



ProVera Consult, s.r.o.

Rusovská cesta 20, 851 01 Bratislava, Slovak Republic

☎ +421 (0) 2 43 29 19 50 ✉ info@provera.sk 🌐 www.provera.sk

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

v zmysle § 27 ods. 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene
a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov

Objednávateľ

Central Hotel Management s.r.o..

Sídlo

**Metodova 4
821 08 Bratislava**

Auditované obdobie

1. 1. 2019 - 31. 12. 2019



ProVera Consult, s.r.o.

Rusovská cesta 20, 851 01 Bratislava, Slovak Republic

☎ +421 (0) 2 43 29 19 50 ✉ info@provera.sk 🌐 www.provera.sk

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Central Hotel Management s.r.o.

k časti II – Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Central Hotel Management s.r.o. (ďalej len „Spoločnosť“), k 31. decembru 2019, uvedenú v priloženej výročnej správe Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 21.12.2020 vydali správu nezávislého audítora, ktorá je súčasťou výročnej správy Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 ods. 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora – Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:


- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Central Hotel Management s.r.o. zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

Bratislava, 29. decembra 2020

ProVera Consult, s.r.o.
Rusovská cesta 20, 851 01 Bratislava
Licencia UDVA č. 248




Ing. Martina Marhefková, PhD.
Štatutárny audítor
Licencia UDVA č. 1037

VÝROČNÁ SPRÁVA

k 31. decembru 2019

spoločnosti

Central Hotel Management s. r. o.

OBSAH

| | |
|--|----|
| Informácie o spoločnosti | 3 |
| Udalosti osobitného významu | 4 |
| Nadobúdanie cenných papierov a podielov | 4 |
| Vydané cenné papiere | 5 |
| Deriváty | 5 |
| Organizačná zložka spoločnosti v zahraničí | 5 |
| Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a vplyv spoločnosti na životné prostredie..... | 5 |
| Údaje požadované podľa osobitných predpisov..... | 5 |
| Rozdelenie zisku | 5 |
| Vplyv spoločnosti na zamestnanosť | 5 |
| Finančná situácia spoločnosti | 6 |
| A. Rozbor súvahových položiek..... | 6 |
| B. Vybrané pomerové ukazovatele | 8 |
| Zadlženosť | 8 |
| Celková zadlženosť | 8 |
| Dlhodobá zadlženosť | 8 |
| Likvidita | 9 |
| 1. Okamžitá likvidita | 9 |
| 2. Bežná likvidita..... | 9 |
| 3. Celková likvidita | 9 |
| Rentabilita | 10 |
| 1. Rentabilita tržieb | 10 |
| 2. Rentabilita vlastného imania | 10 |
| Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti..... | 11 |
| Ostatné dôležité informácie..... | 12 |

INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Central Hotel Management s. r. o.
 Metodova 4, 821 08 Bratislava
 IČO: 46571981
 DIČ: 2023468029

Spoločnosť Central Hotel Management s. r. o. (ďalej len „spoločnosť“) bola založená ako spoločnosť s ručením obmedzeným 1. februára 2012 a vznikla zápisom do obchodného registra 9. marca 2012. Spoločnosť je vedená v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel s.r.o., vložka 79920/B.

Predmetom činnosti spoločnosti je prevádzkovanie hotela v Bratislave pod značkou LINDNER HOTEL GALLERY CENTRAL.

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov;
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, výroby a obchodu;
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov;
- správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti;
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom;
- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4;
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod);
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí;
- cestná motorová doprava vykonávaná osobnými vozidlami do 9 miest na sedenie;
- poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla;
- reklamné a marketingové služby;
- prevádzkovanie čistiarne a práčovne;
- administratívne služby;
- prenájom hnutel'ných vecí.

Konanie:

Konatelia sú oprávnení samostatne konať a podpisovať v mene spoločnosti.

Orgány spoločnosti:

Konatelia:

| Konateľ | Vznik funkcie | Zánik funkcie |
|--------------------|---------------|---------------|
| JUDr. Michal Lazar | 9.3.2012 | 19.6.2019 |
| Ing. Peter Lukeš | 9.3.2012 | 19.6.2019 |
| Selim El Zyr | 20.6.2019 | |
| Sami Wadih Sidawi | 20.6.2019 | |

Štruktúra spoločníkov spoločnosti a ich podiel na základnom imaní:

Spoločnosť má základný kapitál vo výške 5 tis. EUR. K 24.6.2019 bola jediným vlastníkom zo 100% podielom na základnom imaní spoločnosť IMMOCAP A.M. LTD. Od 25.6.2019 sa jediným vlastníkom zo 100% podielom na základnom imaní stala spoločnosť Sungate a.s., ktorá sa k 1.1.2020 zlúčila so spoločnosťou Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o., v zmysle ktorej spoločnosti Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. zanikli na základe zrušenia bez likvidácie formou zlúčenia, pričom univerzálnym právnym nástupcom sa stala spoločnosť Sungate a. s., na ktorú prešlo aj obchodné imanie zanikajúcich spoločností Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o.

Informácie o konsolidovanom celku:

Spoločnosť Central Hotel Management s.r.o. sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky. Spoločnosť Central Hotel Management s.r.o. nemá žiadne dcérske spoločnosti.

Organizačná štruktúra spoločnosti

Riadenie vykonávajú zamestnanci spoločnosti na základe zmlúv.

Udalosti osobitného významu

Koncom roka 2019 sa v Číne začal šíriť nový druh vírusového ochorenia, neskôr označený ako COVID-19 alebo Koronavírus, ktorý sa následne počas prvých mesiacov roka 2020 rozšíril celosvetovo. Spoločnosť nie je momentálne schopná posúdiť dôsledky rozšírenia koronavírusu na jej budúcu finančnú pozíciu a prevádzkovú činnosť.

Dňa 5. augusta 2019 bol vypracovaný návrh zmluvy o zlúčení spoločností Sungate a. s. so spoločnosťou Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o., v zmysle ktorej spoločnosti Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. zanikli na základe zrušenia bez likvidácie formou zlúčenia, pričom univerzálnym právnym nástupcom sa stala spoločnosť Sungate a. s., na ktorú prešlo aj obchodné imanie zanikajúcich spoločností Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o.

V zmysle vypracovaného návrhu zmluvy o zlúčení spoločností Sungate a. s. so spoločnosťou Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. rozhodný deň, od ktorého sa úkony zanikajúcich spoločností Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. považujú z hľadiska účtovníctva za úkony vykonané na účet nástupníckej spoločnosti Sungate a. s., bol stanovený na 1. januára 2020.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto účtovná závierka, iné udalosti osobitného významu nenastali.

Nadobúdanie cenných papierov a podielov

Spoločnosť v roku 2019 neúčtovala o nadobúdaní vlastných dočasných listoch, obchodných podieloch a akciách a dočasných listoch a obchodných podieloch materskej účtovnej jednotky.

Vydané cenné papiere

Spoločnosť v roku 2019 neúčtovala o žiadnych vydaných cenných papieroch.

Deriváty

Spoločnosť v roku 2019 neúčtovala o derivátoch.

Organizačná zložka spoločnosti v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku.

Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja a vplyv spoločnosti na životné prostredie

Spoločnosť v roku 2019 neinvestovala finančné prostriedky do výskumu a vývoja, napriek tomu sa snaží v rámci svojej činnosti pozitívne pôsobiť na životné prostredie.

Údaje požadované podľa osobitných predpisov

Spoločnosť nemá povinnosť vykazovať údaje požadované podľa osobitných predpisov za rok 2019.

Rozdelenie zisku

Valné zhromaždenie nástupníckej spoločnosti rozhodlo o rozdelení zisku spoločnosti vo výške 603 388 € nasledovne:

(údaje v EUR)

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Nerozdelený zisk min. rokov | 603 388 |
| | 603 388 |

Vplyv spoločnosti na zamestnanosť

Spoločnosť pôsobí v Bratislave s približne stabilizovaným počtom pracovníkov. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov sa v roku 2019 zvýšil z 50,8 na 53,8 zamestnancov, pričom z toho počet vedúcich zamestnancov sa znížil z 8 na 7 zamestnancov. Takže spoločnosť má nevýznamný vplyv na celkovú zamestnanosť.

FINANČNÁ SITUÁCIA SPOLOČNOSTI

A. Rozbor súvahových položiek

Rozbor aktív

| | | Stav k 31. dec. 2019 | Stav k 31. dec. 2018 | Stav k 31. dec. 2017 |
|-----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| A. | Neobežný majetok | 4 321 | 6 108 | 7 896 |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok | 0 | 0 | 0 |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok | 4 321 | 6 108 | 7 896 |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok | 0 | 0 | 0 |
| B. | Obežný majetok | 1 917 931 | 1 457 650 | 1 289 969 |
| B.I. | Zásoby | 29 189 | 25 269 | 23 396 |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky | 2 588 | 79 801 | 114 296 |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky | 1 203 048 | 231 602 | 243 632 |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok | 0 | 0 | 0 |
| B.V. | Finančné účty | 683 106 | 1 120 978 | 908 645 |
| C. | Časové rozlíšenie | 0 | 0 | 0 |
| | AKTÍVA CELKOM | 1 922 252 | 1 463 758 | 1 297 865 |

Podstatné položky a porovnanie s rokmi 2018 a 2017.

Rozbor pasív

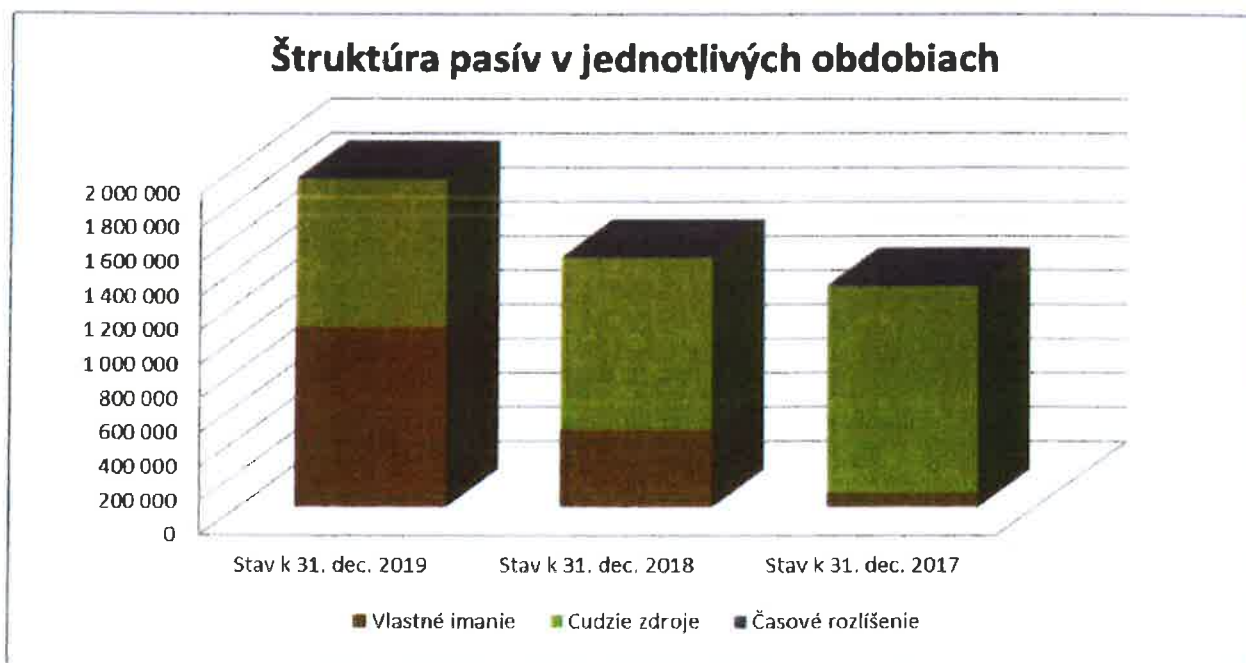
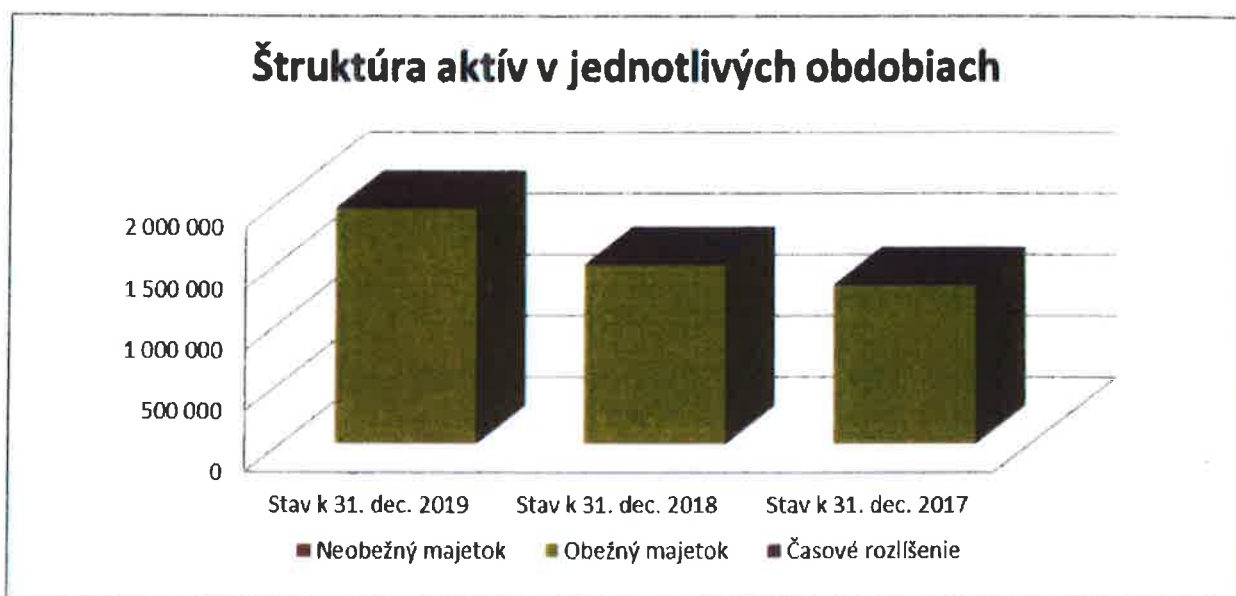
| | | Stav k 31. dec. 2019 | Stav k 31. dec. 2018 | Stav k 31. dec. 2017 |
|-----------|---|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| A. | Vlastné imanie | 1 058 045 | 454 657 | 84 342 |
| A.I. | Základné imanie | 5 000 | 5 000 | 5 000 |
| A.II. | Emisné ážio | 0 | 0 | 0 |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy | 0 | 0 | 0 |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy | 500 | 500 | 0 |
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku | 0 | 0 | 0 |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia | 0 | 0 | 0 |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov | 449 157 | 78 841 | -301 876 |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 603 388 | 370 316 | 381 218 |
| B. | Závazky | 864 207 | 1 009 101 | 1 213 523 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky | 9 553 | 11 043 | 10 118 |
| B.II. | Dlhodobé rezervy | 0 | 0 | 0 |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery | 0 | 0 | 0 |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky | 380 708 | 635 377 | 705 254 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy | 473 946 | 362 681 | 498 151 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery | 0 | 0 | 0 |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci | 0 | 0 | 0 |
| C. | Časové rozlíšenie | 0 | 0 | 0 |
| | PASÍVA CELKOM | 1 922 252 | 1 463 758 | 1 297 865 |

Podstatné položky a porovnanie s rokmi 2018 a 2017.

Rozbor súvahových položiek nám znázorňuje, ako je štruktúrne členený majetok spoločnosti (aktíva) a zdroje krytia tohto majetku (pasíva). V spoločnosti k 31. decembru 2019 predstavoval

podiel obežného majetku na celkovom majetku spoločnosti 99,78%, pričom ho tvorili predovšetkým krátkodobé pohľadávky (62,73%) a finančné účty (35,62%). Tento majetok bol krytý nielen vlastnými (najmä výsledkom hospodárenia bežného účtovného obdobia), ale aj cudzími zdrojmi (najmä krátkodobými rezervami a krátkodobými záväzkami).

Porovnanie podielu stálych a obežných aktív a podielu cudzích a vlastných zdrojov krytia majetku spoločnosti v obdobiach od 1. januára 2017 do 31. decembra 2017, od 1. januára 2018 do 31. decembra 2018 a od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je znázornený v nasledovných grafoch:



B. Vybrané pomerové ukazovatele

V medziročnom porovnaní výnosov je zaznamenaný rast, a to z 4 254 491 EUR v roku 2018 na 5 150 363 EUR v roku 2019. Najvýraznejší vplyv na tomto raste má zvýšený predaj služieb.

Zadlženosť

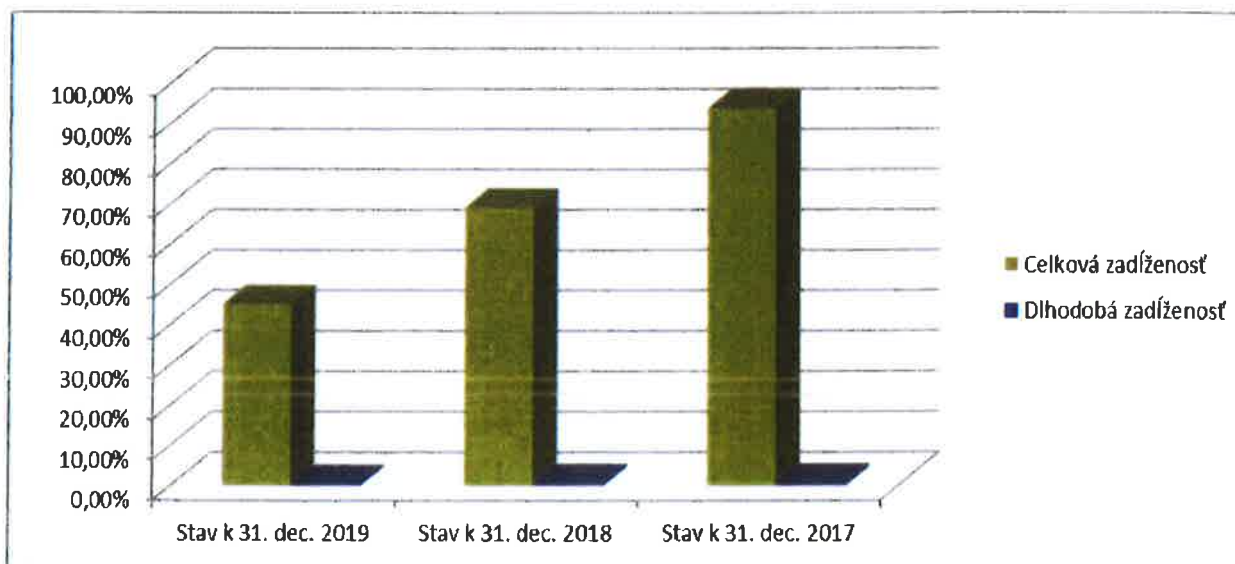
$$\text{CELKOVÁ ZADĽŽENOSŤ} = \frac{\text{CUDZIE ZDROJE}}{\text{AKTÍVA CELKOM}}$$

AKTÍVA CELKOM predstavujú sumu všetkých aktív podniku

Celková zadlženosť vypovedá o rozsahu použitia cudzieho kapitálu na financovanie potrieb podniku. Hodnota ukazovateľa by mala byť menšia ako 50%, ale veľmi záleží na konkrétnej situácii v akej sa podnik nachádza, hlavne od odvetvia v akom podnik pôsobí. Tu je nevyhnutné sledovanie časového vývoja ukazovateľa a porovnanie s inými podnikmi v rovnakom odvetví:

| Ukazovateľ | Stav k 31. dec. 2019 | Stav k 31. dec. 2018 | Stav k 30. dec. 2017 |
|---------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Celková zadlženosť | 44,96% | 68,94% | 93,50% |
| Dlhodobá zadlženosť | 0,50% | 0,75% | 0,78% |

Z uvedeného vyplýva, že cudzie zdroje sa v roku 2019 podieľali na financovaní potrieb podniku vo výške 44,96%, pričom tento podiel sa oproti predchádzajúcemu obdobiu znížil o 23,98%.



Likvidita

| Ukazovateľ | Stav k 31. dec. 2019 | Stav k 31. dec. 2018 | Stav k 31. dec. 2017 |
|--------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Okamžitá likvidita | 1,79 | 1,76 | 1,29 |
| Bežná likvidita | 4,95 | 2,13 | 1,63 |
| Celková likvidita | 5,03 | 2,17 | 1,67 |

1. Okamžitá likvidita

$$\text{OKAMŽITÁ LIKVIDITA} = \frac{\text{FINANČNÝ MAJETOK}}{\text{KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY}}$$

FINANČNÝ MAJETOK predstavuje súčet položiek: Peniaze, Účty v bankách, Krátkodobý finančný majetok.

KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY predstavujú súčet všetkých krátkodobých záväzkov spoločnosti, napr. záväzky z obchodného styku, voči spoločníkom, voči zamestnancom, štátu.

Ukazovateľ vyjadruje solventnosť spoločnosti. Ak ideálna hodnota ukazovateľa je 1, potom má spoločnosť k dispozícii toľko platobných prostriedkov, koľko činia záväzky.

2. Bežná likvidita

$$\text{BEŽNÁ LIKVIDITA} = \frac{\text{KRÁTK. POHLÁDÁVKY} + \text{FINANČNÝ MAJETOK}}{\text{KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY}}$$

KRÁTKODOBÉ POHLÁDÁVKY predstavujú súčet všetkých krátkodobých pohľadávok spoločnosti.

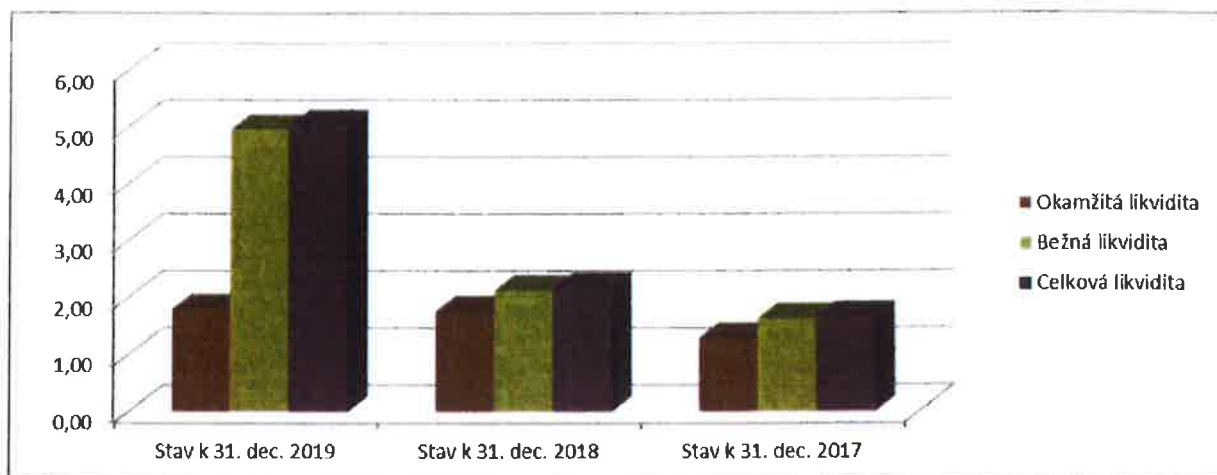
Za optimálnu hodnotu sa považuje 1,5. Pri pohľadávkach je potrebné vedieť do akej miery sú vymožitelné a zároveň vedieť priemernú dobu splatnosti pohľadávok, aj keď hovoríme o krátkodobých.

3. Celková likvidita

$$\text{CELKOVÁ LIKVIDITA} = \frac{\text{OBEŽNÉ AKTÍVA}}{\text{KRÁTKODOBÉ ZÁVÄZKY}}$$

OBEŽNÉ AKTÍVA súčasťou sú zásoby, krátkodobé pohľadávky a finančný majetok. Pri zásobách obdobne ako pri pohľadávkach je dôležitá ich likvidita.

Optimálna hodnoty ukazovateľa sú 1,6 - 2,5. Z tejto hodnoty možno interpretovať, že podnik zaznamenáva pozitívny trend vo vývoji likvidity.



Rentabilita

| Ukazovateľ | Stav k 31. dec. 2019 | Stav k 31. dec. 2018 | Stav k 31. dec. 2017 |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| Rentabilita tržieb | 12,03% | 8,80% | 8,49% |
| Rentabilita vlastného kapitálu | 57,03% | 81,45% | 451,99% |

1. Rentabilita tržieb

$$\text{RENTABILITA TRŽIEB} = \frac{\text{ČISTÝ ZISK}}{\text{TRŽBY}}$$

Vývoj ukazovateľa rentability je ovplyvnený dosiahnutým ziskom za účtovné obdobie a vývojom tržieb. V porovnaní s rokom 2018 sa zvýšil predaj služieb. Celkovo tržby z obchodnej činnosti za rok 2019 sa zvýšili oproti roku 2018 o 19%.

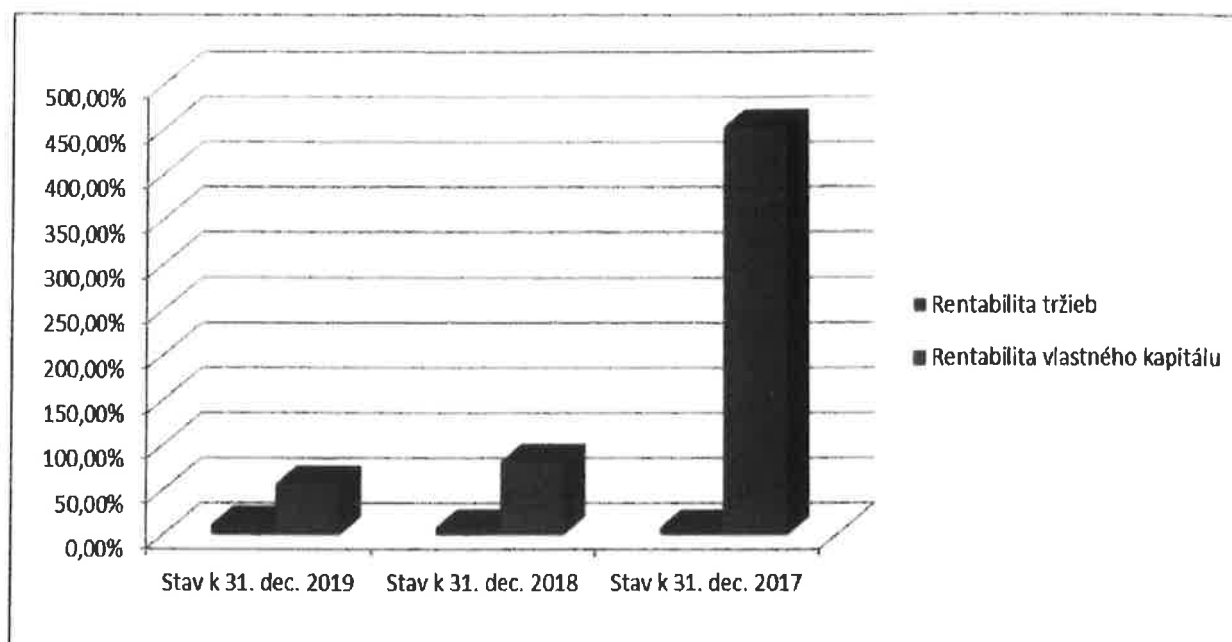
Optimálna hodnota ukazovateľa je 10%. Z tejto hodnoty možno interpretovať, že podnik zaznamenáva pozitívny trend vo vývoji rentability tržieb. Dosiahnutá hodnota znamená, že za každé 1 € tržieb firma dosiahla 12,03 centov čistého zisku.

2. Rentabilita vlastného imania

$$\text{RENTABILITA VLASTNÉHO IMANIA} = \frac{\text{ČISTÝ ZISK}}{\text{VLASTNÉ IMANIE}}$$

Hodnota ukazovateľa nám vypovedá o výške zhodnotenia vlastného imania spoločnosti. Vlastné imanie je zdrojom krytia a financovania dlhodobého majetku spoločnosti, preto je pre majiteľov spoločnosti zaujímavý práve tento ukazovateľ, ktorý charakterizuje koreňovú výnosnosť.

V roku 2019 môže spoločnosť hovoriť o poklese rentability vlastného imania oproti roku 2018 a to o 24,42%.



Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

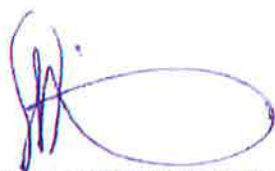
Spoločnosť k 1.1.2020 zanikla bez likvidácie. Jej činnosť prevzala nástupnícka spoločnosť, ktorá v záujme udržania objemu a vývoja kvality poskytovaných služieb pre rok 2020 stanovila hlavný cieľ:

- prekonať ekonomické dôsledky zapríčinené globálnym rozšírením koronavírusu COVID 19 s tým, že spoločnosť nie je momentálne schopná posúdiť dopad súvisiacej krízy na jej budúcu finančnú pozíciu a prevádzkovú činnosť.

Ostatné dôležité informácie***INFORMÁCIE O VÝZNAMNÝCH RIZIKÁCH A NEISTOTÁCH***

Najväčším rizikom pre spoločnosť sú ekonomické dôsledky globálneho rozšírenia koronavírusu COVID 19, ktorý výrazne zasiahol trh, na ktorom spoločnosť pôsobí a tým aj samotnú spoločnosť. Spoločnosť nemá informácie o iných ďalších konkrétnych rizikách a neistotách v súvislosti s náplňou jej činnosti a existujúcou konkurenciou.

V Bratislave, dňa 21.12.2020



Sami Wadih Sidawi
Konateľ



Selim El Zyr
Konateľ

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarkou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

| | | | |
|---|------------------------------|----------------------------|--|
| Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 4 6 8 0 2 9 | Účtovná závierka x riadna | Účtovná jednotka x malá | Mesiac Rok od 0 1 2 0 1 9 |
| IČO 4 6 5 7 1 9 8 1 | mimoriadna | veľká | Za obdobie do 1 2 2 0 1 9 |
| SK NACE 5 5 . 1 0 . 0 | priebežná | (vyznačí sa x) | Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8 |

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

CENTRAL HOTEL MANAGEMENT S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

METODOVA

Číslo

4

PSČ

Obec

8 2 1 0 8 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OKRESNÝ SÚD BRATISLAVA I , ODDIEL : SRO

VLOŽKA Č . : 7 9 9 2 0 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

0 8 . 1 0 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--------------|---|----------------|-----------------------|----------------------|--|----------------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| | SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74 | 01 | | 1 9 3 8 9 2 4 | 1 9 2 2 2 5 2 | | |
| | | | | 1 6 6 7 2 | | 1 4 6 3 7 5 8 | |
| A. | Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21 | 02 | | 8 9 3 9 | 4 3 2 1 | | |
| | | | | 4 6 1 8 | | 6 1 0 8 | |
| A.I. | Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10) | 03 | | | | | |
| A.I.1. | Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/ | 04 | | | | | |
| 2. | Softvér (013) - /073, 091A/ | 05 | | | | | |
| 3. | Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/ | 06 | | | | | |
| 4. | Goodwill (015) - /075, 091A/ | 07 | | | | | |
| 5. | Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/ | 08 | | | | | |
| 6. | Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/ | 09 | | | | | |
| 7. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/ | 10 | | | | | |
| A.II. | Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20) | 11 | | 8 9 3 9 | 4 3 2 1 | | |
| | | | | 4 6 1 8 | | 6 1 0 8 | |
| A.II.1. | Pozemky (031) - /092A/ | 12 | | | | | |
| 2. | Stavby (021) - /081, 092A/ | 13 | | | | | |
| 3. | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/ | 14 | | 8 9 3 9 | 4 3 2 1 | | |
| | | | | 4 6 1 8 | | 6 1 0 8 | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------|--|----------------------|-----------------------|---|---|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | | | |
| | | | | | Netto 3 |
| 4. | Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/ | 15 | | | |
| 5. | Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/ | 16 | | | |
| 6. | Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/ | 17 | | | |
| 7. | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/ | 18 | | | |
| 8. | Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/ | 19 | | | |
| 9. | Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098 | 20 | | | |
| A.III. | Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32) | 21 | | | |
| A.III.1. | Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/ | 22 | | | |
| 2. | Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/ | 23 | | | |
| 3. | Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/ | 24 | | | |
| 4. | Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 25 | | | |
| 5. | Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/ | 26 | | | |
| 6. | Ostatné pôžičky (067A) - /096A/ | 27 | | | |
| 7. | Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/ | 28 | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|---|----------------|--------------------------------------|----------------------|--|---|
| | | | 1 | 2 | | 3 |
| | | | Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2 | Netto | | |
| 8. | Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/ | 29 | | | | |
| 9. | Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA) | 30 | | | | |
| 10. | Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/ | 31 | | | | |
| 11. | Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/ | 32 | | | | |
| B. | Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71 | 33 | 1 9 2 9 9 8 5 | 1 9 1 7 9 3 1 | | |
| | | | 1 2 0 5 4 | | 1 4 5 7 6 5 0 | |
| B.I. | Zásoby súčet (r. 35 až r. 40) | 34 | 2 9 1 8 9 | 2 9 1 8 9 | | |
| | | | | | 2 5 2 6 9 | |
| B.I.1. | Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/ | 35 | 2 8 6 9 9 | 2 8 6 9 9 | | |
| | | | | | 2 5 0 6 8 | |
| 2. | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/ | 36 | | | | |
| 3. | Výrobky (123) - /194/ | 37 | | | | |
| 4. | Zvieratá (124) - /195/ | 38 | | | | |
| 5. | Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/ | 39 | 4 9 0 | 4 9 0 | | |
| | | | | | 2 0 1 | |
| 6. | Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/ | 40 | | | | |
| B.II. | Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52) | 41 | 2 5 8 8 | 2 5 8 8 | | |
| | | | | | 7 9 8 0 1 | |
| B.II.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45) | 42 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | |
|----------------|---|----------------------|-----------------------|---------------|---|---|
| | | | 1 | 2 | | 3 |
| | | | | | | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 43 | | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 44 | | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 45 | | | | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 46 | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 47 | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 48 | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/ | 49 | | | | |
| 6. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 50 | | | | |
| 7. | Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 51 | | | | |
| 8. | Odložená daňová pohľadávka (481A) | 52 | 2 5 8 8 | 2 5 8 8 | 7 9 8 0 1 | |
| B.III. | Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65) | 53 | 1 2 1 5 1 0 2 | 1 2 0 3 0 4 8 | | |
| | | | 1 2 0 5 4 | | 2 3 1 6 0 2 | |
| B.III.1. | Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57) | 54 | 2 0 6 6 4 0 | 1 9 4 5 8 6 | | |
| | | | 1 2 0 5 4 | | 2 2 5 1 2 8 | |
| 1.a. | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 55 | | | | |
| 1.b. | Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 56 | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|-------------|--|----------------------|-----------------------|-------------------|---|-------------|---------|
| | | | 1 | Brutto - časť 1 | | Netto 2 | Netto 3 |
| | | | | Korekcia - časť 2 | | | |
| 1.c. | Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/ | 57 | | 2 0 6 6 4 0 | 1 9 4 5 8 6 | | |
| | | | | 1 2 0 5 4 | | 2 2 5 1 2 8 | |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 58 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 59 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4. | Ostatné pohľadávky v rámci podielevej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/ | 60 | | 9 9 7 7 4 5 | 9 9 7 7 4 5 | | |
| | | | | | | | |
| 5. | Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/ | 61 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 6. | Sociálne poistenie (336A) - /391A/ | 62 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 7. | Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/ | 63 | | 1 0 7 1 7 | 1 0 7 1 7 | | |
| | | | | | | 6 4 7 4 | |
| 8. | Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A) | 64 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 9. | Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/ | 65 | | | | | |
| | | | | | | | |
| B.IV. | Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70) | 66 | | | | | |
| | | | | | | | |
| B.IV.1 | Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 67 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 2. | Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/ | 68 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 3. | Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252) | 69 | | | | | |
| | | | | | | | |
| 4. | Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/ | 70 | | | | | |
| | | | | | | | |



| Označenie a | STRANA AKTÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------|---|----------------|-----------------------|-------------|--|
| | | | 1 | 2 | |
| | | | Brutto - časť 1 | Netto | Netto |
| | | | Korekcia - časť 2 | | |
| B.V. | Finančné účty r. 72 + r. 73 | 71 | 6 8 3 1 0 6 | 6 8 3 1 0 6 | 1 1 2 0 9 7 8 |
| B.V.1. | Peniaze (211, 213, 21X) | 72 | 5 8 9 9 | 5 8 9 9 | 5 3 6 3 |
| 2. | Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261) | 73 | 6 7 7 2 0 7 | 6 7 7 2 0 7 | 1 1 1 5 6 1 5 |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78) | 74 | | | |
| C.1. | Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A) | 75 | | | |
| 2. | Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A) | 76 | | | |
| 3. | Príjmy budúcich období dlhodobé (385A) | 77 | | | |
| 4. | Príjmy budúcich období krátkodobé (385A) | 78 | | | |

| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|-------------|---|----------------|-------------------------|--|
| | SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141 | 79 | 1 9 2 2 2 5 2 | 1 4 6 3 7 5 8 |
| A. | Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100 | 80 | 1 0 5 8 0 4 5 | 4 5 4 6 5 7 |
| A.I. | Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84) | 81 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| A.I.1. | Základné imanie (411 alebo +/- 491) | 82 | 5 0 0 0 | 5 0 0 0 |
| 2. | Zmena základného imania +/- 419 | 83 | | |
| 3. | Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353) | 84 | | |
| A.II. | Emisné ážio (412) | 85 | | |
| A.III. | Ostatné kapitálové fondy (413) | 86 | | |
| A.IV. | Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89 | 87 | 5 0 0 | 5 0 0 |
| A.IV.1 | Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422) | 88 | 5 0 0 | 5 0 0 |
| 2. | Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A) | 89 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|--|----------------|----------------------------|---|
| A.V. | Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92 | 90 | | |
| A.V.1. | Štatutárne fondy (423, 42X) | 91 | | |
| 2. | Ostatné fondy (427, 42X) | 92 | | |
| A.VI. | Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96) | 93 | | |
| A.VI.1. | Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414) | 94 | | |
| 2. | Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415) | 95 | | |
| 3. | Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416) | 96 | | |
| A.VII. | Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99 | 97 | 4 4 9 1 5 7 | 7 8 8 4 1 |
| A.VII.1. | Nerozdelený zisk minulých rokov (428) | 98 | 4 4 9 1 5 7 | 7 8 8 4 1 |
| 2. | Neuhradená strata minulých rokov (I-/429) | 99 | | |
| A.VIII. | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 88 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141) | 100 | 6 0 3 3 8 8 | 3 7 0 3 1 6 |
| B. | Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140 | 101 | 8 6 4 2 0 7 | 1 0 0 9 1 0 1 |
| B.I. | Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117) | 102 | 9 5 5 3 | 1 1 0 4 3 |
| B.I.1. | Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106) | 103 | 2 3 6 3 | 4 0 3 1 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 104 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A) | 105 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A) | 106 | 2 3 6 3 | 4 0 3 1 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 107 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 108 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA) | 109 | | |
| 5. | Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA) | 110 | | |
| 6. | Dlhodobé prijaté preddavky (475A) | 111 | | |
| 7. | Dlhodobé zmenky na úhradu (478A) | 112 | | |
| 8. | Vydané dlhopisy (473A/-/255A) | 113 | | |
| 9. | Záväzky zo sociálneho fondu (472) | 114 | 7 1 9 0 | 7 0 1 2 |
| 10. | Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA) | 115 | | |
| 11. | Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 116 | | |
| 12. | Odlložený daňový záväzok (481A) | 117 | | |



| Označenie a | STRANA PASÍV b | Číslo riadku c | Bežné účtovné obdobie 4 | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5 |
|----------------|--|----------------------|----------------------------|--|
| B.II. | Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120 | 118 | | |
| B.II.1. | Zákonné rezervy (451A) | 119 | | |
| 2. | Ostatné rezervy (459A, 45XA) | 120 | | |
| B.III. | Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA) | 121 | | |
| B.IV. | Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135) | 122 | 3 8 0 7 0 8 | 6 3 5 3 7 7 |
| B.IV.1. | Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126) | 123 | 2 3 2 2 7 2 | 4 5 7 3 7 2 |
| 1.a. | Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 124 | | |
| 1.b. | Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 125 | | |
| 1.c. | Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA) | 126 | 2 3 2 2 7 2 | 4 5 7 3 7 2 |
| 2. | Čistá hodnota zákazky (316A) | 127 | | |
| 3. | Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 128 | | |
| 4. | Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA) | 129 | | |
| 5. | Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A) | 130 | | |
| 6. | Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A) | 131 | 6 4 4 6 2 | 5 5 4 5 6 |
| 7. | Záväzky zo sociálneho poistenia (336A) | 132 | 4 0 4 6 9 | 3 6 1 8 4 |
| 8. | Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X) | 133 | 3 8 8 0 3 | 7 7 7 1 6 |
| 9. | Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A) | 134 | | |
| 10. | Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA) | 135 | 4 7 0 2 | 8 6 4 9 |
| B.V. | Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138 | 136 | 4 7 3 9 4 6 | 3 6 2 6 8 1 |
| B.V.1. | Zákonné rezervy (323A, 451A) | 137 | 8 0 5 0 | 1 5 6 1 0 |
| 2. | Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA) | 138 | 4 6 5 8 9 6 | 3 4 7 0 7 1 |
| B.VI. | Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA) | 139 | | |
| B.VII. | Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A) | 140 | | |
| C. | Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145) | 141 | | |
| C.1. | Výdavky budúcich období dlhodobé (383A) | 142 | | |
| 2. | Výdavky budúcich období krátkodobé (383A) | 143 | | |
| 3. | Výnosy budúcich období dlhodobé (384A) | 144 | | |
| 4. | Výnosy budúcich období krátkodobé (384A) | 145 | | |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|-----------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| * | Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona) | 01 | 5 0 1 5 7 4 2 | 4 2 0 6 3 7 9 |
| ** | Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09) | 02 | 5 1 5 0 3 6 3 | 4 2 5 4 4 9 1 |
| I. | Tržby z predaja tovaru (604, 607) | 03 | 1 0 5 2 | 9 8 1 |
| II. | Tržby z predaja vlastných výrobkov (601) | 04 | | |
| III. | Tržby z predaja služieb (602, 606) | 05 | 5 0 1 4 6 9 0 | 4 2 0 5 3 9 9 |
| IV. | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61) | 06 | | |
| V. | Aktivácia (účtová skupina 62) | 07 | | |
| VI. | Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642) | 08 | | |
| VII. | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657) | 09 | 1 3 4 6 2 1 | 4 8 1 1 1 |
| ** | Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26 | 10 | 4 3 8 8 3 9 3 | 3 7 6 1 1 3 5 |
| A. | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507) | 11 | 9 7 8 | 1 7 5 1 |
| B. | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503) | 12 | 7 5 1 3 2 7 | 6 4 8 8 0 0 |
| C. | Opravné položky k zásobám (+/-) (505) | 13 | | |
| D. | Služby (účtová skupina 51) | 14 | 2 3 9 1 3 3 6 | 1 9 9 0 9 8 2 |
| E. | Osobné náklady (r. 16 až r. 19) | 15 | 1 2 2 2 8 5 6 | 1 1 0 0 3 5 4 |
| E.1. | Mzdové náklady (521, 522) | 16 | 8 4 2 7 7 1 | 7 6 7 7 7 8 |
| 2. | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523) | 17 | | |
| 3. | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526) | 18 | 2 9 4 7 0 9 | 2 6 3 9 6 0 |
| 4. | Sociálne náklady (527, 528) | 19 | 8 5 3 7 6 | 6 8 6 1 6 |
| F. | Dane a poplatky (účtová skupina 53) | 20 | 3 0 6 2 | 2 5 9 1 |
| G. | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23) | 21 | 1 7 8 8 | 1 7 8 8 |
| G.1. | Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551) | 22 | 1 7 8 8 | 1 7 8 8 |
| 2. | Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553) | 23 | | |
| H. | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) | 24 | | |
| I. | Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547) | 25 | - 8 0 0 | 3 5 7 6 |
| J. | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557) | 26 | 1 7 8 4 6 | 1 1 2 9 3 |
| *** | Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10) | 27 | 7 6 1 9 7 0 | 4 9 3 3 5 6 |



| Ozna- čenie | Text | Číslo riadku | Skutočnosť | |
|----------------|---|-----------------|-----------------------|---|
| | | | bežné účtovné obdobie | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| | | | 1 | 2 |
| * | Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14) | 28 | 1 8 7 2 1 0 1 | 1 5 6 4 8 4 7 |
| ** | Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44 | 29 | 2 3 7 4 5 | |
| VIII. | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661) | 30 | | |
| IX. | Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34) | 31 | | |
| IX.1. | Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A) | 32 | | |
| 2. | Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A) | 33 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A) | 34 | | |
| X. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38) | 35 | | |
| X.1. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A) | 36 | | |
| 2. | Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A) | 37 | | |
| 3. | Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A) | 38 | | |
| XI. | Výnosové úroky (r. 40 + r. 41) | 39 | 2 3 7 4 5 | |
| XI.1. | Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A) | 40 | | |
| 2. | Ostatné výnosové úroky (662A) | 41 | 2 3 7 4 5 | |
| XII. | Kurzové zisky (663) | 42 | | |
| XIII. | Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667) | 43 | | |
| XIV. | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668) | 44 | | |
| ** | Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54 | 45 | 8 3 9 2 | 1 0 0 8 5 |
| K. | Predané cenné papiere a podiely (561) | 46 | | |
| L. | Náklady na krátkodobý finančný majetok (566) | 47 | | |
| M. | Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565) | 48 | | |
| N. | Nákladové úroky (r. 50 + r. 51) | 49 | | |
| N.1. | Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A) | 50 | | |
| 2. | Ostatné nákladové úroky (562A) | 51 | | |
| O. | Kurzové straty (563) | 52 | | |
| P. | Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567) | 53 | | |
| Q. | Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569) | 54 | 8 3 9 2 | 1 0 0 8 5 |



| Ozna- čenie a | Text b | Číslo riadku c | Skutočnosť | |
|---------------------|---|----------------------|----------------------------|--|
| | | | bežné účtovné obdobie 1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2 |
| *** | Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45) | 55 | 1 5 3 5 3 | - 1 0 0 8 5 |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55) | 56 | 7 7 7 3 2 3 | 4 8 3 2 7 1 |
| R. | Daň z príjmov (r. 58 + r. 59) | 57 | 1 7 3 9 3 5 | 1 1 2 9 5 5 |
| R.1 | Daň z príjmov splatná (591, 595) | 58 | 9 6 7 2 3 | 7 8 4 5 9 |
| 2 | Daň z príjmov odložená (+/-) (592) | 59 | 7 7 2 1 2 | 3 4 4 9 6 |
| S. | Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596) | 60 | | |
| **** | Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60) | 61 | 6 0 3 3 8 8 | 3 7 0 3 1 6 |

Poznámky ÚČ PODV 3-01

| | | | | | | | | | | |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 4 | 6 | 5 | 7 | 1 | 9 | 8 | 1 | | |
| DIČ | 2 | 0 | 2 | 3 | 4 | 6 | 8 | 0 | 2 | 9 |

Central Hotel Management s. r. o.
Poznámky účtovnej závierky
k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Základné údaje o spoločnosti

| | |
|---|--|
| Obchodné meno a sídlo | Central Hotel Management s. r. o. (ďalej ako „Spoločnosť“) Metodova 4, 821 08 Bratislava |
| Dátum založenia | 1. februára 2012 |
| Dátum vzniku (podľa obchodného registra) | 9. marca 2012 |
| Hospodárska činnosť | <ul style="list-style-type: none"> - činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb, výroby a obchodu - uskutočňovanie stavieb a ich zmien, dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov - správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom - ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4 - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) - organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí - cestná motorová doprava vykonávaná osobnými vozidlami do 9 miest na sedenie - poskytovanie služby vedenia cudzieho motorového vozidla - reklamné a marketingové služby - prevádzkovanie čistiarne a pracovne - administratívne služby - prenájom hnutelých vecí |

2. Zamestnanci

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 53,8 | 50,8 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 63 | 52 |
| Počet vedúcich zamestnancov | 7 | 8 |

3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

4. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za Central Hotel Management s. r. o. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2019 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

Táto účtovná závierka zároveň predstavuje mimoriadnu účtovnú závierku ku dňu predchádzajúcemu rozhodnému dňu zlúčenia spoločnosti zanikajúcej bez likvidácie.

5. Schválenie účtovnej závierky za rok 2018

Účtovná závierka za rok 2018 bola schválená dňa 24.5.2019. Výsledkom hospodárenia za predchádzajúce účtovné obdobie bol zisk vo výške 370 315,61 EUR, ktorý bol preúčtovaný do nerozdeleného zisku minulých rokov.

Central Hotel Management s. r. o.**Poznámky účtovnej zvierky****k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)****6. Členovia orgánov spoločnosti**

| Orgán | Funkcia | Meno |
|------------------|---------|------------------|
| a | b | b |
| Štatutárny orgán | Konateľ | Sami Wadh Sidawi |
| | Konateľ | Selim El Zyr |

7. Štruktúra spoločníkov a ich podiel na základnom imaní k 31.12.2019

| Spoločník | Výška podielu na základnom imaní | | Podiel na hlasovacích právach v % |
|--------------|----------------------------------|---------------|-----------------------------------|
| | absolútne | v % | |
| a | b | c | d |
| Sungate a.s. | 5 000 | 100 | 100 |
| Spolu | 5 000 | 100,00 | 100,00 |

8. Konsolidovaná účtovná zvierka

Spoločnosť Central Hotel Management s.r.o. sa nezahŕňa do konsolidovanej účtovnej zvierky.

Spoločnosť Central Hotel Management s.r.o. nemá žiadne dcérske spoločnosti.

II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná zvierka za účtovné obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019 bola zostavená ku dňu predchádzajúcemu rozhodnému dňu pre zlúčenie so spoločnosťami Central Hotel a. s. a Sungate a. s.
- Účtovná zvierka za rok 2019 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka.
- Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka. Časť dlhobodej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- Použitie odhadov – zostavenie účtovnej zvierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných

Central Hotel Management s. r. o.**Poznámky účtovnej závierky****k 31. decembru 2019****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.

9. Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
10. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.

11. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- b) Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- d) Zásoby obstarané kúpou:
 - Nakupovaný materiál – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.
 - Nakupovaný tovar – obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda FIFO.
- e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:
 - Nedokončená výroba, polotovary a výrobky sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.
- f) Zásoby obstarané iným spôsobom – reálnou hodnotou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- g) Pohľadávky:
 - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
 - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- h) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- i) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- j) Záväzky:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- k) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- l) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
 - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
 - pri prevzatí – obstarávacou cenou.

Central Hotel Management s. r. o.
Poznámky účtovnej závierky
k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

- m) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- n) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 21 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- o) Daň z príjmov odložená – účtuje sa pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 21 %.

12. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
- **Rezervy** – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na auditorské služby, zostavenie účtovnej závierky a daňového priznania, bežné prevádzkové náklady, nevyčerpané dovolenky a prémie a iné rezervy. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
 - **Opravné položky** – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:
 - k pohľadávkam po lehote splatnosti.
 - **Odpisy** – dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci nasledujúcom od jeho zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

| Druh majetku | Životnosť | Ročná sadzba odpisov |
|--------------|-----------|----------------------|
| a | b | c |
| Kávovar | 5 rokov | 20% |

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

13. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

14. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Počas bežného a bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia nedošlo k zmene účtovných zásad a metód.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 6 5 7 1 9 8 1
DIČ 2 0 2 3 4 6 8 0 2 9

Central Hotel Management s. r. o.

Poznámky účtovnej závierky

k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

III. ÚDAJE K POLOŽKÁM VYKÁZANÁM V SÚVAHE A VÝKAZE ZISKOV A STRÁT

1. Závazky

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Závazky po lehote splatnosti | 121 623 | 211 511 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 259 085 | 423 866 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 380 708 | 635 377 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 9 553 | 11 043 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 9 553 | 11 043 |

1.1. Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

2. Výnosy a náklady

Spoločnosti nevznikli v bežnom a bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období žiadne výnosy a náklady, ktoré majú výnimočný rozsah, alebo výskyt.

IV. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť má v prenájme budovu hotela.

V. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. Podmienené záväzky

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho sú k 31. decembru 2019 daňové priznania spoločnosti za roky 2014 až 2019 otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Koncom roka 2019 sa v Číne začal šíriť nový druh vírusového ochorenia, neskôr označený ako COVID-19 alebo Koronavírus, ktorý sa následne počas prvých mesiacov roka 2020 rozšíril celosvetovo. Spoločnosť nie je momentálne schopná posúdiť dôsledky rozšírenia koronavírusu na jej budúcu finančnú pozíciu a prevádzkovú činnosť.

Dňa 5. augusta 2019 bol vypracovaný návrh zmluvy o zlúčení spoločností Sungate a. s. so spoločnosťou Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o., v zmysle ktorej spoločnosti Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. zaniknú na základe zrušenia bez likvidácie formou zlúčenia, pričom univerzálnym právny nástupcom bude spoločnosť Sungate a. s., na ktorú prejde aj obchodné imanie zanikajúcich spoločností Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o.

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO 4 6 5 7 1 9 8 1
DIČ 2 0 2 3 4 6 8 0 2 9

Central Hotel Management s. r. o.

Poznámky účtovnej zvierky

k 31. decembru 2019

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

V zmysle vypracovaného návrhu zmluvy o zlúčení spoločností Sungate a. s. so spoločnosťou Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. rozhodný deň, od ktorého sa úkony zanikajúcich spoločností Central Hotel a.s. a Central Hotel Management s. r. o. považujú z hľadiska účtovníctva za úkony vykonané na účet nástupníckej spoločnosti Sungate a. s., bol stanovený na 1. januára 2020.

Po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje táto účtovná zvierka, iné udalosti osobitného významu nenastali.