

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2020

### A. Informácie o účtovnej jednotke:

#### a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	ALFA - RENT s.r.o.
IČO:	366 763 22
Sídlo:	Černyševského 1287/10, 851 01 Bratislava
Dátum založenia:	1.12.1999
Dátum vzniku:	1.12.1999 zapísaná OR Okr.súdu Bratislava I. v Bratislave Oddiel Sro, Vložka 42340/B

#### b) Hospodárska činnosť účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod),
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- s tým súvisiace služby v oblasti obchodu a služieb
- prenájom hnuteľných vecí,

#### c) Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0,75	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

#### e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

#### f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.9.2020

### C. Informácie o konsolidovanom celku:

Spoločník a	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v % d	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % e
	absolútne b	v % c		
OKAY Holding a. s.	6 639	100	100	
<b>Spolu</b>	6 639	100	100	

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovaného celku OKAY Holding a.s. Kširova 259 Brno Česká republika

### E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

#### a.) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

#### b.) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované počas celého roka.

#### c.) Spôsob oceňovania

##### 1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť nenakupovala dlhodobý hmotný a nehmotný majetok a k 31.12.2020 neeviduje dlhodobý hmotný a nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

##### 2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely k 31.12.2020 Spoločnosť nevlastní.

##### 3. Zásoby

Spoločnosť nenakupovala v danom účtovnom období zásoby a k 31.12.2020 nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo.

##### 4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

##### 5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

## **6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **7. Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku a členia sa na zákonné a ostatné.

## **8. Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

## **9. Odložené dane**

Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

## **10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **11. Prenájom (lízing)**

K 31.12.2020 Spoločnosť nemá uzatvorenú žiadnu zmluvu o finančnom prenájme.

## **12. Cudzia mena**

Záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku NBS platným ku dňu predchádzajúcemu dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Zálohy uhradené v cudzej mene sa ku dňu účtovnej závierky oceňujú historickou cenou.

## **13. Výnosy**

Tržby za služby prenájom neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

### **d.) Tvorba odpisového plánu**

Spoločnosť netvorí odpisový plán, nakoľko nevlastní dlhodobý hmotný a nehmotný majetok .

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

### b) Vývoj opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### c) Veková štruktúra pohľadávok:

Bežné účtovné obdobie

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	760	82 911	83 671
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	9 114		9 114
Iné pohľadávky	10 891		10 891
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>20 765</b>	<b>82 911</b>	<b>103 676</b>

e) Informácie o krátkodobom finančnom majetku:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	428	428
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	19 573	7 919
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>20 001</b>	<b>8 347</b>

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	10 000	0	0	0	10 000
Zákonný rezervný fond	663	0	0	0	663
Nerozdelený zisk minulých rokov	27 603	0	0	0	27 603
Neuhradená strata minulých rokov	-20 865	0	0	17 724	-3 141
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	17 724	2 655	0	-17 724	2 655
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Vlastné imanie celkom	41 764	2 655	0	0	44 419

**Informácia o rozdelení účtovného zisku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	17 724
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	17 724
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	17 724

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	0
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	0

**Informácie o rezervách**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
zákonné					
Ostatné, z toho					
reklamácie					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
zákonné		0		0	0
Ostatné	0	0	0	0	0

Spoločnosť v roku 2020 rezervy netvorí.

**Informácie o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>83</b>	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>28 013</b>	<b>64 075</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	<b>28 013</b>	<b>64 075</b>
Záväzky po lehote splatnosti	<b>0</b>	<b>0</b>

## H. Informácie o výnosoch:

### Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	776 711	921 410
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>776 711</b>	<b>921 410</b>

## I. Informácie o nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>774 520</b>	<b>869 922</b>
nájomné	636 023	681 099
<b>Ostatné významné položky nákladov, z toho:</b>	<b>23 928</b>	<b>32 199</b>
energie	22 547	32 199

## J. Informácie o daniach z príjmov:

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	2 655	X	21	18 272	X	21
teoretická daň		558		x	3 837	
Daňovo neuznané náklady	15 090	254	21	42	9	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-23 612	-124	21	400	84	21
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	0	0	21	16 105	3 382	21
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-5 867	0	21	2 609	548	21
Licencia						
<b>Splatná daň z príjmov</b>	<b>-5 867</b>	<b>0</b>			<b>548</b>	
Odložená daň z príjmov						
<b>Celková daň z príjmov</b>	<b>-5 867</b>	<b>0</b>			<b>548</b>	

## K . Údaje na podsúvahových účtoch:

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

## L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach:

Spoločnosť nemá žiadne významné podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe

## M. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu účtovnej jednotky:

V účtovnom období neboli vyplatené odmeny ani poskytnuté pôžičky členom štatutárneho orgánu.

## **O. Následné udalosti**

Od 31.12.2020 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné skutočnosti ovplyvňujúce účtovnú závierku

**Zostavené dňa: 7.6.2021**

**Schválené dňa:**

**Podpis člena štatutárneho orgánu:**