



**HLOHOVEC**  
920 11 Tehelná č. 2,  
**SLOVENSKO**

---

## **VÝROČNÁ SPRÁVA**

**akciovej spoločnosti FROP a.s. Hlohovec za rok 2020**

---

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave

Oddiel: Sa, vložka 74/T

# **VÝROČNÁ SPRÁVA O PLNENÍ PODNIKATEĽSKÉHO PLÁNU akciovej spoločnosti FROP a. s. Hlohovec za rok 2020**

---

## **POSLANIE A PREDMET PODNIKANIA A. S.**

Akciová spoločnosť bola založená v roku 1992 a jej zakladateľom je COOP JEDNOTA Slovensko, spotrebné družstvo Bratislava (predtým SZSD). Akcionármi sú JEDNOTY, spotrebné družstvá západoslovenského regiónu, zakladateľ, MH Manažment a.s. Bratislava, a 1 bývalý zamestnanec. V priebehu roka odkúpil akcionár COOP Jednota Komárno, spotrebné družstvo 20 ks akcií v celkovej hodnote 3 320 € ( menovitá hodnota jednej akcie je 166 € ) od akcionára COOP Jednota Slovensko Bratislava. Základné imanie predstavuje 1660 akcií nominálnej hodnoty 166,00 €, spolu v čiastke 275 560,00 €.

Predmetom podnikania a. s. je výkon servisných činností, montáže obchodných a chladiacich zariadení a výroba výrobkov pre dodávky a vybavenie siete predajní. Najvýznamnejším predmetom podnikania je dodávka chladiacich, obchodných a iných zariadení pre vybavenie predajní a skladov, pre vytváranie podmienok na predaj tovaru, jeho skladovanie, vrátane manipulácie.

## **EKONOMICKÉ VÝSLEDKY FROP a. s. ZA ROK 2020**

Štatutárne orgány a riadiaci pracovníci a. s. vytvárali predpoklady k tomu, aby akciová spoločnosť napĺňala zámery akcionárov, hospodárila so ziskom a účelne využívala zverený majetok.

Zámery pre rok 2020, vyjadrené v pláne výnosov, nákladov a zisku, sa nám napriek snahe nepodarilo naplniť. Neuspeli sme v niektorých výberových konaniach a taktiež situáciu ovplyvnila súčasná pandémia Covid 19.

Objem získaných zákaziek na dodávky obchodných a chladiacich zariadení a aj na realizáciu dodávok prác a služieb nebol dostatočný na splnenie plánovaných cieľov. Spoločnosť vykazuje k 31.12.2020 stratu.

Osobitná je aj skutočnosť, že časť našich akcionárov naše služby nevyužíva, využíva iných dodávateľov, čo ovplyvňuje naše tržby.

V roku 2020 boli dosiahnuté nasledovné výsledky a. s. ( uvedené v € ) :

| <i>Ukazovateľ</i>           | <i>Skutočnosť k<br/>31.12.2019</i> | <i>Plán k<br/>31.12.2020</i> | <i>Skutočnosť k<br/>31.12.2020</i> | <i>Plnenie v %</i> | <i>Index v %<br/>2020/2019</i> |
|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|--------------------|--------------------------------|
| Výkony a výnosy             | 2 132 027                          | 2 156 165                    | 1 994 975                          | 92,52              | 93,57                          |
| Náklady                     | 2 160 701                          | 2 147 509                    | 2 023 523                          | 94,23              | 93,65                          |
| HV - zisk/strata            | -28 674                            | 8 656                        | -28 548                            |                    |                                |
| HV - zisk/strata po zdanení | -28 740                            |                              | -28 592                            |                    |                                |
| Ø počet zamestnancov        | 29,5                               | 29                           | 28,5                               | 98,28              | 96,61                          |
| Ø mzda v EUR/ mesiac        | 1013,90                            | 1013,90                      | 1 082,25                           | 106,74             | 106,74                         |
| Ø PP z výkonov vo mzde      | 23 962                             | 24 000                       | 21 452                             | 89,38              | 89,53                          |
| Ø PP z tržieb               | 72 272                             | 74 351                       | 70 026                             | 94,18              | 96,89                          |
| Pohľadávky                  | 184 073                            | 150 000                      | 110 878                            | 73,92              | 60,24                          |
| Finančné účty               | 12 391                             | 50 000                       | 17 328                             | 34,66              | 139,84                         |
| Zásoby                      | 293 665                            | 160 000                      | 218 373                            | 136,48             | 74,36                          |
| Záväzky spolu               | 288 094                            | 166 000                      | 154 387                            | 93,00              | 53,59                          |
| Úvery a pôžičky             |                                    |                              | 18 685                             |                    |                                |
| Splátky leasing. zmlúv      | 7413                               | 5 517                        | 8 789                              | 159,31             | 118,56                         |
| Investície do N a HIM       | 25 510                             | 20 000                       | 6 540                              | 32,70              | 25,64                          |

Komentár k dosiahnutým výsledkom :

- **výkony a výnosy** – vrátane vnútropodnikových, nesplnené o 161 190 € z dôvodu nízkeho objemu zákaziek
- **náklady** – vrátane vnútropodnikových, rýchlejší rast nákladov o 1,71 % z dôvodu zvýšených nákladov opravy a údržbu majetku, služieb a finančných nákladov
- **zisk** – nesplnený, vykázaná strata pred zdanením vo výške 28 548 € a spoločnosť vytvorila i rezervy, ktoré ovplyvnili objem zisku :
  - **na nevyčerpané dovolenky** zamestnancov 7 166 €,
  - nákladov **na vykonanie auditu** za rok 2020 – 1 660 €,
- **pohľadávky** - zaznamenali pokles a ich zostatok je daný fakturáciou za dodávky zariadení a poskytnuté služby so splatnosťou v roku 2021.

## Ročná účtovná závierka – Výkony, výnosy a náklady FROP a.s.

| Označenie riadku ÚZ | Text  | Skutočnosť       |                  | Index v %     |
|---------------------|---|------------------|------------------|---------------|
|                     |   | k 31.12.2019     | k 31.12.2020     |               |
| *                   | <b>Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)</b>                 | <b>2 045 396</b> | <b>1 881 198</b> | <b>91,97</b>  |
| **                  | <b>Výnosy z hospodárskej činnosti spolu</b>                       | <b>2 049 120</b> | <b>1 897 286</b> | <b>92,59</b>  |
| I.                  | Tržby z predaja tovaru  | 1 384 806        | 1 261 876        | 91,12         |
| II.                 | Tržby z predaja vlastných výrobkov                                | 85 630           | 84 353           | 98,51         |
| III.                | Tržby z predaja služieb   | 574 959          | 534 969          | 93,04         |
| IV.                 | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob                             | 3 307            | 1 076            | 32,54         |
| VI.                 | Tržby z predaja z DNHIM a DHIM                                    | 83               | 78               | 93,98         |
| VII.                | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                            | 335              | 14 934           | 4457,91       |
| **                  | <b>Náklady na hospodársku činnosť spolu</b>                       | <b>2 072 136</b> | <b>1 919 185</b> | <b>92,62</b>  |
| A.                  | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru                 | 1 037 193        | 950 756          | 91,67         |
| B.                  | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok | 294 651          | 264 163          | 89,65         |
| D.                  | Služby  | 126 815          | 102 582          | 80,89         |
| <b>E.</b>           | <b>Osobné náklady spolu</b>                                       | <b>554 031</b>   | <b>542 954</b>   | <b>98,00</b>  |
| E.1.                | Mzdové náklady  | 381 362          | 369 487          | 96,89         |
| 2                   | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva                      | 22 871           | 24 335           | 106,40        |
| 3                   | Náklady na sociálne poistenie                                     | 139 529          | 134 989          | 96,75         |
| 4                   | Sociálne náklady  | 10 269           | 14 143           | 137,73        |
| F.                  | Dane a poplatky   | 19 633           | 21 478           | 109,40        |
| G.                  | Odpisy a opravné položky k DNHIM a DHIM                           | 26 779           | 25 589           | 95,56         |
| J.                  | Ostatné náklady na hospodársku činnosť                            | 13 034           | 11 663           | 89,48         |
| ***                 | <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti</b>              | <b>-23 016</b>   | <b>-21 899</b>   |               |
| *                   | <b>Pridaná hodnota</b>  | <b>590 043</b>   | <b>564 773</b>   | <b>95,72</b>  |
| **                  | <b>Výnosy z finančnej činnosti spolu</b>                          | <b>30</b>        | <b>0</b>         | <b>0,00</b>   |
| XI.                 | Výnosové úroky  | 12               | 0                | 0,00          |
| XIV.                | Ostatné výnosy z finančnej činnosti                               | 18               | 0                | 0,00          |
| **                  | <b>Náklady na finančnú činnosť spolu</b>                          | <b>5 688</b>     | <b>6 649</b>     | <b>116,90</b> |
| N.                  | Nákladové úroky   | 776              | 1 691            | 217,91        |
| Q.                  | Ostatné náklady na finančnú činnosť                               | 4 912            | 4 958            | 100,94        |
| ***                 | <b>Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti</b>                 | <b>-5 658</b>    | <b>-6 649</b>    |               |
| ****                | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením</b>     | <b>-28 674</b>   | <b>-28 548</b>   |               |
| R.                  | Daň z príjmov   | 66               | 44               | 66,67         |
| R.1.                | Daň z príjmov splatná   | 66               | 44               | 66,67         |
| ****                | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b>        | <b>-28 740</b>   | <b>-28 592</b>   |               |

## **REALIZÁCIA SLUŽIEB A VÝROBY**

**Odberateľmi** dodávok obchodného zariadenia, servisu a služieb sú najmä **spotrebné družstvá COOP Jednota v SR**, ktorým smerovali dodávky v objeme 1 720 787 €, čo predstavuje 86,22 % z celkového objemu dodávok v čiastke 1 994 975 € (viď príloha).

V roku 2020 boli ekonomické zámery a. s. realizované hospodárskym strediskom obchodnej činnosti a nákladovým strediskom správnej činnosti.

### **Stredisko obchodnej činnosti 45 :**

Stredisko zabezpečuje dodávky a montáže obchodných zariadení, servis chladiacich a obchodných zariadení a výrobu drôtených a iných výrobkov pre vybavenie predajní a uspokojenie iných odberateľov.

**Výnosy dosiahlo 1 835 730 €, oproti plánu 1 994 216 €, plnenie na 92,05 % pri plnení počtu pracovníkov na 95,24 %, dosiahlo zisk 103 321 € s plnením na 83,80 %.**

Realizovalo modernizáciu obchodnej siete v prevádzkových jednotkách COOP Jednota v SR. Medzi najvýznamnejších partnerov patria COOP Jednota : Nitra, Trnava, Martin, Krupina, Žarnovica, Topoľčany, Prešov, Vranov nad Topľou, Senica, Námestovo.

Realizovali sme **významné dodávky zariadení pre prevádzkové jednotky :**

**SUPERMARKET** – Veľké Kostoľany 174,3 tis. €, Nový Polygón Nitra 148, 2 tis. €, 2x Topoľčany 63,5 tis. € a 25,7 tis. €, Veľký Šariš 91,4 tis. €, Martin 63,2 tis. €, Lemešany 47,2 tis. €, Turčianske Teplice 25,7 tis. €,

**POTRAVINY** – Báb 86, 2 tis. €, Zákamenné 40,3 tis. €, Bušince 38,5 tis. €, Zamutov 34,7 tis. €, Halíč 28,1 tis. €, Smrdáky 28 tis. €, Hodruša Hámre 24,7 tis. €, Kľačany 21,5 tis. €, Tomášovce 21,4 tis. €,

**Servis a opravy chladiacich zariadení** boli realizované najmä pre COOP Jednota Nitra, Žarnovica, Topoľčany, Trnava, Martin, Senica a iné, aj v súvislosti s výkonom záručných opráv na dodané nové zariadenia.

Pre COOP Žarnovica, Senica, Nitra a Topoľčany boli realizované montáže a servis EZS na ochranu objektov.

Pracovníci zabezpečovali opravy pokladničných boxov a nárezových strojov v rámci SR.

### **Stredisko správy 80 :**

Nákladové stredisko, na ktorého činnosť významne prispieva stredisko obchodnej činnosti, prekročilo plánovanú stratu . Vykázaná strata je vo výške 131 869 €, oproti plánovanej strate

vo výške 114 644 €. Stredisko nesplnilo tržby z prenájmu nebytových priestorov a poskytovania služieb pri prenájme o 8 632 €. V oblasti nákladov malo stredisko neplánované náklady ochranné a dezinfekčné prostriedky a pokutu vo výške 600 € od Inšpektorátu práce v Trnave za nevykonanie úradnej skúšky tlakovej nádoby – vzdušník kompresora. Zariadenie sa nepoužívalo, no napriek tomu nám bola udelená pokuta.

## **REALIZÁCIA INVESTÍCIÍ**

Akciová spoločnosť FROP a.s. plánovala zakúpiť nákladné osobné motorové vozidlo pre obchodnú činnosť v cene bez DPH cca 20,0 tis. €. Vozidlo zakúpené nebolo.

### **Ročná účtovná zvierka – Štruktúra majetku a záväzkov FROP a.s.**

| Označenie riadku ÚZ | Text   | Skutočnosť     |                | Index v %     |
|---------------------|--|----------------|----------------|---------------|
|                     |  | k 31.12.2019   | k 31.12.2020   |               |
|                     | <b>SPOLU MAJETOK</b>   | <b>624 220</b> | <b>461 920</b> | <b>74,00</b>  |
| <b>A.</b>           | <b>Neobežný majetok</b>  | <b>128 534</b> | <b>109 485</b> | <b>85,18</b>  |
| <b>A.II.</b>        | <b>Dlhodobý hmotný majetok súčet</b>                             | <b>128 534</b> | <b>109 485</b> | <b>85,18</b>  |
| A.II.1.             | Pozemky  | 1 158          | 1 158          | 100,00        |
| 2                   | Stavby   | 87 787         | 78 948         | 89,93         |
| 3                   | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí                | 39 589         | 22 839         | 57,69         |
| 7                   | Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok                              |                | 6 540          |               |
| <b>B.</b>           | <b>Obežný majetok</b>  | <b>490 129</b> | <b>346 579</b> | <b>70,71</b>  |
| B.I.                | Zásoby súčet   | 293 665        | 218 373        | 74,36         |
| B.I.1.              | Materiál   | 44 173         | 40 459         | 91,59         |
| 2                   | Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                  | 5 800          | 3 807          | 65,64         |
| 3                   | Výrobky  | 14 102         | 16 961         | 120,27        |
| 5                   | Tovar  | 229 590        | 157 146        | 68,45         |
| <b>B.II.</b>        | <b>Dlhodobé pohľadávky súčet</b>                                 | <b>2 999</b>   | <b>1 972</b>   | <b>65,76</b>  |
| 7                   | Iné pohľadávky   | 2 999          | 1 972          | 65,76         |
| <b>B.III.</b>       | <b>Krátkodobé pohľadávky súčet</b>                               | <b>181 074</b> | <b>108 906</b> | <b>60,14</b>  |
| <b>B.III.1.</b>     | <b>Pohľadávky z obchodného styku súčet</b>                       | <b>175 989</b> | <b>107 579</b> | <b>61,13</b>  |
| 1.a.                | Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám | 85 685         | 88 639         | 103,45        |
| 1.c.                | Ostatné pohľadávky z obchodného styku                            | 90 304         | 18 940         | 20,97         |
| 7                   | Daňové pohľadávky a dotácie                                      | 2 259          | 202            | 8,94          |
| 9                   | Iné pohľadávky   | 2 826          | 1 125          | 39,81         |
| <b>B.V.</b>         | <b>Finančné účty</b>   | <b>12 391</b>  | <b>17 328</b>  | <b>139,84</b> |
| B.V.1.              | Peniaze  | 6 054          | 5 324          | 87,94         |
| 2                   | Účty v bankách   | 6 337          | 12 004         | 189,43        |
| <b>C.</b>           | <b>Časové rozlíšenie súčet</b>                                   | <b>5 557</b>   | <b>5 856</b>   | <b>105,38</b> |
| 2                   | Náklady budúcich období krátkodobé                               | 5 557          | 5 856          | 105,38        |

| Označenie riadku ÚZ | Text   | Skutočnosť     |                | Index v %      |
|---------------------|--|----------------|----------------|----------------|
|                     |  | k 31.12.2019   | k 31.12.2020   |                |
|                     | <b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b>                      | <b>624 220</b> | <b>461 920</b> | <b>74,00</b>   |
| <b>A.</b>           | <b>Vlastné imanie</b>                                      | <b>336 126</b> | <b>307 533</b> | <b>91,49</b>   |
| <b>A.I.</b>         | <b>Základné imanie</b>                                     | <b>275 560</b> | <b>275 560</b> | <b>100,00</b>  |
| <b>A.IV.1.</b>      | <b>Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond</b>            | <b>82 668</b>  | <b>82 668</b>  | <b>100,00</b>  |
| <b>A.VII.</b>       | <b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>                | <b>6 638</b>   | <b>-22 103</b> | <b>-332,98</b> |
| A.VII.1.            | Nerozdelený zisk minulých rokov                            | 6 638          | 0              | 0,00           |
| 2                   | Neuhradená strata minulých rokov                           | 0              | -22 103        |                |
| <b>A.VIII.</b>      | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení</b> | <b>-28 740</b> | <b>-28 592</b> | <b>99,49</b>   |
| <b>B.</b>           | <b>Záväzky</b>   | <b>288 094</b> | <b>154 387</b> | <b>53,59</b>   |
| <b>B.I.</b>         | <b>Dlhodobé záväzky súčet</b>                              | <b>29 896</b>  | <b>23 846</b>  | <b>79,76</b>   |
| 9                   | Záväzky zo sociálneho fondu                                | 16 068         | 13 620         | 84,76          |
| 10                  | Iné dlhodobé záväzky                                       | 13 828         | 10 226         | 73,95          |
| <b>B.IV.</b>        | <b>Krátkodobé záväzky súčet</b>                            | <b>242 010</b> | <b>103 029</b> | <b>42,57</b>   |
| B.IV.1.             | Záväzky z obchodného styku súčet                           | 194 463        | 53 266         | 27,39          |
| 6                   | Záväzky voči zamestnancom                                  | 24 241         | 21 544         | 88,87          |
| 7                   | Záväzky zo sociálneho poistenia                            | 15 430         | 15 393         | 99,76          |
| 8                   | Daňové záväzky a dotácie                                   | 3 967          | 8 443          | 212,83         |
| 10                  | Iné záväzky  | 3 909          | 4 383          | 112,13         |
| <b>B.V.</b>         | <b>Krátkodobé rezervy</b>                                  | <b>16 188</b>  | <b>8 826</b>   | <b>54,52</b>   |
| B.V.1.              | Zákonné rezervy  | 14 528         | 7 166          | 49,33          |
| 2                   | Ostatné rezervy  | 1 660          | 1 660          | 100,00         |
| <b>B.VI.</b>        | <b>Bežné bankové úvery</b>                                 |                | <b>18 686</b>  |                |

Dlhodobý hmotný majetok v zostatkovej hodnote 109 485 € zahŕňa v sebe pozemky – 1 158 €, budovy, haly a stavby v zostatkovej hodnote – 78 948 € využívané na prevádzku a výrobu vyplývajúcu z podnikateľskej činnosti a.s., ako aj na prenájom kancelárskych priestorov pre cudzích záujemcov. V roku 2020 bolo na nájomnom vyfakturované 72 398 €. V majetku spoločnosti sú aj stroje, prístroje a zariadenia v zostatkovej hodnote 22 839 €.

Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok v hodnote 6 540 € je vypracovanie a posúdenie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu vykurovania II.etapy plynofikácie .

Zásoby akciovej spoločnosti predstavuje nakúpený materiál a tovar.

Dlhodobé pohľadávky predstavujú:

- nárok na náhradu škody v dôsledku rozdielu v sklade uplatnenú na súde voči bývalému zamestnancovi – zostatok vo výške 1 872 € .
- iné - zaplatený poplatok 100 € za dve poskytnuté palubné jednotky pre evidenciu mýta

Krátkodobé pohľadávky

- z obchodného styku sú pohľadávky za odberateľmi

- daňové pohľadávky predstavuje preplatok na dani z motorových vozidiel
- iné pohľadávky predstavujú poskytnutú zálohu zamestnancom na nákup PHM a materiálu.

Časové rozlíšenie – náklady budúcich období – platené poisťné, pravidelné poplatky na telefóny a predplatné pre rok 2021.

Základné imanie a.s. vo výške 275 560 € – predstavuje 1660 akcií po 166 € . Prehľad o akcionároch a výške podielov:

| P. č. | Akcionár                          | Počet akcií | v €        | % podiel |
|-------|-----------------------------------|-------------|------------|----------|
| 1     | COOP Jednota Slovensko Bratislava | 298         | 49 468,00  | 17,96    |
| 2     | COOP Jednota Bratislava - vidiek  | 96          | 15 936,00  | 5,78     |
| 3     | COOP Jednota Dunajská Streda      | 142         | 23 572,00  | 8,55     |
| 4     | COOP Jednota Galanta              | 159         | 26 394,00  | 9,58     |
| 5     | COOP Jednota Komárno              | 144         | 23 904,00  | 8,68     |
| 6     | COOP Jednota Nitra                | 155         | 25 730,00  | 9,34     |
| 7     | COOP Jednota Nové Zámky           | 142         | 23 572,00  | 8,55     |
| 8     | COOP Jednota Senica               | 94          | 15 604,00  | 5,66     |
| 9     | COOP Jednota Topoľčany            | 122         | 20 252,00  | 7,35     |
| 10    | COOP Jednota Trenčín              | 139         | 23 074,00  | 8,37     |
| 11    | COOP Jednota Trnava               | 165         | 27 390,00  | 9,94     |
| 12    | MH Manažment, a.s. Bratislava     | 3           | 498,00     | 0,18     |
| 13    | Zamestnanci                       | 1           | 166,00     | 0,06     |
|       | SPOLU                             | 1660        | 275 560,00 | 100,00   |

FROP a.s. eviduje 1 ks zamestnaneckej akcie - patrí zomrelému zamestnancovi Hanák Štefan, ktorú dedičia nepostúpili do dedičského konania a z ich strany nie je záujem túto skutočnosť riešiť.

Zákonný rezervný fond a.s. bol v roku 2000 doplnený až do výšky 30% základného imania, čo je 2 490 000.- Sk. V roku 2004 bol použitý na umorenie straty za rok 2003 vo výške 1 647 434,10 Sk, v roku 2007 bol doplnený o zisk roku 2006 vo výške 271 995,95 Sk, v roku 2008 bol doplnený o zisk roku 2007 vo výške 243 238,41 Sk, stav k 31.12.2008 je vo výške 1 357 800,26 Sk. K 1.1.2009 bol stav v Sk prepočítaný konverzným kurzom 30,1260 , stav v eurách je 45 070,71 €. V roku 2009 bol doplnený o zisk roku 2008 vo výške 4 811,08 € a znížený o vyrovnanie z prepočtu hodnoty akcií vo výške 50,47 €, v roku 2011 bol doplnený o časť zisku z roku 2010 vo výške 3552,80 €, v roku 2012 bol doplnený o zisk z roku 2011 vo výške 20 853,14 €, v roku 2013 bol doplnený o časť zisku z roku 2012 vo výške 8 430,74

€, v roku 2013 doplnený nebol, nakoľko jeho výška dosiahla 30 % základného imania. Výsledný stav k 31.12.2014 je 82 668 € a trvá.

Krátkodobé rezervy sú vytvorené v zmysle zákona a predstavujú náklady roku 2020. Boli vytvorené na nevyčerpané dovolenky a na overenie účtovnej závierky audítorom.

Dlhodobé záväzky sú záväzky zo sociálneho fondu a záväzky z leasingu.

Krátkodobé záväzky z obchodného styku – predstavujú záväzky voči dodávateľom za prijatý tovar a služby.

Daňové záväzky – sú záväzky voči DÚ za zrazenú daň zamestnancom zo mzdy za mesiac december, daňovú povinnosť DPH za mesiac december a splatnú daň z príjmov právnickej osoby za rok 2020.

Iné záväzky – predstavujú zrážky zo miezd za mesiac december.

#### Informácia o úvere

Akciová spoločnosť má:

- kontokorentný úver v Prima banka Slovensko a.s., úver je poskytnutý vo výške 120,0 tis. € ktorý k 31.12.2020 nečerpá.
- spotrebný úver na prefinancovanie dodávky tovaru vo výške 58 609,92 €, ktorého zostatok k 31.12.2020 je vo výške 18 684,88 €.

### **NÁVRH NA VYROVNANIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA ZA ROK 2020**

Akciová spoločnosť dosiahla za rok 2020 výsledok hospodárenia – stratu po zdanení vo výške 28 591,94 € .

Predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu vyrovnať hospodársky výsledok za rok 2020 nasledovne:

- stratu po zdanení vo výške 28 591,94 € zúčtovať na neuhradenú stratu minulých rokov.

### **VPLYV ORGANIZÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE**

**Znečisťovanie ovzdušia**, Zákon č. 137/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov:

- **zdroje** - plynová kotolňa – emisie so spaľovania (stredný zdroj znečisťovania ovzdušia)
- **meranie** emisií vykonávame v súlade so zákonom 1 x za 6 rokov (meranie bolo 12.12.2016)
  - namerané množstvá škodlivín sú nízkeho rozsahu, organizácii za rok 2020 nevznikla na základe výpočtu povinnosť ( činí 33,70 € ) platiť poplatky za znečisťovanie.

- rozhodnutie k používaniu zdroja znečistenia ovzdušia vydal OÚ Hlohovec, odbor ŽP, dňa 5. 2. 1998
- pre zdroj znečistenia v kotolni je vydaný prevádzkový poriadok
- od októbra 2017 máme v prevádzke 2 kotle na zemný plyn o výkone 2x49 kW (jedná sa o malý zdroj znečisťovania ovzdušia pre administratívnu budovu A a B
- ročne podávame oznámenie na Mestský úrad Hlohovec o spotrebe zemného plynu pre tieto zdroje znečisťovania ovzdušia, za rok 2020 sme zaplatili poplatok vo výške 10 €.

**Zhromažďovanie nebezpečného odpadu** u pôvodcu a ich preprava Zákon o odpadoch č. 79/2015 v znení neskorších predpisov. Odpady sú identifikované, osobitne skladované a ich preberanie a prepravu zabezpečujú oprávnené osoby. Súhlas pre FROP vydal Obvodný úrad ŽP Trnava, pracovisko Hlohovec, dňa 4.5.2016 s platnosťou rozhodnutia do 30.04.2021. Na základe žiadosti bola predĺžená platnosť súhlasu do 17.12.2025.

Organizácia nemusí mať vypracovaný **Program odpadového hospodárstva pôvodcu**, pretože v zmysle novely Zákona o odpadoch netvoríme nad 10 ton nebezpečného odpadu a celkove odpadu nad 100 ton.

V mesiaci november 2020 bol vypracovaný **Prevádzkový poriadok pre nakladanie s odpadmi** a následne bol vypracovaný **Havarijný plán pre zamedzenie úniku odpadov do životného prostredia**, ktoré sa v našich priestoroch vyskytujú.

**Organizácia má zabezpečené cez organizáciu Marius Pedersen a.s. Trenčín, prevádzka Šulekovo** zhodnocovanie odpadov z obalov a to papier, lepenka a plasty a plní záväzné limity zhodnocovania a recyklácie odpadov z obalov a za rok 2020 splnila všetky záväzné limity. Ďalej máme od decembra 2012 podpísanú zmluvu s Natur - Pack na zhromaždenie a odoberanie elektro odpadu (ktorým sú všetky chladiace a mraziace zariadenia vyradené).

V mesiaci máj 2014 spracovala organizácia **enviromentálny audit oprávnenou osobou** k zisteniu stavu v problematike životného prostredia v súlade s platnou legislatívou.

V súlade s novelizovanou vyhl. Č. 259/ 2009 Z. z., sme zabezpečili v roku 2010 **Dokumentáciu objektov a. s. o požiarnebezpečnostnej charakteristike užívanej stavby** projektovou organizáciou LIPA s. r. o. Hlohovec. V mesiaci jún 2020 bola vypracovaná dokumentácia I. prevádzkovej budovy – krajčírka dielňa, priestor v prenájme, zmena účelu využitia.

V zmysle zákona č. 555/ 2005 Zb. z. o energetickej hospodárnosti budov bol vykonaný energetický audit AB budov dňa 26.11.2019 s platnosťou do 26.11.2029. **Globálny ukazovateľ nespĺňa požiadavku. Primárna energia v kWh /(m<sup>2</sup>. a) 222, požiadavka 169.**

## **PREDPOKLADANÝ VÝVOJ V ROKU 2021**

Hlavným cieľom akciovej spoločnosti bude v roku 2021 udržanie priazne našich doterajších odberateľov a aj získanie dôvery u nových zákazníkov.

Akciová spoločnosť bude naďalej zabezpečovať plánované zámery strediskom obchodnej činnosti a strediskom správnej činnosti.

Hlavnou činnosťou našej spoločnosti naďalej bude:

- montáž a servis chladiacich a mraziacich zariadení a technológií chladenia
- montáž rozvodov chladiaceho média, združených chladiacich jednotiek, kondenzátorov
- montáž, údržba, odborné prehliadky a skúšky elektrotechnických zariadení,
- zabezpečovacích systémov na ochranu majetku a osôb,
- výroba elektrických rozvádzačov nízkeho napätia do 1000 V, vrátane ich revízií a skúšok
- montáže a rozvody elektroinštalácií,
- výroba oceľových konštrukcií a drôtených výrobkov,
- príprava a návrhy dispozičného riešenia predajní a skladov,
- predaj, montáž a servis úplného sortimentu zariadení pre vybavenia predajní so zameraním na potraviny, drogéria, potreby pre domácnosť vrátane prípravy, skladovania, balenia a váženia potravín v predajni a skladoch,
- nákup a dovoz chladiacich a mraziacich zariadení, pokladničných pultov, obchodných regálov, chladiacich a mraziacich boxov a technológií chladenia.

Podpornou činnosťou bude prenájom priestorov nevyužívaných našou spoločnosťou a prenájom parkovacích priestorov.

V roku 2021 plánujeme dosiahnuť výsledok hospodárenia vo výške 8 560 € pred zdanením pri celkových nákladoch 1 782 840 € a celkových výnosoch 1 791 400 €. Stanovené ciele plánujeme splniť s celkovým počtom zamestnancov 28, v prepočítanom stave.

Plánujeme pokračovať postupnou obnovou vozového parku a v roku 2021 plánujeme zakúpiť aspoň jedno motorové vozidlo pre pracovníkov obchodnej činnosti. Ďalej plánujeme v roku 2021 realizovať plynofikáciu a montáž plynových kotolní a zrušiť existujúcu dlhodobu neefektívnu plynovú kotolňu.

## **VÝZNAMNÉ RIZIKÁ A NEISTOTY**

Akciová spoločnosť neidentifikovala žiadne špecifické riziká a neistoty, okrem všeobecne známych rizík z podnikania alebo prípadných neočakávaných udalostí.

### **Iné dôležité informácie**

- neexistujú spoločnosti, v ktorých je akciová spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom
- akciová spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- akciová spoločnosť nevynakladala náklady na výskum a vývoj
- v priebehu roka akciová spoločnosť nenadobudla vlastné akcie
- po skončení účtovného obdobia nenastali udalosti osobitného významu a akciová spoločnosť pokračuje nepretržite vo svojej činnosti.

V Hlohovci dňa 13. 04. 2021

Predkladá : Predstavenstvo a. s.

Ing. Bohuslav UVÁČIK  
predseda predstavenstva

Príloha: Prehľad o dodávke prác a obchodných zariadení k 31. 12. 2020

**PREHLAD**  
o dodávke prác a obchodných zariadení k 31.12.2020 FROP a. s. Hlohovec

| Odberateľ                      | Servis<br>a služby | Obchodné zariadenia |                     | Spolu za rok<br>2020 | % podiel              | Odber<br>dodávok |
|--------------------------------|--------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|------------------|
|                                |                    | z toho<br>chladiace | Spolu               | uvedené v<br>EUR     | z celkového<br>objemu |                  |
| Bratislava                     |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Dunajská Streda                |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Galanta                        |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Komárno                        |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Levice                         |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Nitra                          | 15 573,00          | 149 010,00          | 347 025,00          | 362 598,00           | 18,17                 | 1.               |
| Nové Zámky                     |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Senica                         | 21 234,00          | 34 070,00           | 57 282,00           | 78 516,00            | 3,93                  | 9.               |
| Topoľčany                      | 25 174,00          | 55 256,00           | 126 982,00          | 152 156,00           | 7,62                  | 6.               |
| Trenčín                        | 505,00             |                     | 0,00                | 505,00               | 0,03                  |                  |
| Trnava                         | 22 493,00          | 73 914,00           | 273 677,00          | 296 170,00           | 14,84                 | 2.               |
| <b>Západoslovenský región</b>  | <b>84 979,00</b>   | <b>312 250,00</b>   | <b>804 966,00</b>   | <b>889 945,00</b>    | <b>44,59</b>          |                  |
| Čadca                          |                    |                     | 235,00              | 235,00               | 0,01                  |                  |
| Brezno                         |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Krupina                        |                    | 65 063,00           | 160 617,00          | 160 617,00           | 8,05                  | 4.               |
| Liptovský Mikuláš              |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Martin                         |                    | 56 026,00           | 191 326,00          | 191 326,00           | 9,59                  | 3.               |
| Námestovo                      |                    | 19 500,00           | 49 258,00           | 49 258,00            | 2,47                  | 10.              |
| Prievidza                      |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Trstená                        |                    | 4 273,00            | 7 063,00            | 7 063,00             | 0,35                  |                  |
| Žarnovica                      | 33 417,00          | 36 606,00           | 121 168,00          | 154 585,00           | 7,75                  | 5.               |
| Žilina                         |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| <b>Stredoslovenský región</b>  | <b>33 417,00</b>   | <b>181 468,00</b>   | <b>529 667,00</b>   | <b>563 084,00</b>    | <b>28,21</b>          |                  |
| Humenné                        |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Michalovce                     |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Poprad                         |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| Prešov                         |                    | 38 205,00           | 139 689,00          | 139 689,00           | 7,00                  | 7.               |
| Revúca                         | 683,00             |                     |                     | 683,00               | 0,03                  |                  |
| Vranov nad Topľou              | 11 750,00          | 29 809,00           | 105 427,00          | 117 177,00           | 5,87                  | 8.               |
| <b>Východoslovenský región</b> | <b>12 433,00</b>   | <b>68 014,00</b>    | <b>245 116,00</b>   | <b>257 549,00</b>    | <b>12,90</b>          |                  |
| COOP VOZ, a. s. Trnava         | 1 254,00           |                     | 8 955,00            | 10 209,00            | 0,51                  |                  |
| VDP, a. s. Levice              |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| LCS a. s., Krupina             |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| COOP CJS, s. d. Bratislava     |                    |                     |                     | 0,00                 | 0,00                  |                  |
| <b>SPOLU COOP</b>              | <b>132 083,00</b>  | <b>561 732,00</b>   | <b>1 588 704,00</b> | <b>1 720 787,00</b>  | <b>86,22</b>          |                  |
| Záručné opravy FROP            |                    |                     | 9 914,00            | 9 914,00             | 0,50                  |                  |
| Vnútropodnikové dodávky        |                    |                     | 87 774,00           | 87 774,00            | 4,40                  |                  |
| Ostatní odberatelia            | 33 871,00          | 29 993,00           | 70 231,00           | 104 102,00           | 5,22                  |                  |
| Prenájom                       |                    |                     | 72 398,00           | 72 398,00            | 3,63                  |                  |
| <b>CELKOM</b>                  | <b>165 954,00</b>  | <b>591 725,00</b>   | <b>1 829 021,00</b> | <b>1 994 975,00</b>  | <b>100,00</b>         |                  |