

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
KU KONSOLIDOVANEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE
A VÝROČNEJ SPRÁVE
A KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA**

ZA ROK KONČIACI 31.12.2020

OVIN, s.r.o.

J. Jesenského 3, 934 01 Levice

IČO: 31448208

Daňové identifikačné číslo: 2021224546

Nezávislý audítor:

Ing. Mária Gajdošová
M. R. Štefánika 51
934 01 Levice
Licencia SKAU č. 41

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a štatutárnemu orgánu spoločnosti OVIN, s.r.o.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti OVIN, s.r.o., Levice (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem tohto:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídanie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne sponchybníť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, som

povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

22. jún 2021

Ing. Mária Gajdošová
Číslo licencie: 41

Adresa audítora:
M. R. Štefánika 51, 934 01 Levice



Konsolidovaná súvaha k 31.12.2020 a 2019 (v €)
spoločnosti OVIN, s.r.o. Levice
IČO: 31 448 208

| | Poz. | 2020 | 2019 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| MAJETOK | | | |
| Dlhodobý majetok | | | |
| Dlhodobý nehmotný majetok (netto) | 1 | | |
| Dlhodobý hmotný majetok (netto) | 1 | 3 410 389 | 3 939 734 |
| Dlhodobý finančný majetok (netto) | 2 | 0 | 0 |
| Odložená daňová pohľadávka | | | |
| Dlhodobý majetok (netto) celkom | | 3 410 389 | 3 939 734 |
| Obežný majetok | | | |
| Zásoby | | 149 413 | 152 312 |
| Pohľadávky z obchodného styku a ostatné pohľadávky (netto) | | 9 792 252 | 9 875 607 |
| Daňové pohľadávky | | 6 345 | 117 812 |
| Peniaze a peňažné ekvivalenty | 3 | 1 891 037 | 1 981 807 |
| Obežný majetok celkom | | 11 839 047 | 12 127 538 |
| Časové rozlíšenie | | 46 909 | 31 751 |
| MAJETOK CELKOM | | 15 296 345 | 16 099 023 |
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY | | | |
| Vlastné imanie | | | |
| Základné imanie | | 5 159 298 | 5 159 298 |
| Fondy zo zisku | | 283 829 | 279 163 |
| Výsledky hospodárenia z minulých rokov | | 2 231 951 | 2 143 398 |
| Výsledok hospodárenia bežného roku | | 30 170 | 93 219 |
| Vlastné imanie pripadajúce vlastníkom materskej spol. | | 7 705 248 | 7 675 078 |
| Menšinový podiel | | 0 | 0 |
| Vlastné imanie celkom | | 7 705 248 | 7 675 078 |
| Dlhodobé záväzky | | | |
| Odložený daňový záväzok | 5 | -4 010 | -16 076 |
| Dlhodobé rezervy | | 0 | 0 |
| Dlhodobé bankové úvery | | 200 735 | 596 735 |
| Ostatné dlhodobé záväzky | | 123 307 | 164 983 |
| Dlhodobé záväzky celkom | | 320 032 | 745 642 |
| Krátkodobé záväzky | | | |
| Daňové záväzky a dotácie | 6 | 61 191 | 32 029 |
| Záväzky z obchodného styku | | 5 215 259 | 5 102 388 |
| Krátkodobé rezervy | | 234 064 | 299 916 |
| Bežné bankové úvery | | 1 751 754 | 2 231 530 |
| Ostatné krátkodobé záväzky | 4 | 1 183 | 1 020 |
| Krátkodobé záväzky celkom | | 7 263 451 | 7 666 883 |
| Časové rozlíšenie | | 7 614 | 11 420 |
| Záväzky celkom | | 7 591 097 | 8 423 945 |
| VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY CELKOM | | 15 296 345 | 16 099 023 |

Priložené poznámky 1 až 6 sú neoddeliteľnou súčasťou súvahy k 31.12.2020 a 2019

Konsolidovaný výkaz ziskov a strát za r.končiace 31. 12.2020 a 2019 (v €)
spoločnosti OVIN, s.r.o. Levice
IČO: 31 448 208

| | Poz. | 2020 | 2019 |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| TRŽBY | 7 | 24 717 790 | 29 162 863 |
| NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ | | | |
| Výrobná spotreba a náklady na predaný tovar | 8 | -19 959 498 | -23 269 975 |
| Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob | | -9 639 | 3 906 |
| Osobné náklady | | -3 770 723 | -4 950 017 |
| Odpisy | | -627 343 | -663 007 |
| Tvorba, zúčtovanie a rozpustenie opravných položiek (netto) | | -43 745 | -19 211 |
| Ostatné prevádzkové (náklady)/výnosy celkom | | -101 748 | -64 662 |
| Náklady na hospodársku činnosť celkom | | <u>-24 512 696</u> | <u>-28 962 966</u> |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | | 205 094 | 199 897 |
| FINANČNÉ (NÁKLADY)/VÝNOSY | | | |
| Výnosové úroky | | 12 530 | 16 127 |
| Nákladové úroky | | -60 214 | -55 719 |
| Kurzové rozdiely (netto) | | -4 797 | 916 |
| Ostatné finančné (náklady)/výnosy (netto) | | <u>-71 664</u> | <u>-74 439</u> |
| Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti | | -124 145 | -113 115 |
| ZISK/(STRATA) PRED ZDANENÍM | | 80 949 | 86 782 |
| Daň z príjmov splatná | | -38 713 | -40 914 |
| Daň z príjmov odložená | | -12 066 | 47 351 |
| ČISTÝ ZISK/(STRATA) za dané obdobie | | 30 170 | 93 219 |
| Z toho: pripadajúca na podiely iných účtovných jednotiek | | 0 | 0 |
| Konsolidovaný zisk | | <u>30 170</u> | <u>93 219</u> |

Priložené poznámky 7 a 8 sú neoddeliteľnou súčasťou výkazu ziskov a strát k 31.12.2020 - 2019.

P O Z N Á M K Y
ku konsolidovanej účtovnej závierke
k 31.12.2020

Obchodné meno konsolidujúcej účtovnej jednotky: **OVIN, s.r.o.**
Sídlo konsolidujúcej jednotky: **Jesenského 3,**
934 01 Levice
Dátum založenia: **26.7.1993**
Dátum vzniku: **16.12.1993**

Obchodné meno konsolidovanej účtovnej jednotky : **ViOn, a.s.**
Sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky: **Továrenská 64,**
953 01 Zlaté Moravce

Konsolidovaný výkaz o zmenách vo vlastnom imaní za roky končiace

31.12.2020 a 2019 (v €)

spoločnosti OVIN, s.r.o. Levice

IČO:31 448 208

| Položka | Základné imanie | Fondy zo zisku | Nerozdelený výsledok hospodárenia materskej spoločnosti | Nerozdelený výsledok hospodárenia konsolidovanej spoločnosti | Konsolidovaný VH za obdobie | Kapitálové fondy | Celkom |
|-----------------------------|-----------------|----------------|---|--|-----------------------------|------------------|-----------|
| Zostatok k31.12.2019 | 5 159 298 | 279 163 | 1 619 | 2 141 779 | 93 219 | 0 | 7 675 078 |
| Rozdelenie zisku za r. 2019 | 0 | 4 666 | -101 | 88 654 | -93 219 | 0 | 0 |
| Zníženie VI | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Podiely iných spoločníkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| VH za rok 2020 | x | x | x | x | 30 170 | x | 30 170 |
| Zostatok k 31.12.2020 | 5 159 298 | 283 829 | 1 518 | 2 230 433 | 30 170 | 0 | 7 705 248 |

| | | | |
|--------|--------------------------------------|-----------|-----------|
| B.3. | Komplexný prenájom | | |
| B.3.1. | Príjmy z kompl. prenájmu | | |
| B.3.2. | Výdavky z kompl. prenájmu | | |
| B.4. | Úvery a pôž. so spriaz. osobami | | |
| B.4.1. | Príjmy zo splácania úverov a pôž. | | |
| B.4.2. | Výdavky zo splácania úverov a pôž. | | |
| B.5. | Špecifické položky | | |
| B.5.1. | Mim. príjmy z investičnej čin. | | |
| B.5.2. | Mim. výdavky z investičnej čin. | | |
| B.6. | Alternatívne vykazované položky | | |
| B.6.1. | Prijaté úroky | | |
| B.6.2. | Zaplatené úroky | | |
| B.6.3. | Prijaté dividendy a iné podiely | | |
| B.6.4. | Vyplatené dividendy a iné podiely | | |
| B.6.5. | Príjmy zo špec. zmlúv | | |
| B.6.6. | Výdavky zo špec. zmlúv | | |
| B.7. | Ostatné položky zatiaľ nezahrnuté | | |
| B*** | Čistý peň. tok z invest. činnosti | -102 998 | -222 438 |
| C. | Čistý peň. tok po financovaní inv. | 305 230 | -62 796 |
| D.1. | Zmena dlhodobých záväzkov | -396 000 | -432 000 |
| D.1.1. | Príjmy z prijatých úverov a pôž. | | |
| D.1.2. | Výdavky na splácanie úverov | | |
| D.1.3. | Príjmy z emitovaných dlhopisov | | |
| D.1.4. | Výdavky na splácanie emit. dlhopis. | | |
| D.1.5. | Príjmy ost. dlhodobých pôž. a úver. | | |
| D.1.6. | Výdavky-ost. dlhodobých pôž. a úver. | -396 000 | -432 000 |
| D.1.7. | Výdavky nájomcu k fin. prenájomu | | |
| D.2. | Peňažný toky v oblasti vl. imania | | |
| D.2.1. | Upísanie cen. papierov a účastí | | |
| D.2.2. | Rôzne vklady do VI od majiteľov | | |
| D.2.3. | Získané dary a dotácie | | |
| D.2.4. | Úhrada straty spoločníkmi | | |
| D.2.5. | Vyplatenie podielu na VI | | |
| D.2.6. | Zníženie fondov, kt. sú súčasťou VI | | |
| D.3. | Špecifické položky | | |
| D.3.1. | Mim. príjmy finančnej činnosti | | |
| D.3.2. | Mim. výdavky finančnej činnosti | | |
| D.4. | Alternatívne vykazované položky | | |
| D.4.1. | Prijaté úroky | | |
| D.4.2. | Zaplatené úroky | | |
| D.4.3. | Prijaté dividendy a iné podiely | | |
| D.4.4. | Vyplatené dividendy a iné podiely | | |
| D.4.5. | Príjmy zo špec. zmlúv | | |
| D.4.6. | Výdavky zo špec. zmlúv | | |
| D.5. | Ost. položky zatiaľ nezahrnuté | | |
| D. | Čistý peň. tok z finančnej činnosti | -396 000 | -432 000 |
| E. | Výsledkové kurzové rozdiely-31.12. | | |
| E.1. | Kurzové straty | | |
| E.2. | Kurzové zisky | | |
| F. | Zmena stavu peň prostriedkov | -90 770 | -494 796 |
| G. | Stav peň. prostr. na zač. obdobia | 1 981 807 | 2 476 603 |
| H. | Stav peň. prostr. na kon. obdobia | 1 891 037 | 1 981 807 |

Konsolidovaný Cash Flow-nepriama metóda k 31.12.2020

OVIN, s.r.o. Levice

| Ozn. | Názov | Suma EUR BO | Suma EUR BPO |
|---------|-------------------------------------|-------------|--------------|
| HV | Hosp. výsledok pred zdanením | 80 949 | 86 782 |
| A.1. | Nepeňaž. operácie ovpl. HV z bež.č. | 494 209 | 535 038 |
| A.1.1. | Odpisy stálych aktív | 627 343 | 663 008 |
| A.1.2. | Dary | | |
| A.1.3. | Odpis opr. položky k nadob. majetku | | |
| A.1.4. | Odpis pohľadávok | | |
| A.1.5. | Zmena stavu rezerv | -65 852 | -22 075 |
| A.1.6. | Zmena stavu prechodných účtov aktív | -15 158 | 24 084 |
| A.1.7. | Zmena stavu prechodných účtov pasív | -3 806 | -3 806 |
| A.1.8. | Zmena stavu opr. položiek k aktívam | -48 318 | -126 173 |
| A.1.9. | Zmena stavu oceň. rozdielov z kap.ú | | |
| A.1.10. | Nárok na dividendy a iné podiely | | |
| A.1.11. | Ost. nep. operácie ovpl. HV z b. č. | | |
| A.2. | Zmena stavu pracovného kapitálu | -162 569 | -353 885 |
| A.2.1. | Zmena stavu pohľadávok | 243 446 | 1 004 494 |
| A.2.2. | Zmena stavu krátkodobých záväzkov | -408 913 | -1 335 377 |
| A.2.3. | Zmena stavu zásob | 2 898 | -23 002 |
| A.2.4. | Zmena stavu krátkodob. fin. majetku | | 0 |
| A.3. | Úroky účtované do nákladov | 60 214 | 55 719 |
| A.4. | Úroky účtované do výnosov | -12 530 | -16 127 |
| A* | HV z bež. čin. pred zdanením upr. | 460 273 | 307 527 |
| A.5. | Položky invest. alebo fin. činností | | -37 726 |
| A.5.1. | Zisk/strata z predaja stálych aktív | | -37 726 |
| A.5.3. | Ost. položky vylúčené zo zákl. p.č. | | |
| A.6. | Špecifické položky | -4 361 | -70 566 |
| A.6.1. | Zaplatená daň z príjmov PO z bež.č. | -4 361 | -70 566 |
| A.6.2. | Zaplatená daň z príjmov PO z mim.č. | | |
| A.6.3. | Príjmy mim. charakteru-zákl.pod.č. | | |
| A.6.4. | Výdavky mim. charakteru-zákl.pod.č. | | |
| A.6.5. | Príjem prenajímateľa z fin.prenájmu | | |
| A.6.6. | Výdavky spojené so zníž. SF | | |
| A.6.7. | Príjmy a výdavky z CP | | |
| A.6.8. | Príjmy so splácania úverov a pôž. | | |
| A.6.9. | Výdavky-poskytnutie úverov a pôž. | | |
| A.6.10. | Ost. špec. položky-zákl. pod. čin. | | |
| A** | Peň. toky pred ost. položkami-z.p.č | 455 912 | 199 235 |
| A.7. | Alternatívne vykazované položky | -47 684 | -39 593 |
| A.7.1. | Prijaté úroky | 12 530 | 16 126 |
| A.7.2. | Zaplatené úroky | -60 214 | -55 719 |
| A.7.3. | Prijaté dividendy a iné podiely | | |
| A.7.4. | Vyplatené dividendy a iné podiely | | |
| A.8. | Ost. položky | | |
| A*** | Čistý peň. tok zo zákl. pod. čin. | 408 228 | 159 642 |
| B.1. | Výdavky spojené s obst. stálych ak. | -102 998 | -263 938 |
| B.1.1. | Výdavky na obst. NHIM | | |
| B.1.2. | Výdavky na obst. HIM | -102 998 | -263 938 |
| B.1.3. | Výdavky na finančné investície | | |
| B.2. | Príjmy z predaja stálych aktív | | 41 500 |
| B.2.1. | Príjmy z predaja NHIM | | |
| B.2.2. | Príjmy z predaja HIM | | 41 500 |
| B.2.3. | Príjmy z predaja fin. investícií | | |

**VÝROČNÁ SPRÁVA
KU KONSOLIDOVANEJ
ZÁVIERKE SPOLOČNOSTI OVIN,
S.R.O. ZA ROK 2020**

OBSAH SPRÁVY

1. *Profil spoločnosti*
2. *Podnikateľské aktivity*
3. *Podnikateľský plán spoločnosti na r. 2021*
4. *Správa nezávislého audítora*
5. *Konsolidovaná účtovná závierka*



Ing. Martin Ondrejka

konateľ spoločnosti

PROFIL SPOLOČNOSTI

Fiktívna obchodná spoločnosť OVIN, s.r.o. so sídlom J. Jesenského č.3 v Leviciach začala svoju činnosť od r. 1993. Predmetom činnosti sú :

výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach

- a) maloobchod so stavebným materiálom
- b) prenájom strojov a zariadení bez obsluhujúceho personálu – leasing
- c) prípravné práce pre stavbu
- d) demolácie a pozemné práce
- e) recyklácia stavebného material
- f) pílenie a rezanie stavebného reziva
- g) predaj spracovaného reziva a výrobkov
- h) rekonštrukcia a obnova železničného zvršku
- i) maloobchod v rozsahu voľných živností
- j) vykonávanie inžinierskych stavieb, vrátane vybavenia sídliskových celkov
- k) vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- l) vykonávanie dopravných stavieb
- m) sklenárstvo
- n) kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- o) revízia elektrických zariadení
- p) sprostredkovanie obchodu a služieb (v rozsahu voľných živností)
- q) organizovanie kurzov a školení
- r) predaj motorových vozidiel

- s) prenájom dopravných a mechanizačných prostriedkov, stavebných dielov a podporných stavebných
konštrukcií
- t) prenájom motorových vozidiel, strojov a zariadení
- u) prenájom nehnuteľnosti, vrátane bytového hospodárstva
- v) prenájom ručného, elektrického a motorového náradia
- w) prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá s poskytnutím iných než základných služieb
- x) sprostredkovanie služieb v oblasti dopravy
- y) sadové úpravy – mimo projektových prác
- z) činnosť vykonávaná banským spôsobom
- aa) výroba stavebných hmôt, polotovarov, betónových, železobetónových dielcov, oceľových
výroba stavebných prvkov z betónu
- bb) a zámočnických konštrukcií
- cc) výroba stavebných prvkov z betónu
- dd) výroba transportného betónu
- ee) zámočníctvo
- ff) výroba, predaj, montáž a požičiavanie dopravných značiek
- gg) vykonávanie a vyhodnocovanie preukázaných a kontrolných skúšok materiálov,
polotovarov, výrobkov, stavebných hmôt a látok používaných v pozemnom, inžinierskom
a priemyselnom stavebníctve
- hh) vykonávanie laboratórnych skúšok a rozborov zemín, betónových a asfaltových zmesí
- ii) vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien
týchto
stavieb
- jj) vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického
vybavenia
týchto stavieb

- kk) uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- ll) reštauračná činnosť
- mm) prevádzka hotela s možnosťou stravovania
- nn) prevádzka športových zariadení
- oo) podnikanie v oblasti s nie nebezpečným odpadom
- pp) výsadba a údržba verejnej zelene
- qq) údržba komunikácií a ich častí, vrátane zimnej údržby
- rr) prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- ss) vedenie účtovníctva
- tt) uskutočňovanie stavieb a ich zmien

PODNIKATEĽSKÉ AKTIVITY

rok 2020 bol rokom, ktorý bol ovplyvnený pandémiou COVID-19. Samozrejme táto situácia zasiahla aj našu „Skupinu ViOn“. Aj napriek tomu sa firmy pod „Skupinou ViOn“ s touto situáciou vyrovnali a dosiahli v roku 2020 uspokojivé výsledky. Bolo to spôsobené hlavne tým, že líder „Skupiny ViOn“, ViOn, a.s., mal dostatok náplne a realizácia projektov bola uskutočnená za výhodné ceny. Tiež oceňujem aj príspevky štátu v rámci COVID-u 19, ktorými nám bolo umožnené udržať zamestnanosť v celej „Skupine ViOn“. Taktiež oceňujem prístup všetkých zamestnancov, ktorí spomínanú situáciu pochopili a aktívnym prístupom plnením pracovných povinností prispeli k pozitívnym výsledkom firmy. Ďalším príspevkom k dobrým výsledkom bola investícia do modernizácie strojového a dopravného parku, čím sa zvýšila produktivita práce na spomínaných akciách. V neposlednom rade k dobrým výsledkom prispeli aj vlastné developerské projekty, kde sa nám podarilo nielen projekt zrealizovať, ale aj úspešne predať. Čo sa týka ďalších firiem, ktoré pôsobia pod „Skupinou ViOn“ dosahovali tiež dobré výsledky, ktoré sa odzrkadlili na celkovom výsledku celej skupiny. Z vlastných investícií by som chcel vyzdvihnúť realizáciu projektu „Umývacie centrum v Banskej Štiavnici“, ktoré sa nám úspešne podarilo zrealizovať v roku 2020. Taktiež došlo k investícii v areáli futbalového štadióna, kde sme realizovali modernizáciu štadióna.

Záverom by som sa chcel poďakovať všetkým za spoluprácu, v prvom rade investorom, u ktorých požívame dôveru, samozrejme všetkým dodávateľom a odberateľom a v neposlednom rade všetkým zamestnancom v našich firmách.

DRUH A OBJEM CENNÝCH PAPIEROV

OVIN, s.r.o. IČO:31448208, zastúpená konateľom spoločnosti Viliam Ondrejka, ako materský podnik je 100% vlastník.

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2017 predstavovalo čiastku 5152659,- € a je rozdelené na:

* druh akcií – kmeňové

* menovitá hodnota jednej akcie: 7601,- €
počet akcií tejto emisie : 1 ks

* menovitá hodnota jednej akcie: 16597,- €
počet akcií tejto emisie : 308 ks

* menovitá hodnota jednej akcie: 332,- €
počet akcií tejto emisie : 100 ks

- počet akcionárov : 1

PODNIKATEĽSKÝ PLÁN NA R. 2021

1. Nakoľko stále prebieha pandémia s ochorením COVID-19, musíme fungovať v obmedzenom režime. Týka sa to hlavne prevádzok stravovacieho a ubytovacieho zariadenia, obmedzenie v predaji PHM a v neposlednom rade aj v predaji stavebných materiálov. Taktiež sa to týka komplikovanejšieho získavania stavebných zákaziek. Preto musíme vynaložiť veľké úsilie, aby sme udržali kladný hospodársky výsledok celej „Skupiny ViOn“.
2. V stavebnej výrobe chceme úspešne dokončiť rozostavané stavby a zároveň získavať nové zákazky, ktoré budú samozrejme v prijateľných cenových reláciách. Dôraz budeme klásť na finančné krytie jednotlivých stavieb. Chceme udržať celý profesionálny kolektív. A pokračovať vo vhodnom dopĺňaní dopravno-mechanizačného parku.
3. Pokračovať v personálnej politike firmy tak, aby sme vhodne dopĺňali pracovný kolektív tak po odbornej, ako aj charakterovej stránke budúcich zamestnancov.
4. V oblasti obchodu zvýšiť obrat cca o 5% tak v predaji PHM, ako aj v obchode so stavebným materiálom, ktorý realizujeme cez naše stavebniny.
5. V rámci našich projektov v roku 2021 dobudujeme výstavbu piateho bytového domu vo Vrábľoch a zahájime výstavbu šiesteho bytového domu.
6. Ukončiť predaj bytového domu v rámci projektu „ViOnovce“.

7. Ukončiť rekonštrukciu prístrešku čerpacej stanice v Banskej Štiavnici. Zrealizovať projekčný návrh modernizácie predajne v Banskej Štiavnici.
8. Pokračovať v rozbehnutej projektovej dokumentácii na výstavbu inžinierskych sietí na projekte „Nitra – Šindolka“.
9. Pokračovať v modernizácii futbalového areálu v náväznosti na licenčný systém.
10. Pokračovať v modernizácii a prestavbe strojového a dopravného parku.
11. Realizovať projekt mobilnej recyklačnej linky.