

UNISTAV PRIEVIDZA, a.s., Priemyselná 9, 971 01 Prievidza

Zápis v Obchodnom registri na Okresnom súde v Trenčíne

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 196/R

IČO: 31562477

DIČ: 2020467702



VÝROČNÁ SPRÁVA za rok 2020



Ing. Ivan Žiak
predseda predstavenstva a.s.



Ing. Peter Simonides
člen predstavenstva a.s.



Roman Meliško
člen predstavenstva a.s.

V Prievidzi, 10.06.2021

Charakteristika spoločnosti.

Spoločnosť bola založená dňa 1.5.1992, kedy bola zapísaná do obchodného registra.

V roku 2020 pokračovala spoločnosť vo svojej podnikateľskej činnosti, ktorou je najmä výroba a povrchová úprava oceľových konštrukcií a práce zámočníckeho a zvaračského charakteru v energetických podnikoch.

1. Analýza finančnej situácie spoločnosti.

Vývoj základných ukazovateľov reprezentujúcich činnosť spoločnosti bol nasledovný:

Vybrané ukazovatele zo súvahy (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2020	Rok 2019	Index 2020/2019
Spolu majetok	822 832	914 974	0,90
Neobežný majetok	346 335	347 631	1,00
Obežný majetok	468 890	557 362	0,84
Zásoby	10 500	1 682	6,24
Krátkodobé pohľadávky	444 868	546 034	0,81
Finančné účty	6 446	1 371	4,70
Vlastné imanie	483 925	421 362	1,15
Závazky	338 512	492 415	0,69

Vybrané ukazovatele z výkazu ziskov a strát (v EUR):

Ukazovateľ	Rok 2020	Rok 2019	Index 2020/2019
Tržby z predaja vl. výrobkov a služieb	2 297 026	3 021 478	0,76
Náklady na hospodársku činnosť	2 491 285	3 016 336	0,83
Pridaná hodnota	780 379	1 045 779	0,75
Osobné náklady	709 268	931 738	0,76
Výsledok hospodárenia po zdanení	62 564	18 065	3,46

V roku 2020 naša spoločnosť dosiahla vlastné tržby vo výške cca 2,3 mil. EUR, oproti roku 2019 je to pokles o 24% a vykázala zisk vo výške 63 tis. EUR, čo je viac ako 3-násobný nárast oproti roku 2019. Pridaná hodnota zaznamenala pokles o ¼.

V oblasti majetku nedošlo k významnej zmene stavu neobežného majetku. Stav zásob vzrástol oproti roku 2019 najvýraznejšie (viac ako 6-násobne). Pohľadávky a záväzky zaznamenali pokles, o 19%, resp. o 31%. Pri stave na finančných účtoch došlo k výraznejšiemu nárastu oproti roku 2019 (takmer 5-násobne). Vlastné imanie sa zvýšilo o 15% vďaka presunu zisku z minulého obdobia do nerozdeleného zisku. Spoločnosti sa naďalej darí pôsobiť vo vysoko konkurenčnom prostredí a úspešne pokračuje vo svojej činnosti.

Spoločnosť konsoliduje svoje hospodárenie, t.j. dosahuje zisk nepretržite od roku 2007. Tak, ako aj minulé roky, aj rok 2020 možno hodnotiť z hľadiska dosiahnutých výsledkov pozitívne.

Neustále však je potrebné klásť dôraz na udržanie konkurencieschopnosti podniku, t.j. zvyšovanie efektívnosti a kvality výroby, znižovanie nákladov a dojednávanie výhodnejších cien.

Spoločnosť sa bude snažiť pokračovať v nastúpenom trende, efektívne využívať svoje výrobné a ľudské kapacity a minimálne zachovať výšku obratu spojenú so ziskovým hospodárením.

V roku 2020 došlo k určitým zmenám v majetku spoločnosti. Celková bilancia firmy (majetok aj záväzky) sa znížila (o 10%, resp. 31%), majetok sčasti vďaka odpisom, ale najmä vďaka poklesu obežného majetku (požiadavky klesli o 19%). Záväzky rovnako klesli oproti minulému obdobiu najmä vďaka nečerpaniu kontokorentného úveru ku koncu roka. Spoločnosti sa darí spravovať svoje požiadavky a záväzky v takej miere, že si plní všetky svoje povinnosti vždy riadne a včas a podobný prístup vyžaduje aj od svojich obchodných partnerov.

Z ostatných majetkových ukazovateľov došlo oproti r. 2019 k výraznejšiemu nárastu stavu zásob (viac ako 6-násobne) a na finančných účtoch (takmer 5-násobne), v absolútnych číslach však nešlo o významné sumy. Pri ostatných ukazovateľoch nedošlo oproti predchádzajúcemu obdobiu k výrazným zmenám. V rámci požiadavok neboli evidované nové opravné položky, predchádzajúce zatiaľ zostávajú bez zmeny. V roku 2020 došlo k poklesu osobných nákladov (o 24%) vďaka odchodu niektorých zamestnancov spoločnosti (odchod do dôchodku alebo dohodou). Spoločnosť zamestnávala počas roka 2020 v priemere 31 zamestnancov a spolupracovala aj so živnostníkmi. Starostlivosť o zamestnancov patrí k významným prioritám spoločnosti, v roku 2020 boli vynaložené prostriedky v objeme takmer 12 tis. EUR na vzdelávanie zamestnancov, zvyšovanie kvalifikácie, školenia, BOZP, pracovnú zdravotnú službu a pod. Spoločnosť čerpala v roku 2020 dotácie od štátu na udržanie pracovných miest vo výške 66 704 EUR.

Aj v roku 2020 boli realizované investície, vďaka ktorým sa môže spoločnosť rozvíjať a úspešne pôsobiť na trhu. Spoločnosť sa rozhodla odkúpiť vysokozdvížný vozík zn. STILL za cca 50 tis. EUR, ktorý si predtým prenajímala v rámci operatívneho leasingu. Z ostatných menších investícií sa realizovala obnova strojného vybavenia (zváračky, brúsky, kompenzačné zariadenie, nový PC-server) za približne 23 tis. EUR. Celková výška investícií dosiahla v roku 2020 hodnotu takmer 73 tis. EUR. V roku 2021 plánujeme pokračovať v obnove strojov a zariadení a vo výhľade spoločnosť uvažuje o investícii do nového ohraňovacieho lisu, na ktorého obstaranie by chcela využiť prostriedky Európskej únie (eurofondy).

Financovanie spoločnosti bolo naďalej zabezpečené aj vďaka kontokorentnému úveru od VÚB vo výške 400 tis. EUR. K 31.12.2020 sme tento úver nečerpali. Krátkodobá finančná výpomoc ostala nezmenená vo výške 8,7 tis. EUR.

Závazky spoločnosti sa oproti roku 2020 znížili na hodnotu 339 tis. EUR (pokles o 31%). Polehotné záväzky ostali v minimálnom rozsahu. Nadalej sa nám darí udržať dôveru obchodných partnerov.

Spoločnosť pokračuje v umorovaní straty z r. 2005-2006, ktorá bola pôvodne vo výške 1 256 tis. EUR. K 31.12.2020 bola jej výška 271 tis. EUR.

V oblasti starostlivosti o životné prostredie postupovala spoločnosť v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o odpadoch. Odpady vzniknuté počas výroby (kovový šrot, odpady z náterových látok, oleje) boli odovzdávané zmluvným partnerom oprávneným na likvidáciu tohto druhu odpadu.

2. Predpokladaný vývoj činnosti.

Aj rok 2021 (najmä jeho prvá polovica) bude výrazne poznačený celosvetovou pandémiou koronavírusu, postupne sa však predpokladá obnova globálnej ekonomiky avšak spojená s výrazným rastom cien vstupných surovín (materiálov) vďaka ich prechodnému nedostatku a to bude mať vplyv aj na našu spoločnosť. Výroba spoločnosti je do značnej miery závislá od zahraničných trhov a ich objednávok (najmä z Nemecka a Rakúska).

Spoločnosť očakáva v roku 2021 rast tržieb, nadalej však plánuje pôsobiť v oblasti výroby a povrchovej úpravy oceľových konštrukcií a takisto plánuje upevniť si svoju pozíciu ako stabilný a spoľahlivý dodávateľ prác pre Slovenské elektrárne, a.s.

Predpokladaný objem výroby v roku 2020 je na úrovni 3,0 mil. EUR.

3. Rozdelenie zisku za rok 2020.

Za rok 2020 spoločnosť dosiahla čistý zisk vo výške 62 564 EUR, ktorý rozdelí nasledovne:

- celý dosiahnutý zisk 62 564 EUR bude preúčtovaný na neuhradenú stratu minulých období.

4. Iné dôležité informácie.

- a) Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
- b) Spoločnosť nevynakladá prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.
- c) Spoločnosť neobstarávala vlastné obchodné podiely a dočasné listy ani obchodné podiely, akcie a dočasné listy ovládajúcej osoby.
- d) Po skončení účtovného obdobia okrem skutočnosti uvedenej v bode 2. tejto výročnej správy do dátumu vyhotovenia výročnej správy nenastali iné udalosti osobitného významu.

5. Prílohy.

- Účtovná závierka (Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)
- Správa audítora o overení účtovnej závierky