

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Spoločnosť A.V.S. - Ke s.r.o. bola založená 15.8.2007 a zapísaná v OR Okresného súdu Košice I., vložka č. 20321/V, Oddiel: Sro, dňa 31.8.2007. Spoločnosť má jedného spoločníka, ktorý má 100% podiel na majetku a záväzkoch spoločnosti a zároveň je aj konateľom spoločnosti. Je ním Daniel Zmij, bytom Na košarisku 16, 040 11 Košice. Hlavnou činnosťou spoločnosti je: Prenájom nehnuteľností, reklamná, propagačná a inzertná činnosť, maloobchod, veľkoobchod, sprostredkovanie, upratovacie služby prevádzkovanie autoumyvárky a shopu.

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: A.V.S. -Ke s.r.o.

Sídlo: Bardejovská 1, 04011, Košice

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 9,6

ČI. II Informácie o prijatých postupoch

ČI. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

ČI. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok	ÚJ nemá	
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacia cena	
Dlhodobý finančný majetok	ÚJ nemá	
Zásoby	obstarávacia cena	
Pohľadávky	nominálna hodnota	
Krátkodobý finančný majetok	menovitá hodnota	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	nominálna hodnota	
Derivátové operácie	ÚJ nemá	

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

ČI. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsobom A účtovania zásob
 spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Budovy a stavby	20r.	5%	rovnomerný odpis
Budovy a stavby	40r.	2,5%	rovnomerný odpis
Samostatné hnutelné veci	4r.	25%	rovnomerný odpis
Samostatné hnutelné veci	6r.	16,67%	rovnomerný odpis
Samostatné hnutelné veci	12r.	8,33%	rovnomerný odpis

Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1 848 480

Miesto pre ďalšie záznamy

Účtovná jednotka začala realizovať počas kalendárneho roka investičný zámer - stavba novej budovy, ktorá bude slúžiť na prenájom. V súvislosti s touto investíciou spoločnosť požiadala peňažný ústav UnicreditBank a.s. o úver.

Schválenie a následné čerpanie úveru prebehlo počas zdaňovacieho obdobia 2019 a začiatkom roku 2020. Stavbu novej budovy realizovala spoločnosť v tomto zdaňovacom období čiastočne z vlastných zdrojov a pomocou finančnej výpomoci majiteľa spoločnosti. Investičný zámer - stavba budovy - spoločnosť ukončila a budovu zkolaudovala 29.12.2020. Zároveň k tomuto dátumu spoločnosť predmetnú budovu aj zaradila do VI. odpisovej skupiny ako budova na bývanie s dobou odpisovania 40 rokov.

Miesto pre ďalšie záznamy