

## Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Založenie spoločnosti

Spoločnosť OSS s.r.o. (ďalej len "spoločnosť") bola založená na základe uzatvorenia Spoločenskej zmluvy o založení spoločnosti s ručením obmedzením zo dňa 18.01.2006 a do Obchodného registra bola zapísaná 14.02.2006 (Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 17183/L. Identifikačné číslo organizácie (IČO) je 36 439 908. Daňové identifikačné číslo spoločnosti (DIČ) je 2022142991, IČ DPH je SK2022142991

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: OSS s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Jána Kalinčiaka 22, 010 01, Žilina

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
- prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá s umiestnením najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám
- prenájom nehnuteľností, bytov a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s predajom
- prenájom hnutelných vecí
- prieskum trhu a verejnej mienky
- administratívne práce
- reklamná činnosť
- úprava trávnatých porastov
- marketing a management
- faktoring a forfaiting
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností
- demolácie, zemné práce a prípravné práce pre stavbu
- upratovacie práce
- maliarske, natieračské a lešenárske práce
- omietkárské práce
- sklenárske práce
- montáž sadrokartónu
- obkladanie stien a kladenie dlažkových krytín
- povrchová úprava kovov v rozsahu voľnej živnosti
- prenájom stavebného a demolačného náradia a prenájom stavebných a demolačných strojov
- výroba stavebných materiálov a stavebných výrobkov
- výroba kovových prefabrikátov pre stavbu
- výroba kovových konštrukcií a ich častí
- výroba hydraulických zariadení na použitie v stavebníctve
- výroba plastových okien
- inžinierska činnosť a súvisiace technické poradenstvo
- poskytovanie pôžičiek z vlastných zdrojov nebankovým spôsobom
- zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
- podnikateľské poradenstvo

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 3                     | 4                                            |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 3                     | 4                                            |
| Počet vedúcich zamestnancov                                                 | 1                     | 1                                            |

### Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 15.05.2020

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

☒ riadna☐ mimoriadna☐ priebežná

## Čl. III Informácie o prijatých postupoch

### Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

☒ Áno☐ Nie

### Čl. III (4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov

#### Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - obstarávacía cena, vlastné náklady, menovitá hodnota

| Ocenenie majetku a záväzkov                                                        | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu                            |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------|
| <b>Obstarávacou cenou</b>                                                          |                 |                                                |
| 1. Hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou       | x               | obstarávacía cena vrátané nákladov spojených s |
| 2. Zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou                          | x               | obstarávacía cena vrátané nákladov spojených s |
| 3. Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere     |                 |                                                |
| 4. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI | x               | obstarávacía cena                              |
| 5. Nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   | x               | obstarávacía cena vrátané nákladov spojených s |
| 6. Záväzky pri ich prevzatí                                                        | x               | obstarávacía cena                              |
| <b>Vlastnými nákladmi</b>                                                          |                 |                                                |
| 1. Hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                     |                 |                                                |
| 2. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou                                             |                 |                                                |
| 3. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou                                   |                 |                                                |
| 4. Príchovky a prírastky zvierat                                                   |                 |                                                |
| <b>Menovitou hodnotou</b>                                                          |                 |                                                |
| 1. Peňažné prostriedky a ceniny                                                    | x               | obstarávacía cena                              |
| 2. Pohľadávky pri ich vzniku                                                       | x               | obstarávacía cena                              |
| 3. Záväzky pri ich vzniku                                                          | x               | obstarávacía cena                              |

#### Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, iné

| Ocenenie majetku a záväzkov                                                       | ÚJ má náplň (x) | Poznámka k oceneniu |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|---------------------|
| <b>Reálnou hodnotou</b>                                                           |                 |                     |
| 1. Majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti                   | x               | reálna hodnota      |
| 2. Majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku alebo jeho časti                 |                 |                     |
| 3. Záväzky nadobudnuté zámenou s výnimkou ÚJ účtujúcej v jednoduchom účtovníctve  |                 |                     |
| 4. Cenné papiere a deriváty a podiely na základnom imaní                          |                 |                     |
| 5. Drahé kovy v majetku fondu                                                     |                 |                     |
| <b>Hodnotou zistenou metódou vlastného imania</b>                                 |                 |                     |
| <b>Iné</b>                                                                        |                 |                     |
| 1. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci |                 |                     |
| 2. Daň z príjmov - splatná                                                        | x               | reálna hodnota      |

## Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Čl. III (4) a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov - vážený aritmetický priemer, FIFO metóda

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- ☒ spôsobom A účtovania zásob
- ☐ spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- ☐ váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- ☒ metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- ☐ iným spôsobom:

## Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

Čl. III (4) b) Odhad zníženia hodnoty majetku, tvorba opravnej položky

| Druh majetku                  | Odhad zníženia hodnoty | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP | Stav OP na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------|------------------------|---------------------------------------|-----------|---------------|------------------------------------|
| Opravné položky k pohľadávkam |                        | 24 925                                | 419       | 4 842         | 20 502                             |

## Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Čl. III (4) c) Určenie ocenenia záväzkov, odhad ocenenia rezerv

Záväzky oceňujeme ich obstarávacou cenou. Rezervy sa tvoria iba daňovo uznateľné.

## Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

Čl. III (4) g) Tvorba odpisového plánu

- ☐ Dlhodobý nehmotný majetok

odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- ☒ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- ☐ Dlhodobý hmotný majetok:

odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Tieto odpisové sadzby nie sú rovnaké ako sadzby používané pre účtovné účely, pri ktorých sme zohľadnili ich skutočné opotrebenie.

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

| Druh majetku                    | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|---------------------------------|------------------|----------------|-----------------|
| Stavby pre dopravu              | 40               |                | rovnomerne      |
| Stavby na administratívne účely | 40               |                | rovnomerne      |
| Stroje, prístroje a zariadenia  | 4,6,8            |                | rovnomerne      |

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach****Čl. V (1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam****Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov**

Čl. V (1) b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

| Druh podmieneného záväzku                 | Hodnota celkom (BO) | Hodnota voči spriazneným osobám (BO) | Hodnota celkom (PO) | Hodnota voči spriazneným osobám (PO) |
|-------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---------------------|--------------------------------------|
| Zo súdnych rozhodnutí                     |                     |                                      |                     |                                      |
| Z poskytnutých záruk                      |                     |                                      |                     |                                      |
| Zo všeobecne záväzných právnych predpisov |                     |                                      |                     |                                      |
| Z ručenia                                 |                     |                                      |                     |                                      |
| Správa objektov - prostriedky vlastníkov  | 43 603              |                                      | 32 981              |                                      |

**Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch**

Čl. V (3) Informácie k údajom sledovaných na podsúvahových účtoch

| Názov položky                         | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|---------------------------------------|--------------|--------------|
| Prenajatý majetok                     |              |              |
| Majetok v nájme (operatívny prenájom) |              |              |
| Pohľadávky z derivátov                |              |              |
| Záväzky z opcí derivátov              |              |              |
| Odpísané pohľadávky                   | 8 120        | 3 278        |
| Odpísané záväzky                      | 1 242        | 1 242        |
| Záväzky z leasingu                    |              |              |
| Iné položky                           |              |              |

**Čl. VII Ostatné informácie**

**Čl. VII (2) Ostatné informácie o účtovnej jednotke, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona, ktorej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a ktorej čistý obrat bol väčší ako 250 000 000 eur**

**Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku**

Poznámky Úč PODV 3-01

IČO

|   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 6 | 4 | 3 | 9 | 9 | 0 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

DIČ

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 2 | 2 | 1 | 4 | 2 | 9 | 9 | 1 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Čl. VII (2) f) Informácie o vyplatených dividendách a výške nerozdeleného zisku

| Názov položky    | Hodnota (BO) | Hodnota (PO) |
|------------------|--------------|--------------|
| Nerozdelený zisk | 1 330        | 1 330        |