

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky obce Podtureň zostavenej k 31. decembru 2020

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje konsolidujúcej účtovnej jednotky

Obec Podtureň

Hlavná 164

033 01 Podtureň

IČO: 00315699

Obec Podtureň (v ďalšom texte len „Obec“) bola založená zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Identifikačné údaje konsolidovaných účtovných jednotiek

V konsolidovanom celku obce je 1 obchodná spoločnosť – NBD – Podtureň, s.r.o., ktorú založila obec a je jej jediným spoločníkom.

Názov konsolidovanej účtovnej jednotky	Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky
NBD – Podtureň, s.r.o.	Hlavná 164, 033 01 Podtureň

Konsolidovaný celok Obce sa v roku 2020 oproti minulým účtovným obdobiam nezmenil.

Prehľad o účtovných jednotkách konsolidovaného celku je uvedený, v tabuľkovej časti – tabuľka č.1

Konsolidovaná účtovná závierka konsolidovaného celku Obce k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna konsolidovaná účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o zamestnancoch konsolidovaného celku

Starosta obce:	Marián Vojtík
Zástupca starostu:	Bc. Ivona Vejová
Hlavný kontrolór obce:	Danuša Beláková

Priemerný počet zamestnancov konsolidovaného celku Obce bol 17, z toho 2 vedúci zamestnanci (v roku 2019 bol priemerný počet zamestnancov 16 z toho 2 vedúci zamestnanci).

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Konsolidovaná účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti jednotlivých účtovných jednotiek tvoriacich konsolidovaný celok, a to v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli v konsolidovanom celku konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacía cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splnutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reálnou hodnotou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reálnou hodnotou. Reálnou hodnotou sa rozumie trhovía cena, prípadne hodnota zistená oceňovacím modelom, alebo posudkom znalca, ak trhovía cena nie je známa.

Obec zaraďuje majetok do šiestich odpisových skupín uvedených v prílohe č. 1 zákona č. 595/2003 Z. z o dani z príjmov z. n. p. . Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú však stanovené vnútorným predpisom a sú nasledovné:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	6	16,67
2	10	10,00
3	20	5,00
4	20	5,00
5	50	2,00
6	50	2,00

Ak obec nemôže zaradiť majetok do 1.-6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku.

NBD – Podtureň, s.r.o. nevykazuje žiadny dlhodobý majetok.

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reálnou hodnotou.

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

INFORMÁCIE O METÓDACH A POSTUPOCH KONSOLIDÁCIE

Konsolidovaná účtovná závierka Obce Podtureň bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky zo dňa 17. decembra 2008 č. MF/27526/2008 – 31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o metódach a postupoch konsolidácie vo verejnej správe a podrobnosti o usporiadaní a označovaní položiek konsolidovanej účtovnej závierky vo verejnej správe v znení neskorších predpisov.

V rámci konsolidácie konsolidovaného celku Obce boli eliminované vzájomné pohľadávky, záväzky, náklady a výnosy, bola vykonaná konsolidácia kapitálu.

Zahrnutie konsolidovaných účtovných jednotiek do konsolidovanej účtovnej závierky

Názov resp. obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky	Metóda úplnej konsolidácie	Metóda podielovej konsolidácie	Metóda vlastného imania
Obec Podtureň	Áno	-	-
NBD – Podtureň, s.r.o.	Áno	-	-

Pri dcérskej účtovnej jednotke bola použitá metóda úplnej konsolidácie.

V roku 2020, rovnako ako v predchádzajúcich účtovných obdobiach, sa medzi účtovnými jednotkami konsolidovaného celku Obce neuskutočnil nákup, resp. predaj majetku. Preto nebolo potrebné vykonať konsolidáciu medzivýsledku.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 2.

Suma prírastkov DHM – Pozemky

- zaradenie pozemku – C-KN parc. č. 447,23 - získaný zámenou vo výške 627,46 €
- zaradenie pozemku – C-KN parc. č. 644/197 - získaný darom – vo výške 2500,00 €
- zaradenie pozemku – C-KN parc. č. 644/153 – získaný darom – vo výške 2933,33 €
- zaradenie pozemku – E-KN parc. č. 37/202 – získaný prevodom – vo výške 36,54 €

Suma úbytkov DHM – Pozemky

- vyradenie pozemku E-KN parc. č. 43 vo výške 49,13 € z titulu zámeny
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 447/11 vo výške 23,24 € z titulu zámeny
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 447/91 vo výške 58,31 € z titulu zámeny
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 447/92 vo výške 6,97 € z titulu zámeny
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 447/93 vo výške 5,86 € z titulu zámeny
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 145 vo výške 17,92 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 447/102 vo výške 25,00 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 508/14 vo výške 10,35 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 644/138 vo výške 178,72 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 644/197 vo výške 2500,00 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 644/139 vo výške 160,69 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 644/143 vo výške 1,82 € z titulu predaja
- vyradenie pozemku C-KN parc. č. 644/153 vo výške 2933,3 € z titulu predaja

Suma prírastkov DHM – Stavby

- zaradenie stavby – „Tribúna futbalová“ vo výške 14401,52 €

Suma úbytkov DHM – Stavby

- vyradenie stavby – „Budova s. č. 59“ vo výške 995,82 € z titulu predaja

Suma prírastkov DHM – Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí

- zaradenie hnutelných vecí – „Hasičská striekačka“ vo výške 4450,74 €

Suma úbytkov DHM – DDHM:

- Vyradenie drobného dlhodobého majetku vyradovacou komisiou vo výške 579,20 €

Suma významných prírastkov DHM – Obstaranie DHM:

- obstaranie stavby - „Tribúna futbalová“ vo výške 14401,52 €
- obstaranie hnutelnej veci – „Hasičská striekačka“ vo výške 4450,74 €
- obstaranie pozemkov vo výške 7722,31 €
- obstaranie stavby - „Miestna Komunikácia na ul. Ela Romančíka“ vo výške 15498,51 €
- obstaranie stavby – „Vodovod na ul. Ela Romančíka“ vo výške 8843,90 €
- obstaranie stavby – „Kanalizácia na ul. Ela Romančíka“ vo výške 21156,23 €

Sumu významných úbytkov DHM – Obstaranie DHM tvorí:

- zaradenie stavby – „Tribúna futbalová“ vo výške 14401,52 € na účet 021
- zaradenie hnuťelnej veci – „Hasičská striekačka“ vo výške 4450,74 € na účet 022
- zaradenie pozemkov vo výške 6097,33 € na účet 031

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok **je poistený** nasledovne:

Majetok -budovy a ostatné stavby - je poistený pre prípad **živeľnej udalosti** až do výšky 6.698.797,00 EUR.

Majetok - hnuťelné veci- je poistený pre prípad **živeľnej udalosti** až do výšky 78.483,00EUR.

Majetok - hnuťelné veci- je poistený pre prípad **odcudzenia** až do výšky 78.483,00 EUR .

Majetok - budovy a ostatné stavby - je poistený pre prípad rozbitia skla až do výšky 1327,76 EUR /spoluúčasť 10% min. 33,19 EUR/.

Majetok - budovy a ostatné stavby, hnuťelné veci - je poistený pre prípad vandalizmu až do výšky 331,94 EUR /spoluúčasť 5% min. 33,19 EUR/.

Majetok - budovy a ostatné stavby, hnuťelné veci - anténne zariadenia na vonkajšej strane budov je poistený pre prípad **živeľnej udalosti** až do výšky 10.788,12 EUR /spoluúčasť 5% min. 33,19EUR/.

Poistenie stavby „ Polyfunkčný dom súp. č. 166 (nebytové priestory+13b.j)“ pre prípad **živeľnej udalosti** až do výšky 891124,00 EUR /spoluúčasť 30,00 EUR/

Poistenie hnuťelných vecí v stavbe „ Polyfunkčný dom súp. č. 166“ pre prípad **živeľnej udalosti** až do výšky 20000,00 EUR /spoluúčasť 30,00 EUR/

Poistenie hnuťelných vecí v stavbe „ Polyfunkčný dom súp. č. 166“ pre prípad **odcudzenia** až do výšky 5000,00 EUR /spoluúčasť 30,00 EUR/

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.2 až tabuľka č.4

Obec vlastní akcie:

Liptovskej vodárenskej spoločnosti, a.s., ktorých účtovná hodnota k 31.12.2020 predstavovala sumu 76.232,97 € (v roku 2019 to bolo 76.232,97 EUR)

1.slovenskej úsporovej, a.s./FIN.M.O.S, a.s., ktorých účtovná hodnota k 31.12.2020 predstavovala sumu 418.035,00 EUR (v roku 2019 to bolo 373.815,00). V roku 2020 obec na základe zmluvy o kúpe cenných papierov prevzala do vlastníctva akcie 1. Slovenskej úsporovej a.s./FIN.M.O.S, a.s. v účtovnej hodnote 44.220,00 EUR.

Sumu prírastkov Realizovateľné cenné papiere a podiely tvorí:

- Zaradenie kmeňových akcií zakúpených od 1.Slovenskej úsporovej a.s. vo výške 44220,00€

Sumu prírastkov Obstaranie DFM tvorí

- Nákup kmeňových akcií zakúpených v roku 2020 od 1.Slovenskej úsporovej, a.s. vo výške 44220,00 €

Sumu úbytkov Obstaranie DFM tvorí

- zníženie obstarania zakúpených akcií od 1. Slovenskej úsporovej, a.s. – prevod na účet 063 vo výške 44220,00 €

Pohľadávky

Vývoj opravných položiek k pohľadávkam ako aj rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti – tabuľka č.8, tabuľka č.9.

Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú:

- pohľadávky z nedaňových príjmov – a to hlavne pohľadávka za neoprávnené užívanie nehnuteľnosti s. č. 166 + úroky z omeškania vo výške 3.384,36 EUR a pohľadávka z neuhradeného nájmu bytu 511/6 vo výške 6.835,84 EUR
- pohľadávky z daňových príjmov obce - a to hlavne pohľadávka za daň z ubytovania vo výške 9.428,80 EUR a pohľadávka za daň z nehnuteľnosti vo výške 9.733,88 EUR.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peňažné prostriedky v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať.

Poskytnuté návratné finančné výpomoci

Obec v roku 2020 neposkytla návratné finančné výpomoci.

Časové rozlíšenie

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú uvedené v tabuľkovej časti vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím – tabuľka č.10, tabuľka č. 11.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania konsolidovaného celku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.12.

Rezervy

Prehľad rezerv konsolidovaného celku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.14.

Obec k 31.12.2020 vykazuje rezervu na náklady na overenie účtovnej závierky vo výške 2.220,00 EUR.

Závázky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č.15.

Významnou položkou záväzkov sú:

- obcou prijaté úvery zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktoré sú k 31.12.2020 vykázané vo výške 2.836.113,93 EUR, z toho krátkodobá časť 154.380,33 EUR (k 31.12.2019 to bolo 2.988.631,87 EUR, z toho krátkodobá časť 152 517,95 EUR). Úvery prijaté zo Štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2047.
- obcou prijaté finančné zábezpeky od nájomníkov bytových domov vo výške 65.230,03 EUR
- záväzok obce voči zabezpečovacím fondom nájomníkov vo výške 15.464,45 EUR

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch k 31.12.2020 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti – tabuľka č. 16.

Obec Podtureň

Poznámky konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2020

Prijímatel' úveru	Účel poskytnutia	Zostatok 2020 v EUR
Obec Podtureň	Dofinancovanie výstavby 4 obecných nájomných bytov	11.283,20
Obec Podtureň	Splufinancovanie projektu „Rekonštrukcia miestnej komunikácie IBV ul. Pri Váhu“	779,27
Obec Podtureň	Kúpa nebytových priestorov v Polyfunkčnej budove súp.č. 166	209.780,26
NBD – Podtureň, s.r.o.	Dofinancovanie výstavby 4x10 b.j.	192.973,50
NBD – Podtureň, s.r.o.	Dofinancovanie výstavby 2x14 b.j.	134.851,83

Na zabezpečenie úverov Obce Podtureň boli vystavené vlastné vista blanko zmenky.

Na zabezpečenie úverov NBD – Podtureň, s.r.o. boli zriadené záložné zmluvy na hnutelný majetok – na pohľadávky.

Časové rozlíšenie

Výnosy budúcich období sú uvedené v tabuľkovej časti vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím – tabuľka č.18.

INFORMÁCIE O VÝNOSOCH A NÁKLADOCH

Prehľad o daňových výnosoch obce:

	v EUR	
	31.12.2020	31.12.2019
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	338.391,57	337.439,25
Dane za špecifické služby - za psa	1.873,08	1.865,83
Dane za špecifické služby - za predajné automaty	20,00	20,00
Dane za špecifické služby - za ubytovanie	4.358,40	5.826,00
Daň z nehnuteľností	61.049,44	58.311,46
Daňové výnosy samosprávy spolu	405.692,49	403.462,54

Ďalšie podrobnejšie informácie k nákladom a výnosom sú uvedené v tabuľkovej časti –

Náklady na služby - tabuľka č. 19,

Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť - tabuľka č. 20,

Ostatné finančné náklady- tabuľka č. 21,

Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti – tabuľka č. 22.

SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2020 nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2020 a ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2020.