

ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

Oddiel: Sro Vložka číslo: 136466/B

Obchodné meno:
FEDORS REAL ESTATE s.r.o.
(od: 11.04.2019)

Sídlo:
Seberínho 2
Bratislava - mestská časť Ružinov 821 03
(od: 24.12.2019)

IČO:
52 278 930
(od: 11.04.2019)

Deň zápisu:
11.04.2019
(od: 11.04.2019)

Právna forma:
Spoločnosť s ručením obmedzeným
(od: 11.04.2019)

Predmet činnosti:
Finančný lízing.
(od: 11.04.2019)

Poskytovanie úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.
(od: 11.04.2019)

Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt.
(od: 11.04.2019)

Faktoring a forfaiting.
(od: 11.04.2019)

Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.
(od: 11.04.2019)

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod).
(od: 11.04.2019)

Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí.
(od: 11.04.2019)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky.
(od: 11.04.2019)

Vykonávanie mimoškolskej vzdelávacej činnosti.
(od: 11.04.2019)

Skladovanie a pomocné činnosti v doprave.
(od: 11.04.2019)

Vedenie účtovníctva.
(od: 11.04.2019)

Prenájom hnuteľných vecí.
(od: 11.04.2019)

Čistiace a upratovacie služby.
(od: 11.04.2019)

Administratívne služby.
(od: 11.04.2019)

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb y výroby.
(od: 11.04.2019)

Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
(od: 24.12.2019)

Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
(od: 24.12.2019)

Inžinierska činnosť, stavebné cenárstvo, projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení
(od: 24.12.2019)

Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
(od: 24.12.2019)

Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
(od: 24.12.2019)

Prípravné práce k realizácii stavby
(od: 24.12.2019)

Poskytovanie služieb osobného charakteru
(od: 24.12.2019)

Spoločníci:

Ing. Milan Fedors
Seberínho 9
Bratislava - mestská časť Ružinov 821 03
(od: 24.12.2019)

Ing. Ingrid Mačingová
Sv. Ladislava 210/14
Košice - mestská časť Košická Nová Ves 040 14
(od: 11.04.2019)

Výška vkladu každého spoločníka:

Ing. Milan Fedors
Vklad: 4 000 EUR (peňažný vklad) Splatené: 4 000 EUR
(od: 24.12.2019)

Ing. Ingrid Mačingová
Vklad: 1 000 EUR (peňažný vklad) Splatené: 1 000 EUR
(od: 11.04.2019)

Štatutárny orgán:
konatelia

(od: 11.04.2019)
Ing. Milan Fedors
Seberínho 1765/9
Bratislava - mestská časť Ružinov 821 03

Vznik funkcie: 11.04.2019

(od: 24.12.2019)

Ing. Ingrid Mačingová

Sv. Ladislava 210/14
Košice - mestská časť Košická Nová Ves 040 14
Vznik funkcie: 11.04.2019
(od: 11.04.2019)
Konanie menom spoločnosti:
Konateľ koná za spoločnosť samostatne.
(od: 11.04.2019)
Základné imanie:
5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR
(od: 11.04.2019)

Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky:

Sídlo:

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

Čl. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Čl I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Čl. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno Nie

Čl. II Informácie o prijatých postupoch

Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Činnosť podnikateľ bola obmedzená Epidemiologickou situáciou z dôvodu ochorenia COVID-19 spôsobeným korónou vírusom SARS-CoV-2 na celom území Slovenskej republiky.

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno Nie

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom:

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

ČI. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradeného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčíslaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
--------------	------------------	----------------	-----------------

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy