

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE A VÝROČNEJ SPRÁVE
A VÝROČNÁ SPRÁVA**

ZA ROK KONČIACI 31.12.2020

**ViOn, a.s.
Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce**

**IČO: 36526185
Daňové identifikačné číslo: 2020146084**

Nezávislý audítor:

Ing. Mária Gajdošová
M. R. Štefánika 51
934 01 Levice
Licencia SKAU č. 41

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, predsedníctvu a dozornej rade spoločnosti ViOn, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti ViOn, a.s., Zlaté Moravce (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že auditorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zdôraznenie skutočností

Manažment účtovnej jednotky posúdil vplyv pandémie COVID-19. Zhodnotil, že neexistuje významná neistota v nepretržitosti pokračovania v činnosti účtovnej jednotky čo potvrdil informáciou v poznámkach účtovnej závierky.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem tohto:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.

- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

22. jún 2021

Ing. Mária Gajdošová
Číslo licencie: 41

Adresa audítora:
M. R. Štefánika 51, 934 01 Levice



6. Účtovná závierka

- a) Účtovná závierka
- b) Poznámky
- c) Cash Flow

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 4 6 0 8 4 IČO 3 6 5 2 6 1 8 5 SK NACE 4 2 . 9 9 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

V i O n , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

TOVÁRENSKÁ

Číslo

6 4

PSČ

Obec

9 5 3 0 1 ZLATÉ MORAVCE

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu v Nitre odd. Sa v l .
č . 1 0 0 4 4 / N

Telefónne číslo

0 3 7 6 4 0 3 3 5 5

Faxové číslo

0 3 7 6 4 0 3 3 3 7

E-mailová adresa

L S A B I K O V A @ V I O N . S K

Zostavená dňa:

2 4 . 0 5 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01		2 5 7 5 5 3 8 3	1 5 2 9 1 4 2 6	
				1 0 4 6 3 9 5 7	1 6 1 0 6 3 9 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02		1 3 8 7 1 6 0 9	3 4 1 0 3 8 8	
				1 0 4 6 1 2 2 1	3 9 3 9 7 3 3	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03		2 3 3 8 9		
				2 3 3 8 9		
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05		2 3 3 8 9		
				2 3 3 8 9		
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11		1 3 8 4 8 2 2 0	3 4 1 0 3 8 8	
				1 0 4 3 7 8 3 2	3 9 3 9 7 3 3	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12		1 1 2 6 9 2 3	1 1 2 6 9 2 3	
					1 1 2 6 9 2 3	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13		1 9 6 1 3 3 3	6 0 5 2 9 6	
				1 3 5 6 0 3 7	6 9 1 4 2 2	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14		1 0 5 3 7 1 7 4	1 4 5 5 3 7 9	
				9 0 8 1 7 9 5	1 8 9 8 5 9 8	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 2 2 7 9 0	2 2 2 7 9 0	2 2 2 7 9 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	1 1 8 3 6 8 6 5	1 1 8 3 4 1 2 9	
			2 7 3 6		1 2 1 3 4 9 1 1
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 4 9 4 1 3	1 4 9 4 1 3	
					1 5 2 3 1 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	7 7 4 8 5	7 7 4 8 5	
					6 5 9 7 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	4 1 5 4	4 1 5 4	
					1 3 7 9 3
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	6 7 7 7 4	6 7 7 7 4	
					7 2 5 4 5
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	4 0 1 0	4 0 1 0	
					1 6 0 7 6
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	4 0 1 0	4 0 1 0	1 6 0 7 6
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	9 8 0 2 0 5 7	9 7 9 9 3 2 1	
			2 7 3 6		9 9 9 4 4 4 8
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	7 9 0 6 8 4 3	7 9 0 4 1 0 7	
			2 7 3 6		7 0 7 0 4 3 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	7 9 0 6 8 4 3	7 9 0 4 1 0 7	
			2 7 3 6		7 0 7 0 4 3 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	1 6 0 8 5 5 0	1 6 0 8 5 5 0	
					2 3 0 8 8 8 9
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohla- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	1 0 2 9	1 0 2 9	
					1 0 2 9
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	6 2 0 6	6 2 0 6	
					1 1 7 8 1 2
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 7 9 4 2 9	2 7 9 4 2 9	
					4 9 6 2 8 2
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podielu (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 8 8 1 3 8 5	1 8 8 1 3 8 5	
					1 9 7 2 0 7 6
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 1 2 3 8 4 1	1 1 2 3 8 4 1	
					8 5 0 2 5 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	7 5 7 5 4 4	7 5 7 5 4 4	
					1 1 2 1 8 2 4
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	4 6 9 0 9	4 6 9 0 9	
					3 1 7 5 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	4 6 9 0 9	4 6 9 0 9	
					3 1 7 5 1
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1 5 2 9 1 4 2 6	1 6 1 0 6 3 9 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	7 6 9 6 8 4 0	7 6 6 6 5 8 9
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 1 5 2 6 5 9	5 1 5 2 6 5 9
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	5 1 5 2 6 5 9	5 1 5 2 6 5 9
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 8 3 4 9 7	2 7 8 8 3 1
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 8 3 4 9 7	2 7 8 8 3 1
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2	Oceňovacie rozdiely z kapitálových úcastí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 2 3 0 4 3 3	2 1 4 1 7 7 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 2 3 0 4 3 3	2 1 4 1 7 7 9
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	3 0 2 5 1	9 3 3 2 0
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	7 5 8 6 9 7 2	8 4 2 8 3 8 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	1 2 3 3 0 7	1 6 4 9 8 2
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej úcasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 0 4 2 0 9	1 1 3 3 2 8
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 3 0 9 9	9 1 0 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	5 9 9 9	4 2 5 5 1
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	2 0 0 7 3 5	5 9 6 7 3 5
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	5 2 7 7 1 1 2	5 1 3 5 2 2 2
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 8 6 3 6 9 6	4 7 1 5 8 6 3
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	4 8 6 3 6 9 6	4 7 1 5 8 6 3
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 2 0 3 2 7	2 4 2 2 9 5
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 1 2 3 6	1 4 4 2 3 0
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	6 1 1 9 1	3 2 0 2 9
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	6 6 2	8 0 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	2 3 4 0 6 4	2 9 9 9 1 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137		
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	2 3 4 0 6 4	2 9 9 9 1 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139	1 7 5 1 7 5 4	2 2 3 1 5 3 1
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	7 6 1 4	1 1 4 2 0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	7 6 1 4	1 1 4 2 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	2 4 6 8 0 9 0 5	2 9 1 1 9 1 6 0
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	2 4 8 3 2 5 8 9	2 9 2 7 0 5 6 7
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	6 9 8 9 5 4 8	8 0 4 2 4 9 3
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	7 3 7 7 7 3	1 0 0 7 9 5 4
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	1 6 9 5 3 5 8 4	2 0 0 6 8 7 1 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 9 6 3 9	3 9 0 6
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 6 8 8 5	4 3 7 0 3
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 6 6 7	4 1 5 0 0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	1 1 9 7 7 1	6 2 2 9 7
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	2 4 6 2 7 4 9 5	2 9 0 7 0 6 3 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	6 8 1 1 3 0 4	7 8 4 5 0 8 0
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 0 6 8 9 1 8	5 0 4 8 0 3 4
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	9 0 7 9 2 7 6	1 0 3 7 6 8 6 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	3 7 7 0 7 2 3	4 9 5 0 0 1 7
E.1	Mzdové náklady (521, 522)	16	2 7 4 0 8 1 2	3 6 1 2 2 4 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločností a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	9 6 7 4 7 9	1 2 6 5 4 9 4
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	6 2 4 3 2	7 2 2 8 3
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	5 6 1 4 2	7 4 4 1 7
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	6 2 7 3 4 3	6 6 3 0 0 8
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	6 2 7 3 4 3	6 6 3 0 0 8
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		3 7 7 4
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 3 7 4 5	1 9 2 1 1
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	1 7 0 0 4 4	9 0 2 3 5
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	2 0 5 0 9 4	1 9 9 9 3 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	4 7 4 8 6 5 3	5 8 9 6 7 9 5
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	1 2 9 8 3	1 7 4 6 5
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	1 2 5 3 0	1 6 1 2 6
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 2 5 3 0	1 6 1 2 6
XII.	Kurzové zisky (663)	42	6	1 2 2 7
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	4 4 7	1 1 2
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	1 3 7 0 4 7	1 3 0 5 1 2
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	6 0 2 1 4	5 5 7 1 9
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	6 0 2 1 4	5 5 7 1 9
O.	Kurzové straty (563)	52	4 8 0 3	3 1 0
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	7 2 0 3 0	7 4 4 8 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 + r. 45)	55	- 1 2 4 0 6 4	- 1 1 3 0 4 7
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	8 1 0 3 0	8 6 8 8 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	5 0 7 7 9	- 6 4 3 7
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 8 7 1 3	4 0 9 1 4
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	1 2 0 6 6	- 4 7 3 5 1
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	3 0 2 5 1	9 3 3 2 0

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2020

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie **pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu** v znení opatrenia č.MF/19926/2015-74 (FS č.12/2015) a opatrenia č.MF/14770/2017-74 (FS č.15/2017)

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	ViOn, a. s.
Sídlo:	953 01 Zlaté Moravce
Právna forma:	Akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	Zápis do obchodného registra: 21.01. 1998, oddiel: Sa, vložka číslo 10044/N
Hlavný predmet podnikania:	Stavebná činnosť 42990
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť ViOn, a. s. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2020

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	15291426	16106395	ÁNO
Čistý obrat celkom	24680905	29119160	ÁNO
Počet zamestnancov	278	298	ÁNO

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74 v znení neskorších predpisov).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:
Nie je ručiacim spoločníkom

3) **Dátum schválenia účtovnej závierky** za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 08.06.2020

4) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: nepretržité pokračovanie činnosti

5) **Údaje o skupine** účtovných jednotiek v súvislosti s **konsolidáciou**: spoločnosť je dcérskou spoločnosťou OVIN, s. r. o.

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za **najväčšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie: nie je

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za **najmenšiu skupinu**, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie: OVIN, s.r.o. J. Jesenského 3, 934 01 Levice

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**: Továrenská 64, 953 01 Zlaté Moravce

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú: nie je náplň

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ): nie je náplňou

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek: nie je náplňou

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:
(vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	278	298
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	275	290
- počet vedúcich zamestnancov	10	10

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv): rok 2020 - dopad epidemiologickej situácie s ochorením COVID-19 na našu spoločnosť. Vzhľadom na pandemickú situáciu súvisiacu s ochorením COVID-19 a z toho vyplývajúce obmedzenia, stavebná činnosť, oblasť gastronómie a ostatné služby boli počas celého roku uvedeným okolnostiam prispôbené. Spoločnosť prijala viacero opatrení, ako prvé sa prijali opatrenia, ktorých cieľom bolo chrániť zdravie našich zamestnancov. V snahe pomôcť prekonať vzniknutú situáciu boli zamestnancom na pracovisku zabezpečené dezinfekčné prostriedky, meranie teploty, poskytnuté rúška a možnosť sa dať otestovať.

Najviac bola zasiahnutá činnosť v oblasti gastronómie – reštaurácia a hotelová časť pracovala v obmedzenom režime. Podpisalo sa to so znížením tržieb nielen v tejto oblasti, ale aj v stavebnej činnosti a obchode. V oblasti verejných zákaziek sme zaznamenali pokles cien stavebných prác, prepád tržieb v tejto oblasti máme o 17%. Čistý obrat oproti predchádzajúcemu obdobiu poklesol o 16%. V záujme minimalizácie negatívnych dôsledkov pandémie spoločnosť vynaloží čo najväčšie úsilie a bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia **o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód**, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách: nie je náplň

3) Informácie o charaktere a účele **transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe**, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente): nie je náplň

4) Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
18.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

Komentár: Reprodukčná obstarávacia cena platila naposledy v roku 2015, od roku 2016 je nahradená – reálnou hodnotou tak, ako to upravuje § 25 zákona o účtovníctve v znení novely č.130/2015 Z.z.

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované, ani prechodné zníženie hodnoty majetku .

c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka neocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**: nie je náplňou

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi: nie je náplň

[Vysvetlivky: **Finančné nástroje** definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy)]

g) Informácia **o poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie: v r. 2020 nebola poskytnutá dotácia. Bol poskytnutý finančný príspevok pre zamestnávateľov v rámci projektu „Prvá pomoc“ pre opatrenie 3B v celkovej výške 103950,-€.

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila ÚJ odborným odhadom bonity klienta – k uvedenému **nemala vecnú náplň**
- Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke ÚJ stanovila metódou odúčročenia na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU) – k uvedenému **nebola náplň**
- Rezervy ocenila ÚJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov- k uvedenému **nemala vecnú náplň**

- ÚJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.
- ÚJ nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).
- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) Tvorba **odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok – odpisová skupina	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku. Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje počas 4 rokov od jeho obstarania.
- ÚJ používa rovnorné odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru ABRA GEN (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory huteľných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia: **nemala k tomu vecnú náplň**

Opis účtovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné imanie

Vysvetlivky k oprave chýb minulých účtovných období:

- Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 ZoU).
- Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 PU).
- Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú (§ 59/13 PU) - voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).
- Hranicu významnosti si UJ stanoví individuálne v internej účtovnej smernici (napr. 1 tisícina z brutto aktív).
- Pri ukladaní pokuty za nesprávnosti v účtovníctve prihladne daňový úrad aj na to, či UJ písomne ohlásila obsah a sumu vykonanej opravy chýb minulých účtovných období (§ 38/5 ZoU).
- Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY

a.1) Informácie o **dlhodobom nehmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniťel-né práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obsta- ranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		23389						23389
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		23389						23389
Oprávk								
Stav na začiatku		23389						23389
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		23389						23389
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								

Úbytky							
Presuny							
Stav na konci							
<i>Zostatková hodnota</i>							
Stav na začiatku		23389					23389
Stav na konci		23389					23389

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		23389						23389
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		23389						23389
Oprávky								
Stav na začiatku		23389						23389
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		23389						23389
Opravné položky								
Stav na začiatku		23389						23389
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci		23389						23389
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		23389						23389
Stav na konci		23389						233892

a.2) Informácie o dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasly (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	1126923	1961333	10478661				222790		13648819
Prírastky			97998				97998		195996
Úbytky			39485				97998		137483
Presuny									
Stav na konci	1126923	1961333	10537174				222790		13848220
Oprávk									
Stav na začiatku		1269911	8580063						9849974
Prírastky		86126	541217						627343
Úbytky			39485						39485
Presuny									
Stav na konci		1356037	9081795						10437832
Opravné položky									

Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
<i>Zostatková hodnota</i>								
Stav na začiatku	1126923	1961333	10478661				222790	13789707
Stav na konci	1126923	1961333	10537174				222790	13848220

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>									
Stav na začiatku	1130697	1961333	10525885				222790		13840705
Prírastky							264845		264845
Úbytky	3774		263938				264845		532557
Presuny			311161						311161
Stav na konci	1126923	1961333	10478661				222790		13789707
<i>Oprávky</i>									
Stav na začiatku		1183785	8314343						9498128
Prírastky		86126	576881						663007
Úbytky			311161						311161
Presuny									
Stav na konci		1269911	8580063						9849974
<i>Opravné položky</i>									
Stav na začiatku									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									
<i>Zostatková hodnota</i>									
Stav na začiatku	1130697	1961333	10525885				222790		13840705
Stav na konci	1126923	1961333	10478661				222790		13789707

Komentár: UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov):

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nie je náplň

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	1150000

Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	
---	--

d) Majetok, ktorým je **goodwill** - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

[Vysvetlivky: Záporný goodwill sa účtovne odpíše do výnosov (075/551) jednorázovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU). Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 PU), v členení na: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012):

f) Informácie **o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania (kapitálový fond z príspevkov), výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky: ÚJ nemala uvedenému vecnú náplň

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel na iných zložkách vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM (kapitálový fond)	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
CP a podiely v prepojenej ÚJ – podielová účasť v dcérskej ÚJ s rozhodujúcim vplyvom (riadok 22 súvahy)					
CP a podiely, okrem PUJ - podielová účasť v inej ÚJ s podstatným vplyvom - nad 20 % (riadok 23 súvahy)					
CP a podiely – zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu					

Vysvetlivky k umiestneniu dlhodobého finančného majetku (DFM):

Rozhodujúci vplyv - je najmä väčšina hlasovacích práv alebo právo menovať orgány spoločnosti – konateľa, predstavenstvo, dozornú radu (§ 22/3 ZoU; § 14/3/a PU).

Podstatný vplyv – je najmenej 20 % podiel na hlasovacích právach (§ 27/1/a ZoU).

Spoločný rozhodujúci vplyv – je zmluvne dohodnuté zdieľanie rozhodujúceho vplyvu (§ 14/3/e PU).

Kapitálový fond z príspevkov – tvorený podľa § 123 ods. 2 alebo § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

g,i,j) Informácie **o dlhodobom finančnom majetku** v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku (zmeny) počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

Dlhodobý	Bežné účtovné obdobie
----------	-----------------------

finančný majetok	Podielová účasť v PUJ (061A,062A,063A)	Podielová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043,053)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>											
Stav na začiatku											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci											
<i>Opravné položky</i>											
Stav na začiatku											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci											
<i>Účtovná hodnota</i>											
Stav na začiatku											
Stav na konci											

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie										
	Podielová účasť v PUJ (061A,062A,063A)	Podielová účasť, okrem PUJ (062A)	Ostatné CP a podiely (063A)	Pôžičky PUJ (066A)	Pôžičky, okrem PUJ (066A)	Ostatné pôžičky (067A)	Dlhové CP a ostatný DFM (065A, 069A)	Pôžičky a ostatný DFM (T≥1R) (066A,067A, 069A)	Účty v bankách (T>1R) (22xA)	Obstaranie a preddavky (043,053)	SPOLU
<i>Prvotné ocenenie</i>											
Stav na začiatku											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci											
<i>Opravné položky</i>											
Stav na začiatku											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci											
<i>Účtovná hodnota</i>											
Stav na začiatku											
Stav na konci											

Vysvetlivky k dlhodobému finančnému majetku (DFM):

Účet 061 – majetková účasť v dcérskej účtovnej jednotke, kde má UJ najmä väčšinu hlasovacích práv (nad 50 %) alebo právo menovať orgány spoločnosti (§ 14/21 PU; § 22/4 ZoU).

Účet 062 – majetková účasť v inej účtovnej jednotke, kde má ÚJ podstatný vplyv, teda najmenej 20 % hlasovacích práv (§ 14/22 PU; § 27/1/a ZoU). Patria sem aj cenné papiere a podiely v ÚJ so spoločným rozhodujúcim vplyvom, na základe zmluvne dohodnutého zdieľania rozhodujúceho vplyvu.

Účet 063 – majetková účasť menej ako 20 % na základnom imaní v inej ÚJ, resp. účasť nepatriaca na účet 061 a 062 (§ 14/7 PU).

Účet 066 – dlhodobé pôžičky (viac ako 1 rok po závierkovom dni) v rámci podielovej účasti (aspoň 20 % na ZI).

Podielová účasť (PU) - existencia aspoň 20 % podielu na základnom imaní v inej ÚJ (§ 14/3 PU).

Prepojené účtovné jednotky (PUJ) – dve alebo viac ÚJ v rámci skupiny, pričom skupinou je materská ÚJ a všetky dcérske ÚJ (§ 14/3 PU).

h) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania:

Názov položky	RH / VI	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
Realizovateľné CP a podiely (063)	RH				
Iné (§ 27/1 ZoU)	RH				
Realizovateľné CP a podiely (063)	VI				

Komentár: Prvotné ocenenie reálnou hodnotou (§ 25 ZoU) počas účtovného obdobia – bez náplne.

Vysvetlivky k závierkovému oceňovaniu reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania:

Reálnou hodnotou (RH) – sa k závierkovému dňu oceňuje majetok a záväzky taxatívne vymenované v zákone o účtovníctve (napr. krátkodobý FM určený na obchodovanie v účtovej skupine 25x alebo ostatný realizovateľný FM na účte 063 s účasťou pod 20 %); iný majetok sa preceňovať nemôže, lebo platí zásada historických cien (§ 27/1; § 25 ZoU). Precenenie k závierkovému dňu sa účtuje (§ 14 PU) - výsledkovo (účty 66x, 56x) alebo súvahovo (účet 414).

Metódou vlastného imania (VI) – sa dobrovoľne môže, teda nie je to povinnosť, oceniť podiel na základnom imaní (§ 27/9 ZoU) s rozhodujúcim vplyvom alebo podstatným vplyvom (účet 061, 062). Precenenie metódou vlastného imania sa vždy účtuje (§ 14 PU) – súvahovo (účet 414).

k) Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: bez náplne

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	

l) **Informácie o podielových certifikátoch** (konvertibilných dlhopisoch, warantoch, opciách alebo podobných cenných papieroch) - uvádza sa ich počet a rozsah práv, ktoré predstavujú:

m) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania: ÚJ nemala náplň

Zásoby	Bežné účtovné obdobie
--------	-----------------------

	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu (R34 súvahy):					

Komentár: Dôvod tvorby opravnej položky (OP) k zásobám – prechodné znehodnotenie na základe odborného odhadu budúceho predaja týchto zásob.

n) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: bez náplne

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, s obmedzeným právom s nimi nakladať	

o) **Zákazková výroba (§ 30 PU) a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj (§ 30d PU):**

1. Všeobecné údaje, s to:

1a) Hodnota zmluvných výnosov vykázaných v účtovnom období vo výnosoch:

1b) Metóda použitá na určenie výnosov vykázaných za účtovné obdobie:

1c) Metóda použitá na zistenie stupňa dokončenia zákazkovej výroby:

1d) Opis spôsobu, na základe ktorého účtovná jednotka zhotovujúca nehnuteľnosť určenú na predaj usúdila, že počas výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj dochádza k priebežnému transferu; pri posudzovaní priebežného transferu sa zohľadňuje jednotlivo a aj spoločne existencia najmä týchto indikátorov:

1da) Výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa uskutočňuje na pozemku vo vlastníctve objednávateľa:

1db) Objednávateľovi nevzniká nárok na odstúpenie od zmluvy s právom vrátenia peňažných prostriedkov:

1dc) Pri nedokončení dohodnutej výstavby zhotoviteľom nehnuteľnosť zostáva objednávateľovi:

1dd) Zmluva oprávňuje objednávateľa zmeniť zhotoviteľa s prípadnou sankciou a nájsť si iného zhotoviteľa na dokončenie nehnuteľnosti:

2. Informácie o zákazkovej výrobe a zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neboli ukončené: rozpočet obsahuje rozpočt. náklady a rozpočt. výnosy. Zákazka sa vykazuje použitím metódy percenta dokončenia.

Neukončená zákazková výroba	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov	3550914	3550914
Celková suma vykázaných ziskov	552084	552084
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby	0	0

Neukončená zákazková výstavba nehnutelnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
Celková suma vynaložených nákladov		
Celková suma vykázaných ziskov		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

p) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)	0				
- z toho: dlhé pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné dlhé pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	51054	44075		92393	2736
- z toho: krátke pohľadávky z obchodného styku					
- z toho: ostatné krátke pohľadávky					

Najvýznamnejšie prechodne znehodnotené pohľadávky a výška opravnej položky:

Dlžník	Menovitá hodnota pohľadávky	Opravná položka (suma)	OP (%)

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- **Spôsob výpočtu** – ÚJ tvorí účtovné opravné položky vo výške 20 % ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 360 dní, 50% ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 720 dní, a vo výške 100 % ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako 1080 dní.

q) **Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:**

názov položky	Bežné účtovné obdobie
---------------	-----------------------

	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)			
Krátkodobé pohľadávky (R53)	4610642	5188679	9799321

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)			
Krátkodobé pohľadávky (R53)	4255440	5739008	9994448

r) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	8195032	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	6658916
Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať	X	

s) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)				21	
Nedaňové opravné položky k zásobám				21	
Nedaňové opravné položky k pohľadávkam				21	
Nedaňové rezervy				21	
Odpočet daňovej straty	x			21	
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)		28766,10		21	6040,88
Iné				21	
SPOLU:	x	x	X	x	6040,88

Komentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložená daň sa vyčísľuje len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnania (napr. predpoklad plusového základu dane pre odpočítanie daňovej straty).
- Odložená daňová pohľadávka bola zaúčtovaná ako mínus náklad (481/592).

t) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM)**:

(PUJ – prepojená účtovná jednotka, vzťah medzi materskou a dcérskou ÚJ) nemala k tomu vecnú náplň

Zložka krátkodobého fin. majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
----------------------------------	-----------------------	------------------------------

		účtovné obdobie
Krátkodobý FM v PUJ (R67 súvahy)		
Krátkodobý FM, okrem PUJ (R68 súvahy)		
Vlastné akcie a vlastné podiely (R 69 súvahy)		
Obstaranie krátkodobého FM (R70 súvahy)		
SPOLU (R66 súvahy):		

u) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka **reálnou hodnotou (RH)** alebo **metódou vlastného imania (VI)** podľa § 27 zákona o účtovníctve a vplyve takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia alebo na výšku vlastného imania: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Krátkodobý fin. majetok	RH/VI	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na imanie
CP a podiely (§ 27/1 ZoU)	RH				x
Podiely – účet 061,062 (§ 27/9 ZoU)	VI			x	

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku (KFM) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania: ÚJ nemal k tomu vecnú náplň

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
KFM v PUJ (R67 súvahy)					
KFM, bez PUJ (R68 súvahy)					
Vlastné akcie a podiely (R69)					
Obstarávaný KFM (R70)					
SPOLU (R66 súvahy):					

Komentár: Dôvod tvorby – opravná položka ku krátkodobému finančnému majetku je tvorená z dôvodu jeho prechodného znehodnotenia odborným odhadom jeho budúcej bonity.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	

x) Informácie o vlastných akciách:

- dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
- počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,
- počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

y) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	49909
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	
Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: : základné imanie 5152659, zákonný rezervný fond 283497, VHMR 2141779, VHÚO po zdanení 30251.

1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie: akcie počet 100 na meno listinnej podobe menovitá hodnota 332,00€, počet 1 na meno v listinnej podobe menovitá hodnota 7601,00€, počet 308 kmeňové akcie na meno listinné menovitá hodnota 16597,00 €.
2. Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov, najmä počet príspevkov a jednotlivé sumy príspevkov, opis vplyvu vytvorenia kapitálového fondu z príspevkov na rozdelenie čistého zisku alebo iných vlastných zdrojov obchodnej spoločnosti pre jej akcionárov alebo spoločníkov, ako aj na zvýšenie základného imania: ÚJ nemal k tomu vecnú náplň.
3. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň.
4. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykazanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	93280
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	4664
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	88616
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	93280

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

5. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU): ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní: bez náplne

7. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty: viď. Tabuľka č.4

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv: rok použitia rezerv 2021.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):					
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	299916	234064	299916		234064
- z toho:					
Nevyčerpaná dovolenka	299916	234064	299916		234064

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):					
- z toho:					
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	321991	299916	321991		299916

- z toho:				
Nevyčerpaná dovolenka	321991	299916	321991	299916

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)			123307
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	1577881	3699231	5277112

názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)			164982
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	1297994	3837228	5135222

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	123307	164982
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	123307	164982
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	5277112	5135222
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	4675073	5135222
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	602039	

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Položky záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom		
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia		

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane	Odložený daňový
-------	------------------	-----------------	---------	-------------	-----------------

				(%)	záväzok
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC>DZC)	9669,94	33479,47	23809,53	21	5000
Pohľadávky (výnosy) podmienené prijatím (§ 17/19/c; § 52/12 ZDP)				21	
Iné				21	
SPOLU:	X	x	X	x	5000

Komentár k odloženému daňovému záväzku:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložený daňový záväzok bol zaúčtovaný do nákladov (592/481).

g) Záväzky zo sociálneho fondu (účet 472):

	Bežné účtovné obdobie	
	9103	921
	14080	196
	14080	196
	10084	200
	13099	910

h) Vydané dlhopisy: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

i.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, hodnota v eurách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia:

Bežné účtovné obdobie						
Názov položky	mena	charakter úveru (napr. investičný, prevádzkový, preklenovací)	Hodnota v cudzej mene	hodnota v eur	výška úroku (%)	splatnosť
Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy)						
Terminovaný	EUR	investičný		200735	1,8	25.12.2023
Krátkodobé bankové úvery (R139 súvahy)						
		kontokorentný		1751754		30.06.2021
Krátkodobé finančné výpomoci (R140 súvahy)						

i.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci - **forma zabezpečenia**: nehnuteľnosť, pohľadávky.

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Suma
Výdavky budúcich období dlhodobé - účet 383A (R142 súvahy)	
Výdavky budúcich období krátkodobé – účet 383A (R143 súvahy)	
Výnosy budúcich období dlhodobé – účet 384A (R144 súvahy)	
Výnosy budúcich období krátkodobé – účet 384A (145 súvahy)	7614

3) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach prenajímateľa: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

4) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach nájomcu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
Istina		83650			87777	
Finančný náklad		1739			2546	
Spolu		85389			90323	

5a-e,g) Ďalšie informácie o odloženej dani: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov		

Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neučtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neučtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		
Sadzba dane z príjmov		

5f) Ďalšie informácie o odloženej dani – vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov (**teoretická daň**):

Bežné účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	81030	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	81030	17016	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	317301	66633	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	213997	44939	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	0	0	21
6	Základ dane (R500 DP):	184334	38710	21
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)		3	21
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		38713	21
9	Odložená daň z príjmov:		12066	21
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		50779	21

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
č.	Názov položky	základ dane	suma dane	% dane
1	Výsledok hospodárenia pred zdanením (R100 DP)	86883	x	x
2	Teoretická daň (bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek)	86883	18245	21
3	Pripočítateľné položky spolu (R200 DP)	242202	50862	21
4	Odpočítateľné položky (R300 DP)	134265	28196	21
5	Odpočet daňovej straty (R410 DP)	0	0	21
6	Základ dane (R500 DP):	194820	40912	21
7	Úpravy splatnej dane (úľavy, zápočet, licencia)		2	21
8	Splatná daň z príjmov po úpravách:		40914	21
9	Odložená daň z príjmov:		-47351	21
10	CELKOVÁ DAŇ Z PRÍJMOV:		-6437	21

Komentár:

- Teoretická daň (riadok 2) – hypotetická suma dane, ak by sa počítala priamo z účtovného výsledku hospodárenia x sadzba dane, teda bez pripočítateľných a odpočítateľných položiek vyplývajúcich zo zákona o dani z príjmov.
- Celková daň (riadok 10) – informácia, koľko je celková daň z príjmov, teda splatná daň a odložená daň spolu.

6) Informácie o významných **položkách majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia a uvádza sa zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPŮŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých **typov výrobkov a služieb** účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Tržby z predaj služieb – stavebná činnosť	16159248	19255173
Tržby z predaj služieb – hotel, reštaurácia	420119	384645
Tržby z predaja vlastných výrobkov – betón, štrk	790429	1007954
Tržby z predaja tovaru ČS PHM	6908733	7904647
Tržby z predaja tovaru reštaurácia	38206	137846
Tržby z predaja služieb	364170	428896

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-9639	3906	4658	-9639	3906
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	-9639	3906	4658		
Manká a škody	x	x	X		
Reprezentačné	x	x	X		
Dary	x	x	X		
Iné	x	x	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	X	-9639	3906

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Aktivácia závodné stravovanie	36885	43703

Aktivácia nehnuteľnosti na predaj	0	0
Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)	36885	43703

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Ostatné výnosy z postúpenia pohľadávok	4667	41500

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	2740812	3612240
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť		
Sociálna poisťovňa	584352	855756
Zdravotná poisťovňa	383127	409738
Iné osobné a sociálne náklady	62432	72283
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	3770723	4950017

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Výnosy z predaja CP a podielov (661)		
Výnosové úroky (662)	12530	16126
Kurzové zisky počas roku (663.A)		
Kurzové zisky k závierkovému dňu (663.A)	3	1227
Ostatné finančné výnosy (66x)	447	
Výnosy z finančnej činnosti spolu (R29 výkazu ZaS)	12983	17465

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Ostatné služby subdodávky stavebná činnosť	7953752	8710090
Ostatné služby práce so stav. mechanizmom	81925	213461
Ostatné služby prenájmy stavebné náradie, zariadenia	406950	402703
Ostatné služby preprava	52191	30892
Ostatné služby ubytovanie	37554	141579
Ostatné služby reklama	12545	124774
Opravy a udržiavanie	115853	154779
Cestovné	198583	301562
Ostatné služby-telef. pol., súťaže, mýto, školenia, pošta	219924	297021
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	9079276	10376861

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Ostatné náklady z postúpenia		
Poistné	50718	81567

Opravné položky k pohľadávkam	19211
-------------------------------	-------

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady z predaja CP a podielov (561)		
Nákladové úroky (562)	60214	55719
Kurzové straty počas roku (563.A)	142	
Kurzové straty k závierkovému dňu (563.A)	4661	310
Ostatné finančné náklady (56x)	72030	74483
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	137047	130512

2) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):

3) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo auditorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neauditorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo auditorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	3500	
Iné uisťovacie služby		
Daňové poradenstvo	1743	1743
Neauditorské služby		

g) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	6989548	8042493
Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	737773	1007954
Tržby z predaja služieb (602, 606)	16953584	20068714
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)		62297
Čistý obrat celkom	24680905	29119160

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky vecí sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

Geografické oblasti odbytu	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tuzemsko (typ - výroby, tovar, služby)	24675505	29098977
Európska únia (typ - výroby, tovar, služby)	5400	20183
Tretie štáty (typ - výroby, tovar, služby)		

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmieneny majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv; nemala k tomu vecnú náplň

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú: nemala k tomu vecnú náplň

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; nemala k tomu vecnú náplň

2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť; nemala k tomu vecnú náplň

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy; nemala k tomu vecnú náplň

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU); ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Názov podsúvahovej položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z opcii		
Záväzky z opcii		
Odpísané pohľadávky		
Iné		

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

- a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- g) Vydanie dlhopisov a iné cenné papiere: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky:
v období odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, až do dňa jej zostavenia nenastali skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verný a pravdivý obraz predkladanej účtovnej závierky k 31. decembru 2020.
- j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

[Vysvetlivky: Následná udalosť – udalosť, ktorá sa stala následne po závierkovom dni do dňa podpísania výkazov – uvádza sa v poznámkach. Upravujúci závierkový účtovný prípad – stal sa do závierkového dňa, len bol zistený do dňa podpísania výkazov – riadne sa účtuje do hlavnej knihy a riadne sa vykazuje vo výkazoch (§ 17/8 ZoU; § 2a; § 18/9; § 19/6; § 48/3; § 50/6 PU).]

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

- 1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:
- a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vrátane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.
- b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.
- c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:
1. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská ÚJ),
 2. subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv) alebo podstatný vplyv (najmenej 20 %),
 3. dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou ÚJ nad 50 %),
 4. spoločné účtovné jednotky (50 %),
 5. pridružené podniky (najmenej 20 %),

6. kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
 7. ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie - blízke osoby vlastníkov alebo kľúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

Spriaznená osoba: ViOn – BAUMARKET, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup služieb-požičovňa náradia, stavebných zariadení	161602	
Nákup tovaru stavebný materiál	31570	1335747
Predaj zapož. zamest.	213201	279478
Prenájom mechanizmov, vozidiel	92400	77296
Predaj , iné	31653	

Spriaznená osoba: ViOn – ENERGO, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup PHM		355572
Predaj tovaru PHM	3307210	3374480
Predaj zapož. Zamest.	97278	88445
Predaj služieb, prenájom MVE	20868	20868
Predaj služieb – účtovnícke práce	10375	

Spriaznená osoba: ViOn – REALITY, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup služieb – prenájom a servis dopravných prostriedkov	49320	52436
Predaj služieb stavebné práce	298636	247731
Predaj služieb vedenie účtovníctva	1470	
Predaj služieb prenájom, opravy, provízie		

Spriaznená osoba: ViOn – INVEST, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Predaj služieb- stavebné práce BJ	400308	3156492

Spriaznená osoba: ViOn – LG, s. r. o.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Nákup – diaľničné známky		
Predaj – služba účtovnícke práce, administratívne	8800	4241
Predaj - služba stavebné práce	169368	73173
Predaj – služba - spolupráca		
Predaj - služba – sprostredkovanie		
Predaj – tovaru PHM	1910443	2262305

2) **Prijmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby): ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán		
- druh príjmu (výhody):		
Dozorný orgán		
- druh príjmu (výhody):		
Iný orgán účtovnej jednotky		
- druh príjmu (výhody):		

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

- 1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme: ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU): ÚJ nemala k tomu vecnú náplň
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU): ÚJ nemala k tomu vecnú náplň

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	7666589
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	30251
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	7696840
Dôvody zmien vlastného imania v členení:	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účet 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	283497
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	2230433
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	30251
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	

Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	7573269
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	93320
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	7666589
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (úče 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	278831
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	2141779
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	93320
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: v prílohe

Cash Flow-nepriama metóda k 31.12.2020
ViOn, a.s.

Ozn.	Názov	Suma EUR bežné obdobie	Suma EUR besprostredne predchádzajúce obdobie
HV	Hosp. výsledok pred zdanením	81 030	86 883
A.1.	Nepeňaž. operácie ovpl. HV z bež.č.	494 209	535 038
A.1.1.	Odpisy stálych aktív	627 343	663 008
A.1.2.	Dary		
A.1.3.	Odpis opr. položky k nadob. majetku		
A.1.4.	Odpis pohľadávok		
A.1.5.	Zmena stavu rezerv	-65 852	-22 075
A.1.6.	Zmena stavu prechodných účtov aktív	-15 158	24 084
A.1.7.	Zmena stavu prechodných účtov pasív	-3 806	-3 806
A.1.8.	Zmena stavu opr. položiek k aktívam	-48 318	-126 173
A.1.9.	Zmena stavu oceň. rozdielov z kap.ú		
A.1.10.	Nárok na dividendy a iné podiely		
A.1.11.	Ost. nep. operácie ovpl. HV z b. č.		
A.2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	-162 571	-353 885
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok	243 445	1 004 494
A.2.2.	Zmena stavu krátkodobých záväzkov	-408 914	-1 335 377
A.2.3.	Zmena stavu zásob	2 898	-23 002
A.2.4.	Zmena stavu krátkodob. fin. majetku	0	0
A.3.	Úroky účtované do nákladov	60 214	55 719
A.4.	Úroky účtované do výnosov	-12 530	-16 126
A*	HV z bež. čin. pred zdanením upr.	460 352	307 629
A.5.	Položky invest. alebo fin. činnosti	0	-37 726
A.5.1.	Zisk/strata z predaja stálych aktív	0	-37 726
A.5.3.	Ost. položky vylúčené zo zákl. p.č.		
A.6.	Špecifické položky	-4 361	-70 565
A.6.1.	Zaplatená daň z príjmov PO z bež.č.	-4 361	-70 565
A.6.2.	Zaplatená daň z príjmov PO z mim.č.		
A.6.3.	Príjmy mim. charakteru-zákl.pod.č.		
A.6.4.	Výdavky mim. charakteru-zákl.pod.č.		
A.6.5.	Príjem prenajímateľa z fin.prenájmu		
A.6.6.	Výdavky spojené so zníž. SF		
A.6.7.	Príjmy a výdavky z CP		
A.6.8.	Príjmy so splácania úverov a pôž.		
A.6.9.	Výdavky-poskytnutie úverov a pôž.		
A.6.10.	Ost. špec. položky-zákl. pod. čin.		
A**	Peň. toky pred ost. položkami-z.p.č	455 991	199 338
A.7.	Alternatívne vykazované položky	-47 684	-39 593
A.7.1.	Prijaté úroky	12 530	16 126
A.7.2.	Zaplatené úroky	-60 214	-55 719
A.7.3.	Prijaté dividendy a iné podiely		
A.7.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely		
A.8.	Ost. položky		
A***	Čistý peň. tok zo zákl. pod. čin.	408 307	159 745
B.1.	Výdavky spojené s obst. stálych ak.	-102 998	-263 938
B.1.1.	Výdavky na obst. NHIM	0	0
B.1.2.	Výdavky na obst. HIM	-102 998	-263 938
B.1.3.	Výdavky na finančné investície		
B.2.	Príjmy z predaja stálych aktív	0	41 500
B.2.1.	Príjmy z predaja NHIM		
B.2.2.	Príjmy z predaja HIM	0	41 500
B.2.3.	Príjmy z predaja fin. investícií		
B.3.	Komplexný prenájom	0	0

Ozn.	Názov	Suma EUR bežné obdobie	Suma EUR besprostredne predchádzajúce obdobie
B.3.1.	Príjmy z kompl. prenájmu		
B.3.2.	Výdavky z kompl. prenájmu		
B.4.	Úvery a pôž. so spriaz. osobami	0	0
B.4.1.	Príjmy zo splácania úverov a pôž.		
B.4.2.	Výdavky zo splácania úverov a pôž.		
B.5.	Špecifické položky	0	0
B.5.1.	Mim. príjmy z investičnej čin.		
B.5.2.	Mim. výdavky z investičnej čin.		
B.6.	Alternatívne vykazované položky	0	0
B.6.1.	Prijaté úroky		
B.6.2.	Zaplatené úroky		
B.6.3.	Prijaté dividendy a iné podiely		
B.6.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely		
B.6.5.	Príjmy zo špec. zmlúv		
B.6.6.	Výdavky zo špec. zmlúv		
B.7.	Ostatné položky zatiaľ nezahrnuté		
B***	Čistý peň. tok z invest. činnosti	-102 998	-222 438
C.	Čistý peň. tok po financovaní inv.	305 309	-62 693
D.1.	Zmena dlhodobých záväzkov	-396 000	-432 000
D.1.1.	Príjmy z prijatých úverov a pôž.		
D.1.2.	Výdavky na splácanie úverov		
D.1.3.	Príjmy z emitovaných dlhopisov		
D.1.4.	Výdavky na splácanie emit. dlhopis.		
D.1.5.	Príjmy ost. dlhodobých pôž. a úver.	0	0
D.1.6.	Výdavky-ost. dlhodobých pôž. a úver.	-396 000	-432 000
D.1.7.	Výdavky nájomcu k fin. prenájmu		
D.2.	Peňažný tok v oblasti vl. imania	0	0
D.2.1.	Upísanie cen. papierov a účasti		
D.2.2.	Rôzne vklady do VI od majiteľov	0	0
D.2.3.	Získané dary a dotácie		
D.2.4.	Úhrada straty spoločníkmi		
D.2.5.	Vyplatenie podielu na VI		
D.2.6.	Zníženie fondov, kt. sú súčasťou VI		
D.3.	Špecifické položky	0	0
D.3.1.	Mim. príjmy finančnej činnosti		
D.3.2.	Mim. výdavky finančnej činnosti		
D.4.	Alternatívne vykazované položky	0	0
D.4.1.	Prijaté úroky		
D.4.2.	Zaplatené úroky		
D.4.3.	Prijaté dividendy a iné podiely		
D.4.4.	Vyplatené dividendy a iné podiely		
D.4.5.	Príjmy zo špec. zmlúv		
D.4.6.	Výdavky zo špec. zmlúv		
D.5.	Ost. položky zatiaľ nezahrnuté	0	0
D.	Čistý peň. tok z finančnej činnosti	-396 000	-432 000
E.	Výsledkové kurzové rozdiely-31.12.	0	0
E.1.	Kurzové straty	0	0
E.2.	Kurzové zisky	0	0
F.	Zmena stavu peň. prostriedkov	-90 691	-494 693
G.	Stav peň. prostr. na zač. obdobia	1 972 076	2 466 769
H.	Stav peň. prostr. na kon. obdobia	1 881 385	1 972 076

Výročná správa

2020



OBSAH

- *PRÍHOVOR PREDSEDU PREDSTAVENSTVA*
 - *ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI*
 - *ŠTATUTÁRNY ORGÁN*
 - *DOZORNÁ RADA*
 - *MAJETKOVÉ PODIELY*
 - *ĽUDSKÉ ZDROJE*
 - *ŽIVOTNÉ PROSTREDIE – VPLYV SPOLOČNOSTI*
 - *VÝHLAD NA ROK 2021*
 - *ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA R. 2020*
 - *SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA*
-

1. Prihovor predsedu predstavenstva

Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

rok 2020 bol rokom, ktorý bol ovplyvnený pandémiou COVID-19. Samozrejme táto situácia zasiahla aj našu „Skupinu ViOn“. Aj napriek tomu sa firmy pod „Skupinou ViOn“ s touto situáciou vyrovnali a dosiahli v roku 2020 uspokojivé výsledky. Bolo to spôsobené hlavne tým, že líder „Skupiny ViOn“, ViOn, a.s., mal dostatok náplne a realizácia projektov bola uskutočnená za výhodné ceny. Tiež oceňujem aj príspevky štátu v rámci COVID-u 19, ktorými nám bolo umožnené udržať zamestnanosť v celej „Skupine ViOn“. Taktiež oceňujem prístup všetkých zamestnancov, ktorí spomínanú situáciu pochopili a aktívnym prístupom plnením pracovných povinností prispeli k pozitívnym výsledkom firmy. Ďalším príspevkom k dobrým výsledkom bola investícia do modernizácie strojového a dopravného parku, čím sa zvýšila produktivita práce na spomínaných akciách. V neposlednom rade k dobrým výsledkom prispeli aj vlastné developerské projekty, kde sa nám podarilo nielen projekt zrealizovať, ale aj úspešne predať.

Čo sa týka ďalších firiem, ktoré pôsobia pod „Skupinou ViOn“ dosahovali tiež dobré výsledky, ktoré sa odzrkadlili na celkovom výsledku celej skupiny.

Z vlastných investícií by som chcel vyzdvihnúť realizáciu projektu „Umývacie centrum v Banskej Štiavnici“, ktoré sa nám úspešne podarilo zrealizovať v roku 2020.

Taktiež došlo k investícii v areáli futbalového štadióna, kde sme realizovali modernizáciu štadióna.

Záverom by som sa chcel poďakovať všetkým za spoluprácu, v prvom rade investorom, u ktorých požívame dôveru, samozrejme všetkým dodávateľom a odberateľom a v neposlednom rade všetkým zamestnancom v našich firmách.



Ing. Martin Ondrejka

Predseda predstavenstva

2. Základné informácie o spoločnosti

Právna forma ViOn je akciová spoločnosť so sídlom v Zlatých Moravciach. Spoločnosť bola zapísaná v obchodnom registri 21.01.1998.

Predmetom podnikania spoločnosti je:

- 1) výroba a dodávka elektriny vyrobenej z obnoviteľných zdrojov výrobným zariadením s celkovým inštalovaným výkonom do 1 MW, ak ide o výrobu a dodávku elektriny v solárnych zariadeniach
- 2) maloobchod so stavebným materiálom
- 3) prenájom strojov a zariadení bez obsluhujúceho personálu - leasing
- 4) prípravné práce pre stavbu
- 5) demolácie a pozemné práce
- 6) recyklácia stavebného materiálu
- 7) pílenie a rezanie stavebného reziva
- 8) predaj spracovaného reziva a výrobkov
- 9) rekonštrukcia a obnova železničného zvršku
- 10) maloobchod v rozsahu voľných živností
- 11) vykonávanie inžinierskych stavieb, vrátane vybavenia sídliskových celkov
- 12) vykonávanie bytových a občianskych stavieb
- 13) vykonávanie dopravných stavieb
- 14) sklenárstvo
- 15) kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod v rozsahu voľných živností)
- 16) revízia elektrických zariadení
- 17) sprostredkovanie obchodu a služieb (v rozsahu voľných živností)
- 18) organizovanie kurzov a školení
- 19) predaj motorových vozidiel

- 20) prenájom dopravných a mechanizačných prostriedkov, stavebných dielov a podporných stavebných konštrukcií
- 21) prenájom motorových vozidiel, strojov a zariadení
- 22) prenájom nehnuteľnosti, vrátane bytového hospodárstva
- 23) prenájom ručného, elektrického a motorového náradia
- 24) prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá s poskytnutím iných než základných služieb
- 25) sprostredkovanie služieb v oblasti dopravy
- 26) sadové úpravy – mimo projektových prác
- 27) činnosť vykonávaná banským spôsobom
- 28) výroba stavebných hmôt, polotovarov, betónových, železobetónových dielcov, oceľových a zámočnických konštrukcií
- 29) výroba stavebných prvkov z betónu
- 30) výroba transportného betónu
- 31) zámočníctvo
- 32) výroba, predaj, montáž a požičiavanie dopravných značiek
- 33) vykonávanie a vyhodnocovanie preukázaných a kontrolných skúšok materiálov, polotovarov, výrobkov, stavebných hmôt a látok používaných v pozemnom, inžinierskom a priemyselnom stavebníctve
- 34) vykonávanie laboratórnych skúšok a rozborov zemín, betónových a asfaltových zmesí
- 35) vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb
- 36) vypracovanie dokumentácie a projektu technického, technologického a energetického vybavenia týchto stavieb
- 37) uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- 38) reštauračná činnosť

- 39) prevádzka hotela s možnosťou stravovania
- 40) prevádzka športových zariadení
- 41) podnikanie v oblasti s nie nebezpečným odpadom
- 42) výsadba a údržba verejnej zelene
- 43) údržba komunikácií a ich častí, vrátane zimnej údržby
- 44) prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
- 45) vedenie účtovníctva
- 46) uskutočňovanie stavieb a ich zmien

Štatutárny orgán

Dozorná rada

Majetkové podiely

Štatutárny orgán: predstavenstvo

Člen predstavenstva : Ing. Juraj Petrovič

Člen predstavenstva : Ing. Karol Cibira

Predseda predstavenstva: Ing. Martin Ondrejka

Dozorná rada:

Predseda : Ľudmila Šabíková

Člen : Rudolf Kuropata

Člen : Viliam Ondrejka

Akcionár :

Majoritným akcionárom ViOn, a.s. je spoločnosť OVIN, s.r.o. , J. Jesenského 3, Levice. Spoločnosť vlastní 100% akcií.

Základné imanie spoločnosti k 31.12.2019 bolo 5 152 67,00 €.

Základné imanie sa delí na akcie:

Druh akcií na meno v listinnej podobe, počet 100, menovitá hodnota 322,00 €

Druh akcií na meno v listinnej podobe, počet 1, menovitá hodnota 7601,00 €

Druh akcií kmeňové, akcie na meno listinné, počet 308, menovitá hodnota 16597,00 €

3. Ľudské zdroje

ViOn, a. s. zamestnávala v roku 2020 priemerný evidenčný počet zamestnancov 278. Z celkového počtu 275 k 31.12.2020 bolo 28 žien a 250 mužov. Vývoj zamestnanosti, čo sa týka počtu zamestnancov, mal klesajúci charakter. Jedným z dôvodov bol odchod zamestnancov do starobného dôchodku.

Spoločnosť začína pociťovať nedostatok kvalifikovaných zamestnancov v stavebnej výrobe. Tento celoslovenský problém sa snaží riešiť inzerciou pracovných ponúk aj cez portál Profesia.sk.

Podľa § 5 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci je zamestnávateľ povinný uplatňovať všeobecné zásady prevencie pri vykonávaní opatrení nevyhnutných na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pričom k všeobecným zásadám prevencie patrí aj vylúčenie nebezpečenstva a z neho vyplývajúceho rizika, ako aj posudzovanie rizika, ktoré nemožno vylúčiť. Zamestnávateľ je teda povinný posudzovať riziko na pracovisku a v prípade potreby je oprávnený prijať a vykonať vhodné opatrenia na zabezpečenie ochrany zdravia zamestnancov. Spoločnosť dodržiava ľudské práva, zásady rovnakého zaobchádzania ako aj Zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.

Naši zamestnanci sa zúčastňujú na kurzoch, odborných školeniach, seminároch, webinároch, pracovných poradách týmto spôsobom sa vzdelávajú a získavajú nové poznatky platnej odbornej legislatívy, predpisov, smerníc a noriem. Každoročne sú opakované školenia pre zamestnancov stavebnej činnosti, hlavne obsluha stavebných strojov a zariadení, vodičov motorových vozidiel. Osobitný dôraz sa kladie na bezpečnosť pri práci. V tejto oblasti sú

zamerané školenia nielen pri vstupe do zamestnania , ale aj jeho priebehu. Školenia v oblasti BOZP sa zúčastňujú všetci. Zamestnanci majú možnosť zvýšenia kvalifikácie a odbornej spôsobilosti.

V oblasti starostlivosti o zamestnancov akciová spoločnosť vyčleňuje finančné prostriedky zo sociálneho fondu podľa jednotlivých zásad, prípadne z prevádzkových nákladov :

- 1) stravovanie vo vlastnom zariadení i v cudzích stravovacích zariadeniach
- 2) Ubytovanie zamestnancov vo vlastných i cudzích zariadeniach
- 3) Rekreačné v cudzích zariadeniach cestovného ruchu, príspevok na rekreáciu zamestnancov v súlade so Zákonníkom práce
- 4) Športové a kultúrne aktivity
- 5) Lekársku starostlivosť
- 6) Preventívne lekárske prehliadky i špeciálnych zariadeniach
- 7) Stabilizačné pôžičky
- 8) Sociálne výpomoci

Spoločnosť je jednoznačne otvorená výzvam na zladenie pracovných a súkromných potrieb svojich zamestnancov a vytvára vhodné prostredie na odborný rast.

Spoločnosť zaviedla a používa systém manažérstva kvality v projektoch podľa návodu uvedeného v norme STN EN ISO 10006:2004/ISO 10006:2003, čo bolo na žiadosť klienta preverené pri audite SMK podľa normy STN EN ISO 9001 : 2009, v odbore Realizácia bytových , priemyselných a občianskych stavieb, dopravných stavieb a inžinierskych stavieb vrátane vybavenia sídliskových celkov. Obnova kultúrnych pamiatok. Nakladanie so stavebným odpadom. Technické služby súvisiace so stavebnou činnosťou. STN EN ISO 9001 : 2009/EN ISO 9001: 2008 v odbore Skartácia a likvidácia dokumentov a dát. Správa

registratúry. STN EN ISO 9001 : 2001/EN ISO 9001: 2000 v odbore Stavebná výroba, OHSAS 18 001:1999 a dodatok 1:2002 v odbore Stavebná výroba. STN EN ISO 14001 : 2005/EN ISO 14001: 2004, STN OHSAS 18001:2009. Systém manažérstva kvality je významným preventívnym nástrojom pre získanie a uspokojenie požiadaviek zákazníkov.

Svojou kvalitnou produkciou chce spoločnosť plniť oprávnené požiadavky zákazníka a získať si jeho dôveru. Sleduje vlastnú činnosť spoločnosti vplývajúcu na kvalitu výslednej produkcie. Vyčleňuje zdroje pre kvalitnú realizáciu stavebných diel.

Spoločnosť uplatňuje systém vzdelávania zamestnancov, tým zvyšuje ich povedomie o kvalite a politike kvality.



4. Životné prostredie

Hlavnou činnosťou spoločnosti ViOn, a. s. zostáva stavebná činnosť. Realizácia výstavby má aj negatívny vplyv na životné prostredie. Hlavným cieľom tejto činnosti je vytvárať nové stavby, diela, ktoré majú slúžiť ľuďom a preto spoločnosť rieši tieto činnosti po technickej stránke aktívnymi opatreniami, ktoré vedú k prevencii vzniku nadmernej hlučnosti, prašnosti pri manipulácii so sypkými materiálmi, preto sa zabezpečuje zvlhčovanie a kropenie prašných materiálov, zakrývaním zariadení a hmôt, kde prašnosť vzniká, ohradením celého staveniska kompaktným, dostatočne vysokým ohradením, taktiež odvozom sypkých materiálov po skončení stavebných prác. Prašnosti pri búracích prácach sa zamedzuje optimálnym návrhom deštrukcie, aplikáciou protiprašných trysiek pred búraným objektom, umiestnenie igelitových fólií pred chránené objekty.

Ochrana čistoty vôd napr. odpadovými vodami nesmie byť ohrozovaná podzemná voda, preto súčasťou zariadení stavenísk je realizácia vhodného spôsobu odvádzania dažďovej vody. Taktiež sa musí zabrániť vtekaniu masťnôt, odpadových olejov a nafty, zvyškov betónových zmesí, malty a kalov vznikajúcich pri čistení strojov a vozidiel. Na tento účel sa používajú výkonné čistiace zariadenia.

V krajinách európskej únie je v súčasnosti kladený zvýšený dôraz na vytvorenie metód a postupov objektívne hodnotiť dopad používaných stavebných materiálov na životné prostredie. Je dôležité zadefinovať kritéria a merateľné indikátory, ktoré by umožnili porovnať dopady použitia rôznych riešení cieľom vypracovať z environmentálneho hľadiska akceptovateľne konštrukčné

a materiálové riešenia nových stavieb a vyvinúť softvérovú podporu na hodnotenie očakávaných dopadov navrhovaných stavieb na životné prostredie. Dlhodobým cieľom je dosiahnuť zníženie objemu použitých stavebných materiálov, maximalizácia používania z environmentálneho hľadiska šetrných a zdravotne nezávadných materiálov, používanie materiálov s dlhou životnosťou, z obnoviteľných zdrojov, využívanie recyklovaných materiálov pri výstavbe, minimalizácia používania nebezpečných materiálov PVC, rozpúšťadiel atď.

Spoločnosť má vo svojej činnosti predaj pohonných hmôt . Táto činnosť nevplýva negatívne na životné prostredie , pretože spoločnosť dodržiava Zákon č.17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení zákona NR SR a neskorších predpisov. Svojimi opatreniami predchádza znečisteniu a poškodzovaniu životného prostredia.

Cieľom starostlivosti o životné prostredie je zachovať alebo zlepšiť jeho kvalitu s ohľadom na všetky organizmy vrátane človeka, pri dodržiavaní zásad udržateľného rozvoja.

5. Výhľad na rok 2021

1. Nakoľko stále prebieha pandémia s ochorením COVID-19, musíme fungovať v obmedzenom režime. Týka sa to hlavne prevádzok stravovacieho a ubytovacieho zariadenia, obmedzenie v predaji PHM a v neposlednom rade aj v predaji stavebných materiálov. Taktiež sa to týka komplikovanejšieho získavania stavebných zákaziek. Preto musíme vynaložiť veľké úsilie, aby sme udržali kladný hospodársky výsledok celej „Skupiny ViOn“.
2. V stavebnej výrobe chceme úspešne dokončiť rozostavané stavby a zároveň získavať nové zákazky, ktoré budú samozrejme v prijateľných cenových reláciách. Dôraz budeme klásť na finančné krytie jednotlivých stavieb. Chceme udržať celý profesionálny kolektív. A pokračovať vo vhodnom dopĺňaní dopravno-mechanizačného parku.
3. Pokračovať v personálnej politike firmy tak, aby sme vhodne dopĺňali pracovný kolektív tak po odbornej, ako aj charakterovej stránke budúcich zamestnancov.
4. V oblasti obchodu zvýšiť obrát cca o 5% tak v predaji PHM, ako aj v obchode so stavebným materiálom, ktorý realizujeme cez naše stavebniny.
5. V rámci našich projektov v roku 2021 dobudujeme výstavbu piateho bytového domu vo Vrábľoch a zahájime výstavbu šiesteho bytového domu.
6. Ukončiť predaj bytového domu v rámci projektu „ViOnovce“.

7. Ukončiť rekonštrukciu prístrešku čerpacej stanice v Banskej Štiavnici. Zrealizovať projekčný návrh modernizácie predajne v Banskej Štiavnici.
8. Pokračovať v rozbehnutej projektovej dokumentácii na výstavbu inžinierskych sietí na projekte „Nitra – Šindolka“.
9. Pokračovať v modernizácii futbalového areálu v náväznosti na licenčný systém.
10. Pokračovať v modernizácii a prestavbe strojového a dopravného parku.
11. Realizovať projekt mobilnej recyklačnej linky.

Obrazová príloha







