

POZNÁMKY k účtovnej závierke mikro účtovnej jednotky k 31.12.2020**Článok I****Všeobecné údaje****(1) Názov a sídlo****Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky**

Top Homes Easily, s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky**Ulica a číslo**

Černyševského 10

PSČ Názov obce

85101 Bratislava - mestská časť Petržalka

IČO

52583554

DIČ

2121095482

(3) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	0
Stav zamestnancov ku dňu zostavenia závierky, z toho:	5	0
počet vedúcich zamestnancov	1	0

Článok II**Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(2) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**a) Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku**Oceňovanie nakúpeného dlhodobého nehmotného majetku

* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý nehmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťouOceňovanie dlhodobého nehmotného majetku obstaraného iným spôsobom

a) Oceňovanie dlhodobého hmotného majetkuOceňovanie nakúpeného dlhodobého hmotného majetku

* Účtovná jednotka oceňovala nakúpený dlhodobý hmotný majetok cenou obstarania

Oceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného vlastnou činnosťouOceňovanie dlhodobého hmotného majetku obstaraného iným spôsobom**a) Oceňovanie dlhodobého finančného majetku**Účtovná jednotka oceňovala dlhodobý finančný majetok

* cenou obstarania pri nákupe a predaji

b) Oceňovanie zásobOceňovanie zásob obstaraných kúpou

* Zásoby obstarané kúpou účtovná jednotka oceňovala obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

Oceňovanie zásob vytvorených vlastnou činnosťou

Účtovná jednotka oceňovala zásoby obstarané vlastnou činnosťou vlastnými nákladmi v zložení

* priame náklady

Pri vyskladnení zásob sa používala

c) Oceňovanie pohľadávok

* Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

d) Oceňovanie krátkodobého finančného majetku

* Krátkodobý finančný majetok sa oceňoval nominálnou hodnotou

e) Oceňovanie záväzkov, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

* Rezervy sa oceňovali v očakávanej výške záväzkov

* Záväzky sa pri ich vzniku oceňovali nominálnou hodnotou

* Pôžičky sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Dlhopisy sa oceňovali nominálnou hodnotou

* Úvery sa oceňovali nominálnou hodnotou

(3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Softvér			
Oceniteľné práva			
Goodwill			
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok			
Stavby			
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí			
Základné stádo a ťažné zvieratá			
Ostatný dlhodobý hmotný majetok			

Článok III**Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****(1) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu**

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
Nákup stavebného tovaru	86 762
Ostatné služby	33 005
Mzdové náklady	14 011
	0
	0

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Dôvod vzniku	Suma
Stavebné práce	79 697
Účtovné služby	1 725
Tržby za tovar	51 984
	0
	0

(2) Informácie o záväzkoch

a) Informácie o celkovej sume záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov

Názov položky	Suma
Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0

b) Informácie o celkovej sume zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov

Záväzky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	0
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	0
	0
	0
Celková suma	0

(5) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky**b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov**

Pôžičky poskytnuté členom orgánov účtovnej jednotky

Názov položky	Celková suma pôžičiek k poslednému dňu účt. obd. v členení podľa orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté pôžičky	0	0	0
Splatené pôžičky	0	0	0
Odpustené pôžičky	0	0	0
Odpísané pôžičky	0	0	0

d) Informácie o celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely

Finančné prostriedky alebo iné plnenia použité na súkromné účely orgánmi účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú

Názov položky	Celková suma podľa orgánov účtovnej jednotky		
	štatutárnych	dozorných	iných
Finančné prostriedky	0	0	0
Iné plnenia	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
Spolu	0	0	0

(6) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky**(7) Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva poskytovať služby vo verejnom záujme**

a) Informácie o formách prijatej náhrady

b) Informácie o účtovných zásadách použitých pri prideľovaní nákladov a výnosov

c) Informácie o druhoch činností účtovnej jednotky