

## **P O Z N Á M K Y**

### **k 31. decembru 2020**

#### **Informácie o účtovnej jednotke**

1. Názov a sídlo účtovnej jednotky

LM Bau s.r.o.  
Terézie Vansovej 1543/8  
960 01 Zvolen

IČO: 46231943  
Dátum založenia: 23.06.2011  
Dátum zápisu do OR: 23.06.2011

2. Hlavné činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby

3. Priemerný počet zamestnancov spoločnosti počas účtovného obdobia bol 5, z toho riadiaci pracovníci 0.

4. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej inej obchodnej spoločnosti.

5. Táto účtovná závierka je riadnou účtovnou závierkou, zostavenou k 31. decembru 2020, za účtovné obdobie roka 2020.

#### **Informácie o spoločníkoch a štatutárnych orgánoch spoločnosti**

1. Spoločník spoločnosti je: Marián LAUROŠKO  
- 100 % hlasovacích práv

2. Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ:  
Marián LAUROŠKO

#### **A. Informácie o konsolidovanom celku**

1. Obchodná spoločnosť nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.

#### **Informácie o použitých účtovných zásadách a metódach**

1. Účtovná závierka spoločnosti je zostavená za predpokladu jej nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti.

<b>Poznámky Úč PODV 3 - 01</b>	<b>IČO: 46231943</b>	<b>DIČ: 2023297661</b>
--------------------------------	----------------------	------------------------

2. Jednotlivé zložky majetku a záväzkov sú v spoločnosti v súlade so zákonom o účtovníctve oceňované nasledovne:

- Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou spoločnosť vlastní. Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou spoločnosť nevlastní.
- Nakupované zásoby obchodného tovaru spoločnosť vlastní. Zásoby obchodného tovaru vytvorené vlastnou činnosťou spoločnosť nevlastní.
- Finančný majetok – peňažné prostriedky v pokladni a na bežnom účte, je ocenený menovitou hodnotou.
- Pohľadávky sú ocenené menovitou hodnotou.
- Záväzky a rezervy sú ocenené menovitou hodnotou.

## B. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

1. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku v obstarávacích cenách

v €

Účet	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
013- Softvér				
014- Ocenit. práva				
Spolu dlhodobý nehmotný majetok				
031- Pozemky				
021- Stavby				
022-Samost. hnut.veci	12 880,67			12 880,67
029- Ostatný hmot.maj.				
Spolu dlhodobý hmotný majetok	12 880,67			12 880,67

2. Prehľad o pohybe oprávok k dlhodobému majetku

v €

Účet oprávok	Stav k 1.1.2020	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.20
073- k softvéru				
074- k ocen. právam				
Spolu k nehmotnému majetku				
081- k budovám				
082- k hnutel. veciam	6 521,00		2 208,00	8 729,00
089- k ostat. majetku				
Spolu k hmotnému majetku	6 521,00		2 208,00	8 729,00

3. Prehľad o pohybe zostatkových cien dlhodobého majetku

v €

Druh dlhodobého majetku	Stav k 1.1.2020	Stav k 31.12.2020
Dlhodobý nehmotný majetok celkom		
Dlhodobý hmotný majetok odpisovaný celkom	6 359,67	4 151,67
Pozemky		

4. Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok do výšky 0 v (poist'ovni).

5. Spoločnosť nevykazuje žiadne zásoby v aktívach spoločnosti.

6. Prehľad o pohľadávkach:

Pohľadávky z obchodného styku celkom:	4 408,80 €
z toho - do lehoty splatnosti:	4 408,80 €
- po lehote splatnosti:	

7. Pohľadávky voči spriazneným osobám:	0 €
z toho - za dodávky tovaru a služieb:	0 €

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

1. Základné imanie spoločnosti, splatené v plnej výške 5 000,00 €, je tvorené z vkladov oboch spoločníkov.

2. Rezervný fond spoločnosti je vytvorený v zákonnej výške 500,00 € a to z rozdelenia zisku spoločnosti vykázaného v minulých rokoch.

3. Prehľad o záväzkoch:

Záväzky z obchodného styku celkom:	0 €
z toho - v lehote splatnosti:	0 €
- po lehote splatnosti:	

4. Záväzky z obchodného styku voči spriazneným osobám: 0 €

5. Daňové záväzky - daň z príjmov právnických osôb:	0 €
- daň zo závislej činnosti zamestnancov:	49,41 €
- daň z pridanej hodnoty:	- 244,08 €

6. Krátkodobé rezervy boli k 31. 12. 2020 vytvorené na náklady:

- na nevyčerpané dovolenky, vrátane sociálneho zabezpečenia:	0 €
- na nevyfakturované služby:	0 €

### Informácie o výnosoch

1. Tržby z predaja tovaru celkom:	0 €
- predaj pre tuzemských odberateľov	0 €
- predaj pre zahraničných odberateľov	0 €

2. Tržby z predaja služieb a výrobkov celkom:	3 674,00 €
- služby pre tuzemských odberateľov	3 674,00 €
- služby pre zahraničných odberateľov	0 €

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO: 46231943	DIČ: 2023297661
-------------------------	---------------	-----------------

### Informácie o nákladoch

1. Náklady na predaný tovar celkom:	0 €
- obstarávacia cena predaného tovaru bez vedľajších nákladov:	0 €
- vedľajšie náklady spojené s obstaraním tovaru:	0 €

### Informácie o iných aktívach a pasívach

Nie je známa žiadna hodnota budúcich možných záväzkov, ani hodnota budúcich možných práv a povinností spoločnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe.

### Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov

V účtovnom období roku 2020 boli v spoločnosti vyplatené členom štatutárneho orgánu – konateľom, peňažné príjmy za výkon funkcie v sume: 0 €  
Konateľ je zamestnancom spoločnosti.

### Informácie o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spoločnosť nemá žiadne kapitálové prepojenie so spriaznenými osobami.

1. Obchody uskutočnené medzi spriaznenými osobami:	
- nákup obchodného tovaru .....	0.... €
- nákup služieb .....	0.... €
- predaj tovaru .....	0.... €
- poskytnuté služby .....	0... €

### Informácie o skutočnostiach po 31. decembri 2020

Nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu vykázaných skutočností v účtovnej závierke.

### C. Prehľad zmien vlastného imania v období roka 2020

v €

Text	Stav k 1.1.	Stav k 31.12.	Rozdiel
Základné imanie	5 000,00	5000,00	
Zákonný rezervný fond	500,00	500,00	
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 375,06	6 751,38	
Neuhradená strata minulých rokov			
Čistý zisk roku 2019	376,32		
Čistý zisk roku 2020		- 11 543,61	
Vlastné imanie celkom	12 251,38	707,77	

<b>Poznámky Úč PODV 3 - 01</b>	<b>IČO: 46231943</b>	<b>DIČ: 2023297661</b>
--------------------------------	----------------------	------------------------

V roku 2020 bol čistý zisk spoločnosti rozdelený nasledovne :

- |  |     |
|--|-----|
| - vyplatené podiely na zisku spoločníkovi v hodnote      | 0 € |
| - povinný prídel do zákonného rezervného fondu vo výške: | 0 € |

### Informácie k prehľadu peňažných tokov

Na zostavenie prehľadu peňažných tokov bola použitá nepriama metóda vykazovania.

Prehľad peňažných tokov tvorí samostatná príloha k Poznámkam.

Zostavené dňa: 22.06.2021	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účetovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účetnou jednotkou:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účetníctva:
Schválené dňa: 22.06.2021			