

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2020

Za obdobie: 01.01.2020 - 31.12.2020

### A. Všeobecné údaje

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	HOTEL Solisko, s.r.o.
Sídlo:	Vrbov 260, 059 72 Vrbov
IČO, DIČ:	IČO: 46146628      DIČ: 2023264859
Dátum založenia:	17.05.2011
Dátum vzniku:	17.05.2011

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
- ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí
- prevádzkovanie športových zariadení
- diskotekárska činnosť

c) Informácie o počte zamestnancov

**Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	18	18
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	17	17
počet vedúcich zamestnancov	2	2

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:  
*nie je neobmedzene ručiaca v iných spoločnostiach*

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

*riadna účtovná závierka*

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 11.3.2020

### B. Členovia orgánov spoločnosti

**Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje Účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov**

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f
Katarína Kaňová		2500	50,00%	50,00%	0
Martin Kurhajec		2500	50,00%	50,00%	0
<b>Spolu</b>	<b>x</b>	<b>5 000</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>0,00%</b>

**C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

**D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:**

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- výnosoch,
- nákladoch,
- daniach z príjmov,
- údajoch na podsúvahových účtoch,
- iných aktívach a iných pasívach,
- spriaznených osobách,
- skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- prehľade zmien vlastného imania,
- prehľade peňažných tokov.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:**

- Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania
- Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: účtovná jednotka nezmenila účtovné zásady a metódy počas účtovného obdobia
- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
  - Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané kúpou: obstarávacou cenou
  - Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané vlastnou činnosťou: vlastnými nákladmi
  - Dlhodobý nehmotný, hmotný majetok, zásoby obstarané iným spôsobom: reprodukčnou cenou
  - Pohľadávky, záväzky, pôžičky a úvery, rezervy: menovitou hodnotou pri ich vzniku
  - Krátkodobý finančný majetok: nominálnou cenou
  - Časové rozlíšenie na strane aktív a pasív súvahy: menovitou hodnotou pri ich vzniku
  - Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: menovitou hodnotou pri ich vzniku
  - Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: menovitou hodnotou pri ich vzniku
- Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy: účtovná jednotka odpisuje majetok účtovne v súlade s daňovými odpismi u všetkých inventárnych kariet okrem vozidla Toyota, kde v roku 2020 prehodnotila účtovné odpisy a predĺžila dobu odpisovania na 60 mesiacov. Pri tomto hmotnom majetku účtovné odpisy sa nerovnajú daňovým odpisom.
  - ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny (§ 13/2 PU).
  - ÚJ nepoužíva kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny (§ 13/6 PU).

- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku (§ 21/3 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

e) *Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:*  
neboli poskytnuté

f) *Informácie o oprave významných chýb ÚJ nemá náplň pre túto položku*

#### F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

1. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku** - ÚJ zakúpila software v obstarávacej cene 8068 € v roku 2011. Účtovné odpisy sú na obdobie 6 rokov. V roku 2020 účtovala o odpisoch v hodnote 217€. Daňové odpisy sú na úrovni účtovných odpisov. ZC k 31.12.2020 je 794€. Daňové odpisy sú na úrovni účtovných odpisov.
2. **Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku** - ÚJ nemá náplň pre túto položku

#### 3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		12254	91220				10840		114314
Prírastky		18746	43475				7906		70127
Úbytky			30500				18746		49246
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		31000	104195						135195
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia		4212	35709						39921
Prírastky		866	33899						34765
Úbytky			30500						30500
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		5078	39108						44186
Opravné položky									

<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		8042	55511				10840		74393
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		25922	55836						91009

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobia								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťel'né veci a súbory hnuťel'ných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté predavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		31000	104195						135195
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		31000	104195						135195
Oprávkvy									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		5078	39108						44186
Prírastky		1470	21305						22775
Úbytky									

Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		6548	60413						66961
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		25922	55836						91009
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		24452	43782						68234

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti - ÚJ nemá náplň pre túto položku
8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách - ÚJ nemá náplň pre túto položku
9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám - ÚJ nemá náplň pre túto položku
10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo - ÚJ nemá náplň pre túto položku

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj - ÚJ nemá náplň pre túto položku

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam - ÚJ tvorila opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti vo výške 3918€.

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	34528	12854	47382
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	28790		28790
Iné pohľadávky	5477		5477
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>68795</b>	<b>12854</b>	<b>81649</b>

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - ÚJ nemá náplň pre túto položku

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	135551	70463

Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	58724	984
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	194274	71447

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku - ÚJ nemá náplň pre túto položku
17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo - ÚJ nemá náplň pre túto položku
18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - ÚJ nemá náplň pre túto položku
19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zc) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu - ÚJ nemá náplň pre túto položku
20. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	<b>257</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	257
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>257</b>

21. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	13004	8830	13004	-	8830
Nevyčerpané dovolenky	13004	8830	13004	-	8830

**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>10108</b>	<b>16412</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	10108	16412
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>88557</b>	<b>141066</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	88557	141066
Záväzky po lehote splatnosti	-	-

**23. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku - ÚJ nemá náplň pre túto položku****24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1236	2503
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>1236</b>	<b>2503</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>791</b>	<b>2503</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>445</b>	<b>0</b>

**25. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch - ÚJ nemá náplň pre túto položku****26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						

Tatra Banka	EUR	0	2024	150000	150000	-
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
-	-	-	-	-	-	-
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
Ostatné fin.výpomoci	EUR		2021	41083	41083	57007

Krátkodobé finančné výpomoci sú bezúročné pôžičky od fyzických osôb, spoločníkov. ÚJ podpísala úverovú zmluvu s Tatrabankou a.s. s ročným odkladom splátok a s nulovou úrokovou sadzbou.

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie - ÚJ nemá náplň pre túto položku

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi - ÚJ nemá náplň pre túto položku

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatosť			Splatosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	6222	9662		5554	16412	
Finančný náklad	332	212		524	546	
<b>Spolu</b>	<b>6554</b>	<b>9874</b>		<b>6078</b>	<b>16958</b>	

ÚJ zakúpila vozidlo Toyota formou finančného leasingu prostredníctvom Tatra leasingu s.r.o

30. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob – ÚJ nemá náplň pre túto položku

31. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	805482	1054147
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	60960	22029
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>805482</b>	<b>833740</b>

ÚJ v roku 2020 čerpala príspevky na zamestnancov z programu úradu práce Covid 19 a tiež získala príspevok z Ministerstva dopravy SR na cestovný ruch.

32. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti - ÚJ nemá povinnosť auditu účtovnej závierky. Na ostatné neaudítorske služby vynaložila v roku 2020 sumu 3300€.

33. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov - ÚJ nemá náplň pre túto položku

34. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostrednepredchádzajúce účtovnéobdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledokhospodárenia pred zdanením, z toho:	236	x	x	1562	x	x
teoretická daň	x	0	21	x	0	21
Daňovo neuznané náklady	11256			6512		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Vplyv nevykázaney odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	-4363			-800		
Spolu	6930	-	21	5712	-	21
Splatná daň z príjmov	x	1119		x	856	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0	21	x	0	21

35. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávkyzaupísané vlastné imanie					
Emisné ážio					

Ostatné kapitálové fondy	100000				100000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenení majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenení pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	250				250
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	58				58
Neuhradená strata minulých rokov	19419	2628			22047
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2628	706		-2628	706
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	100000				100000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					

Oceňovacie rozdiely z preceneniamajetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	250				250
Nedeliteľný fond					
Štatútárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	58	258			316
Neuhradená strata minulých rokov	22047				22047
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	258	-883		258	-883
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					