

Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

Spoločnosť Residence real, s.r.o. účtujúca v sústave podvojného účtovníctva podľa opatrenia MF SR z 31.3.2003 č.4455/2003-92 zostavuje účtovnú závierku, ktorá ma tieto súčasti: účtovná závierka mikro účtovnej jednotky a poznámky k účtovnej závierke.

Údaje uvedené v poznámkach vychádzajú z účtovníctva a majú väzbu na účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v €.

Účtovníctvo bolo vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli vzaté všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie.

Účtovná jednotka vykázala za rok 2020 hrubý HV-zisk vo výške 2.007 €.Pripočítateľné položky boli v celkovej výške 3.568 €. Predpis dane je 829 €. Hospodársky výsledok za rok 2020 je po zdanení 1179 €.

Účtovná jednotka nemá majetok obstaraný v privatizácií.

Účtovná jednotka nemala poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku.

Účtovná jednotka vlastní dlhodobý hmotný majetok v OC 60.512 €. Oprávky k 31.12.2020 činili 38.414 €, zostatková cena je vo výške 22.098 €.

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom, že účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom.

Účtovná jednotka nemá dlhodobý hmotný majetok na ktorý by bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom by bolo obmedzené právo s ním nakladať.

Finančné účty sú vykázané vo výške 1.265 €. Z toho je konečný stav účtu v banke k 31.12.2020 726 €. V pokladni sa nachádza 539 €.

Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý finančný majetok.

Účtovná jednotka nevykonávala výskumnú a vývojovú činnosť.

Účtovná jednotka neeviduje k 31.12.2020 tovar na sklade.

Účtovná jednotka neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Účtovná jednotka vykazuje k 31.12.2020 krátkodobé pohľadávky vo výške 250 €. Jedná sa o pohľadávky z obchodného styku.

Účtovná jednotka neúčtovala o nákladoch budúcich období.

Základné imanie celkom 6.639 € bolo splatené spoločníkmi.

V predchádzajúcich zdaňovacích obdobiach účtovná jednotka vykazovala hospodársky výsledok minulých rokov vo výške 14.399 €.

Hospodársky výsledok za rok 2020 po zdanení je 1.179 €.

Náklady a výnosy neboli účtované priamo na účty vlastného imania.

Účtovná jednotka netvorí rezervy.

Účtovná jednotka nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

Účtovná jednotka nevydala dlhopisy.

Účtovná jednotka nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Spoločnosť eviduje k 31.12.2020 záväzok-finančnú výpomoc vo výške 400 €.

Spoločnosť eviduje krátkodobé záväzky v celkovej sume 881 € Jedná sa o záväzky:

- | | |
|----------------------------------|------------------------------|
| • z obchodného styku | 52 € |
| • voči pracovníkom | 0 € |
| • voči orgánom soc. zabezpečenia | 0 € |
| • daňové záväzky | 829 € (predpis dane PO 2020) |

Účtovníctvo bolo vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ boli vzaté všetky náklady a výnosy ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich úhrady.

Spoločnosti neboli poskytnuté bankové úvery.

Spoločnosť neúčtuje o derivátoch.

Spoločnosť nemá majetok prenajatý formou finančného prenájmu.

Členovia orgánov účtovnej jednotky nemali žiadne úvery ani poskytnuté záruky.

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali žiadne skutočnosti do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Informácie o nákladoch:

Spotreba	671 €
Služby	2.299 €
Mzdy + ostatné osobné náklady	0 €
Dane a poplatky	255 €
Odpisy	15.128 €
Opravné položky	0 €
Ostatná náklady na hosp.činnosť	0 €
<u>Ostatné fin. náklady</u>	<u>1.439 €</u>
Celkom	19.792 €

Informácie o výnosoch:

Tržby z predaja služieb	21.800 €
<u>Tržby ostatné</u>	<u>0 €</u>

Výnosy celkom 21.800 €

Údaje vykázané na strane aktív:

Dlhodobý hmotný majetok	22.098 €
Pohľadávky z obchodného styku	250 €
<u>Finančné účty</u>	<u>1.265 €</u>
Aktíva spolu	23.613 €

Údaje vykázané na strane pasív:

Základne imanie	6.639 €
Ostatné fondy	115 €
HV minulých rokov	14.399 €
HV za účtovné obdobie	1.179 €
<u>Záväzky</u>	<u>1.281 €</u>
Pasíva spolu	23.613 €

Spoločnosti nevyplýva povinnosť zostavovať prehľad o finančných tokoch.

V Bratislave dňa 16.06.2021

Ing.Kittler Dušan
konateľ