

VÝROČNÁ SPRÁVA 2020



INCHEBA
EXPO BRATISLAVA



Vážení akcionári,

máme za sebou rok 2020, ktorý pre drvivú väčšinu z nás znamenal zásadný prelom v dovtedajšom spôsobe života.

Pandémia koronavírusu má na svedomí nielen výrazné straty na životoch, ale aj väčšie či menšie ekonomické škody, s ktorými sa bude spoločnosť ešte dlho vyrovnávať. Žiaľ, segment výstavníctva bol opatreniami súvisiacimi s ochorením Covid-19 zasiahnutý najvýraznejšie. Od polovice marca 2020, keď prvé opatrenia vstúpili do platnosti, počas celého roka 2020 nebolo možné usporiadať veľtrhy či výstavy, ani iné interiérové spoločenské či kultúrne podujatia, s výnimkou obchodnej platformy Dni Vianoc v Inchebe, ktorú sme s cieľom podporiť a pomôcť drobným predajcom a remeselníkom v ich náročnej situácii, usporiadali od 3. decembra. Aj táto obchodná platforma však bola vzhľadom na vyhlásenie zákazu vychádzania, ktorý začal platiť od 19. decembra, ukončená o 3 dni skôr oproti pôvodnému plánu.

Incheba pritom počas roka 2020 poukazovala na to, že veľtrhy sa svojou logistikou a režimom podobajú práve na obchodné centrá, a majú ďaleko od hromadných podujatí zábavného charakteru ako koncerty, vinobrania a festivaly, kde dochádza k úzkemu dlhodobému kontaktu osôb. Naopak, veľtrhy je možné vo väčšine prípadov považovať za vysoko odborné a obchodné podujatia, ktoré svojím charakterom umožňujú do maximálnej miery dodržať všetky hygienické opatrenia vrátane rozstupov medzi návštevníkmi. Kým v niektorých zahraničných krajinách ako Česko, Poľsko či Nemecko bolo počas roka možné veľtrhy a výstavy organizovať, na Slovensku bola situácia opačná, a nič sa nezmenilo ani po našej intenzívnej komunikácii s kompetentnými autoritami.

Do polovice marca sme stihli zorganizovať a usporiadať veľtrhy cestovania a gastronómie ITF SlovakiaTour a Danubius Gastro, výstavy Poľovníctvo a Oddych, Rybárstvo a Voľný čas, veľtrh kozmetiky Interbeauty a Svadobný veľtrh (organizovaný externe). Návštevníci mohli rovnako zavítať na veľtrh pracovných príležitostí ProfesiaDays či na výstavu EventExpo. Okrem toho sme do začiatku platnosti protiepidemických opatrení usporiadali viacero ďalších firemných konferencií či spoločenských podujatí.

Z dôvodov, ktoré nebolo možné ovplyvniť sa v roku 2020 z pôvodne plánovaných 34 výstav a veľtrhov v 11 blokoch uskutočnilo 8 veľtrhov a výstav v 3 blokoch. Z plánovaných takmer 50 externých podujatí sa uskutočnilo 17, a ďalšie 3 externé výstavy. Od marca, keď začali platiť prvé preventívne a reštriktívne opatrenia v súvislosti s novým koronavírusom, klesol do konca roka 2020 čistý obrát spoločnosti medziročne o viac ako 80 %, pričom pre pandémiu koronavírusu spoločnosť prvýkrát čelila negatívnemu výsledku hospodárenia.

Našu pozornosť sme v roku 2020 okrem riešení situácie spojennej s pandémiou venovali aj otázke ďalšieho rozvoja Incheby. S vlastným architektonickým návrhom a projektom sme sa prihlásili do výberového konania o lokalitu pre národné kultúrne a kongresové centrum, ktoré by na základe schválenia vládou SR malo vzniknúť v Bratislave. Sme presvedčení o tom, že lokalita Incheby je to najlepšie možné riešenie pre tento typ projektu, a toto presvedčenie stavíme na viacerých faktoch a argumentoch: výborná lokalita a dopravné napojenie, bezprostredná blízkosť historického centra, Dunaja a prírody, atraktívne výhľady na bratislavské dominanty, množstvo vhodných ubytovacích kapacít a nákupných možností v okolí, schopnosť zaistiť bezpečnostné požiadavky pri štátnických podujatiach na najvyššej úrovni a v neposlednom rade naše know-how a množstvo profesionálnych skúseností s organizovaním kongresov a podujatí. Verím, že tieto argumenty uznajú aj subjekty, ktoré o výbere lokality pre národné kultúrne a kongresové centrum rozhodujú.

Okrem aktivít súvisiacich s projektom národného kultúrneho a kongresového centra však pred nami stojí mimoriadne dôležitá úloha spojená s organizáciou veľtrhov, výstav a ďalších podujatí vrátane kongresov a konferencií. V roku 2021 budeme vyvíjať maximálne úsilie a aktivity pre obnovenie hlavnej činnosti spoločnosti, eliminovanie škôd napáchaných pandémiou koronavírusu a dosiahnutie pozitívneho výsledku hospodárenia.

Dovoľte mi na záver poďakovať sa všetkým akcionárom za prejavenu dôveru; vystavovateľom a obchodným partnerom za korektný prístup a v neposlednom rade verejnosti za ich trpezlivosť a zodpovednosť, aby sme sa čoskoro mohli opäť stretnúť na veľtrhoch, výstavách a ďalších podujatiach.


Ing. Alexander Rozin, CSc.
predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Incheba, a.s.

OBSAH

PROFIL SPOLOČNOSTI

Základné údaje	7
Podnikateľská činnosť	7
História spoločnosti	7

SPRÁVA A RIADENIE SPOLOČNOSTI

Dozorná rada	8
Valné zhromaždenie	8
Predstavenstvo spoločnosti	8
Základné imanie a údaje o cenných papieroch	9

KOMERČNÉ VÝSLEDKY 10

SOCIÁLNA OBLASŤ

Riadenie ľudských zdrojov	12
Odmeňovanie	12
Vzdelávanie	12
Sociálna politika	12

FINANČNÁ OBLASŤ

Výsledok hospodárenia	13
Vybrané finančné ukazovatele	13
Individuálna účtovná závierka	17

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

Primárne ciele	44
Investičné zámery	44
Veľtrhy a výstavy	44
Organizovanie externých eventov	44

PROFIL SPOLOČNOSTI

Incheba, a.s. patrí vo svojom odbore k najvýznamnejším spoločnostiam nielen na Slovensku, ale aj v zahraničí.

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Obchodné meno spoločnosti:	Incheba, akciová spoločnosť (v skratke Incheba, a.s.)
Sídlo spoločnosti:	Viedenská cesta 3 – 7
Právna forma:	akciová spoločnosť
IČO:	00 211 087
IČ DPH:	SK2020451411
Zápis v Obchodnom registri:	Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 10/B

PODNIKATEĽSKÁ ČINNOSŤ

Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- služby v oblasti výstavníctva,
- organizovanie kultúrnych, spoločenských, vzdelávacích, zábavných a športových akcií,
- propagačná a reklamná agentúra,
- hotelové služby vrátane pohostinskej činnosti,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov,
- prevádzkovanie parkovísk,
- obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti,
- cestná motorová doprava – nákladná.

HISTÓRIA SPOLOČNOSTI

Vznik spoločnosti Incheba je spojený so začiatkom organizovania Výstavy chemických výrobkov v roku 1967. Touto výstavou sa nadviazalo na tradíciu, ktorú mala Bratislava v 18. a 19. storočí, keď sa organizovali Bratislavské trhy, ktoré sa v období od roku 1921 do roku 1942 zmenili na Dunajské veľtrhy. Na predvojnovú dlhoročnú veľtržnú tradíciu Medzinárodných dunajských veľtrhov v Bratislave nadviazali prvé chemické veľtrhy, ktoré sa začali organizovať až v rokoch 1967 a 1968.

V roku 1967 sa uskutočnil 1. ročník Výstavy chemických výrobkov, ktorý založil novú výstavnú tradíciu v Bratislave. V roku 1969 sa zmenil názov výstavy na Medzinárodný chemický veľtrh Bratislava. S touto udalosťou bol vytvorený základ budúcej výstavnej tradície mesta Bratislavy. Názov spoločnosti bol prebratý z názvu medzinárodného chemického veľtrhu a predstavuje anglickú skratku názvu **IN**ternational **CHE**mical **B**ratislava**A**.

SPRÁVA A RIADENIE SPOLOČNOSTI

Incheba, akciová spoločnosť (ďalej len „Incheba, a.s. alebo spoločnosť“) dbá o presadzovanie a uplatňovanie vysokých štandardov v oblasti správy a riadenia spoločnosti založených na zodpovednosti, etike a transparentnosti. Základné informácie o správe a metódach riadenia sú obsiahnuté v Organizačnom poriadku Incheba, a.s., s ktorým sú zamestnanci Incheby, a.s. oboznámení. Základnými organizačnými normami Incheby, a.s. sú Stanovy a Organizačný poriadok, ktoré súčasne plnia funkciu systému správy a riadenia spoločnosti.

DOZORNÁ RADA

Najvyšším kontrolným orgánom Incheba, a.s. je dozorná rada. Dozorná rada dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva, uskutočňovanie podnikateľskej činnosti a schvaľuje pravidlá odmeňovania členov orgánov spoločnosti. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Dozorná rada má troch členov, pričom 2/3 volí a odvoláva valné zhromaždenie a 1/3 členov volia zamestnanci spoločnosti. Funkčné obdobie členov dozornej rady je päťročné. Opätovná voľba tých istých členov dozornej rady je možná.

VALNÉ ZHROMAŽDENIE

Podľa Stanov Incheby, a.s. je najvyšším orgánom valné zhromaždenie spoločnosti, ktoré vykonáva pôsobnosti v zmysle Obchodného zákonníka a Stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Valné zhromaždenie je neverejné. Rokovania valného zhromaždenia sa zúčastňujú členovia predstavenstva, dozornej rady, prípadne ďalší pozvaní hostia a osoby, organizačne zabezpečujúce priebeh valného zhromaždenia. Akcionári môžu vykonávať svoje práva na valnom zhromaždení aj prostredníctvom splnomocnencov, ktorí sa preukážu úradne overeným písomným plnomocenstvom obsahujúcim rozsah splnomocnenia. Ak akcionár vykonáva svoje práva prostredníctvom splnomocnenca, plnomocenstvo musí byť odovzdané zapisovateľovi pre účely evidencie. Plnomocenstvo platí len na jedno valné zhromaždenie.

Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom za podmienok uvedených v Stanovách, požadovať informácie a vysvetlenia, týkajúce sa záležitostí spoločnosti, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia, uplatňovať na ňom návrhy, týkajúce sa jednotlivých bodov programu valného zhromaždenia. Hlasovacie právo patriace akcionárovi sa riadi menovitou hodnotou jeho akcií.

PREDSTAVENSTVO SPOLOČNOSTI

Predstavenstvo spoločnosti je štatutárnym a výkonným orgánom spoločnosti, má dvoch členov v zložení:
Ing. Alexander Rozin, CSc. - predseda predstavenstva
Ing. Alexander Rozin, PhD. - podpredseda predstavenstva

Predstavenstvo Incheby, a.s. zabezpečuje etickú, efektívnu a transparentnú činnosť spoločnosti v záujme tvorby hodnôt pre akcionárov, pričom si plne uvedomuje svoj záväzok presadzovať záujmy akcionárov.

Predstavenstvo je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám pred súdmi a pred inými orgánmi. Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a rozhoduje o všetkých záležitostiach spoločnosti, pokiaľ nie sú právnymi predpismi a stanovami vyhradené do pôsobnosti iných orgánov spoločnosti. Konať v mene spoločnosti je oprávnený predseda predstavenstva samostatne alebo dvaja členovia predstavenstva spoločne.

Členov predstavenstva a predsedu predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Funkčné obdobie členov predstavenstva je päťročné a opakované zvolenie do funkcie je možné. Stanovy spoločnosti schvaľuje valné zhromaždenie, na základe návrhu predstavenstva.

Predstavenstvo ako štatutárny orgán má kompetencie vyhradené Obchodným zákonníkom a Stanovami.

ZÁKLADNÉ IMANIE A ÚDAJE O CENNÝCH PAPIEROCH

Základné imanie spoločnosti je 5 881 011 €

(slovom: päť miliónov osemstoosemdesiatjedentisíc jedenásť eur)

Základné imanie spoločnosti je rozdelené na:

- a/ 1 481 (slovom: jedentisícštyristoosemdesiatjeden) kmeňových listinných akcií na meno, pričom menovitá hodnota akcie je 3 319,40 € (slovom: tritisícristodevätásť eur a štyridsať centov),
- b/ 650 (slovom: šesťstopäťdesiat) akcií na meno v listinnej podobe, pričom menovitá hodnota akcie je 331,94 € (slovom: tristotridsaťjeden eur a deväťdesiatštyri centov),
- c/ 650 (slovom: šesťstopäťdesiat) prioritných akcií na meno v listinnej podobe, pričom menovitá hodnota akcie je 331,94 € (slovom: tristotridsaťjeden eur a deväťdesiatštyri centov),
- d/ 16 068 (slovom: šesťnásťtisícšesťdesiatosem) kmeňových listinných akcií na meno, pričom menovitá hodnota akcie je 33,20 € (slovom: tridsaťtri eur a dvadsať centov).

Akcie spoločnosti nie sú obchodovateľné na kótovanom ani regulovanom voľnom trhu burzy.

Doteraz vydané cenné papiere sú splatené. Incheba, a.s. doteraz nevydala žiadne dlhopisy ani vymeniteľné dlhopisy.

S prioritnými akciami nie sú spojené hlasovacie práva.

Akcie spoločnosti podľa platných Stanov majú obmedzenú prevoditeľnosť, a to jednak predkupným právom spoločnosti a jednak udelením súhlasu predstavenstva s prevodom. Obmedzenie prevoditeľnosti akcií sa vzťahuje na akýkoľvek prevod akcií zahrňujúci najmä, avšak nie výlučne – kúpu, zámenu, darovanie, pôžičku akcií a vklad do základného imania obchodnej spoločnosti alebo družstva alebo akékoľvek iné zaťaženie akcií. Na prevod akcií spoločnosti je potrebný súhlas predstavenstva spoločnosti. Predstavenstvo rozhoduje o udelení súhlasu na základe písomnej žiadosti akcionára, ktorá musí byť datovaná, podpísaná oprávnenou osobou a doručená spoločnosti doporučeným listom a musí obsahovať ďalšie náležitosti uvedené v Čl. V. ods. 11/ platných Stanov spoločnosti. O žiadosti akcionára je predstavenstvo spoločnosti povinné rozhodnúť v lehote 3 mesiacov od jej doručenia a v tej istej lehote musí akcionárovi písomne oznámiť toto rozhodnutie. Ak predstavenstvo v uvedenej lehote nerozhodne, platí, že súhlas bol udelený. Spoločnosť môže odmietnuť udelenie súhlasu s prevodom akcií v prípadoch uvedených v Čl. V. ods. 13/ platných Stanov spoločnosti.

Akciová spoločnosť na základe Zmluvy o prevode obchodného podielu odkúpila v júli 2020 100% obchodného podielu spoločnosti PUMAS s.r.o. v kúpnej cene 5 000 EUR, ktorej zodpovedá vklad do základného imania spoločnosti vo výške 5 000 EUR.

Akciová spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

KOMERČNÉ VÝSLEDKY

Rok 2020 bol v celom segmente výstavníctva, a teda aj v rámci Incheby, poznačený pandémiou koronavírusu a opatreniami na zabránenie šírenia ochorenia Covid-19.

Z toho dôvodu sa z pôvodne plánovaných 34 výstav a veľtrhov v 11 blokoch uskutočnilo iba 8 v 3 blokoch. Z plánovaných takmer 50 externých podujatí sa uskutočnilo 17 takýchto podujatí a ďalšie 3 externe organizované výstavy, kde Incheba vystupovala ako prenajímateľ priestorov a poskytovateľ organizačno-technického zabezpečenia.

Do polovice marca, keď na Slovensku začali platiť prvé preventívne a reštriktívne opatrenia, sa uskutočnili obľúbené medzinárodné veľtrhy cestovného ruchu a gastronómie ITF Slovakia a Danubius Gastro, ktoré popri výstave strojov a technológií pre obchody Exposhop, výstave obalových materiálov a baliacej techniky Gastropack, sprevádzali aj výstavy Poľovníctvo a oddych, a Rybárstvo a voľný čas. Víkendové dni doplnil festival cestovateľských filmov Camera Slovakia – Bubo bál.

Jarná sezóna patrila medzinárodnému veľtrhu kozmetiky Interbeauty, ktorý spoločne s externe organizovaným Svadobným veľtrhom predstavili návštevníkom ponuku produktov a služieb v starostlivosti o telo, rovnako ako sortiment určený záujemcom, ktorí sa chystali na zabezpečenie svojho svadobného dňa.

Začiatok marca patril v Inchebe veľtrhu pracovných príležitostí Profesia Days a premiérovu aj podujatiu Event Expo. Nasledovať mali prestížne výstavy Motocykel a Boat Show, ktoré boli naplánované na termín 12. – 15. marca 2020. Nakoľko od 10. marca 2020 nadobudol účinnosť zákaz organizovať a usporadúvať hromadné podujatia športovej, kultúrnej, spoločenskej či inej povahy, výstavy nebolo možné realizovať, čo platilo aj počas nasledujúcich mesiacov do konca roka 2020.

Incheba počas tohto obdobia vyvíjala intenzívne úsilie, aby čo najviac minimalizovala obrovské straty: cca od polovice marca boli príjmy spoločnosti z hlavnej činnosti takmer nulové (čistý obrat spoločnosti klesol medziročne od marca do decembra 2020 o viac ako 80 %), no záväzky (mzdové náklady, energie, dane atď.) si Incheba plnila aj naďalej.

V polovici augusta sa za prísnych obmedzení v priestoroch Incheby bez divákov nakrúcala televízna šou Miss Slovensko. Od konca júna do konca septembra mohli návštevníci zavítať do exteriérového priestoru pre kultúru, šport a zábavu InPark. Od októbra Incheba prenajímala časť areálu na účely testovania Covid-19.

Na jeseň sa v spolupráci s RTVS podarilo presunúť knižný veľtrh Bibliotéka do vysielania rozhlasu a televízie, a to aj za cenu nákladov a nulových príjmov. Zámerom Incheby bolo vyjsť v ústrety vystavovateľom, ale aj všetkým milovníkom kníh a literatúry.

Atmosféru vianočných sviatkov sprostredkovala obchodná platforma Dni Vianoc v Inchebe, ktorá bola príležitosťou zakúpiť vianočné darčeky. Incheba prostredníctvom obchodnej platformy vytvorila priestor pre remeselníkov, predajcov a malých podnikateľov, ktorí v roku 2020 prišli o množstvo príležitostí ponúknuť svoje výrobky verejnosti. Vstup a parkovanie v areáli boli pre návštevníkov bezplatné. Dni Vianoc v Inchebe sa však skončili o tri dni skôr oproti plánu z dôvodu zákazu vychádzania, ktorý začal platiť od 19. decembra.

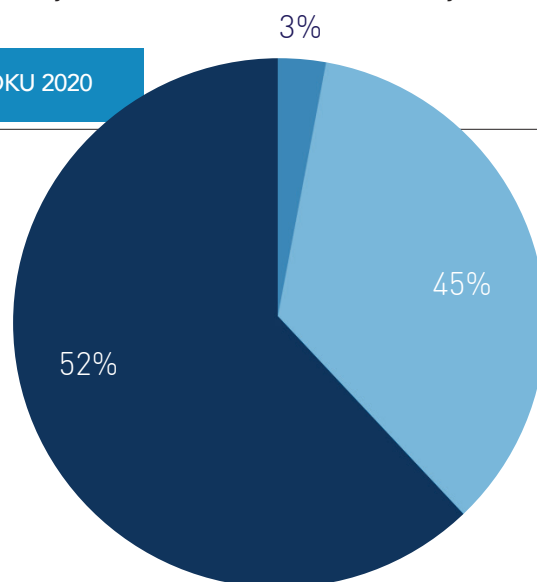
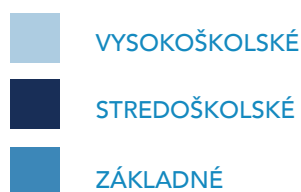
PODUJATIE	Celková výstavná plocha v m ²	Z toho zahraniční vystavovatelia v m ²	Zastúpené krajiny	Počet vystavovateľov	Zahraniční vystavovatelia
ITF Slovakiaitour, Poľovníctvo a Oddych	3 355,50	1 254	20	140	57
Danubius Gastro, Exposhop, Gastropack	5 636	1 338,50	10	233	54
Rybárstvo a voľný čas	980	575	3	21	9
Interbeauty - jar	270	113	5	60	13
Svadobný veľtrh	4 800				
Profesia Days	9 700				
Event Expo	3 500				
Dni Vianoc v Inchebe	1 559	409	2	103	14
Spolu	29 800,50	3 689,50		557	147

SOCIÁLNA OBLASŤ

RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV

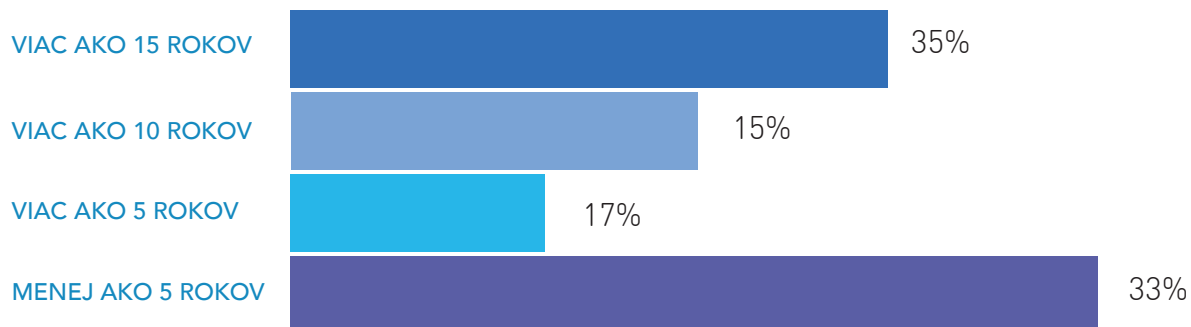
K 31. decembru 2020 spoločnosť Incheba, a.s., zamestnávala 107 zamestnancov. Z celkového počtu zamestnancov, spoločnosť zamestnávala 43 žien a 64 mužov, z toho 45% tvorili zamestnanci s vysokoškolským vzdelaním, 52% zamestnanci so stredoškolským vzdelaním a 3% so základným vzdelaním (Graf 1).

GRAF 1 • VZDELANOSTNÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV V ROKU 2020



Zamestnaneckú základňu spoločnosti tvoria pracovníci, z ktorých 35 % pracuje v spoločnosti viac ako 15 rokov, 15% viac ako 10 rokov a 17% viac ako 5 rokov (Graf 2). Priemerný vek zamestnancov je 47 rokov.

GRAF 2 • ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV Z HĽADISKA POČTU ODPRACOVANÝCH ROKOV



ODMEŇOVANIE

Osobné náklady spoločnosti Incheba, a.s. dosiahli v roku 2020 3 608 tis. €, z čoho 2 749 tis. € predstavujú mzdové náklady a 859 tis. € sociálne náklady.

VZDELÁVANIE

V rámci strategického riadenia ľudských zdrojov spoločnosť venovala pozornosť odbornému a osobnému rozvoju zamestnancov v podobe vzdelávacích programov z oblasti platnej legislatívy a informačných služieb a cudzích jazykov. Celkové náklady na vzdelávanie v roku 2020 predstavovali sumu 2 tis. €

SOCIÁLNA POLITIKA

Zamestnanci spoločnosti majú bezplatný vstup na výstavné akcie organizované spoločnosťou.

FINANČNÁ OBLASŤ

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Spoločnosť dosiahla za rok 2020 výsledok hospodárenia po zdanení vo výške -1 896 634 €.

TABUĽKA 2

VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

	2020	2019	zmena 20/19
Výnosy celkom v tis. €	5 224	12 726	-58,95%
Náklady celkom v tis. €	7 298	11 620	-37,19%
Výsledok hospodárenia pred zdanením v tis. €	-2 074	1 106	-287,52%
Výsledok hospodárenia po zdanení v tis. €	-1 897	767	-347,33%

O rozdelení výsledku hospodárenia - straty rozhodne Valné zhromaždenie.

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

Výnosy z predaja vlastných služieb dosiahli v roku 2020 hodnotu 3 938 tis. €, čo predstavuje medziročný pokles o 68,5% (graf 3).

GRAF 3 • VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI



V analyzovanom účtovnom období sa zaznamenal pokles nákladov o 63,40 % a pokles pridanej hodnoty o 71,03 % (Tabuľka 3).

TABUĽKA 3

PRIDANÁ HODNOTA (V €)

	2020	2019	zmena 20/19
Výnosy z hospodárskej činnosti	4 028 334	12 585 660	-67,99%
Tržby z predaja tovaru	183	2 737	
Tržby z predaja vlastných výrobkov	341	256	
Tržby z predaja služieb	3 937 173	12 500 924	
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	49 189	49 538	
Aktivácia	41 448	32 205	
Náklady vynaložené na dosiahnutie výnosov	1 832 780	5 007 944	-63,40%
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	104	1 134	
Spotreba materiálu a energie	639 357	1 245 864	
Opravné položky k zásobám	3 818	- 1 696	
Služby	1 189 501	3 762 642	
Pridaná hodnota v tis. €	2 195 554	7 577 716	-71,03%

TABUĽKA 4

ANALÝZA VÝVOJA NÁKLADOVÝCH POLOŽIEK (V €)

	2020	2019
Spotreba materiálu a energie	639 357	1 245 864
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru a opravné položky k zásobám	3 922	-562
Služby	1 189 501	3 762 642
Osobné náklady	3 607 741	4 956 964
Odpisy a opravné položky k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku	1 026 503	1 169 556
Dane a poplatky	407 839	321 098
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	20 285	18 234
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	128 526	138 649
Náklady na hospodársku činnosť spolu	7 023 674	11 612 445
Predané cenné papiere a podiely		
Nákladové úroky		
Kurzové straty	270 995	776
Ostatné náklady na finančnú činnosť	4 174	6 902
Náklady na finančnú činnosť spolu	275 169	7 678
Daň z príjmov	-177 731	338 310
Náklady celkom	7 121 112	11 958 433

TABUĽKA 5

ANALÝZA VÝVOJA VÝNOSOVÝCH POLOŽIEK (V €)

	2020	2019
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	3 937 514	12 501 180
Tržby z predaja tovaru	183	2 737
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	49 189	49 538
Aktivácia	41 448	32 205
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	993	28 978
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	1 045 568	61 082
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	5 074 895	12 675 720
Výnosové úroky	33 102	11 725
Kurzové zisky	116 481	38 307
Tržby z predaja cenných papierov a podielov		
Výnosy z finančnej činnosti spolu	149 583	50 032
Mimoriadne výnosy		
Výnosy celkom	5 224 478	12 725 752

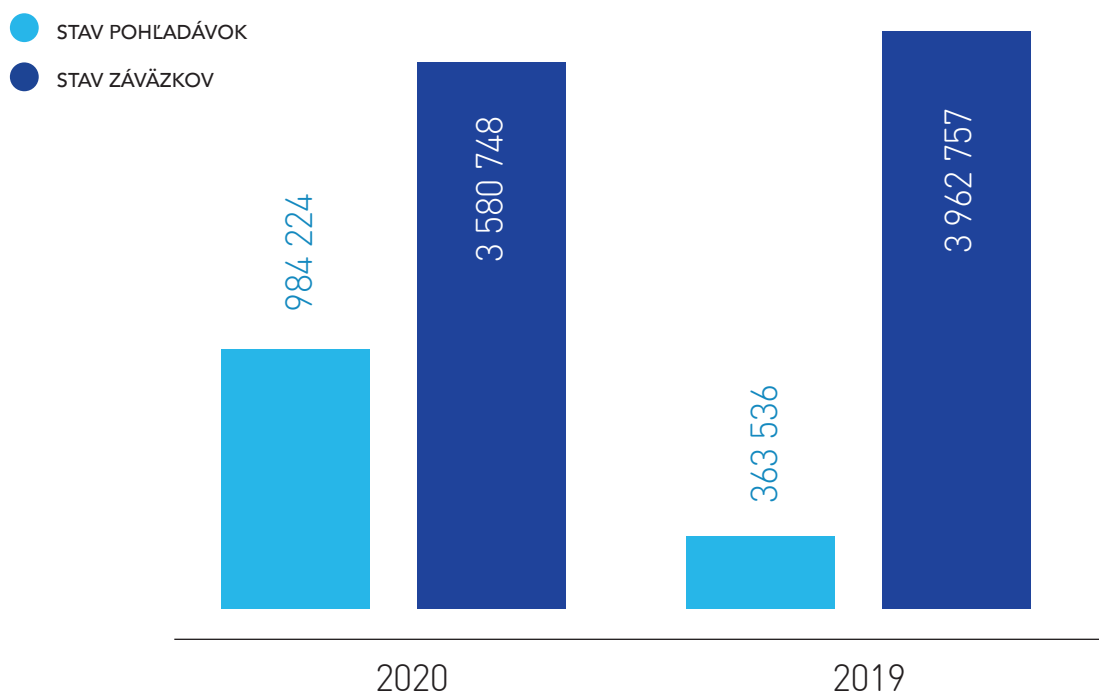
Hodnota neobežného majetku bola k vykazovanému účtovnému obdobiu v porovnaní s bezprostredne predchádzajúcim účtovným obdobím nižšia o 170 tis. EUR. Pokles hodnoty neobežného majetku nastal z dôvodu odpisovania a vyradovania hmotného a nehmotného majetku.

Výška obežného majetku v roku 2020 dosiahla hodnotu 8 403 tis. EUR. Zásoby spoločnosti v hodnote 210 tis. EUR pozostávajú z materiálu (52 tis. EUR), výrobkov (158 tis. EUR) a tovaru (0,13 tis. EUR). Spoločnosť vykázala v rámci dlhodobých pohľadávok odloženú daňovú pohľadávku v hodnote 176 tis. EUR, v rámci krátkodobých pohľadávok pohľadávky z obchodného styku v hodnote 307 tis. EUR, iné pohľadávky v hodnote 35 tis. EUR a daňové pohľadávky 466 tis. EUR. Hodnota finančných účtov spoločnosti predstavuje 7 209 tis. EUR. Časové rozlíšenie vo výške 126 tis. EUR na strane aktív pozostáva z nákladov budúcich období v hodnote 17 tis. EUR a príjmov budúcich období 109 tis. EUR.

Vlastné imanie spoločnosti tvorené základným imaním, kapitálovými fondmi, fondmi zo zisku, výsledkom hospodárenia minulých rokov, ako aj výsledkom hospodárenia za účtovné obdobie dosiahlo hodnotu 17 656 tis. EUR, čo je o 1 929 tis. EUR menej ako v predchádzajúcom období.

V prípade záväzkových vzťahov možno konštatovať 9,64% pokles záväzkov pozostávajúcich z dlhodobých záväzkov (7 tis. EUR), krátkodobých záväzkov (3 229 tis. EUR) a rezerv (345 tis. EUR). V krátkodobých záväzkoch sú hlavne zaplatené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2020. Časové rozlíšenie na strane pasív (1 tis. EUR) predstavujú hlavne výnosy budúcich období, ktorých predmetom sú predovšetkým zaplatené nájomné študentov na letný semester 2021.

GRAF 4 • STAV ZÁVÄZKOV A POHĽADÁVOK V EUR



TABUĽKA 6

VYBRANÉ FINANČNÉ UKAZOVATELE

	2020	2019
Celkové aktíva v €	21 237 313	23 553 386
Vlastné imanie v €	17 655 692	19 584 689
Rentabilita aktív (ROA) v %	-8,93	3,26
Rentabilita vlastného imania (ROE) v %	-10,74	3,92
Stupeň samofinancovania v %	83,14	83,15

Finančnú stabilitu spoločnosti dokumentuje viac ako 83 %-né krytie majetku spoločnosti vlastnými zdrojmi (Tabuľka 6).

INDIVIDUÁLNA ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

ZOSTAVENÁ V SÚLADE SO SLOVENSKÝM ZÁKONOM O ÚČTOVNÍCTVE
ZA ROK, KTORÝ SA SKONČIL 31.12.2020

Správa audítora

Súvaha

Výkaz ziskov a strát

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA Akciónárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti INCHEBA, a.s.

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká





- a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
 - Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
 - Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
 - Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

Banská Bystrica, 31. marca 2021

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249


Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71





DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu

spoločnosti INCHEBA, a.s.

k výročnej správe

v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z.z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“)

I. Overili sme účtovnú závierku spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2020, uvedenú na stranách 22 – 44 priloženej výročnej správy Spoločnosti, ku ktorej sme dňa 31. marca 2021 vydali správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky v nasledujúcom znení:

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti INCHEBA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:





- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe – dodatok správy nezávislého audítora

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávne vo výročnej správe, ktorú sme dostali po dátume vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Banská Bystrica, 13. mája 2021

AVA audit, spol. s r.o.
Lazovná 71
974 01 Banská Bystrica
Obchodný register OS Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č.5800/S
Licencia SKAU č.249

Ing. Zlatica Vaníková
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č.71



ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 31.12.2020

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
 Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.
 Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ů V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020451411	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2020
IČO 00211087	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2020
SK NACE 82.30.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2019 do 12 2019

Priložené súčasti účtovnej závierky
☒ Súvaha (Úč POD 1-01) (v celých eurách)
 ☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) (v celých eurách)
 ☒ Poznámky (Úč POD 3-01) (v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky
 Incheba, akciová spoločnosť (v skratk
 e Incheba, a.s.)

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica
VIEDENSKÁ CESTA

Číslo
3 - 7

PSČ Obec
85101 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti
 Obchodný register Okresného súdu Brat
 islava I. oddiel Sa, vložka .10/B

Telefónne číslo Faxové číslo
 02 / 67272161

E-mailová adresa
 JMELEGOVA@INCHEBA.SK

Zostavená dňa: 19.03.2021	Schválená dňa: 18. 6. 2021	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
------------------------------	-------------------------------	--

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

SÚVAHA V SKRÁTENEJ VERZII K 31. DECEMBRU 2020 (V €)

Ozn.	STRANA AKTÍV	Číslo r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a	b	c	1	2	2	3
	Spolu majetok r. 02+ r. 33+ r. 74	01	65 266 774	44 029 461	21 237 313	23 553 386
A.	Neobežný majetok r. 03+ r. 11+ r. 21	02	56 451 545	43 743 651	12 707 894	12 538 320
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až 10)	03	5 224 556	5 189 625	34 931	48 950
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až 20)	11	50 060 680	38 534 973	11 525 707	12 489 370
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r.22 až 32)	21	1 166 309	19 053	1 147 256	0
B.	Obežný majetok (r.34+ r.41+ r.53+r.66+r.71)	33	8 689 158	285 810	8 403 348	10 879 881
B.I.	Zásoby súčet (r.35 až r.40)	34	222 351	12 167	210 184	173 095
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + 46 až r.52)	41	175 841	0	175 841	0
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r.54+r.58 až 65)	53	1 082 026	273 643	808 383	363 536
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r.67 až 70)	66	0	0	0	0
B.V.	Finančné účty (r.72+r.73)	71	7 208 940	0	7 208 940	10 343 250
C.	Časové rozlíšenie súčet (r.75 a r.78)	74	126 071	0	126 071	135 185

Ozn.	STRANA PASÍV	Číslo r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	4	5
	Spolu vlastné imanie a záväzky r.80+ r.101+ r.141	79	21 237 313	23 553 386
A.	Vlastné imanie r. 81+ r.85+ r. 86+ r.87+ r.90+ r.93+r.97+r.100	80	17 655 692	19 584 689
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	5 881 011	5 881 011
A.II.	Emisné ážio	85	0	0
A.III.	Ostatné kapitálové fondy	86	5 648 797	5 648 797
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88+r.89	87	6 572 753	6 572 753
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91+r.92	90	713 884	713 884
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet r.94 až r.96	93	0	0
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r.98 a r.99	97	735 881	925
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení +/-/ r.01- (r.81+ r.85+r.86+r.87+r.90+r.93+r.97+r.101+r.141)	100	- 1 896 634	767 319
B.	Záväzky r.102+ r.118+r.121+r.122+r.136+r.139+r.140	101	3 580 748	3 962 757
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103+r.107 až r. 117)	102	6 682	9 675
B.II.	Dlhodobé rezervy	118	145 735	145 735
B.III.	Dlhodobé bankové úvery	121	0	0
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r.123+r.127 až r.135)	122	3 228 881	3 517 628
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137+r.138	136	199 450	289 719
B.VI.	Bežné bankové úvery	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci	140	0	0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r.145)	141	873	5 940

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT K 31. DECEMBRU 2020 (V €)

Ozn.	TEXT	Číslo r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	2	1
*	Čistý obrat (časť účt.triedy 6 podľa zákona)	01	3 937 697	12 503 918
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r.03 až r.09)	02	5 074 895	12 675 720
I.	Tržby z predaja tovaru	03	183	2 737
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov	04	341	256
III.	Tržby z predaja služieb	05	3 937 173	12 500 924
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	06	49 189	49 538
V.	Aktivácia	07	41 448	32 205
VI..	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu	08	993	28 978
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	09	1 045 568	61 082
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu (r.11+r.12+r.13+r.14+r.15+r.20+r.21+r.24+r.25.+r.26)	10	7 023 674	11 612 445
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	11	104	1 134
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok	12	639 357	1 245 864
C.	Opravné položky k zásobám	13	3 818	-1 696
D.	Služby	14	1 189 501	3 762 642
E.	Osobné náklady	15	3 607 741	4 956 964
F.	Dane a poplatky	20	407 839	321 098
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	21	1 026 503	1 169 556
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam	25	20 285	18 234
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť	26	128 526	138 649
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (r.02-r.10.)	27	- 1 948 779	1 063 275
*	Pridaná hodnota (r.03+r.04+r.05+r.06+r.07)-[r.11+r.12+r.13+r.14]	28	2 195 554	7 577 716
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30+r.31+r.35+r.39+r.42+r.43+r.44	29	149 583	50 032
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r.32 a r.34)	31		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r.36 a r.38)	35		
XI.	Výnosové úroky	39	33 102	11 725
XII.	Kurzové zisky	42	116 481	38 307
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r.46+r.47+r.48+r.49+r.52+r.53+r.54	45	275 169	7 678
K.	Predané cenné papiere a podiely	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku	48		
N.	Nákladové úroky	49		
O.	Kurzové straty	52	270 995	776
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť	54	4 174	6 902
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (r.29-r.45.)	55	- 125 586	42 354
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	56	- 2 074 365	1 105 629
R.	Daň z príjmov (r.58+r.59)	57	-177 731	338 310
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (r.56-r.57-r.60)	61	- 1 896 634	767 319

POZNÁMKY ÚČ POD 3-01

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a.) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:

Incheba, akciová spoločnosť
Viedenská cesta 3-7
851 01 Bratislava

Spoločnosť Incheba, akciová spoločnosť (ďalej len spoločnosť) bola založená 21. novembra 1989 a do obchodného registra bola zapísaná 24. novembra 1989 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel Sa, vložka číslo :10/B).

IČO: 00 211 087

DIČ: 2020451411

b.) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:

- obchodná a sprostredkovateľská činnosť s tovarom v rozsahu voľnej živnosti,
- služby v oblasti výstavníctva,
- propagačná a reklamná agentúra,
- hotelové služby vrátane pohostinskej činnosti,
- prevádzkovanie parkovísk,
- organizovanie kultúrnych, spoločenských, vzdelávacích, zábavných a športových akcií,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov,
- cestná motorová doprava- nákladná.

c.) Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	128	147
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	107	152
Počet vedúcich zamestnancov	12	19

d) Podniky v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom

Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 19. júna 2020.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku.

Obchodné meno konsolidovanej spoločnosti	Sídlo konsolidovanej spoločnosti	Vplyv v % na hlasovacích právach	Vplyv v % na základnom imaní

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Zvážili sme všetky potenciálne dopady COVID19 na naše podnikateľské aktivity. V súvislosti s pandémiou ochorenia COVID 19 vedenie Spoločnosti upravilo finančný plán na ďalšie účtovné obdobie a je presvedčené o schopnosti spoločnosti nepretržite fungovať nasledujúcich 12 mesiacov.

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania. Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisový plán účtovných odpisov nehmotného majetku vychádzal z doby používania nehmotného majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy nehmotného dlhodobého majetku sa rovnajú. Za dlhodobý nehmotný majetok, je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 2 400,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok ktorého obstarávacia cena je nižšia ako 2 400,- € sa účtuje priamo do nákladov a ďalej sa eviduje na podsúvahovom účte.

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku je určený percentom z obstarávacej ceny. Odpisový plán daňových odpisov novozaradeného dlhodobého hmotného majetku je stanovený v zmysle Zákona o dani príjmu č. 595/2000 Z. z. a jeho príslušných noviel. Metóda odpisovania, počet rokov odpisovania a percento odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke. Za dlhodobý hmotný majetok je považovaný majetok, ktorého obstarávacia cena je vyššia ako 1 700,- € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700,- € a nižšia sa účtuje prostredníctvom zásob do nákladov.

Druh dlhodob. majetku	Odpisová metóda	Počet rokov odpisovania	Daňový odpis % / koef.	Ročný daň. odpis v €	Počet rokov odpisovania	Účtovný odpis	Ročný účt. odpis v €
Software	rovnomerný odpis	4	25%	11 981,75	4	25%	11 981,75
Oceniteľné práva	rovnomerný odpis	6	16,67%	2 036,78	6	16,67%	2 036,78
Spolu:				14 018,53			14 018,53
Budovy, haly a stavby	rovnomerný odpis	6	1/6		6	16,67%	8 194,08
		12	1/12		12	8,34%	3 516,14
		20	1/20		20	5%	267 011,50
		40	1/40		40	2,5%	531 976,57
Spolu:				0,00			810 698,29
Stroje, prístroje, zariadenia	rovnomerný odpis	4	1/4	765,30	4	25%	61 309,01
		6	1/6		6	16,67%	15 009,47
		6	1/6		6	16,67%	56 128,12
		8	1/8		8	12,50%	1 179,84
		12	1/12		12	8,34%	10 997,04
Spolu:				765,30			147 623,48
Dopravné prostriedky	rovnomerný odpis	4	1/4		4	25%	48 264,09
		6	1/6		6	16,67%	
Spolu:				0,00			48 264,09
Inventár	rovnomerný odpis	4	1/4		4	25,00%	2 377,80
		6	1/6		6	16,67%	1 787,90
		6	1/6				1 306,83
		12	1/12		12	8,34%	
Spolu:				0,00			5 472,53
Pestovateľské celky trvalých porastov	rovnomerný odpis	12	1/12	339,01	12	8,34%	426,09
Spolu:				339,01			426,09
Celkom:				15 122,84			1 026 503,01
Rozdiel:				1 011 380,17			

Účet 551 spolu:	Odpisy dlhodobého majetku	1 026 503,01
z toho 551-100:	Odpisy dlh. nehmotného majetku	14 018,53
551-200:	Odpisy dlh.hmotného majetku	1 002 831,71
551-201:	Odpisy dlh.hmotného majetku	9 652,77

2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

3. Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Obstarávací cena je v analytickej evidencii rozdelená na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavujú vnútropodnikové náklady na dopravu, ktoré sa pri výdaji materiálu do spotreby účtujú do nákladov podľa vzorca:

vedľajšie náklady pripadajúce na vydaný materiál = skutočný výdaj x koeficient

$$\text{koeficient} = \frac{\text{PS VN} + \text{prírastok VN}}{\text{PS zásob} + \text{prírastok zásob}}$$

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy). Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob, ak sa pri inventarizácii zistí, že úžitková hodnota zásob nezodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky opravnou položkou.

5. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú hotovosť, termínované vklady v bankách a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery ako krátkodobé bankové úvery.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

8. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

9. Odložené dane

Odložené dane [odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok] sa vzťahujú na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

10. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

11. Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na európsku menu kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom vyhláseným ECB ku dňu, ku ktorému sa zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

12. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

13. Prenájom

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu sa uvádza len v poznámkach účtovnej závierky. Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku.

14. Oprava chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neúčtovala v bežnom účtovnom období o opravách chýb minulých účtovných období.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad o štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia		366 568	4 809 038					5 175 606
Prírastky		7 495	6 523					14 018
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		374 064	4 815 561					5 189 625
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								

Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		23 945	25 005					48 950
Stav na konci účtovného obdobia		16 449	18 482					34 931

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia		425 269	4 807 950					5 233 219
Prírastky		12 221	26 093					38 314
Úbytky		46 977						46 977
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		390 513	4 834 043					5 224 556

Oprávky

Stav na začiatku účtovného obdobia		407 746	4 807 950					5 215 696
Prírastky		5 799	1 088					6 887
Úbytky		46 977						46 977
Stav na konci účtovného obdobia		366 568	4 809 038					5 175 606

Opravné položky

Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								

Zostatková hodnota

Stav na začiatku účtovného obdobia		17 523	0					17 523
Stav na konci účtovného obdobia		23 945	25 005					48 950

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

b) Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku sa uvádza v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	38 185 067	7 710 533	21 010		65 415	93 284		50 115 461
Prírastky		56 686					48 821		105 507
Úbytky			103 602				56 686		160 288
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	38 241 752	7 606 931	21 010		65 415	85 420		50 060 680

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		30 416 064	7 129 957	18 216					37 564 237
Prírastky		810 698	201 360	426					1 012 482
Úbytky			103 602						103 602
Stav na konci účtovného obdobia		31 226 762	7 227 715	18 642					38 473 117
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	7 769 003	580 576	2 794		49 811	47 034		12 489 370
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	7 014 990	379 216	2 368		49 811	39 170		11 525 707

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	37 639 457	7 668 465	21 010		65 415	67 064	13 465	49 515 028
Prírastky		545 610	126 317	2 771			713 040	177 675	1 562 642
Úbytky			84 249				686 820	191 140	962 209
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	38 185 067	7 710 533	21 010		65 415	93 284	0	50 115 461
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		29 506 759	6 962 201	16 857					36 485 817
Prírastky		909 305	252 005	1 359					1 162 669
Úbytky			84 249						84 249
Stav na konci účtovného obdobia		30 416 064	7 129 957	18 216					37 564 237
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia						15 604	46 250		61 854
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	4 040 152	8 132 698	706 264	4 153		49 811	20 814	13 465	12 967 357
Stav na konci účtovného obdobia	4 040 152	7 769 003	580 576	2 794		49 811	47 034	0	12 489 370

1. Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou: nehnuteľnosti do výšky 127 077 794,- €, súbor strojov a zariadení /vrátane DHIM/ s výnimkou vozidiel do výšky 4 810 234,- €.
2. Spoločnosť nezriadila na DHM záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

c) Dlhodobý finančný majetok / Spoločnosť vykazuje takýto dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 679			0	0				19 679
Prírastky	1 031 255			116 000	0				1 147 255
Úbytky	625			0	0				625
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	1 050 309			116 000	0				1 166 309
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 679								19 679
Prírastky									
Úbytky	626								626
Stav na konci účtovného obdobia	19 053								19 053
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0				0
Stav na konci účtovného obdobia	1 031 256			116 000	0				1 147 256

1. Spoločnosť nezriadila záložné právo k dlhodobému finančnému majetku a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 437				0				19 437
Prírastky	242				0				242
Úbytky					0				
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	19 679				0				19 679
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19 437								19 437
Prírastky	242								242
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia	19 679								19 679
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0				0				0
Stav na konci účtovného obdobia	0				0				0

Štruktúra dlhodobého finančného majetku je uvedená v nasledujúcom prehľade.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Reality MK, s.r.o. v likvidácii	100	100			0
INCHEBA EXPO PRAHA s.r.o.	100	100	52 530	31 025	0
PUMAS s.r.o.	100	100	1 020 327	-8 663	1 031 255
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	0

1. Dňa 24.1.2019 došlo k zmene názvu spoločnosti z Výstavište Incheba Praha na INCHEBA EXPO PRAHA s.r.o.

2. Dcérske spoločnosti INCHEBA EXPO PRAHA, s.r.o. a Reality MK, s.r.o. v likvidácii sú pasívne obchodné spoločnosti, je k nim vytvorená opravná položka vo výške 100%.

3. Spoločnosť oceňuje podiel v dcérskej spoločnosti PUMAS s.r.o. v historickej cene. Spoločnosť nevytvorila opravnú položku, nakoľko dcérska spoločnosť v súčasnosti investuje do rozvoja a posilnenia pozície na trhu.

d.) Zásoby • Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	8 349	3 818			12 167
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	8 349	3 818			12 167

1. K zásobám je vytvorená opravná položka v hodnote 12 167,- €. K zvýšeniu opravnej položky na materiál došlo z dôvodu nárastu bezobrátkových zásob.

2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na zásoby.

3. Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou vo výške 3 344 782,- €.

e) Pohľadávky • Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	263 592	21 044	10 993		273 643
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	263 592	21 044	10 993		273 643

Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky	175 841		175 841
Dlhodobé pohľadávky spolu	175 841	0	175 841
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	87 653	490 628	578 281
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	2 237		2 237
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	466 253		466 253
Iné pohľadávky	15 037	20 218	35 255
Krátkodobé pohľadávky spolu	571 180	510 846	1 082 026

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	510 846	318 320
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	571 180	308 808
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 082 026	627 128
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	175 841	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	175 841	0

1. Na pohľadávky po splatnosti 360 dní je vytvorená opravná položka.
2. Spoločnosť nezriadila záložné právo na pohľadávky.

f) Krátkodobý finančný majetok

V bežnom účtovnom období spoločnosť nevykazuje v krátkodobom finančnom majetku vlastné akcie.

Spoločnosť vykazuje medzi finančnými účtami peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže voľne disponovať.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	23 809	39 516
Bežné bankové účty	7 185 131	10 303 734
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	7 208 940	10 343 250

g) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	5 026	6 115
Ostatné náklady budúcich období	5 026	6 115
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	11 888	50 633
Náklady na výstavné akcie konané v nasledujúcom roku	206	11 605
Ostatné náklady budúcich období	11 682	39 028
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	109 157	78 437
Prenájom reklamnej plochy	79 583	74 795
Príjmy budúcich období - ostatné	29 574	3 642

Na účtoch časového rozlíšenia boli zaúčtované propagačné náklady vynaložené na akcie budúceho roka, poistenie majetku, paušály na telefóny, členské poplatky a licencie na softvér za rok 2021.

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a) Vlastné imanie

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti P.

b) Rezervy

Prehľad o rezervách je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	145 735	0	0	0	145 735
Rezerva na prebiehajúci súdny spor	145 735	0	0	0	145 735
Krátkodobé rezervy, z toho:	289 719	199 510	289 719		199 450
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	229 108	192 665	229 108		192 665
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku a odvody	229 108	192 665	229 108		192 665
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	60 611	6 785	60 611		6 785
Na audit	4 805	6 605	4 805		6 605
Na prémie, odmeny a odvody	55 806	240	55 806		240

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	145 735	0	0	0	145 735
Rezerva na prebiehajúci súdny spor	145 735	0	0	0	145 735
Krátkodobé rezervy, z toho:	287 641	289 719	287 641		289 719
Rezervy zákonné krátkodobé, z toho:	212 776	229 108	212 776		229 108
Rezervy na nevyčerpanú dovolenku a odvody	212 776	229 108	212 776		229 108
Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:	74 865	60 611	74 865		60 611
Na audit	4 795	4 805	4 795		4 805
Na prémie, odmeny a odvody	70 070	55 806	70 070		55 806

c) Záväzky

Štruktúra záväzkov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	179 719	224 984
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 049 162	3 292 644
Krátkodobé záväzky spolu	3 228 881	3 517 628
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	6 682	9 675
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	6 682	9 675

Záväzky nie sú kryté záložným právom. V záväzkoch sú zaplatené zálohové faktúry od vystavovateľov na výstavné akcie roku 2021 vo výške 2 355 452,- €.

d) Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženej dane je v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-639 502	291 821
odpočítateľné	-639 502	-70 203
zdaniteľné		362 024
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-197 836	-263 270
odpočítateľné	-272 894	-338 328
zdaniteľné	75 058	75 058

Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpisovú		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	175 841	
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	175 841	
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		5 996
Zmena odloženého daňového záväzku	-5 996	940
Zaúčtovaná ako náklad	-5 996	940
Zaúčtovaná do vlastného imania		

d) Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 679	616
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	19 830	32 758
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	19 830	32 758
Čerpanie sociálneho fondu	-16 827	-29 695
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 682	3 679

Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí na ťarchu nákladov a čerpá pre potreby zamestnancov.

e) Časové rozlíšenie na strane pasív

Štruktúra časového rozlíšenia na strane pasív je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0,00	0,00
Výdavky budúcich období	0,00	0,00
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	873	5 940
Výnosy budúcich období - VA	0	4 890
Výnosy budúcich období - ostatné	873	1 050

Na účtoch časové rozlíšenie výnosov je naučtované zaplatené nájomné na rok 2021.

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

a) Tržby

Tržby za vlastné výkony a tovar (účet 601,602,604) podľa jednotlivých činností sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby za výst. akcie)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (Tržby za prenájom a hotel)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby ostatné)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovenská republika	2 155 090	9 966 714	1 719 847	2 367 315	62 760	79 777
Česká republika		7 606				
Spolu	2 155 090	9 974 320	1 719 847	2 367 315	62 760	79 777

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	157 651	119 238	77 925	38 413	41 313
Zvieratá					
Spolu	157 651	119 238	77 925	38 413	41 313
Manká a škody	x	x	x		4 688
Reprezentačné	x	x	x	10 776	3 537
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	49 189	49 538

c) Aktivácia, ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	41 448	32 205
Aktivácia materiálu a výrobkov	41 448	32 205
Aktivácia služieb		
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 045 568	61 082
Zmluvné pokuty, úroky z omeškania	116 110	29 978
Náhrada škôd	782	4 465
Poistné plnenie	5 997	10 780
Ukončený súdny spor – neoprávnené používanie pozemkov		
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	922 679	15 859
Finančné výnosy, z toho:	149 583	50 032
Kurzové zisky, z toho:	116 481	38 307
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	60 658	37 996
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	33 102	11 725
Prijaté úroky	33 102	11 725
Tržby z predaja CP a podielov	0	0

d) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	341	256
Tržby z predaja služieb	3 937 173	12 500 924
Tržby za tovar	183	2 737
Výnosy zo zákazky	0	0
Tržby z predaja DNM, DHM a materiálu		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	3 937 697	12 503 918

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 189 501	3 762 642
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	8 237	8 393
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	7 300	7 300
Iné uistovacie audítorské služby	805	805
Súvisiace audítorské služby	132	288
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	1 181 264	3 754 250
Náklady na opravy a údržbu	133 223	402 916
Náklady na cestovné	49 402	108 526
Náklady na pohostenie	69 335	136 714
Náklady na telekomunikačné služby	19 226	20 634
Náklady na montážno-demontážne práce	33 484	363 242
Náklady na elektro, vodoinštalácie a grafické práce	25 697	143 015
Náklady na položenie kobercov	49 200	151 089
Nájomné	35 426	114 949
Náklady na zmluvné provízie	10 923	22 834
Náklady na právne služby	39 964	44 369
Náklady na manipuláciu s vodou	56 506	65 468
Náklady na vonkajšiu reklamu, rozhlas, televízia	148 677	442 143
Náklady na inzerciu	13 928	43 928
Náklady na sprievodný a zábavný program	380	15 489
Náklady na upratovanie	49 520	264 895
Služby požiarinej ochrany, strážna služba	23 666	151 925
Náklady na spoje, kabeľáž, wifi, internetové služby	8 268	142 850
Náklady na ozvučenie	11 494	275 482
Náklady na vývoz a uloženie odpadu	25 169	68 629
Náklady na ostatné služby materiálovej a nemateriálovej povahy	377 776	775 153
Osobné náklady, z toho:	3 607 741	4 956 964
Mzdové náklady	2 687 021	3 675 885
Odmeny členom orgánov spoločnosti	62 020	57 530
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	769 941	1 083 298
Sociálne náklady	88 759	140 251
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	128 526	138 649
Dary	3 452	4 895
Odpis pohľadávky		
Poistenie majetku	100 128	102 612
DPH z titulu koeficienta	4 104	3 147
Členské príspevky právnickým osobám	11 909	10 850
Pokuty a penále	810	356
Manká a škody		5 678
Rezerva na platobný rozkaz - Okresný súd Bratislava V		
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	8 123	11 111
Finančné náklady, z toho:	275 169	7 678
Kurzové straty, z toho:	270 995	776
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	195 703	259
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	4 174	6 902
Predané cenné papiere a podiely		
Úroky		
Bankové poplatky	4 174	6 902
Manka a škody na finančnom majetku		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	754 820	
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2 074 365	x	x	1 105 628	x	x
Teoretická daň	x	-435 617	21	x	232 182	21
Daňovo neuznané náklady	2 051 256	430 764	-20,77	593 392	124 612	11,27
Výnosy nepodliehajúce dani	-743 619	-156 160	7,53	-94 692	-19 885	-1,8
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-756 828	-158 934	7,66	1 604 328	336 909	30,47
Splatná daň z príjmov	x	4 105	-0,20	x	339 250	30,68
Odložená daň z príjmov	x	-181 836	8,77	x	-940	-0,1
Celková daň z príjmov	x	-177 731	8,57	x	338 310	30,60

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

a) Podsúvahové položky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	115 173	115 173
Pohľadávky nadobudnuté postúpením	322 580	322 580
Iné položky	4 530 436	4 545 442
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Spolu:	4 968 189	4 983 195
Závazky z opcí derivátov		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

V iných položkách je uvedené výstavárenské zariadenie (DHM), ktoré je v operatívnej evidencii na podsúvahovom účte.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A PASÍVACH

a) Podmienené záväzky

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2019 neevidujeme žiadny podmienený záväzok.

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

V roku 2020 neevidujeme žiadny podmienený záväzok.

b) Podmienené záväzky voči spriazneným osobám

V roku 2020 neevidujeme žiadny podmienený záväzok voči spriazneným osobám.

c) Podmienený majetok

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťovacích zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov	7081	7081
Iné práva		

Spoločnosť vedie súdny spor proti žalovaným 1.Hlavné mestom SR Bratislava, 2. Železnice Slovenskej republiky, Bratislava o zaplatenie 7 081,- € s príslušenstvom za bezdôvodné obohatenie (neplatenie nájmu za užívanie pozemkov)

M. INFORMÁCIA O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štátutárnych	dozorných	iných	štátutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

Informácie o peňažných príjmoch štatutárnych orgánov neuvádzame v súlade s opatrením 4455/2003-92.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami za neobvyklých podmienok

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Majoritný akcionár (zábezpeka)	10	0	0

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi účtovnými jednotkami:

Dcérská účtovná jednotka /Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	d	c
Incheba, a.s. (služby) – VÝSTAVIŠTĚ INCHEBA PRAHA.	01		
VÝSTAVIŠTĚ INCHEBA PRAHA. – Incheba, a.s. (služby)	02		
INCHEBA EXPO PRAHA. – Incheba, a.s. (služby)	02	108 695	85 719
Incheba, a.s. – INCHEBA EXPO PRAHA (služby)	02		7 606
Incheba, a.s. – INCHEBA EXPO PRAHA (licencie)	02		
Incheba, a.s. (úroky) – PUMAS s.r.o.	03	10 493	
PUMAS s.r.o. (prenájom) – Incheba, a.s.	04	17 507	

1. Materská spoločnosť poskytuje dcérskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva.
2. Dcérská spoločnosť poskytuje materskej spoločnosti služby v oblasti výstavníctva.
3. Materská spoločnosť poskytuje dcérskej spoločnosti finančné služby (pôžička).
4. Dcérská spoločnosť poskytuje materskej spoločnosti prenájom priestorov.
5. Obchody s dcérskymi účtovnými jednotkami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

0. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 do podania daňového priznania nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva. Súčasná mimoriadna situácia vyvolaná vírusom COVID19, má negatívny dopad na činnosť spoločnosti aj v roku 2021. V dôsledku nariadenia vlády SR došlo k dočasnému zastaveniu organizovania výstavných akcií a iných hromadných podujatí a tým došlo k pozastaveniu obchodných zmlúv s našimi vystavovateľmi. Aj v roku 2021 využije spoločnosť všetky dostupné schémy pomoci. Zároveň sa spoločnosť zameriava na nové podnikateľské príležitosti, napríklad ako v roku 2020 prispôbila časť hotelových služieb na karanténne ubytovacie zariadenie. Predpokladáme, že pandemická situácia bude v 2. polroku na ústupe (efektívnosť opatrení, premorenie, vakcinácia), čo by malo spôsobiť uvoľnenie reštrikcií, a tým umožní pokračovať v hlavnej podnikateľskej činnosti – organizovanie hromadných podujatí obchodného, kultúrno-spoločenského a iného charakteru.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

a) Prehľad o pohybe vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753				6 572 753
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	6 572 753				6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy	713 884				713 884
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0				0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Nerozdelený zisk minulých rokov	925			734 956	735 881
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	767 319	-1 896 634		-767 319	-1 896 634
Vyplatené dividendy			32 363	32 363	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 881 011				5 881 011
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	5 648 797				5 648 797
Zákonné rezervné fondy	6 572 753				6 572 753
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	6 572 753				6 572 753
Rezervný fond na vlastné akcie					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy pri zlúčení, splynutí a rozdelení	713 884				713 884
Oceňovacie rozdiely z precenenia	0				0
Nedeliteľný fond					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Nerozdelený zisk minulých rokov	742			183	925
Neuhrazená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 452 069	767 319		-1 452 069	767 319
Vyplatené dividendy			1 451 886	1 451 886	
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

1. Valné zhromaždenie dňa 19.6.2020 schválilo výsledok hospodárenia za rok 2019, kde zisk po zdanení predstavoval 767 318,62 €.
2. O vysporiadaní výsledku hospodárenia za rok 2020 vo výške - 1 896 634 € rozhodne valné zhromaždenie.

b) Rozdelenie zisku za rok 2019

Účtovný zisk za rok 2019 bol rozdelený takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	767 319
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	734 956
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	32 363
Iné	0
Spolu	767 319

Povinný prídel do rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a stanovách.

R. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (CASH FLOW STATEMENTS) S POUŽITÍM NEPRIAMEJ METÓDY VYKAZOVANIA K 31.12.2020 V €

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	-2 074 365	1 105 629
A. 1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)	1 145 282	1 311 265
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	1 026 503	1 169 556
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)		
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	13 244	-2 421
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	4 047	10 173
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-33 102	-11 725
A. 1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	-60 659	-54
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	196 134	
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-533	
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-352	54
A. 2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)	-927 817	1 007 781
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-507 890	252 031
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	-379 018	799 382
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	-40 909	-43 632
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	-1 856 900	2 971 438
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	33 102	11 725
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	-1 823 798	1 877 535
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	52 992	-770 772
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	-1 770 806	2 548 483
	Peňažné toky z investičnej činnosti		

B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		-49 931
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-48 821	-699 575
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-1 031 256	
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	533	
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	-116 000	
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Príjmy z prenájmu súboru huteľného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (+)		
B. 12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 20.)	-1 195 544	-749 506
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)		
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)		
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		

C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Výdavky na úhradu záväzkov na prenájom súboru hnuťelného majetku a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom (-)		
C. 2. 9.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C. 2. 10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-32 485	-1 449 913
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-32 485	-1 449 913
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	-2 998 835	349 064
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	10 343 250	9 994 132
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	7 344 415	10 343 196
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-135 475	54
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	7 208 940	10 343 250

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER

Hlavným cieľom Incheby v nasledujúcom roku bude návrat k vykonávaniu hlavnej podnikateľskej činnosti. Spoločnosť bude aktívne vyhľadávať všetky možnosti pre minimalizovanie strát, ktoré sú priamym dôsledkom vzniknutej situácie.

PRIMÁRNE CIELE

- Veľtrhy a výstavy, ktoré sa pre pandémiu koronavírusu nemohli uskutočniť, zrealizovať v náhradných termínoch
- Vyvíjať aktivity smerujúce k akvizícii nových externých podujatí
- Realizovať riešenia na zvyšovanie hodnoty spoločnosti
- Uchádzať sa o podporu štátu v súvislosti s obrovským výpadkom príjmov vrátane podpory na udržanie zamestnanosti
- Zefektívniť fungovanie spoločnosti realizáciou úsporných opatrení
- Pružne reagovať na zmeny legislatívy a podnikateľského prostredia a opatrenia v súvislosti so šírením ochorenia COVID-19

INVESTIČNÉ ZÁMERY

- Pokračovať v účasti na výberovom konaní lokality na účely národného kultúrneho a kongresového centra a vyvíjať aktivity smerujúce k tvorbe aktuálne absentujúcej koncepcie kongresovej turistiky na Slovensku
- Vyvíjať aktivity smerujúce k využitiu areálu a priestorov Incheby na účely testovania a vakcinácie v súvislosti s ochorením Covid-19, vrátane ponuky tzv. drive-in centra
- Aktívne ponúkať komerčným subjektom reklamné plochy v areáli Incheby vrátane najväčšej reklamnej plochy na administratívnej budove

VEĽTRHY A VÝSTAVY

- Aktívne komunikovať odlišnosti veľtrhov a výstav od hromadných podujatí zábavného charakteru
- Vyvíjať úsilie smerujúce k umožneniu usporadúvať veľtrhy a výstavy pri priaznivejšej epidemickej situácii
- Zrealizovať veľtrhy, výstavy i ďalšie podujatia v plánovaných aj náhradných termínoch

EXTERNÉ PODUJATIA

- S ohľadom na platné opatrenia vyvíjať snahu o organizáciu kultúrnych, spoločenských či športových podujatí v areáli Incheby
- Aktívne vyhľadávať a oslovať nových klientov s potenciálom organizácie korporátnych podujatí a večierkov
- Uchádzať sa o usporadúvanie konferencií, medzinárodných kongresov a štátnických podujatí na najvyššej úrovni s cieľom podporiť kongresovú turistiku na Slovensku
- Maximálne využívať multifunkčnosť priestorov výstaviska a klientom vytvárať personalizované riešenia