

## Poznámky k účtovnej závierke za rok 2020

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre mikro účtovné jednotky v znení opatrenia MF SR č.MF/18008/2014-74 a opatrenia MF SR č.MF/14775/2017-74

# Poznámky k účtovnej závierke

Účtovná jednotka: **SAJVA s.r.o.**

Sídlo: Niklova 3663/12, 926 01 Sered'

DIČ: 2021192460

SK NACE: 68.20.0

Za obdobie	od 01/2020	do 12/2020
Za bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 01/2019	do 12/2019

**Príloha k účtovnej závierke  
ku dňu: 31.12.2020**

**Príloha č.1**

**Čl. I.**

**Základné pravidlá a požiadavky na obsah a predkladanie prílohy**

Spoločnosť neoveruje účtovnú závierku audítorom, preto nezostavuje prílohu č.3 Prehľad peňažných tokov /Cash Flow Statements/.

**Príloha č.2**

**Čl. I.**

**Všeobecné údaje**

1. Názov a sídlo spoločnosti: SAJVA s.r.o.

Niklova 3663/12, 917 01 Trnava

Dátum založenia: 31.05.1999

Dátum zápisu do OR: 21.07.1999

IČO: 36 232 831

DIČ: 2021192460

2. Hlavné činnosti spoločnosti podľa výpisu z OR:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- sprostredkovateľská činnosť,
- sprostredkovanie kúpy a predaja nehnuteľností,
- prenájom strojov a zariadení,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom motorových vozidiel,
- faktoring a forfaiting.

3. Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov k 31. 12. 2020, z toho	0	1
počet vedúcich zamestnancov	0	0

4. Spoločnosť nie je v žiadnom podniku neobmedzene ručiacim spoločníkom.

5. Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

6. Účtovná závierka za rok 2020 sa podáva neschválená valným zhromaždením spoločnosti.

7. Informácie o štruktúre spoločníkov k 31. 12. 2020

Spoločník	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	v %	absolútne	
Jozef Vaško	50	272191	50
ZENYRA s.r.o.	50	272191	50
Spolu	100	544382	100

8. Spoločnosť nie je v konsolidovanom celku.

## Čl. II.

### Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

1. Spôsob ocenenia:

Investičný majetok:

Spoločnosť v bežnom roku nenakupovala ani vlastnou činnosťou netvorila nehmotný investičný majetok.

Spoločnosť v bežnom roku neobstarala ani nevytvorila vlastnou činnosťou hmotný investičný majetok.

Spoločnosť v bežnom roku neobstarala finančné investície.

Spoločnosť v bežnom roku netvorila hmotný investičný majetok vlastnou činnosťou.

Pohľadávky, záväzky, finančný majetok, prechodné účty aktív a pasív spoločnosť oceňovala nominálnou hodnotou.

Spoločnosť neprijala žiadny darovaný majetok.

2. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre investičný majetok a použité odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

- spoločnosť odpisuje hmotný majetku rovnomernými odpismi

3. Spoločnosť v bežnom roku tvorila opravné položky k pohľadávkam.

4. Spoločnosť v bežnom roku neúčtovala o majetku ani o záväzkoch v cudzej mene.

5. Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani.

**Čl. III**  
**Doplňujúce informácie k súvahe a výkazu ziskov a strát**

1. Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté Preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	462826,57	655586,82	42229,17				8100,00		1168742,56
Prírastky							38		
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	462826,57	655586,82	42229,17				8138,00		1168780,56
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		126285,41	39389,40						165674,81
Prírastky		32099,04	2219,35						34318,39
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		158384,45	41608,75						199993,20
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	462826,57	529301,41	2839,77				8100,00		1003067,75
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	462826,57	497202,37	620,42				8138,00		968787,36

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	467913,14	767184,17	42229,17						1277326,48
Prírastky							8100,00		8100,00
Úbytky	5086,57	111597,35							116683,92
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	462826,57	655586,82	42229,17				8100,00		1168742,56
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		167147,94	30968,31						198116,25
Prírastky		70734,82	8421,09						79155,91
Úbytky		111597,35							111597,35
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		126285,41	39389,40						165674,81
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	467913,14	600036,23	11260,86						1079210,23
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	462826,57	529301,41	2839,77				8100,00		1003067,75



### 3. Spôsob a výška poistenia investičného majetku:

Spoločnosť má poistený majetok v poisťovniach: AXA poisťovňa a.s., Komunálna poisťovňa a.s.; Wüstenrot poisťovňa a.s.;

### 4. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>	500000,00		500000,00
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	271,26	24180,00	24451,26
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom		452400,00	452400
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	4044,21		4044,21
Iné pohľadávky	3330,00		3330,00
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	7645,47	476580	484225,47

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	476580	353834,70
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	7645,47	9660,53
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	484225,47	363495,23
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	380000,00	380000,00
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	120000,00	120000,00
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	500000,00	500000,00

### 5. Informácia o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				Stav OP na konci účtovného obdobia
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
Pohľadávky z obchodného styku	10478,70	10740,00		974,70	20244,00
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons.celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	10478,70	10740,00		974,70	20244,00

### 6. Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9140,27	35760,62
Bežné bankové účty	6947,76	1643,32
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	29948,03	37403,94

7. Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	382,95	384,93
Poistné	382,95	384,93
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období krátkodobé, z toho:		
Prijmy budúcich období dlhodobé, z toho:		

8. Informácie o vysporiadaní straty:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>		136815,97
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>		<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu		
Zo štatutárnych a ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Úhrada straty spoločníkmi		
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov		136815,97
Iné		
<b>Spolu</b>		<b>136815,97</b>

9. Informácie o záväzkoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	318948,21	256641,10
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	116600,26	68901,80
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>435548,47</b>	<b>325542,90</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov	294554,83	5980,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	372412,61	804428,98
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>666967,44</b>	<b>810408,98</b>

10. Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>275,75</b>	<b>234,89</b>
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	40,26	40,86
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>40,26</b>	<b>40,86</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>316,01</b>	<b>275,75</b>

11. Informácie o tržbách:

Oblasť odbytu	Tovar		Služby	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenájom nehnuteľnosti			122588,00	128293,93

12. Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:		
Tržby z prenájmu nehnuteľnosti	122588,00	128293,93
Predaj majetku		7000,00
Finančné výnosy, z toho:	23,97	-139,23
Mimoriadne výnosy, z toho:		

13. Informácie o čistom obrate:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	122588,00	128293,93
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	23,97	7000,00
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>122611,97</b>	<b>135293,93</b>

14. Informácie o významných nákladových položkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zostatková cena predaného majetku		43543,99
pokuty a penále	30681,68	32268,37
Debetné úroky	19674,56	21189,77
Banková záruka		69300,00

15. Informácie o daniach z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-28884,45	x	x	-136815,97	x	x
Teoretická daň	X	0	21	X	0	21
Daňovo neuznané náklady	34972,57			131933,04		
Výnosy nepodliehajúce dani	-1150			2020,00		
Umorenie daňovej straty	1725,73					
Spolu	3212,39			-6902,93		
Splatná daň z príjmov	X	674,60	21	X	0	21
Odložená daň z príjmov	X	0		X		
Celková daň z príjmov	x	674,60		x	0	

16. Informácie o zmenách vlastného imania:

Položky vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	544382,00				544382,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	545362,74	120000,00			665362,74
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a závaz.					
Oceň. rozdiely z kapitálových účasti					
Oceň. rozdiely z precen. zlúčení, splynutí, delení					
Zákonný rezervný fond	31223,25				31223,25
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a iné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	71344,18				71344,18
Neuhradená strata minulých rokov		136815,97			136815,97
Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	-136815,97	-29559,05	-136815,97		-29559,05
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie FO - podnikateľa					

Položky vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	544382,00				544382,00
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálov fondy	545362,74				545362,74
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov					
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a závaz.					
Oceň. rozdiely z kapitálových účasti					
Oceň. rozdiely z precen. zlúčení, splynutí, delení					
Zákonný rezervný fond	30818,47	404,78			31223,25
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a iné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	63650,46	7693,72			71344,18
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	8098,50	-136815,97	8098,50		-136815,97
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie FO - podnikateľa					

17. Spoločnosť uskutočnila obchodné transakcie so spriaznenými osobami.

18. Dňa 9.7.2020 sa konalo valné zhromaždenie spoločnosti SAJVA, spol. s r.o., ktorého bodom programu bolo aj schvaľovanie účtovnej závierky spoločnosti za rok 2019 spojené s rozhodovaním o použití zisku/úhrade strát spoločnosti. Účtovná závierka spoločnosti bola na valnom zhromaždení schválená, ale o rozhodnutí o úhrade strát spoločnosti nebolo hlasované.