



Mazars Slovensko, s.r.o.
Europeum Business Center
Suché mýto 1
811 03 Bratislava

ESCO Distribučné sústavy a.s.
(predtým ČEZ Distribučné sústavy a.s.)

Správa nezávislého audítora

31. decembra 2020

ESCO Distribučné sústavy a.s.

Františkánska 4

917 01 Trnava

IČO: 47 474 238

Správa nezávislého audítora

31. decembra 2020

Akcionári a predstavenstvu spoločnosti ESCO Distribučné sústavy a.s. (predtým ČEZ Distribučné sústavy a.s.)

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti ESCO Distribučné sústavy a.s. (predtým ČEZ Distribučné sústavy a.s.) („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku **Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky**. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú reálnu možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok končiaci sa 31. decembra 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 10. júna 2021



Mazars Slovensko, s.r.o.
Licencia SKAU č. 236



Ing. Rastislav Begán
Licencia UDVA č. 1001



Mazars Slovensko, s.r.o.
Europeum Business Center
Suchbátovo nám. 1
811 03 Bratislava

ESCO Distribučné sústavy a.s.
(formerly known as ČEZ Distribučné sústavy a.s.)

Translation of the Independent Auditor's Report

31 December 2020

ESCO Distribučné sústavy a.s.

Františkánska 4

917 01 Trnava

ID: 47 474 238

Translation of the Independent Auditor's Report

31 December 2020

To the Shareholder and the Board of Directors of ESCO Distribučné sústavy a.s. (formerly known as ČEZ Distribučné sústavy a.s.)

I. Report on the Audit of the Financial Statements

Opinion

We have audited the financial statements of ESCO Distribučné sústavy a.s. (formerly known as ČEZ Distribučné sústavy a.s.) ("the Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2020, and the income statement for the year then ended, and notes, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2020, and of its financial performance, for the year then ended in accordance with Act on Accounting No. 431/2002 Coll., as amended ("Act on Accounting").

Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended ("Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management for the Financial Statements

Statutory body is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with the Act on Accounting and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibility for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

II. Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Report on Information Disclosed in the Annual Report

Statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We evaluated whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for the year ended 31 December 2020 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issuance of this auditor's report. There are no findings that should be reported in this regard.

Bratislava, 10 June 2021

Mazars Slovensko, s.r.o.
SKAU licence No. 236

Ing. Rastislav Begán
UDVA licence No. 1001



ČEZ DISTRIBUČNÉ SÚSTAVY

ČLEN ČEZ ESCO

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2020

Vypracoval: Ing. Peter Čaputa, predseda predstavenstva

Bratislava, 14.mája 2021



OBSAH:

- 1. Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je vystavená**
- 2. Predstavenie skupiny ČEZ**
- 3. Udalosti osobitého významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia**
- 4. Organizačná zložka v zahraničí**
- 5. Predpokladaný budúci vývoj činnosti**
- 6. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja**
- 7. Nadobúdanie vlastných podielov**
- 8. Návrh na rozdelenie zisku**
- 9. Účtovná závierka k 31. decembru 2020**



1. Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je vystavená

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou spísanou 25. septembra 2013, zapísaná bola do Obchodného registra okresného súdu Bratislava I. dňa 11. októbra 2013. Založená bola materskou spoločnosťou TOP Development, a.s..

Zmluvou o predaji časti podniku, uzatvorenou 20. novembra 2014 medzi materskou spoločnosťou TOP Development, a s. (predávajúci) a spoločnosťou TMT Energy, s. r. o. (kupujúci) a Zmluvou o predaji časti podniku uzatvorenou 27. júla 2015 uzatvorenou medzi spoločnosťou TOP Development, a.s. (predávajúci) a spoločnosťou TMT Energy, s. r. o. (kupujúci), spoločnosť TMT Energy, s. r. o. nadobudla majetok spojený s dodávkou elektriny a plynu.

Dňa 26. júna 2018 došlo k zmene právnej formy na akciovú spoločnosť vydaním jednej kmeňovej akcie na meno v menovitej hodnote 25 000 €.

Dňa 10. júla 2018 došlo ku kúpe cenného papiera spoločnosťou ČEZ LDS, s.r.o. a jediným akcionárom sa stáva zápisom do obchodného registra 19. júla 2018.

K zmene názvu spoločnosti došlo zápisom do obchodného registra dňa 19. decembra 2018 a meno spoločnosti sa zmenilo z TMT Energy a.s. na ČEZ Distribučné sústavy a.s.

Dňa 20. januára 2021 došlo k zmene akcionára zápisom do obchodného registra z ČEZ LDS, s.r.o. na ČEZ ESCO Slovensko, a.s. a dňa 23. apríla došlo k zmene názvu akcionára na ESCO Slovensko, a. s.

Zmena názvu spoločnosti do obchodného registra z ČEZ Distribučné sústavy a.s. na ESCO Distribučné sústavy a.s. nastala 10. februára 2021.

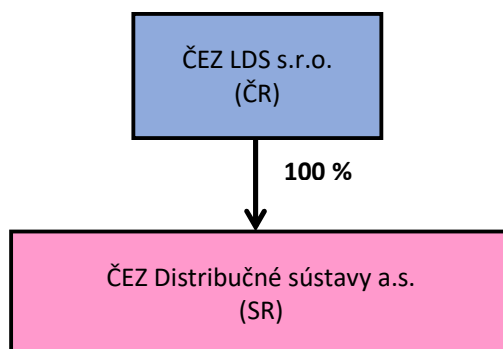
Hlavným predmetom činnosti spoločnosti ČEZ Distribučné sústavy a.s. je dodávka a distribúcia elektriny a plynu.



ČEZ DISTRIBUČNÉ SÚSTAVY

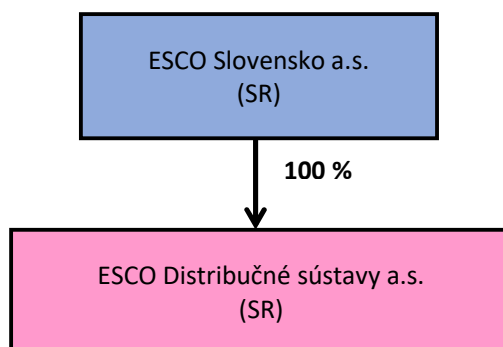
ČLEN ČEZ ESCO

Vlastnícka štruktúra spoločnosti v roku 2020



Zdroj: Obchodný register

Vlastnícka štruktúra spoločnosti v roku 2021



Zdroj: Obchodný register

Očakávaný vývoj spoločnosti

Spoločnosť plánuje vykonávať úkony smerujúce k zabezpečeniu distribúcie a dodávky elektriny a plynu aj v iných častiach Bratislavy, pričom chce rozšíriť dodávanie elektriny na domácnosti ešte vo väčšom rozsahu.

Vplyv na životné prostredie

Spoločnosť vykonáva činnosť, ktorou neovplyvňuje životné prostredie.



ČEZ DISTRIBUČNÉ SÚSTAVY

ČLEN ČEZ ESCO

Ľudské zdroje a zamestnanosť

Spoločnosť zamestnáva ku koncu roka 8 zamestnancov na trvalý pracovný pomer a 4 pracovníkov na dohody.

Štatutárny orgán a konanie menom spoločnosti

Štatutárny orgán :

Vlastimil Russ, DiS. - predseda predstavenstva do 31. januára 2021

Ing. Miroslav Dvořák - člen predstavenstva do 31. januára 2021

Ing. Jiří Ševčík - člen predstavenstva do 31. decembra 2020

Ing. Peter Čaputa - člen predstavenstva od 1. januára 2021 do 30. apríla 2021

Ing. Michal Pasák , MBA - člen predstavenstva od 1. februára 2021 do 30. apríla 2021

Ing. Peter Čaputa - predseda predstavenstva od 1. mája 2021

Ing. Anton Masár - člen predstavenstva od 1. mája 2021

Členovia dozornej rady:

JUDr. Nad'a Hartmann

Mgr. Kamil Čermák

Ing. Eva Hýsková Hánová

Konanie menom spoločnosti :

V mene spoločnosti konajú členovia predstavenstva, a to vždy najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne. Členovia predstavenstva konajú a podpisujú v mene spoločnosti tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripoja svoje podpisy.

**Vývoj nákladov, výnosov a výsledku hospodárenia**

Ukazovateľ	2018	2019	2020
Náklady na predaný tovar	0	65 021	28 546
Spotrebované nákupy	2 105 458	3 210 014	3 375 682
Služby	205 284	355 588	314 058
Osobné náklady	93 439	216 649	300 079
Dane a poplatky	3375	2920	5143
Iné náklady na hospodársku činnosť	6 122	2 888	2 629
Odpisy a opravné položky k dlhodobému majetku	68 701	131 855	196 077
Finančné náklady	47 796	39 578	34 296
Daň z príjmov a prevodové účty	62 854	75 618	135 660
Náklady celkom	2 593 029	4 100 131	4 392 170
Tržby z predaja tovaru	0	70 198	35 477
Tržby z predaja služieb	2 798 432	4 296 709	4 860 567
Iné výnosy z hospodárskej činnosti	4 450	7 413	1 356
Tržby z predaja DHM	14 000	0	0
Finančné výnosy	12 009	242	3668
Výnosy celkom	2 828 891	4 374 562	4 901 068
Výsledok hospodárenia	235 862	274 431	508 898

Vývoj zo súvahového pohľadu

Ukazovateľ	2018	2019	2020
Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok	1 405 536	3 017 221	3 221 505
Zásoby	57	2 250	133
Pohľadávky dlhodobé	0	0	0
Pohľadávky krátkodobé	115 252	481 078	378 804
Finančné účty	207 736	462 925	842 803
Časové rozlíšenie aktív	454	13 373	17 303
Majetok celkom	1 729 035	3 976 847	4 460 548
Vlastné imanie	263 362	1 812 793	2 321 691
Závazky	1 393 673	2 046 184	2 034 380
Časové rozlíšenie pasív	72 000	117 870	104 477
Pasíva celkom	1 729 035	3 976 847	4 460 548

Dôvodom zvýšenia vlastného imania v roku 2019 je vklad do ostatných kapitálových fondov materskou spoločnosťou vo výške 1 275 000 EUR. Nárast aktív je spôsobený kúpou časti podniku od spoločnosti KVARTET, a. s..



Ukazovatele		Jednotka
Prevádzkové výnosy	4 897 401	EUR
EBITDA	871 263	EUR
EBIT	675 186	EUR
Zisk po zdanení	508 898	EUR
Aktíva celkom	4 460 548	EUR
Vlastní kapitál	2 321 691	EUR
Investície (CAPEX)	554 026	EUR
Fyzický počet zamestnancov k 31. 12.	8	počet

Ukazovatele		Jednotka
Rentabilita vlastného kapitálu, čistá (ROE netto)	22%	%
Rentabilita aktív, čistá (ROA netto)	11%	%
EBIT marža	14%	%
Celková likvidita	88%	%
Stupeň odpísania dlhodobého hmotného majetku	12%	%
Krytie stálych aktív	70%	%
Obrat aktív	1,10	počet

2. Predstavenie skupiny ČEZ

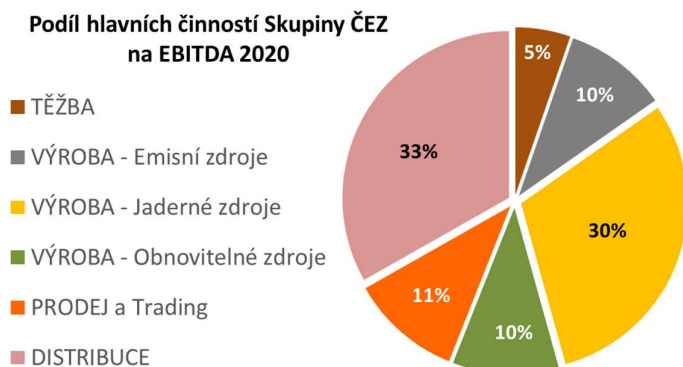
Skupina ČEZ patrí medzi najväčšie ekonomické subjekty v Českej republike a v strednej Európe pričom zamestnáva takmer 33 tisíc ľudí. Najvýznamnejším akcionárom materskej spoločnosti ČEZ je Česká republika s podielom na základnom imaní takmer 70%. Akcie ČEZ sú obchodované na pražskej a varšavskej burze cenných papierov kde sú súčasťou burzových indexov PX a WIG-CEE. Trhová kapitalizácia ČEZ k 31.12.2020 bola 276 mld. CZK a počas svojej existencie odviedol ČEZ na dividendách svojim akcionárom 315 mld. CZK.

Skupina ČEZ je medzinárodne vertikálne integrovaná energetika

Hlavný predmet podnikania tvorí výroba, distribúcia, obchod a predaj elektriny a tepla. Významnými činnosťami sú ťažba, obchod a predaj zemného plynu, obchodovanie s komoditami a najmä poskytovanie komplexných energetických služieb čo je spolu s elektromobilitou najviac rastúca oblasť podnikania.



Celkové prevádzkové výnosy Skupiny ČEZ za rok 2020 boli 213,7 mld. CZK. Význam jednotlivých činností pre celkovú hodnotu akcionára indikuje podiel jednotlivých činností na EBITDA:



V České republice společnosti Skupiny ČEZ vyrábají a distribuují elektrinu a teplo, předávají elektrinu, plyn a energetické služby, obchodují s komoditami, poskytují telekomunikační služby a venují se těžbě. Skupina ČEZ se dále zaměřuje na inovace a má podíl ve vícečetných clean-tech společnostech.

Mimo České republiky podniká v oblasti výroby, distribuce, obchodu a prodeje elektriny, plynu a tepla a v oblasti energetických služeb. Aktivitu rozvíjí zejména v Německu, na Slovensku a v Polsku. Vlastní významné aktiva v Rumunsku a Bulharsku, kde v souladu s aktuální strategií Skupina ČEZ tato aktiva prodává.

Poslanie a spoločenská zodpovednosť Skupiny ČEZ

Poslaním Skupiny ČEZ je zabezpečovať spoľahlivú a pozitívnu energiu zákazníkom aj celej spoločnosti. Dlhodobou víziou je byť motorom a inkubátorom inovácií, lídrom v oblasti modernej energetiky a každodenným partnerom pre riešenie energetických potrieb zákazníkov a prispievať tak k vyššej kvalite ich života.

Vo svojom podnikaní sa Skupina ČEZ riadi prísnyimi etickými štandardami obsahujúcimi zodpovedné správanie k zamestnancom, spoločnosti a životnému prostrediu. V rámci svojej podnikateľskej činnosti sa hlási k princípom trvale udržateľného rozvoja s dôrazom na oblasť ESG (Environment, Social, Governance), ktorá je integrálnou súčasťou riadenia. Skupina ČEZ podporuje energetickú úspornosť, presadzuje nové technológie a vytvára prostredie pre profesionálny rast zamestnancov a rovné príležitosti. Zameriava sa aj na investície do moderných technológií, vedy a výskumu. Neoddeliteľnou súčasťou spoločenskej



zodpovednosti je darcovstvo, Nadácia ČEZ pomáha už or doku 2002 vo všetkých oblastiach naprieč spoločnosťou.

Firemná kultúra je orientovaná na bezpečnosť, stály rast vnútornej efektivity a podporu inovácií v záujme rastu hodnoty Skupiny ČEZ.

Skupina ČEZ kladie dôraz na naplnenie globálnych klimatických cieľov, dekarbonizáciu a dopady podnikania na životné prostredie. Stratégia Skupiny ČEZ je založená na aktívnej transformácii skupiny na modernú energetiku s dôrazom na bezpečnú bezemisnú výrobu elektriny, na modernú digitalizovanú distribúciu podporujúcu decentrálne riešenia, na starostlivosť o energetické potreby zákazníkov a na rozvoj novej energetiky a poskytovanie komplexných energetických služieb.

3. Udalosti osobitého významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Po skončení obdobia nenastali žiadne významné skutočnosti.

4. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

5. Predpokladaný budúci vývoj činnosti

Spoločnosť predpokladá, že bude pokračovať v doterajšej činnosti. Spoločnosti nie sú známe významné riziká a neistoty v súvislosti s jej obchodnou činnosťou.

V roku 2020 bola ekonomická situácia vo všetkých sférach podnikania výrazne poznačená pandémiou COVID - 19, čo ovplyvnilo v určitej miere aj činnosť Spoločnosti.

Vplyvom pandémie zaznamenala Spoločnosť pokles tržieb o 15-20%. Dôvodom bol pokles spotreby elektrickej energie a plynu v dôsledku uzatvorenia obchodných prevádzok odberateľov, ako aj odstavenie výroby vo veľkých automobilkách a ich subdodávateľov v dôsledku prijatých opatrení štátu.

V ďalšej činnosti Spoločnosti nepredstavuje dopad pandémie výrazné riziko aj z toho dôvodu, že v zmysle dohodnutých zmluvných vzťahov s dodávateľmi nehrozia spoločnosti sankcie za nedodržanie odobratia objednaného množstva elektrickej energie a plynu.



ČEZ DISTRIBUČNÉ SÚSTAVY

ČLEN ČEZ ESCO

6. Náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykonáva výskum, resp. vývoj.

7. Nadobúdanie vlastných obchodných podielov

Spoločnosť nenadobudla vlastné obchodné podiely.

8. Návrh na rozdelenie zisku

V roku 2020 spoločnosť dosiahla zisk v sume 508 898€. Zisk bude preúčtovaný v plnej výške na nerozdelený zisk minulých rokov.

9. Účtovná závierka k 31. decembru 2020

V Bratislave, 14. mája 2021

Ing. Peter Čaputa
predseda predstavenstva

Ing. Anton Masár
člen predstavenstva

Ing. Miroslav Dvořák
finančný manažér

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zaraďujú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevypĺnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 8 8 7 2 2 8 IČO 4 7 4 7 4 2 3 8 SK NACE 3 5 . 1 4 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ČEZ Distribučné systémy a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

FRANTIŠKÁNSKA

Číslo

4

PSČ

Obec

9 1 7 0 1 TRNAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sa,
Vložka číslo: 10732/T

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

CEZDS@CEZ.CZ

Zostavená dňa:

1 1 . 0 5 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	5 0 3 6 8 4 2	4 4 6 0 5 4 8		
			5 7 6 2 9 4		3 9 7 6 8 4 7	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	3 7 9 7 7 9 9	3 2 2 1 5 0 5		
			5 7 6 2 9 4		3 0 1 7 2 2 1	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 1 6 5 0 2 9	8 9 8 0 6 7		
			2 6 6 9 6 2		9 7 0 7 4 8	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07	5 9 7 5 9 6	3 7 2 0 8 8		
			2 2 5 5 0 8		4 3 1 8 4 8	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	5 5 2 7 1 8	5 1 1 2 6 4		
			4 1 4 5 4		5 3 8 9 0 0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	1 4 7 1 5	1 4 7 1 5		
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 6 3 2 7 7 0	2 3 2 3 4 3 8		
			3 0 9 3 3 2		2 0 4 6 4 7 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 2 9 0 2	2 2 9 0 2		
					2 2 9 0 2	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	2 1 6 2 2 9 9	1 9 4 1 0 7 4		
			2 2 1 2 2 5		1 7 3 7 1 7 1	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	4 0 7 2 3 5	3 1 9 1 2 8		
			8 8 1 0 7		1 3 2 7 3 5	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	4 0 3 3 4	4 0 3 3 4	
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			1 5 3 6 6 5
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	
			Korekcia - časť 2		Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 2 2 1 7 4 0	1 2 2 1 7 4 0	
					9 4 6 2 5 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 3 3	1 3 3	
					2 2 5 0
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 3 3	1 3 3	
					1 4 4
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
					2 1 0 6
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto 2	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	3 7 8 8 0 4	3 7 8 8 0 4	4 8 1 0 7 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 7 8 0 1 4	3 7 8 0 1 4	4 8 1 0 7 8
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	3 7 8 0 1 4	3 7 8 0 1 4	4 8 1 0 7 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63			
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	7 9 0	7 9 0	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	8 4 2 8 0 3	8 4 2 8 0 3	
					4 6 2 9 2 5
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	8 1 0	8 1 0	
					8 2 1
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	8 4 1 9 9 3	8 4 1 9 9 3	
					4 6 2 1 0 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 7 3 0 3	1 7 3 0 3	
					1 3 3 7 3
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	1 7 3 0 3	1 7 3 0 3	
					1 3 3 7 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	4 4 6 0 5 4 8	3 9 7 6 8 4 7
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 3 2 1 6 9 1	1 8 1 2 7 9 3
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 5 0 0 0	2 5 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 2 7 5 0 0 0	1 2 7 5 0 0 0
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 5 0 0	2 5 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 5 0 0	2 5 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	5 1 0 2 9 3	2 3 5 8 6 2
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	5 1 0 2 9 3	2 3 5 8 6 2
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	5 0 8 8 9 8	2 7 4 4 3 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	2 0 3 4 3 8 0	2 0 4 6 1 8 4
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	8 8 1 9 7	2 0 7 2 6 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 8 0	5 9 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		1 3 6 5 0 0
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	8 7 7 1 7	7 0 1 6 9



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	6 4 1 0 6 6	2 7 1 1 4 9
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	1 0 9 4 2 1 8	8 6 4 2 3 4
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	8 4 8 7 3 5	8 0 0 2 7 6
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	8 4 8 7 3 5	8 0 0 2 7 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 0 5 0 6	1 2 5 8 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 5 7 4	7 7 5 2
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 9 2 7 0	4 2 6 8 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 3 7 1 3 3	9 3 2
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 2 3 4 4	1 2 5 9 7
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	8 7 0 6	4 0 0 7
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 3 6 3 8	8 5 9 0
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 8 8 5 5 5	6 9 0 9 4 2
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 0 4 4 7 7	1 1 7 8 7 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	2 0 4 9 0	1 5 5 7 0
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	8 3 9 8 7	1 0 2 3 0 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 8 9 6 0 4 4	4 3 6 6 9 0 7
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 8 9 7 4 0 0	4 3 7 4 3 2 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	3 5 4 7 7	7 0 1 9 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 8 6 0 5 6 7	4 2 9 6 7 0 9
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08		
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 3 5 6	7 4 1 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 2 2 2 2 1 4	3 9 8 4 9 3 5
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	2 8 5 4 6	6 5 0 2 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	3 3 7 5 6 8 2	3 2 1 0 0 1 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 1 4 0 5 8	3 5 5 5 8 8
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 0 0 0 7 9	2 1 6 6 4 9
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 1 8 1 7 8	1 6 2 9 0 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	7 3 5 5 3	4 9 6 8 1
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	8 3 4 8	4 0 6 4
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 1 4 3	2 9 2 0
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	1 9 6 0 7 7	1 3 1 8 5 5
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	1 9 6 0 7 7	1 3 1 8 5 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 6 2 9	2 8 8 8
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 7 5 1 8 6	3 8 9 3 8 5



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 1 7 7 7 5 8	7 3 6 2 8 4
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	3 6 6 8	2 4 2
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	3 6 6 8	2 4 2
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	3 6 6 8	2 4 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	3 4 2 9 6	3 9 5 7 8
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 2 0 8 2	3 7 4 2 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 2 0 8 2	3 7 4 2 1
O.	Kurzové straty (563)	52	2	1 0 3 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 2 1 2	1 1 2 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 3 0 6 2 8	- 3 9 3 3 6
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	6 4 4 5 5 8	3 5 0 0 4 9
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	1 3 5 6 6 0	7 5 6 1 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 1 8 1 1 2	5 6 9 8 0
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 7 5 4 8	1 8 6 3 8
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	5 0 8 8 9 8	2 7 4 4 3 1

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>							4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8								
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8					

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1. Názov a sídlo**

Spoločnosť ČEZ Distribučné sústavy a.s. so sídlom Františkánska 4, 917 01 Trnava (ďalej len Spoločnosť), bola založená 25. septembra 2013 a do obchodného registra bola zapísaná 11. októbra 2013 (Obchodný register Okresného súdu Trnava, oddiel Sa, vložka 10732/T). K zmene mena, oddielu a vložky spoločnosti došlo zápisom do obchodného registra 19. decembra 2018.

Dňa 20. januára 2021 došlo k zmene akcionára zápisom do obchodného registra z ČEZ LDS, s.r.o. na ČEZ ESCO Slovensko, a.s. a dňa 23. apríla 2021 došlo k zmene názvu akcionára na ESCO Slovensko, a. s.

Zmena názvu spoločnosti do obchodného registra z ČEZ Distribučné sústavy a.s. na ESCO Distribučné sústavy a.s. nastala 10. februára 2021.

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- elektroenergetika – rozsah podnikania: distribúcia elektriny, dodávka elektriny podľa rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 2013E 0584
- plynárenstvo v rozsahu distribúcia plynu a dodávka plynu podľa povolenia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 2014P 0233
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

2. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 28. decembra 2020.

3. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

4. Informácie o konsolidovanom celku – spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ČEZ ESCO a.s., Duhová 1444/2 Michle, Praha 4 140 00 Česká republika, IČO 03592880, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe, sp. zn. B 20240.

5. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2019	2020
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	11	10

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

V mene spoločnosti konajú členovia predstavenstva a to vždy najmenej dvaja členovia predstavenstva spoločne, pričom predstavenstvo je v zastúpení:

Vlastimil Russ, DiS. - predseda predstavenstva do 31. januára 2021
 Ing. Miroslav Dvořák - člen predstavenstva do 31. januára 2021
 Ing. Jiří Ševčík - člen predstavenstva do 31. decembra 2020
 Ing. Peter Čaputa - člen predstavenstva od 1. januára 2021 do 30. apríla 2021
 Ing. Michal Pasák, MBA - člen predstavenstva od 1. februára 2021 do 30. apríla 2021
 Ing. Peter Čaputa - predseda predstavenstva od 1. mája 2021
 Ing. Anton Masár - člen predstavenstva od 1. mája 2021

Členovia dozornej rady:
 JUDr. Naďa Hartmann
 Mgr. Kamil Čermák
 Ing. Eva Hýsková Hánová

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>							4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8								
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8					

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Pre spoločnosť ČEZ Distribučné sústavy a.s. by dopad pandémie nemal predstavovať výrazné riziko aj z toho dôvodu, že v zmysle dohodnutých zmluvných vzťahov s dodávateľmi nehrozia spoločnosti sankcie za nedodržanie odobratia objednaného množstva elektrickej energie a plynu.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2020 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	lineárna	20
Oceniteľné práva (licencia)	4	lineárna	25
Iný dlhodobý nehmotný majetok	20	lineárna	5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	1	jednorazový odpis	100
Goodwill	10	lineárna	10

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40-50	lineárna	2,5-2
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100
Posúdenie zníženia hodnoty majetku			

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, aj je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>							4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8								
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8					

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(i) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

(k) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>							4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8								
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8					

D. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**1. Goodwill**

Prvý goodwill vznikol pri kúpe časti podniku ako rozdiel medzi obstaranými pohľadávkami a záväzkami. Účtovná jednotka tento majetok účtovne odpisuje počas doby, počas ktorej bude goodwill prinášať ekonomické úžitky. Účtovný odpis bol stanovený na dobu 10 rokov.

V roku 2019 vznikol kúpou časti podniku goodwill, ktorému účtovná jednotka stanovila dobu odpisovania na 10 rokov. Goodwill vznikol na základe kladného rozdielu medzi obstarávacou cenou (záväzkami z kúpy časti podniku) a podielom účtovnej jednotky na reálnej hodnote obstaraného identifikovateľného majetku a záväzkov v deň obstarania. Opodstatnenie výšky goodwillu bolo prehodnotené porovnaním goodwillu s rozdielom všeobecnej hodnoty podniku v znaleckom posudku – vyčíslenou podnikateľskou metódou.

K 31. decembru 2020 nevznikla potreba prehodnotiť výšku goodwillu.

2. Záväzky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2019	31. 12. 2020
Dlhodobé záväzky spolu	207 262	88 197
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	207 262	88 197
Krátkodobé záväzky spolu	864 234	1 094 218
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	864 234	1 094 218
Z toho záväzky po lehote splatnosti	0	0

3. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Úver	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene	
				K 31.12.2019	K 31.12.2020
Splátkový úver 1	EUR	Euribor +3,5%	25.11.2022	167 973	82 140
Splátkový úver 2	EUR	Euribor +3,5%	26.11.2022	103 176	50 454
Splátkový úver 4	EUR	Euribor +3,5%	28.06.2024	0	508 472
Dlhodobé úvery spolu				271 149	641 066
Splátkový úver 1 – krátkodobá časť	EUR			82 063	85 833
Splátkový úver 2 – krátkodobá časť	EUR			50 407	52 722
Splátkový úver 4	EUR			558 472	50 000
Bankový účet záporný	EUR			0	0
Krátkodobé úvery spolu				690 942	188 555
Úvery celkom				962 091	829 621

Spoločnosť v roku 2015 čerpala úver uzatvorený na základe zmluvy o úvere s úverovým rámcom 1 300 000 €, pričom pre splátkový úver 1 je úverový rámec do výšky 604 000 € a splátkový úver 2 je do výšky 400 000€.

Úver je zabezpečený zriadením záložného práva na:

- Cenné papiere,
- Pohľadávky a hnuteľný majetok.

Poznámky Úč POD 3- 01

IČO	<table><tr><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>7</td><td>4</td><td>2</td><td>3</td><td>8</td></tr></table>							4	7	4	7	4	2	3	8
4	7	4	7	4	2	3	8								
DIČ	2	0	2	3	8	8	7	2	2	8					

Splátkový úver 4 bol poskytnutý TMT Energy, s. r. o. za účelom financovania existujúceho úveru v spoločnosti TOP Development, a.s.. Úver bol poskytnutý dňa 21.07.2016 na základe zmluvy o úvere s úverovým rámcom 800 000 €. Na základe dodatku zmluvy o úvere sa predĺžila splatnosť úveru do 28. júna 2024.

Úver je zabezpečený zriadením záložného práva na:

- Nehnuteľnosti,
- Pohľadávky a veci.

Dňa 28. mája 2018 spoločnosť TOP Development, a.s. splatila časť úveru vo výške 150 976 €. Pri predaji spoločnosti TMT Energy, s. r. o. bola pohľadávka voči spoločnosti TOP Development, a.s. z nesplateného úveru zo strany TOP Development, a.s. splatená zápočtom z nevyplatených dividend v sume 554 769 €. Zvyšná časť pohľadávky zo strany TOP Development, a.s. bola splatená na účet ČEZ Distribučné sústavy a.s..

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje žiadne podsúvahové účty.

F. PODMIENENÉ ZÁVÄZKY (INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH)

Spoločnosť nemá podmienené aktíva a pasíva.

G. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Okrem už uvedených, po 31. decembri 2020 nenastali žiadne udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.