

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2020

I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. Názov a sídlo

VEREX HOLDING, a.s.
Priemyselná 4606
031 01 Liptovský Mikuláš

Spoločnosť VEREX HOLDING, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 17. októbra 1997 a do Obchodného registra bola zapísaná 17. februára 1998 (Obchodný register Okresného súdu Okresný Súd Žilina, oddiel ISA, vložka č.10082/L).

Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti

Spravovanie majetkových podielov dcérskych spoločností, obstaráateľské a sprostredkovateľské služby v rozsahu voľných živností

2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 03.05.2018 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Spoločnosť je zmysle § 2 zákona o účtovníctve č. 431/2002 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnkov malou účtovnou jednotkou, ale rozhodla sa vykázať doplňujúce údaje v poznámkach ako veľká účtovná jednotka.

5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny zostavuje spoločnosť VEREX HOLDING, a.s., Priemyselná 4606, , Liptovský Mikuláš. Konsolidovanú účtovnú závierku je možné vyžiadať v sídle spoločnosti.

Spoločnosť je materskou účtovnou jednotkou a podľa § 6 ods. 4 zákona o účtovníctve zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za skupinu s názvom VEREX HOLDING. Obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek je uvedené nižšie:

CBA VEREX, a.s., Priemyselná 4606, Liptovský Mikuláš
VEREX REALITY, s.r.o., Priemyselná 4606, , Liptovský Mikuláš
HYDINA HOLDING, s.r.o., ., Priemyselná 4606, , Liptovský Mikuláš
PeLiM, s.r.o., Bellova 1294, Liptovský Mikuláš
NARCIUS,a.s., Priemyselná 4606, , Liptovský Mikuláš
ELTO REALITY, s.r.o., Priemyselná 22, Liptovský Mikuláš
VEREX ELTO, s.r.o., Priemyselná 22, Liptovský Mikuláš
VEREX ŽILINA, a.s., M. Rázusa 13A
OSKO, a.s., Zvolenská cesta 14, Banská Bystrica
LEVEL, a.s., Mestský majer 18, Levice

6. Počet zamestnancov

Spoločnosť nemá zamestnancov.

7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 27.04.2020 spoločnosť NB Consult s.r.o., so sídlom Horná 14199/101, 974 01 Banská Bystrica, UDV č. 410 ako audítora konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2020.

8. Orgány a Akcionári Spoločnosti

Orgány Spoločnosti

Predstavenstvo:

Ing. Tadeusz Frackowiak, predseda predstavenstva
Ing. Pavol Mikušiak, podpredseda predstavenstva
Ing. Milan Mikušiak, podpredseda predstavenstva

Dozorná rada:

Ing. Vladimír Krč, predseda dozornej rady
Ing. Jakub Frackowiak, člen dozornej rady
Alena Babicová, člen dozornej rady

II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

Zmeny metódy, dôvod zmeny a ich vplyv na vlastné imanie, hospodársky výsledok, celkovú výšku majetku a záväzkov sú podrobne popísané nižšie (v relevantných častiach).

b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý hmotný majetok spoločnosť nemá

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nemá.

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť v roku 2020 neodpisovala.

c) Goodwill

Spoločnosť neúčtuje o Goodwille.

d) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely oceňujú podľa § 27 zákona č.561/2004 reálnou hodnotou na základe použitia metódy vlastného imania, okrem spoločnosti Tatra Mountain Resorts, a.s., z dôvodu nepodstatného percentuálneho vlastníctva CP v tejto spoločnosti.

e) Zásoby

Spoločnosť neúčtuje o zásobách.

f) Zákazková výroba

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

g) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. V roku 2020 sa nevytvárala opravná položka k pochybným a nedobytným pohľadávkam.

Pohľadávky s dobou splatnosti, odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vyššou ako 12 mesiacov sa vykazujú ako pohľadávky dlhodobé a kratšou ako 12 mesiacov, sa vykazujú ako krátkodobé.

h) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke

i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) Emisné kvóty

Spoločnosť neúčtuje o emisných kvótach.

k) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala opravné položky.

l) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Spoločnosť vytvorila rezervy na audit konsolidovanej účtovnej závierky.

m) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

n) Zamestnanecké požitky

Spoločnosť nemá zamestnancov.

o) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

p) Odložená daň z príjmu

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

q) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotáciu, podporu alebo príspevok sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie, podpory alebo príspevku budú tieto finančné prostriedky Spoločnosti poskytnuté. Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

r) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

s) Leasing

Spoločnosť neúčtuje o leasingu.

t) Deriváty

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

u) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtuje o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi.

v) Cudzia mena

Spoločnosť neúčtuje v cudzej mene.

w) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja výrobkov Spoločnosť nevykazuje.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Tento je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä finančné výnosy z dlhodobého finančného majetku a tržby z predaja služieb.

x) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

y) Oprava chýb minulých období

Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

z) Ostatné informácie

Spoločnosť nemá.

III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

AKTÍVA

1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2020	0	927	2 300	0	0	0	0	3 227
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	0	927	2 300	0	0	0	0	3 227
Oprávky								
Stav k 1.1.2020	0	927	0	0	0	0	0	927
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	0	927	0	0	0	0	0	927
Opravné položky								
Stav k 1.1.2020	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2020	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2020	0	0	2 300	0	0	0	0	2 300
Stav k 31.12.2020	0	0	2 300	0	0	0	0	2 300

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2019: 0 EUR)

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav k 1.1.2019	0	927	2 300	0	0	0	0	3 227
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	927	2 300	0	0	0	0	3 227
Oprávky								
Stav k 1.1.2019	0	927	0	0	0	0	0	927
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	927	0	0	0	0	0	927
Opravné položky								
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav k 1.1.2019	0	0	2 300	0	0	0	0	2 300
Stav k 31.12.2019	0	0	2 300	0	0	0	0	2 300

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým nehmotným majetkom:

Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo: spoločnosť nemá.

Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: spoločnosť nemá.

Goodwill

Spoločnosť neučtuje o goodwill.

Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť neučtuje o výskumnej a vývojovej činnosti.

Iné informácie o dlhodobom nehmotnom majetku Spoločnosť nemá.

[illegible]

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v prepojených ÚJ	Podielové CP a podiely s podielovou účasťou orkom prepojených ÚJ	Ostatné realizovateľné cenné papiere	Pôžičky prepojeným ÚJ	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojených ÚJ	Ostatné pôžičky	Dlhové CP a Ostatný DFM	Pôžičky a ostatný DFM s dobou splatnosti najviac jeden rok	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
Prvotné ocenenie												
Stav k 1.1.2019	30 813 933	14 336	56 024	0	0	0	0	0	0	0	0	30 884 293
Prírastky	173 174	205	0	0	0	0	0	0	0	0	0	173 379
Úbytky	990 849	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	990 849
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	29 996 258	14 541	56 024	0	0	0	0	0	0	0	0	30 066 823
Opravné položky												
Stav k 1.1.2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2019	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota												
Stav k 1.1.2019	30 813 933	14 336	56 024	0	0	0	0	0	0	0	0	30 884 293
Stav k 31.12.2019	29 996 258	14 541	56 024	0	0	0	0	0	0	0	0	30 066 823

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s dlhodobým finančným majetkom:

Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, spoločnosť nemá.

Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať, spoločnosť nemá.

Rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv a podstatný vplyv

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2020, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
CBA VEREX,a.s.	100%	100%	8 781 677	435 468	8 781 677
VEREX REALITY,s.r.o.	100%	100%	8 589 200	2 859	8 589 200
VEREX-ELTO,s.r.o.	70%	70%	12 871 238	3 758 390	9 009 866
ELTO REALITY,s.r.o.	70%	70%	4 860 481	283 355	3 402 337
HYDINA HOLDING,s.r.o.	100%	100%	492 953	-410 063	492 953
PELIM,s.r.o.	78%	78%	354 041	31 786	276 151
spolu účet 61			35 949 590		30 552 184
Podstatný vplyv					
NARCIUS,a.s.	50%	50%	29 813	-120	14 907
spolu účet 062			29 813		14 907
Spolu	x	x	35 979 403	x	30 567 091

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo	Podiel na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania v %	Výška vlastného imania	Výsledok hospodárenia	Účtovná hodnota DFM
Rozhodujúci vplyv					
CBA VEREX,a.s.	100%	100%	8 346 209	778 591	8 346 209
VEREX REALITY,s.r.o.	100%	100%	8 586 342	777	8 586 342
VEREX-ELTO,s.r.o.	70%	70%	12 170 899	3 164 085	8 519 629
ELTO REALITY,s.r.o.	70%	70%	4 849 260	286 456	3 394 482
HYDINA HOLDING,s.r.o.	100%	100%	903 016	-346 767	903 016
PELIM,s.r.o.	78%	78%	316 128	105 093	246 580
spolu účet 61			35 171 854		29 996 258
Podstatný vplyv					
NARCIUS, a.s.	50%	50%	29 081	305	14 541
			29 081		14 541
Spolu	x	x	35 200 935	x	30 010 799

Ocenenie reálnou hodnotou a metódou vlastného imania

Spoločnosť k 31. decembru 2020 ocenila reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2020	Hodnota k 31.12.2019	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv oce- nenia na vý- sledok hos- podárenia	Vplyv ocene- nia na vlastné imanie
Rozhodujúci vplyv					
CBA VEREX,a.s.	7 781 677	8 346 209	435 468	0	435 468
VEREX REALITY,s.r.o.	8 589 200	8 586 342	2 858	0	2 858
VEREX-ELTO,s.r.o.	9 009 866	8 519 629	490 237	0	490 237
ELTO REALITY,s.r.o.	3 402 337	3 394 482	7 855	0	7 855
HYDINA HOLDING,s.r.o.	492 953	903 016	-410 063	0	-410 063
PELIM,s.r.o.	276 152	246 580	29 572	0	29 572
DFM ocenený v reálnej hodnote spolu	30 552 185	29 996 258	555 927	0	555 927
Podstatný vplyv NARCIUS, a.s.	14 907	14 541	366	0	366
DFM ocenenýmetódov vlastného ima- nia spolu:					
Spolu:	30 567 092	30 828 269	556 293	0	556 293

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2019	Hodnota k 31.12.2018	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv oce- nenia na vý- sledok hos- podárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Rozhodujúci vplyv					
CBA VEREX,a.s.	8 346 209	8 671 029	-324 820	0	-324 820
VEREX REALITY,s.r.o.	8 586 342	8 905 612	-319 270	0	-319 270
VEREX-ELTO,s.r.o.	8 519 629	8 476 773	42 856	0	42 856
ELTO REALITY,s.r.o.	3 394 482	3 346 451	48 031	0	48 031
HYDINA HOLDING,s.r.o.	903 016	1 249 775	-346 759	0	-346 759
PELIM,s.r.o.	246 580	164 293	82 287	0	82 287
DFM ocenený v reálnej hodnote spolu	29 996 258	30 813 933	-817 675	0	-817 675
Podstatný vplyv NARCIUS, a.s.	14 541	14 336	205	0	205
DFM ocenenýmetódov vlastného ima- nia spolu:					
Spolu:	30 010 799	30 828 269	-817 470	0	-817 470

Zobrazenie pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou a metódou vlastného imania je uvedené v poznámkach v časti IX, bod 3 na strane 22.

3. Zásoby

Spoločnosť neeviduje zásoby.

4. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Spoločnosť nerealizuje zákazkovú výrobu.

5. Pohľadávky - vývoj opravnej položky v priebehu bežného účt. obdobia

Spoločnosť neúčtuje o opravnej položke k pohľadávkam.

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2020 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávkyspolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	1 505 019	0	1 505 019
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	1 154 000	0	1 154 000
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	1 019	0	1 019
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	350 000	0	350 000
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 505 019	0	1 505 019

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	356 842	0	356 842
Čistá hodnota zákazky	0	0	0
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	354 000	0	354 000
Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	2 842	0	2 842
Pohľadávky z derivátových operácií	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	356 842	0	356 842

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom:

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na krátkodobé pohľadávky.

6. Pohľadávky z finančného prenájmu

Spoločnosť nemá pohľadávky z finančného prenájmu.

7. Poskytnuté pôžičky

Informácie o poskytnutých pôžičkách sú uvedené v poznámkach v časti VII bod 1 a 2.

8. Pohľadávky z derivátových obchodov

Spoločnosť nemá pohľadávky z derivátových obchodov.

9. Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť nemá odloženú daňovú pohľadávku.

10. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nemá krátkodobý finančný majetok 31. decembru 2020

11. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

12. Časové rozlíšenie

Spoločnosť nemá položky časového rozlíšenia.

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti

2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Začiatkový stav sociálneho fondu	677	677
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	0
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	0	0
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	677	677

3. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nemá odložený daňový záväzok.

4. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2020:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	677	0	0	0	677
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	677	0	0	0	677
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	677	0	0	0	677

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	119 780	0	119 780
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	119 780	0	119 780
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	2 688	0	2 688
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	2 688	0	2 688
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	0	122 468	0	122 468

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti				Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka	Záväzky po lehote splatnosti	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	677	0	0	0	677
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobo prijaté preddavky	0	0	0	0	0
Dlhodobé zmenky na úhradu	0	0	0	0	0
Vydané dlhopisy	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho fondu	677	0	0	0	677
Iné dlhodobé záväzky	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	677	0	0	0	677

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	0	136 684	1 500	0	138 184
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	136 684	1 500	0	138 184
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	0	0	0	0	0
Čistá hodnota zákazky	0	0	0	0	0
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0	0	0
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	0	0	0	0	0
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	0	0	0
Daňové záväzky a dotácie	0	0	0	0	0
Záväzky z derivátových operácií	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0
Krátkodobé záväzky spolu	0	136 684	1 500	0	138 184

Spoločnosť nemá informácie o hodnote záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia.

5. Záväzky z finančného prenájmu

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

6. Záväzky z derivátových obchodov

Spoločnosť nemá záväzky z derivátových obchodov.

7. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2020 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2020	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2020
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 600	2 600	2 600	0	2 600
Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:				0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	2 600	2 600	2 600	0	2 600
audit	2 600	2 600	2 600	0	2 600
	0	0	0	0	0
Rezervy spolu	2 600	2 600	2 600	0	2 600

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2019	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.2019
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
<i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho:	2 500	2 600	2 500	0	2 600
<i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i>				<i>0</i>	<i>0</i>
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i>	<i>2 500</i>	<i>2 600</i>	<i>2 500</i>	<i>0</i>	<i>2 600</i>
audit	2 500	2 600	2 500	0	2 600
	0	0	0	0	0
Rezervy spolu	2 500	2 600	2 500	0	2 600

8. Bankové úvery a vydané dlhopisy

Spoločnosť nemá bankové úvery a vydané dlhopisy.

9. Prijaté pôžičky

Spoločnosť nemá prijaté pôžičky a záväzky z nich.

10. Časové rozlíšenie

Spoločnosť nemá položky časového rozlíšenia.

IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:	5 000	31 500
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	5 000	31 500
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	5 000	31 500

VÝNOSY

2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Služby		[Typ výrobkov, tovarov, služieb]		Spolu	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Slovensko	5 000	31 500	0	0	5 000	31 500
.....	0	0	0	0	0	0
Spolu	5 000	31 500	0	0	5 000	31 500

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť neprevádzkuje vlastnú výrobu, pri ktorej vzniká zmena stavu zásob vlastnej výroby.

4. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Názov položky	2020	2019
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Obstaranie zásob vlastnou dopravou	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Finančné výnosy, z toho:	2 410 274	4 196 580
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Tržby z predaja CP	0	0
Výnosy z DFM	2 390 442	4 194 902
Výnosové úroky	19 832	1 678
Ostatné výnosy	0	0

NÁKLADY

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti okrem osobným nákladov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020	2019
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	6 862	9 377
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>2 600</i>	<i>2 600</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 600	2 600
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 262</i>	<i>6 777</i>
Nákup licencií	0	0
Doprava	0	0
Leasing	0	0
Nájomné	0	0
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	0	0
Náklady na inzerciu, reklamu	0	0
Externé opracovanie výrobkov	0	0
Náklady na IT	0	0
Náklady na telekomunikačné služby	0	0
Poplatky platené Skupine	0	0
Personálny leasing	0	0
Ostatné	4 262	6 777
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	19 122
Predaj materiálu	0	0
Manká a škody	0	0
Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	0	0
Odpis pohľadávky	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	0	0
...	0	0
Ostatné		19 122
Finančné náklady, z toho:	53	13 295
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>53</i>	<i>13 295</i>
Nákladové úroky	0	13 241
Predané cenné papiere	0	0
Ostatné	53	54

6. Osobné náklady

Spoločnosť nemá zamestnancov.

7. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane:
Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 408 359			4 186 286		
teoretická daň		505 755	21,0%		879 120	21%
Daňovo neuznané náklady	3 200	672		22 322	4 688	
Výnosy nepodliehajúce dani	-2 393 642	-502 665		-4 197 402	-881 454	
Vplyv nevykázaných odložených daňových pohľadávky		0			0	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Zmena sadzby dane	-5 115	-1 074		0	0	
Iné	0	0		0	0	
Spolu		2 688	0,1%		2 353	0%
Splatná daň z príjmov		2 688	0,1%		2 353	0%
Odložená daň z príjmov		0	0,0%		0	0%
Celková daň z príjmov		2 688	0,1%		2 353	0%

V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienенý majetok

Podmienенým majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.
Spoločnosť nemá podmienенý majetok.

2. Podmienенé záväzky

Podmienенým záväzkom sa rozumie:

- možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
- povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť.

Spoločnosť nemá podmienенé záväzky.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť nemá významné finančné povinnosti nevykazované v účtovných výkazoch

4. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po dátume zostavenia účtovnej závierky k 31.12.2020 nenastali žiadne významné udalosti.

VII. TRANSAKCIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými osobami

1) TRANSAKCIE (v EUR bez DPH)	s dcérskou spoločnosťou		s manažmentom spoločnosti		s inými spriaznenými stranami	
	2 020	2 019	2 020	2 019	2 020	2 019
Nákup materiálu	0	0	0	0	0	0
Nákup tovaru	0	0	0	0	0	0
Nákup služieb	0	0	0	0	0	0
Nákup licencií	0	0	0	0	0	0
Nákup IM	0	0	0	0	0	0
Nákladové úroky	0	13 241	0	0	0	0
Prijaté pôžičky/Splatené pôžičky	-350 000	-2 900 000	0	0	0	0
Platené dividendy	0	0	0	0	1 200 000	1 000 000
Prijaté záruky a garancie	0	0	0	0	0	0
Ostatné finančné náklady	0	0	0	0	0	0
Nákup DFM	0	0	0	0	0	0
Predaj výrobkov	0	0	0	0	0	0
Predaj tovaru	0	0	0	0	0	0
Predaj služieb	5 000	31 500	0	0	0	0
Predaj licencií	0	0	0	0	0	0
Predaj IM	0	0	0	0	0	0
Predaj zásob	0	0	0	0	0	0
Výnosové úroky	5 715	1 678	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky	1 150 000	350 000	0	0	0	0
Prijaté dividendy	2 390 442	4 194 902	0	0	0	0
Poskytnuté záruky a garancie	0	0	0	0	0	0
Ostatné finančné výnosy	0	0	0	0	0	0

2) ZOSTATKY (v EUR)	s dcérskou spoločnosťou		s manažmentom spoločnosti		s inými spriaznenými stranami	
	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019	Stav k 31.12.2020	Stav k 31.12.2019
Pohľadávky z obchod. styku	0	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obch.styku	0	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté pohľadávky	1 154 000	354 000	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
Závazky z obchod. styku	0	0	0	0	0	0
Ostatné záväzky z obchod. styku	0	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0	0
Prijaté pôžičky	0	0	0	0	0	0
Nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0	0
Rezervy	0	0	0	0	0	0
Iné záväzky	0	0	0	0	0	0

2. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu

Členovia štatutárnych orgánov a dozorných rád neboli v roku 2020 odmeňovaní, nemali poskytnuté záruky a iné zabezpečenia, pôžičky ani iné plnenia na súkromné účely.

VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.
Na spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 zákona o účtovníctve.

Akcionári a vedenie spoločnosti zvážili všetky potenciálne dopady Covid-19 na podnikateľské aktivity spoločnosti VEREX HOLDING, a.s. a dospeli k záveru, že nemajú vplyv na schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti a fungovať ako zdravý subjekt.

IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Pre- suny	Stav k 31.12.2020
Základné imanie	995 900	0	0	0	995 900
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	250 000	0	0	0	250 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a zá- väzkov	7 638 616	556 293	0	0	8 194 909
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, sply- nutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	17 248 939	2 983 933	0	0	20 232 872
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdo- bia	4 183 933	2 405 671	4 183 993	0	2 405 671
Vlastné imanie spolu	30 317 388	5 945 897	4 183 933	0	32 079 352

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.2019	Prírastky	Úbytky	Pre- suny	Stav k 31.12.2019
Základné imanie	995 900	0	0	0	995 900
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	250 000	0	0	0	250 000
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a zá- väzkov	8 456 086	0	817 470	0	7 638 616

Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5 042 249	12 206 690	0	0	17 248 939
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	13 206 690	4 183 933	13 206 690	0	4 183 933
Vlastné imanie spolu	27 950 925	16 390 623	14 024 160	0	30 317 388

Základné imanie Spoločnosti tvorí 100 ks akcií v menovitej hodnote 9 959 EUR. Všetky akcie sú spojené s rovnakými právami pre akcionárov.

Hodnota splateného základného imania predstavuje 995 900 EUR.

Zisk na akciu predstavuje 24 056,71 EUR (2019: 41 839,33 EUR) .

1. Prehľad ziskov a strát, ktoré boli účtovné priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť neúčtovala zisky alebo straty priamo na účty vlastného imania

2. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2020	2019
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov, z toho:	556 293	-817 470
<i>Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania</i>	556 293	-817 470
<i>Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov</i>	0	0
<i>Zmena reálnej hodnoty derivátov obchodovaných na neverejnom trhu</i>	0	0
<i>Precenenie majetku a záväzkov pri zlúčení, splnutí a rozdelení</i>	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí, z toho:	0	0
.....	0	0
Spolu	556 293	-817 470

3. Rozdelenie zisku za bežný rok 2020

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky štatutárny orgán zatiaľ nenavrhol rozdelenie zisku za rok 2020

4. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2019

Účtovný zisk za rok 2019 bol v plnej výške použitý nasledovne:

Názov položky	Rozdelenie účtovného zisku 2019
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2 983 933
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	1 200 000
Iné	0
Spolu	4 183 933

X. PREHL'AD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

- peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

Názov položky	2020	2019
Výsledok hospodárenia pred zdanením	2 408 359	4 186 286
<i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>		
Odpisy dlhodobého majetku	0	0
Odpis zásob	0	0
Odpis pohľadávky	0	0
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	0	0
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	0	100
Úrokové náklady (netto)	-19 832	11 563
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-2 390 442	-4 194 902
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	-1 915	3 047
<i>Zmena pracovného kapitálu:</i>		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	-350 143	-876
Úbytok (prírastok) zásob	0	0
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-119	-3 867
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	-352 177	-1 696

Názov položky	2020	2019
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	-352 177	-1 696
Zaplatené úroky	0	-13 241
Prijaté úroky	19 832	1 678
Zaplatená daň z príjmov	1 966	3 954
Vyplatené dividendy	-1 200 000	-1 000 000
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	-1 530 379	-1 009 305

Peňažné toky z investičnej činnosti

Nákup dlhodobého majetku	0	0
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	0	0
Obstaranie finančných investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	2 390 442	4 194 902
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	2 390 442	4 194 902

Peňažné toky z finančnej činnosti

Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	-800 000	-3 250 000
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-800 000	-3 250 000

Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
---	---	---

Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	60 063	-64 403
---	---------------	----------------

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	14 599	79 002
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	74 662	14 599