.1 platných postupov účtovania bola pri inventarizácii zásob posúdená reálnosť ich ocenenia vzhľadom na predpokladané budúce ekonomické úžitky. Potreba prechodného zníženia ocenenia zásob bola preukázaná u položky zásob pracovného ošatenia, čo je zohľadnené opravnou položkou vo výške 166,64 € (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 35).

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

V roku 2020 boli vlastnou činnosťou obstarávané zásoby materiálu (sadenice a výrezy dreva pre vlastnú spotrebu), nedokončených výrobkov (rastové štádia sadeníc) a výrobkov (fázové výrobky dreva). Ocenenie vlastnými nákladmi zahŕňa priame náklady (materiál, mzdy, odvody soc.poistenia, doprava) a nepriame náklady povahy výrobného režie, vzťahujúcej sa na obstarávanie príslušného druhu zásob.

Zásoby dreva sa rozlišujú na fázové výrobky na fázových (logistických) lokalitách: odvozné miesto a expedičný sklad. Fázové výrobky sú oceňované plánovanými vlastnými nákladmi, tzv. „fázovou cenou“. Táto sa na konci účtovného obdobia porovná so skutočnými vykalkulovanými nákladmi a na základe zisteného cenového rozdielu dôjde k preceneniu zásob. Skutočné vykalkulované jednotkové náklady sú zároveň použité ako plánové náklady pre bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie.

j) Zásoby obstarané iným spôsobom

V priebehu roka 2020 neboli zásoby obstarávané iným spôsobom.

k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva činnosti charakteru zákazkovej výroby ani výstavby.

l) Pohľadávky

Pohľadávky sa v účtovníctve oceňovali menovitou hodnotou. Ak je hodnota pohľadávky zistená pri inventarizácii nižšia ako účtovná hodnota, zníženie sa zohľadní formou odpisu pohľadávky na ťarchu nákladov (pri trvalom znížení), resp. tvorbou opravnej položky (pri prechodnom znížení hodnoty) - viď vnútropodniková smernica "Zásady tvorby a používania opravných položiek v roku 2020" v **prílohe č.3**.

m) Krátkodobý finančný majetok

Položky krátkodobého finančného majetku – peniaze na bankových účtoch a v pokladnici a ceniny sa v účtovníctve oceňovali menovitou hodnotou.

n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady a príjmy budúcich období sú oceňované menovitou hodnotou.

Vykazujú sa v hodnote, ktorá je v súlade so zásadou časovej a vecnej súvislosti účtovania.

o) Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, úverov a pôžičiek

Vykazované položky záväzkov, rezerv a úverov sú oceňované menovitou hodnotou.

V zmysle Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, podľa § 19 platných postupov účtovania pre podnikateľov a § 20 Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, spoločnosť tvorí a používa zákonné a ostatné rezervy.

Zásady tvorby a čerpania rezerv sú obsahom vnútornej smernice v **prílohe č. 2a**.

Podkladom na tvorbu zákonnej rezervy na lesnú pestovnú činnosť je projekt - plán pestovnej činnosti na obdobie zabezpečenia mladého lesného porastu – vid' vnútornú smernicu v **prílohe č. 2b** a podkladovú kalkuláciu tvorby rezervy -v **prílohe č. 7**. Zásady tvorby a použitia rezervy na rekultiváciu pozemkov dotknutých lesohospodárskou (ťažbovou) činnosťou sú obsahom **prílohy č. 2c**.

V súlade so Zákom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s §19, ods.1a 2 platných postupov účtovania pre podnikateľov - bol vykonaný prepočet dlhodobých rezerv na súčasnú hodnotu pri použití diskontného faktora odvíjajúceho sa od výšky platnej základnej úrokovej sadzby ECB k 31.12. príslušného účtovného obdobia (k 31.12.2020 = 0,00%).

p) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky a výnosy budúcich období sú oceňované menovitou hodnotou.

Vykazujú sa v hodnote, ktorá je v súlade so zásadou časovej a vecnej súvislosti účtovania.

q) Deriváty

Spoločnosť v súvahe nevykazuje žiadne deriváty.

r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nevykazuje žiaden majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

s) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Prehľad o majetku v operatívnom prenájme v ocenení obstarávacími cenami od prenajímateľa (Mesto Košice) - pozemky, budovy, lesné cesty udávajú **prílohy č. 5 a č. 6 a-e**.

Všetky lízingové vzťahy boli riadne ukončené a ÚJ neviduje k 31.12.2020 žiadny majetok v prebiehajúcom lízingu.

t) Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nevykazuje žiadny majetok obstaraný v privatizácii.

u) Daň z príjmov splatná a odložená

Dane z príjmov sú ocenené menovitou hodnotou.

Daň z príjmov splatná je ocenená - stanovená na základe transformácie účtovného výsledku hospodárenia na základ dane (viď **príloha č. 10**).

Daň z príjmov odložená je ocenená na základe výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Výsledkom výpočtu k 31.12.2020 je odložená daňová pohľadávka vo výške 114 921 €.

Pozri aj komentár ďalej na str. 20, ods. q) Poznámok.

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka nevykonala počas účtovného obdobia roku 2020 žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky súvahy**1) Údaje vykázané na strane aktív****a) Informácie o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku**

Podrobný prehľad o stave a pohybe dlhodobého majetku, oprávok, opravných položiek, zostatkových hodnotách dlhodobého majetku za bežné účtovné obdobie roku 2020 ako aj za bezprostredne predchádzajúce obdobie roku 2019 podávajú nasledujúce tabuľky č. 1-4.

V rámci opravných položiek k nedokončenému dlhodobému majetku je na základe výsledkov inventarizácie vytvorená opravná položka vo výške 22 645 Eur k projektovej dokumentácii stavieb, vzhľadom na určitú predpokladanú mieru neistoty realizácie projektovaných stavieb (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 18).

V rámci DHM bola opravná položka vytvorená k mobilnému prístrešku na sušenie reziva z dôvodu jeho znehodnotenia vetrom upravená na výšku 291 Eur, čo zodpovedá zostatkovej cene DHM (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 14).

Tabuľka č.1

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku v €								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - 1.1.-31.12.2020							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		77 096	17 680		26 497	1 560		122 833
Prírastky		1 100						1 100
Úbytky						1 560		1 560
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		78 196	17 680		26 497	0		122 373
Oprávkový								
Stav na začiatku účtovného obdobia		73 076	17 680		25 376			116 132
Prírastky		892			739			1 631
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		73 968	17 680		26 115			117 763
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 020			1 121	1 560		6 701
Stav na konci účtovného obdobia		4 228			382	0		4 610

Tabuľka č.2

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku v €								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - 1.1.-31.12.2019							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		77 096	17 680		26 497	1 560		122 833
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		77 096	17 680		26 497	1 560		122 833
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		71 475	17 680		23 002			112 157
Prírastky		1 601			2 374			3 975
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		73 076	17 680		25 376			116 132
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 621			3 495	1 560		10 676
Stav na konci účtovného obdobia		4 020			1 121	1 560		6 701

Tabuľka č.1

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku €									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie-1.1.-31.12.2020								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	81 126	4 808 835	2 087 510				74 180		7 051 651
Prírastky		43 521	267 941				310 468		621 930
Úbytky			117 886				313 109		430 995
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	81 126	4 852 356	2 237 565				71 539		7 242 586
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 967 668	1 341 616						3 309 284
Prírastky		226 765	282 487						509 252
Úbytky			117 886						117 886
Stav na konci účtovného obdobia		2 194 433	1 506 217						3 700 650
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 138				17 792		18 930
Prírastky							7 377		7 377
Úbytky			847				524		1 371
Stav na konci účtovného obdobia			291				24 645		24 936
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	81 126	2 841 167	744 756				56 388		3 723 437
Stav na konci účtovného obdobia	81 126	2 657 923	731 057				46 894		3 517 000

Tabuľka č.2

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku €									
Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie-1.1.-31.12.2019								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	81 126	4 642 683	2 164 516				90 196		6 978 521
Prírastky		169 225	105 049				258 258		532 532
Úbytky		3 073	182 055				274 274		459 402
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	81 126	4 808 835	2 087 510				74 180		7 051 651
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 752 582	1 222 525						2 975 107
Prírastky		218 159	301 146						519 305
Úbytky		3 073	182 055						185 128
Stav na konci účtovného obdobia		1 967 668	1 341 616						3 309 284
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							15 008		15 008
Prírastky			1 138				2 784		3 922
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			1 138				17 792		18 930
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	81 126	2 890 101	941 991				75 188		3 988 406
Stav na konci účtovného obdobia	81 126	2 841 167	744 756				56 388		3 723 437

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poistenia	Predmet poistenia
Živelné	Stavby vlastné, prenajaté a súčasti budov, obstarávaný dlhodobý majetok, lesné cesty
Živel, odcudzenie, technické riziká	Súbor hnutel'ného a prevádzkového majetku
Živel, odcudzenie	Lesoparkové zariadenia – projekt FOR SOC
Havária	Dopravné prostriedky vlastné
Živel, odcudzenie	Peniaze v pokladnici
Živel, odcudzenie	Zásoby materiálu

Úplný prehľad o majetkovom a ostatnom poistení udávajú tabuľky v **prílohách č.4 a,b,c,d.**

Tabuľka č. 4d dokumentuje prijateľnú primeranosť poistenia majetku, t.j. mieru krytia účtovnej hodnoty majetku poistnou hodnotou. Zásoby vlastnej výroby – výrezy dreva na odvozných miestach a sadenice v teréne nie sú predmetom poistenia, keďže z hľadiska ich umiestnenia v terénnych podmienkach nemožno zabezpečiť stupeň ich ochrany vyžadovaný pre účely poistenia.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, resp. účtovná jednotka má obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka **n e m á dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorom je zriadené záložné právo, a **n e m á obmedzené právo s ním nakladať**.

Účtovná jednotka **n e m á dlhodobý hmotný majetok**, na ktorom je zriadené záložné právo a **n e m á obmedzené právo s ním nakladať**.

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva a ÚJ ho užíva na základe zmluvy o výpožičke

Spoločnosť neeviduje v súvahe takto zabezpečený dlhodobý majetok.

e) Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra a ÚJ ho užíva

Spoločnosť eviduje v súvahe dlhodobý nehnuteľný majetok charakteru inžinierskych a drobných stavieb-stavebných objektov, rekonštrukcií lesnej cestnej siete, ktoré nepodliehajú zápisu vlastníckeho práva vkladom do katastra (§6, ods.2 zákona č.162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností v znení n.p.).

f) Goodwill

Spoločnosť neeviduje v súvahe dlhodobý majetok povahy goodwillu.

g) Opravná položka k nadobudnutému majetku

Spoločnosť neeviduje v súvahe takúto opravnú položku.

h) Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

i) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť neeviduje v súvahe dlhodobý finančný majetok.

j) Opravné položky k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Materiál	167				167
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0				
Výrobky	0				
Zvieratá	0				
Tovar	0				
Nehnutelnosť na predaj	0				
Poskytnuté preddavky na zásoby	0				
Zásoby spolu	167				167

Spoločnosť eviduje v súvahe k 31.12.2020 opravnú položku k zásobám vo výške **167 €** (v súvahe na r. 34), ktorá zohľadňuje prechodné zníženie ocenenia pracovného ošatenia na sklade.

k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, resp. účtovná jednotka má obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe zásoby, na ktorých je zriadené záložné právo a ani n e m á obmedzené právo s nimi nakladať.

l) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva činnosti charakteru zákazkovej výroby ani výstavby.

m) Tvorba, zúčtovanie, vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2019	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva (odpis pohľadávky)	Stav opravnej položky k 31.12.2020
a	f	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	43 735	4 182	290	23 390	24 237
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	35 517	1 292	0	0	36 809
Pohľadávky spolu	79 252	5 474	290	23 390	61 046

n) Veková štruktúra pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky (bez odlož. dane)			
Pohľadávky z obchodného styku	350		350
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odloženej dane)	350		350
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	374 382	39 894	414 276
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku v rámci konsolidovaného celku	646		646
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	66 569		66 569
Iné pohľadávky	6 015	36 809	42 824
Krátkodobé pohľadávky spolu	447 612	76 703	524 315

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2020	31.12.2019
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	76 703	86 338
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	447 612	449 416
Krátkodobé pohľadávky spolu	524 315	535 754
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	350	350
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odloženej dane)	350	350

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 v rámci dlhodobých pohľadávok zábezpeku za palubné jednotky vo vozidlách po registrácii do mýtného systému poskytnutú jeho prevádzkovateľovi vo výške 350 €.

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 stav krátkodobých pohľadávok brutto vo výške **524 315 €**, z ktorých dominantné sú pohľadávky z obchodného styku vo výške **414 276 €**. Z opravných položiek spoločnosť vykazuje v súvahe opravné položky ku krátkodobým pohľadávkam v celkovej výške **61 046 €**, ktorých tvorba a zúčtovanie sa riadi vnútornou smernicou (viď príloha č. 3).

Po posúdení miery rizikovosti jednotlivých rizikových pohľadávok po lehote splatnosti bola táto ekonomicky premietnutá do vytvorenia opravných položiek k pohľadávkam.

RIZIKOVÉ POHLADÁVKY (v EUR)				
	v konkurznom a	v exekučnom	v súdnom	Celkom
	reštrukturalizačnom			
Rok	konaní	konaní	konaní	
2020	13 136	29 445	15 172	57 753
2019	13 686	49 509	16 057	79 252
2018	13 319	80 704	6 076	100 099

Stav vytvorených opravných položiek k pohľadávkam k 31.12.2020 (61 046 €) predstavuje z titulu rizikovosti 79,59%-né krytie pohľadávok po lehote splatnosti (76 703 €) a úplné prekrytie rizikových pohľadávok uplatnených v režime konkurzného, exekučného a súdneho konania v celkovej výške **57 753 €**. Pokles rizikových pohľadávok súvisí s odpisom pohľadávok na základe rozhodnutia súdov o zastavení exekúcií z dôvodu nevymožiteľnosti pohľadávok pre nemajetnosť dlžníkov.

o) Pohľadávky, zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť neviduje v súvahe zabezpečené pohľadávky.

p) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť neviduje v súvahe pohľadávky zaťažené záložným právom resp. s obmedzeným právom nakladania.

q) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-193 289	-187 138
– odpočítateľné	-193 289	-187 138
– zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-353 954	-331 526
– odpočítateľné	-353 954	-331 526
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	114 921	108 919
Uplatnená daňová pohľadávka	-6 001	-31 321
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	-6 001	-31 321
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaúčtovaná ako náklad	0	0
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 v súvahe odloženú daňovú pohľadávku vo výške **114 921 €**, ktorá je výsledkom výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka vo výške 114 921 € je výsledkom vzájomného vplyvu:

- odpočítateľných dočasných rozdielov vzniknutých bilanciou účtovnej a daňovej základne dlhodobého hmotného majetku, rezerv a opravných položiek k pohľadávkam, ktoré boli kompenzované
- zdaniteľným dočasným rozdielom z dôvodu bilancie účtovnej a daňovej základne pohľadávok- dosiaľ neinkasovaných výnosových úrokov z omeškania

r) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	1 598	1 435
Bežné bankové účty	1 515 490	1 361 179
Vkladové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 517 088	1 362 614

Spoločnosť nevykazuje v súvahe iné zložky-druhy krátkodobého finančného majetku.

s) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nevykazuje v súvahe opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

t) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe zaťažený krátkodobý finančný majetok.

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Spoločnosť nevykazuje v súvahe zložky-druhy krátkodobého finančného majetku oceniteľné reálnou hodnotou.

v) Vlastné akcie ÚJ

Spoločnosť nevykazuje v súvahe vlastné akcie.

w) Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	32	16
Predplatné	7	8
Prenájom	25	8
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5 140	4 437
Poistenie majetku a zodpovednosti za škody	1 865	1 726
Predplatné, inzertné, internetové služby	3 275	2 451
Licencia na antivírusový softvér	0	260
Príjmy budúcich období dlhodobé		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Ukončenie poistenia		
Oprava zemného stroja-dobropis		
Kooperácia v ťažbe-dobropis		
Spolu	5 172	4 453

x) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť nevykazuje v súvahe majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

2) Údaje vykázané na strane pasív

a) Vlastné imanie

1. Opis základného imania

Základné imanie spoločnosti v hodnote **1 128 593 € (34 000 000 Sk)** je tvorené kombináciou peňažného a nepeňažného vkladu v nasledovnej štruktúre :

- **peňažný vklad** vo výške 6 639 € (200000 Sk), ktorý je splatený
- **nepeňažný vklad** v hodnote 1 121 954 € (33 800 000,- Sk), ktorým je nehnuteľný majetok:
 - budova na Južnej triede 11 v Košiciach
 - pozemky na parcele č. 1108/38 s výmerou 689 m² - zastavané plochy a nádvorcia na parcele č.1108/39 s výmerou 230 m² - ostatné plochy kú. Skladná

Základné imanie je rozvrhnuté na **34 ks akcií** s menovitou hodnotou jednej akcie **33 193,91 €**. Druh akcie: kmeňové, forma: akcie na meno, podoba: zaknihované, verejne neobchodovateľné. Jediným akcionárom je Mesto Košice. Základné imanie spoločnosti bolo splatené.

(Vid' aktuálny Výpis z Obchodného registra v záverečnej prílohe Poznámok a Výpis - zoznam majiteľov CP v **prílohe č.12**).

2. Akcie upísané a iné zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia

Počas účtovného obdobia neboli upísané žiadne akcie a nedošlo k iným titulom zmien vlastného imania.

3. Rozdelenie účtovného zisku po zdanení v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	2019
Účtovný zisk	430 781
Rozdelenie účtovného zisku	2020
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	180 000
Prídel do sociálneho fondu	20 781
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom- dividendy	190 000
Iné (podieľy na zisku pre zamestnancov)	40 000
Spolu	430 781

Spoločnosť vyplatila zo zisku za r. 2019 rozdeľovaného v r. 2020 jedinému akcionárovi – mestu Košice dividendy vo výške 190 000,- €.

4. Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť neúčtovala zisk alebo stratu priamo na účty vlastného imania.

5. Zisk na akciu a jeho podiel na základnom imaní

Názov položky	2020	2019
Zisk po zdanení	270 716	430 781
Počet akcií	34	34
Zisk na akciu	7 962	12 670
Základné imanie	1 128 593	1 128 593
Podiel zisku na základnom imaní	0,24	0,382

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku za rok 2020 po zdanení

Názov položky	2020
Návrh rozdelenia zisku za rok 2020 po zdanení	270 716
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom - dividendy	200 000
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	50 000
Prídel do sociálneho fondu	20 716

b) Informácie o rezervách

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)						
	Stav k				Stav k	Z toho	
	1. 1. 2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31. 12. 2020	dlhodobé	krátkodobé
a	b	c	d	e	f	g	h
Zákonné rezervy	354 113	148 488	101 203	17 463	383 935	274 560	109 375
Náhrada mzdy za dovolenku vrátane odvodov	32 419	28 478	32 419		28 478		28 478
Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	321 694	120 010	*68 784	17 463	355 457	274 560	80 897
Ostatné rezervy	331 526	175 723	153 296		353 953	163 510	190 443
Odchodné do dôchodku	175 830	-5 515			170 315	163 510	6 805
Pohyblivé mzdové náležitosti-odmeny a poisťné zamestnancov	43 399	53 795	43 399		53 795		53 795
Rekultivácia lesných pozemkov po ťažbe	99 956	113 340	99 956		113 340		113 340
Rezerva na účtovnú závierku a zostavenie DPPO	9 800	9 800	9 800		9 800		9 800
Nevyfakturované dodávky a služby	2 541	4 303	141		6 703		6 703
Rezervy celkom:	685 639	324 211	254 499	17 463	737 888	438 070	299 818

* v čiastke zohľadnené aj – 13 € - diskont dlh. rezervy na ČSH (čistú súčasnú hodnotu)

Výška tvorby rezervy na lesnú pestovnú činnosť sa určuje v projekte pestovnej činnosti na obdobie do zabezpečenia mladého lesného porastu - spravidla na 7-8 rokov. Zásady tvorby a čerpania tejto rezervy sú obsahom vnútornej smernice v **prílohe č. 2 b**. Kalkulácia nákladov vychádzajúca z projektu pestovnej činnosti na roky 2021-2028 ako podklad tvorby zákonnej rezervy v roku 2020 je v **prílohe č. 7**. Výška tvorby rezervy je porovnateľná s minulým obdobím a zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy vzhľadom na zhoršujúce sa klimatické podmienky, ako aj potrebou zintenzívniť prechod na prírode blízke obhospodarovanie porastov, v záujme zvyšovania biodiverzity porastov.

Z hľadiska plánovanej doby použitia rezervy je časť rezerv plánovaná na čerpanie v roku 2021 súčasťou krátkodobých rezerv na r. 137 Súvahy.

V prípade rezervy na odchodné ide o rezervu na krytie budúcich záväzkov v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou. Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná doba odchodu do dôchodku a vzniku nároku na odchodné.

Tvorba rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov po ťažbe (poťažbovú úpravu) vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty. Mierne zvýšená úroveň jej tvorby v porovnaní s predchádzajúcim obdobím súvisí so zvýšenou potrebou odstraňovania následkov spôsobených vplyvom negatívnych klimatických podmienok v záujme zabezpečenia prístupnosti ťažbových plôch a ich poťažbovú úpravu.

Ostatné krátkodobé rezervy kryjú očakávané záväzky prevádzkového charakteru, najmä:

- na prijaté, ale nevyfakturované dodávky a služby (energie, nájom a pod.),
- na ročné odmeny zamestnancov a členov štatutárnych a kontrolných orgánov,
- na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy.

Vid' podrobnejšie aj zásady tvorby a čerpania rezerv v **prílohe č. 2**.

Tabuľka č.2

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2019)						
	Stav k				Stav k	Z toho	
	1.1.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31. 12. 2019	dlhodobé	krátkodobé
a	b	c	d	e	f	g	h
Zákonné rezervy	301 624	152 515	97 381	2 645	354 113	235 434	118 679
Náhrada mzdy za dovolenku vrátane odvodov	28 933	32 419	28 933		32 419		32 419
Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	272 691	120 096	*68 448	2 645	321 694	235 434	86 260
Ostatné rezervy	267 705	153 292	86 679	2 792	331 526	168 518	163 008
Odchodné do dôchodku	178 234	-2 404			175 830	168 518	7 312
Pohyblivé mzdové náležitosti-odmeny a poistné zamestnancov	1 457	43 399	1 457		43 399		43 399
Rekultivácia lesných pozemkov po ťažbe	72 386	99 956	72 386		99 956		99 956
Rezerva na účtovnú závierku a zostavenie DPPO	9 800	9 800	9 800		9 800		9 800
Nevyfakturované dodávky a služby	5 828	2 541	3 036	2 792	2 541		2 541
Rezervy celkom:	569 329	305 807	184 060	5 437	685 639	403 952	281 687

* v čiastke zohľadnené aj – 61- diskont dlh. rezervy na ČSH (čistú súčasnú hodnotu)

c) Štruktúra záväzkov

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Dlhodobé záväzky spolu	26 105	19 536
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	26 105	19 536
Krátkodobé záväzky spolu	431 393	415 269
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	430 638	415 269
Záväzky po lehote splatnosti	755	0

Spoločnosť má k 31.12.2020 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi - jedinému akcionárovi, zamestnancom, správcom daní, inštitúciám sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia a splátky poistného. Záväzky z obchodného styku po lehote splatnosti eviduje spoločnosť vo výške 755 €, a tieto boli vysporiadané v 01/2021.

d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá takto zabezpečené záväzky.

e) Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok. Výsledkom výpočtu odloženej dane k 31.12.2020 je **odložená daňová pohľadávka** vo výške **114 921 €**, ktorá je opísaná na str.19, odsek q.

f) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Začiatkový stav sociálneho fondu	19 536	15 515
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov (1,5% z hrubých miezd)	10 809	11 541
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	20 781	16 928
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>51 126</i>	<i>43 984</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>25 021</i>	<i>24 448</i>
Konečný zostatok sociálneho fondu	26 105	19 536

g) Vydané dlhopisy

Spoločnosť nevykazuje vydané dlhopisy.

h) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery				0	0
Bežné bankové úvery				0	0
Bankové úvery celkom				0	0

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2020 žiadne zostatky bankových úverov.

Účelom v minulosti splatených úverov bolo spolufinancovanie investičnej činnosti podniku – predfinancovanie europrojektov s nenávratnou finančnou pomocou z Programu rozvoja vidieka z dôvodu časového posunu reálnej disponibilnosti nenávratných zdrojov. Predmetom projektov boli rekonštrukcie lesných ciest (prehľad projektov spolufinancovaných z eurofondov je v **prílohe č. 11**).

Pôžičky ani iné návratné finančné výpomoci spoločnosť v súvahe nevykazuje.

i) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	0	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	379 159	439 572
Rozpúšťanie dotácií na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	379 147	439 565
Nájomné	12	7
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	60 421	60 420
Rozpúšťanie dotácií na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	60 419	60 419
Nájomné	2	1
Spolu	439 580	499 992

j) Významné položky derivátov, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nevykazuje v súvahe žiadne deriváty a nemá majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

k) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Spoločnosť nevykazuje v súvahe žiaden majetok prenajatý formou finančného prenájmu-(lízingu).

IV. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky výkazu ziskov a strát**1) Informácie o výnosoch****a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu	Sortimenty dreva		Ostatné výrobky a tovar		Služby		Spolu	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	3 369 303	3 675 426	25 878	28 156	440 889	399 741	3 836 070	4 103 323
Export-EÚ+zahr.	971 718	1 444 678			7 575	15 553	979 293	1 460 231
Spolu	4 341 021	5 120 104	25 878	24 337	448 464	415 294	4 815 363	5 563 554

Mimoriadna situácia súvisiaca so šírením COVID-19 sa prejavila aj v destabilizácii trhu s drevom. Výrazne poklesol dopyt odberateľov po drevnej hmote. Celkové tržby za drevo sú medziročne o 15,2% nižšie, čo je dôsledok medziročne zníženého objemu dodávok zhruba o 10% a nižšou priemernou cenou dreva o 6%, a to vplyvom globálneho zníženia cien na trhu dreva všetkých sortimentov spôsobeného poklesom dopytu.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	2020		2019		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2020	2019	
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vl. výroby	84 907	70 954	66 017	13 953	4 937	
Výrobky	239 429	186 430	107 741	52 999	78 689	
Zvieratá	4 015	4 015	3 565	0	450	
Spolu	328 351	261 399	177 323	66 952	84 076	
Sociálny fond					0	
Reprezentačné				2 497	4 419	
Dary				2 492	4 313	
Manká, škody					0	
Iné (obstaranie služobného psa / úč.325)				0	-800	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				71 941	92 008	

Rozdiel zmeny stavu vo výške 4 989 € (71 941 – 66 952) oproti konečnému zostatku účtovnej skupiny 61 je spôsobený účtovaním úbytku výrobkov pre účely reprezentácie a darovania priamo na účty 513, 543 a 325.

Súčasťou nedokončenej výroby je aj pestovaný sadbový materiál - sadenice drevín podľa veku. Za výrobok sa považujú sadenice v štádiu, keď dosiahnu schopnosť výsadby - v závislosti od dreviny a požiadaviek stanovišťa.

Zásoby dreva na oboch fázových lokalitách - OM (odvozné miesto) a ES (expedičný sklad) sa považujú za hotové výrobky.

Zásoby nedokončenej výroby a výrobkov sú ocenené fázovými cenami na báze vlastných nákladov. V priebehu účtovného obdobia sú pohyby zásob ocenené plánovými cenami na báze skutočných nákladov minulého obdobia. Tieto sú ku koncu účtovného obdobia porovnané so skutočnými nákladmi za účelom zrealizovania ocenenia a zaúčtovania príslušných cenových rozdielov.

c) Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy

Názov položky	2020	2019
Aktivácia nákladov, z toho:	34 402	39 658
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	13 501
Spotreba vlastných výrobkov a služieb- sadenice, drevo, doprava	34 402	26 157
Výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	134 860	283 289
Tržby z predaja dlhodobého majetku	12 948	69 722
Tržby z predaja materiálu	785	232
Zmluvné pokuty a penále a úroky z omeškania	2 164	2 163
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	13 357	118 280
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	60 419	60 419
Príspevok Prvá pomoc 3B - COVID 19	29 640	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (náhrady – poisťné plnenia, ostatné, náhrady exekuč. trov a poplatkov, náhrada nákladov súvisiacich s COVID 19)	15 547	32 473
Výnosy z HČ, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	0	0
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Výnosové úroky z bežných a termínovaných účtov	0	0

V rámci prijatých *dotácií na hospodársku činnosť* ide o :

- platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, za rešpektovanie environmentálnych záväzkov v rámci systému platieb LEKS (leso-environmentálne a klimatické služby) vo výške 13 357 €.

Obsahom účtovanej *dotácie na obstaranie dlhodobého majetku* je rozpúšťanie dotácií prijatých v minulých ÚO alikvotne k zaúčtovaným odpisom dlhodobého majetku, a to:

- na rekonštrukcie lesných ciest vo výške 45 898 €,
- časť grantu v rámci projektu „Lesy pre spoločnosť-lesy bez bariér“ (FORSOC) v rámci programu EEA Grants z Nórskeho fondu vo výške 12 581 €,
- časť grantu v rámci projektu „Forest Based Education and Training“ (FORBEST) v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Slovenská republika – Maďarsko z Európskeho fondu rozvoja, týkajúceho sa obstarania dlhodobého majetku vo výške 940 €,
- na obstaranie nových lesoparkových zariadení v MČ Ťahanovce prijatej od MČ Košice Sídliisko - Ťahanovce vo výške 1 000 €.

Vid' aj prehľad nákladových a výnosových položiek v tabuľke - **príloha č.8** poznámok a Prehľad realizovaných projektov spolufinancovaných nenávratnou pomocou (dotáciou) z fondov EÚ je obsahom **prílohy č.11**.

Vzhľadom na pokles tržieb súvisiaci s mimoriadnou situáciou spoločnosť požiadala o poskytnutie nárokovateľného finančného príspevku v rámci projektu „Prvá pomoc“ – Opatrenie č. 3B, a to na úhradu časti mzdových nákladov pre zamestnávateľa, ktorý v čase vyhlásenia mimoriadnej situácie udrží pracovné miesta aj v prípade prerušenia alebo obmedzenia svojej prevádzkovej činnosti z dôvodu poklesu tržieb. Nakoľko v období 04, 05 a 07/2020 došlo k medziročnému poklesu tržieb o viac ako 20 %, spoločnosť prijala dotáciu podľa platných pravidiel vo výške 29 640 €.

d) Čistý obrat

Názov položky	2020	2019
Tržby za vlastné výrobky	4 366 023	5 146 429
Tržby z predaja služieb	448 464	415 294
Tržby za tovar	876	1 831
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (účt.skup. 64,66)	0	0
Čistý obrat spolu	4 815 363	5 563 554

2) Informácie o nákladoch

a) Náklady na poskytnuté služby, osobné náklady, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady, náklady na overenie účtovnej závierky a súvisiace audítorské služby

Názov položky	2020	2019
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	2 253 828	2 838 900
Opravy a údržba	160 508	321 144
Kooperácia -služby v lesnej výrobe	1 604 370	1 722 862
Nájomné	381 194	601 041
Ostatné služby (bez nákladov na audítorské služby)	102 777	188 874
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>4 979</i>	<i>4 979</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky a výroč. správy	4 979	4 979
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Osobné náklady z toho:</i>	<i>1 453 049</i>	<i>1 530 849</i>
Mzdy	935 656	954 926
Odmeny na základe dohôd mimo pracovného pomeru	13 848	20 516
Odvody sociálneho a zdravotného poistenia	355 740	364 227
Ostatné sociálne a osobné náklady	147 805	191 180

V dôsledku vzniku mimoriadnej situácie v súvislosti so šírením COVID-19 vedenie spoločnosti prijalo opatrenia na elimináciu negatívnych dopadov tejto situácie na hospodárenie podniku. Tieto racionalizačné a úsporné opatrenia na úseku výrobných aj obchodných činností sa odrazili aj na stave nákladov, ktorý zaznamenal medziročný pokles vo všetkých druhoch nákladov. Spoločnosť realizovala len nevyhnutné opravy a údržbu lesnej cestnej siete, znížila intenzitu prác súvisiacich s ťažbou dreva ako aj úpravou lesných pozemkov. Naopak nárast zaznamenali náklady na obstaranie osobných ochranných pomôcok.

V zníženej úrovni nájomného sa premietlo aktualizované nájomné za užívaný lesný majetok, po úprave plánu schválenej vlastníkom.

Dôvodom poklesu osobných nákladov je zníženie priemerného počtu zamestnancov v roku 2020 v dôsledku prirodzeného úbytku (viď Všeobecné informácie, ods.6)

	2020	2019
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	117 265	144 143
Predaný DHM a materiál	685	232
Odpis pohľadávok	0	0
Poistenie majetku	37 460	38 568
Tvorba a zúčtovanie (bilancia) rezerv	47 147	76 461
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	5 184	3 071
Ostatné náklady na hospod. činnosť (náhrady, členské príspevky, ZZ, dary, diskont dlhodobých rezerv), bez nákladov majúcich výnimočný r./výskyt	26 789	25 811
Finančné náklady, z toho:	2 284	2 516
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	2 284	2 516
Náklady z HC, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:		
Plnenie záväzku z ručenia na základe súdneho rozhodnutia- trovy konania	0	0

Viď aj tabuľka prehľadu nákladových a výnosových položiek v **prílohe č. 8** poznámok.

V. Informácie o iných aktívach a pasívach

1) Podmienены majetok a záväzky

Účtovná jednotka nemá podmienené aktíva ani pasíva.

Spoločnosť nemá podmienený majetok. Budúce práva spoločnosti vyplývajú zo štandardných zmluvných vzťahov bežného obchodného charakteru, ktoré boli v účtovníctve riadne zohľadnené.

Spoločnosť nemá podmienené záväzky zo súdnych sporov, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmluvy o podriadenom záväzku, resp. z ručenia.

Budúce povinnosti spoločnosti vyplývajú zo zmluvných vzťahov bežného obchodného charakteru, ktoré sú uvedené v častiach zaoberajúcich sa ťarchami, zabezpečením, resp. možnými budúcimi záväzkami aj v spojitosti s výškou a druhom vytváraných rezerv.

Spoločnosť nemá podmienený majetok ani záväzky voči spriazneným osobám.

2) Finančné povinnosti nevykazované v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka neviduje nevykazované finančné povinnosti.

3) Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	2020	2019
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)-lesné a ostatné pozemky a stavby vo vlastníctve mesta Košice	100 113 125	98 995 163
Majetok určený na vyradenie	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcí derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0
Pohľadávky z lízingu	0	0
Záväzky z lízingu	0	0
<i>Iné položky, v tom:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Hodnota zabezpečenia záväzkov z bankových úverov-bianko zmenka	0	0

Podrobný prehľad majetku v operatívnom prenájme od mesta Košice je obsahom **príloh č.5 a č. 6a-e** poznámok.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku a v súvislosti s podnikateľskou činnosťou spoločnosti nie sú zaznamenané žiadne významné riziká a neistoty ani s prihliadnutím na pokračujúcu pandémiu COVID-19.

Po ukončení účtovného obdobia roka 2020 do dňa 24.2.2021 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na jej zostavenie.

V období od ukončenia roka 2020 do dňa 24.2.2021 spoločnosť bude v prípade splnenia kritérií žiadať o priznanie dostupných podporných kompenzačných nástrojov štátu v záujme udržania zamestnanosti.

VII. Informácie o transakciách ÚJ so spriaznenými osobami

1) Údaje o spriaznených osobách

Spriaznené osoby		
Materská ÚJ a skupina spoločných dcérskych (sesterských) ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ		
Spriaznená osoba	Sídlo	Vzťah k účtovnej jednotke
Mesto Košice	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice	Materská ÚJ- jediný akcionár s podstatným vplyvom
Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice	Komenského 7, 04001 Košice	Spoločná dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Dopravný podnik mesta Košice, a.s.	Bardejovská 6, 04011 Košice	Spoločná dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.	Južné nábrežie 13, 04001 Košice	Spoločná dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Košická Futbalová Aréna a.s.	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice	Spoločná dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Centrum zneškodnenia odpadov, Košice, s.r.o. v likvidácii	Spaľovňa odpadov, 040 01 Košice	Spoločná dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva materská ÚJ podstatný vplyv v ÚJ		
Ing. Jaroslav Polaček	-výkon práv VZ od 10.12.2018	primátor mesta Košice, zástupca Valného zhromaždenia
Predstavenstvo akciovej spoločnosti		
Ing. František Beli		predseda predstavenstva
Ing. Adrián Weiszer		člen predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, EMBA		člen predstavenstva
Dozorná rada akciovej spoločnosti		
Ing. Julián Tomašík, PhD		predseda DR
JUDr.,Mgr. Ladislav Rovinský		člen DR
Mgr. Peter Liba		člen DR
Martin Konečný		člen DR - zamestnanec
Ing. Martin Matúš		člen DR - zamestnanec
Osoby, s ktorými ÚJ realizovala významný objem obchodov (viac ako 10%)		
Slovwood a.s. Ružomberok	Bystrická cesta 1 Ružomberok	významný odberateľ dreva- 29 % obratu v obchode s drevom v roku 2020
Lenzing AG, Rakúsko	Werkstrasse 2 A-4860 Lenzing	významný odberateľ dreva- 14 % obratu v obchode s drevom v roku 2020

Spoločné (Sesterské) účtovné jednotky	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2020	2019
a	b	c	d
Transakcie so sesterskými podnikmi-t.j. dcérske ÚJ v skupine materskej ÚJ		14 373	17 412
Náklady -kúpa tovaru	01	12 469	12 215
Náklady za prijaté služby	03	207	4 697
Výnosy-predaj tovaru	02	1 597	400
Výnosy-poskytnuté ostatné služby	03	100	100
z toho: realizované transakcie		14 373	17 412
Transakcie s významnými odberateľmi			
Slovwood a.s. Ružomberok-predaj dreva-29% podiel	02	1 248 531	1 354 373
Lenzing AG - Lenzing, Rakúsko-14% podiel	02	624 243	675 937

Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2020	2019
a	b	c	d
Materská spoločnosť-Mesto Košice		373 998	591 038
Náklady-Nájomné za pozemky, lesné cesty, budovy	03	362 524	582 523
Náklady-Dane, správne poplatky, pokuty	11	10 066	6 699
Výnosy-postúpenie pohľadávky v 100% hodnote	11		
Výnosy-predaj DM	11		
Výnosy-poskytnuté ostatné služby	03	1 408	1 816
z toho: realizované transakcie		373 998	591 038

S účinnosťou od 1.1.2009 je spoločnosť súčasťou konsolidovaného celku účtovnej jednotky verejnej správy - Mesta Košice, ktoré je jediným akcionárom obchodnej spoločnosti, t.j. materskou účtovnou jednotkou s rozhodujúcim vplyvom.

Prehľad transakcií obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. s účtovnými jednotkami v rámci konsolidovaného celku k 31.12.2020 uvádza aj tabuľka v **prilohe č. 9**.

Znížené nájomné voči mestu Košice za lesné pozemky, porasty a budovy zodpovedalo obvyklej trhovej úrovni, produkčným a výnosovým dispozíciám prenajatého majetku v roku 2020.

Obchodné vzťahy s uvedenými najvýznamnejšími odberateľmi dreva sa uskutočňovali za bežných trhových podmienok v obvyklých cenách a dodacích podmienkach.

V rámci uvedených transakcií boli všetky tovary a služby poskytované v obvyklých cenách v súlade s princípom nezávislého vzťahu.

2) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - rok 2020			Časť 1 - rok 2020		
a	Časť 2 - rok 2019			Časť 2 - rok 2019		
Peňažné príjmy	*144 551	**4 657		0	***443	0
	*102 179	**5 537	0	*32 437	***681	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné plnenia	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

*ide o celkové príjmy 3 členov predstavenstva (resp. bývalých členov predstavenstva) ktorí zároveň vykonávajú funkcie vrcholového manažmentu na základe pracovno-právneho vzťahu

**ide o celkové príjmy 5 členov dozornej rady

*** ide o celkové príjmy 1 bývalého člena dozornej rady

VIII. Ostatné informácie**Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov, odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením**

Názov položky	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	356 543			540 214		
teoretická daň		74 784	21,00%		113 445	21,00%
Daňovo neuznané náklady	288 985	60 687	+17,02%	269 159	56 523	+10,46%
Výnosy nepodliehajúce dani	-256 832	-53 935	-15,13%	-139 117	-29 215	-5,41%
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane (úroky)						
Spolu	388 696	81 626	22,89%	670 256	140 754	26,06%
Splatná daň z príjmov		81 626	22,89%		140 754	26,06%
Odložená daň z príjmov		-6 001	-1,68%		-31 321	-5,80%
Celková daň z príjmov		75 625	21,21%		109 433	20,26%

Súčasťou splatnej dane za rok 2020 celkom vo výške 91 828 € je aj daň vo výške 10 202 € zaplatená dňa 31.03.2020, na základe dodatočného daňového priznania DPPO za r. 2017 a 2018 z titulu doúčtovania výnosov minulých období z nájomného.

IX. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č.1 – bežné ÚO

Položka vlastného imania	2020				
	Stav k 31.12.2019	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	1 128 593				1 128 593
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	197 979				197 979
Zákonné rezervné fondy	225 815				225 815
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	2 379 311			180 000	2 559 311
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata	430 781	270 716	250 781	-180 000	270 716
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Spolu	4 362 479	270 716	*250 781		4 382 414

*Z toho prídela do SF 20 781 € + výplata dividendy 190 000 € + podiel na zisku 40 000 €

Tabuľka č.2 – bezprostredne predchádzajúce ÚO

Položka vlastného imania	2019				
	Stav k 31.12.2018	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	1 128 593				1 128 593
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	197 979				197 979
Zákonné rezervné fondy	225 815				225 815
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	2 209 311			170 000	2 379 311
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata	366 927	430 781	-196 927	-170 000	430 781
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Spolu	4 128 625	430 781	*196 927		4 362 479

*Z toho prídela do SF 16 927 € + výplata dividendy 180 000 €

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**Peňažné toky-Cash Flow**

Súčasťou účtovnej závierky je Prehľad peňažných tokov za rok 2020 – Cash Flow vypracovaný nepriamou metódou v štruktúre, ktorá odzrkadľuje čisté peňažné toky z prevádzkovej, investičnej a finančnej činnosti.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách a prípadná časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Za peňažné ekvivalenty sa považuje krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Termínované vklady ÚJ v roku 2020 nerealizovala.

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Minulé účtovné	Bežné účtovné
		obdobie 2020	obdobie 2019
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	345493	540 214
A.1.	Nepenažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	477376	495067
A.1.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	510843	523280
A.1.2	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0	0
A.1.3	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4	Zmena stavu rezerv (+/-)	52250	116310
A.1.5	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-11353	-34117
A.1.6	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-61132	-56668
A.1.7	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8	Úroky účtované do nákladov (+)	0	0
A.1.9	Úroky účtované do výnosov (-)	0	0
A.1.10	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0	0
A.1.11	Kurzový strata vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-12908	-69723
A.1.13	Ostatné položky nepenažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach PPT (+/-)	-324	15984
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	11659	-28190
A.2.1	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	70566	-55595
A.2.2	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	16123	96888
A.2.3	Zmena stavu zásob (-/+)	-75031	-69483
A.2.4	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	834528	1007091
A.3	Prijaté úroky (+)	0	0
A.4	Výdavky na zaplatené úroky (-)	0	0
A.5	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
A.6	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S+A.1.až A.6.)	834528	1007091
A.7	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-140754	-127650
A.8	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9)	693775	879441

Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	0	0
B.2	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-301467	-258 258
B.3	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj al	0	0
B.4	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	12948	69723
B.6	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	0	0
B.7	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.8	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.9	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	0	0
B.10	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	0	0
B.11	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.12	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	0	0
B.13	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	0	0
B.14	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	0	0
B.15	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)	0	0
B.16	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.17	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.18	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	0	0
B.19	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	0	0
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19)	-288519	-188536
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	-20781	-16927
C.1.1	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	0	0
C.1.2	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi, alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	0	0
C.1.3	Prijaté peňažné dary (+)	0	0
C.1.4	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	0	0
C.1.5	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	0	0
C.1.6	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	0	0
C.1.7	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)	0	0
C.1.8	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-20781	-16927

C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	0	0
C.2.1	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	0	0
C.2.2	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových cenných papierov (-)	0	0
C.2.3	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	0	0
C.2.4	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	0	0
C.2.5	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	0	0
C.2.7	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o nájme prenajatej veci (-)	0	0
C.2.8	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	0	0
C.2.9	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)		
C.4	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkovej činnosti (-)	-230000	-180000
C.5	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	0	0
C.6	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	0	0
C.7	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančnej činnosti (-)	0	0
C.8	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	0	0
C.9	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	0	0
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9)	-250781	-196927
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	154475	493978
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1362613	868636
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1517088	1362613
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k PP a PE ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1517088	1362613
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1362613	868636

ML Košice a.s.

**ODPISOVÝ PLÁN-
ZATRIEDENIE DLHODOBÉHO MAJETKU DO
ÚČTOVNÝCH ODPISOVÝCH SKUPÍN
PRE ROK
2 0 2 0**

Príloha č.1

Účtovná odpisová skupina	Doba účtovného odpisovania v rokoch	Položka dlhodobého majetku	Poznámka
1	3	- náklad.automobily-odvozné súpravy na odvoz dreva I.- s 2-smennou prevádzkou - motorové píly pri manipulácii dreva na ES,OM, - réžijné zariadenia (kávovar), tabule kovové (lesopark)	
2	4	- motorové píly pri ost.les.činnosti,ostatné stroj.zariadenia a náradie v lesnej výrobe (krovinorezy, vyvetvovače, motor.postrekovače, jamkovače....) - kancelárske stroje - PC, tlačiarne, kopírovacie stroje, faxy, foto-, TV-,audio-technika, projektory, príslušenstvo kancel.strojov, priemerka - kontajnery - zemné stroje a rýpadlá - náklad.automobily-odvozné súpravy na odvoz dreva II.-s 1smennou prevádzkou,sklápače - mapové pútače	
3	6	- drobné stavby pre poľovníctvo a lesopark - oplotenia mladých lesných porastov a kultúr - ľahký nákladný automobil (Avia INITIA) - ľahké nákladné a terénne automobily (Mitsubishi) - osobné automobily, príviesne vozíky - generátorový agregát s piest. vznet. motorom - fotovoltaické panely - špeciálne motorové vozidlo s výbavou na zimnú údržbu ciest (sypač-TATRA) - traktory s príslušenstvom - mulčovacie zariadenia - kosačky - vysokozdvížne vozíky a ost.samostatné zdvíhacie zariadenia, váhy - štiepacie stroje a zariadenia - tankovací automat, čerpadlá, kompresory - nádrže a zásobníky(okrem kontajnerov) - ozvučovacia technika, navigačné systémy - drevené predajné stánky (domčeky), ostatné výrobky z dreva, mobilný prístrešok na paliv.drevo - softvér (podnikový informačný systém Softip+Foresta, GISPLAN, GENETECH...) - oceniteľné práva - licencie k mapovým dielam - réžijné stroje-chladnička, kancelársky nábytok, digitálny fotoaparát,rebrik	DO=ÚO DO=ÚO
4	8	- stroje a zariadenia pre škôlkár.výrobu (nesené traktorom)-plečka, vyorávač.... - meracie prístroje a zariadenia (výškomer) - nosiče mapových a grafických podkladov (digit.mapy...a pod.) - koterce pre služobné psy	
5	10	- drevostavby (drevárne, sklady, prístrešky z dreva) - ostatné oplotenia (budov,areálov), rampy, brány, odstavná a manipuľ.plocha - lesné hospodárske plány (plány starostlivosti o les)	
6	12	- zväžnice s príslušenstvom - priepusty na zväžnici - lesné a manipulačné sklady, snehové jamy (zemné) - ostatné inžinierske stavby (zavlaž.systémy,ČOV, vodo a energet.pripojky)	DO=ÚO
7	15	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (drobné prevádzkové stavby- prístrešky, drevárne, sociálne objekty, oplotenia, oporné múry)	
8	20	- stavby pre výrobu a skladovanie-murované (snehové jamy....) - lesné cesty a ich prísluš stavebné objekty (priepusty na LC -zaradiť ako LC)	
9	30	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (staveb.objekty- ČOV,zavlažovací systém, osvetlenie areálu, rekonštrukcia vliečky)	
10	40	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (staveb.objekty- snehové jamy-sklady, sociálne objekty, lesné cesty)	
11	50	- budovy pre administratívu (AB Juž.tr.11,.....)	

MESTSKÉ LESY KOŠICE A.S. Južná trieda 11, IČO: 31 672 981**Vnútoraná smernica****Zásady tvorby a čerpania rezerv v roku 2020****I. DRUHY REZERV**

V zmysle Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení zákona č.562/2003 Z.z. ,§ 26, ods.3 a následného Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 v aktuálnom znení– podľa § 19 platných postupov účtovania pre podnikateľov- spoločnosť tvorí a používa nasledovné rezervy:

1. **Zákonné rezervy** – v zmysle Zákona č.595/2003 Z.z.. o dani z príjmov, § 20, ods.9, ktorých tvorba je uznaná za daňový výdavok. Jedná sa o rezervy na:
 - a, nevyčerpané dovolenky vrátane odvodového poistného a príspevkov
 - b, lesnú pestovnú činnosť
2. **Ostatné rezervy** – v zmysle postupov účtovania, premietajúce do účtovníctva zásadu opatrnosti
 - a, nevyfakturované dodávky a služby
 - b, zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na zostavenie daňového priznania
 - c, na odchodné
 - d, rezerva na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou
 - e, odmeny a prémie vrátane poistného
 - f, ročné zúčtovanie zdravotného poistenia
 - g, odberateľské bonusy a zľavy
 - h, ostatné prevádzkové náklady
 - i, na pokuty a penále vyplývajúce z obchodno-závazkových vzťahov, resp. z priebehu správnych konaní
 - j, ostatné riziká, resp. záväzky z príp. neúspešných súdnych konaní

II. SPOSOB TVORBY A ČERPANIA REZERV PODĽA DRUHOV ŽÁKONNÉ REZERVY:

- 1.a, Rezerva nevyčerpané dovolenky vrátane odvodového poistného a príspevkov

Tvorí sa v zásade ku koncu účtovného obdobia na základe inventarizácie zostatkov nevyčerpaných dovolení vo výške, ktorá zohľadňuje predpokladanú čiastku náhrad vyplatených v nasledujúcom roku. Rezerva sa používa - zúčtováva do výnosov v súlade s čerpaním zostatku dovolení a výplatou mzdových náhrad v nasledujúcom roku, spravidla ku koncu každého štvrtého roka.

1.b, Rezerva na lesnú pestovnú činnosť

Spoločnosť ako obhospodarovateľ lesných porastov zo zákona (Zákon o lesoch 326/2005 Z.z. a súvisiace predpisy) povinne vykonáva obnovu, ochranu a výchovu lesných porastov a tvorí na túto činnosť zákonnú rezervu (vid' osobitnú prílohu č. 1 k tejto smernici).

S účinnosťou od 1.1.2006 došlo k novelizácii Zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov (ZDP) s dopadom na spôsob tvorby rezervy na pestovnú činnosť.

OSTATNÉ REZERVY:**2.a, Rezerva na nevyfakturované dodávky a služby**

Tieto krátkodobé rezervy kryjú záväzky vyplývajúce zo zmluvných vzťahov s dodávateľmi v priebehu roka ako aj ku koncu účtovného obdobia. Jedná sa najmä o krátkodobé rezervy na:

- dodané služby v lese – ťažba, sústreďovanie a doprava dreva
- dodané energie a ostatné služby (opravy a pod.)
- nájomné, náklady a trovy exekúcie

Rezervy sa čerpajú v okamihu zúčtovania príslušných nákladov.

2.b, Rezerva na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na zostavenie daňového priznania

Rezerva sa tvorí ku koncu účtovného obdobia na základe kalkulácie plánovaných vlastných nákladov režijného charakteru ako aj audítorských a poradenských služieb.

2.c, Rezerva na odchodné

Jedná sa o rezervu na krytie budúcich záväzkov charakteru odchodného v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou

Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná zostatková doba odchodu do dôchodku - vzniku nároku na odchodné.

2.d, Rezerva na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou

Tvorba rezervy vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty (vid' osobitnú prílohu č.2 k tejto smernici).

2.e, Rezerva na odmeny a prémie vrátane poistného

Tvorba a čerpanie tejto krátkodobej rezervy sa uskutočňuje jednak priebežne v rámci účtovného obdobia a nemá tak vplyv na konečný hospodársky výsledok - slúži na zrealnenie hospodárskeho výsledku v priebehu účtovného obdobia. Jedná sa o rezervy na dosiaľ nevyúčtované - nevyplatené mimoriadne mzdy a k nim prislúchajúce odvody, t.j. záväzky voči zamestnancom v súlade s Odmeňovacím poriadkom a Kolektívnou zmluvou týkajúce sa pohyblivých mzdových náležitosti vyplácané v polročných intervaloch. Rezerva sa tvorí na záväzky, vzťahujúce sa časovo a vecne na kratšie časové zúčtovacie obdobie /spravidla príslušný štvrťrok/ v rámci účtovného obdobia kalendárneho roka.

Časť tejto rezervy sa tvorí ku koncu roka na zostatok odmien, ktoré sa vzťahujú na bežný rok a ich plánovaná výplata je v 1.-4.mesiaci nasledujúceho roka. Výška rezervy je kalkulovaná v súlade s podnikovým plánom nákladov na základe predbežného hodnotenia výsledkov hospodárenia a kritérií pre odmeňovanie.

Rezervy sa čerpajú v mesiaci zúčtovania (výplaty) príslušných mzdových nákladov. Prípadná nevyčerpaná časť rezerv sa zruší.

2.f,g,h,i,j Ostatné rezervy na krytie rizík a možných povinností

Ide o rezervy na krytie ostatných záväzkov prevádzkového, finančného resp. mimoriadneho charakteru, najmä na.:

- ročné zúčtovanie zdravotného poistenia
- priznané odberateľské bonusy a zľavy
- ostatné prevádzkové náklady
- pokuty a penále sankčného charakteru
- krytie rizík zo súdnych sporov, z ručenia

III. **SPOSOB ÚČTOVANIA, INVENTARIZÁCIA A SCHVAĽOVANIE REZERV PODĽA DRUHOV**

Tvorba rezerv sa účtuje na ľarchu analytických účtov rezerv podľa povahy a predpokladanej doby čerpania (krátkodobé, resp. dlhodobé rezervy), ich čerpanie resp. rozpustenie /zrušenie/ v prospech výnosov v súlade so skutočným vynaložením príslušných nákladov, resp. na základe výsledkov inventarizácie. Zostatky rezerv sa prevádzajú do nasledujúceho účtovného obdobia.

Rezervy podliehajú inventarizácii, pri ktorej sa posúdi ich výška a odôvodnenosť.

Zaúčtovanie tvorby a čerpania rezerv schvaľuje štatutárny zástupca spoločnosti, resp. poverený ekonomický námestník.

Košice 8.1.2020

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Mestské lesy Košice a.s. Južná trieda 11, 040 01 Košice**VNÚTROPODNIKOVÁ SMERNICA PRE TVORBU A ČERPANIE
REZERVY NA PESTOVNÚ ČINNOSŤ****1.Všeobecné zásady**

1. Spoločnosť vytvára každoročne túto rezervu na krytie budúcich nákladov vyvolaných ťažbovou činnosťou v príslušnom účtovnom období. Ide o budúce náklady, ktoré musí na základe „lesného zákona“ následne vynaložiť na obnovu a zabezpečenie nových lesných porastov- zalesňovanie, výsadbu, ošetrovanie a ochranu mladých lesných porastov
2. Definitívna výška tvorby rezervy sa určí na základe projektu - plánu pestovnej činnosti na obdobie do doby zabezpečenia mladého lesného porastu potvrdenom odborným lesným hospodárom. Tvorba rezervy sa určí na obdobie od 2 do 12 rokov, v súlade so zákonom č. 326/2005 Z.z. o lesoch. Pre účely dosiahnutia časovej rovnomernosti dopadu na výsledky hospodárenia v priebehu účtovného obdobia sa rezerva tvorí rovnomerne mesačne - v alikvótnej výške na základe odborného odhadu v súlade so strednodobým zámerom podniku.. Ak sa na túto činnosť poskytla dotácia, rezerva sa nevytvára.
3. Výška rezervy je predmetom inventarizácie ku koncu účtovného obdobia, kedy sa aktuálne prehodnotí jej odôvodnenosť. Ak sa pri inventarizácii rezervy zistí, že pestovná činnosť bola vykonávaná v zmenenom rozsahu (na základe zmeny projektu lesnej pestovnej činnosti), neopodstatnená výška príslušnej rezervy sa zruší, resp. sa výška rezervy primerane zvýši.

2. Stanovenie výšky rezervy pre pestovnú činnosť

Výška rezervy pre pestovnú činnosť sa určí na základe projektov pestovnej činnosti v technických jednotkách pre jednotlivé lesné správy podľa JPRL (porastov), v ktorých sa bude v nasledujúcich rokoch vykonávať obnova - pestovná činnosť. Projekt sa vypracuje štruktúrovanne podľa špecifikovaných výkonov pestovnej činnosti pre každý rok plánovaného čerpania rezervy zvlášť.

Sumár technických jednotiek za jednotlivé lesné správy sa pre násobí priemernými nákladmi na činnosti so zohľadnením predpokladanej miery inflácie v nasledujúcich obdobiach.

Rezerva na pestovnú činnosť za spoločnosť je tvorená súčtom predpokladaných nákladov na činnosti zo všetkých lesných správ.

3. Čerpanie rezervy na pestovnú činnosť

Rezerva sa čerpá pri skutočnej realizácii projektovaných pestovných prác v nasledujúcich účtovných obdobiach. Rozpúšťanie – odúčtovanie rezervy v sledovanom účtovnom období sa uskutočňuje spravidla k 30.6., 30.9. a 31.12. podľa jednotlivých výkonov pestovnej činnosti a lesných správ. Jej čerpanie je podložené skutočným vykonaním činnosti v porastoch, pre ktoré bola vytvorená.

Košice 8.1.2020

Vypracovala: Ing. Eva Mižáková

Schválil: Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Príloha č.1 k vnútornej smernici „Zásady tvorby a čerpania rezerv v roku 2020“ **Príloha č.2 b**

Dodatok: Vybrané legislatívne ustanovenia-podklady k smernici

Príslušný § 20 Zákona o dani z príjmov, ods. 9 znie:

9) *Daňovým výdavkom je aj tvorba rezerv účtovaná ako náklad na*

b) lesnú pestovnú činnosť vykonávanú podľa osobitného zákona;⁹⁸⁾ tvorba rezervy na lesnú pestovnú činnosť sa určuje v projekte lesnej pestovnej činnosti na obdobie do doby zabezpečenia mladého lesného porastu⁹⁹⁾ potvrdenom odborným lesným hospodárom,^{99a)}

98) Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch.

99) § 20 ods. 6 zákona č. 326/2005 Z. z.

99a) § 47 zákona č. 326/2005 Z. z.

Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch.- súvisiace vybrané ustanovenia

§20 - Obnova lesa

(6) Lesný porast vzniknutý po obnove lesa podľa odseku 1 je obhospodarovateľ lesa povinný zabezpečiť do dvoch až desiatich rokov diferencovane podľa lesného hospodárskeho plánu. Ak lesný porast nebol zabezpečený napriek tomu, že obhospodarovateľ lesa vykonal primerané opatrenia na jeho zabezpečenie, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky.

Na účely tohto zákona sa rozumie:

- pestovaním lesov súbor činností zameraných na semenárstvo, škôlkarstvo, zakladanie, obnovu a výchovu lesa, s cieľom zabezpečiť trvalé plnenie funkcií lesov,

Obnova lesa sa vykonáva ako

- a) prirodzená obnova, pri ktorej vzniká lesný porast zo semena alebo výmladkov stromov,
- b) umelá obnova, pri ktorej vzniká lesný porast sadbou semenáčikov a sadeníc alebo sejbou semien,
- c) kombinovaná obnova, pri ktorej vzniká lesný porast kombináciou prirodzenej obnovy a umelej obnovy.

(2) Obhospodarovateľ lesa obnovuje lesné porasty sústavne a včas stanovištne vhodnými lesnými drevinami s uprednostňovaním prirodzenej obnovy. Na umelú obnovu možno použiť reprodukčný materiál len zo zdrojov podľa osobitného predpisu.²⁹⁾

(3) Holina na účely tohto zákona je lesný pozemok alebo jeho časť, na ktorom bol lesný porast odstránený úmyselnou ťažbou [§ 22 ods. 2 písm. a)], náhodnou ťažbou [§ 22 ods. 2 písm. c)] alebo lesný pozemok určený na zalesnenie.

(4) Obnovu lesa na holine je obhospodarovateľ lesa povinný vykonať najneskôr do dvoch rokov od jej vzniku okrem chránených území s piatym stupňom ochrany. V prípade očakávanej prirodzenej obnovy môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky; pri vzniku holín po náhodnej ťažbe v rozsahu podľa § 23 ods. 5 a 6 môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva na žiadosť obhospodarovateľa lesa určiť osobitný harmonogram obnovy lesa na holine, ktorý je súčasťou harmonogramu podľa § 23 ods. 6.

Príloha č.1 k vnútornej smernici „Zásady tvorby a čerpania rezerv v roku 2020“ **Príloha č.2 b**

- (5) Ak zanikli podmienky na prirodzenú obnovu pri uplatňovaní hospodárskych spôsobov podľa § 18 ods. 2, je obhospodarovateľ lesa povinný vykonať umelú obnovu na základe úpravy lesného hospodárskeho plánu vykonanej odborným lesným hospodárom.
- (6) Lesný porast vzniknutý po obnove lesa podľa odseku 1 je obhospodarovateľ lesa povinný zabezpečiť do dvoch až desiatich rokov od uplynutia lehoty určenej v odseku 4, diferencovane podľa lesného hospodárskeho plánu. Ak lesný porast nebol zabezpečený napriek tomu, že obhospodarovateľ lesa vykonal primerané opatrenia na jeho zabezpečenie, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky.
- (7) Za zabezpečený podľa odseku 6 sa považuje lesný porast, ak ho tvoria stanovištne vhodné lesné dreviny, bez výrazného poškodenia, ktorý sa dostatočne prispôbil podmienkam stanovišťa, má znateľný výškový prírastok a nevyžaduje dopĺňovanie.
- (8) Výchova lesa je hospodárenie v lesných porastoch predrubného veku zamerané na zlepšenie ich vývoja, druhovej a priestorovej štruktúry, zdravotného stavu, odolnosti a kvality.
- (9) Výchova lesa prečistkami a prebierkami sa vykonáva v rozsahu odporučenom lesným hospodárskym plánom alebo podľa návrhu odborného lesného hospodára tak, aby sa dosiahol účel podľa odseku 1. Ak obhospodarovateľ lesa vykonáva výchovu lesa odporučenú lesným hospodárskym plánom, môže sa uchádzať o podporu z verejných zdrojov podľa tohto zákona (§ 55) alebo osobitných predpisov.³⁰⁾

Zásady tvorby a použitia rezervy na rekultiváciu pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou

Základná legislatívna norma upravujúca hospodárenie v lesoch - **Zákon NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch, v znení zákona NR SR č. 360/2007 Z.z.** ukladá obhospodarovateľovi lesných pozemkov povinnosti v oblasti ich ochrany v súvislosti s výkonom riadneho hospodárenia.

Tieto environmentálne aspekty zákona o lesoch vo vzťahu k ochrane lesných pozemkov a prostredia sú zakotvené hlavne v nasledovných ustanoveniach zákona:

§ 23

Zásady vykonávania ťažby

(3) Vykonávateľ ťažby je povinný ťažbu uskutočňovať takým spôsobom, aby sa minimalizovali negatívne dôsledky na pôdu, následný lesný porast, príľahlé stromy a kvalitu ťaženého dreva. **Po ukončení ťažby je povinný narušenú lesnú pôdu, lesný porast a príľahlé stromy ošetriť takým spôsobom, aby nedochádzalo k ich ďalšiemu poškodeniu.**

§ 24

Povinnosti a oprávnenia pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva

(1) Obhospodarovateľ lesa je pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva povinný

a) **zabrániť nadmernému poškodzovaniu pôdy, okolitých stromov, lesných ciest a vodných tokov,**

§ 26

Lesníckotechnické meliorácie

(1) Lesníckotechnické meliorácie sú opatrenia na

a) **protieróznou ochranu lesných pozemkov**, najmä na zabránenie vzniku lavín, svahových zosuvov, strží, sutín a na odstraňovanie ich následkov,

b) **zlepšenie kvality lesných pôd**, najmä obnovu ich chemického zloženia a vodného režimu,

§ 48

Činnosť, povinnosti a oprávnenia hospodára

(2) Hospodár je povinný

g) **navrhovať preventívne opatrenia** na ochranu lesov a predchádzanie vplyvu škodlivých činiteľov a dozerať na ich realizáciu,

Vykonávanie týchto sanačných opatrení je súčasne aj podmienkou pre poskytovanie podpory na územiach európskeho významu na lesných pozemkoch podľa nariadenia vlády SR č. 146/2008 Z.z. v znení NV SR 398/2008 Z. z., ktoré sú zakotvené v rámci požiadaviek na správnu lesohospodársku prax.

Realizácia opatrení tohto charakteru je nevyhnutná aj pri eliminácii následkov výskytu extrémnych klimatických javov vo forme intenzívnych zrážok a silného vetra počas letných búrok a výskytu vetrovej kalamity značného rozsahu.

Rešpektovanie uvedených legislatívnych povinností ako aj objektívnych klimatických vplyvov sa premieta do tvorby rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty.

Príloha č.2 k vnútornej smernici „Zásady tvorby a čerpania rezerv v r.2020“ Príloha č.2 c

V rámci rekultivácie pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou sú plánované nasledovné preventívne a sanačné opatrenia:

Odstraňovanie erózných rýh

Erózne ryhy predstavujú terénne depresie najmä na strmších svahoch, s hĺbkou 0,5-2,0 m, rôznej dĺžky, vzniknuté na približovacích linkách vedených zväčša po spádnici, vyúsťujúce na lesnú cestu prípadne do vodného toku. Navrhované opatrenie pozostáva z priečného prerušenia toku povrchovej vody a naplavenín s rozptýlením do okolitého terénu. V extrémnych prípadoch je potrebné vybudovať na prerušenie toku priečny val zo zeminy, prípadne drevený stupeň.

Úprava pláne

Ide o terénnu úpravu zemných ciest a zväžnic zemným strojom, so zasypaním koľají v hĺbke do 0,5 m po ťažkej približovacej a dopravnej technike, so zarovnaním a vyspádovaním pláne zemnej cesty. Pri sezónnych odvozných cestách a trvalých približovacích cestách so sklonom nad 10% a v zamokrených úsekoch je potrebné osadiť odvodňovacie odrážky, prípadne zriadiť odvodňovaciu priekopu.

Úpravy ciest a zväžnic v kalamitných oblastiach

Opatrenie sa týka lokalít s výskytom rozsiahlej vetrovej kalamity ,kde vzhľadom na vysokú intenzitu odvozu a približovania došlo k zvýšenému poškodeniu lesnej cestnej siete. Úpravy zahŕňajú zarovnanie koľají, úpravy plání, čiastočné spevnenie kritických úsekov a vyčistenie priekop.

Čistenie priekop

Ide o úpravu pozdĺžnych odvodňovacích zariadení pri lesných cestách kategórie 1L a 2L. Výkon pozostáva z odstránenia náletových drevín, zvyškov po ťažbe a nánosov v profile priekop vzniknutých následkom intenzívnych zrážok a ich premiestnenie na násypový svah cesty.

Čistenie priepustov

Spočíva v zabezpečení plného prietokového profilu priečných odvodňovacích zariadení na lesných cestách 1L a 2L. Opatrenie pozostáva z odstránenia nánosov z vtokovej časti priepustu spriechodnenie profilu priepustu.

Úprava vodných tokov

Týka sa úsekov tesného dotyku vodného toku s lesnou cestou poškodenou počas povodňových situácií, resp. privalových dažďov. Úprava pozostáva z ochrany telesa cesty odsunutím úseku vodného toku do bezpečnej vzdialenosti od päty násypového svahu cesty s prípadným spevnením svahu cesty kamenivom z miestnych zdrojov.

Charakter, rozsah a kalkulácia plánovaných opatrení na účely tvorby rezervy sa navrhnu na základe inventarizácie stavu lesných pozemkov a konkrétnych potrieb na dotknutých plochách ku koncu účtovného obdobia, pričom kalkulácia vychádza z aktuálnej úrovne nákladov. Rezerva sa tvorí ako krátkodobá s plánovaným čerpaním v nasledujúcom kalendárnom roku, t.j. do 12 mesiacov.

V Košiciach 8.1.2020
Ing. Tibor Thern

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Mestské lesy Košice a.s. - Južná triáda 11, 040 01 Košice**VNÚTROPODNIKOVÁ SMERNICA****Z Á S A D Y****tvorby a používání opravných položek
v roku 2020**

V zmysle Zákona č.431/2002 Zúz. o účtovníctve ,§ 26, ods.3 a následného Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 v aktuálnom znení opatrenia č.25167/2003-92 – podľa § 18 platných postupov účtovania pre podnikateľov- spoločnosť tvorí a zúčtováva opravné položky podľa nasledovných zásad:

1. Opravné položky sa vytvárajú k účtom majetku v prípadoch zníženia ich ocenenia v účtovníctve preukázanom na podklade údajov inventarizácie majetku. Vytvárajú sa len v prípadoch, keď zníženie ocenenia majetku nemá trvalý charakter.
2. Tvorba opravných položiek (OP) sa vykonáva na ťarchu nákladov na základe inventarizácie a pri nej zistenom znížení ocenenia majetku, t.j. keď zistená hodnota majetku pri inventarizácii je nižšia ako jeho cena zachytená v účtovníctve.
3. OP k dlhodobému majetku, ktorého hodnota sa bežne znižuje odpisovaním, sa tvoria v prípadoch, keď jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako zostatková cena v účtovníctve. Toto zníženie hodnoty však nesmie byť trvalého charakteru. Ak sa jedná o zníženie hodnoty trvalého charakteru, OP sa netvorí a vykoná sa mimoriadny odpis DM
4. Opravné položky k pohľadávkam sa vytvárajú ako:

- **záonné OP** v zmysle Zákona č.595/2003 Z.z., § 20- a to na:

* pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní podľa podmienok §20, ods.10,11,12 a

* nepremičané rizikové pohľadávky po lehote splatnosti podľa podmienok §20, ods.14 ,ktoré boli zahrnuté do príjmov, vychádzajúc z ich menovitej hodnoty bez príslušenstva.

- **ostatné OP** v zmysle uvedených postupov účtovania a to najmä :

* k materiálu,dlhodobému majetku, obstarávanému dlhodobému majetku

* k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie alebo ich zaplatenie

* k pochybným pohľadávkam, ktoré predstavujú riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí

K stratovým pohľadávkam, na úhradu ktorých nestačí likvidačná (konkurzná) podstata dlžníkov sa OP netvorí a zaúčtujú sa úplne alebo sčasti do nákladov (odpis nevymožiteľných pohľadávok) na základe právoplatného súdneho rozhodnutia.

Príloha č.3

Pri tvorbe OP sa posudzuje miera rizikovosti (prechodného zníženia hodnoty pohľadávok) individuálnym posúdením každej pohľadávky, pričom sa zohľadnia nasledovné kritériá:

- vek pohľadávky po lehote splatnosti
- či je dlžník tuzemská alebo zahraničná osoba
- minulé, súčasné a budúce obchodné vzťahy s dlžníkom
- výška zmluvných záväzkov voči dlžníkovi do budúceho obdobia

K pohľadávkam v konkurznom, exekučnom, súdnom konaní, resp. k pohľadávkam s vekom nad 1 rok po lehote splatnosti sa v zásade tvoria OP vo výške 100% z hodnoty pohľadávky.

Pri pohľadávkach mladších ako 1 rok po lehote splatnosti sa pri tvorbe OP postupuje individuálne, zohľadnením horeuvedených kritérií.

Výška tvorených OP k pohľadávkam sa pravidelne hodnotí. Po úhrade pohľadávky sa tvorená OP zruší a zaúčtuje v súlade s postupmi účtovania. Ak dôjde k reštrukturalizácii (omladeniu) pohľadávok, na ktoré je vytvorená OP, jej výška sa primerane koriguje v závislosti od miery zmeny štruktúry pohľadávky.

Spoločnosť tvorí OP k odpisovanému dlhodobému majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve. Ocenením v účtovníctve sa na tieto účely rozumie ocenenie po zohľadnení oprávok a už vytvorenej OP.

Ak je v rámci inventarizácie DM navrhované jeho vyradenie, OP sa teda tvorí vo výške jeho účtovnej zostatkovej ceny, t.j. po zohľadnení oprávok a už vytvorenej OP.

Ak je v rámci inventarizácie DM zistený rozdiel medzi predpokladanými budúcimi ekonomickými úžitkami z tohto majetku, ktoré sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve, OP sa tvorí kvalifikovaným odhadom vo výške zodpovedajúcej miere opotrebovania majetku.

Pri tvorbe OP k obstarávanému DM sa posudzuje aktuálna miera rizika, resp. znížená pravdepodobnosť jeho realizácie (vrátane korekcie hodnoty vyhotovenej projektovej dokumentácie) podľa nasledovných zásad:

- v prípade vyššej miery realizovateľnosti položky v obstaraní - uskutočnenia projektu, ktorý je súčasťou podnikateľského zámeru, resp. s vekom obstarania projektu do 5 rokov (po zohľadnení prípadnej neistoty možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 30%.
- v prípade relatívne nižšej miery pravdepodobnosti realizácie projektu, s vekom obstarania projektu od 5 do 10 rokov (aj po posúdení prípadných možností

Príloha č.3

získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 50%

- v prípade relatívne nízkej miery pravdepodobnosti realizácie projektu, s vekom obstarania projektu nad 10 rokov (aj po posúdení prípadných možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 70%.

Košice 8.1.2020

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v. r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

PREHLAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2020

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
1.	Allianz-Slovenská poisťovňa 511033122	Zodpovednosť za škodu - výkon práva poľovníctva	153 000,00	688,50
2.	Allianz-Slovenská poisťovňa 511007898 do 18.02.2020	Zodpovednosť za škodu - výkon člena lesnej stráže	16 596,96	107,00
3.	Allianz-Slovenská poisťovňa 411015665	Zodpoved.za škodu - enviromentálna	50 000,00	1 000,00
4.	Allianz-Slovenská poisťovňa 511111847	Zodpoved.za škodu - cestná doprava	20 000,00	198,84
5.	Kooperatíva 6591237276 do 30.09.2020	Zodpovednosť za škodu - motorové vozidlá		3 021,26
6.		Ostatné poistenie- celkom		27,93
	DČ 74200023	Cestovné poistenie - jednorázové		17,00
	DČ 70201119	Poistenie chl.boxu - jednorázové		10,93
7.	Kooperatíva zml. č. 6591236505 do 30.09.2020	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp.za škodu	10 980 837,60	4 912,14
		živel -		
		Budovy stavby - vlastné	4 636 531,23	497,28
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	110 250,36	11,84
		Budovy stavby - prenajaté	1 502 745,67	161,17
		Rozostavanosť	207 646,00	22,27
		Lesné cesty - prenajaté	2 579 375,98	276,63
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	728 240,00	78,11
		Zásoby	44 000,00	4,72
		Ceniny	2 500,00	0,27
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	225,00
		odcudzenie -		0,00
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	300 000,00	900,00
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	110 250,36	330,75
		Peniaze	2 500,00	22,50
		Preprava peňazí	2 500,00	37,50
		Strojné poistenie	452 298,00	1 916,61
		Poistenie skla	2 000,00	67,50
		Zodpovednosť za škodu PO	100 000,00	360,00

Mestské lesy Košice a.s.

Príloha č. 4 a

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2020

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
7.	Kooperativa zml. č.	Havarijné poist. motor.vozidiel	1 973 781,46	21 257,70
	6591237911 do 30.09.2020			
	do 06.04.2020	Mits. KE 447 JB 3320	31 280,69	150,99
	do 21.01.2020	Suzuki KE 257 FJ 3110	17 360,59	18,33
	do 21.01.2020	Mits. KE 870 FM 3322	31 483,77	33,24
	do 06.04.2020	Mits. KE 871 FM 3323	31 483,77	151,97
		Náves KE916 YJ 2110	41 326,43	384,33
		Man KE 868 JV 2110	195 414,00	1 978,56
		Mits. KE 149 HT 3325	20 666,67	280,56
		Mits. KE 469 HT 3326	20 666,67	280,56
	do 21.01.2020	Peugeot KE 702 HE 3402	11 475,00	12,12
		Mits. KE 266 HZ 3327	31 995,00	434,34
		Mits. KE 007 IO 3328	31 995,00	434,34
		Mits. KE 180 IO 3329	31 570,00	428,58
		Mits. Pajero KE 965 IU 3330	39 000,00	529,44
		Mits. Pajero KE 880 IV 3331	39 000,00	529,44
		Mits. KE 720 JH 3332	30 000,00	407,25
		Dacia Duster KE 221 JJ 3113	16 849,00	228,72
		Dacia Duster KE 208 JJ 3114	16 849,00	228,72
		Dacia Duster KE 762 JT 3115	17 307,99	234,96
		Dacia Duster KE 288 JT 3116	17 307,99	234,96
		Dacia Duster KE 726 JT 3117	17 307,99	234,96
		Dacia Duster KE 085 LF 3118	19 162,00	260,13
		Dacia Duster KE 104 LF 3119	20 782,00	282,12
		Dacia Duster KE 117 LF 3120	19 162,00	260,13
		VW Touran KE 557 LX 3121	25 390,00	344,67
	od 01.01.2020	Dacia Duster KE 849 MR 3122	20 148,00	307,95
	od 01.01.2020	Dacia Duster KE 861MR 3123	20 148,00	307,95
		Peugeot KE 562 LP 3404	21 895,00	221,70
		Tatra KE 438 KB 2302	214 800,00	2 174,85
		Vozík KE 915 YM 3500	754,90	7,02

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2020

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
7.	Kooperatíva zml. č. 6591237911 do 30.09.2020	Havarijné poist. motor.vozidiel		
		Mits. KE 474 KO 3334	34 280,00	465,36
		Mits. KE 445 KO 3333	32 780,00	444,99
		Mits. KE334 LS 3335	32 780,00	444,99
		Mits. KE353 LS 3336	32 780,00	444,99
	od 23.12.2019	Mits. KE682 MS 3337	35 490,00	496,04
	od 23.12.2019	Mits. KE704 MS 3338	33 690,00	470,90
		JCB KEZ 311 2214	107 880,00	1 003,29
		VOLVO KE 135 LI 2111	209 640,00	2 122,62
		náves KE 577 YO 2111	52 560,00	488,82
		VOLVO KE 858 MA 2112	212 880,00	2 155,41
		náves KE 978 YO 2112	53 400,00	496,62
		Avia KE 374 LY 3203	83 040,00	840,78
8.	Kooperatíva zml. č. 6591269526 do 30.09.2020	Úrazové poistenie motorové vozidlá - vodiči		463,92
9.	Kooperatíva zml. č. 6609795197 od 01.10.2020	Zodpovednosť za škodu - motorové vozidlá		1 156,88
10.	Kooperatíva zml. č. 999000214 od 01.10.2020	Úrazové poistenie motorové vozidlá - vodiči		1 440,93
11.	PREMIUM Insurance Comp.L 1110012042 od 15.02.2020	Zodpovednosť za škodu - členovia orgánov spoločnosti	1 000 000,00	1 427,84
12.	Alianz-Slovenská poisťovňa 511119290 od 19.02.2020	Zodpovednosť za škodu - výkon člena lesnej stráže	25 000,00	882,38

PREHLAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2020

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
13.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu	12 973 165,06	1 647,43
	1110015094 od 01.10.2020	živel -		
		Budovy stavby - vlastné	6 154 563,00	230,80
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	146 647,06	5,50
		Budovy stavby - prenajaté	2 147 054,00	80,51
		Rozostavanosť	3 227,00	0,12
		Lesné cesty - prenajaté	2 579 376,00	96,73
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	639 860,00	23,99
		Zásoby	60 000,00	2,25
		Ceniny	2 500,00	3,12
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	100,00
		odcudzenie -		
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	300 000,00	150,00
		Peniaze	2 500,00	15,62
		Preprava peňazí	2 500,00	12,50
		Strojné poistenie	482 938,00	561,29
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	50 000,00	50,00
		Poistenie skla	2 000,00	25,00
		Zodpovednosť za škodu PO	200 000,00	290,00
14.	Kooperatíva zml. č.	Havarijné poist. motor.vozidiel	2 155 137,64	6 114,99
	6609771275 od 01.10.2020			
		Náves KE916 YJ 2110	41 326,43	113,65
		Man KE 868 JV 2110	195 414,00	537,39
		Mits. KE 149 HT 3325	20 666,67	67,17
		Mits. KE 469 HT 3326	20 666,67	67,17
		Mits. KE 266 HZ 3327	31 995,00	103,99
		Mits. KE 007 IO 3328	31 995,00	103,99
		Mits. KE 180 IO 3329	31 570,00	102,60
		Mits. Pajero KE 965 IU 3330	39 000,00	126,75
		Mits. Pajero KE 880 IV 3331	39 000,00	126,75
		Mits. KE 720 JH 3332	30 000,00	97,50
		Dacia Duster KE 221 JJ 3113	16 849,00	54,76
		Dacia Duster KE 208 JJ 3114	16 849,00	54,76
		Dacia Duster KE 762 JT 3115	17 307,99	56,25

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2020

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
14.	Kooperatíva zml. č. 6609771275 od 01.10.2020	Havarijné poist. motor.vozidiel		
		Dacia Duster KE 288 JT 3116	17 307,99	56,25
		Dacia Duster KE 726 JT 3117	17 307,99	56,25
		Dacia Duster KE 085 LF 3118	19 162,00	62,28
		Dacia Duster KE 104 LF 3119	20 782,00	67,54
		Dacia Duster KE 117 LF 3120	19 162,00	62,28
		VW Touran KE 557 LX 3121	25 390,00	82,52
		Dacia Duster KE 849 MR 3122	20 148,00	65,48
		Dacia Duster KE 861MR 3123	20 148,00	65,48
		Peugeot KE 562 LP 3404	21 895,00	71,16
		Tatra KE 438 KB 2302	214 800,00	590,70
		Vozík KE 915 YM 3500	754,90	2,08
		Mits. KE 474 KO 3334	34 280,00	111,41
		Mits. KE 445 KO 3333	32 780,00	106,54
		Mits. KE334 LS 3335	32 780,00	106,54
		Mits. KE353 LS 3336	32 780,00	106,54
		Mits. KE682 MS 3337	35 490,00	115,30
		Mits. KE704 MS 3338	33 690,00	109,49
		JCB KEZ 311 2214	107 880,00	296,67
		VOLVO KE 135 LI 2111	209 640,00	576,51
		náves KE 577 YO 2111	52 560,00	144,54
		VOLVO KE 858 MA 2112	212 880,00	585,42
		náves KE 978 YO 2112	53 400,00	146,85
		Avia KE 374 LY 3203	83 040,00	228,36
	od 21.10.2020	MAN ťahač KE 825 NI 2113	208 440,00	503,15
	od 21.10.2020	náves KE 090YR 2113	54 840,00	132,38
	od 30.11.2020	Dacia Duster KE 728 NK 3124	20 580,00	25,27
	od 30.11.2020	Dacia Duster KE 738 NK 3125	20 580,00	25,27
		SPOLU POISTNÉ:		44 347,74

Prehľad poistného podľa druhu za rok 2020

Por.číslo	Druh	Hodnota	Poistné
1	Havarijné poistenie motorových vozidiel	2 155 137,64	27 372,69
2	Zodpovednosť za škodu - motorové vozidlá		4 178,14
3	Poistenie ostatný majetok	12 773 165,06	5 909,57
4	Zodpovednosť za škodu - poľovníctvo	153 000,00	688,50
5	Zodpovednosť za škodu - lesná stráž	25 000,00	989,38
6	Zodpovednosť za škodu - práv. osoby	200 000,00	650,00
7	Zodpovednosť za škodu - enviromentálna	50 000,00	1 000,00
8	Zodpovednosť za škodu - cestná doprava	20 000,00	198,84
9	Ostatné poistenie - cestovné poist.		27,93
10.	Zodpovednosť za škodu-orgány spoločnosti	1 000 000,00	1 427,84
11.	Úrazové poistenie osôb - motorové vozidlá		1 904,85
	Spolu	16 376 302,70	44 347,74

Vyhotovila: Thernová Karin

Košice: 24.2.2021

R e k a p i t u l á c i a p o d ě a ú č t o v

R o k 2 0 2 0

	Účet	Názov účtu	€	Poznámky
1.	548100	Majet.poist.- hnut.a nehnut.majetok	3 381,71	Kooperatíva:6591236505 / PREMIUM Insurance Comp. 1110015094
2.	548101	Majet.poist.- strojné poistenie	2 527,86	Kooperatíva:6591236505 / PREMIUM Insurance Comp. 1110015094
3.	548102	Majet.poist. - havar.poist.mot. vozidiel	27 372,69	Kooperatíva: 6591237911
4.	548103	Majet.poist. - zákon.poist.pot. vozidiel	4 178,14	Kooperatíva: 6591237276
5.	548200	Nemajet.poist. - zodpoved. - poľovníctvo	688,50	Allianz: 511033122
6.	548201	Nemajet.poist. - zodpoved. - lesná stráž	989,38	Allianz: 511007898 / Allianz: 511119290
7.	548202	Nemajet.poist. - zodpoved. - enviroment.	1 000,00	Allianz: 411015665
8.	548203	Nemajet.poist. - zodpoved. - cestná dopr.	198,84	Allianz: 511070821
9.	548204	Nemajet.poist. - zodpoved. - práv.osôb	650,00	Kooperatíva:6591236505 / PREMIUM Insurance Comp. 1110015094
10.	548206	Nemajet.poist. - úrazové - mot. vozidlá	1 904,85	Kooperatíva: 6591269526 / Kooperatíva 999000214
11.	548207	NEMAJET.POIST.-Zodp.za škodu-orgány spol	1 427,84	PREMIUM Insurance Comp.L 1110012042
12.	548210	Ostatné poistenie /cestovné.../ jednoráz.	27,93	
		Spolu:	44 347,74	

Primeranosť poistenia majetku k 31.12.2020

Účet - druh	Podľa hlavnej knihy			Podľa poistnej zmluvy
	Obstarávacía cena	Nominálna cena	Zostatková cena	
013 nehmotný majetok	78 195,87		4 020,30	
014 nehmotný majetok	17 680,00		0,00	
019 ost.nehmot.majetok	26 115,79		1 120,39	
021 vlastný	4 852 355,70		2 657 923,15	6 303 210,06
prenajatý budovy 752103,104			187 480,73	2 147 054,00
prenajatý cesty 752102			2 579 375,98	2 579 376,00
022 vlastný	2 237 565,24		731 057,20	3 577 935,64
042 obstaranie	71 538,82		46 894,20	3 227,00
112 materiál na sklade	64 005,36		63 838,72	60 000,00
124 zvieratá	4 015,34		4 015,34	0,00
211,213 peniaze, ceniny		1 597,53		7 500,00
lesné porasty - požiar účet 752101			96 227 621,37	
SPOLU:	7 351 472,12	1 597,53	102 503 347,38	14 678 302,70

Vyhotovila: Thernová Karin
Košice: 24.2.2021

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2020-POZEMKY

Účet: 752101 - podsúvahová evidencia

POZEMKY	Výmera m ²	Účt.jedn.cena na m ²	Účt. hodnota v EUR Právny stav-NZ
	Právny stav-NZ		
1.Nové Ľahanovce	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60
	150 488,00	0,01	1 532,91
	23 207,00	26,56	616 377,92
1. Nové Ľahanovce spolu:	2 889 159,00		1 704 096,43
2.Furča	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58
	38 347,00	26,56	1 018 496,32
2. Furča spolu:	6 470 508,45		3 591 360,90
3.Nižná Úvrať	365 204,00	0,40	146 081,60
4.Košická Nová Ves	1 216 344,00	0,40	486 537,60
	15 729,00	26,56	417 762,24
4. Košická Nová Ves spolu	1 232 073,00		904 299,84
5.Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00
6.Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60
7.Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20
8.Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80
9.Kostoľany nad Hornádom	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20
10.Malá Lodina	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00
11.Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80
	36 583,00	26,56	971 644,48
11. Kavečany spolu	260 685,00		1 061 285,28
12.Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20
12. Kojšov spolu:	18 778 408,00		7 557 797,20
13.Sokol	9,00	26,56	239,04
	35,00	8,63	302,05
	400,00	5,51	2 204,00
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40
13. Sokol spolu:	11 534 705,00		4 616 449,49
14.Terasa	295,00	26,56	7 835,20
	13 453,00	0,40	5 381,20
14. Terasa spolu:	13 748,00		13 216,40
15.Košické Hámre	14 660,00	0,44000	6 450,40
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80
15. Košické Hámre spolu:	8 008 297,00		3 203 905,20
16.Nižný Klátov	1 171 990,00	0,40	468 796,00
17.Myslava	19 469,00	26,56	517 096,64
	3 309 300,00	0,40	1 323 720,00
17. Myslava spolu:	3 328 769,00		1 840 816,64
18.Ľahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12
	2 258 155,00	0,40	903 262,00
18. Ľahanovce spolu:	2 268 357,00		1 174 227,12
19.Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60
20.Veľká Lodina	16 659 166,00	0,40	6 663 666,40
21.Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75
	380,00	3,75	1 425,00
	19 189 657,00	0,40	7 675 862,80
21. Košická Belá spolu:	19 192 362,00		7 684 425,55
22.Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71
	4 254 278,00	0,40	1 701 711,20
22. Jaklovce spolu:	4 259 865,00		1 714 728,91
23.Severné mesto	101 885,00	0,40	40 754,00
	220 331,00	26,56	5 851 991,36
23. Severné mesto spolu:	322 216,00		5 892 745,36
24.Čermel	673,00	26,56	17 874,88
	112,00	12,65	1 416,80
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00
24. Čermel spolu:	24 895 240,00		9 977 073,68
25.Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00
25. Kamenné spolu:	18 231 935,00		13 890 064,40
C E L K O M :	200 487 300,95		96 346 881,80

Areál Košický hrad na vrchu Hradová

Účet: 752106 - podsúvahová evidencia

Katastrálne územie Čermeľ Parcela č.KN-C	Výmera m ²	Účt.jedn.cena m ²	Účt. hodnota v EUR
	Právny stav-NZ		Právny stav-NZ
2160/14	107,00		42,80
2160/15	345,00		138,00
2160/16	168,00		67,20
2160/17	315,00		126,00
2160/18	51,00		20,40
2160/19	990,00		396,00
2160/20	78,00		31,20
2160/21	100,00		40,00
2160/24	137,00		54,80
CELKOM :	2 291,00		916,40

NVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2020-BUDOVY

Účet: 752103 - podsúvahová evidencia

	Účtovný doklad	Názov položky-budovy	Právny stav
BUDOVY			Účtovná hodnota
			EUR
1.		Chata Diana	4 507,27
2.		Hájenka Opátka LS - Klein	12 672,01
3.	Nájomná zmluva	Lesovňa Kostoľany	16 219,94
4.	z 15.10.1994 +	Hájenka Kostoľany	1 051,95
5.	Dodatok č.1 z 27.2.1995	Budova LS Klátov	9 951,27
6.	Dodatok č.2 z 13.3.1996	Chata Zálom	4 020,75
7.	Dodatok č.4 z 18.2.1999	Hájenka Košická Belá	14 616,54
8.	Dodatok č.5 z 20.11.2011	Lesovňa Kojšov	11 310,60
9.	Dodatok č.6 z 30.6.2010	Hosp.budova- stolár.dielňa Čermeľ	29 708,41
10.	Dodatok č.7 z 7.11.2016	Hájenka Čermeľ č.12 (Bubelínyi)	2 826,96
11.	Dodatok č.8 z 11.8.2020	Chata Ždiar	4 047,00
		Spolu lesnícke stavby:	110 932,70

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2020-
LESNÉ CESTY

Účet: 752102 - podsúvahová evidencia

P.č.	Označ. cesty	Č.nájom. Zmluvy	Názov lesnej cesty	Odovzdaná dĺžka (m)	Právny stav- v EUR
1.	LC 1	948/2004	Strašný jarok	2 200	44 221,14
2.	LC 2	949/2004	Uhrinč	4 300	135 635,50
3.	LC 4	951/2004	Rieka I	5 600	35 424,42
4.	LC 4	950/2004	Rieka II	1 700	87 242,38
5.	LC 6	370/2006	Viničkový jarok	1 589	64 630,98
6.	LC 7	364/2006	Kovaľská	4 200	198 063,77
7.	LC 8	356/2006	Opáčka	1 300	50 069,08
8.	LC 9	352/2006	Potoky	3 700	118 287,59
9.	LC 10	368/2006	Opátsky Zlatník	1 243	63 779,36
10.	LC 11	362/2006	Rumanová	240	5 435,24
11.	LC 12	350/2006	Sopotnica	4 300	358 494,32
12.	LC 13	358/2006	Malý Ružinok	3 200	32 256,22
13.	LC 14	360/2006	Veľký Ružinok	4 000	45 270,20
14.	LC 15	366/2006	Belanský Zlatník	2 100	57 827,92
15.	LC 16	354/2006	Irena	600	21 847,94
16.	LC 17	372/2006	Kobuldzef	2 300	129 297,02
17.	LC 18	809/2007	Promenádný chodník	3 800	37 841,07
18.	LC 19	1141/2007	Košariská	1 600	69 318,46
19.	LC 20	810/2007	Hlboké- Martoníkova	1 300	12 945,63
20.	LC 22	616/2007	Čermeľ-Polom	7 200	89 743,38
21.	LC 23	1142/2007	Nemcova	2 250	98 213,70
22.	LC 24	1136/2007	U grófa	265	2 638,92
23.	LC 25	1137/2007	Hlinné	350	3 485,36
24.	LC 26	1143/2007	Čierna dolina	1 200	55 289,98
25.	LC 27	251/2007	Vrbica	4 500	189 016,83
26.	LC 28	811/2007	Girbes	2 200	60 566,75
27.	LC 29	1140/2007	Jezudov jarok	200	3 515,20
28.	LC 30	1138/2007	Krigrund	1 700	16 928,90
29.	LC 31	1135/2007	Čaks	3 000	82 114,45
30.	LC 32	249/2007	Židovská	1 900	20 870,61
31.	LC 33	1139/2007	Jergova	1 700	33 419,27
32.	LC 34	2009000763	Daľava	1 800	19 072,20
33.	LC 35	2009000766	Daľava II	3 100	64 281,68
34.	LC 36	2009000764	Lieskovec Daľava	500	20 443,80
35.	LC 37	2009000765	Roveň	200	10 631,05
36.	LC 38	2009001010	Poloma Biely Potok	200	23 712,31
37.	LC 39	2010000629	Poloma Košarisko	3 500	217 543,35
		SPOLU:		85 037	2 579 375,98

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2020
OST.STAVBY

Účet: 752104 - podsúvahová evidencia

	Účtovný doklad	Názov položky	Účtovná hodnota
			EUR
1.	Nájomná zmluva č. 484/2004 z 10.6.2004	Vyhliadkova veža Hradová	76 548,03
	SPOLU:		76 548,03

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2020

KOŠICKÝ HRAD - STAVBY

Účet: 752105 - podsúvahová evidencia

	Účtovný doklad	Názov položky-budovy	Právny stav
			Účtovná hodnota
			EUR
		Košický hrad - revitalizácia a sprístupnenie archeologického náleziska :	
1.	Nájomná zmluva č. 2020001288 z 30.06.2020	Hrad - Detské ihrisko na vrchu Hradová	47 514,03
2.		Hrad - Drobná architektúra na vrchu Hradová	24 765,88
3.		Hrad - Hradná scéna na vrchu Hradová	165 457,55
4.		Hrad- Konzervácia múrov na vrchu Hradová	162 896,92
5.		Hrad - Lávka na vrchu Hradová	112 357,96
6.		Hrad- Návštevnícke centrum na vrchu Hradová, č.súp. III.3877	358 690,34
7.		Hrad - Stavebné úpravy lesnej cesty a obnova chodníkov	240 115,93
		Spolu-objekty Košický hrad	1 111 798,61

NVENTÚRNY SÚPIS
PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2020-
Areál Košický hrad-hnuteľný majetok

Účet: 752107 - podsúvahová evidencia

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávací cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1003516	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003517	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003518	Recepcia- recepčný pult - rohový diel ľavý	28.12.2012	780,00	1	780,00
DHM1003519	Recepcia - recepčný pult - diel rovný	28.12.2012	504,00	1	504,00
DHM1003520	Skrinka policová - spod. časť s dvierkami	28.12.2012	223,20	1	223,20
DHM1003521	Skrinka závesná na stenu 140x55x36cm	28.12.2012	78,00	1	78,00
DHM1003522	Skriňa na odevy 80x190x60cm	28.12.2012	210,00	1	210,00
DHM1003523	Skriňa s vitrínou 80x190x42cm	28.12.2012	258,00	1	258,00
DHM1003524	Skriňa policová 80x190x42cm	28.12.2012	264,00	1	264,00
DHM1003525	Kuchyň. kútik- poličky, chladnička 90x17	28.12.2012	960,00	1	960,00
DHM1003526	Políčka závesná 120x30x30cm	28.12.2012	30,00	1	30,00
DHM1003527	Stena vešiak. s policou a 3 záves. háčikmi	28.12.2012	54,00	1	54,00
DHM1003528	Stena zrkadlová závesná	28.12.2012	132,00	1	132,00
DHM1003529	Regál policový 200x900x40a50cm	28.12.2012	48,00	1	48,00
DHM1003530	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003531	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003532	Kôš odpadkový z nerezuz s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003533	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená v	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003534	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003535	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003536	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003537	Systém závesný- lišty - super silný -Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003538	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003539	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003540	Systém závesný- lišty - super silný -Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003541	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003542	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003543	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003544	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003545	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003546	Systém závesný- háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003547	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003548	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávacia cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1003549	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003550	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003551	Skriňa policová 80x190x42cm	28.12.2012	264,00	1	264,00
DHM11003552	Políčka závesná 120x30x30cm	28.12.2012	30,00	1	30,00
DHM1003553	Dávkovač mydla -WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003554	Dávkovač mydla -WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003555	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003556	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003557	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003558	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003559	Kôš odpadkový z nerezu s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003560	Kôš odpadkový z nerezu s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003561	Kôš odpadkový z nerezu s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003562	Kôš odpadkový z nerezu s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003563	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003564	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003565	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003566	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003567	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003568	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
	Spolu medzisúčet		5 394,00		5 394,00

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávacia cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1004519	Prístroj hasiací praškový, 6 kg	30.04.2013	54,21	1	54,21
DHM1004520	Prístroj hasiací praškový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004521	Prístroj hasiací praškový, 6 kg	30.04.2013	54,21	1	54,21
DHM1004522	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004523	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004524	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1016722*	Stôl písací pre EHMK 2013, Košický hrad	19.11.2013	39,90	1	780,00
	Spolu medzisúčet		538,32		538,32
	Spolu celkom hnuiteľný majetok		5 932,32		5 932,32

Tvorba rezervy na pestovnú činnosť - pre holiny z ťažby v roku 2020

KRÁTKODOBÁ ČASŤ
ROK 2021 - pre holiny z ťažby v r. 2020

Rekapitulácia podľa LC: €

	uhadzovanie	úprava PZ	1.zales.	opak.zales.	vyžínanie	ochrana PZ	plecí výsek	
činnosť	015	040	011	011	017	019	020,040	Spolu
LC								
Lesopark	0	86	2 100	0	210	150	0	2 546
Kostoľany	560	359	897			420		2 236
Črmeľ	322	1 058	0	0	0	0	0	1 380
Jahodná	0	1 143	0	0	0	76	0	1 219
Koš. Belá	0	0	0	0	375	248	0	623
Opátka	0	0	0	464	0	95	469	1 028
Lodina	840	1 560	0	0	0	0	0	2 400
Ružín	3 920	702	120	0	22	16	0	4 780
Kojšov	3 749	0	4 125	0	255	270	0	8 399
Spolu:	9 391	4 908	7 242	464	862	1 274	469	24 611

DLHODOBÁ ČASŤ
ROKY 2022-2028 - pre holiny z ťažby v r. 2020

Rekapitulácia podľa LC: €

	uhadzovanie	úprava PZ	1.zales.	opak.zales.	vyžínanie	ochrana PZ	plecí výsek	
činnosť	015	040	011	011	017	019	020,040	Spolu
LC:								
Lesopark	0	0	0	536	1 113	795	1 489	3 932
Kostoľany	0	0	687	0	10 321	2 696	2 839	16 543
Črmeľ	0	0	0	0	0	0	2 780	2 780
Jahodná	0	0	0	0	2 027	137	8 402	10 566
Koš. Belá	0	0	0	1 598	498	906	1 676	4 678
Opátka	0	0	0	16 039	3 416	715	7 977	28 147
Lodina	0	0	1 791	0	995	1 011	9 634	13 431
Ružín	0	414	1 071	0	1 039	731	4 606	7 860
Kojšov	0	80	1 823	1 122	1 228	1 441	1 767	7 461
Spolu:	0	493	5 372	19 294	20 637	8 432	41 171	95 399

CELKOM

REZERVA NA PESTOVNÚ ČINNOSŤ PRE ROKY 2021-2028 - pre holiny z ťažby v r. 2020 - sumár

Rekapitulácia podľa LC: €

	uhadzovanie	úprava PZ	1.zales.	opak.zales.	vyžínanie	ochrana PZ	plecí výsek	
činnosť	015	040	011	011	017	019	020,040	Spolu
LC:								
Lesopark	0	86	2 100	536	1 323	945	1 489	6 478
Kostoľany	560	359	1 584	0	10 321	3 116	2 839	18 779
Črmeľ	322	1 058	0	0	0	0	2 780	4 160
Jahodná	0	1 143	0	0	2 027	213	8 402	11 785
Koš. Belá	0	0	0	1 598	873	1 154	1 676	5 301
Opátka	0	0	0	16 503	3 416	810	8 447	29 175
Lodina	840	1 560	1 791	0	995	1 011	9 634	15 831
Ružín	3 920	1 116	1 191	0	1 061	747	4 606	12 640
Kojšov	3 749	80	5 948	1 122	1 483	1 711	1 767	15 860
Spolu:	9 391	5 401	12 614	19 758	21 499	9 706	41 640	120 010

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA ZA ROK 2020

Účt.tr./skup.	Ukazovateľ	€ PLAN na r.2020	€ Skutočnosť k 31.12.2020	%plnenia roč.plánu	€ Skutočnosť k 31.12.2019	% zmeny "20/19"	€ Rozdiel "20/19"
5	NÁKLADY CELKOM:	4 645 150	4 700 023	101,2	5 438 295	86,4	-738 272
	V tom:						
50	Spotreba materiálu celkom:	328 000	321 613	98,1	356 245	90,3	-34 632
	-spotreba PHM a energií	150 000	137 130	91,4	164 099	83,6	-26 969
	-ostatná spotreba+predaný tovar	178 000	184 483	103,6	192 146	96,0	-7 663
51	Služby celkom:	2 198 500	2 253 829	102,5	2 838 900	79,4	-585 071
	-opravy a údržba	183 500	160 508	87,5	321 144	50,0	-160 636
	-nájomné	355 000	381 194	107,4	601 041	63,4	-219 847
	<i>v tom: pre mesto</i>	332 600	362 524	109,0	582 523	62,2	-219 999
	-prepravné a poplatky ŽSR	8 000	4 709	58,9	4 182	112,6	+527
	-služby v lesnej výrobe spolu:	1 496 000	1 604 371	107,2	1 722 862	93,1	-118 491
	<i>v tom: ťažba dreva</i>	1 141 000	1 191 061	104,4	1 341 712	88,8	-150 651
	<i>v tom: pestovné práce</i>	200 000	199 977	100,0	205 635	97,2	-5 658
	<i>v tom: odvoz dreva</i>	50 000	102 411	204,8	107 961	94,9	-5 550
	<i>v tom: ost. služby v lese</i>	105 000	110 922	105,6	67 554	164,2	+43 368
	-cestovné náhrady	6 000	4 063	67,7	6 143	66,1	-2 080
	-ostatné služby	150 000	98 984	66,0	183 528	53,9	-84 544
52	Osobné náklady celkom:	1 530 000	1 453 048	95,0	1 530 849	94,9	-77 801
	-mzdy	953 000	935 656	98,2	954 926	98,0	-19 270
	-OON (dohody)	21 000	13 848	65,9	20 516	67,5	-6 668
	-zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	364 000	355 740	97,7	364 227	97,7	-8 487
	-ostatné sociálne a osobné náklady	192 000	147 804	77,0	191 180	77,3	-43 376
53	Dane celkom:	51 000	35 136	68,9	38 440	91,4	-3 304
	-daň z motorových vozidiel	21 000	10 594	50,4	15 563	68,1	-4 969
	-daň z nehnuteľností	23 000	17 821	77,5	15 743	113,2	+2 078
	-ostatné dane a poplatky	7 000	6 721	96,0	7 134	94,2	-413
54	Náklady na hosp. činnosť celkom	5 150	117 265		144 143	81,4	-26 878
	<i>v tom: poistenie majetku</i>	45 000	37 460	83,2	38 568	97,1	-1 108
55	Odpisy a opravné položky k DHM	530 000	516 848	97,5	527 202	98,0	-10 354
56	Finančné náklady	2 500	2 284	91,4	2 516	90,8	-232
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0		0		
6	VÝNOSY CELKOM:	4 650 000	5 056 566	108,7	5 978 508	84,6	-921 942
	V tom:						
60	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	4 380 000	4 815 363	109,9	5 563 554	86,6	-748 191
	-z predaja dreva	3 990 000	4 341 022	108,8	5 120 104	84,8	-779 082
	-z predaja ost.výrobov a tovaru	25 000	25 877	103,5	28 156	91,9	-2 279
	-z predaja služieb	365 000	448 464	122,9	415 294	108,0	+33 170
	<i>v tom: z prenájmu</i>	160 000	247 777	154,9	212 768	116,5	+35 009
	<i>za prepravu dreva</i>	35 000	30 766	87,9	37 207	82,7	-6 441
61	Zmena stavu zásob	10 000	71 941		92 008	78,2	-20 067
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	30 000	34 402	114,7	39 657	86,7	-5 255
64	Ostatné prevádzkové výnosy	230 000	134 860	58,6	283 289	47,6	-148 429
66	Finančné výnosy	0	0		0		0
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	4 850	356 543		540 213	66,0	-183 670
31	Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku (úč.sk.31)		414 922		483 942	85,7	-69 020
32	Stav krátkod.závazkov z obch.styku (úč.sk.32)-bez úč.323		273 572		245 863	111,3	+27 709
2	Peňažné prostriedky (BÚ+pokladnica)		1 516 490		1 361 963	111,3	+154 527
	Priem.evid.počet zamestn. "THP"	47	45	95,7	46	97,8	-1
	Priem.evid.počet zamestn. "R"	10	10	100,0	10	100,0	0
	Priemerný zárobok - vrát. náhrad EUR	1 410	1 424	101,0	1 380	103,2	+44
	Priemerná mzda - bez náhrad EUR		1 104		1 151	95,9	-47

**Prehľad transakcií Mestských lesov Košice a.s. voči účtovným jednotkám v rámci konsolidovaného celku
Mesta Košice k 31.12.2020**

Údaje v EUR			<i>M a j e t o k</i>		<i>Z á v ä z k y</i>	
Účtovná jednotka	Náklady:	Výnosy:	<i>Pohl'advky:</i>	<i>Náklady bud.obd. 381</i>	<i>Závazky:</i>	<i>Výnosy bud.obd. 384</i>
Mesto Košice	372 589,70	1 407,90	428,88			
Zoologická záhrada Košice		100,00				
Tepelné hospodárstvo s.r.o.	12 469,18		217,70			
Správa mestskej zelene Košice	34,29	1 597,25				
K 13 - Košické kultúrne centrá						
Bytový podnik mesta Košice	172,35					
Dopravný podnik mesta Košice						
S P O L U :	385 265,52	3 105,15	646,58			

Vyhotovila: Thernová Karin

Košice, 24.02.2021

T R A N S F O R M Á C I A Ú Č T O V N É H O H O S P O D Á R S K E H O V Ý S L E D K U N A Z Á K L A D D A N E Z P R Í J M O V P O Z A R O K 2 0 2 0

	Údaje v EUR
I. Účtovný hospodársky výsledok (zisk) (bez vplyvu úč. Sk.59)	356 543,15
II. Položky zvyšujúce účtovný zisk:+(prípochítateľné položky)	
1. Spotreba PHM nad norm. spotrebu (ú.501707)	622,87
2. Náklady na reprezentáciu neuznané-úč.513110+513177	5 984,59
3. Ostatné služby neuznané(úč.518417)-20% krátenie nákladov na mobilné hovory + príslušná neuplat.DPH	3 771,36
4. Ostatné služby neuznané(úč.518977)	2 655,04
5. Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - elektr.energia (účet 502101)	2 000,00
6. Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - vodné (účet 502210)	88,00
7. Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - teplo (účet 502310)	100,00
8. Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - oprava DP poisť.udalost' (účet 511222)	2 100,00
9. Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - stočné (účet 518701)	15,00
10. Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na mzdy-odmeny (úč.521140)	38 592,00
11. Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odmeny členom DR (úč.523200)	1 207,00
12. Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odvody z miezd-odmeny (úč.524400)	13 584,38
13. Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odvody z odmien členom DR (úč.524407)	412,19
14. Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na účt. závierku (úč.548732)	9 800,00
15. Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-rekultiv.les.pozemkov po ťažbe dreva (úč.548740)	113 340,00
16. Tvorba ostatných rezerv - na NDaS -daň z nehnuteľností (účet 532101)	2 200,00
17. Ostatné sociálne náklady (úč.528)-neuznané	2 087,15
18. Rozdiel, o ktorý účtovná zostatková cena DHM (úč.541100) prevyšuje daňovú ZC pri jeho vyradení (predaji) -Notebook Lenovo(40,42-29,50)	10,92
19. Dary-úč.543177	6 076,66
20. Ostatné náklady neuznané - ost.pokuty a penále - úč.545177 (530,00)	530,00
21. Ostatné náklady neuznané - poisťné úrazové osôb v mot.voz.+ zodpovednosti orgánov a.s. úč.548206+548207	3 332,69
22. Zrušenie obstarávania DHM (zmarená investícia-PD)-úč.548977-§17,ods.3,g- 36 mes. rozvrh (12/2020-11/2023)=35/36 z 1647,58 Eur	1 601,81
23. Odpisy DHM daňovo neuznané-minulé obdobie 7-12-2019 (prístrešok Kostofany)- úč.551777	251,52
24. Náklady vynaložené na príjmy oslobodené od dane alebo nezahŕňané do základu dane (mzdy a odvody kryté dotáciou COVID-Prvá pomoc)	29 640,00
25. Tvorba opravných položiek daň.neuznaných (k pohľadávkám úč.311-istina+príslušenstvo)-ú.547137,547147 (+MD)	4 181,86
26. Tvorba opravných položiek daň.neuznaných (k pohľadávkám úč.378-príslušenstvo)-ú.547347 (+MD)	1 292,14
27. Tvorba opravných položiek daň.neuznaných (k DHM + obstarávaný DHM)-ú.MD-553100	7 377,22
28. Rozdiel, o ktorý účt.odpisy DM prevyšujú daň.odpisy za r.2020 (510842,69-251,52)-(474870,62)	35 720,55
29. Sumy podľa §17,ods.19, f- ZDP nezaplatené do 31.12.2020 (právne služby za 12/2020)- úč. 518513	410,00
II. Položky zvyšujúce účtovný zisk -prípochítateľné v rámci bežnej činnosti spolu (pol.1-29)	288 984,95

T R A N S F O R M Á C I A Ú Č T O V N É H O H O S P O D Á R S K E H O V Ý S L E D K U N A Z Á K L A D D A N E Z P R Í J M O V P O Z A R O K 2 0 2 0

	Údaje v EUR
III. Položky znižujúce účtovný zisk:-(odpočítateľné položky)	
30. Výnosy-príjmy oslobodené od dane (prijatá dotácia príspevok COVID-Prvá pomoc-úč.648177)	29 640,00
31. Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - vodné (účet 502220 DAL)-daň.neuznané v r.2019 (úč.502210)	81,00
32. Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - teplo (účet 502320 DAL)-daň.neuznané v r.2019 (úč.502310)	50,00
32. Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - stočné (účet 518702 DAL)-daň.neuznané v r.2019 (úč.502310)	10,00
33. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 (úč.521140) -úč.521247 DAL-odmeny	29 868,00
34. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 (úč.523200) -úč.523201 DAL-odmeny DR	2 100,00
35. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 (úč.524207) -úč.524317 DAL- roč.zúčt.ZP	200,00
36. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 (úč.524407) -úč.524417 DAL- odvody k odmenám DR	717,15
37. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 (úč.524400) -úč.524437 DAL- odvody k odmenám	10 513,60
38. Zúčtovanie -použitie ostatných rezerv - na odchodné (účet 527227/-MD)-tvorba neuznaná -pripočít. v min. obdobiach	5 515,00
39. Zúčtovanie ostatných rezerv - na NDaS -daň z nehnuteľností (účet 532102)-daň. neuzn. na r.16-pripočít.položka (úč.532101)	2 200,00
40. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 -na účt. závierku (úč.548733/DAL)	9 800,00
41. Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - tvorba daň.neuznaná v r.2019 -rekultiv.les.pozemkov po ťažbe dreva (úč.548741/DAL)	99 956,00
42. Zúčtovanie ost.oprav.položiek-k pohľ.tvorba daň.neuzn.v min.ÚO-391100,-137/311110,-330,-340 (daň.odpis istiny a príslušenstva zdaneného od 1.1.2015-zastav. exekúcie, resp. konkurzu)	5 378,60
43. Zúčtovanie ost.oprav. položiek - tvorba daň.neuzn.OP k pohľad.v min.rokoch-úč.-MD/DAL 547137(preúčt.do daň. uznan.OP)	1 357,39
44. Zúčtovanie ost.oprav. položiek - tvorba daň.neuzn. OP k pohľ.v min.rokoch-úč.-MD/DAL 547137, 547147 (z titulu úhrady pohľad.)	289,52
45. Zúčtovanie ost.oprav. položiek - tvorba daň.neuzn. OP k DHM a obstaráv. DHM v min.rokoch-úč.-DAL 553100 (korekcia zníž.hodnoty DHM a zmarené investície)	1 371,64
46. Uplatnenie nákladov na certifikát FSC neuzn.v r.2019 (úč.518511)-§17,ods.19,g ZDP-platí 1/2019-1/2024-uznaný rovnomer.počas 36 mes-1/2019-12/2021, t.j. za 1-12/2020 (4549,01 Eur/36 mes.x 12)	1 516,34
47. Úprava - zníženie základu dane-rozdiel medzi výškou alikv.daň.odpisov a dotáciou zahrn.do ZD za r.2020 (§17,ods.3,f ZDP)	6 865,74
48. Oprava výnosov min. ÚO - nájom za pozemky-úč.602202 účtov.v r.2020-vysporiad.(zdanené) dodatoč. daň. priznaniami za r.2017 a 2018	48 582,30
49. Sumy podľa §17,ods.19, f- ZDP nezaplatené do 31.12.2019 (právne služby za 12/2019- úč. 518513)-uhradené v 1/2020	820,00
III. Položky znižujúce účtovný zisk-odpočítateľné v rámci bežnej činnosti spolu:-(položky 30-49)	256 832,28
IV. Základ dane z príjmov = I.+II.-III.	388 695,82
Daň z príjmov PO za rok 2020 = 21%	81 626,123
V. Daň z príjmov PO za rok 2020 (zaokrúhlená na eurocenty matematicky od 1.1.2020)	81 626,12

Názov a zameranie projektu	Názov programu	Doba realizácie	Oprávnené náklady celkom	Príspevok z eurofondov	Vlastná spoluúčasť	Príspevok mesta	Iné zdroje
Obnova dopravnej techniky:	SAPARD	4.03	10 381 tis. Sk 345 tis. EUR	5 031 tis. Sk 167 tis. EUR	178 tis. EUR	0	0
- Scania - odvozná súprava		8.04					
- JCB - čelný nakladač							
- Landrover – nákladný terénny automobil							
Obstaranie ekologickej lesnej techniky							
Mobilný štiepací uzol:	SOP – PRV	7.04	4 738 tis. Sk 157 tis. EUR	2 369 tis. Sk 78 tis. EUR	79 tis. EUR	0	0
- Mobilný štiepací uzol SPALTFIX		12.05					
- Vysokozdvížný vozík YALE							
Investícia na zlepšenie primárneho spracovania dreva – technológia štiepania dreva							
Odvozná súprava MAN	SOP – PRV	2.05	5 526 tis. Sk	2 762 tis. Sk	92 tis. EUR	0	0
Obstaranie ekologickej lesnej techniky		7.06	183 tis. EUR	91 tis. EUR			
Vzdelávaním zamestnancov k zvýšeniu ich uplatniteľnosti	SOP - Ľudské zdroje	VI.08 VII.08	835 tis. Sk 28 tis. EUR	665 tis. Sk 22 tis. EUR	6 tis. EUR	0	0
- Manažérske zručnosti							
- Jazykové komunikačné schopnosti							
- Informačno komunikačné zručnosti							
Rekonštrukcia lesných ciest	PRV SR 2007 - 2013	X.2008 XII.2009	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	0	0	0
- lesná cesta Strašný jarok							
- lesná cesta Potoky							
- lesná cesta Kovaľská							
- lesná cesta Čierna dolina							
Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení							
Obnova techník	PRV SR 2007 - 2013	11.08	6 246 tis. Sk 208 tis. EUR	3 123 tis. Sk 104 tis. EUR	104 tis. EUR	0	0
- MAN súprava na odvoz dreva							
Zvýšenie hospodárskej hodnoty lesov							
FORSOC	Nórsky finančný mechanizmus	7.2016 4.2017	118 tis. EUR	101 tis. EUR	17 tis. EUR	0	0
Lesy pre spoločnosť lesy bez bariér							
Oddychové zóny lesoparku Bankov a Furča							
FORBEST	Interreg V-A SK HU 2014-2020	9.2017 1.2019	77 tis. EUR	69 tis. EUR	8 tis. EUR	0	0
Centrum environmentálnej výchovy a lesnej pedagogiky chata Diana							
SPOLU			1 770 tis.EUR	1 283 tis.EUR	487 tis.EUR	0	0

SOP - Sektorový operačný program
PRV SR - Program rozvoja vidieka SR



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa vložka č. 493/B

Požiadavka: owda.001 - Požiadavka na výber zoznamu majiteľov cenného papiera

Dátum výberu: 31.12.2020
ISIN: SK1110008762

Odpoveď: owda.002 - Zoznam majiteľov CP k spätnému dátumu

Všeobecné informácie o emisii:

ISIN: SK1110008762
CFI kód: ESVUFR
Dátum registrácie emisie: 16.6.2005
Dátum vydania CP: 16.6.2005
Druh CP: TC01 - akcia kmeňová
Forma CP: Na meno
Menovitá hodnota: 33193,91 EUR
Počet CP pre ISIN v ks/objem v men. hod.: 34 ks
Registračné číslo emitenta: 3102101033
Názov/meno, priezvisko, titul emitenta: Mestské lesy Košice a.s.
IČO / rod. číslo emitenta: 0031672981
Adresa sídla / trvalého pobytu emitenta: Južná trieda 11, 04001 Košice, SK
Výpis k dátumu: 31.12.2020

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
 ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
 IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
 Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa vložka č. 493/B

P.č.	Názov/meno, priezvisko, titul	Typ osoby	IČO / rodné č.	ŠtP	Typ adresy: ulica, číslo, mesto, PSČ, kód štátu	BIC evidenta účtu	TÚ	Počet CP ks/objem v men.h. (identif. intervalu) / dátum nadobudnutia	Z toho počet CP s PPN a ZAP v ks/objem v men.h.	RT/CP	RT/Ú	%emisie
1	Mesto Košice	COMP	0000691135	SK	RESA: Trieda SNP 48/A, 04011 Košice, SK	KOMASK2XXXX	CSDP	34 ks / -				100,00

Počet celých CP na účtoch majiteľov celkom v ks/objem: 34 ks
 Počet CP v podiel.spoluvlastníctve na účtoch majiteľov celkom v ks: 0

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
 ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
 Obchodný register OS D/1, oddiel Sa vložka č. 493/B



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.

ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava

IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa vložka č. 493/B

Vysvetlivky**TÚ = Typ účtu:**

CSDP - Účet majiteľa
 CSDO - Držiteľský účet
 CLAC - Klientový účet

RT/CP - Príznak "A" uvádza, že na CP je zaregistrované PPN alebo ZAP.

RT/Ú - Príznak "A" uvádza, že na účte je zaregistrované PPN.

PPN - Pozastavenie práva nakladať

ZAP - Záložné právo

ŠtP - Štátna príslušnosť

Typ PPN voči účtu:

RTTA - Blokácia daňovým úradom

PLDG - Založený v mene veriteľa (technika pledge)

Typ osoby:

COMP - Právnická osoba

PERS - Fyzická osoba

SPRS - Fyzická osoba podnikateľ

Typ adresy:

RESA - Adresa sídla, alebo trvalého bydliska

POST - Poštová adresa pre písomný styk

Z toho počet CP s PPN a ZAP:

Počet CP, na ktorých je zaregistrované pozastavenie práva nakladať (PPN) a založené CP (ZAP).

BIC a názov evidentní účtu

KOMASK2XXXX - Prima banka Slovensko, a.s.

CFI - Klasifikácia CP podľa ISO Classification of Financial Instrument (CFI).

BIC - Kód priradený finančnej inštitúcii podľa ISO 9362

Dátum platnosti DO - V prípade, ak sa v danom poli nezobrazí "Dátum" alebo text "Na neurčito", platí nasledovné: "Doba platnosti definovaná oprávnenou osobou inak ako konkrétnym dátumom"

Kód štátu: SK - Slovensko

Typ PPN na CP:

PPNM - PPN majiteľa

PPNO - PPN obchodníka

PPNB - PPN burzy

PPNV - PPN veriteľa

PPNC - PPN CD/účastníka (§28 ods 3 písm g)

PPNU - PPN štátneho úradu

PPND - PPN dohľadu

PPNE - PPN exekútora

PPNN - PPN navrhovateľa na výkup

PPNZ - PPN majiteľa pre valné zhromaždenie

CPLG - Vyznačenie zmluvného záložného práva podľa §45 zákona

CPLN - Vyznačenie zmluvného záložného práva podľa §53a zákona

STPL - Vyznačenie zákonného záložného práva

COLL - Vyznačenie kolaterálu

PMPL - Záložné právo na základe zabezpečovacieho opatrenia

TGAP - Pridať sa k prevodu akcií - povinný

TGAO - Pridať sa k prevodu akcií - oprávnený

DRAP - Požadovať prevod akcií - povinný

DRAO - Požadovať prevod akcií - oprávnený

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.
 ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
 IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833