

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2020 do 31.12.2020**

| | |
|-----------------------------------|---|
| Obchodné meno: | YPB REAL , s.r.o. |
| Sídlo: | Karpatské nám. 10, 83106 Bratislava |
| Právna forma: | 112 |
| Dátum vzniku: | 11.07.2017 |
| Hlavný predmet podnikania: | prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnute ností |
| Štaturárny orgán: | VZ |

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovňania podľa § 7 ods. 4 zákona.

útovná jednotka bude nepretržite pokračovať v činnosti

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov.

Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
|---|----------------------|---|
| Dlhodobé záväzky spolu | 198 | 198 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 49865 | 1766 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 49865 | 1766 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 0 | 0 |

I. IV

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplňujúce a vysvetľujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb útovej jednotky.

Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb

| Typ výrobku, tovaru alebo služby | Suma výnosov | |
|----------------------------------|----------------------|---|
| | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
| služby | 103486 | 72168 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Tabuľka 43: Informácie k I. IV odst. 1 písm. g) o sume významných položiek nákladov za poskytnuté služby

| Typ služieb | Suma na nákup služieb | |
|---------------------------|-----------------------|---|
| | Bežné útovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie |
| finančné sprostredkovanie | 49218 | 50061 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |