

JURKI – HAYTON s.r.o.

so sídlom v Bratislave na Prístavnej ul. č. 2, PSČ 821 09
Registrovaná na Okresnom súde Bratislava I. oddiel Sro, vložka č. 3475/B,
IČO: 31 332 251
Telefón 00421-2-5828 0011
mail: jurki@jurki.sk

V ý r o č n á s p r á v a

za rok 2018

Ing. Lujza Jurkovičová – konateľka
Agata Krajčová – konateľka

Konatelia zastupujú spoločnosť každý samostatne. Navonok sú oprávnený konať vo všetkých veciach podľa vydaného splnomocnenia od zakladateľa.

Spoločníci: JURKI - HAYTON, a.s.
JH INVEST, s.r.o.

Výška vkladu jednotlivých spoločníkov:

JURKI - HAYTON, a.s.

Vklad: 2 349 004,18 EUR (peňažný vklad) Splatené: 2 349 004,18 EUR

JH INVEST, s.r.o.

Vklad: 995,82 EUR (peňažný vklad) Splatené: 995,82 EUR

2. Vývoj spoločnosti

Zhodnotenie činnosti a hospodárenia spoločnosti

Spoločnosť bola zapísaná do obchodného registra 14.9.1992

Jej hlavnou činnosťou bolo zásobovanie poľnohospodárskych a dopravných podnikov pohonnými hmotami. Firma vlastní cisternové vozidlá, ktoré poskytovala na základe objednávok obchodným partnerom pre distribúciu pohonných hmôt.

Od roku 1992 firma prevádzkovala čerpaciu stanicu JURKI Kopčianska v Bratislave, ktorú využívala hlavne pre vlastnú autodopravu a kooperujúcich zákazníkov. Súčasne sa rozšírili možnosti v poskytovaní služieb motoristom o umývanie nákladných a osobných motorových vozidiel. V roku 1994 vybudovala firma tri čerpacie stanice ČS JURKI Limbach ČS JURKI Veľké Úľany a ČS JURKI Vajnory. V roku 1995 bola postavená ČS JURKI Biskupice pri Fiľakove, kde zriadila aj zmenáreň. V tom istom roku kúpila už vybudovanú čerpaciu stanicu Báb na ceste medzi Bratislavou a Nitrou. V roku 1996 bola odkúpená do vlastníctva ČS Kopčianska a otvorená čerpacia stanica na Prístavnej ulici pri sídle firmy. V roku 1998 bola vybudovaná ČS JURKI Malacky a následne boli odkúpené aj malé čerpacie stanice, ktoré zastrešila značka JURKI - išlo o čerpacie stanice Skalité, Mierovo, Dunajská Streda a Veľké Ripňany. Od roku 1999 firma postupne zahájila prevádzku na ostatných čerpacích staniaciach zapojených do siete JURKI s hlavnou koncentráciou na území západného Slovenska.

V roku 1999 JURKI-HAYTON s.r.o. zamestnávala už vyše 257 pracovníkov a prevádzkoval sieť 63 čerpacích staníc. Najväčší rozmach spoločnosť zaznamenala v roku 2000, kedy nastal dynamicky vzrastajúci dopyt po službách čerpacích staníc v žltej farbe s výrazným logom a rýchlo sa rozšírila klientela a záujem o produkty, ktoré poskytuje firma.

Firma pracuje so zmluvnými partnermi a na základe dlhodobých obchodných vzťahov s viazaným obchodným rámcom. Silnému obchodnému postaveniu firmy na Slovenskom trhu sa otvorili väčšie možnosti získavania nového kapitálu, čo sa priaznivo odrazilo na vybudovaní dostatočných

skladovacích kapacít a aktívnej distribučnej politiky firmy. Spoločnosť tým ešte viac posilnila svoje postavenie na Slovenskom trhu, kde v obchode s palivami, si udržiava dynamický rozvoj pri zachovaní vysokej kvality a štandardne dobrých cenách.

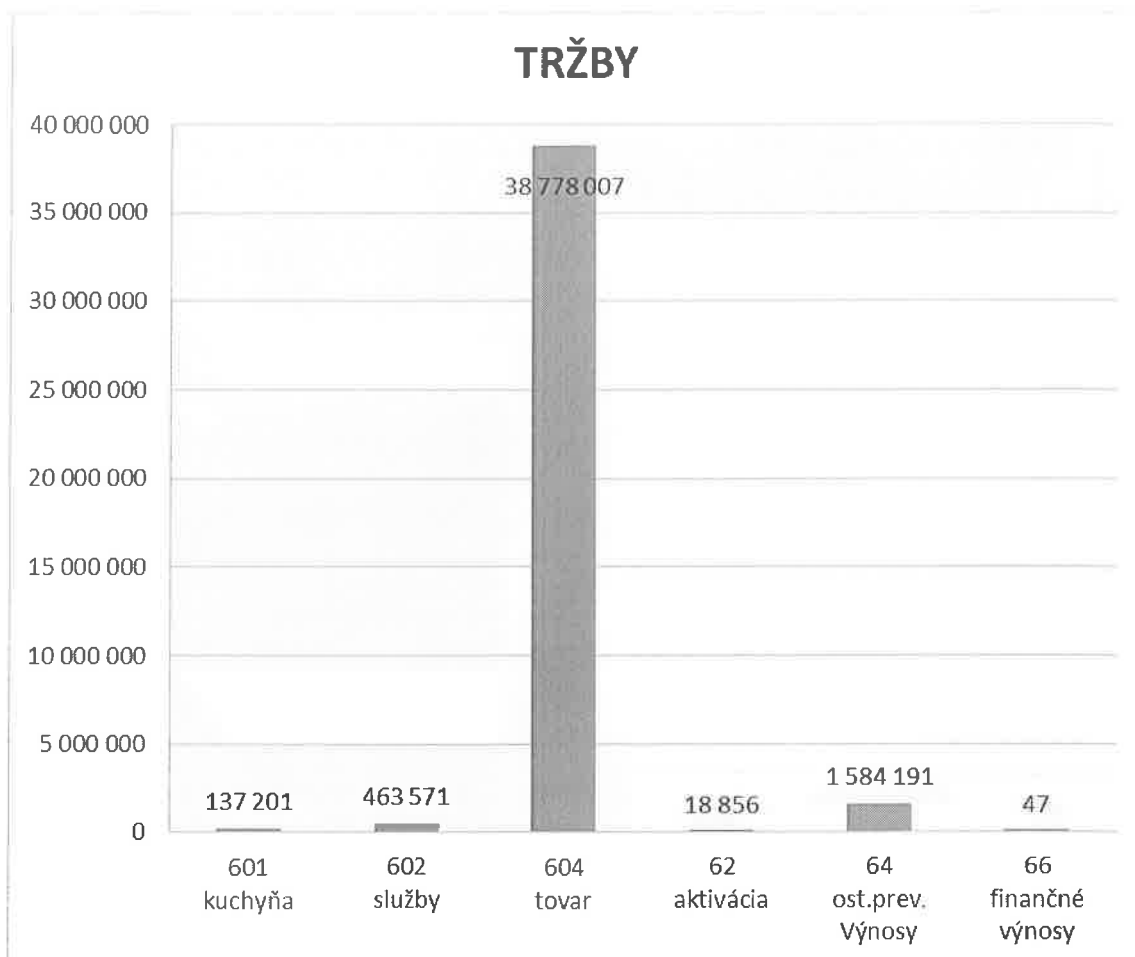
V obchodnej sieti sa spoločnosť orientuje hlavne na maloobchodných spotrebiteľov. Obchod a marketingové služby sú zamerané hlavne na miestne podmienky a iniciatívu zo strany čerpacích staníc. Snaha je získať si klienta výhodnou cenou v dostupnej vzdialenosti.

Veľkoobchodná činnosť v roku 2018 pokračovala v systéme garancií a záloh. Nákup pohonných hmôt bol naďalej organizovaný cez SLOVNAFT, a.s., LPG cez TOMEGAS SK, s. r. o., PRVÁ SLOVENSKÁ PROPANBUTANOVÁ SPOLOČNOSŤ, a.s., VOMS, s.r.o. a Ad Blue cez GreenChem SK, s. r. o.. Spoločnosť pokračovala v predaji na garancie tak, aby boli minimalizované pohľadávky po lehote splatnosti a bolo zabezpečené pravidelné financovanie a úhrada záväzkov. Prevažujú odbery v jednorazovom množstve 3000 až 5000 litrov a v popredí zostáva drobný rozvoz na stavby a do výrobných podnikov.

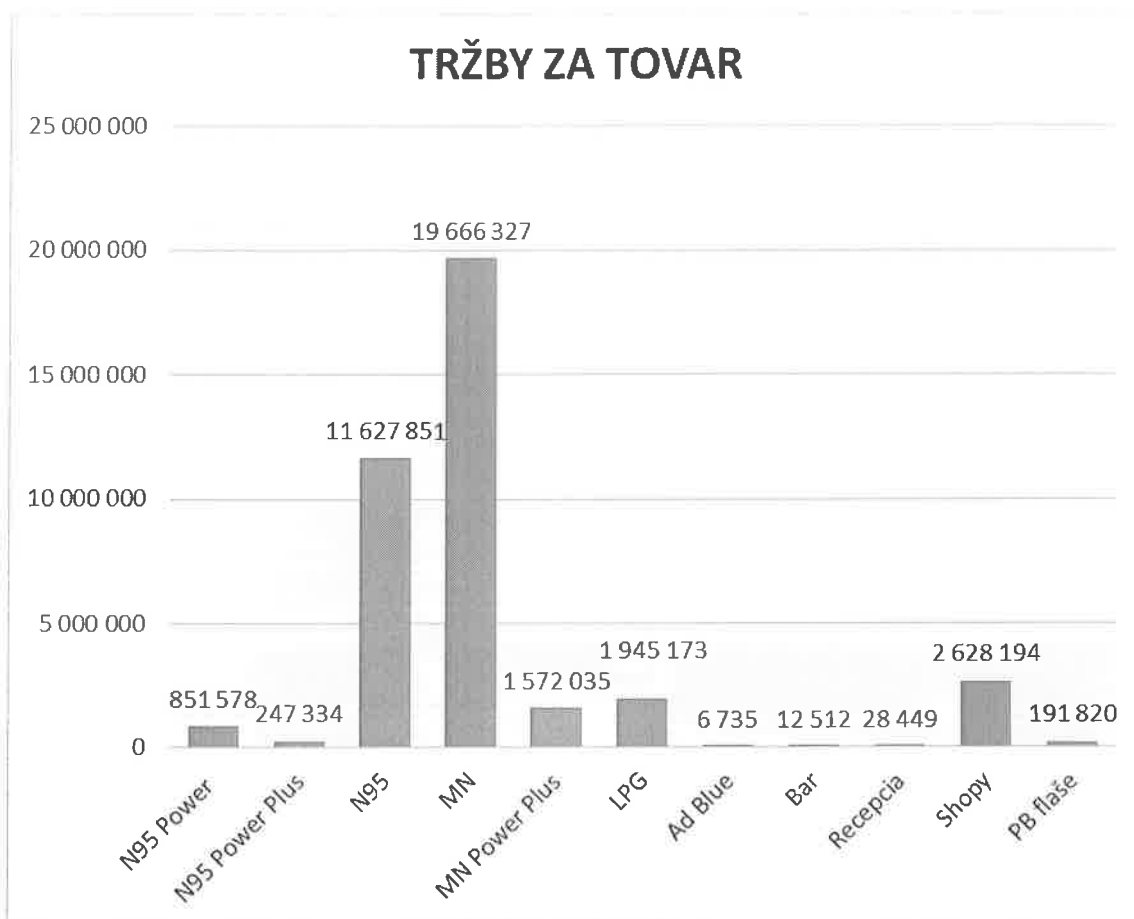
V roku 2018 spoločnosť dosiahla tržby vo výške 39 378 779 €. Oproti roku 2017 je pokles tržieb o 4 174 829€, čo bolo spôsobené predajom ČS JURKI Stupava a prenájmom niekoľkých ČS JURKI. Predaj tovaru bol naďalej dominantnou súčasťou tržieb spoločnosti JURKI – HAYTON s.r.o. ako je vidieť z nasledovnej tabuľky a grafu:

ZÁKLADNÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE JURKI - HAYTON s.r.o.

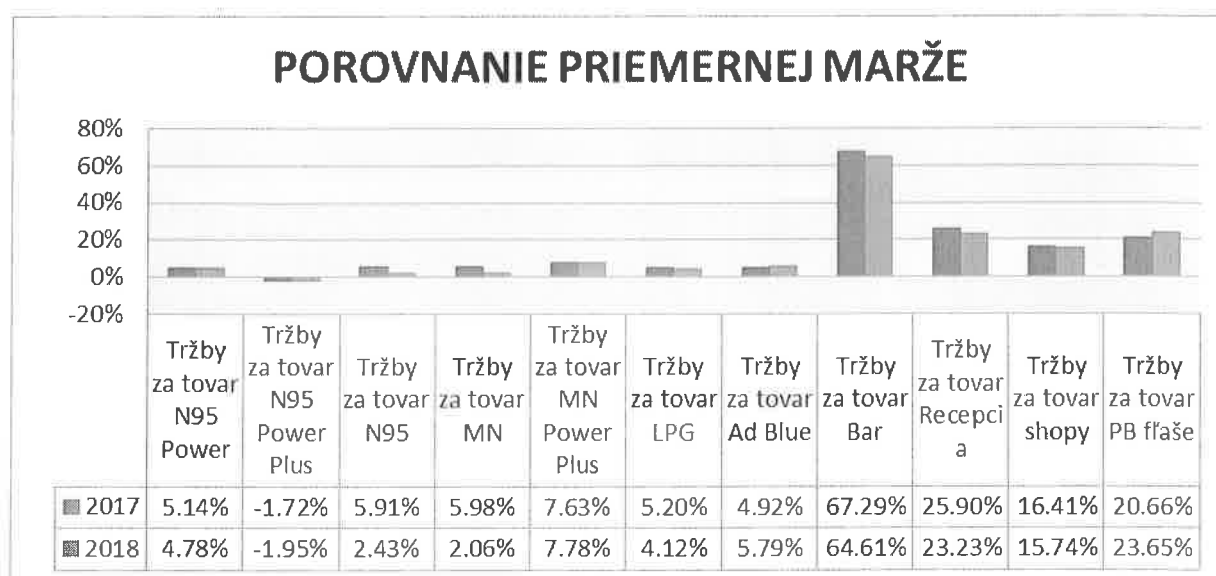
	2013	2014	2015	2016	2017	2018
TRŽBY	53 572 419	53 180 958	47 572 678	42 334 048	43 553 608	39 378 779
TRŽBY TOVAR	52 822 016	52 547 850	46 897 413	41 516 922	42 483 839	38 778 007
ZISK PO ZDANENÍ	129	5 409	343	1 314	8 918	11 949
AKTÍVA	9 122 795	9 103 460	8 545 096	9 103 754	9 162 371	8 623 772
VLASTNÉ IMANIE	2 525 069	2 530 479	2 769 108	2 770 422	2 779 340	2 791 289
EBITDA	153 263	181 024	181 409	173 658	173 631	195 701



Najdominantnejšími zložkami predaja tovaru bol v roku 2018 predaj motorovej nafty a benzínu Natural 95. Nasledujúci graf ukazuje štruktúru predaja tovaru



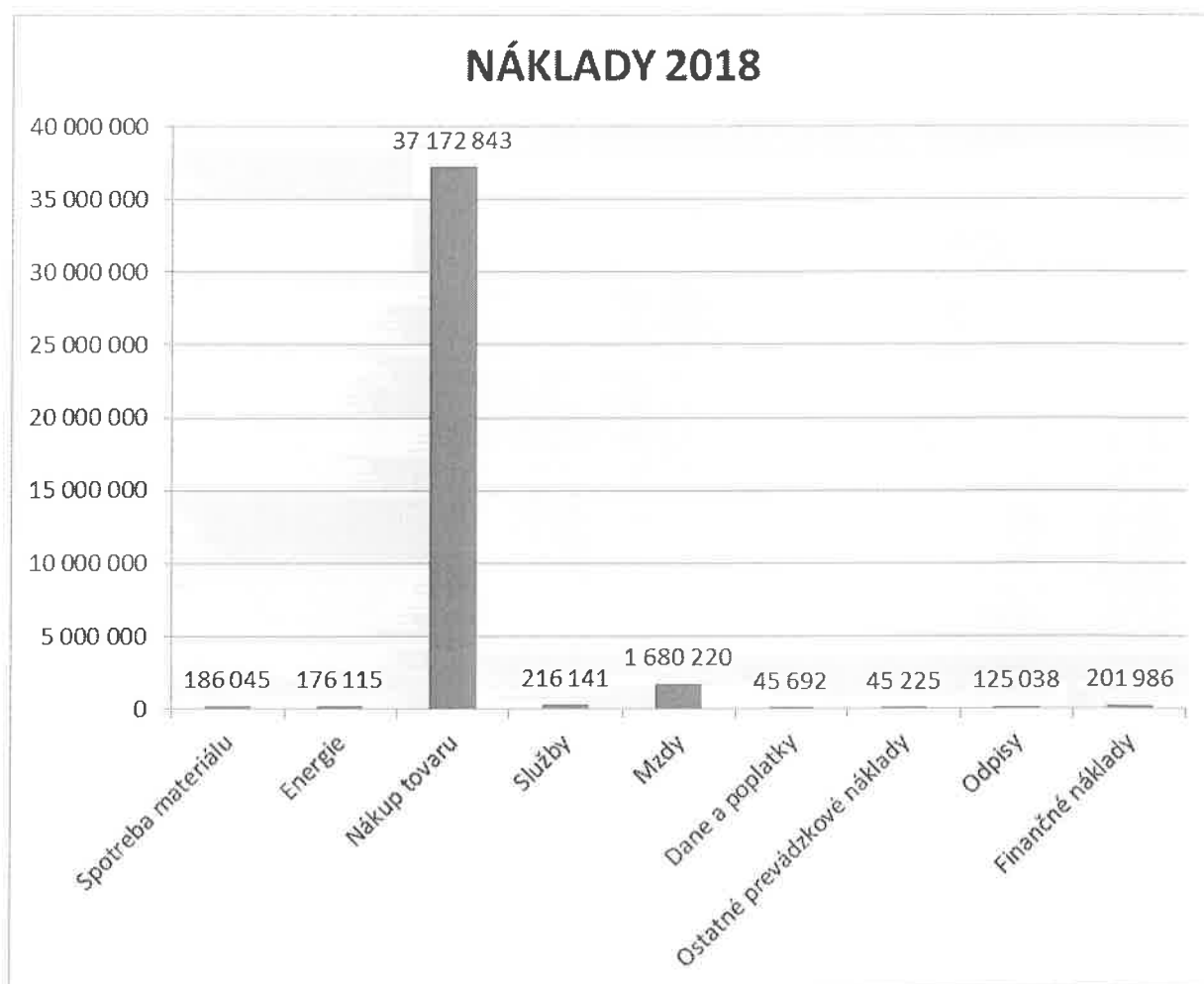
Nasledujúca graf a tabuľka vyjadrujú vývoj priemernej marže predaného tovaru porovnaní s rokom 2017. V dominantných tovarových skupinách bol v prípade N95 zaznamenaný pokles marže o 3.48%, v prípade MN pokles o 3.92%. Z ostatných tovarových skupín najvýraznejšie ovplyvnil tvorbu hospodárskeho výsledku LPG, kde klesla marža o 1.08%, pozitívny vývoj je zaznamenaný v predaji tovaru Ad Blue, MN Power Plus a PB fľaše..



Vývoj priemernej marže podľa jednotlivých tovarových skupín

Tvarová skupina	2 017	2 018	Rozdiel
Tržby za tovar N95 Power	5.14%	4.78%	-0.36%
Tržby za tovar N95 Power Plus	-1.72%	-1.95%	-0.23%
Tržby za tovar N95	5.91%	2.43%	-3.48%
Tržby za tovar MN	5.98%	2.06%	-3.92%
Tržby za tovar MN Power Plus	7.63%	7.78%	0.15%
Tržby za tovar LPG	5.20%	4.12%	-1.08%
Tržby za tovar Ad Blue	4.92%	5.79%	0.88%
Tržby za tovar Bar	67.29%	64.61%	-2.68%
Tržby za tovar Recepčia	25.90%	23.23%	-2.66%
Tržby za tovar shopy	16.41%	15.74%	-0.67%
Tržby za tovar PB fľaše	20.66%	23.65%	2.99%

Nákladovú stranu ekonomiky spoločnosti reprezentoval hlavne nákup tovaru a náklady na mzdy.



Spoločnosť v roku 2018 svoju podnikateľskú činnosť zamerala investičnú činnosť hlavne na nasledovné akcie:

- investície do tankomatov
- modernizácia totemov
- digitalizácia hladinomerov

V rámci prijatej stratégie prenajať jednosmenné čerpacie stanice, spoločnosť ku koncu roku 2018 prenajímala 8 čerpacích staníc.

Spoločnosť je členom UPEI, SAPPO, Slovensko – rakúskej obchodnej komory, SČS SR. Členstvo v spomínaných organizáciách je dôležité pre spoločnosť z hľadiska získavania aktuálnych informácií o vývoji trhu, či už v národnom alebo medzinárodnom rozmere, možnosti významným spôsobom participovať na tvorbe noriem a legislatívy pre oblasť podnikania spoločnosti.

Spoločnosť mala v roku 2018 miestne zisťovania zo strany daňových úradov zameranú na pokladničné doklady. Takmer všetky doklady, ktoré boli poskytnuté k nahliadnutiu vykazovali znaky falzifikácie a pozmeňovania údajov.

Účtovná jednotka zostavuje odpisový plán v súlade so zákonom o účtovníctve. Účtovná jednotka odpisuje majetok metódou **rovnomerného odpisovania**.

V zmysle §7 ods.3 zákona o účtovníctve, účtovná jednotka môže zmeniť postup odpisovania majetku v účtovníctve, ak sa tým dosiahne verný a pravdivý obraz skutočnosti. Ak účtovná jednotka zmení odpisový plán v priebehu účtovného obdobia, musí nový postup odpisovania použiť spätne od prvého dňa daného účtovného obdobia. **O zmene odpisového plánu musí účtovná jednotka informovať v poznámkach.**

Odpisový plán

1. Účtovná jednotka používa nasledovné odpisové plány:
Odpisový plán pre daňové odpisy

Odpisová skupina	Doba odpisovania	Ročný odpis
1	4 roky	1/4
2	6 rokov	1/6
3	8 rokov	1/8
4	12 rokov	1/12
5	20 rokov	1/20
6	40 rokov	1/40

Odpisový plán pre účtovné odpisy

021 – Rozdelenie		
Budovy, haly, stavby, inžinierske siete, komunikácie, manipulačné plochy, úložisko nádrží, drobné stavby		
Skupina 1		
Názov skupiny č.1	Nová doba odpisovania	Mesiace
Drobné stavby		
Stavebné súčasti	30	360
Inžinierske siete - prípojky vody, elektriny, plynu, oplotenie,	25	300

Menšie stavby do 25m ² , prístrešky, žumpy,	35	420
--	----	-----

Skupina 2		
Názov skupiny č.2 Budovy, haly, stavby, komunikácie, manipulačné plochy, úložisko nádrží	Nová doba odpisovania	Mesiace
Stavby - chaty, budovy, sklady, kiosk, stavby nad 25m ²	50	600
Ostatné stavby - prestrešenie, tenisové kurty	45	540
Komunikácie - terénne úpravy, komunikácie, dlažba vonkajšia, železničná Kofaj, úložisko nádrží, spevnené plochy, mosty	55	660

022 – Rozdelenie		
Stroje prístroje zariadenia		
Skupina 1		
Názov skupiny 1 Výpočtová technika, komunikačná technika	Nová doba odpisovania	Mesiace
Riadiace systémy, Xstation, PC, kancelárske stroje	10	120
Servre	12	144
Skupina 2		
Názov skupiny 2 technológie	Nová doba odpisovania	mesiace
Informačné totemy,	10	120
Technológia, výdajne stojany	30	360
Merače, sentinel, klimatizácia	25	300
Elektronika- kamerový systém, signalizácia	15	180
Nábytok	20	240

- Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č.595/2003 Z.z.. Účtovná jednotka určí dobu odpisovania podľa predpokladanej doby používania. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1.-6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.
- Ročný odpis sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta matematicky.
- Majetok sa začne odpisovať odo dňa jeho zaradenia a používania.

Účtovanie majetku

Majetok sa účtuje v zmysle platných Postupov účtovania v **účtovnej triede 0 – dlhodobý majetok.**

Organizačná štruktúra spoločnosti

Zloženie správnych orgánov spoločnosti

Konatelia spoločnosti:

Ing. Martin Jurkovič

Ing. Gabriela Mikesová

Ing. Lujza Jurkovičová

Agata Krajčová

Výkonné orgány spoločnosti:

Ing. Jana Kiss prevádzka čerpacích staníc

Agata Krajčová ekonomika a financovanie

Mgr. Lucia Vojtišková mzdy a personalistika

Výročná správa je spracovaná v súlade s § 20 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve podľa bodov a) až h). Spoločnosť reagovala na vývojové trendy a stav trhu v roku 2016 operatívne s tým, aby vylúčila rizikové obchodné prípady. Tieto skutočnosti sú popísané v jednotlivých kapitolách. Udalosti osobitého významu po skončení účtovného obdobia nenastali. Trendy a schválené opatrenia v roku 2017 budú platné aj pre rok 2018 a budú mesačne vyhodnocované. Spoločnosť vyčlenila náklady na vedu a výskum v spojitosti s riadiacimi systémami, hlasovou a dátovou komunikáciou, kamerové systémy Spoločnosť nemá vytvorenú organizačnú zložku v zahraničí a nepreviedla nákup obchodných podielov ani akcií.

Schéma organizačnej štruktúry

Zastupovanie spoločnosti navonok je prostredníctvom konateľov spoločnosti. Konatelia zabezpečujú vzťahy s dodávateľmi a odberateľmi, riešia komunikáciu s orgánmi štátnej správy a obcami.

Konatelia riadia a zodpovedajú za plynulý chod spoločnosti prostredníctvom vedúcich oddelení a špecialistov.

Spoločnosť sa skladá z nasledovných útvarov:

1. Obchodné oddelenie
2. Oddelenie informácií
3. Oddelenie čerpacích staníc
4. Oddelenie dopravy
5. Špecialisti
6. Hotel JURKI Dom

Pod Oddelenie čerpacích staníc organizačne podliehajú všetky čerpacie stanice.

Obeh dokladov a informácií je sústredený do centrály spoločnosti na Prístavnú 2, Bratislava. Do centrály sú zasielané uzávierky, správy a zápisy štátnych orgánov a obcí, pracovné správy dodávateľov, podklady pre fakturáciu, reklamácie, sťažnosti a podobne všetkých organizačných útvarov spoločnosti. Archivácia dokladov je umiestnená v príručnom archíve na centrále pre archiváciu aktuálnych dokladov a v archíve v Mostovej.

Organizačná schéma:

Konatelia
Čerpacie stanice

JURKI Dom

Obchod
Ekonomika a financovanie
Prevádzka čerpacích staníc

Logistika
Mzdy a personalistika
Investície a fond opráv

Spoločnosť nemá žiadnu kapitálovú účasť v iných obchodných spoločnostiach.

Spoločnosť JURKI-HAYTON s.r.o je moderná spoločnosť orientovaná na poskytovanie služieb v oblasti predaja ropných výrobkov s podielom 7 % na území Slovenskej republiky.

V rámci rozloženia trhu a siete čerpacích staníc pokrýva hlavne oblasť západnej a južnej časti Slovenska a to Záhorie a okresy Dunajská Streda a Galanta. Vysokú úroveň kvality čerpacie stanice poskytujú prostredníctvom pohonných hmôt nakupovaných zo spoločnosti SLOVNAFT, a.s.

V oblasti logistiky sú pravidelne ročne certifikované vozidla na základe kontrol STK a ADR. Autopark je zameraný hlavne na zásobovanie vlastnej siete čerpacích staníc.

4. Zamestnanosť spoločnosti

Spoločnosť mala v roku 2018 priemerný počet 181 zamestnancov. Na hrubé mzdy zamestnancov vynaložila spoločnosť v roku 2018 sumu 1 680 344,66 EUR. Odvody do zdravotných poisťovní a Sociálnej poisťovne za zamestnávateľa predstavovali sumu 573 397,31 EUR. Cena práce zamestnancov za rok 2018 bola vo výške 2 253 741,97 €.

Sociálny fond za rok 2018 bol vytvorený vo výške 8727,78 EUR zo súhrnu zaúčtovaných hrubých miest zamestnancov tvoriacich sociálny fond v čiastke 1 454 629,50 EUR.

Zamestnanosť v spoločnosti JURKI – HAYTON s.r.o.

Ukazovateľ	k 31.12.2016	k 31.12.2017	k 31.12.2018
Počet zamestnancov	227	212	173
Z toho:			
- muži	115	104	85

- ženy	112	108	88
Z toho:			
- základné vzdelanie	1	4	3
- stredoškolské vzdelanie	212	190	155
- vysokoškolské vzdelanie	14	18	15
Priemerný počet zamestnancov	231	227	181
Mzdové náklady v tis. €	1 809	1 841	1 680

V roku 2018 nastal mierny pokles v objeme hrubých miezd oproti roku 2017, počet zamestnancov spoločnosti JURKI-HAYTON s.r.o. v priemere poklesol oproti roku 2017 o 18 % z počtu zamestnancov ku koncu roka. Vzhľadom na pokles zamestnancov a mierny pokles mzdových nákladov spoločnosti, evidujeme nárast miezd, ktorý bol spôsobený zvýšením minimálnej mzdy, povinnými príplatkami zamestnancom pracujúcim v sobotu a nedeľu a taktiež uzákonením povinných príplatkov za prácu vo sviatok, sobotu, nedeľu a v noci zamestnancom pracujúcim na dohodu. Počet zamestnancov bol na čerpacích staniciach stabilizovaný, avšak spoločnosť aj naďalej využíva zamestnancov, ktorí majú podpísané Dohody o pracovnej činnosti na pokrytie čerpania dovolení a dočasnej pracovnej neschopnosti.

Počas roku 2018 spoločnosť naďalej využívala štatút prenájmu čerpacích staníc. Celkovo ku koncu roku 2018 boli prenajaté nasledovné čerpacie stanice – ČS Cífer, ČS Dolňany, ČS Dunajská Streda, ČS Hraničná, ČS Hurbanovo A, ČS Klokoč, ČS Kopčany, ČS Košúty, ČS Kremnické Bane, ČS Kuraľany, ČS Lakšárska Nová Ves, ČS Marcelová, ČS Mierovo, ČS Poprad, ČS Spišská Nová Ves, ČS Vaďovce, ČS Veľké Úľany, ČS Vrakúň, ČS Vysoká pri Morave, ČS Zohor, ČS Selice v celkovom počte 21.

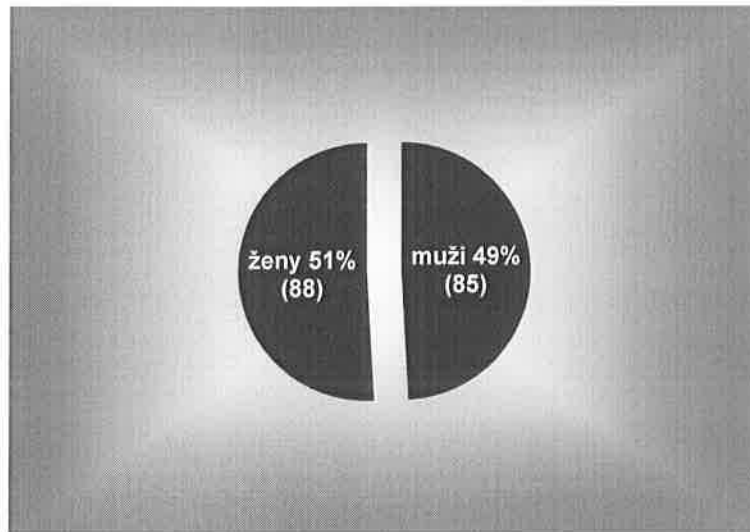
Spoločnosť JURKI-HAYTON s.r.o. sa v priebehu roku 2018 rozhodla o premene niektorých obslužných čerpacích staníc na bezobslužné, prevádzkované formou tankovacích automatov, čím prišlo k prepusteniu niektorých zamestnancov z pracovného pomeru. K 31.12.2018 boli formou tankomatov prevádzkované čerpacie stanice ČS Demänová, ČS Domkárska, ČS Limbach, ČS Martin, ČS Pribylina, ČS Prievoz, ČS Svätý Kríž.

V priebehu roku 2018 spoločnosť predala čerpaciu stanicu v Stupave, čím prišlo taktiež k poklesu zamestnancov spoločnosti JURKI-HAYTON s.r.o.

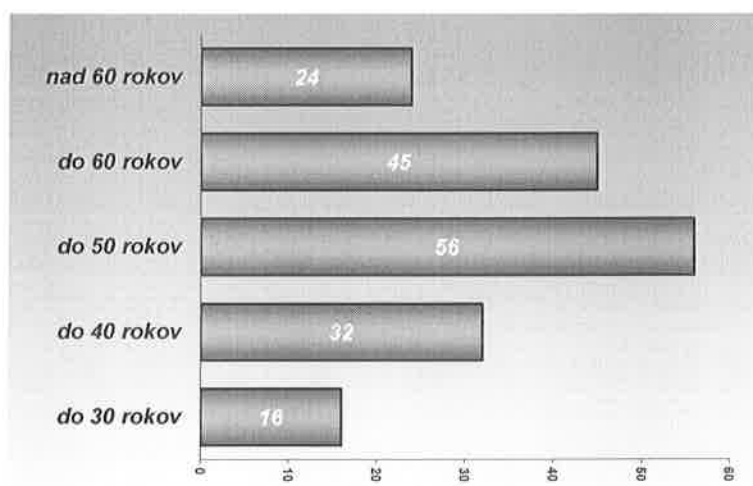
Naďalej zostali zatvorené nasledovné čerpacie stanice – ČS Dolná Seč, ČS Jablonka, ČS Mostová, ČS Okoličné, ČS Tovarníky, ČS Záhorská Ves v celkovom počte 6. Vedenie spoločnosti uvažuje o znovuo tvorení týchto prevádzok formou prenájmu iným prevádzkovateľom, resp. prevádzkovaním formou tankovacích automatov. Uvedené skutočnosti majú vplyv na celkový počet zamestnancov a mzdové náklady spoločnosti.

Spoločnosť JURKI-HAYTON s.r.o. v roku 2018 prešla s poskytovaním stravných lístkov v papierovej forme od spoločnosti DOXX-Stravné lístky, spol. s r.o. na kartový systém od spoločnosti Edenred Slovakia, s.r.o., momentálne má názov Ticket Service, s.r.o.. Tieto stravné lístky v rámci sociálnej politiky zamestnávateľ naďalej poskytuje aj zamestnancom pracujúcim na dohody.

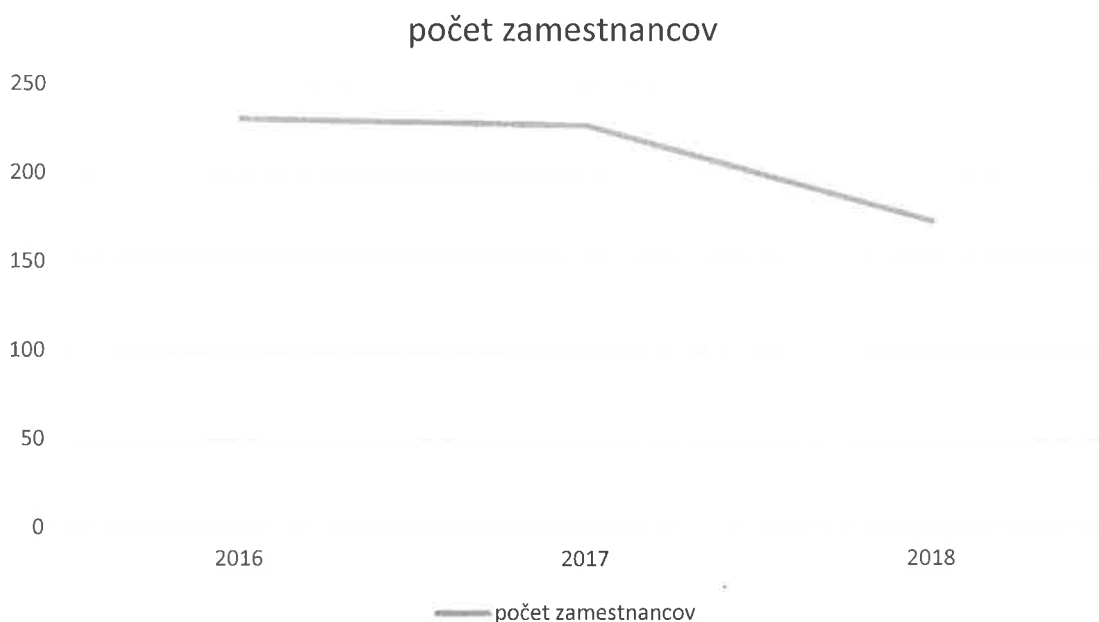
Štruktúra zamestnancov podľa pohlavia



Štruktúra zamestnancov podľa veku



Vývoj počtu zamestnancov v priebehu rokov 2016 – 2018



Zdravotný dohľad

Zdravotné podmienky na čerpacích staniciach sú vyhovujúce. Pravidelne sa zabezpečujú drobné a prevádzkové opravy tak, aby boli vyhovujúce vzhľadom na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci zamestnancov a ochranu a bezpečnosť zákazníkov čerpacích staníc, hotela a reštaurácie.

5. Vybrané ekonomické ukazovatele a finančná situácia v spoločnosti

Vývoj majetku spoločnosti odzrkadľoval v roku 2018 prijatú udržiavaciu stratégiu spoločnosti v tejto oblasti. Spoločnosť sa zamerala hlavne na modernizáciu a opravu technologických systémov, modernizáciu výrobných prostriedkov z hľadiska ochrany životného prostredia. Vývoj majetku a vlastného imania zobrazujú v plnej miere nasledujúce tabuľky:

Prehľad o štruktúre a pohybe DHM v roku 2018 v spoločnosti JURKI – HAYTON s.r.o.

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Veci a súbory	Ostatný DHM	Obstaranie DHM	SPOLU
Stav na začiatku	1458705	10504547	4938962	1385116	16070	18 303 400
Prírastky	0	17269	292157	50167	36338	395 931
Úbytky	54888	453628	196040	198024	36338	938 918
Stav na konci	1403817	10068188	5035079	1 237 259	16 070	17 760 413
Oprávk						
Stav na začiatku		7293448	4245463	1384986		12923897
Prírastky		110765	49348	0		160 113
Úbytky		453628	196040	198 024		847 692

Stav na konci		6950585	4 098 771	1 186 962		12 236 318
Zostatková hodnota						
Stav na začiatku	1458705	3211099	693499	130	16070	5 379 503
Stav na konci	1403817	3117603	936 308	50 297	16 070	5 524 095

6. Návrh na rozdelenie zisku alebo úhrady straty

Z prezentovaných ekonomických výsledkov bol vytvorený návrh na rozdelenie zisku za účtovný rok 2016, keď spoločnosť uvádza spôsob rozdelenia zisku minulého účtovného obdobia a návrh na rozdelenie zisku v členení:

výsledok hospodárenia pred zdanením za účtovné obdobie 2017	16 862,- €
výška splatnej dane z príjmov PO za obdobie 2017	7 946,- €
čistý zisk za hodnotené obdobie	8 916,- €

prídél do rezervného fondu 5% z čistého zisku,	65,70
prídely do ostatných fondov, dividendy, nerozdelený zisk	8 470,20

Bratislava, 30.4.2019

Schválil: Ing. Martin Jurkovič, konateľ

JURKI - HAYTON s.r.o.
Prístavná 2
821 09 Bratislava