

## Čl. I Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby: POPERTY MANAGEMENT s.r.o.**  
**Sídlo: Záleská 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji**
2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
  - 2.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:  
**Účtovná jednotka nie je konsolidovanou účtovnou jednotkou.**
  - 2.b) Oslobodenie materskej účtovnej jednotky od povinnosti zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy
    - V zmysle § 22 ods. 8 ZoÚ (oslobodenie od konsolidácie na medzistupni):  
Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa IFRS EÚ, do ktorej je zahrňovaná účtovná jednotka a všetky jej dcérske účtovné jednotky:  
.....
    - V zmysle § 22 ods. 12 ZoÚ (oslobodenie pri nevýznamnosti dcérskych spoločností):

Obchodné meno dcérskej spoločnosti	Sídlo dcérskej spoločnosti

### 3. Informácie o počte zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

## 1. Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

áno       nie

## 2. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	Cenou obstarania	
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok		
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek		
Derivátové operácie		

## 3. Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádzal z odpisového plánu zostaveného účtovnou jednotkou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito rozhodnutiami:

.....

- .....
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom, v ktorom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa nerovnjajú**.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** podnikateľ zostavil interným predpisom tak, že za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa **sa rovnajú**.

#### 4. Zmeny účtovných zásad a účtovných metód:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve počas celého účtovného obdobia, s osobitosťami:

Druh zmeny účtovnej zásady alebo účtovnej metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na príslušnú zložku majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

#### 5. Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Majetok	Ocenenie	Výška dotácie

#### 6. Oprava významných a nevýznamných chýb minulých účtovných období vykonaných v bežnom účtovnom období:

Druh opravy	Suma	Popis chyby a vplyvu opravy
Oprava <b>významných</b> chýb minulých účtovných období		
Oprava <b>nevýznamných</b> chýb minulých účtovných období		

## Čl. III

## Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

## Súvaha

Strana 1

PROPERTY MANAGEMENT s.r.o. IČO: 50698036 Rok: 2020 Dňa: 28.06.2021 Tlač vybraných záznamov

Číslo účtu Názov účtu	Začiatkový stav	zaobdobie MD	zaobdobie D	Obratyrozdiel	Koncový stav
<b>Aktíva</b>					
211 Pokladnica	69100,89	0,00	0,00	0,00	69100,89
221 Bankové účty	424,50	40056,32	0,00	40056,32	40480,82
343 Daň z pridanej hodnoty	17,64	38,68	56,32	-17,64	0,00
429 Neuhradená strata minulých rokov	40,00	361,52	0,00	361,52	401,52
<b>Aktíva celkom</b>	<b>69583,03</b>	<b>40456,52</b>	<b>56,32</b>	<b>40400,20</b>	<b>109983,23</b>
<b>Pasíva</b>					
321 Dodávatelia	140,00	0,00	232,08	232,08	372,08
341 Daň z príjmov	13757,63	0,00	0,00	0,00	13757,63
365 Ostatné záväzky voči spoločníkom a členom	0,00	0,00	40000,00	40000,00	40000,00
411 Základné imanie	5000,00	0,00	0,00	0,00	5000,00
428 Nerozdelený zisk minulých rokov	51046,92	0,00	0,00	0,00	51046,92
431 Výsledok hospodárenia v schvaľovaní	-361,52	0,00	361,52	361,52	0,00
<b>Pasíva celkom</b>	<b>69583,03</b>	<b>0,00</b>	<b>40593,60</b>	<b>40593,60</b>	<b>110176,63</b>
			<b>Hospodársky zisk za obdobie</b>	<b>-193,40</b>	
			<b>Hospodársky zisk celkom</b>		<b>-193,40</b>

Tlač vybraných záznamov: Dátum = rok, Dátum &gt;= 01.01.2020, Dátum &lt;= 31.12.2020