

VÝROČNÁ SPRÁVA
Auto Palace Slovakia s.r.o.
k 31.12.2020

Výročná správa spoločnosti Auto Palace Slovakia s.r.o. DIČ 2020317442
za účtovné obdobie od 1. Januára 2020 do 31. Decembra 2020

Obsah:

- 1) Základné identifikačné údaje**
- 2) Vývoj podnikania**
- 3) Výdaje na vývoj a výskum**
- 4) Predpoklad budúceho vývoja činnosti**
- 5) Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty**
- 6) Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovaná jednotka vystavená**
- 7) Životné prostredie**
- 8) Organizačné zložky v zahraničí**
- 9) Skutočnosť po dátume účtovej závierky**

Prílohy:

- 1) Súvaha a výkaz ziskov a strát k 31.12.2020
- 2) Poznámky k účtovej závierke
- 3) Výrok audítora

Výročná správa spoločnosti Auto Palace Slovakia s.r.o. DIČ 2020317442
za účtovné obdobie od 1. Januára 2020 do 31. Decembra 2020

1.) Základné identifikačné údaje

Auto Palace Slovakia s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“) je právnická osoba, spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola do obchodného registra zapísaná dňa 17.2.1993 Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sro , vložka číslo 4351/B a sídlom v Bratislave , Panónska cesta 33 , Slovenská republika, IČ 31342361

Hlavným predmetom jej činnosti je prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom.

Spoločnosť je súčasťou skupiny AutoBinck Beheer so sídlom Rhone 30, 2491 AP Haag, Holandské kráľovstvo.

Základný kapitál spoločnosti Auto Palace Slovakia s.r.o. činí 4.946.639 EUR. Základný kapitál bol k 31.12.2019 splatený.

V roku 2019 neboli uskutočnené významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

2.) Vývoj podnikania

Hlavnou činnosťou spoločnosti v roku 2020 bol prenájom nehnuteľností

Hlavným nájomcom v lokalite na ulici Panónska je Auto Palace Panónska s.r.o., na ulici Vajnorská 136 je Auto Palace Bratislava a v druhej budove na ulici Vajnorská 178 sídli spoločnosť M Motors SK s.r.o.

V roku 2020 boli celkové tržby z nájmu nehnuteľností 847 320 Eur a v roku 2019 Eur 798 849 eur.

Hospodársky výsledok predstavoval za rok 2020 strata 709 119 EUR.
Hospodárskym výsledkom roku 2019 bol zisk 452 272 EUR

Celkové aktíva spoločnosti predstavovali k 31.12.2020 EUR 10 875 300 a v roku 2019 Eur 11 384 762.

K 31.12.2020 spoločnosť vykázala vlastný kapitál vo výške 6 765 851 EUR.

Ku koncu roka došlo k novému odhadu nehnuteľností a riziko sa prejavilo na oboch budovách na Vajnorskej. Pri prepočte hodnôt bola vytvorená opravná položka vo výši Eur 2 421 156, ktorá bude podľa veku budov rozpúšťaná.

3.) Výdavky na výskum a vývoj

Na výskum a vývoj neboli v roku 2020 vynaložené žiadne výdavky.

4.) Predpoklad budúceho vývoja činnosti

Spoločnosť bude ďalej rozvíjať svoju hlavnú podnikateľskú činnosť založenú na prenájme nehnuteľností.

5.) Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Konatelia spoločnosti Auto Palace Slovakia s.r.o. navrhujú previesť stratu za rok končiaci 31. decembra 2020 vo výške 709 119 EUR na účet neuhradenej straty minulých rokov.

6.) Významné riziká a neistoty, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť je vystavená bežným tržným rizikám súvisiacich s nehnuteľnosťami.

7.) Životné prostredie

Spoločnosť svojou činnosťou nevyplýva negatívne na životné prostredie.

8.) Organizačné zložky v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

9.) Významné udalosti , ktoré nastali po dátume účtovnej závierky

Po dátume účtovnej závierky nedošlo k žiadnym významným udalostiam.

V Prahe 16.februára 2021

Auto Palace Slovakia s.r.o

Peter Broster

Karel Klouda

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 2 1 4 7 6 8 IČO 3 1 3 4 2 3 6 1 SK NACE .	Účtovná závierka x riadna mimoriadna priebežná (vyznačí sa x)	Účtovná jednotka malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 0 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

A u t o P a l a c e S l o v a k i a s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

P a n ó n s k a c e s t a 3 3

PSČ

Obec

8 5 1 0 4 B R A T I S L A V A

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 6 . 0 2 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	001		16 120 720	10 875 300	
				5 120 809		11 384 762
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	002		15 198 786	9 953 366	
				5 120 809		11 130 117
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	003		124 779	168	
				124 611		842
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	005		124 779	168	
				124 611		842
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	007				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	008				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	009				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	010				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	011		15 074 007	9 953 198	
				5 120 809		11 129 275
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/ (031) - 092A	012		4 468 234	4 468 234	
						4 468 234
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	013		10 438 396	5 424 162	
				5 014 234		6 646 300

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí (022) - /082, 092A/	014		96 905	1 856	
				95 049		8 657
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	015				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	017		11 526		
				11 526		
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018		58 946	58 946	
						6 084
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	019				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	020				
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	021				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podieľy v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	022				
2.	Podielové cenné papiere a podieľy s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	023				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podieľy (063A) - /096A/	024				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	025				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	026				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	027				

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	028			
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	029			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	030			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	031			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	032			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	033		915 982	915 982
					248 003
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	034			
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	035			
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	036			
3.	Výrobky (123) - /194/	037			
4.	Zvieratá (124) - /195/	038			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	039			
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	040			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	041		200 447	200 447
					200 447

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 3
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	042			
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	043			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 312A, 314A, 315A, 31XA)	044			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	045			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	046			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	047			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	048			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A/	049			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	050			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	051			
8.	Odlložená daňová pohľadávka (481A)	052		200 447	200 447
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	053		77 757	77 757
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	054		77 757	77 757
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	055			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 312A, 314A, 315A, 31XA)	056			

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	057		77 757	77 757
					46 861
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	058			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	059			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	060			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	061			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	062			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	063			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	064			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	065			
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	066			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	067			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	068			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	069			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) /291A/	070			
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	071		637 778	637 778
					695

Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	072		586	586
					695
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	073		637 192	637 192
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	074		5 952	5 952
					6 642
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	075			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	076		52	52
					742
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	077			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	078		5 900	5 900
					5 900

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	079	10 875 300	11 384 762
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	080	6 765 851	7 474 971
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	081	2 006 639	2 006 639
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	082	2 006 639	2 006 639
2.	Zmena základného imania +/- 419	083		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	084		
A.II.	Emisné ážio (412)	085		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	086	6 160 000	6 160 000
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	087	23 806	23 806
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	088	23 806	23 806
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	089		
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	090		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	091		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	092		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	093		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	094		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	095		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	096		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	097	-715 475	-1 167 746
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	098	3 711 246	3 258 974
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	099	-4 426 721	-4 426 720
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	-709 119	452 272
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	4 109 449	3 909 791
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102		
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114		
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	3 000	3 200
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	3 000	3 200
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	3 813 000	
B.IV.	Krátkodobé záväzkysúčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	118 383	115 401
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	89 675	96 156
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	56 465	56 341
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	33 210	39 815
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	4 314	3 478
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	2 925	2 308
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	21 469	13 459
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135		
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	11 066	11 176
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		

2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	11 066	11 176
Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	164 000	3 780 014
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé 144 (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé 145 (384A)	145		

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01		
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	904 253	806 105
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	901 820	798 849
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	2 433	7 256
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	1 544 926	521 164
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	5 355	13 846
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	151 761	210 436
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	74 494	68 729
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	53 147	49 687
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	18 968	17 173
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 379	1 869
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	58 503	42 355
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 250 739	30 806
G.1	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	252 464	243 513
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	998 275	212 707
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 074	154 992
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	-640 673	284 941

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

Ozna- enie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	901 820	798 849
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		422
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		422
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	63 369	58 096
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	61 842	55 740
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	61 842	55 740
O.	Kurzové straty (563)	52	1 049	1 848
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	478	508

Výkaz ziskov a strát Úč POD 2 - 01

Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	-63 369	-57 674
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	-704 042	227 267
R	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 077	-225 005
R.1	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 077	-24 558
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		-200 447
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	-709 119	452 272

1. POPIS SPOLOČNOSTI

Meno spoločnosti (ďalej len „spoločnosť“) je spoločnosť s ručením obmedzeným, ktorá bola založená dňa 17.02.1993. Dňa 17.02.1993 bola zapísaná do Obchodného registra vedenom na Okresnom súde Bratislava I., oddiel Sro, vložka 4351/B. Spoločnosť sídli v Bratislave, Panónska cesta 33, Slovenska republika, Identifikačné číslo 31342361.

V roku 2020 neboli uskutočnené významné zmeny v zápise do Obchodného registra.

Hlavným predmetom činnosti je:

1. činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov,
2. automatizované spracovanie dát,
3. sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroba v rozsahu voľnej živnosti,
4. administratívne práce,
5. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spjených s prenájomom
6. prenájom hnutelných vecí

Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Príemný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov		

Informácie o štruktúre spoločníkov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
AutoBinck Beheer B.V.	6 765 851 EUR	100%	100%	0%
Spolu	6 765 851 EUR	100%	100%	0%

Spoločnosť je súčasťou skupiny AutoBinck Beheer. Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu podnikov zostavuje materská spoločnosť celej skupiny. Táto účtovná závierka je k nahliadnutiu v sídle uvedenej spoločnosti, Rhone 30, 2491 AP Haag, Holandské kráľovstvo.

Spoločnosť je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa a) § 22 zákona ods. 9 zákona, nakoľko obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku podľa právnych predpisov EU, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky (obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek).

Člen štatutárnych orgánov k 31. decembru 2020.

Predstavenstvo (Konatella)

Konatel* Ing. Karel Klouda
Konatel* Peter Broster

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

2. ZÁKLADNÉ VÝCHODISKÁ PRE ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka bola zostavená podľa Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti a je zostavená ako riadna účtovná závierka.

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31. decembru 2019 bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 30.6.2020.

3. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

Účtovné zásady a metódy, ktoré spoločnosť používala pri zostavení účtovnej závierky za rok 2020 a 2019 sú nasledovné:

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý nehmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré obsahujú cenu obstarania a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje spôsob oceňovania.

Odpisovanie

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého nehmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj	-	-	-
Softvér	4	25	lineárna
Oceniteľné práva	-	-	-
Goodwill	-	-	-
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	-	-	-

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Nakupovaný dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje v obstarávacích cenách, ktoré zahŕňajú cenu obstarania, náklady na dopravu, clo a ďalšie náklady súvisiace s obstaraním.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňujú priame materiálové a mzdové náklady a výrobné režijné náklady (prípadne časť správnych nákladov).

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje spôsob oceňovania.

Náklady na technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku zvyšujú jeho obstarávaciu cenu. Opravy a údržba sa účtujú do nákladov.

Oceňovací rozdiel k nadobudnutému majetku predstavuje rozdiel medzi ocenením podniku (alebo jeho časti) nadobudnutého hlavne kúpou alebo vkladom alebo ocenením majetku a záväzkov v rámci zmien spoločnosti, s výnimkou zmeny právnej formy, a súhrnným ocenením jednotlivých položiek majetku v účtovníctve predávajúcej, zakladajúcej alebo zanikajúcej účtovnej jednotky znížený o prevzaté záväzky.

Pre opravné položky k nadobudnutému majetku, ktoré vznikli pred 1. 1. 2006 platí nasledovné:

Odpisovanie

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje do nákladov počas predpokladanej doby životnosti príslušného majetku. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú stanovené pre jednotlivé skupiny dlhodobého hmotného majetku nasledovne:

	Predpokladaná doba používania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Stavby	50	5	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 6	25,0 ; 16,67	lineárna
Dopravné prostriedky	4	25	lineárna
Inventár	4 až 6	25,0 ; 16,67	lineárna
Iný dlhodobý hmotný majetok	4 až 6	25,0 ; 16,67	lineárna

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku sa tvorí opravná položka vo výške rozdielu jeho zistenej úžitkovej hodnoty a zostatkovej hodnoty.

c) Finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok tvoria ceniny, peniaze v hotovosti a na bankových účtoch.

d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou. Ocenenie pochybných pohľadávok sa upravuje na ich realizovateľnú hodnotu opravnými položkami.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia ako jeden rok, tvorí sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky.

e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

f) Záväzky

Dlhodobé i krátkodobé záväzky sa vykazujú v menovitých hodnotách. V položke iné záväzky sa vykazujú taktiež hodnoty zistené pri ocenení finančných derivátov reálnou hodnotou.

Dlhodobé, krátkodobé úvery sa vykazujú v menovitej hodnote. Za krátkodobý úver sa považuje aj časť dlhodobých úverov, ktorá je splatná do jedného roka od súvahového dňa.

g) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa oceňujú ich menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Vlastné imanie

Vlastné imanie sa skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní.

Základné imanie spoločnosti sa vyazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.

j) Transakcie v cudzích menách

Transakcie v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Peňažné aktíva a pasíva vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú kurzom platným ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Vzniknuté kurzové rozdiely sa vykazujú vo výkaze ziskov a strát.

Kúpa a predaj cudzej meny sa prepočítava na euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Tržby sú účtované ku dňu splnenia dodávky alebo služby.

l) Opravy chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

4. DLHODOBÝ MAJETOK**a) Dlhodobý nehmotný majetok**

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obetarávaný DNM	Poskytnuté predavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		124 779				0		124 779
Prírastky		0						0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	124 779	0	0	0	0	0	124 779
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia		-123 937						-123 937
Prírastky		-674						-674
Úbytky		0						0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-124 611	0	0	0	0	0	-124 611
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	842
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	168

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		124 779				0		124 779
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	124 779	0	0	0	0	0	124 779
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		-123 937						-123 937
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-123 937	0	0	0	0	0	-123 937
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia						-109 863		-109 863
Prírastky								0
Úbytky						109 863		109 863
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	842	0	0	0	0	0	-109 021
Stav na konci účtovného obdobia	0	842	0	0	0	0	0	842

b) Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 468 234	10 417 793	96 521			11 526	6 083		15 000 157
Prírastky		45 900	522				116 087		162 509
Úbytky		-25 297	-138				-63 225		-88 660
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 468 234	10 438 396	96 905	0	0	11 526	58 945	0	15 074 006
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-2 348 611	-87 864			-11 526			-2 448 001
Prírastky		-244 467	-7 323						-251 790
Úbytky			138						138
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-2 593 078	-95 049	0	0	-11 526	0	0	-2 699 653
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-1 422 881							-1 422 881
Prírastky		-2 421 156							-2 421 156
Úbytky		1 422 882							1 422 882
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-2 421 155	0	0	0	0	0	0	-2 421 155
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 468 234	6 646 301	8 657	0	0	23 052	6 083	0	11 129 275
Stav na konci účtovného obdobia	4 468 234	5 424 163	1 856	0	0	23 052	58 945	0	9 953 198

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 468 234	10 218 255	86 578			13 975	46 219		14 833 261
Prírastky		199 537	9 943				214 848		424 328
Úbytky						2 449	254 983		257 432
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	4 468 234	10 417 792	96 521	0	0	11 526	6 084	0	15 000 157
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-2 111 968	-81 507			-13 975			-2 207 450
Prírastky		-236 643	-6 357						-243 000
Úbytky						-2 449			-2 449
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-2 348 611	-87 864	0	0	-11 526	0	0	-2 448 001
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		-1 481 577					-44 148		-1 525 725
Prírastky		-1 422 881							-1 422 881
Úbytky		1 481 577					44 148		1 525 725
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-1 422 881	0	0	0	0	0	0	-1 422 881
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 468 234	6 624 710	5 071	0	0	0	2 071	0	11 100 086
Stav na konci účtovného obdobia	4 468 234	6 646 300	8 657	0	0	0	6 084	0	11 129 275

5. POHĽADÁVKY

Pohľadávky voči spriazneným osobám bod 15.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	77 757		77 757
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	77 757		77 757

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			
Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	40 767		40 767
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	40 767		40 767

6. FINANČNÉ ÚČTY

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	586	695
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	637 191	
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	637 777	695

7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	52	741
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

8. VLASTNÉ IMANIE

Vlastné imanie se skladá zo základného imania, zákonného rezervného fondu, výsledkov hospodárenia minulých účtovných období a výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní. Základné imanie spoločnosti sa vykazuje vo výške zapísanej v obchodnom registri okresného súdu.

Informácie o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk 2018	446 428
Rozdelenie účtovného zisku 2019	Bežné účtovné obdobie
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 258 974
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	452 272
Iné	
Spolu	3 711 246

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 426 720
Prevod do neuhr. straty minulých rokov	0
Iné	
Spolu	4 426 720

9. REZERVY

Informácie o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	11 176	66 252	-66 361	0	11 067
rezerva na dovolenou	4 376	2 486	-3 228		3 634
rezerva na os.provozní náklady	6 800	63 766	-63 133		7 433

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Krátkodobé rezervy, z toho:	10 179	26 765	-25 768	0	11 176
rezerva na dovolenou	3 679	2 106	-1 409		4 376
rezervan na os.provozní náklady	6 500	24 659	-24 359		6 800

Rezervy sú vytvorené z dôvodu popis každej z rezerv a predpokladaný rok použitia.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

10. ZÁVÄZKY

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0
Krátkodobé záväzky spolu	56 465	56 341
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	56 465	56 341
Záväzky po lehote splatnosti		

Záväzky voči spriazneným osobám bod 15.

11. ODLOŽENÁ DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-749 231	954 510
Zmena stavu oprav.položek	2 421 156	
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Zmena stavu rezerv	13 679	
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	353 977	200 447
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

K 31.12.2019 aj k 31.12.2018 spoločnosť vykazuje nulový základ daně z príjmov právnických osôb.

12. INFORMÁCIE O ZÁVAZKOKCH ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	178
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	337
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	285	
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	285	337
Čerpanie sociálneho fondu	-285	-515
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

13. VÝNOSY A NÁKLADY**Tržby**

Informácie o tržbách

Oblasť	Tržby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z nájomného	901 820	748 860				
Tržby z predaja dlhodobého majetku		0				
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 433	49 989				
Kurzový zisky						
Spolu	904 253	798 849	0	0	0	0

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	904 253	798 849
Výnosy z nehnuteľností na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	904 253	798 849

Náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky nákladov:	167 114	224 281
Opravy a údržby nemovitostí	70 354	125 381
Spotreba materiálu a energie	3 168	13 847
Náklady na IT služby	11 051	11 020
Náklady na nájomné, prenájom	6 468	6 332
Daňové a mzdové sl.	3 403	
Náklady reprezentačné		167
Náklady na služby managementu	51 048	54 345
Náklady na audit	1 989	2 053
Právne služby	6 758	7 380
Ostatné (poštovné, úklid)	2 875	3 756
Ostatné náklady na hospodárskú činnosť	315 319	285 567
Náklady na daň z nehnuteľností a ostatné poplatky	58 503	42 054
Odpisy dlhodobého majetku	252 464	243 513
Ostatné náklady na hospodárskú činnosť	4 352	
Osobné náklady	74 496	88 729
Hrubé mzdy	53 147	49 687
Zákonné sociálne náklady	18 968	17 173
Ostatné sociálne náklady	2 380	1 869
Náklady na finančnú činnosť	1 066 444	-154 611
Úroky z kontokorentného účtu v ING Bank N.V.	61 842	54 905
Odložená daň a DzPPO	5 077	
Opravné položky	998 275	-212 707
Kurzové straty	1 049	1 848
Ostatné náklady na finančnú činnosť	201	1 343
Náklady celkom	1 613 372	423 966

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti a daň.poradenstvo	4 392	4 633
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
audítorské služby	1 989	2 053
daňové poradenstvo	2 403	2 580

14. DANE Z PRÍJMOV

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-704 043	x	x	227 267	x	x
teoretická daň	-704 043	-147 849	21%	227 267	47 726	21%
Daňovo neuznané náklady	2 436 829			177 649		
Výnosy nepodliehajúce dani	-1 706 005			-420 787		
Vplyv nevykázanéj odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	26 781			-15 871		
Splátná daň z príjmov	5 624			-3 333		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	5 624		x	-3 333	

15. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Predaj

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Auto Palace Panónska s.r.o.	predaj	417 291	399 997
M Motors CZ s.r.o.	predaj		169
M Motors SK s.r.o.	predaj	19 978	18 699
Auto Palace Spořilov s.r.o.	predaj		
Auto Palace Bratislava s.r.o.	predaj	730 040	648 372
Spolu		1 167 309	1 067 237

Nákup

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Auto Palace Bratislava s.r.o.	kúpa		2
M Motors CZ s.r.o.	kúpa	3	0
Auto Palace Spořilov s.r.o.	kúpa	6 518	6 543
Auto Palace Praha k.s.	kúpa	37 555	42 121
Auto Palace Panónska s.r.o.	kúpa	175	339
M Motors SK s.r.o.	kúpa	405	3 936
AutoBinck CZ s.r.o.	kúpa	22 258	19 329
Spolu		68 914	72 270

Pohľadávky

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Auto Palace Panónska s.r.o.	pohľadávka	24 501	8 691
M Motors SK s.r.o.	pohľadávka	2 812	1 149
Auto Palace Bratislava s.r.o.	pohľadávka	50 444	30 928
Spolu		77 757	40 768

Závázky

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
AutoBinck CZ s.r.o.	záväzok	4 573	3 936
Auto Palace Praha k.s.	záväzok	35 058	11 296
Spolu		39 631	15 232

16. INFORMÁCIE O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 006 639				2 006 639
Emissné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	6 160 000				6 160 000
Zákonný rezervný fond	23 806				23 806
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	3 258 974	452 272			3 711 246
Neuhradená strata minulých rokov	-4 426 720				-4 426 720

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	2 006 639				2 006 639
Ostatné kapitálové fondy	6 160 000				6 160 000
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	23 806				23 806
Nerozdelený zisk minulých rokov	2 914 799	344 175			3 258 974
Neuhradená strata minulých rokov	-4 426 720				-4 426 720

17. PREHLAD O PEŇAŽNÝCH TOKOCH

Prehľad o peňažných tokoch bol spracovaný priamou metódou.

18. VÝZNAMNÉ UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.