

Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Firma sa zaoberá reálnou činnosťou

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

KG Podháj, s. r. o.

Sídlo:

Vojtecha Tvrdeho 793/21, 01001, Žilina

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

Čl. II Informácie o prijatých postupoch**Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky**

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

 Áno Nie**Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov**

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby		
Pohľadávky	menovitou hodnotou alebo obstarávacou cenou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitou hodnotou alebo obstarávacou cenou	
Derivátové operácie		

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.

Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslívaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
budova obchod	20	5%	rovnomerná
oddeliteľné súčasti budov - klimatizácia	12	8,33%	rovnomerná
pozemky	neodpisovaný		

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

K 25.3.2020 bola uzatvorená zmluva o poradí uspokojenia pohľadov s OTP Banka Slovensko a.s. Záväzky voči spriazneným osobám sú podriadené konečnej splatnosti úveru 31.12.2032

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Reality Pro 37 s.r.o.	51 000
Korso Akvizície a.s.	11 000
Reality Pro 16 s.r.o.	9 000

Miesto pre ďalšie záznamy

Následné udalosti

Miesto pre ďalšie záznamy

Zmena spoločníka dňa 24.4.2021 z:

Reality Pro 16 s.r.o.

na

Korso Capital a.s.