

Výročná správa za účtovné obdobie

k 31.12.2019

Obchodné meno
účtovnej jednotky : **MGM, s.r.o.**

Sídlo : **Hliny 2719, 017 01 Považská Bystrica**

IČO : **315 77 270**

Vyhotovená dňa : 21.05.2020

Prerokovaná dňa : 30.06.2020

Predkladá : **Rudolf MIŠOVEC, konateľ spoločnosti**


MGM, s.r.o.
Hliny č. 2719 ©
017 01 POVAŽSKÁ BYSTRICA
IČO: 315 77 270 IČ DPH: SK 202 043 9113

Samostatná príloha : Správa audítora

Úvod

Spoločnosť MGM, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou dňa 14.12.1992 ako spoločnosť s prevažne stavebnou činnosťou. Hlavnou činnosťou sú stavebné práce vykonávané na inžinierskych, priemyselných, občianskych a ostatných stavbách. Ide o vykonávanie novej výstavby, ako aj rekonštrukcie, modernizácie a opravy pôvodných stavieb.

Okrem stavebnej činnosti sa spoločnosť zaoberá i prenájmom nebytových priestorov (kancelárskych a obchodných priestorov) vlastných nehnuteľností, ktoré boli obstarané za týmto účelom.

I. Orgány spoločnosti

Spoločnosť má troch spoločníkov s rovnakou výškou podielu na základnom imaní spoločnosti, v zmysle platného výpisu z obchodného registra.

Orgánmi spoločnosti sú :

1) Valné zhromaždenie

2) Spoločníci : Marián Mišovec, Zakvášov 2621/195, 017 01 Považská Bystrica
Marcel Mišovec, Zakvášov 2770/217, 017 01 Považská Bystrica
Rudolf Mišovec ml., Kuzmányho 922/22, 017 01 Považská Bystrica

3) Konateľ spoločnosti : Rudolf Mišovec, Zakvášov 2412/187, 017 01 Považská Bystrica

II. Výkonové ukazovatele za rok 2019

Ukazovateľ	v EUR
Výnosy stavebnej činnosti	2 143 463
Výnosy za vlastné výrobky	629 551
Výnosy z prenájmu nehnuteľností	803 998
Výnosy za dopravné služby	1 166
Tržby za ostatné služby	38
Výnosy z predaja dlhodobého majetku	7 583
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 858

Spoločnosť zaznamenala celkový obrat za rok 2019 nižší oproti predchádzajúcemu roku. Hospodársky výsledok spoločnosti pred zdanením je zisk 192 228,57 Eur a hospodársky výsledok po zdanení je zisk 152 206,28 Eur.

Vývoj základných ekonomických ukazovateľov od r. 2015 v eurách

Rok	2015	2016	2017	2018	2019
Výnosy celkom	3 821 177	3 720 997	3 598 172	4 393 490	3 592 657
Tržby za služby a vlastné výrobky	3 793 789	3 712 665	3 597 229	4 367 634	3 578 216
Výrobná spotreba	3 077 465	2 879 711	2 726 847	3 500 157	2 638 044
Pridaná hodnota	716 324	832 955	870 382	867 477	940 172
Prevádzkový HV	108 235	227 895	219 223	219 919	252 069
Finančný HV	-80 300	-75 689	-71 990	-66 395	-59 841
HV po zdanení	26 788	129 570	117 307	126 939	152 206

Z prehľadu plnenia výkonových ukazovateľov vidieť, že celkové výnosy boli nižšie oproti predchádzajúcemu roku o 800 833,-Eur. Výrobná spotreba priamoúmerne oproti roku 2018 poklesla. Pridaná hodnota v absolútnych číslach vzrástla oproti predchádzajúcemu roku. Výsledkom roku 2019 bol dosiahnutý kladný hospodársky výsledok pred zdanením, aj po zdanení.

V roku 2019 boli v stavebnej činnosti realizované zákazky pre súkromné podnikateľské spoločnosti a pre obec ako samosprávny subjekt.

Uvádzame najväčšie zákazky podľa prestavanosti v r. 2019 :

- 1) Zvýšenie atraktivity a konkurencieschopnosti osob. dopravy v MDS, a.s. Pov. Bystrica
- 2) Prestavba objektu č.336 na Bytový dom, ul. Krížna, Pov. Bystrica
- 3) Prestavba objektu č.322 na Bytový dom, ul. Mládežnícka, Pov. Bystrica
- 4) Zníženie energetickej náročnosti v Materskej škole Domaniža
- 5) Zníženie energetickej náročnosti v administrat. budove Domaniža

Všetky stavebné práce vrátane drobných zákaziek boli realizované na území Slovenskej republiky.

III. Finančná situácia, pohľadávky a záväzky , perspektívne zámery spoločnosti

Finančnú situáciu spoločnosti ovplyvňuje splácanie investičného úveru na realizáciu rekonštrukcie vlastnej nehnuteľnosti, ktorá bola ukončená v roku 2014.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2019

87 305,-Eur

V priebehu účtovného obdobia firma využívala na krytie prechodného (sezónneho) nedostatku finančných prostriedkov čerpanie kontokorentného úveru. Spoločnosť od roku 2015 spláca pravidelne mesačne finančné prostriedky poskytnuté z termínovaného úveru na rekonštrukciu vlastnej nehnuteľnosti. Touto rekonštrukciou boli získané obchodné priestory, ktoré spoločnosť prenajíma od októbra 2014.

Hodnota majetku spoločnosti je vo výške 4 304 586,- Eur (údaj v netto).

Ukazovateľ	Krátkodobé	Dlhodobé	Spolu v €	Po lehote splatn.
Pohľadávky	533 784	0	533 784	59 303
Z toho :				
z obchod. styku	177 821	0	177 821	59 303
Závazky krátkodobé a dlhodobé (bez úverov a rezerv)	830 243	39 878	870 121	293 054
Z toho :				
z obchod. styku	408 953	0	408 953	311 123
Úvery	632 325	1 199 200	1 831 525	0

Spoločnosť MGM, s.r.o. predpokladá i v ďalšom období dosiahnuť obrát vykázaný za stavebnú činnosť na úrovni roku 2019. V oblasti prenájmov nebytových a obchodných priestorov spoločnosť predpokladá nižšie tržby oproti roku 2019 s ohľadom na situáciu s pandémiou ochorenia COVID-19 a s tým spojenými opatreniami.

IV. Oblasť výskumu a vývoja.

Spoločnosť nevykonáva činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

V. Organizačná zložka v zahraničí.

Spoločnosť MGM, s.r.o. nemá v zahraničí žiadnu organizačnú zložku.

VI. Vlastné obchodné podiely spoločnosti.

K nadobudnutiu vlastných obchodných podielov v spoločnosti nedošlo.

VII. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku za r. 2019

Ukazovateľ	v eurách
Hospodársky výsledok pred zdanením	192 228
Daň z príjmu splatná	41 624
Daň z príjmu odložená	1 602

Hospodársky výsledok po zdanení z r. 2019 v sume 152 206,28 Eur navrhujú spoločníci zúčtovať na účet nerozdeleného zisku minulých rokov.

VIII. Udalosti osobitného významu.

Po skončení účtovného obdobia r. 2019 : Vzhľadom na skutočnosť, že v súčasnosti prebieha pandémia ochorenia COVID-19 a nie je možné predvídať skončenie mimoriadnej situácie v súvislosti s týmto ochorením, nie je možné jednoznačne predpokladať budúci vývoj v spoločnosti. Manažment bude monitorovať potenciálny dopad a podnikne všetky kroky na zmiernenie negatívnych účinkov na spoločnosť a jej zamestnancov. Táto mimoriadna situácia nemá ale zásadný negatívny vplyv na nepretržitosť trvania spoločnosti.