

ACCONT AUDIT, s.r.o.

Hattalova 3429/12A, Bratislava

Slovenská republika

OR OS Bratislava I.

Odd.: Sro, vložka č. 115097/B

IČO: 34 150 404

IČDPH: SK20 20 378 954

☎+421(0)2 4445 2029, 34 6510 429

✉ accout.audit@accout.sk

Technopol International, a.s. 2020

***Správa
audítorskej
spoločnosti***

...pre objektívne poznanie

ACCONT AUDIT

Správa audítorskej spoločnosti akcionárom akciovej spoločnosti Technopol International, a.s.

1. Správa k auditu účtovnej závierky

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky účtovnej jednotky - akciovej spoločnosti Technopol International, a.s., Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava, mestská časť Petržalka, IČO: 35 723 343 (ďalej v texte správy aj ako „Spoločnosť“ v príslušných gramatických tvaroch), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za obdobie končiacie sa k uvedenému dátumu a poznámky k účtovnej závierke 2020, ktoré obsahujú ďalšie vysvetľujúce informácie.

Zodpovednosť predstavenstva a manažmentu Spoločnosti za účtovnú závierku

Predstavenstvo a manažment Spoločnosti sú zodpovední za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz o Spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve č. 431/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“), ako aj za interné kontroly, ktoré považovali za potrebné vykonať pre zostavenie účtovnej závierky. Zostavená a prezentovaná účtovná závierka by nemala obsahovať významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chýb a mala by pravdivo a verne poskytovať obraz o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva a o finančnej situácii účtovnej jednotky.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou počas auditu bolo získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora v ktorej vyjadríme svoj názor na uvedenú účtovnú závierku. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

Audit sme vykonávali podľa medzinárodných audítorských štandardov, a počas celého procesu sme uplatňovali odborný úsudok a zachovávali profesionálny skepticizmus.

Okrem toho sme:

- Identifikovali a posudzovali riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Navrhovali a uskutočňovali sme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavali sme audítorské dôkazy, ktoré sú

dostatočné a vhodné ako východisko pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo nerešpektovanie internej kontroly.

- Oboznámili sme sa s internými kontrolami relevantnými pre účtovníctvo spoločnosti, nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť týchto kontrol, ale aby sme mohli navrhnúť vhodné audítorské postupy pre výkon auditu.
- Hodnotili sme vhodnosť použitých účtovných zásad, účtovných metód, primeranosť účtovných odhadov a s nimi súvisiace uvedené informácie, realizované štatutárnym orgánom.
- Hodnotili sme, či štatutárny orgán vhodne vyjadril predpoklad nepretržitého pokračovania spoločnosti v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov sme vyjadrili názor o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami vyjadrenými v účtovníctve, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak by sme dospeli k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní na tieto informácie uvedené v účtovnej závierke v správe audítora upozorniť, alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Náš názor vychádza z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania tejto správy. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť nebude pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotili sme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky, vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zobrazuje uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Základ pre názor audítora

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Od Spoločnosti sme nezávislí podľa relevantných ustanovení zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora SKAU a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto noriem týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Názor audítora

Priložená účtovná závierka spoločnosti Technopol International, a.s., ktorá je vypracovaná podľa zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, podľa nášho názoru vyjadruje pravdivo a verne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu tejto spoločnosti k dátumu 31. decembru 2020, ako aj výsledok jej hospodárenia za obdobie, ktoré sa skončilo k uvedenému dátumu.

2. Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo Výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo Výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o účtovníctve). Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo Výročnej správe. V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo Výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítorskej spoločnosti k účtovej závierke neposudzovali.

Keď získame Výročnú správu, posúdime, či Výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo Výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok
- Výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Uvedieme i to, či sme zistili významné nesprávnosti vo Výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Táto Správa audítorskej spoločnosti ACCONT AUDIT, s.r.o. pre akcionárov spoločnosti Technopol International, a.s. je vydaná v Bratislave 28. apríla 2021.

ACCONT AUDIT, s.r.o.
audítorská spoločnosť
Licencia SKAU číslo: 120

Ing. Igor Taran, CA
kľúčový audítorský partner
Licencia SKAU číslo: 830



Pokračovaním (neoddeliteľnou súčasťou) tejto Správy audítorskej spoločnosti je auditovaná Účtovná závierka podnikateľov v podvojnom účtovníctve zostavená Spoločnosťou k 31.12.2020 (UZPODV 14_1, UČ POD).

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2020

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka	Mesiac Rok
2020210027	X riadna	X malá	Za obdobie od 1 2 0 2 0
IČO	mimoriadna	veľká	do 1 2 2 0 2 0
35723343	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9
SK NACE			do 1 2 2 0 1 9
61.20.0			

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Technopol International, a.s.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

KUTLÍKOVA

Číslo

17

PSČ

Obec

85250 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Bratislava I, oddiel | Sa
, vložka číslo | 1465/B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
07.04.2021	. . 20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 6 0 0 9 5 6 9	1 9 4 4 8 7 7 3	
			6 5 6 0 7 9 6		1 7 6 4 6 7 9 6
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	1 0 8 0 1 5 5 0	5 2 8 0 4 9 8	
			5 5 2 1 0 5 2		5 5 8 6 5 3 9
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	2 4 6 9 8 0 8	1 8 6 7 5 8 2	
			6 0 2 2 2 6		1 7 7 4 4 4 1
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	6 6 6 7 4	2 3 2 7	
			6 4 3 4 7		6 1 6 7
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06	5 4 9 0 0 2	1 1 1 2 3	
			5 3 7 8 7 9		1 6 7 7 5
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	1 7 6 7 0 6 6	1 7 6 7 0 6 6	
					1 6 0 3 4 2 5
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10	8 7 0 6 6	8 7 0 6 6	
					1 4 8 0 7 4
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	7 4 2 4 3 3 6	2 5 1 5 5 1 0	
			4 9 0 8 8 2 6		2 5 9 4 6 9 9
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 0 0 0 0 0	5 0 0 0 0 0	
					5 0 0 0 0 0
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 4 4 6 2 8	6 9 0 0 3	
			7 5 6 2 5		7 2 6 2 0
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 4 6 2 7 8 3	1 7 6 8 0 8	
			4 2 8 5 9 7 5		2 6 5 1 9 9



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17	6 3 7 4 2 7 5 4 7 2 2 6	9 0 2 0 1	1 4 9 7 5 5
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	1 2 4 9 6 5 1	1 2 4 9 6 5 1	1 1 8 5 6 1 1
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19	4 2 9 8 4 7	4 2 9 8 4 7	4 2 1 5 1 4
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	9 0 7 4 0 6 1 0 0 0 0	8 9 7 4 0 6	1 2 1 7 3 9 9
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	1 6 5 2 9	1 6 5 2 9	1 6 5 2 9
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			3 0 9 9 9 3
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	8 4 0 8 7 7	8 4 0 8 7 7	8 4 0 8 7 7
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	5 0 0 0 0 1 0 0 0 0	4 0 0 0 0	5 0 0 0 0



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 4 7 0 3 3 3 4	1 3 6 6 3 5 9 0	
			1 0 3 9 7 4 4		1 1 5 6 8 7 0 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 5 3 5 3 2 7	1 5 3 5 3 2 7	
					2 4 8 0 6 5 5
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	5 1 4 2 2	5 1 4 2 2	
					5 8 9 7 0
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37	2 1 5 4	2 1 5 4	
					6 1 0 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	1 4 8 1 7 5 1	1 4 8 1 7 5 1	
					2 4 1 5 5 8 5
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Netto 2	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	5 8 6 4 7 3 3	4 8 2 4 9 8 9	
			1 0 3 9 7 4 4		6 2 3 6 1 8 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	5 0 7 6 0 4 0	4 5 3 7 8 1 6	
			5 3 8 2 2 4		3 0 1 1 8 9 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		5 0 7 6 0 4 0	4 5 3 7 8 1 6	
				5 3 8 2 2 4		3 0 1 1 8 9 9
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60		6 5 4 5 6 1	1 5 3 0 4 1	
				5 0 1 5 2 0		2 9 7 8 1 5 3
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		8 7 3 0	8 7 3 0	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		1 2 5 4 0 2	1 2 5 4 0 2	
						2 4 6 1 3 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 3 0 3 2 7 4	7 3 0 3 2 7 4	
					2 8 5 1 8 6 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 9 1 3 1	1 9 1 3 1	
					1 7 7 4 9
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 2 8 4 1 4 3	7 2 8 4 1 4 3	
					2 8 3 4 1 1 6
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	5 0 4 6 8 5	5 0 4 6 8 5	
					4 9 1 5 5 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	3 6 9 1	3 6 9 1	
					4 4 6 7
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	5 0 0 9 9 4	5 0 0 9 9 4	
					4 8 7 0 8 4
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 9 4 4 8 7 7 3	1 7 6 4 6 7 9 6
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 4 1 8 0 6 7 4	1 1 3 3 6 7 3 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 1 9 0 8 4 0	2 1 9 0 8 4 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 1 9 0 8 4 0	2 1 9 0 8 4 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85	9 5 5 8 4 0 6	9 5 5 8 4 0 6
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	4 3 8 1 6 8	4 3 8 1 6 8
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	4 3 8 1 6 8	4 3 8 1 6 8
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	- 2 0 3 8 5 7 1	- 1 7 2 8 5 7 8
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	- 2 0 3 8 5 7 1	- 1 7 2 8 5 7 8
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		8 2 0 7 7 4
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		8 2 0 7 7 4
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	4 0 3 1 8 3 1	5 7 1 2 0
B.	Závazky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 2 6 1 5 4 9	6 3 1 0 0 6 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 4 7 2 8 4	1 4 0 9 4 8 9
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Závazky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Závazky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	3 1 1 0 0 7	1 3 7 4 4 9 3
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Závazky zo sociálneho fondu (472)	114	1 7 2 4 6	1 1 0 4 6
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	1 9 0 3 1	2 3 9 5 0



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	2 4 4 5	2 2 4 5
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 4 4 5	2 2 4 5
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	4 3 2 8 0 9 2	4 2 6 9 0 3 7
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 9 4 6 6 0	8 8 7 2 2 5
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 9 4 6 6 0	8 8 7 2 2 5
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129	3 1 1 4 7 3 0	3 0 6 8 1 8 0
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 4 3 6 5 1	1 3 6 3 9 9
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 7 2 0 0	7 5 4 5 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 7 9 5 9	7 2 0 0 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 9 8 9 2	2 9 7 7 9
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	1 8 6 4 5 4	1 0 2 3 0 3
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 1 6 2 2 0	1 0 0 2 0 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	7 0 2 3 4	2 1 0 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	3 9 7 2 7 4	5 2 6 9 9 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	6 5 5 0	
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	6 5 5 0	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 2 7 8 9 1 5	4 8 2 1 0 0 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 9 2 6 6 2 5	4 8 6 0 4 1 2
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 0 9 2 4 1 4	8 9 8 1 2 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	5 2 8 7 0	1 9 7 8 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	3 1 3 3 6 3 1	3 9 0 3 0 9 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 3 9 4 7	5 0 7 0
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 6 5 3 4	1 5 7 6 7
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	3 6 3 5 1 2 3	1 8 5 6 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 0 0 4 4 5 5	4 6 2 5 5 9 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 0 4 1 6 8 8	8 3 7 8 4 2
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 4 9 7 9 6	3 2 0 4 5 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 6 9 7 1 8	1 4 4 3 0 0 7
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 5 6 7 9 5	1 5 4 4 6 7 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 1 3 4 8 3 1	1 1 2 2 4 6 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 7 3 5 1 5	3 7 3 4 4 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 8 4 4 9	4 8 7 6 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	2 9 3 0 4	3 1 7 6 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 7 5 3 4 4	1 8 7 4 3 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 7 5 3 4 4	1 8 7 4 3 0
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	2 7 6 0 3 6	2 2 7 4 6 8
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	3 6 0 5 7 7 4	3 2 9 6 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 7 7 8 3 0	2 3 4 8 1 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 9 1 3 7 6 6	2 2 2 4 7 7 2
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	4 1 8 1 9 1 5	4 6 9 8
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	4 1 7 3 9 0 0	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	6 4 8 2	3 0 5 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	6 4 8 2	3 0 5 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1 5 3 3	1 6 4 2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	7 6 8 1 8	1 7 9 9 1 0
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	1 0 0 0 0	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	5 7 2 9 8	1 2 3 0 9 5
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	5 7 2 9 8	1 2 3 0 9 5
O.	Kurzové straty (563)	52	4 3 3 6	2 7 5 4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	5 1 8 4	5 4 0 6 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	4 1 0 5 0 9 7	- 1 7 5 2 1 2
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	4 0 2 7 2 6 7	5 9 6 0 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	- 4 5 6 4	2 4 8 3
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 5 6	4 4 0 8
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 4 9 2 0	- 1 9 2 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	4 0 3 1 8 3 1	5 7 1 2 0

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Základné informácie o účtovnej jednotke:****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Technopol International, a.s.
Kutlíkova 17
852 50 Bratislava

Spoločnosť Technopol International, a.s. (ďalej len spoločnosť), IČO 35 723 343, je slovenská akciová spoločnosť so sídlom na Kutlíkovej 17, 852 50 Bratislava. Spoločnosť bola založená 11. júna 1997 a zaregistrovaná do Obchodného registra dňa 24. júla 1997 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka 1465/B).

Opis vykonávanej činnosti akciovej spoločnosti:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť,
- nákup a predaj zbraní,
- nákup a predaj streliva,
- organizovanie a zabezpečovanie školení, kurzov a sympózií,
- montáž a opravy telekomunikačných zariadení mimo jednotnej telekomunikačnej siete,
- poskytovanie verejnej rádiatelefontnej a dátovej služby prostredníctvom siete pozemnej pohyblivej služby,
- vývoj a výroba zbraní
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
- vedenie účtovníctva.
- obchodovanie s výrobkami obranného priemyslu v povolenom rozsahu

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

Názov položky	Rok 2019	Rok 2018	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	17 646 796	17 891 573	Nie
Čistý obrat celkom	4 821 007	6 735 101	Áno
Počet zamestnancov	36	38	Áno

- Spoločnosť spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **malá účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23378/2014-74).

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka a.s. k 31. decembru 2019, t.j. za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená riadnym valným zhromaždením dňa 03.06.2020.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka a.s. k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

4. Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

Spoločnosť bola v roku 2020 súčasťou nasledovnej skupiny účtovných jednotiek:

1. materská spoločnosť:

TECHNOPOL, a.s., sídlo: Kutlíkova 17, 852 50 Bratislava

2. sesterská spoločnosť:

-HOTEL DEVÍN, a.s., sídlo: Riečna 4, 811 02 Bratislava (do 24.09.2020)

3. dcérske spoločnosti:

- AMATA, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- SKL 59, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- RFB HOLDING, a.s., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava

4. vnukovské spoločnosti:

- Bývanie Cyprichova, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- Bývanie Trenčianska, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- JR EKO-stav, s.r.o., sídlo: Kollárova 22, 982 01 Tornaľa
- RFB ASSET, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- SKL 68, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- SKL 60, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
- SKL 54, s.r.o., sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava

Materská spoločnosť TECHNOPOL, a.s. konsolidovanú účtovnú závierku k 31.12.2020 na základe § 22 odst.10 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov nezostavuje.

5. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	36	36

Článok II – INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán		
- druh príjmu (výhody):	nebolo poskytnuté	nebolo poskytnuté
Dozorný orgán		
- druh príjmu (výhody):	nebolo poskytnuté	nebolo poskytnuté
Iný orgán účtovnej jednotky		
- druh príjmu (výhody):	nebolo poskytnuté	nebolo poskytnuté

V roku 2020 pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky neboli poskytnuté žiadne záruky, zabezpečenia a pôžičky.

Článok III – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.
2. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach - spoločnosť v účtovnom období neuplatnila zmeny účtovných zásad a účtovných metód.
3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, neuplatnená DPH a pod.).

Spoločnosť eviduje dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou, ktorý sa oceňuje vlastnými nákladmi (priamymi aj nepriamymi).

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

1. Odpisy dlhodobého nehmotného majetku (s obstarávacou cenou nad 2 400 €) sú stanovené ako rovnomerné spravidla po dobu 60 mesiacov s výnimkou prípadov, keď je preukázateľné, že majetok má kratšiu alebo dlhšiu dobu použiteľnosti. Odpisovať sa začína v tom mesiaci, v ktorom bol zaradený do užívania. Nehmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 401 € a nie je vyššia ako 2 400 €, sa účtuje pri zaradení v plnej výške do nákladov na služby, pričom v rámci podsúvahových účtov sa o tomto majetku vedie evidencia. V prípade, že obstarávací cena tohto majetku nie je vyššia ako 400 €, účtuje sa pri zaradení v plnej výške do nákladov na služby bez následnej evidencie.

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	Rovnomerná	20
Oceniteľné práva	5	Rovnomerná	20

2. Odpisy dlhodobého hmotného majetku (s obstarávacou cenou nad 1 700 €) sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Ak sa táto doba nedá jednoznačne stanoviť, používajú sa pre odpisovanie metódy, sadzby a doby odpisovania podľa zákona o dani z príjmov. Dlhodobý hmotný majetok sa začína odpisovať v tom mesiaci, v ktorom bol zaradený do užívania. Ročný daňový odpis sa prepočítava na mesačné hodnoty. Hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého obstarávací cena je vyššia ako 101 € a nie je vyššia ako 1 700 €, sa účtuje pri zaradení prostredníctvom účtu materiálových zásob v plnej výške do nákladov na spotrebu materiálu, pričom v rámci podsúvahových účtov sa o tomto majetku vedie evidencia. V prípade, že obstarávací cena tohto majetku nie je vyššia ako 100 €, účtuje sa pri zaradení v plnej výške do nákladov na spotrebu materiálu bez následnej evidencie.

Spoločnosť sa rozhodla z dôvodov ekonomických a úžitkových parametrov a celkovej využiteľnosti súbor hnutelných vecí projektu TETRA odpisovať rovnomerne 6 rokov.

Pozemky a umelecké diela sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba v %
1. budovy a stavby	40	rovnomerná	2,5
2. stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	rovnomerná	8 až 25
3. automobily a výpočt.technika	4	rovnomerná	25
4. ost. dlhodobý hmotný majetok	4 až 12	rovnomerná	8 až 25

(b) Dlhodobý finančný majetok - cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. K poslednému dňu účtovného obdobia sú prepočítavané metódou vlastného imania. Spoločnosť pri ocenení zohľadňuje v čase precenenia dostupné údaje z účtovných

výkazov spoločností z portfólia z bežného roka. Zmeny v oceňovacích rozdieloch účtuje na účty 414.

(c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania, náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.) a náklady súvisiace s predajom tovaru.

Zásoby tovaru sa oceňujú pri vyskladnení cenou zistenou pomocou metódy FIFO.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť oceňuje vlastnými nákladmi (priamymi aj nepriamymi).

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje v prípade pochybných a ťažko vymožiteľných pohľadávok prostredníctvom opravných položiek. K dlhodobým pohľadávkam, kde zostatková doba splatnosti je dlhšia ako jeden rok, sa tvorí opravná položka, ktorá upravuje hodnotu pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania.

(e) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

(f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(g) Rezervy

Rezervy ako záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, ktoré sa tvoria na krytie známych nákladov, sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

(h) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky, ktoré sa oceňujú v obstarávacej cene, spoločnosť neeviduje.

(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa v spoločnosti účtujú v súvislosti s rozdielmi medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou a s možnosťou uplatňovať odpočet daňovej straty. Ide o nasledovné položky:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou a daňovou zostatkovou hodnotou dlhodobého hmotného majetku,
- pohľadávky daňovo uznané až po inkase,

- pohľadávky s vytvorenými opravnými položkami,
- rezervy na náklady,
- záväzky daňovo uznané až po zaplatení

(k) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na EUR kurzom Európskej centrálnej banky vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) prepočítavajú na EUR kurzom Európskej centrálnej banky vyhláseným v tento deň a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto mene sa prepočítavajú na EUR kurzom Európskej centrálnej banky vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu EUR kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(l) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

(m) Opravy významných chýb minulých účtovných období

V bežnom účtovnom období spoločnosť neúčtovala o opravách významných chýb minulých účtovných období.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŔŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý hmotný majetok je poistený v roku 2020 v poisťovni Colonnade Insurance S.A., Košice pre prípad škôd spôsobených odcudzením, živelnou udalosťou a vandalizmom v závislosti od druhu poistenia a majetku až do výšky 6 948 tis. € a pre prípad krádeže až do výšky 265 tis. €. Zákonné a havarijné poistenie motorových vozidiel je uzatvorené s poisťovňou Kooperativa, a.s.

Spoločnosť nevlastní žiadny dlhodobý majetok, na ktorom by bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom by mala obmedzené právo s ním nakladať. V spoločnosti sa nevyskytli prípady zabezpečovacieho prevodu práva.

Ako dlhodobý nehmuteľný majetok spoločnosť vlastní technické zhodnotenie na prenájom majetku vo výške 144 628 €.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v priebehu účtovného obdobia účtovala o predaji akcií sesterskej spoločnosti HOTEL DEVÍN a zmene ocenenia dlhodobého finančného majetku, popísanej v článku III bod 3 písm. b).

3. Zásoby

Spoločnosť nevlastní žiadne materiálové zásoby, na ktorých by bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorých by mala obmedzené právo s nimi nakladať.

Zásoby spoločnosti sú poistené pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou až do výšky 1 000 tis. € a pre prípad krádeže až do výšky 100 tis.€.

V roku 2014 spoločnosť obstarala nehnuteľnosť na predaj v kúpnej cene 1 200 000 EUR. Ďalšie náklady vynaložené za účelom uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj boli ku dňu kolaudácie v 02/2018 vo výške 3 668 166 EUR. K 31.12.2020 nebol predaný 1 byt a 2 nebytové priestory, zostatok vynaložených nákladov je vo výške 420 227 EUR.

4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	616 867	924	79 567	0	538 224
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	226 408	275 112	0	0	501 520
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0		0	0
Pohľadávky spolu	843 275	276 036	79 567	0	1 039 744

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	4 312 109	763 931	5 076 040
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	654 561	654 561
Daňové pohľadávky a dotácie	8 730	0	8 730
Iné pohľadávky	121 753	3 649	125 402
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 442 592	1 422 141	5 864 733

5. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	347 284	1 409 489
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	347 284	1 409 489
Krátkodobé záväzky spolu	4 328 093	4 269 037
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 319 329	4 266 104
Záväzky po lehote splatnosti	8 764	2 933

6. Vlastné imanie

Spoločnosť nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

(1) Informácie o podmienenom majetku a podmienených záväzkoch:

Spoločnosť neeviduje žiadne iné aktíva a pasíva okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

(2) Ostatné finančné povinnosti:

Spoločnosť nevykazuje žiadne iné finančné povinnosti okrem tých, ktoré sú vykázané v súvahe.

(3) Podsúvahové účty:

Na podsúvahových účtoch spoločnosť účtuje o :

- Evidovaný nehmotný majetok

V rámci podsúvahových účtov spoločnosť eviduje v obstarávacej cene hodnotu položiek nehmotného majetku s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok s obstarávacou cenou presahujúcou 401 €/ks maximálne však 2 400 €/ks. Tieto položky sú pri zaradení do užívania účtované priamo do nákladov na služby, ale podliehajú inventarizácii a ich celková hodnota k 31.12.2020 predstavuje výšku 23 809,01 €.

- Evidovaný hmotný majetok

V rámci podsúvahových účtov spoločnosť eviduje v obstarávacej cene hodnotu položiek hmotného majetku s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok s obstarávacou cenou presahujúcou 101 €/ks maximálne však 1 700 €/ks. Tieto položky sú pri zaradení do užívania účtované prostredníctvom účtu skladových zásob materiálu do nákladov na spotrebu materiálu, ale podliehajú inventarizácii a ich celková hodnota k 31.12.2020 predstavuje výšku 4 767 519,08 €.

- Daňová zostatková hodnota dlhodobého majetku v prípade vyradenia alebo predaja

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje daňovú zostatkovú hodnotu jednotlivých položiek dlhodobého majetku vyradeného v priebehu účtovného obdobia v dôsledku predaja alebo likvidácie, a to v nadväznosti na prijaté náhrady (ceny predaja) zahrnuté do základu dane z príjmov. Táto evidencia slúži na účely výpočtu splatnej dane z príjmov za príslušné zdaňovacie obdobie.

- Daňové odpisy dlhodobého majetku

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje hodnotu ročných daňových odpisov jednotlivých položiek dlhodobého majetku za príslušné účtovné obdobie. Táto evidencia slúži na účely výpočtu splatnej dane z príjmov za príslušné zdaňovacie obdobie.

- Založený majetok

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje hodnotu založených pohľadávok na vinkulovaných vkladoch na základe mandátnych zmlúv o poskytnutí bankových protizáruk. Táto evidencia slúži na účely kontroly evidencie o registrácii v Notárskom centrálnom registri záložných práv a ich celková hodnota k 31.12.2020 predstavuje výšku 1 800 000 €.

- Súdne spory - príslušenstvo

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje hodnotu príslušenstva k súdnym sporom, ktoré nie sú evidované v účtovníctve a ich celková hodnota k 31.12.2020 predstavuje výšku 683 492,31 €.

- Pohľadávky odpísané – rizikové

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje hodnotu odpísaných pohľadávok, u ktorých nie je v budúcnosti vylúčená možnosť ich úhrady. K 31.12.2020 nevykazuje zostatok.

- Pôžičky – zabezpečené

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje hodnotu poskytnutých pôžičiek, ktoré sú kryté záložným právom alebo zabezpečené zmenkou a ich celková hodnota k 31.12.2020 predstavuje výšku 4 045,35 €.

- VISA karty

Na podsúvahových účtoch spoločnosť eviduje hodnotu poskytnutých kreditných kariet VISA a výška ich úverového rámca k 31.12.2020 predstavuje sumu 33 194 €.

Informácie o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0	0
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Závazky z opcií derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky-rizikové	0	0
Založený majetok	1 800 000	1 800 000
Súdne spory-príslušenstvo	683 492	801 114
Pôžičky-zabezpečené	4 045 438	4 049 930
Odpisy daňové	151 293	178 262
Nehmotný a hmotný majetok	4 791 328	4 734 418
Iné položky-VISA karty	33 194	33 194

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

V období od 31.12.2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky za rok 2020 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva, ani na celkovú finančnú situáciu spoločnosti a jej výsledky hospodárenia.

Článok VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

Pre túto časť poznámok spoločnosť nemá obsahovú náplň.