

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť Tepelné hospodárstvo Moldava, a. s. bola založená 25. apríla 1997 a do obchodného registra bola zapísaná 6. mája 1997 (Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 861/V. Spoločnosť sídli na ulici Čs. armády 34 v Moldave nad Bodvou.

**2. Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

- výroba a rozvod tepla
- výroba a rozvod elektriny
- oprava a montáž určených meradiel v rozsahu platného certifikátu
- obstarávanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
- poradenská činnosť v oblasti energetiky a úspor energie
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- reklamné a marketingové služby.

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

|                                                                             | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------------------------------------------------|------|------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 6    | 5,67 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 6    | 6    |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 |      |      |

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 22. mája 2020.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 bola doručená do elektronickej podateľne daňového úradu dňa 31. marca 2020.  
Výročná správa, správa audítora a oznámenie o schválení účtovnej závierky k 31. decembru 2019 boli doručené do elektronickej podateľne daňového úradu 27. mája 2020.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie zo dňa 22. mája 2020 schválilo audítorskú spoločnosť Ernst & Young Slovakia, spol. s r. o. za audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31.12.2020

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH A SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

| Spoločník, akcionár   | Výška podielu na základnom imaní |            | Podiel na hlasovacích právach | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI |
|-----------------------|----------------------------------|------------|-------------------------------|------------------------------------------------|
|                       | absolútne                        | v %        | v %                           | v %                                            |
| a                     | b                                | c          | d                             | e                                              |
| ENGIE Services, a. s. | 25 564                           | 77         | 77                            | -                                              |
| Mesto Moldava n/B     | 7 636                            | 23         | 23                            |                                                |
| <b>Spolu</b>          | <b>33 200</b>                    | <b>100</b> | <b>100 0</b>                  | <b>0</b>                                       |

Štruktúra akcionárov sa v roku 2020 sa nezmenila.

**Členovia štatutárnych orgánov k 31. decembru 2020:**

Predstavenstvo:

Ing. Roman Doupovec – predseda predstavenstva  
JUDr. Ing. Slavomír Borovský – člen predstavenstva  
Ing. Jozef Fabian – člen predstavenstva

Dozorná rada:

Ing. Peter Lempel  
PaedDr. Klára Vranaiová  
Ing. Miroslav Pajchl

**C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti ENGIE ENERGY SERVICES INTERNATIONAL S.A. Boulevard Simón Bolívar 34-36, Brusel 1000, Belgické kráľovstvo. Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri v Nanterre pod N 552 046 955. Údaje z konsolidovanej účtovnej závierky je možné získať v sídle materskej spoločnosti.

**D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2020 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Spoločnosť rozlišuje účtovné a daňové odpisy. Účtovné odpisy zohľadňujú skutočnú dobu použiteľnosti majetku, t. j. berie sa do úvahy predpokladané využitie majetku s ohľadom na kapacitu výroby, fyzické opotrebenie vyplývajúce z prevádzkových podmienok ako aj splnenie podmienok podľa právnych predpisov v tepelnej energetike limitujúcich životnosť dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého nehmotného majetku a technologických zariadení.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                  | Predpokladaná<br>doba<br>používania<br>v rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Aktivované náklady na vývoj      | 5                                               | lineárna              | 20                           |
| Softvér                          | 4                                               | lineárna              | 25                           |
| Oceniteľné práva (licencia)      | 8                                               | lineárna              | 12,5                         |
| Drobný dlhodobý nehmotný majetok | rôzna                                           | jednorazový<br>odpis  | 100                          |

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína mesiacom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                | Predpokladaná<br>doba používania v<br>rokoch | Metóda<br>odpisovania | Ročná odpisová<br>sadzba v % |
|--------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| Stavby                         | 20 až 30                                     | lineárna              | 3,33 až 5                    |
| Stroje, prístroje a zariadenia | 4 až 20                                      | lineárna              | 5 až 25                      |
| Dopravné prostriedky           | 4                                            | lineárna              | 25                           |
| Drobný dlhodobý hmotný majetok | rôzna                                        | jednorazový<br>odpis  | 100                          |

#### (c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(f) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(h) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(i) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(j) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(k) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(l) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

**(m) Prenájom (lízing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

**(n) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(o) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**(p) Oprava významných chýb minulých období**

Oprava významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.

**E. INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT****1. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov a rezerv) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

|                                                            | 31. 12. 2020<br>EUR | 31. 12. 2019<br>EUR |
|------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Závazky po lehote splatnosti                               | 230 907             | 212 593             |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane  | 500 478             | 264 139             |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                            | <b>731 385</b>      | <b>476 732</b>      |
| <br>                                                       |                     |                     |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov       | 265 652             | 276 595             |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov | 0                   | 80 096              |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                              | <b>265 652</b>      | <b>356 691</b>      |

**2. Informácie o výnosoch****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

| Oblasť<br>odbytu<br>a  | Predaj tepelnej energie |                  | Predaj elektrickej |               | Služby       |               | Spolu            |                  |
|------------------------|-------------------------|------------------|--------------------|---------------|--------------|---------------|------------------|------------------|
|                        | 2020<br>b               | 2019<br>c        | 2020<br>d          | 2019<br>e     | 2020<br>f    | 2019<br>g     | 2020             | 2019             |
| Slovenská<br>republika | 1 253 004               | 1 248 541        | 47 105             | 72 057        | 7 200        | 45 385        | 1 307 309        | 1 365 983        |
| <b>Spolu</b>           | <b>1 253 004</b>        | <b>1 248 541</b> | <b>47 105</b>      | <b>72 057</b> | <b>7 200</b> | <b>45 385</b> | <b>1 307 309</b> | <b>1 365 983</b> |

**2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

|                                                                                      | 2020          | 2019          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                              | <b>18 148</b> | <b>27 832</b> |
| Výroba elektriny kogeneračnou jednotkou                                              | 17 902        | 27 615        |
| Ostatná aktivácia                                                                    | 246           | 217           |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>             | <b>81 692</b> | <b>83 826</b> |
| Dotácie na hospodársku činnosť                                                       | 0             | 0             |
| Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku                                             | 81 681        | 81 681        |
| Emisné kvóty                                                                         | 0             | 0             |
| Zmluvné pokuty a penále                                                              | 0             | 0             |
| Výnosy z odpísaných pohľadávok                                                       | 0             | 0             |
| Výnosy z predaja DHM                                                                 | 0             | 2 090         |
| Iné                                                                                  | 11            | 55            |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>                                                      | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>                                                        |               |               |
| Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka                       | 0             | 0             |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>                          |               |               |
| Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladného majetku | 0             | 0             |
| Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke                    | 0             | 0             |
| Výnosové úroky                                                                       | 0             | 0             |
| Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu           | 0             | 0             |
| Ostatné finančné výnosy                                                              | 0             | 0             |
| <b>Výnosy mimoriadneho charakteru, z toho:</b>                                       | <b>0</b>      | <b>0</b>      |
| Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne                                       |               |               |

Náklady pre vlastnú spotrebu elektriny vyrobenej kombinovanou výrobou elektriny a tepla (kogeneračnou jednotkou) sa stanovili podľa výnosu ÚRSO, pričom jednotková cena elektriny pre vlastnú spotrebu sa vypočítala ako podiel celkových nákladov na výrobu elektriny a spotreby elektriny pre vlastné využitie. Náklad jednotlivých odberných miest je súčin takto vypočítanej jednotkovej ceny (EUR / kWh) a spotreby elektriny (kWh).

Spotreba elektriny pre vlastné využitie v roku 2020 (236 590 kwh) je nižšia oproti roku 2019 (360 036 kwh) z dôvodu poruchovosti kogeneračnej jednotky.

**3. Informácie o nákladoch****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady mimoriadneho charakteru**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných nákladoch a nákladoch mimoriadneho charakteru:

| Názov položky                                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>                              |                |                |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:                 |                |                |
| Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky                       | <b>4 100</b>   | <b>3 100</b>   |
| <b>Spotrebované nákupy spolu:</b>                                         | <b>676 391</b> | <b>741 101</b> |
| Spotreba energie-plyn                                                     | 156 464        | 194 494        |
| Spotreba štiepky                                                          | 327 946        | 313 930        |
| Spotreba energie-voda bojler,systém,zrážka                                | 97 045         | 94 617         |
| Spotreba energie-elektrina                                                | 58 783         | 62 194         |
| Spotreba materiálu-údržba,technol.hmoty,benzín,kancel.potreby             | 11 815         | 31 008         |
| Teplo nakupované                                                          | 24 338         | 44 858         |
| Opravná položka k materiálu na sklade                                     | 0              | 0              |
| <b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>    | <b>230 067</b> | <b>205 916</b> |
| Nájom dlhodobého majetku                                                  | 51 137         | 51 076         |
| Opravy a udržiavanie,revízie                                              | 64 051         | 40 421         |
| Cestovné                                                                  | 0              | 0              |
| Reprezentačné                                                             | 617            | 1 006          |
| Služby-managament fees                                                    | 79 284         | 82 149         |
| Služby-diaľkový monitoring                                                | 7 056          | 7 056          |
| Ostatné služby                                                            | 27 922         | 24 208         |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>471 361</b> | <b>476 220</b> |
| Personálne náklady                                                        | 143 720        | 137 358        |
| Odpisy dlhodobého majetku                                                 | 303 939        | 316 191        |
| Daň z nehnuteľnosti                                                       | 4 314          | 2 740          |
| Miestny a koncesionárky poplatok                                          | 223            | 608            |
| Poplatok za znečistenie ovzdušia                                          | 5 520          | 3 274          |
| Daň z motorových vozidiel                                                 | 0              | 105            |
| Tvorba opravnej položky k pohľadávkam                                     | 0              | 0              |
| Iné                                                                       | 13 645         | 15 944         |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>                                          | <b>7 513</b>   | <b>9 293</b>   |
| Kurzové straty                                                            | 0              | 0              |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:                     | 7 513          | 9 293          |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku               | 0              | 0              |
| Nákladové úroky                                                           | 7 456          | 8 556          |
| Bankové poplatky                                                          | 57             | 737            |

**F. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad.

**G. COVID-19**

Pandémia COVID-19 ovplyvnila fungovanie mnohých firiem aj krajín, vrátane Slovenska, čo malo globálny dopad na celosvetovú ekonomiku a došlo k prerušeniu mnohých hospodárskych reťazcov. Vírus vystavil spoločnosť, jej zamestnancov, zákazníkov a obchodných partnerov možným zdravotným a prevádzkovým rizikám. Vedenie spoločnosti zvažilo dopady COVID-19 a prebiehajúcej koronakrízy na svoje podnikateľské aktivity a dospelo k záveru, že nemajú významný vplyv na činnosť spoločnosti a na významné úsudky a neistoty v odhadoch v účtovnej závierke za rok 2020. Nakoľko sa však situácia stále mení, nemožno predvídať budúce dopady. Manažment bude pokračovať v monitorovaní potenciálnych dopadov a podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na Spoločnosť

**H. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2020 vo výške 33 200 EUR tvorí 100 kusov akcií s menovitou hodnotou 332 EUR, akcia znie na meno a má podobu zaknihovaného cenného papiera. Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať v percentuálnom podiele na základnom imaní.

Spoločnosť dosiahla k dátumu zostavenia riadnej účtovnej závierky k 31. 12. 2020 zisk na jednu akciu 134,81 EUR.

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 13 480,79 EUR rozhodne valné zhromaždenie.

**I. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Po 31. decembri 2020 nenastali udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.