

**Poznámka:**

Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak). Čísla uvedené za položkou v zátvorkách alebo v stĺpcoch sú odvolávky na riadok alebo stĺpec príslušného výkazu (súvaha alebo výkaz ziskov a strát).

**I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE****1. Základné údaje o spoločnosti**

|   |   |
|---|---|
| <b>Obchodné meno a sídlo</b>                    | HAVETTA TEAM s.r.o.<br>Levická 3<br>94901 Nitra   |
| <b>Dátum založenia</b>                          | 24.06.2016  |
| <b>Dátum vzniku (podľa obchodného registra)</b> | 24.06.2016  |
| <b>Hospodárska činnosť</b>                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)</li> <li>- Uskutočňovanie stavieb a ich zmien</li> <li>- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu</li> <li>- Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb</li> <li>- Prenájom hnutelných vecí</li> <li>- Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom</li> <li>- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov</li> <li>- Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla</li> <li>- Prieskum trhu a verejnej mienky</li> <li>- Reklamné a marketingové služby</li> <li>- Administratívne služby</li> <li>- Vedenie účtovníctva</li> <li>- Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov</li> <li>- Prípravné práce k realizácii stavby</li> <li>- Nákladná cestná doprava</li> </ul> |

Hlavnou náplňou činnosti v spoločnosti HAVETTA TEAM, s.r.o. je poskytovanie služieb v stavebnej oblasti.

**2. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

| Názov položky<br>A  | Bežné účtovné obdobie<br>b | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>c |
|---|----------------------------|---|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    |                            |   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: |                            |   |

**3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky**

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za HAVETTA TEAM, s.r.o. bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

**4. Štruktúra spoločníkov a akcionárov a ich podiel na základnom imaní**

| Spoločník, akcionár<br>a | Výška podielu na základnom imaní |             | Podiel na hlasovacích právach<br>v %<br>d | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI<br>v %<br>e |
|--------------------------|----------------------------------|-------------|---|--|
|                          | absolútne<br>b                   | v %<br>c    |   |  |
| Erik Havetta             | 15 000                           | 50 %        | 50 %                                      | 50 %   |
| Marek Havetta            | 15 000                           | 50 %        | 50 %                                      | 50 %   |
| <b>Spolu</b>             | <b>30 000</b>                    | <b>100%</b> | <b>100%</b>                               | <b>100%</b>  |

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 5 | 0 | 1 | 6 | 5 | 6 | 3 | 1 |   |   |
| DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2 | 7 | 3 | 3 |

## II. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.
- Účtovná závierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
- Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
- Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
- Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
- Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
- Použitie odhadov – zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív k dátumu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
- Vykázané dane – slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.
- Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie.

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

- Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné a clo).
- Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou – vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom – reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t. j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.
- Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi je v súvahe vykázaný v ostatných dlhodobých záväzkoch a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch. Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a reálnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.
- Pohľadávky:

|     |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO | 5 | 0 | 1 | 6 | 5 | 6 | 3 | 1 |   |   |
| DIČ | 2 | 1 | 2 | 0 | 2 | 0 | 2 | 7 | 3 | 3 |

- pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
- pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

- f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- g) Závazky:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- h) Rezervy – v očakávanej výške záväzku alebo poistno - matematickými metódami.
- i) Dlhopisy, pôžičky, úvery:
- pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.
- j) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- k) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 22 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.
- l) Daň z príjmov odložená – spoločnosť nemá povinnosť auditu, preto o odložených daniach neúčtuje.

#### 10. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

- Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyčerpané dovolenky a iné známe nevyfakturované dodávky. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.
- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Ide najmä o OP k pohľadávkam po lehote splatnosti nad 1080 dní 100%, nad 720 dní 50% a nad 360 dní 20%.
- Plán odpisov – dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Priemerné životnosti podľa plánu odpisov sú:

| Druh majetku                                      | Životnosť | Ročná sadzba odpisov |
|---|-----------|----------------------|
| a   | b         | c                    |
| Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | 4 roky    | 25,0%                |

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre zrýchlené odpisovanie.

#### 11. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná

závierka neprepočítavajú. Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro a pri prevode peňažných prostriedkov z účtu zriadeného v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách na účet zriadený v cudzej mene sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ak sa predaj alebo kúpa cudzej meny uskutoční za iný kurz ako ponúka komerčná banka v kurzovom lístku, použije sa kurz, ktorý komerčná banka v deň vysporiadania obchodu ponúka v kurzovom lístku. Ak sa kúpa alebo predaj neuskutočňuje s komerčnou bankou, použije sa referenčný výmenný určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu vysporiadania obchodu.

## 12. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Spoločnosť v roku 2020 neviduje žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

### III. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

#### 1. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok (r. 003 a 011 súvahy)

Spoločnosť HAVETTA TEAM, s.r.o. obstarala v roku 2020 dlhodobý majetok (stavebné mechanizmy, osobný automobil...) , ktoré boli zaradené do obchodného majetku v celkovej obstarávacej cene 390 633,34 €

#### 2. Pohľadávky (r. 041 a 053 súvahy)

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti<br>a                 | Bežné účtovné obdobie<br>B | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie<br>C |
|---|----------------------------|---|
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   |                            |   |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 1 505 920                  | 601 009   |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>1 505 920</b>           | <b>601 009</b>                                    |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov |                            |   |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   |                            |   |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>                   | <b>0</b>  |

#### 3. Finančné účty (r. 071 súvahy)

Spoločnosť má finančný majetok v štruktúre

| Názov položky      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica         | 1 336                 | 8 839  |
| Bežné bankové účty | 140 728               | 62 854                                       |
| <b>Spolu</b>       | <b>142 064</b>        | <b>71 693</b>                                |

### IV. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

#### 1. Vlastné imanie (r. 080 súvahy)

Informácie o vlastnom imaní

Základné imanie bolo celé upísané a splatené.

#### 2. Záväzky (r. 102 a 122 súvahy)

Členenie záväzkov celkom, vrátane skupiny:

| Názov položky<br>a                   | V lehote splatnosti<br>b | Po lehote splatnosti<br>c | Závazky spolu<br>d |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|--------------------|
| <b>Dlhodobé záväzky</b>              |                          |                           |                    |
| Iné dlhodobé záväzky                 | 237 546                  |                           | 237 546            |
| Záväzky zo sociálneho fondu          | 2 524                    |                           | 2 524              |
| Záväzky voči prepojeným účtovn.jedn. | - 22 800                 |                           | - 22 800           |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>        | <b>217 270</b>           | <b>0</b>                  | <b>217 270</b>     |
| <b>Krátkodobé záväzky</b>            |                          |                           |                    |
| Záväzky z obchodného styku           | 1 029 006                |                           | 1 029 006          |
| Záväzky voči spoločníkom a združeniu | 157 296                  |                           | 157 296            |
| Záväzky zo sociálneho poistenia      | 5 997                    |                           | 5 997              |
| Daňové záväzky a dotácie             | 21 420                   |                           | 21 420             |
| Ostatné záväzky                      | 328                      |                           | 328                |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>      | <b>1 224 108</b>         | <b>0</b>                  | <b>1 224 108</b>   |

**V. VÝNOSY**

| Oblasť<br>odbytu<br>a | Tržby z predaja služieb    |  |
|-----------------------|----------------------------|--|
|                       | Bežné účtovné obdobie<br>B | Bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>C |
| Tuzemsko              | 3 408 875                  | 2 070 561  |
| <b>Spolu</b>          |                            | <b>2 070 561</b>                                     |

**VI. NÁKLADY**

| Názov položky   | Bežné účtovné<br>obdobie | Bezprostredne<br>predchádzajúce<br>účtovné obdobie |
|---|--------------------------|--|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                                  | <b>1 710 649</b>         | <b>965 451</b>                                     |
| Služby na stavbe + doprava na stavbe  | 843 990                  | 271 329  |
| Mzdové náklady a zákonné poistenie  | 199 483                  | 143 330  |
| Cestovné  | 356 146                  | 154 071  |
| Opravy a udržiavanie  | 14 803                   | 24 020   |
| Nájom dopravných prostriedkov   | 61 734                   | 329 321  |
| Ostatné služby  | 234 493                  | 43 380   |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti,<br/>z toho:</b> | <b>471 917</b>           | <b>496 119</b>                                     |
| spotreba materiálu - réžia  | 118 633                  | 137 412  |
| spotreba materiálu - PHM  | 221 930                  | 220 324  |
| spotreba materiálu - stavba   | 127 547                  | 132 243  |

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| DHM - drobný  | 3 807          | 6 140          |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>994 930</b> | <b>817 164</b> |
| daň z motorových vozidiel   | 2 590          | 331            |
| ostatné pokuty a penále   | 579            | 7              |
| odpisy  | 176 181        | 79 527         |
| Dane a poplatky   | 579            | 5              |
| subdodávky  | 759 286        | 643 990        |
| úroky z nájmu   | 5 480          | 3 424          |
| ostatné   | 50 233         | 44 775         |

## VII. DAŇ Z PRÍJMOV

Sadzba dane z príjmov pre rok 2020 je 21 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

### Odsúhlasenie dane z príjmov

| Názov položky<br>a                           | Bežné účtovné obdobie |               |              | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |               |              |
|--|-----------------------|---------------|--------------|--|---------------|--------------|
|  | Základ dane<br>b      | Daň<br>c      | Daň v %<br>d | Základ dane<br>e                             | Daň<br>f      | Daň v %<br>g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 197 922               | x             | x            | 78 525                                       | x             | x            |
| Teoretická daň                               | x                     | 41 564        | 21%          | x  | 16 492        | 21%          |
| Daňovo neuznané náklady                      | 41 276                | 8 668         | x            | 33 349                                       | 7 003         | x            |
| <b>Spolu</b>                                 | <b>239 198</b>        | <b>50 232</b> | <b>21%</b>   | <b>111 874</b>                               | <b>23 495</b> | <b>21%</b>   |
| Splatná daň z príjmov                        | x                     | 50 232        | 21%          | x  | 23 495        | 21%          |
| Odložená daň z príjmov                       | x                     | x             | x            | x  | x             | x            |
| Celková daň z príjmov                        | x                     | 50 232        | 21%          | x  | 23 495        | 21%          |

## VIII. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.