

## Článok I - Všeobecné informácie

### I. 1 a) Názov a sídlo spoločnosti

IBASTAV s.r.o.  
 Púchovská 8  
 831 06 Bratislava  
 IČO:44 912 862  
 DIČ:2022887482  
 IČ DPH:SK2022887482  
 Deň vzniku:3.9.2009  
 Deň založenia:15.7.2009

### I. 1 b) Opis vykonávanej činnosti

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
výkon činnosti stavbyvedúceho - pozemné stavby	03.09.2009
výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m <sup>2</sup> a výšku 15 m, drobných stavieb a ich zmien	03.09.2009
pripravné práce pri realizácii stavby	03.09.2009
uskutočňovanie stavieb a ich zmien	03.09.2009
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov	03.09.2009
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)	03.09.2009
spprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb	03.09.2009
spprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby	03.09.2009
prenájom nehnuteľnosti spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	03.09.2009
prenájom hnutelných vecí	03.09.2009
čistiace a upratovacie služby	03.09.2009
reklamné a marketingové služby	03.09.2009

### I. 2) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce obdobie : 25.10.2020

Schvaľovací orgán : Rozhodnutie jediného spoločníka v pôsobnosti Valného zhromaždenia

### I. 3) Právny dôvod na zostavenie ÚZ

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna.

Účtovná závierka bola zostavená za obdobie od 01.01.2020 - 31.12.2020.

### I. 5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet	2	5

zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	4
počet vedúcich zamestnancov	1	1

## Článok III - Informácie o prijatých postupoch

### III. 1) Predpoklad zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu : nepretržitého pokračovania činnosti

### III. 4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

III. 4 a-e) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov					
Názov položky	Bližšia špecifikácia	Výskyt v ÚJ	Spôsob oceňovania	Riadok v UZ	Poznámky podľa bodov 4b-4e Čl. II Opatrenia
Dlhodobý nehmotný majetok	nakúpený:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý hmotný majetok	nakúpený:	áno	Obstarávacia cena	14	
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstaraný inak (darom):		Reálna hodnota		
Dlhodobý finančný majetok			Obstarávacia cena		
Zásoby	obstarané kúpou:		Obstarávacia cena		
	vytvorené vlastnou činnosťou:		Vlastné náklady		
	obstarané inak (darom):		Reálna hodnota		
	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:		Menovitá hodnota		
Pohľadávky	Vlastné pohľadávky:		Menovitá hodnota		

	Kúpené pohľadávky:		Obstarávacia cena		
Krátkodobý finančný majetok			Obstarávacia cena	72	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Náklady budúcich období	áno	Menovitá hodnota	76	
Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:			Menovitá hodnota		
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:			Menovitá hodnota		
Deriváty:			Menovitá hodnota		
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:			Menovitá hodnota		
Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:			Obstarávacia cena		
Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:			Menovitá hodnota		

### III. 4 g) Odpisový plán

#### III. 4 g2) Dlhodobý hmotný majetok

Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná odpisová sadzba alebo koeficient	Daňová odpisová sadzba alebo koeficient
automobil	4,00		Podľa daňových odpisov	1/4	1/4

### Článok IV - Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú súvahu a výkaz ziskov a strát

<b>IV. 3 a) Závazky - podľa zostatkovej doby splatnosti</b>		
Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 049</b>	<b>1 942</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 049	1 942
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>270 151</b>	<b>265 580</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	13 710	1 165
Závazky po lehote splatnosti	256 441	264 415