

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 8 | 1 | 4 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 6 | 8 | 5 | 2 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

Článok I - Všeobecné informácie

I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: FIN INN s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Horná 50, 974 01 Banská Bystrica

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

| | |
|--|------------------|
| Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla | (od: 20.05.2015) |
| Služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov | (od: 20.05.2015) |
| Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom | (od: 20.05.2015) |
| Prenájom hnutelných vecí | (od: 20.05.2015) |
| Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov | (od: 20.05.2015) |
| Prevádzkovanie športových zariadení | (od: 20.05.2015) |
| Organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí | (od: 20.05.2015) |
| Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) | (od: 20.05.2015) |
| Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu | (od: 20.05.2015) |
| Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb | (od: 20.05.2015) |
| Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby | (od: 20.05.2015) |
| Reklamné a marketingové služby | (od: 20.05.2015) |
| Administratívne služby | (od: 20.05.2015) |
| Skladovanie | (od: 20.05.2015) |
| Prieskum trhu a verejnej mienky | (od: 20.05.2015) |
| Faktoring a forfaiting | (od: 20.05.2015) |
| Uskutočňovanie stavieb a ich zmien | (od: 20.05.2015) |
| Vedenie účtovníctva | (od: 20.05.2015) |
| Čistiace a upratovacie služby | (od: 20.05.2015) |
| Pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne | (od: 22.11.2016) |
| Výroba potravinárskych výrobkov | (od: 22.11.2016) |
| Výroba nápojov | (od: 22.11.2016) |
| Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu | (od: 22.11.2016) |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

Poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných
spoločenských podujatiach

(od: 22.11.2016)

Prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
02.11.2020

Schvaľovací orgán: valné zhromaždenie

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2019 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1.1.2019 do 31.12.2019.

I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

| Dcérska spoločnosť | |
|--------------------|-------|
| Obchodné meno | Sídlo |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

I.5 Informácie o počte zamestnancov:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 12 | 9 |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

| | | |
|---|----------|-----------|
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka vrátane vedúcich zamestnancov | 8 | 13 |
| | | |
| Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO) | 1 | 1 |

Článok II - Informácie o orgánoch spoločnosti

Článok III - Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **áno**

Ak účtovná jednotka nebude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 ZoÚ:

III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:

III.3 Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe:

Účtovná jednotka neidentifikovala transakcie, ktorých charakter a účel nie je uvedený v súvahe

III.4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

| Druh majetku/záväzkov | Spôsob ocenenia | Náklady spojené |
|-----------------------|-----------------|-----------------|
|-----------------------|-----------------|-----------------|

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 8 | 1 | 4 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 6 | 8 | 5 | 2 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | s obstaraním |
|--|--------------------------|--------------------------|
| DHM obstaraný kúpou | <i>Obstarávacia cena</i> | <i>Obstarávacia cena</i> |
| Pohľadávky | <i>Menovitá hodnota</i> | <i>Menovitá hodnota</i> |
| Krátkodobý finančný majetok | <i>Obstarávacia cena</i> | <i>Obstarávacia cena</i> |
| Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy | | |
| Záväzky | <i>Menovitá hodnota</i> | <i>Menovitá hodnota</i> |
| Splatná a odložená daň z príjmov | | |

III.4 b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba opravných položiek k majetku:

| Charakteristika majetku | Odhad zníženia hodnoty majetku | Vytvorená opravná položka |
|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| DHM | | |

III. 4 c) Stanovenie metódy vlastného imania

Metóda vlastného imania

III. 4 d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|--------------|------------------|----------------|-----------------|
| | | | |

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** bol zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom tak, že za základ odhadu miery opotrebenia dlhodobého hmotného majetku vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa rovnajú**. Ročný účtovný odpis sa môže odlišovať od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia majetku do konca roka.

Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

IV. 1a) Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti kratšou ako 1 rok:

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

| Názov položky | Bežné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|---|---------------|--------------------------------------|
| krátkodobé záväzky spolu | 662178 | 545364 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov | | |

IV. 1 b) Zabezpečené záväzky, opis a spôsob ich zabezpečenia

IV. 4 a) - c) Informácie o vlastných akciách:

IV. 5 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

| Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

Článok V - Informácie o iných aktívach a iných pasívach

V. 1 a) Informácie o podmienenom majetku

Poznámky Úč PODV 3 - 01

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|
| IČO: | 4 | 8 | 1 | 4 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| DIČ: | 2 | 1 | 2 | 0 | 0 | 6 | 8 | 5 | 2 | 2 |
|------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

V. 1 b) Informácie o podmienených záväzkoch:

V. 2 Ostatné významné finančné povinnosti nevykázané v účtovných výkazoch

V. 3 Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Článok VI - Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

Článok VII - Ostatné informácie

VII. 1 a) a b) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

VII. 2 b) – g) Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 €:

| Informácie o výške nasledovných položiek | Suma | |
|---|-----------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Dotácie | | |
| Návratné finančné výpomoci | | |
| Prijaté úvery | | |
| Poskytnuté prečerpania úverov | | |
| Prijaté kapitálové príspevky s uvedením úrokových sadzieb | | |
| Podmienky poskytnutia úveru | | |
| Záruky poskytnuté účtovnou jednotkou | | |
| Záruky poskytnuté orgánom verejnej správy | | |
| Záruky poskytnuté inou účtovnou jednotkou, v ktorej má orgán verejnej | | |

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO: 4 8 1 4 3 4 5 6

DIČ: 2 1 2 0 0 6 8 5 2 2

| | | |
|--|--|--|
| moci väčšinový podiel na hlasovacích právach | | |
| Vyplatené dividendy | | |
| Výška nerozdeleného zisku | | |
| Iné formy prijatej štátnej pomoci | | |

VII. 3 Informácie týkajúce sa účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 ZoÚ, jej činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby a jej čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 € - finančné vzťahy medzi orgánom verejnej moci a účtovnou jednotkou:

| Informácie o | Suma | |
|---|-----------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| Náhrady strát z hospodárskej činnosti | | |
| Peňažné vklady | | |
| Nepeňažné vklady | | |
| Nenávratné finančné príspevky | | |
| Pôžičky za zvýhodnených podmienok | | |
| Finančné výhody (napr. nevymáhanie pohľadávky voči účtovnej jednotke) | | |
| Vzdanie sa dividend alebo podielov na zisku | | |
| Poskytnuté náhrady za finančné povinnosti uložené orgánom verejnej moci | | |