

## ČL. I VŠEOBECNÉ ÚDAJE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### Čl. I (1), (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1)	Obchodné meno účtovnej jednotky:	Apartments Koliba, s.r.o.
	Sídlo:	Jeséniova 2311/33, 831 01 Bratislava
Čl. I (3)	Priemerný počet zamestnancov:	0

### Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou.

## ČL. II INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov
Derivátové operácie	x
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	Menovitá hodnota
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota
Krátkodobý finančný majetok	x
Pohľadávky – kúpené	x
Pohľadávky – vlastné	Menovitá hodnota
Zásoby – nakupované	Obstarávacia cena
Zásoby – vlastné	x
Dlhodobý finančný majetok	x
Dlhodobý hmotný majetok	x
Dlhodobý nehmotný majetok	x

Poznámky k oceneniu:

#### **Zásoby**

Účtovná jednotka oceňuje nakupované zásoby obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

- spôsob B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- FIFO (prvá cena ocenenia prírastku zásob sa použije ako prvá cena ocenenia úbytku)

#### **Účty časového rozlíšenia nákladov a výnosov (príjmov a výdavkov)**

Účtovná jednotka účtuje o nákladoch a výnosoch budúcich období vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na euro kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na euro kurzom Európskej centrálnej banky alebo Národnej banky Slovenska vyhláseným v tento deň. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú na eurá. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený ECB alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

### **Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**

Dodržané základné zásady, najmä:

- zásada dosiahnutia verného a pravdivého obrazu,
- zásada bilančnej kontinuity,
- aktuálny princíp,
- zásada stálosti metód,
- zásada dokladovosti,
- zásada opatrnosti,
- vecné a časové priradovanie nákladov k výnosom, a k nim využité účtovné metódy.

### **Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód**

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušné zložky bilancie
--------------------------------	-------------	---

## **ČL. III INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT**

### **Čl. III (4) Informácie o tvorbe kapitálových fondov z príspevkov**

Počas účtovného obdobia účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

### **Miesto pre ďalšie záznamy**