

NTC Košice, a.s.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky

Zostavenej k 31. decembru 2020

(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)

Poznámka:

V poznámkach sa uvádzajú informácie ustanovené opatrením o obsahu poznámok k individuálnej účtovnej závierke, pre ktoré má účtovná jednotka obsahovú náplň. Všetky údaje a informácie uvedené v týchto poznámkach vychádzajú z účtovníctva a nadväzujú na individuálne účtovné výkazy. Hodnotové údaje sú uvedené v eurocentoch alebo celých eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

## I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

### 1. Základné údaje o spoločnosti

<b>Obchodné meno a sídlo</b>	NTC Košice, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) Príkopova 11736/6, 831 03 Bratislava – mestská časť Nové Mesto
<b>Hospodárska činnosť</b>	Príprava realizácie a výstavby športoviska Národné tenisové centrum Košice

### 2. Zamestnanci

<b>Názov položky</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0

### 3. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka Spoločnosti. Bola zostavená za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 podľa slovenských právnych predpisov, a to Zákona o účtovníctve a Postupov účtovania pre podnikateľov.

Účtovná závierka je zostavená na všeobecné použitie. Informácie v nej uvedené nie je možné použiť na účely akéhokoľvek špecifického používateľa ani na posúdenie jednotlivých transakcií. Používatelia účtovnej závierky by sa pri rozhodovaní nemali spoliehať na túto účtovnú závierku ako jediný zdroj informácií.

### 4. Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku Spoločnosti za rok 2019 schváli riadne valné zhromaždenie, ktoré sa z dôvodu obmedzení kvôli pandémie COVID-19 bude konať až v r.2021.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2019 bola uložená do Registra účtovných závierok dňa 19.10.2020.

### 5. Konsolidovaná účtovná závierka

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou materskej spoločnosti: Slovenský tenisový zväz, Príkopova 6, 83103 Bratislava, IČO: 30811384, podiel 51% na hlasovacích právach. 49 % na hlasovacích právach má Mesto Košice.

Spoločnosť nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku podľa § 22 zákona o účtovníctve. Spoločnosť nemá podiel v žiadnych dcérskych účtovných jednotkách.

## II. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

### 1. Záruky a iné zabezpečenia poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti záruky alebo iné zabezpečenia, finančné prostriedky alebo iné plnenia.

### 2. Pôžičky poskytnuté členom orgánov Spoločnosti

Spoločnosť v sledovanom období neposkytla žiadnym riadiacim alebo kontrolným orgánom spoločnosti pôžičky alebo iné plnenia.

## III. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

- Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so Zákonom o účtovníctve a s Postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

**NTC Košice, a.s.****Poznámky individuálnej účtovnej závierky****Zostavenej k 31. decembru 2020****(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

2. Účtovná závierka za rok 2020 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. berú sa za základ všetky riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Moment zaúčtovania výnosov – výnosy sa účtujú pri splnení podmienok v zmysle Zmluvy o sponzorstve a v zmysle Zmluvy o poskytnutí príspevku s účelom financovania prevádzkových nákladov spojených najmä s prenájmom Popradskej ulice v Košiciach a na financovanie iných nákladov súvisiacich so zabezpečením prípravy projektu výstavby tenisového centra v Košiciach.
6. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky – pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazujú v súvahe ako krátkodobá pohľadávka alebo krátkodobý záväzok.
7. Úroky z pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

**8. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvé ocenenie**

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien. Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je nasledovné:

- a) Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (prepravné, clo a úroky z prijatej pôžičky).
- b) Pohľadávky:
  - pri ich vzniku alebo bezodplatnom nadobudnutí – menovitou hodnotou,
  - pri odplatnom nadobudnutí (postúpení) alebo nadobudnutí vkladom do základného imania – obstarávacou cenou.
- c) Krátkodobý finančný majetok – obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).
- d) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- e) Záväzky:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- f) Rezervy – v očakávanej výške záväzku.
- g) Pôžičky, úvery:
  - pri ich vzniku – menovitou hodnotou,
  - pri prevzatí – obstarávacou cenou.
- h) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – očakávanou menovitou hodnotou.
- i) Daň z príjmov splatná – podľa slovenského Zákona o dani z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pred zdanením pri sadzbe 21% po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

**9. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie**

- a) Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.
  - Rezervy – účtujú sa v očakávanej výške záväzku. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť. Spoločnosť k 31.12.2020 vytvorila rezervu na štatutárny audit.

**NTC Košice, a.s.**

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**

**Zostavenej k 31. decembru 2020**

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

- Opravné položky – účtujú sa v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Spoločnosť v roku 2020 netvorila opravné položky k majetku.

- Plán odpisov

Dlhodobý hmotný majetok sa bude odpisovať podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa bude odpisovať počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku. Účtovné odpisy budú nastavené ako rovnomerné. Majetok sa začne odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Spoločnosť v roku 2020 neodpisovala dlhodobý majetok, evidovala len obstarávaný majetok z titulu prípravy realizácie a výstavby športoviska Národné tenisové centrum Košice.

Spoločnosť v roku 2020 neúčtuje o dlhodobom nehmotnom majetku.

#### 10. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou (ECB) alebo Národnou bankou Slovenska (NBS) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neprepočítavajú.

#### 11. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné zásady a účtovné metódy boli spoločnosťou aplikované konzistentne.

#### 12. Opravy významných chýb minulých účtovných období

V roku 2020 Spoločnosť neúčtovala o oprave významných chýb minulých období.

## IV. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

### 1. Výnosy budúcich období

Spoločnosť časovo rozlišuje prijaté finančné príspevky a granty v roku 2020. K 31.12.2020 Spoločnosť časovo rozlišovala nasledovné prijaté príspevky v roku 2020:

- od Ministerstva financií SR vo výške 9 000 000 EUR,
- od Mesta Košice vo výške 31 850 EUR,
- od spriaznenej osoby STZ Marketing, s.r.o. vo výške 33 150 EUR.

### 2. Záväzky

#### 2.1. Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

<i>Položka</i>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Krátkodobé záväzky:</b>		
Záväzky po lehote splatnosti	0	14
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	134 859	0
<b>Spolu krátkodobé záväzky</b>	<b>134 859</b>	<b>14</b>
<b>Dlhodobé záväzky:</b>		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Spolu dlhodobé záväzky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Spoločnosť nevytvorila v priebehu účtovného obdobia kapitálový fond z príspevkov podľa §123 odst. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v aktuálnom znení.

**NTC Košice, a.s.**

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky**

**Zostavenej k 31. decembru 2020**

**(údaje v tabuľkách sú uvedené v celých eurách, ak nie je uvedené inak)**

### **3. Bankový úver**

Spoločnosť v priebehu roka 2020 splácala úver od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s. poskytnutý v roku 2018, konečný stav istiny k 31.12.2020 bol vo výške 452 444,06 EUR, dohodnutá úroková sadzba vo výške 3,29 % p.a.

## **V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

### **1. Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme od akcionára Mesto Košice pozemky na účel realizácie a prevádzkovania verejnoprospešnej stavby. Ročné nájomné predstavuje v roku 2020 sumu 1 EUR a nájomné je uzatvorené do roku 2037.

## **VI. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, A DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Od začiatku roka 2021 a tiež v čase zverejnenia tejto účtovnej závierky sú naďalej v platnosti rôzne vládne obmedzenia v súvislosti s pandémiou COVID-19. Vzhľadom na to, že Spoločnosť aktuálne realizuje prípravné práce s výstavbou Národného tenisového centra v Košiciach, nezaznamenala v tejto nepriaznivej ekonomickej situácii významné obmedzenia, s výnimkou časového zdržania zo strany povoľujúcich orgánov. Napriek tomu Spoločnosť zareagovala na vzniknutú situáciu prijatím úsporných opatrení v oblasti prevádzkových nákladov. V roku 2021 je napriek pokračujúcej pandémie predpokladaná stabilizácia situácie na trhu a pokračovanie v obstarávaní výstavby tenisovej haly. Keďže sa situácia v tejto oblasti stále mení, nemožno presne predikovať nasledujúci vývoj, z tohto dôvodu bude manažment pokračovať v monitorovaní potenciálneho dopadu a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť.

Okrem vyššie uvedeného, po 31. decembri 2020 nenastali také udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností uvádzaných v tejto účtovnej závierke.

## **VII. OSTATNÉ INFORMÁCIE**

Spoločnosti nebolo udelené výlučné právo poskytovať služby vo verejnom záujme v priebehu účtovného obdobia.