

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2020

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky : A.M. architects s.r.o., Staré grunty 324/B
841 04 Bratislava

Dátum založenia : 18.01.2010

Dátum vzniku (zápisu do obchodného registra) : 11.02.2010

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky :

- Prípravné práce k realizácii stavieb,
- uskutočnenie stavieb a ich zmien,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/,
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov,
- počítačové služby,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov.

c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia: Rok 2019 Rok 2020
2 2

- z toho počet vedúcich zamestnancov : 0 0

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky – riadna ročná, zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

f) Účtovná závierka za predchádzajúci rok bola schválená na riadnom VZ spoločnosti.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky:

Konateľ: Ing. arch. Schultz, Ing. arch. Baláži

b) Štruktúra spoločníkov : v EUR

Meno, názov	Podiel na		ost. položkách vl. imania
	základ. imaní	hlasovacích právach	
	Suma	%	suma %
Ing. arch. Schultz	2500	50%	50
Ing. arch. Baláži	2500	50%	50

C. Informácie o konsolidovanom celku, ktorého je účtovná jednotka súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Údaje o účtovných zásadách a účtovných metódach :

- a) Údaje o splnení predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať v svojej činnosti:
- uzatvorené hospodárske zmluvy a dosahované výsledky
- b) Neboli zmeny účtovných metód a účtovných zásad.
- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
2/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
3/ dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom	nemáme
4/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	obstarávacia cena
5/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný vl. činnosťou	nemáme
6/ dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom	obstarávacia cena
7/ dlhodobý finančný majetok	reálna cena, metóda VI
8/ zásoby obstarané kúpou	obstarávacia cena
9/ zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastné náklady
10/ zásoby obstarané iným spôsobom	nemáme
11/ zákazková výroba	nemáme
12/ pohľadávky	nominálna hodnota
13/ krátkodobý finančný majetok	nominálna hodnota
14/ časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	zmluvné ceny
15/ záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov	nominálna hodnota
16/ časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	zmluvné ceny
17/ deriváty	nemáme
18/ prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci	zmluvné ceny
19/ splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov	podľa zákona

- d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok s uvedením doby odpisovania, sadzby odpisov a odpisových metód pre účtovné odpisy :

- podľa odpisového plánu, podľa zákona o dani z príjmov, pri mesačnom rovnomernom účtovnom odpisovaní

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy :**Bežné účtovné obdobie**

- a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	86812				86812
-017	4497				4497
-018	0				0

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 014	31725	17824			49552
- 017	0				0

3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 014	55085	37261
- 017	4088	4497

Bezprostredne predchádzajúce obdobie

a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku:

1/ Pohyb obstarávacích cien

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
-014	64292	54345	31825		86812
-017	4497				4497
-018	0				0

2/ Prehľad o oprávkach a opravných položkách

Položka súvahy	stav k 1.1.	prírastky	úbytky	presuny	stav k 31.12.
- 014	37513	26040	31825		31725
- 017	0				0

3/ Pohyb zostatkových cien

Položka súvahy	zostatková cena k 1.1.	zostatková cena k 31.12.
- 014	26779	55085
- 017	4088	4497

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

majetku	2019	2020
- poistenie	1608	2100

c) Záložné právo na dlhodobý majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: spoločnosť neeviduje

d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacím prevode práva, ale ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

- Neevidujeme takýto majetok.

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva :

- Neevidujeme takýto majetok

f) Majetok, ktorým je goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty:

- Neevidujeme.

g) Údaje, ktorý sa účtujú na účte 097 – opravná položka k nadobudnutému majetku

- Neevidujeme.

h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy :

- neevidujeme

i) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku :

- neevidujeme

k) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať :

- Nemáme.

l) Údaje o zákazkovej výrobe

- spoločnosť neeviduje

m) Hodnota pohľadávok :	2019	2020
- celková hodnota	11185	3101
- do lehoty splatnosti	11185	3101
- po lehote splatnosti	0	0

Rizikové pohľadávky spoločnosť nemá.

n) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia : neevidujeme

o) Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať neevidujeme.

p) Odložená daňová pohľadávka – výška a opis jej vzniku nemáme

r) Významné zložky krátkodobého finančného majetku – finančné prostriedky na bankových účtoch a v pokladni spoločnosti.

s a) Nebolo ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou.

s b) Významné položky časového rozlíšenia:

- nákladov budúcich období - bežné medziročné časové rozlíšenie
- príjmov budúcich období - bežné časové rozlíšenie

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy :

a) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie :

- hodnota upísaného vlastného imania 5000 EUR.

b) Informácie o jednotlivých druhoch rezerv :

Bežné účtovné obdobie

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	konečný stav	predpokl. rok použitia
Rezervy na dovol.	2022	1843	2022	1843	2021
Rezerva na služby	15842		15642	200	2021

Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie

Druh rezervy	poč. stav	tvorba	použitie	stav	rok použitia
Rezervy na dovol.	2022	1843	2022	1843	2020
Rezerva na služby	10100	15742	10100	15742	2020

c) Výška záväzkov :	2019	2020
Celkovo	25655	19937
- záväzky do lehoty splatnosti	25655	19937
- záväzky po lehote splatnosti	0	0

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti :

Položka súvahy	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
114	441		
126	19937		
130	21914		
131	1377		
132	900		
133	0		

Odložený daňový záväzok ani odložená daňová pohľadávka nebola účtovaná.

g) záväzky zo sociálneho fondu:	2019	2020
- stav k 1.1.	268	354
- tvorba	86	86
- čerpanie	0	0
- stav k 31.12.	354	440

h) údaje o dlhopisoch - menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť:
- nemáme

i) údaje o jednotlivých bankových úveroch pôžičkách a návratných finančných výpomociach:
- neevidujeme

j) významné položky časového rozlíšenia pasív – časovo rozlíšené nájomné, nevyfakturované náklady

H. Informácie a výnosoch

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu :

	2019	2020
tržby za služby –, projekty,	490284	275782
rozpracovanosť	0	
predaj tovaru	0	
predaj DHM	16733	0

b) suma položiek mimoriadnych výnosov - neboli

c) kurzové zisky neboli účtované

I. Informácie a nákladov

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

	2019	2020
- materiál	13326	13201
- tovar	0	0
- služby	364078	207162

b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát, osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka -nie sú

d) mimoriadne náklady týkajúcich sa bežného účtovného obdobia : nie sú

J. Informácie o dani z príjmov

a) suma odložených daní z príjmov účtovných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov –zmena sadzby dane z príjmov 21%

- výsledok hospodárenia pred zdanením x 21 % sadzby
Spoločnosť vykazuje účtovný zisk.**K. Údaje na podsúvahových účtoch**

- Významné položky prenajatého majetku: neevidujeme

L. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôba) zoznam spriaznených osôb s uvedením ich obchodného mena alebo mena a priezviska a sídla alebo trvalého pobytu
- členovia štatutárnych orgánovb) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami a to :
nie sú**M. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.**

- Neboli žiadne významné zmeny .

N. Prehľad zmien vlastného imania

	r. 2019	r.2020
Počiatkový stav vlastného imania	74175	144086
- zvýšenie – zisk bežného obdobia	57230	12681
- výplata podielov zo zisku	54176	0
Konečný stav vlastného imania	13140	144086
a) výška základného imania zapísané do obchodného registra	5000	5000
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra	-	-
c) ostatné kapitálové fondy	0	0
d) fondy tvorené zo zisku	-	-
e) nerozdelený zisk minulých rokov	70258	127484
f) neuhradená strata minulých rokov	-1083	-1083
g) účtovný zisk alebo účtovná strata	57230	12681