

VÝROČNÁ SPRÁVA

**společnosti ISI group s. r. o.
za rok 2020**

20. marec 2021

Všeobecné údaje o spoločnosti

ISI group s.r.o.
Suché mýto 1
811 03 Bratislava

Spoločnosť ISI group s.r.o. bola založená 10. septembra 2007 a do Obchodného registra bola zapísaná 2. októbra 2007 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sro, vložka 48184/B).

Hlavnou náplňou činnosti spoločnosti je predaj stavebných pozemkov a činností spojených s týmto predajom.

Výsledok hospodárenia a ekonomické údaje

Spoločnosť za rok 2020 dosiahla tržby z predaja nehnuteľností v celkovej výške 4 598 060 EUR.

Spoločnosť mala v evidencii 2 stálych zamestnancov k 31.12.2020 a dosiahla zisk vo výške 440 778 EUR.

Prehľad súvahových položiek	2020	2019
Štruktúra aktív (vybrané položky)		
Neobežný majetok	6 863 832	8 311 269
Obežný majetok	3 668 109	7 256 038
Krátkodobé pohľadávky	1 049 058	1 419 946
Finančné účty	1 099 034	2 632 687
Spolu aktíva	10 535 393	15 571 357
Štruktúra pasív (vybrané položky)		
Vlastné imanie	1 770 347	1 327 231
z toho: základné imanie	5 005 000	5 005 000
zmena základného imania	0	0
Závazky	8 765 046	14 244 126
z toho: krátkodobé záväzky	95 530	578 463
Spolu pasíva	10 535 393	15 571 357

Prehľad o hospodárení	2020	2019
Tržby z predaja tovaru	4 598 060	6 535 292
Náklady na hospodársku činnosť	4 050 075	6 526 300
Pridaná hodnota	2 309 242	1 775 562
Výsledok hospodárenia z hosp. činnosti	926 165	921 448
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-1 934	-1 828
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	924 231	919 620
Výsledok hospodárenia pred zdanením	924 231	919 620
Výsledok hospodárenia po zdanení	440 778	538 687

celková likvidita v % (podiel obežného majetku ku krátkodobým záväzkom)	3 840%	1 254%
----------------------------------------------------------------------------	--------	--------

Spoločnosť nepredpokladá významné riziká, ktoré by mohli vzniknúť z jej činnosti.

Predpokladaný vývoj

Koncom roka 2019 sa prvýkrát objavili správy z Číny o koronavíruse. Od začiatku roku 2020 sa vírus rozšíril do celého sveta a jeho negatívny vplyv nadobudol veľké rozmery. Aj keď v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky vedenie účtovnej jednotky nezaznamenalo zreteľný pokles predaja, nakoľko sa však situácia stále mení, preto nemožno predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Na základe nášho zhodnotenia veríme, že Spoločnosť bude schopná nepretržitého fungovania v nasledujúcich 12 mesiacoch.

Návrh na vysporiadanie zisku

Dosiahnutý zisk v sume 440 778 EUR za rok 2020 bude použitý na vyrovnanie strát minulých rokov.

Doplňujúce údaje

- Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.
- Spoločnosť nemá vlastnú výskumnú, resp. vývojovú základňu a v roku 2020 neinvestovala finančné prostriedky do výskumu a vývoja.
- Spoločnosť neemitovala cenné papiere.
- Činnosť účtovnej jednotky nemá vplyv na životné prostredie
- Spoločnosť zamestnáva 2 zamestnancov
- Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie uvádzaných skutočností v tejto výročnej správe.

Finančné výkazy k 31.12.2020 a správa audítora k auditu za rok 2020 sú súčasťou tejto výročnej správy.

Táto výročná správa bola pripravená za účelom poskytnúť verný a pravdivý obraz o spoločnosti.

V26/03/2021.....

dňa

Mr. Sebastiano Canessa
konateľ spoločnosti

