
SOUTHERM, s.r.o.

Športová 4021/13A, 929 01 Dunajská Streda
Slovenská republika

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k účtovnej závierke a výročnej správe
k 31. decembru 2020, Výročná správa

Audítor:

MG ATAC, s.r.o.

Krškanská 21, 949 05 Nitra

licencia SKAU č. 284

Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel Sro., vložka č. 15517/N

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
Spoločníkom a konateľom spoločnosti **SOUTHERM, s.r.o.**

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **SOUTHERM, s.r.o.** (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na

tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

26. apríla 2021
Nitra, Slovenská republika

Audítorská spoločnosť:
MG ATAC, spol. s r. o.
Krškanská 21, Nitra
Licencia SKAU č. 284




Kľúčový štatutárny audítor:
Ing. Miroslav Galamboš
Licencia SKAU č. 502



SOUTHERM, s.r.o. Športová 4021/13 A , 929 01 Dunajská Streda

Výročná správa o stave
hospodárenia a výsledkoch
spoločnosti k 31.12.2020

V Dunajskej Strede , dňa 16.04.2021

Vypracovala : Tánczosová Anita

Konateľ spoločnosti : Mgr. Tóthová Eva

PaedDr. Paraszti Ľudovít

.....
.....
.....

OBSAH

Úvod

1. Základné charakteristiky činnosti spoločnosti
2. Prehľad vybraných technicko-ekonomických ukazovateľov výroby tepla za rok 2020
3. Prehľad vybraných techn.-ekonom. ukazovateľov v a údržbe a v iných činnostiach
4. Pracovníci a mzdy
5. Investičná činnosť
6. Účtovné postupy
7. Rozbor bilancie hospodárenia
8. Rozbor dosiahnutého hospodárskeho výsledku
9. Finančná situácia spoločnosti
10. Ochrana životného prostredia
11. Predpokladaný vývoj podnikania spoločnosti
12. Udalosti osobitného významu po skončení účt.obdobia
13. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja
14. .Obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov a akcií , dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby
15. Organizačná zložka v zahraničí
16. Účtovná závierka a správa audítora
17. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Spoločníci

1.	GGE a.s.	podiel na základnom imaní	100%
----	----------	---------------------------	------

Konatelia

Jerome Valette
Ing.Ladislav Janyík,PhD.
Ing.Viliam Varga
Mgr.Tóthová Eva

ÚVOD

Spoločnosť Southerm s r.o. , založená spoločenskou zmluvou zo dňa 14.10.1996 , zapísaná v Obchodnom reg. Okresného súdu Trnava v oddieli Sro, vložka č.2493/T pokračovala v roku 2020 svoju hospodársku činnosť vo všetkých oblastiach , okrem oblasti správa bytov a nebyt.priestorov, pričom hlavnou činnosťou spoločnosti bola naďalej výroba a rozvod tepla na vykurovanie a na ohrev vody a údržbárska činnosť .

Rok 2020 bol 24. rokom spoločnosti Southerm s r.o..

1. Základné charakteristiky činnosti spoločnosti

Rok 2020 z hľadiska technicko-ekonomických ukazovateľov bol horší než rok 2019 , napriek tom, že predaj tepla bol vyšší než v roku 2019 . Vyššie náklady mala spoločnosť z ostatných služieb .

Výroba a rozvod tepla aj v roku 2020 bola regulovaná činnosť , ktorá sa riadila vyhláškami Úradu pre reguláciu sieťových odvetví . Vyhlášky naďalej limitujú náklady vstupujúce do ceny tepla , výsledkom čoho nie je možné všetky náklady týkajúce sa výroby a rozvodu tepla premietnuť do finálnej ceny tepla .

Southerm predložil na rok 2020 Úradu pre reguláciu sieťových odvetví návrh ceny tepla nasledovne :
variabilná zložka maximálnej ceny tepla 0,0501 EUR/kWh ; fixná zložka maximálnej ceny tepla 192,028 EUR/kW .

Návrh ceny bol schválený Rozhodnutím ÚRSO č. :0020/2020/T . Cena je platná do 31.12.2021 .

2. Prehľad vybraných technicko-ekonomických ukazovateľov výroby tepla za rok 2020

Southerm s.r.o. zásobuje teplom svojich odberateľov hlavne z CZT Mlyny prostredníctvom výroby tepla v plynovej kotolni Mlyny a z nákupu tepla z kogeneračného zdroja , pričom využíva primárny rozvod tepla , 9 blokových odovzdávacích staníc a sekundárne rozvody. Okrem toho dodáva teplo z plynovej kotolne Sever II , z plynovej kotolne Jesenského, z plynovej kotolne Západ a z plynovej kotolne Sládkovičova. V lokalite Západ je aj 18 DOST a v lokalite Mlyny 28 KOST.

Tepelný zdroj		Dodávka tepla 2020 (v kWh)	Dodávka tepla 2019 (v kWh)	
kot.Sever II		337000	235000	
kot.Západ s DOST		2900300	2894000	
kot.Mlyny (lok.Mlyny s KOST)		8265154	8100826	
kot.Jesenského II		195590	180967	
OST Sever I cez CZT Mlyny		4829508	4705941	
OST Boriny cez CZT Mlyny		724976	764893	
OST MŠ cez CZT Mlyny		97000	116500	
OST ZŠ cez CZT Mlyny		430100	491200	
OST Sever II cez CZT Mlyny		8600919	8850047	
OST Stred cez CZT Mlyny		2061615	1997579	
OST Východ I cez CZT Mlyny		5230752	4920796	
OST Východ II cez CZT Mlyny		2214900	2184910	
OST St.Mesto cez CZT Mlyny		5890537	6105374	
primárny rozvod CZT Mlyny		1264600	928700	
Sládkovičova		150627	130697	
Celkom		43 193 578	42 607 430	

V roku 2020 bola zima studenejšia , než v roku 2019 .

V roku 2019 objem predaného tepla bol 42 607 430 kWh , kým v roku 2020 sa zvýšil na 43 193 578 kWh. Regulačný príkon v roku 2019 predstavoval 8651,2991 kW a v roku 2020 9499,6907 kW.

Pre Southerm s.r.o. na rok 2020 Úrad pre reguláciu sieťových odvetví schválil cenu tepla nasledovne : variabilná zložka maximálnej ceny tepla 0,0501 EUR/kWh ;fixná zložka maximálnej ceny tepla 192,028 EUR/kW . Ceny sú uvedené bez DPH.

Skutočná cena tepla bez DPH za rok 2020 bola nasledovná :

variabilná zložka maximálnej ceny tepla 0,0493 EUR/kWh ;fixná zložka maximálnej ceny tepla 166,1279 EUR/kW .

Podľa predpisov ÚRSO , cena sa kalkuluje ,ako spoločná cena za dodávateľa Southerm pre celé mesto Dunajská Streda .

Hlavné ekonomické ukazovatele pre výrobu tepla :	
1. Tržby za vlastnú výrobu a rozvod tepla	3 707 607 €
2. Ekon.oprávnené náklady na výrobu a distribúciu tepla bez zisku	3 497 914 €
z toho :	
a. Variabilné náklady (palivo, elektrina, voda)	2 128 078 €
b. Fixné náklady (oprava , revízie, mzdy , odpisy atd.)	1 369 836 €

Tržby z výroby tepla za rok 2019 predstavovali 3 599 209 €. V roku 2020 tržby predstavujú 3 707 607 €. Tržby sú vyššie o 108 398 €, hlavne z dôvodu vyšších nákladov za plyn a elektrinu, nakoľko na vyšší objem predaného tepla bola vyššia spotreba komodít.

Tržby z predaja vody na teplú úžitkovú vodu predstavovali v roku 2019 celkom 288 386 €.

Tržby z predaja vody na teplú úžitkovú vodu predstavovali v roku 2020 celkom 299 742 €.

3. Prehľad vybraných technicko - ekonomických ukazovateľov v údržbe a v iných činnostiach

Southerm v roku 2020 vykonával aj údržbársku činnosť a iné ekonomické činnosti , ako sú napríklad na základe zmluvy o poskytovaní služieb vedenie účtovníctva pre spoločnosť Southerm správa a pre Energetiku Sereď a poskytovanie iných služieb spojených so správou pre spoločnosť Southerm správa . Pre spoločnosť Teplo GGE - prevádzka Želiezovce tiež poskytuje viaceré služby , ako aj pre spoločnosť Tepláreň Považská Bystrica .

Výnosy z opravy a údržby :

Popis činnosti	Suma v €
Vykonané opravy a údržba a iné služby -stredisko .č. 900002 : (bez vykonaných opráv v kotolniach)	77 638 €
CELKOM	77 638 €

Iné výnosy spoločnosti:

Popis činnosti	Suma v €
Výnosy z prenájmu a z iných služieb :	158 822 €
Tržby z predaja dlhodobého majetku:	4 620 €
Zúčtovanie dotácie :	69 410 €
Výnosy z dlhodobého fin.majetku :	1 320 €
Finančné výnosy :	63 006 €
Ostatné :	61 €
CELKOM	297 239 €

4. Pracovníci a mzdy

K 31.12.2020 celkový počet zamestnancov predstavuje 23 . Okrem toho spoločnosť zamestnávala k 31.12.2020 pracovníkov na dohodu o pracovnej činnosti v počte 3 .

V roku 2020 mzdové náklady vrátane mzdy za dohody predstavovali 381 638 € , zákonné soc. zabezpečenie predstavovalo 130 289 € a sociálne náklady 31 675 €.

Riadiacimi pracovníkmi sú :

riaditeľ
vedúci prevádzky tepelných zariadení
vedúci údržby

Stručný prehľad pracovníkov a miezd za rok 2020 :

Počet pracovníkov na prac.zmluvu	k 01.01.2020	k 31.12.2020
THP	9	8
Údržbár	6	6
Kurič+ kurič údržbár	9	9
Spolu	24	23

Všetky pracovné pozície sú obsadené .

5. Investičná činnosť spoločnosti

Vlastné investície :

Spoločnosť v roku 2020 uskončila nasledovné investície :

1. Merače tepla- ÚK:	35 626 €
2. Merače TUV(meracie moduly) :	117 981 €
3. Motorové vozidlo Octavia :	18 714 €

CELKOM : **172 321 €**

Vlastné investície-nedokončené :

1. Merače TUV(meracie moduly) :	16054 €
2. Pripojenie Gradus Residence :	19248 €

Celkom vlastné nedokončené investície predstavovali : **35 302 €**

6. Účtovné postupy

V roku 2020 Southern nakupoval dlhodobý hmotný majetok ,a oceňoval ho obstarávacou cenou v zložení :

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním (dopravné atď.),

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje na základe odpisového plánu , pričom sadzby účtovných odpisov zodpovedajú sadzbám daňových odpisov .

Hmotný majetok sa odpisuje rovnomerne .

Zásoby na sklad spoločnosť v roku 2020 nakupovala. Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou zložení :

- cena obstarania
- náklady súvisiace s obstaraním (dopravné atď.) .

Spotreba materiálu sa účtuje na ťarchu príslušného nákladového účtu až v okamihu skutočnej spotreby na základe výdajov zo skladu .

7. Rozbor bilancie hospodárenia

Do roka 20 vstupovala spoločnosť s vlastným imaním 2 791 238 € . Vlastné imanie k 31.12. 2020 predstavuje 2 769 773 € .

Pohyb vlastného imania :

Popis	Stav k 01.01.2020	Prírastok	Úbytok	Stav k 31.12.2020
Základné imanie	10 000	0		10 000
Zák.rezervný fond	1000	0		1 000
Ocen.rozdiely z precenenia	16503	3786		20 289
Nerozd.zisk minulých rokov	2 687 537	23 197		2 710 734
Účtovný zisk, strata	76 198	27 750	76 198	27 750
Vlastné imanie	2 791 238	54 733,00	76 198,00	2 769 773

Rozbor aktív

Majetok celkom predstavuje hodnotu :

brutto	12 257 510	€
netto	7 858 757	€
korekcia	4 398 753	€

Štruktúra majetku	Rok 2020		Rok 2019
	Brutto hodnota	Netto hodnota	Netto hodnota
SPOLU majetok	12 257 510	7 858 757	8 204 591
A. Neobežný majetok	9 684 740	5 303 452	5 558 304
<i>A.II. Dlhodobý hmotný maj.</i>	<i>9 660 876</i>	<i>5 279 588</i>	<i>5 538 226</i>
A.II.1. Pozemky	268 977	268 977	268 977
2. Stavby	7 698 250	4 705 892	5 065 911
3. Sam.hn.veci a súbor	1 658 347	269 417	203 338
7. Obdstaranie dhm	35 302	35 302	0
<i>A.III. Dlhodobý finančný majetok</i>	<i>23 864</i>	<i>23 864</i>	<i>20 078</i>
A.III.1. Pod.cenné papiere a podiely v prepoj. účt.jedn.	23589	23589	19803
8. Ost.dlhodob.fin.maj.	275	275	275
B. Obežný majetok	2 552 962	2 535 497	2 639 646
<i>B.I. Zásoby</i>	<i>10 228</i>	<i>10 228</i>	<i>14 602</i>
B.I.1. Materiál	10 228	10 228	14 602
<i>B.II. Dlhodobé pohľadávky</i>	<i>19 454</i>	<i>19 454</i>	<i>9 452</i>
B.II.8. Odl.daň.pohl.	19 454	19 454	9 452
<i>B.III. Krátkodobé pohľadávky</i>	<i>1 352 234</i>	<i>1 334 769</i>	<i>1 622 900</i>
B.III.1. Pohl.z obch.styku	281 401	263 936	312 776
1.a. Pohl.z obch.st.voči prepoj.účt.jedn.	32 129	32 129	133 038
1.c. Ost.pohl.z obch.styku	249 272	231 807	179 738
3. Ostat.pohl.voči prepoj.účt.jedn.	1 050 000	1 050 000	1 290 529
4. Ost.pohl.v rámci podiel.účasti	0	0	0
7. Daň pohľadávky	16 694	16 694	15 431
9. Iné pohľadávky	4 139	4 139	4 164
<i>B.V. Fin. účty</i>	<i>1 171 046</i>	<i>1 171 046</i>	<i>992 692</i>
B.V.1. Peniaze	1 634	1 634	1 242
2. Účty v bankách	1 169 412	1 169 412	991 450
C. Časové rozlíšenie	19 808	19 808	6 641
C.2 Nákl.bud.období	2 406	2 406	2 583
4. Príjmy bud.obd.	17 402	17 402	4 058

A. Z neobežného majetku **dlhodobý hmotný majetok tvorí v brutto hodnote 9 660 876 € , podiel v dcérskej účtovnej jednotke (SOUTHERM SPRÁVA s.r.o.) 23 589 € a ostatný dlhodobý finančný majetok 275 € (akcia v IFM a.s.)**.

B. Z obežného majetku **zásoby (materiál na sklade) činia 10 228 € , dlhodobé pohľadávky 19 454 €** (odložená daň.pohľad.), krátkodobé pohľadávky 1 352 234 € (281 401 € pohl. Z obchodného styku napr. sú to pravidelné pohľadávky za neuhradené faktúry ; 1 050 000 € poskytnuté pôžičky do GGE a Energetiky Sereď; 16 694 € nadm.odpočet DPH a daň z príjmov ; 4 139 € iné pohľad.) (opravná položka k pohľad. vo výške 17 465 €, potom krátkodobé pohľadávky netto 1 334 769 €), a **finančné účty 1 171 046 €** (pokladnica 1 566 , ceniny 68 , účty v bankách 1 169 412 €)

D. Časové rozlíšenie tvoria **náklady budúcich období vo výške 2 406 €** (poistné , predplatné , telekom.p poplatky) a **príjmy budúcich období vo výške 17 402 €** (hlavne nedoplatok z vyúčtovania tepla a teplej vody) .

Rozbor pasív

Celková hodnota pasív predstavuje 7 858 757 €

Štruktúra pasív	2020	2019
SPOLU vl. imanie a záväzky	7 858 757	8 204 591
A. Vlastné imanie	2 769 773	2 791 238
A.I. Základné imanie	10 000	10 000
A.III. Zák.rezervné fondy	1 000	1 000
A.III.1. Zák.rezervný fond	1 000	1 000
A.VI. Ocen.rozdiely z precenenia	20 289	16 503
A.VI.1. Ocen.rozd. z precen.maj. a záv.	20 289	16 503
A.VII. Výsledok.hosp.min.rokov	2 710 734	2 687 537
A.VII.1. nerozd.zisk min.rok.	2 710 734	2 687 537
A.V. Výsledok hosp.za účt.obd.	27 750	76 198
B. Záväzky	3 778 338	3 905 860
B.I.Dlhodob.záväzky	958 934	1 040 525
5. Ostatné dlhodob.záväzky	935 000	1 020 000
9. Záväzky zo soc.f.	23 934	20 525
B.IV. Krátkodob.záväzky	2 772 212	2 818 471
B.IV.1. Záväzky z obch.st.	448 180	448 234
1.a. Záväzky.z obch.st.voči prepoj.účt.jedn.	312 000	318 963
1.c. Ost.záväzky.z obch.styku	136 180	129 271
3. Ostatné záväzky voči prepoj. ÚJ	2 284 643	2 284 643
5. Záväzky voči spoločníkom a zdr.	0	50 000
6.Závaz. voči zamest.	21 596	19 628
7.Závaz.zo soc.zabezp.	13 948	12 414
8.Daň záväzky	3 668	3 025
10.Iné záväzky	177	527
B.V. Krátkodobé rezervy	47 192	46 864
B.V.1.Zákonné rezervy	7 284	7 612
2.Ostatné rezervy	39 908	39 252
B.VI.Bežné bankové úvery	0	0
C. Časové rozlíšenie	1 310 646	1 507 493
C.2 Výdavky bud.obd.krátkod.	106 895	234 332
3. Výnosy bud.obd.dlhodob.	1 134 341	1 203 751
4. Výnosy bud.obd.krátkod.	69 410	69 410

A. Z vlastného imania tvorí **základné imanie** čiastku v hodnote 10 000 €, **fondy zo zisku** 1 000 €, **hospodársky výsledok minulých rokov** 2 710 734 € a **hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia** 27 750 € a oceňovací rozdiel majetku 20 289 (podiel v Southernm správe).

B. Zo záväzkov **dlhodobé záväzky** predstavujú 958 934 € (záväzky zo soc.fondu 23 934 € a záv. ostatné - kúpa majetku mesta DS 935 000); **krátkodobé záväzky** 2 772 212 € (záväzky z obchodného styku 448 180 €, ost.záväzky voči prepoj ÚJ- úver od GGE 2 284 643 €, záväzky voči zamestnancom 21 596, záväzky zo soc.zabezpečenia 13 948 €, daňové záväzky 3 668 € a iné záväzky 177 €). **krátkodobé rezervy** 47 192 € (krátkodobé rezervy na nevyčerpané dovolenky- tzv.zákonné a ostatné rezervy -na audit, na nevyplatené odmeny zam., rezervy na služby)

C.Časové rozlíšenie činí 1 310 646 € (výdavky budúcich období predstavujú 106 895 €, hlavne preplatky z vyúčtovania tepla a vody, výnosy budúcich období - dlhodobé vo výške 1 134 341 € a krátkodobé vo výške 69 410 € sú nenávratný fin.príspevok z EÚ fondov na rekonštrukcie rozvodov kot. Západ - 109 919 € a kot.Mlyny - 1 093 832 €

8. Rozbor dosiahnutého hospodárskeho výsledku

Základnou činnosťou spoločnosti je činnosť na základe povolenia ÚRSO - výroba a rozvod tepelnej energie , tým pádom hospodársky výsledok je značne ovplyvnený pohybom cien plynu , vonkajšími teplotami počas vykurovacej sezóny , ale aj spôsobom regulácie cien tepelnej energie .

Náklady :

Celkové náklady v roku 2020 predstavujú 4 345 992 € .V roku 2019 náklady predstavovali 4 146 539 €.

V spotrebe paliva,energie a vody vykazujeme oproti roku 2019 zvýšenie 70 917 € , z dôvodu zvýšenia ceny plynu, tepla a elektriny .

Pri službách oproti 2019 je zvýšenie o 75 281 € .

Osobné náklady rástli oproti 2019 o 69 712 € .

Odpisy oproti roku 2019 sa znížili o 23 413 € .

Z hore uvedeného rozboru vidno, že náklady sa zvýšili hlavne z dôvodu vyšších cien energií a vody, z dôvodu služieb a odpisov.

Výnosy :

Celkové výnosy za rok 2020 predstavujú 4 382 226 €. Výnosy za rok 2019 predstavovali 4 244 892 € .

Tržby za výrobu tepla sú vyššie hlavne z dôvodu vyšších cien energií , ktoré sú premietnuté vo variabilnej zložke ceny tepla.

Tržby za služby (oprava,údržba , prenájom a iné služby) predstavujú v roku 2020 celkom 536 202 € , čo znamená oproti 2019 zvýšenie o 18 838 € .

Ostatné výnosy z hosp. činnosti v roku 2020 predstavujú 69 471 € , čo oproti roku 2019 predstavuje zníženie o 1 152 € .

Výnosy z finančnej činnosti sa zvýšili oproti roku 2019 o 6 630 € .

Z hore uvedeného rozboru vidno, že výnosy sa zvýšili hlavne z dôvodu , že sa zvýšila variabilná zložka ceny tepla, spoločnosť poskytovala viac služieb než v predchádzajúcom roku (opravy, účtovné služby , ekonomické služby , administratívne služby , obsluha KGJ) , zúčtovala sa vyššia dotácia a zvýšili sa aj finančné výnosy.

V doleuvedenej tabuľke je porovnanie základných ukazovateľov hospodárenia spoločnosti za posledné dva roky , ako aj plán na rok 2020.

Porovnanie základných ukazovateľov hospodárenia spoločnosti (údaje sú v €)

Ukazovateľ		Plán 2020	Rok 2020	Rok 2019
Náklady na hosp.činn. celkom		4 286 762	4 253 289	4 054 104
<i>B. Spotr.materiálu a energie</i>		2 866 329	2 796 506	2 725 589
Spotr.materiálu		47 290	37 750	40 247
Spotr.energie a vody		2 819 039	2 758 756	2 685 342
<i>D. Služby</i>		356 468	423 622	348 341
Oprava a údržba		90 700	88 686	90 798
Ostatné služby - spoje, nájomné,poštovné atď.		265 768	334 936	257 543
<i>E. Osobné náklady</i>		553 529	543 603	473 890
E.1. Mzdové náklady		391 660	381 638	337 915
3. Náklady na soc.poist.		137 864	130 289	114 949
4. Sociálne náklady		24 005	31 676	21 026
<i>F. Dane a poplatky</i>		11 020	9 715	9 568
<i>G. Odpisy a opr.pol.k DNM a DHM</i>		482 853	466 259	489 672
G.1. Odpisy DNM a DHM		482 853	466 259	489 672
<i>H. Zost.cena pred.dlh.maj a mat</i>		0	0	0
<i>I. Opravné polož.k pohľ.</i>		0	4 911	2
<i>J. Ostatné náklady na hosp.č.</i>		16 563	8 673	7 042
Náklady na finančnú činnosť		93 470	92 703	92 435
<i>K. Predané cenné pap.a podiely</i>		0	0	0
<i>N. Nákladové úroky</i>		91 705	91 705	91 454
N.1. Nákl.úroky pre prep.ú.j.		91 705	91 705	91 454
2. Ost.nák.úroky		0	0	0
<i>O. Kurzové straty</i>		0	0	0
<i>Q. Ost.nákl.na fin.činnosť</i>		1 765	998	981
Náklady celkom		4 380 232	4 345 992	4 146 539
Výnosy z hosp.činnosti spolu		4 351 275	4 317 900	4 187 196
<i>II. Tržby z pred.vlast.výr.</i>		3 795 378	3 707 607	3 599 209
Tržby z výr.tepla		3 795 378	3 707 607	3 599 209
<i>III. Tržby z predaja služieb</i>		481 487	536 202	517 364
<i>VI. Tržby z predaja d.maj.a mat.</i>		0	4 620	0
<i>VII. Ost.výnosy z hosp.činn.</i>		74 410	69 471	70 623
Výnosy z finanč.činnosti spolu		59 478	64 326	57 696
<i>VIII. Tržby z pred.cen.pap.a podiel.</i>				
<i>IX. Výnosy z dlhodob. fin.maj.</i>		0	1 320	1 320
IX.1.Výn.z CP a pod.prep.ÚJ			1 320	1 320
<i>XI. Výnosové úroky</i>		59 478	49 584	43 355
XI.1.Výn.úroky od prep.ú.j.		59 478	49 481	43 253
2. Ost.výnos.úroky		0	103	102
<i>XII. Kurzové zisky</i>		0	0	0
<i>XIV. Ost.výnosy z finančnej činnosti</i>		0	13422	13021
Výnosy celkom		4 410 753	4 382 226	4 244 892
Hospodársky výsledok pred zdanením		30 521	36 234	98 353

Celkový hospodársky výsledok spoločnosti pred zdanením v roku 2020 predstavuje 36 234,21 € .
Splatná daň je 18 466,74 € , zrážková daň 19,51 € € a odložená daň je -10 002,47 € .
Hospodársky výsledok po zdanení predstavuje 27 750,43 € (27 750 €), kým v roku 2019 hospodársky výsledok po zdanení predstavoval 76 198 € .

Na základe horeuvedených skutočností môžeme konštatovať , že rok 2020 z hospodárskeho hľadiska bol menej úspešnejším rokom , ako predchádzajúci rok .

9. Finančná situácia spoločnosti

Finančná situácia spoločnosti bola v roku 2020 ovplyvnená cenou tepelnej energie a stavom pohľadávok .

Spoločnosť nemala k 31.12.2020 kontokorentný úver .

Stav finančných prostriedkov na účtoch k 31.12.2020 bol 1 169 412 € , v pokladnici spoločnosti bola hotovosť 1 566 € a v ceninách bolo 68 € .

Spoločnosť nemala k 31.12.2019 kontokorentný úver .

Stav finančných prostriedkov na účtoch k 31.12.2019 bol 991 450 € , v pokladnici spoločnosti bola hotovosť 1 207 € a v ceninách bolo 35 € .

Southerm k 31.12.2020 nemal leasing .

Okamžitá likvidita spoločnosti v roku 2019 bola

peniaze(pokladnica, účty, ceniny) / krátkodobé záväzky = $992\,692\text{ €} / 2\,818\,471\text{ €} = 0,3522$.

Ideálna okamžitá likvidita pre spoločnosť je $>0,3$.

Celková likvidita v roku 2019 :

obežný majetok - dlhodobé pohľ./ krátkodobé záväzky = $2\,651\,754\text{ €} / 2\,818\,471\text{ €} = 0,9408$.

Celková likvidita spoločnosti by sa mala pohybovať okolo hodnoty 2 .

Dôvodom je záväzok 2 284 643 € , čo je úver od materskej spoločnosti GGE a.s., kde splatnosť je najneskôr do 21.09.2030, ale ale zároveň splatnosť môže byť na žiadosť veriteľa kedykoľvek, tým pádom sa musí považovať za krátkodobý záväzok .

Okamžitá likvidita spoločnosti v roku 2020 bola

peniaze(pokladnica, účty, ceniny) / krátkodobé záväzky = $1\,171\,046\text{ €} / 2\,772\,212\text{ €} = 0,4224$.

Ideálna okamžitá likvidita pre spoločnosť je $>0,3$.

Celková likvidita v roku 2020 :

obežný majetok - dlhodobé pohľ./ krátkodobé záväzky = $2\,533\,508\text{ €} / 2\,772\,212\text{ €} = 0,9139$.

Celková likvidita spoločnosti by sa mala pohybovať okolo hodnoty 2 .

Dôvodom je záväzok 2 284 643 € , čo je úver od materskej spoločnosti GGE a.s., kde splatnosť je najneskôr do 21.09.2030, ale ale zároveň splatnosť môže byť na žiadosť veriteľa kedykoľvek, tým pádom sa musí považovať za krátkodobý záväzok .

Doba splácania záväzkov :

V roku 2019 tento ukazovateľ bol : (krátkodobé záväzky/ náklady) x 365 = $(2\,818\,471\text{ €} / 4\,146\,539) \times 365 =$

248,097

V roku 2020 tento ukazovateľ bol : (krátkodobé záväzky/ náklady) x 365 = $(2\,772\,212\text{ €} / 4\,345\,992) \times 365 =$

232,825

Rentabilita aktív v roku 2019 :

Zisk po zdanení/ celkové aktíva netto= $76\,198\text{ €} / 8\,204\,591\text{ €} = 0,00929$ (0,929%)

Rentabilita aktív v roku 2020 :

Zisk po zdanení/ celkové aktíva netto= $27\,750\text{ €} / 7\,858\,757\text{ €} = 0,00353$ (0,353%)

EBITDA(uprav.) spoločnosti k 31.12.2020 predstavuje 530 870 € .
EBITDA(uprav.) spoločnosti k 31.12.2019 predstavuje 622 764 € .
(HV pred zdanením-fin.výnosy+úroky+odpisy+ost.fin.náklady)

10. Ochrana životného prostredia

Southerm,s.r.o. má všetky kotolne spaľujúce zemný plyn , ktoré sa považujú za stredné zdroje znečistenia.Výpočet množstva emisie znečisťujúcich látok sa robí programom NEIS. Zariadenia v každom mieste vypúšťania znečisťujúcich látok dodržiujú určené emisné limity. Komunálny odpad, ako aj stavebný odpad odváža a zneškodňuje FCC Environment , ktorá je spoločnosť na túto oblasť špecializovaná.
Čo sa týka obchodovania s emisnými kvótami, Southerm nemá pridelené kvóty.

11. Predpokladaný vývoj podnikania spoločnosti

Hlavnou činnosťou spoločnosti aj v roku 2021 ostáva výroba a rozvod tepla .

Cena tepla ostáva naďalej regulovaná . Reguláciu aj v roku 2021 vykonáva ÚRSO . Na rok 2021 ostáva vydané Rozhodnutie č. 0020/2020/T so schválenou nasledovnou cenou:
variabilná zložka maximálnej ceny tepla 0,0501 EUR/kWh ;fixná zložka maximálnej ceny tepla 192,0280 €/kW .

12. Udalosti osobitného významu po skončení účt. obdobia

Po ukončení účtovného obdobia roka 2020 nastala mimoriadna situácia , ktorá bola vyvolaná druhou vlnou COVID19. Na základe informácií dostupných k obdobiu spracovania tejto výročnej správy vedenie spoločnosti dospelo k názoru, že táto mimoriadna situácia nemá významný negatívny vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti v roku 2021 .
Okrem tejto mimoriadnej situácie vyvolanej chorobou COVID19 neboli iné udalosti osobitného významu, ktoré by mohli mať vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti.

13. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Spoločnosť v priebehu roka 2020 nevynaložila výdavky na výskum a vývoj, pričom ani v ďalšom období neplánuje zaoberať sa vlastným výskumom.

14. Obstarávanie dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov ovládajúcej osoby.

Spoločnosť v priebehu roka 2020, neobstarala dočasné listy , ani nové obchodné podiely a akcie .

15. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.

16. Účtovná závierka a správa audítora

Účtovná závierka spoločnosti za rok 2020 bola auditorovaná audítorom :MG ATAC,s.r.o. Krškanská 21 , 949 05 Nitra, licencia SKAU č. 284 ; zodpovedný audítor Ing.Miroslav Galamboš , licencia SKAU č. 502.

Podľa správy audítora účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti Southerm, s r.o. k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade so zákonom o účtovníctve .

Súčasťou výročnej správy je kompletná účtovná závierka spoločnosti za rok 2020 .

17. Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Ku dňu zostavenia Výročnej správy Valné zhromaždenie spoločnosti nerozhodlo o rozdelení hospodárskeho výsledku z roku 2020. Predpokladané rozdelenie HV z roku 2020 je nasledovné:

0,00 €	výplata podielu zo zisku
27750,43 €	nerozdelený zisk

Prílohy: Účtovná závierka za rok 2020

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 1 9 5 8 1 5 IČO 3 4 1 5 2 6 4 4 SK NACE 3 5 . 3 0 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka X malá veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok Za obdobie od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)☒ Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SOUTHERM, S. R. O.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica ŠPORTOVÁ	Číslo 4 0 2 1 / 1 3 A
-------------------	--------------------------

PSČ Obec

9 2 9 0 1 DUNAJSKÁ STREDA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Okresný súd Trnava, odd. Sro, vložka
č. 2 4 9 3 / T

Telefónne číslo

0 3 1 5 5 2 2 2 3 1

Faxové číslo

0 3 1 5 5 0 2 1 7 1

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 4 . 0 4 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2	3	4
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto	Netto
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 2 2 5 7 5 1 0	7 8 5 8 7 5 7		
			4 3 9 8 7 5 3		8 2 0 4 5 9 1	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 6 8 4 7 4 0	5 3 0 3 4 5 2		
			4 3 8 1 2 8 8		5 5 5 8 3 0 4	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	0	0		
			0		0	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05				
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 6 6 0 8 7 6	5 2 7 9 5 8 8		
			4 3 8 1 2 8 8		5 5 3 8 2 2 6	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	2 6 8 9 7 7	2 6 8 9 7 7		
					2 6 8 9 7 7	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	7 6 9 8 2 5 0	4 7 0 5 8 9 2		
			2 9 9 2 3 5 8		5 0 6 5 9 1 1	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	1 6 5 8 3 4 7	2 6 9 4 1 7		
			1 3 8 8 9 3 0		2 0 3 3 3 8	



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	3 5 3 0 2	3 5 3 0 2	0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21	2 3 8 6 4	2 3 8 6 4	2 0 0 7 8
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	2 3 5 8 9	2 3 5 8 9	1 9 8 0 3
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28	2 7 5	2 7 5	2 7 5



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 5 5 2 9 6 2	2 5 3 5 4 9 7	
			1 7 4 6 5		2 6 3 9 6 4 6
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	1 0 2 2 8	1 0 2 2 8	
			0		1 4 6 0 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1 0 2 2 8	1 0 2 2 8	
					1 4 6 0 2
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39			
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 9 4 5 4	1 9 4 5 4	
			0		9 4 5 2
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	0	0	
			0		0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 9 4 5 4	1 9 4 5 4	9 4 5 2
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 3 5 2 2 3 4	1 3 3 4 7 6 9	1 6 2 2 9 0 0
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	2 8 1 4 0 1	2 6 3 9 3 6	3 1 2 7 7 6
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	3 2 1 2 9	3 2 1 2 9	1 3 3 0 3 8
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	2 4 9 2 7 2 1 7 4 6 5	2 3 1 8 0 7	1 7 9 7 3 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	1 0 5 0 0 0 0	1 0 5 0 0 0 0	1 2 9 0 5 2 9
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	1 6 6 9 4	1 6 6 9 4	1 5 4 3 1
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	4 1 3 9	4 1 3 9	4 1 6 4
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66	0	0	0
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	1 1 7 1 0 4 6	1 1 7 1 0 4 6	9 9 2 6 9 2
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	1 6 3 4	1 6 3 4	1 2 4 2
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1 1 6 9 4 1 2	1 1 6 9 4 1 2	9 9 1 4 5 0
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 9 8 0 8	1 9 8 0 8	6 6 4 1
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	2 4 0 6	2 4 0 6	2 5 8 3
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	1 7 4 0 2	1 7 4 0 2	4 0 5 8

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	7 8 5 8 7 5 7	8 2 0 4 5 9 1
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	2 7 6 9 7 7 3	2 7 9 1 2 3 8
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 0 0 0 0	1 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	1 0 0 0	1 0 0 0
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	1 0 0 0	1 0 0 0
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	0	0
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93	2 0 2 8 9	1 6 5 0 3
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	2 0 2 8 9	1 6 5 0 3
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	2 7 1 0 7 3 4	2 6 8 7 5 3 7
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 7 1 0 7 3 4	2 6 8 7 5 3 7
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 7 7 5 0	7 6 1 9 8
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 7 7 8 3 3 8	3 9 0 5 8 6 0
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	9 5 8 9 3 4	1 0 4 0 5 2 5
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103	0	0
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	9 3 5 0 0 0	1 0 2 0 0 0 0
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	2 3 9 3 4	2 0 5 2 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	0	
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	2 7 7 2 2 1 2	2 8 1 8 4 7 1
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	4 4 8 1 8 0	4 4 8 2 3 4
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	3 1 2 0 0 0	3 1 8 9 6 3
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 3 6 1 8 0	1 2 9 2 7 1
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128	2 2 8 4 6 4 3	2 2 8 4 6 4 3
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		5 0 0 0 0
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	2 1 5 9 6	1 9 6 2 8
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	1 3 9 4 8	1 2 4 1 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	3 6 6 8	3 0 2 5
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	1 7 7	5 2 7
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	4 7 1 9 2	4 6 8 6 4
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 2 8 4	7 6 1 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	3 9 9 0 8	3 9 2 5 2
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, I-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	1 3 1 0 6 4 6	1 5 0 7 4 9 3
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	1 0 6 8 9 5	2 3 4 3 3 2
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	1 1 3 4 3 4 1	1 2 0 3 7 5 1
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 9 4 1 0	6 9 4 1 0



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	4 2 4 3 8 0 9	4 1 1 6 5 7 3
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	4 3 1 7 9 0 0	4 1 8 7 1 9 6
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	3 7 0 7 6 0 7	3 5 9 9 2 0 9
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 3 6 2 0 2	5 1 7 3 6 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	4 6 2 0	0
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	6 9 4 7 1	7 0 6 2 3
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	4 2 5 3 2 8 9	4 0 5 4 1 0 4
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	2 7 9 6 5 0 6	2 7 2 5 5 8 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	4 2 3 6 2 2	3 4 8 3 4 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	5 4 3 6 0 3	4 7 3 8 9 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 8 1 6 3 8	3 3 7 9 1 5
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 3 0 2 8 9	1 1 4 9 4 9
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	3 1 6 7 6	2 1 0 2 6
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	9 7 1 5	9 5 6 8
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	4 6 6 2 5 9	4 8 9 6 7 2
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	4 6 6 2 5 9	4 8 9 6 7 2
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24		
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	4 9 1 1	2
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	8 6 7 3	7 0 4 2
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	6 4 6 1 1	1 3 3 0 9 2



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	1 0 2 3 6 8 1	1 0 4 2 6 4 3
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	6 4 3 2 6	5 7 6 9 6
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	1 3 2 0	1 3 2 0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32	1 3 2 0	1 3 2 0
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	4 9 5 8 4	4 3 3 5 5
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	4 9 4 8 1	4 3 2 5 3
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	1 0 3	1 0 2
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	1 3 4 2 2	1 3 0 2 1
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	9 2 7 0 3	9 2 4 3 5
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	9 1 7 0 5	9 1 4 5 4
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	9 1 7 0 5	9 1 4 5 4
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	9 9 8	9 8 1



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 8 3 7 7	- 3 4 7 3 9
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 6 2 3 4	9 8 3 5 3
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	8 4 8 4	2 2 1 5 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	1 8 4 8 6	1 9 3 7 1
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 1 0 0 0 2	2 7 8 4
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 7 7 5 0	7 6 1 9 8

A. Informácie o účtovnej jednotke**a. Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

Southerm,s.r.o.
Športová 4021/13 A
929 01 Dunajská Streda

Southerm , s. r. o. (ďalej len spoločnosť) bola založená 14.10.1996 . Dátum vzniku spoločnosti 18.12.1996 . Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri OR Trnava, oddiel Sro, vložka číslo : 2493/T.

b. Hlavné činnosti spoločnosti sú:

- výroba , rozvod a dodávka tepla a teplej vody
- obstarávanie služieb spojených s riadnym užívaním bytov a nebytových priestorov
- montáž a opravy meracej a regulačnej techniky
- vodoinštalatérsvo a kúrenárske práce
- klampiarstvo

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	23,75	24
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	23	24
počet vedúcich zamestnancov	3	3

d. Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.**e. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

f. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2019 , za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená rozhodnutím jediného spoločníka dňa 25.06.2020 .

B. Informácie o spoločníkoch účtovnej jednotky**a. Štruktúra spoločníkov spoločnosti**

Spoločník	Podiel na základnom imaní v EUR	Podiel na základnom imaní v %	Podiel na hlasovacích právach v %
GGE a.s.	10000	100	100

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť sa zahŕňa do konsolidovanej účtovnej závierky spoločnosti GGE , a.s. so sídlom Bajkalská 19B , 821 01 Bratislava , zapísaná v OR OS Bratislava I .

D. ĎALŠIE INFORMÁCIE:**E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach****Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.).

Nehmotný majetok, ktorého ocenenie je 2 400 EUR a nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 518 – Ostatné služby. Nehmotný majetok , ktorého ocenenie je vyššie sa zaraďuje do dlhodobého nehmotného majetku. Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku .

Hmotný majetok, ktorého ocenenie je 1 700 EUR a nižšie sa účtuje na ľarchu účtu 501 – Spotreba materiálu. Hmotný majetok , ktorého ocenenie je vyššie sa zaraďuje do dlhodobého hmotného majetku. Účtovná jednotka odpisuje dlhodobý hmotný majetok rovnomerne , pričom účtovné odpisy dlhodobého majetku sa rovnajú daňovým odpisom .

Pozemky sa neodpisujú .

Zásoby

Zásoby spoločnosť v roku 2020 nakupovala .

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu a pod.). Spotreba materiálu sa účtuje na ľarchu príslušného nákladového účtu až v okamihu skutočnej spotreby na základe výdajov zo skladu .

Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Spoločnosť v roku 2020 účtovala o odloženej daňovej pohľadávke z dôvodu tvorby opravnej položky k pohľadávkam daňovo neuznanou a o odloženej daňovej pohľadávke k rezervám (audít-nezaplatený, odmeny, nefakturované dodávky).

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Lízing

V roku 2020 spoločnosť nevykazoval majetok na lízing.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony neobsahujú daň z pridanej hodnoty.

Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode

Spoločnosť nevykazovala v roku 2020 majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode.

Zákazková výroba

Spoločnosť ani v roku 2020 neúčtovala o zákazkovej výrobe

Deriváty

Spoločnosť ani v roku 2020 neúčtovala o derivátoch

Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala o majetku obstaranom v privatizácii

F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom nehmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni- teľné práva	Goodwill	Ostat- ný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
A	b	c	D	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo- vané náklady na vývoj b	Softvér c	Oceni- telné práva d	Goodwill e	Ostat- ný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	268977	7698250	1546386				0		9513613
Prírastky	0	0	172320				207622		379942
Úbytky	0	0	60359				0		60359
Presuny	0	0	0				-172320		-172320
Stav na konci účtovného obdobia	268977	7698250	1658347				35302		9660876
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2632339	1343048						3975387
Prírastky		360019	106241						466260
Úbytky		0	60359						60359
Presuny		0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia		2992358	1388930						4381288
Opravné položky									

Poznámky ÚČPOD 3-01 IČO:34152644 DIČ:2020195815									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2272322	1213394						3485716
Prírastky		360017	129654						489671
Úbytky		0	0						0
Presuny		0	0						0
Stav na konci účtovného obdobia		2632339	1343048						3975387
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0							0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		0							0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	268977	5425928	285192				0		5980097
Stav na konci účtovného obdobia	268977	5065911	203338				0		5538226

b. Výška a spôsob poistenia dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených živelnou pohromou. Štruktúra poistného je nasledovná:

- | | | |
|---|-----------------|---------------|
| - Budovy a stavby- vlastné | poistná hodnota | 8 323 438 EUR |
| - Samostatné hnut.veci a súb.h.v-vlastné: | poistná hodnota | 4 279 612 EUR |
| - Náklady po poist. udalost-odprat.nákl: | poistná hodnota | 3 319 EUR |

Dopravné prostriedky spoločnosti sú pre prípad poškodenia poistené . Ich poistná hodnota nie je zahrnutá v hore uvedených hodnotách .

5. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo- za záväzky spoločníka	5244286 v ZC

6. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
A	b	C	d	e	f	G	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19803		275						20078
Prírastky	3786		0						3786
Úbytky	0		0						0
Presuny	0		0						
Stav na konci účtovného obdobia	23589		275						23864
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0								0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0								0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	19803		275						20078
Stav na konci účtovného obdobia	23589		275						23864

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	B	c	d	e	f	G	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3300		275						3575
Prírastky	16503		0						16503
Úbytky	0		0						0
Presuny	0		0						
Stav na konci účtovného obdobia	19803		275						20078
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		0						0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0		0						0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3300		275						3575
Stav na konci účtovného obdobia	19803		275						20078

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. m) o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

8. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. i) o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
A	b	c	d	E	F
Dcérske účtovné jednotky					
SOUTHERM SPRÁVA, s.r.o.	66	66	35741	8036	
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	X	

9. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtov- ného obdobia
A	b	c	D	E	F	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x					

10. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
A	B	C	d	E	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu					

11. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. o) o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobía B	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti D	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobía f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu					

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

12. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. q) o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Za bežné účtovné obdobie B	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia D
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby A	Za bežné účtovné obdobie b	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia C
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky A	Za bežné účtovné obdobie b	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj A	Za bežné účtovné obdobie B	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľností určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľností určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

14. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	21560	4913		9008	17465
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. Celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	21560	4913	0	9008	17465

15. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti C	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky- odložené dane	19454		19454
Dlhodobé pohľadávky spolu	19454		19454
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	172282	76990	249272
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	1050000	0	1050000
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	32129	0	32129
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	
Sociálne poistenie	0	0	
Daňové pohľadávky a dotácie	16694	0	16694
Iné pohľadávky	4139	0	4139
Krátkodobé pohľadávky spolu	1275244	76990	1352234

16. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo -za záväzky spoločníka	X	1352234

17. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1634	1242
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1169412	991450
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1171046	992692

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
A	B	C	d	E	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

18. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
A	B	C	D	E	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

19. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. y) o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	

20. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. za) o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
A	B	c	d
Májetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

zb. Vlastné akcie

Spoločnosť nemá vlastné akcie .

zc. Časové rozlíšenie

Náklady budúcich období - krátkodobé

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostr.predch.účt.obdobie
Poistné	1661	1661
Prenájom.telef.popl.atď	745	922
Spolu	2406	2583

Príjmy budúcich období - krátkodobé

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostr.predch.účt.obdobie
Teplo a voda – vyúčt.	17402	4058
Ostatné		
Spolu	17402	4058

21. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. zd) o majetku prenájatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane C	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane F	viac ako päť rokov g
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**22. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	76198
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	3000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	23198
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	50000
Iné	
Spolu	76198

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

23. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie E	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	46864	47192	46864		47192
Audit účt.	3740	3740	3740		3740
Nevyč.dovolenky-mzdy	5640	5412	5640		5412
Nevyč.dovolenky-poist.	1972	1872	1972		1872
Rezervy na odmeny a odv.	35512	36168	35512		36168

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Tvorba C	Použitie d	Zrušenie E	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	54503	46864	54503		46864
Audit účt.	7000	3740	7000		3740
Nevyč.dovolenky-mzdy	5752	5640	5752		5640
Nevyč.dovolenky-poist.	2025	1972	2025		1972
Rezervy na odmeny a odv.	39726	35512	39726		35512
Rezerva na nevyf.dodávky	0	0	0		0

24. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	958934	1040525
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	618934	700525
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	340000	340000
Krátkodobé záväzky spolu	2772212	2818471
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2767757	2817751
Záväzky po lehote splatnosti	4455	720

e. Záväzky zabezpečené záložným právom , alebo inou formou zabezpečenia

Záväzky takého druhu spoločnosť neeviduje .

25. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	8178	5637
Odpočítateľné	8178	5637
Zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	84461	39371
Odpočítateľné	84461	39371
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzbda dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	19454	9452
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

26. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	20525	18032
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4900	4332
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	3000	3000
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
Tvorba sociálneho fondu spolu	7900	7332
Čerpanie sociálneho fondu	4491	4839
Konečný zostatok sociálneho fondu	23934	20525

27. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. h) o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

28. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	b	c	D	e	f	G
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR			0	0	0
Splátkový úver	EUR			0	0	0

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Mena b	Úrok p. a. v % C	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné úctovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné úctovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce úctovné obdobie G
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
GGE a.s.	EUR	4,003		2284643	2284643	0
Krátkodobé finančné výpomoci						

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. k) o významných položkách derivátov za bežné úctovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky A	Úctovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja D
	Pohľadávky B	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Tabuľka č. 2

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia B	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia D	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

30. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. l) o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka A	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie B	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

31. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. m) o majetku prenájom formou finančného prenájmu

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov D	do jedného roka vrátane E	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov G
Istina				0		
Finančný náklad				0		
Spolu				0		

Časové rozlíšenie

Výdavky budúcich období - krátkodobé

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostr.predch.účt.obdobie
Vyúčtovanie tepla a tep.vody	106895	234332
Ostatné		
Spolu	106895	234332

Výnosy budúcich období

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostr.predch.účt.obdobie
Nenáv.r.fin.prísp.-krátkod	69410	69410
Nenáv.r.fin.prísp.- dlhodobé	1134341	1203751
Spolu	1203751	1273161

H. Informácie o výnosoch

a. Tržby za vlastné výkony a tovar

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
Tržby z výroby tepla	3707607	3599209
Tržby z nájomného	22764	22764
Tržby za ostatné služby	513438	494600
Spolu	4243809	4116573

32. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. b) o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A	B	C	D	e	F
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	x	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	x	X		

c. Aktivácia

Southern v roku 2020 o aktivácii neúčtoval .

d.,e.,f. Ostatné význ.položky výnosov z hosp.činnosti, fin.výnosov a výnosy ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostredne predch.účtovné obdobie
Ost.vyznamné položky z hospod.činnosti	74091	70623
z toho tržby z predaja DHM a materiálu	4620	0
výnosy z odp.pohľadávok	0	0
výnosy z poisť.udalostí	0	1213
zúčtovanie dotácií	69410	69410
ostatné výnosy	61	0
Finančné výnosy	64326	57696
z toho úroky	49584	43355
Výnosy z dlhodob.finančného majetku	1320	1320
ostatné fin.výnosy	13422	13021
Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	0	0

33. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	3707607	3599209
Tržby z predaja služieb	536202	517364
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	4243809	4116573

I. Informácie o nákladoch

a.,b.,c.,d. Náklady za poskytnuté služby, nákl. z hosp. činnosti, finančné náklady ,náklady ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostredne predch.účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby	423622	348341
z toho náklady za overenie individ.účt.záverky	3740	3740
nájomné,poštovné a telef.	28451	31057
revízie , opravy	113228	127130
Konzul. a porad.,právne služby, IT	246855	156045
Ostatné	31348	30369
Ostatné význ.položky z hosp. činnosti	3829667	3705763
z toho spotreba materiálu	37750	40247
spotreba plynu,energie a vody	2758756	2685342
osobné náklady	543603	473890
ostatné (odpisy,opr.pol.,dane atď.)	489558	506284
Finančné náklady	92703	92435
z toho úroky	91705	91454
ost.náklady na fin.činnosť	998	981

34. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3740	3740
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3740	3740
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky A	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane B	Daň C	Daň v % D	Základ dane E	Daň f	Daň v % G
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	36234	X	X	98353		
teoretická daň	x	7609	21	x	20654	21
Daňovo neuznané náklady	92557	19437	21	42262	8875	21
Výnosy nepodliehajúce dani	103	21	21	103	21	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné	40751	8558	21	48361	10156	21
Spolu	87937	18467	21	92151	19352	21
Splatná daň z príjmov	x	18467	21	X	19352	21
Odložená daň z príjmov	x	-10002		x	2784	
Celková daň z príjmov	x	8465		x	22136	

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka na podsúvahových účtoch neúčtuje.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Southern, s.r.o. o iných aktívach neúčtuje.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Členovia štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov nepoberali od spoločnosti v roku 2020 žiadne príjmy ani iné výhody.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami.

Významné transakcie v rámci skupiny GG a GGE - nákup:

Spriaznená osoba – GGE a.s.	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Nákup IT služieb	129267	66770
Nákup iných služieb(rekl.poradenstvá atď)	117148	86332
Drobný hmotný majetok a nákup materiálu	12	1193
Úroky z úverov	91705	91454
Služby- domena(nákl.bud.období)	0	9
Celkom	338132	245758

Spriaznená osoba – ELGAS	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Nákup plynu vrát.spotr.dane v nákladoch, materiálu	1026349	933129
Nákup elektriny	132611	113750
Celkom	1158960	1046879

Spriaznená osoba – Tepláreň a.s.	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Nákup tepla	1273307	1317632
Ostatné služby	2023	1532
Celkom	1275330	1319164

Spriaznená osoba – Tenergo Slovensko	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Nákup opravy , údržby	0	0
Obstaranie majetku	7088	0
Celkom	7088	0

Spriaznená osoba – Teplo GGE	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2020 -31.12.2020
Opravy a ostatné služby	1499	1722
Ostatné poplatky		1
Nákup materiálu		0
Celkom	1499	1723

Spriaznená osoba – SOUTHERM SPRÁVA,s.r.o.	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Nákup elektr.energie a vody	52969	54614
Ostatné		
Celkom	52969	54614

Významné transakcie v rámci skupiny GG a GGE – tržby, iné výnosy:

Spriaznená osoba – GGE a.s.	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Výnosové úroky	34175	36232
Ost.fin.výnosy	13422	13021
Celkom	47597	49253

Spriaznená osoba – SOUTHERM SPRÁVA,s.r.o.	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Tržby z prenájmu	2304	2304
Tržby z predaja služieb	83954	83643
Úroky	0	0
Výnosy z dlh.fin.majetku	1320	1320
Celkom	87578	87267

Spriaznená osoba – Tepláreň a.s.	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Tržby za prenájom pozemku	360	360
Tržby z predaja služieb	24000	24000
Prefakt. – nie je v nákladoch		1020
Postúpenie pohľad.		
Celkom	24360	25380

Spriaznená osoba – Elgas	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Úroky	1075	0
Celkom	1075	0

Spriaznená osoba – Energetika Sered'	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Tržby z predaja služieb	16908	16908
Výnosové úroky	14231	7021
Celkom	31139	23929

Spriaznená osoba – Teplo GGE	01.01.2020-31.12.2020	01.01.2019 -31.12.2019
Tržby z predaja služieb	14520	14520
Tržby z predaja DHM	4620	0
Celkom	19140	14520

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.decembri 2020 nastala mimoriadna situácia, ktorá bola vyvolaná chorobou COVID19. Na základe informácií dostupných k obdobiu spracovania tejto výročnej správy vedenie spoločnosti dospelo k názoru, že táto mimoriadna situácia nemá významný negatívny vplyv na našu schopnosť pokračovať nepretržite v činnosti v roku 2021 .

Okrem tejto mimoriadnej situácie vyvolanej chorobou COVID19 neboli iné udalosti osobitného významu, ktoré by mohli mať vplyv na ďalšiu činnosť spoločnosti.

P. Informácie o Vlastnom imaní

37. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	10000	0	0	0	10000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	16503	3786	0	0	20289
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1000	0	0	0	1000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2687537	23197	0	0	2710734
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	76198	27750	76198		27750
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania A	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky D	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia F
Základné imanie	10000	0	0	0	10000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	16503	0	0	16503
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1000	0	0	0	1000
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2674445	13092	0	0	2687537
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	66092	76198	66092	0	76198
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Spoločnosť v roku 2020 vyplatila podiel na zisku /dividendy/ za rok 2018 a 2019 vo výške 100 000 EUR.

Ostatné body poznámok pre ktoré ÚJ nemá náplň , ÚJ neuvádza .

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. – konsolidovaný

MÚJ – materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p. a. – per annum

PSC – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie

