

METROSTAV

PK Metrostav a. s.

Kragujevská 11

010 08 Žilina

VÝROČNÁ

SPRÁVA

2020

Obsah	Číslo strany
Príhovor predsedu predstavenstva	3
Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania	4
Štruktúra dlhodobého hmotného majetku	6
Pohľadávky a záväzky, finančná situácia	7
Personálno-mzdové štatistiky	10
Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok	10
Rozdelenie výsledku hospodárenia	11
Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciach do vedy a výskumu	11
Informácia o možných rizikách podnikania	11
Správa nezávislého audítora	12
Účtovná závierka 2020	16

Vážení akcionári, zamestnanci, obchodní partneri

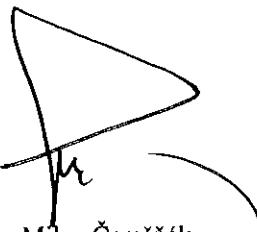
vplyv vývoja ekonomiky SR najmä v oblasti verejných investícii do značnej miery ovplyvňuje hospodárenie našej spoločnosti. Vývoj finančnej situácie subjektov v SR má v neposlednom rade značný vplyv na prehodnocovanie obchodných a strategických plánov, ktoré boli stanovené v predošlých rokoch za úplne odlišných podmienok.

V prvom štvrtroku prepukla na Slovensku pandémia Koronavírusu a prebehli parlamentné voľby. Obidve tieto udalosti významne ovplyvnili vývoj národného hospodárstva v Slovenskej republike. Nová vláda prijala rad opatrení na zamedzenie šírenia vírusu ako boli najmä zníženie mobility obyvateľstva. Jarný lock down spoločnosti priniesol uvoľnenie opatrení v lete, čo sa prejavilo aj na ekonomike spoločnosti. Od jesene nastúpila tzv. druhá vlna, ktorá postihuje obyvateľstvo a podniky omnoho výraznejšie ako prvá vlna na jar. Vzhľadom na silu druhej vlny, jej ovplyvňovanie nálad obyvateľstva sa do popredia dostáva viac fenomén politickej vôle a zodpovednosti. V podstate od jesene do konca roku 2020 v SR boli a sú rôzne názory na boj s koronavírusom (obdobne to bolo aj na jar, ale vtedy tlak verejnosti proti opatreniam neboli až taký silný). Tieto názory však prerastajú až do politického súboja a to nielen medzi koalíciou a opozíciou, ale aj v rámci koalície. Dobrou správou je, že koncom roka 2020 sa začalo na Slovensku s vakcináciou obyvateľstva, pričom máme nádej, že vakcinácia pomôže znížiť krivky chorobnosti a hlavne úmrtnosti, čo bude viesť k postupnému uvoľneniu reštrikčných vládnych opatrení, ktoré sú v súčasnosti hlavnou brzdou rozvoja ekonomiky Slovenska. Tieto udalosti mali významný vplyv na hospodárenie našej akciovnej spoločnosti. Rýchlymi opatreniami v rámci PK Metrostav a.s. sa nám podarilo v priebehu roka 2020 zabezpečiť plnenie dvoch základných cieľov a to zabezpečenie finančnej stability spoločnosti a maximálnej ochrany zdravia zamestnancov na všetkých pracoviskách. Je nutné spomenúť, že situácia nebola jednoduchá, nakoľko pri znížených firemných výkonoch boli vynaložené dodatočné náklady na ochranu zdravia zamestnancov. Aj vďaka cielenej podpore štátu sa PK Metrostav podarilo udržať stav zamestnancov. Nepriaznivé dopady reštrikčných opatrení vlády sa nám čiastočne podarilo eliminovať skorými a účinnými opatreniami. V priebehu roka 2020 bolo v oblasti ekonomiky spoločnosti prioritou zabezpečiť finančnú stabilitu. Pri poklese výkonov sme sa zamerali hlavne na nákladovú časť. Vďaka úsporným opatreniam a vylepšeniu cash-flow sa nám otvorila možnosť realizácie investícií, ktoré sme v roku 2020 realizovali a to bez toho, aby sme ohrozili finančnú stabilitu spoločnosti. Veríme, že tieto nové cielené investície prinesú efektívnejšie hospodárenie už v nasledujúcim období.

Hlavnou činnosťou našej spoločnosti bola v roku 2020 ťažba a spracovanie kameňa drvením a jeho triedenie podľa veľkosti. V zmysle schválenej strednodobej stratégie je naším poslaním snaha zabezpečiť súkromných a verejných partnerov, v oblasti predmetu nášho podnikania - ťažba a spracovanie stavebného kameňa. Realizácia nášho poslania sa nám v uplynulom roku čiastočne darila, pričom nie sme spokojní najmä s objemom dodávok v rámci skupiny METROSTAV. Našou veľkou výzvou do budúcnca je hľadanie nových ložísk kameniva. Nakoľko ich získanie (lomy, štrkovne) sú významné investície a naša spoločnosť z vlastných zdrojov nedokáže tieto investície realizovať, je nutná spolupráca s financujúcimi peňažnými ústavmi a majiteľom. Zásadnú úlohu pri rozhodovaní o týchto investíciách zohráva ich návratnosť. Dlhodobo je našou snahou získať do svojej prevádzkovej činnosti (vlastníctvo resp. nájom) nové zdroje pri dôslednom dodržiavaní zásady návratnosti investície.

Veríme, že aj vláda SR bude pri napĺňaní svojich ambícií v oblasti zamestnanosti mať záujem na pokračovanie výstavby ďalších diaľničných úsekov a úsekov rýchlosných komunikácií. Tieto predpoklady nevyvolávajú v našich očakávaniach pesimistické nálady. Napriek tomu chceme nadálej pokračovať v dôslednej podnikovej politike zameranej na úsporu nákladov.

Prioritou našej spoločnosti bude v roku 2021 zabezpečenie stability - dostatku finančných zdrojov na splácanie svojich krátkodobých záväzkov a to záväzkov voči zamestnancom a dodávateľom. Samotný finančný plán na rok 2021 a predpoklady, z ktorých vychádza nám dovoľujú vyslovíť tvrdenie, že aj v roku 2021 bude naša spoločnosť schopná plniť svoje krátkodobé záväzky a bude patrť medzi stabilné podniky vo svojom sektore.



Ing. Milan Čerešňák
predseda predstavenstva

I. Náklady, výnosy, výsledok hospodárenia, majetok a jeho zdroje financovania.

v tis. €	Porovnanie s plánom			
	2020	Plán 2020	v %	v tis. €
Výkony	4 624	6 150	75,19%	-1 526
Pridaná hodnota	2 212	2 548	86,81%	-336
Osobné náklady	1 453	1 450	100,21%	3
Odpisy	358	510	70,20%	-152
Výsledok hospodárenia pred zdanením	411	540	76,11%	-129

Z percentuálneho plnenia plánu je zrejmé, že v takmer všetkých vykazovaných ukazovateľoch neboli finančný plán naplnený. Plán výkonov bol naplnený na 75%, čo bolo najmä nenaplnením obchodného plánu (celkové tržby nižšie o 1.526 tis. €). Nižšie výkony boli ovplyvnené do značnej miery všeobecnou pandemickou situáciou a parlamentnými voľbami na SR. Celkový výsledok hospodárenia sa spoločnosti podarilo naplniť aj vďaka úsporným opatreniam na 76%, čo v absolútном vyjadrení ide o rozdiel o proti plánu -129 tis. €. Pri porovnaní tržieb a výsledku hospodárenia oproti plánu možno hodnotiť nižší pokles výsledku hospodárenia ako pozitívny jav. Je nutné spomenúť, že pri počte zákaziek a značnej konkurencii na trhu sme boli nútení v niektorých prípadoch prehodnocovať konečnú predajnú cenu. V roku 2020 sme venovali zvýšenú pozornosť úsporným opatreniam ako bolo napr. vykonanie len nutných opráv dlhodobého majetku, bol zvýšený dôraz na dôsledné sledovanie nákladov na dopravu a cudziu mechanizáciu atď.

V roku 2020, vplyvom úsporných opatrení, sa finančná situácia spoločnosti stabilizovala. So zvýšeným rizikom nesplnenia našich pohľadávok máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme 232 tis. €, čo pri ich tvorbe negatívne ovplyvnilo celkový výsledok hospodárenia. Aj napriek uvedenému sa našej spoločnosti podarilo udržať finančnú situáciu, pričom veríme, že verejné projekty, ktorých realizácia je naplánovaná v ďalšom období budú pre našu spoločnosť v roku 2021 nosnými.

Pri porovnaní s predchádzajúcimi obdobiami možno sledovať, že celkové výkony sa v priebehu obdobia pohybujú na úrovni cca 6 mil. €, pričom v roku 2020 sú výkony historicky najnižšie (obdobne aj v roku 2016). Hlavným vplyvom bolo okrem všeobecnej pandemickej situácie aj pozastavenie resp. nerealizácia verejných stavieb a to z dôvodu volieb na Slovensku. Nová administratíva na ministerstvách potrebuje celkom prirodzene čas na zoznámenie sa so stavom a situáciou jednotlivých verejných projektov.

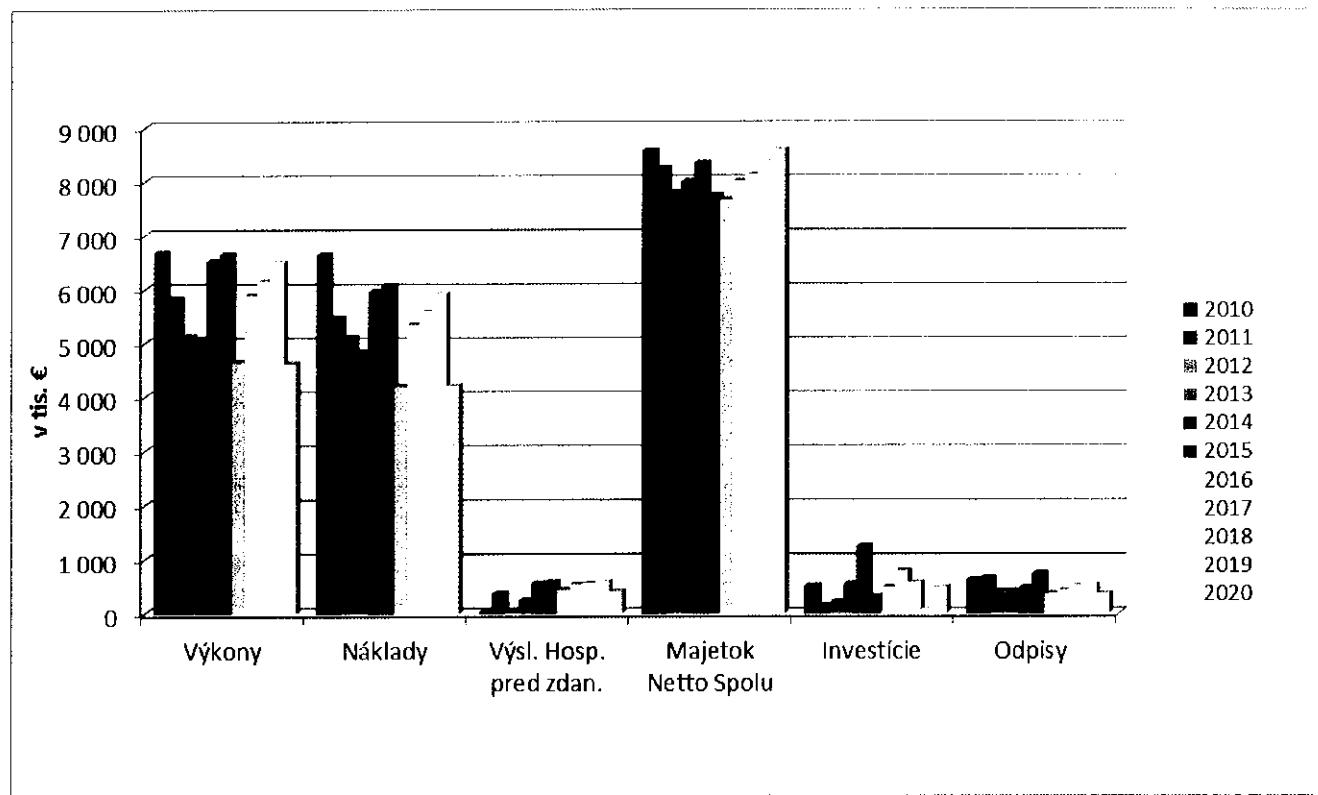
Pozitívom je, že došlo ku navýšeniu rentability z výkonov. Hľadaním úspor, vďaka efektívnejšiemu využívaniu majetku sa hrubá rentabilita z výkonov zvýšila na viac ako 9% pričom v roku 2020 klesla na úroveň 8,9%.

Významným faktorom ovplyvňujúcim vývoj výsledku hospodárenia sú investície a z nich vyplývajúce náklady – odpisy. Najväčšie investície boli vykonané v roku 2006 (súvisiace so zväčšovaním majetku akciovej spoločnosti) a ďalej v roku 2009 a 2014 (súvisiace so zlúčením s PK Ruskov a prípravou na PPP, získanie lomu Bystríčka). Nakol'ko sa predpokladané PPP projekty a veľké verejné stavby nerealizovali v takej miere ako sme predpokladali, boli na začiatku roka 2012 upravené odpisy zariadení, ktoré sa mali podieľať na týchto stavbách a to v úmere k ich skutočnému využívaniu a opotrebovaniu. V roku 2016 a 2017 sme aj vďaka zvýšenému dopytu po našich výrobkoch a snahe vybudovať v lome Bulhary kokurenčne schopnú prevádzku s plne ponúkanou škálou sortimentu, sme pristúpili k rozsiahlejším investíciam, ktoré by mali zabezpečiť konkurencie schopnosť našej spoločnosti v budúcnosti. Okrem toho sme v roku 2017 modernizovali linku v Tunežiciach (efektívnejšia výroba). Tieto investície spolu s investíciami v roku 2018 a 2019 nám ovplyvnili nárast ročných odpisov v roku 2019 a to až na 533 tis. €. V roku 2020 so zníženými výkonomi došlo aj k prehodnoteniu odpisovania, nakol'ko sa zmenila ekonomická využiteľnosť jednotlivých druhov majetku.

Z uvedených dát je zrejmý nesúlad vo vývoji hrubej rentability výkonov. Tá sa pohybuje na úrovni 0,63% v roku 2010 až po úroveň nad 9% v rokoch 2017 - 2019. Hlavným dôvodom je vplyv hospodárskej krízy v stavebnom sektore, ktorá nutila všetky firmy v sektore hľadať rezervy a cez úsporné opatrenia stabilizovať finančnú situáciu. Pri získaní nových zákaziek bolo nutné pristúpiť v oblasti cenotvorby ku pružnej reakcii na požiadavky trhu.

Vývoj vybraných ukazovateľov od roku 2010 zachycuje nasledujúca tabuľka a graf.

v tis. €	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Výkony	6 682	5 838	5 135	5 091	6 521	6 643	4 657	5 900	6 161	6 503	4 624
Náklady	6 640	5 468	5 108	4 846	5 956	6 067	4 208	5 356	5 595	5 911	4 213
Výsledok hosp. pred zdanením	42	370	27	245	565	576	449	544	566	592	411
Majetok Netto Spolu	8 561	8 238	7 792	7 992	8 338	7 741	7 659	8 003	8 121	8 362	8 571
Investície	513	156	222	542	1249	310	495	792	575	78	494
Odpisy	631	644	412	417	480	737	375	428	508	533	358



Kategória	v tis. €	Porovnanie s plánom				Medziročné porovnanie			
		2020	Plán 2020	V %	v tis. €	2019	2020	Index v %	v tis. €
Spolu majetok	8 571	8 475	101,13%	96	8 362	8 571	102,50%	209	
Neobezpečný majetok	5 278	4 735	111,47%	543	5 107	5 278	103,35%	171	
- Dlhodobý hmotný majetok	5 096	4 545	112,12%	551	4 876	5 096	104,51%	220	
- Obecny majetok	3 224	3 700	87,14%	-476	3 183	3 224	101,29%	41	
- Zásoby	783	1 000	78,30%	-217	774	783	101,16%	9	
- Krátkodobé pohľadávky	785	2 000	39,25%	-1 215	830	785	94,58%	-45	
- Finančné účty	1 656	700	236,57%	956	1 578	1 656	104,94%	78	
Vlastné imanie	6 915	7 447	92,86%	-532	6 707	6 915	103,10%	208	
- Zákledné imanie	2 324	2 324	100,00%	0	2 324	2 324	100,00%	0	
Záväzky	1 655	1 028	160,99%	627	1 655	1 655	100,00%	0	
Dlhodobé záväzky	611	200	305,50%	411	550	611	111,09%	61	
Krátkodobé záväzky	586	478	122,59%	108	664	586	88,25%	-78	

Z hľadiska výšky majetku došlo ku naplneniu plánovaných hodnôt cca o 1,1%, čo predstavuje naplnenie v objeme cca o 96 tis. €. Hlavným dôvodom bolo zlepšenie ukazovateľov aktivity ako boli obrátky zásob a hlavné zlepšenie inkasa pohľadávok, čo nám umožnilo vo väčšej miere uhrádzať záväzky. Nakoniec došlo ku zrýchlenej transformácii obežného majetku na finančný, zlepšila sa finančná pozícia spoločnosti. U neobežného majetku bol plán naplnený cca o 11,5% a to najmä z dôvodu naplnenia plánovaných investícií a znížením odpisovania majetku z dôvodu menšieho ekonomickeho využívania.

Na medziročnej úrovni vzrástol celkový majetok cca o 209 tis. €, čo predstavuje cca 2,5%. Možno konštatovať, že na tomto navŕšení sa podieľa najmä zvýšenie neobežného majetku cca o 3,4%. Investície v roku 2020 boli na vyšej úrovni ako odpisy a vytvorené opravné položky k majetku. Z tohto dôvodu došlo ku nárastu neobežného majetku o 171 tis. Eur. V priebehu roka 2020 došlo ku zmene štruktúry obežného majetku v prospech viac likvidného (navŕšenie finančných účtov o 78 tis €). Pozitívny vývoj zaznamenali aj zdroje financovania na financovaní majetku a to najmä z pohľadu na štruktúru cudzích zdrojov z hľadiska splatnosti. Zmenila sa v prospech dlhodobých záväzkov. Na zníženie budúceho rizika v rámci podnikania má naša spoločnosť vytvorené rezervy vo výške 459 tis. € (najmä rezervy na rekultivácie lomov).

II. Štruktúra dlhodobého hmotného majetku.

Štruktúru dlhodobého hmotného majetku a jeho zmenu ku koncu roka 2020 zachycuje nasledujúca tabuľka.

v tis. €	2019	2020	Index	Rozdiel
Dlhodobý hmotný majetok	4 877	5 097	104,51%	220
- Pozemky	1 133	1 131	99,82%	-2
- Stavby	95	82	86,32%	-13
- Samost. hnút. veci	2 885	3 037	105,27%	152
- Ostatný dlhodobý	618	642	103,88%	24
- Obstarávaný DHM	131	205	156,49%	74

Celkový dlhodobý hmotný majetok zaznamenal nárast o 220 tis. €, čo je približne o 4,5%. Tento nárast bol vyvolaný vyššími investíciami do dlhodobého hmotného majetku ako boli jeho odpisy.

Porovnanie výšky investícií v časovej rade od roku 2009 je zachytený v nasledujúcim prehľade.

Investície v tis. €

Investície	
ROK	V tis.EUR
2009	1 242
2010	513
2011	191
2012	156
2013	542
2014	1 249
2015	310
2016	495
2017	792
2018	575
2019	78
2020	494
SPOLU	6 637

V priebehu roka 2020 boli vykonané investície, z ktorých viac ako 77% bolo zameraných na zlepšenie technickej vybavenosti, čo prinesie väčšiu efektivitu hospodárenia v nasledujúcim období. Ďalšia významná časť investícií bola zameraná na rozširovanie ťažby v jednotlivých lomoch – riešenie povolení na ďalšie obdobia.

Z porovnania je zrejmý kolísavý vývoj investícii za sledované obdobie. Celkový objem investícii sa od roku 2009 pohybuje na úrovni cca 6,6 mil. €.

V nasledujúcej tabuľke je uvedené percento opotrebenia jednotlivého druhu majetku.

v tis. €	Brutto	Netto	% opotrebenia
Dlhodobý hmotný majetok	10 888	4 892	55,07%
- Pozemky	1 283	1 131	11,85%
- Stavby	754	82	89,12%
- Samost.hnut.veci	7 699	3 037	60,55%
- Ostatný dlhodobý	948	642	32,28%

Celkový dlhodobý hmotný majetok je opotrebovaný cca na úrovni 55%. Tento ukazovateľ sa javí nepriaznivo. Je dôležité si však uvedomiť, že kupovaný majetok od Doprastavu, a.s. v roku 2006 (v jeho pôvodných lomoch) bol pre našu spoločnosť novým majetkom aj keď v skutočnosti bol už čiastočne opotrebovaný. To isté platí aj pre majetok, ktorý bol prevedený do spoločnosti vplyvom zlúčenia so spoločnosťou PK Ruskov, s.r.o. v roku 2009. Najväčšiu mieru opotrebenia majú stavby, najnižšiu naopak pozemky.

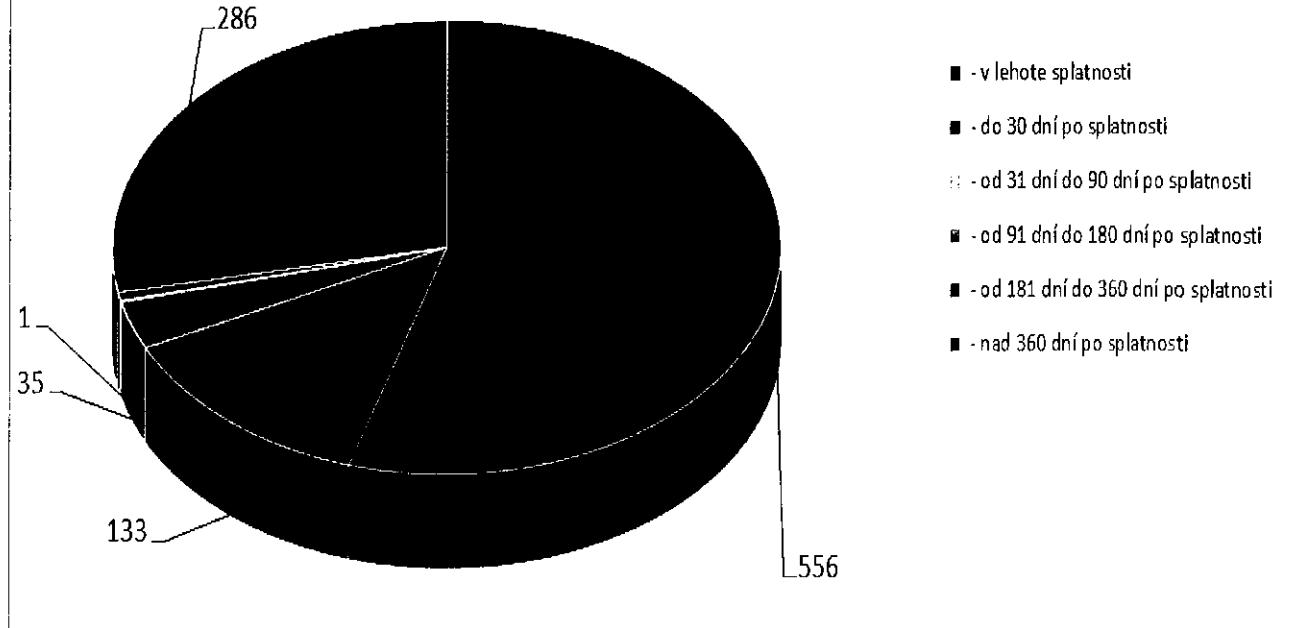
III. Pohľadávky a záväzky, finančná situácia.

Rozbor pohľadávok podľa splatnosti

Pohľadávky spolu k 31.12.2020 v tis. €	1 017	100,00%
- v lehote splatnosti	556	54,67%
- do 30 dní po splatnosti	133	13,08%
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	35	3,44%
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	1	0,10%
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	6	0,59%
- nad 360 dní po splatnosti	286	28,12%

Z rozboru pohľadávok podľa splatnosti je zrejmé, že takmer 55% je v dobe splatnosti a ďalších cca 16% je do 90 dní po splatnosti. Podiel pohľadávok po splatnosti viac ako 90 dní sa pohybuje na úrovni cca 29%. Oproti minulému roku sa situácia vo vymáhaní pohľadávok čiastočne zlepšila. V spolupráci s externou právnickou kanceláriou realizujeme vymáhanie pohľadávok, ktoré sú dlhodobejšie po splatnosti. V rámci riadenia pohľadávok bol zavedený režim pre rýchle a efektívne vymáhanie pohľadávok. Nie sme spokojní hlavne so stavom pohľadávok nad 360 dní po splatnosti, kde mnohé sú riešené súdnou cestou, prípadne exekúciami. K rizikovým pohľadávkam máme vytvorené opravné položky v celkovom objeme cca 232 tis. €. Dôležitou súčasťou vymáhania pohľadávok je aktívna komunikácia s našimi dlžníkmi.

Štruktúra pohľadávok k 31.12.2020



Rozbor pohľadávok podľa partnerov s hodnotou vyššou ako 28 tis. €

v tis. €	1 017
Metrostav DS a.s.	169
CESTNÉ STAVBY MICHALOVCE s.r.o.	91
TetraStav, s.r.o.	83
Kútne Štefan AUTOTRANS	42
Knauf Insulation, a.s.	40
MEUM, a.s.	39
STAVPOČ s.r.o.	32
UNIOS s.r.o.	28
Ostatní	493

Z prehľadu pohľadávok je zrejmý vysoký podiel voči spoločnostiam, ktoré sa podielajú na verejných projektoch, čo možno hodnotiť ako vysoko likvidné pohľadávky. Ostatné pohľadávky sú riešené postupným, resp. jednorázovým splatením. Z pohľadu rizikovosti uhradenia pohľadávok bolo nutné vytvoriť opravné položky ku nasledujúcim pohľadávkam.

Opravné položky	v tis. €
Kútny Štefan AUTOTRANS	44
UNIOS, s.r.o.	27
JUŽNÝ MULTIMODÁLNY KORIDOR spol.s.r.o.	22
Svidgas, s.r.o.	16
TRANS GROUP s.r.o.	10
DEFEKTOSPOL SK s.r.o.	10
ostatní	103
SPOLU OP	232

V roku 2020 došlo ku tvorbe opravných položiek k pohľadávkam zhruba v objeme 14 tis. €. Nakoľko sa výkony v roku pohybovali na úrovni 4,6 mil. € je % tvorby opravnej položky ku výkonom zanedbatelné. Tvorba opravných položiek úzko súvisí s úspešným vymáhaním pohľadávok po splatnosti a v neposlednom rade aj v dôslednom výbere našich obchodných partnerov.

Rozbor krátkodobých záväzkov podľa splatnosti

v tis. €	586
- v lehote splatnosti	465
- do 30 dní po splatnosti	120
- od 31 dní do 90 dní po splatnosti	1
- od 91 dní do 180 dní po splatnosti	0
- od 181 dní do 360 dní po splatnosti	0
- nad 360 dní po splatnosti	0

Z tabuľky je zrejmý značný podiel záväzkov v lehote splatnosti na celkových záväzkoch, t.j. cca 79%. Významný podiel na krátkodobých záväzkoch tvoria záväzky voči ENZA, s.r.o., ktoré sú riešené postupným splácaním prípadne započítaním. Ďalej sú to záväzky voči spoločnostiam, ktoré zabezpečujú dopravné služby, trhaviny a energie. Našou snahou je vystupovať voči našim dodávateľom ako seriózny partner, ale prioritou sú úhrady zamestnancom a úverov. Záväzky uhrádzame priebežne, s našimi veriteľmi máme dohody o ich znižovaní. Najvýznamnejších našich veriteľov so záväzkom vyšším ako 10 tis. € zachytáva nasledujúca tabuľka.

v tis. €	586
ENZA s.r.o.	163
PH-Mont s.r.o.	34
ČEZ Slovensko, s.r.o.	22
STAVSTROJ združenie s.r.o.	22
D.A.L., spol. s r.o.	12
SSE Slovakia s.r.o.	11
ALLSEC FIRE, spol s.r.o.	10
Ostatní	312

Významnými záväzkami v priebehu účtovného obdobia sú záväzky vyplývajúce z osobných nákladov (zamestnanci, poisťovne, ostatné osobné náklady). Tie sa pohybujú v priemere na mesačnej úrovni cca 120 tis. €. Ďalej sa jedná o platby za energie, nájmy a strážnu službu. Toto sú fixné platby, na ktoré musíme zabezpečiť každý mesiac dostatočné množstvo finančných prostriedkov.

IV. Personálno-mzdové štatistiky.

Hlavným zámerom v oblasti riadenia ľudských zdrojov bolo zabezpečiť potrebné množstvo kvalifikovaných zamestnancov a ich stabilizácia v rámci celej spoločnosti. Tento zámer sa nám podarilo realizovať a vývoj priemerného prepočítaného stavu zamestnancov od roku 2006 zachytáva nasledujúca tabuľka.

Rok	2006	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
SPOLU	119	79	78	73	69	70	67	68	66
z toho THZ	34	34	34	33	30	31	28	29	30
Z toho R	85	45	44	40	39	39	39	39	36

Vývoj priemernej mzdy v € v jednotlivých kategóriách je uvedený v nasledujúcej tabuľke.

v €	2006	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
R kategória	524	658	721	786	785	903	906	1 045	1 055
THZ kategória	817	933	1 221	1 350	1 238	1 499	1 252	1 322	1 407
Celkom	670	776	938	1 032	986	1 138	1 031	1 187	1 213

Priemerné mzdy v jednotlivých kategóriách sú porovnatelne s obdobnými kategóriami na trhu práce.

Ďalšia tabuľka zachytáva vývoj celkových osobných nákladov a vývoj produktivity práce.

v tis.€	2006	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Osobné náklady	1 208	1 087	1 319	1 349	1 091	1 445	1 410	1 502	1 453
Produktivita z výkonov	50,49	64,44	83,60	91,00	67,49	84,29	91,96	95,63	70

Z porovnania ukazovateľov za jednotlivé obdobia je zrejmé, že dochádzalo ku znižovaniu prepočítateľného stavu zamestnancov zo 119 v roku 2006 na 66 v roku 2020, pričom toto znižovanie malo pri kolísavom vývoji výkonov (v rozmedzí 4,6 - 6,7 mil. €) najvýznamnejší vplyv na zmenu produktivity z výkonov.

V. Vzťahy medzi osobami skupiny tvoriacej konsolidovaný celok (v tis. €)

Počas účtovného obdobia 2020 Spoločnosť uskutočnila transakcie s nasledovnými spriaznenými osobami:

- Metrostav DS a.s.,
- Metrostav, a.s., Praha,
- SQZ, s.r.o.

Transakcie so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke (v tis. EUR):

Spoločnosť	Výnosy	Náklady	Pohľadávky	Záväzky
Doprastav DS a.s.	416		169	
SQZ, s.r.o.		8		4
Metrostav a.s.	2			

Zo všetkých horeuvedených vzťahov medzi ovládanou osobou a prepojenými osobami nevznikla spoločnosť PK Metrostav a.s. žiadna újma a všetky zmluvy boli uzatvorené za štandardných podmienok. Transakcie a zostatky pohľadávok resp. záväzkov so spriaznenými osobami sú uvedené poznámkach k individuálnej účtovnej závierke.

VI. Rozdelenie výsledku hospodárenia za rok 2020

Výsledok hospodárenia	318 742,58
Prídel do sociálneho fondu	10 000,00
Vyplatenie divident (1 428,57 EUR / Akciu)	100 000,00
Zostatok - nerozdelený výsledok hospodárenia	208 742,58

Po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu s významným vplyvom na hospodárenie spoločnosti.

PK Metrostav a.s. nemá organizačnú zložku v zahraničí.

VII. Informácia o vplyve podnikania na životné prostredie a o investíciách do vedy a výskumu.

Našou hlavnou činnosťou je ťaženie a drvenie kameniva a túto činnosť upravuje banský zákon, pričom k povoleniu na ťažbu sa vyjadrujú aj orgány zaoberajúce sa ochranou životného prostredia. K tejto problematike sa naša spoločnosť stavia zodpovedne a v prípade negatívnych ohlasov verejnosti je naša spoločnosť, tak ako v minulosti, pripravená riešiť vzniknuté problémy ku spokojnosti všetkých zainteresovaných strán.

Vzhľadom na charakter podnikania a veľkosť spoločnosti PK Metrostav naša spoločnosť neinvestovala finančné prostriedky do vedy a výskumu v rámci predmetu podnikania.

VIII. Informácia o možných rizikách podnikania.

Najvýznamnejšie riziká podnikania PK Metrostav a.s. sú :

- rast konkurencie zo strany domácich, ale i zahraničných spoločností,
- oneskorenie investorskej prípravy nových úsekov diaľnic,
- pokles záujmu zahraničných investorov, nasýtenie trhu,
- politické ovplyvňovanie stavebného trhu – utlmenie podpory investícií, zmena legislatívy a pod.,
- neúnosné zvyšovanie cien pozemkov nájomov pozemkov (štátne lesy, urbariát...)
- vývoj korona krízy.

Všetky riziká spolu úzko súvisia a je možné ich eliminovať v spolupráci spoločnosti v rámci skupiny Metrostav.