

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti**

Obchodné meno: SPOJSTAV spol. s r.o. Spišská Nová Ves
 Sídlo: Sadová 9
 052 01 Spišská Nová Ves
 IČO: 31720986

Spoločnosť SPOJSTAV spol. s r.o. Spišská Nová Ves bola založená 12.12.1995 a do Obchodného registra vedeného Okresným súdom Košice bola zapísaná 1.2. 1996 do oddielu Sro, vložka č.7315V.

V závere roka 2018 bol podaný návrh na zápis nových spoločníkov do Obchodného registra v dôsledku dedičského konania. Zápis bol vykonaný 30.01.2019.

2. Hlavné činnosti spoločnosti zapísané v obchodnom registri

Spoločnosť vykonávala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri tieto hlavné činnosti:

- vykonávanie inžinierskych stavieb
- montáž a opravy telekomunikačných zariadení
- vykonávanie dopravných stavieb

3. Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	115	116
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	119	118
počet vedúcich zamestnancov	2	2

4. Účtovné jednotky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti SPOJSTAV spol. s r.o. Spišská Nová Ves k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020. V účtovnej závierke sú zohľadnené všetky udalosti po 31. decembri 2020.

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovnú závierku za rok 2019 a rozdelenie výsledku hospodárenia schválilo mimoriadne valné zhromaždenie spoločnosti dňa 17.12.2020.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie zostavená k 31. decembru 2019 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2019 bola uložená do registra účtovných závierok.

8. Schválenie audítora

Mimoriadne valné zhromaždenie spoločnosti dňa 17.12.2020 schválilo spoločnosť HB CONSULT spol. s r.o., Mánesova 26, 040 01 Košice ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020. Z dôvodu úmrtia konateľky spoločnosti HB CONSULT Ing. Anny Bilecovej, spoločnosť na valnom zhromaždení 10.3.2021 schválila ako nového audítora spoločnosť AGV audit spol. s r.o., číslo licencie SKU 159.

B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou žiadaného konsolidovaného celku.

C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92 v znení neskorších zmien, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva a opatrením MF SR č. MF/23377/2014-74 v znení opatrenia MF SR č. MF/14770/2017-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky. Funkčnou menou pre vykazovanie je Euro.

Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

Zostavenie tejto účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti robilo určité odhady, ktoré majú vplyv na vykazované hodnoty aktív a pasív spoločnosti a vykazované náklady a výnosy za vykazované obdobie. Budúce udalosti a ich vplyvy sa nedajú predvídať s určitosťou, preto pri výskyte nových udalostí sa skutočné výsledky môžu líšiť od účtovných odhadov. V účtovnej závierke sa použili tieto kľúčové odhady a predpoklady:

- určenie doby použitia pri dlhodobom majetku,
- hodnotenie majetku, či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty (tvorba opravných položiek),
- hodnotenie, či sú zásoby vykázané v realizovateľnej hodnote (tvorba opravných položiek),
- hodnotenie, či úhrada pohľadávok nie je pochybná (tvorba opravných položiek),
- odhad rezerv,
- zistenie a vykázanie podmienených záväzkov a majetku.

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovníctvo je vedené na akruálnom princípe, t. j. o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente, keď sú plnené bez ohľadu na dátum ich úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa pritom zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien okrem položiek, ktoré sa oceňujú v reálnej hodnote.

Hlavné účtovné zásady a metódy použité pri zostavení tejto účtovnej závierky sú uvedené ďalej. Tieto zásady boli konzistentne uplatnené vo všetkých vykázaných obdobiach a vychádzajú z platnej legislatívy, t. j. zákon o účtovníctve a súvisiace opatrenia (pozri bod 1).

3. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Ocenenie pri obstaraní

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok sa vykazuje v obstarávacích cenách mínus oprávky a straty zo zníženia hodnoty (opravné položky). Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, dovoznú prirážku, prepravu, montáž a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z úverov s výnimkou úrokov z úverov, ktoré sa účtovná jednotka rozhodla do času uvedenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku do užívania účtovať ako súčasť nákladov súvisiacich s jeho obstaraním.

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady (priamy materiál, priame mzdy, ostatné priame náklady), nepriame náklady bezprostredne súvisiace s vytvorením dlhodobého majetku vlastnou činnosťou (výrobná réžia), ako aj nepriame náklady správneho charakteru, pokiaľ vytvorenie majetku má dlhodobý charakter (presahuje obdobie jedného roka). Pokiaľ by boli vlastné náklady nehmotného majetku vyššie ako by bola reprodukčná obstarávacia cena, použije sa na ocenenie nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou reprodukčná obstarávacia cena.

b) Cenné papiere a podiely

Obstarávacou cenou sa oceňujú podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov určených na obchodovanie a podiely na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera. Ostatné cenné papiere určené na obchodovanie sa pri obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa cenné papiere a podiely na základnom imaní ocenia reálnou hodnotou okrem cenných papierov držaných do splatnosti, cenných papierov emitovaných účtovnou jednotkou a podielov na základnom imaní v obchodných spoločnostiach, pre ktoré je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou alebo v ktorých účtovná jednotka má podstatný vplyv, ktorým sa rozumie najmenej dvadsaťpercentný podiel na jej hlasovacích právach okrem majetkovej účasti v realitnej spoločnosti podľa osobitného predpisu a podielov na základnom imaní obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a sú nadobudnuté do majetku špeciálneho podielového fondu alternatívnych investícií podľa osobitného predpisu.

c) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Zásoby obstarané zámenou sa oceňujú reálnou hodnotou. Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú metódou FIFO.

Zásoby vlastnej výroby sa oceňujú na úrovni vlastných nákladov. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odfytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa zásoby hodnotia, či nenastalo zníženie ich hodnoty. Zníženie sa zistí porovnaním účtovnej hodnoty s čistou realizačnou hodnotou, čo je predpokladaná predajná cena (znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané predajné náklady). Ak je čistá realizačná hodnota nižšia ako účtovná hodnota zásob, zaúčtuje sa tvorba opravnej položky do nákladov vo výkaze ziskov a strát. Na tom istom účte sa premietne ich zúčtovanie v prípade, že pominuli dôvody na zníženie hodnoty.

d) Zákazková výroba

Ocenenie pohľadávok alebo záväzkov zo zákazky vykázané ako čistá hodnota zákazky, je určené v súvislosti so stanovením výnosov, na základe fixnej ceny a metódy stupňa dokončenia zákazky. Metóda stupňa dokončenia je stanovená pomerom skutočne už vynaložených nákladov a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu.

Metódu nulového zisku stanovuje postup v §30 odst.10, keď ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nie je možné spoľahlivo odhadnúť výsledok zákazkovej výroby, a preto sa zmluvné výnosy účtujú iba do výšky skutočne vynaložených zmluvných nákladov za dané účtovné obdobie, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky (tvorbou opravnej položky).

f) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Bankové kontokorentné účty, ktoré sú splatné na požiadanie a ktoré majú debetný zostatok sa vykazujú v záväzkoch.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h) Rezervy

Rezervy sa tvoria na budúce straty a záväzky, u ktorých je viac než pravdepodobné, že nastanú na základe minulých udalostí a ktoré sa dajú odhadnúť. Tvorba sa účtuje na príslušný nákladový účet s výnimkou tvorby rezervy na reklamácie, skontá a rabaty. Rezervy sa zaúčtujú vtedy, keď existuje právna alebo konštruktívna povinnosť ako výsledok minulých udalostí, je pravdepodobné, že bude treba použiť zdroje, ktoré predstavujú ekonomické úžitky na usporiadanie tejto povinnosti a je možné spoľahlivo odhadnúť sumu povinnosti.

i) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Finančný a operatívny nájom

Finančný nájom sa klasifikuje ako finančný leasing vždy, keď sa jedná o obstaranie majetku na základe nájmovej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenájateľa veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Majetok prenášaný na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

l) Daň z príjmov

Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane a z odloženej dane. Splatná daň z príjmov sa počíta vo výške 21 % daňového základu, ktorý sa vypočíta úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred daňou o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

Spoločnosť účtuje o odloženej dani v súlade s postupmi účtovania, t. j. používa súvahový princíp pri vyčíslení dočasných rozdielov, ktoré vznikajú medzi účtovnou a daňovou hodnotou majetku a záväzkov. Odložená daň sa počíta vo výške sadzby, ktorá sa očakáva pre obdobie, v ktorom sa bude majetok realizovať, alebo v ktorom sa záväzok usporiada. Pri tých súvahových položkách, ktoré sa účtujú do vlastného imania a vzniká pri nich dočasný rozdiel, sa odložená daň účtuje do vlastného imania. V ostatných prípadoch sa účtuje do výkazu ziskov a strát. O odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje, len ak je pravdepodobné, že bude vykázaný základ dane, oproti ktorému sa pohľadávka bude môcť uplatniť. Ak nie je predpoklad, že bude možné pohľadávku realizovať, neúčtuje sa o nej. Platná sadzba dane z príjmov na rok 2021 je 21 % (rok 2020: 21 %, rok 2019: 21 %).

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

n) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa tieto preddavky neprepočítavajú kurzom ku dňu účtovnej závierky.

o) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty, sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný majetok /DLNHM/

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	lineárna	20,00
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	10	lineárna	10,00

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 2 400 € a nižšia, spoločnosť pri obstaraní účtuje priamo do nákladov. Spoločnosť nevedie evidenciu tohto majetku.

Dlhodobý hmotný majetok /DLHM/

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené individuálne vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania pri uplatnení metódy lineárneho odpisovania.

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný formou leasingu sa účtuje v majetku nájomcu vo výške istiny. Istinou sa rozumie celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady. Majetok sa odpisuje rovnomerne v zmysle odpisového plánu.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
OS 1 - Kanc. stroje a počítače, dopr.prostriedky	4	lineárna	25,0
OS 2 - Stroje, prístroje a zariadenia	6	lineárna	16,7
OS 6 - Budovy, haly, stavby	40	lineárna	2,5

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena je 1 700 € a nižšia, spoločnosť pri obstaraní účtuje priamo do nákladov. Spoločnosť nevedie evidenciu tohto majetku.

Technické zhodnotenie dlhodobého majetku

Technickým zhodnotením hmotného a nehmotného majetku sú výdavky na dokončené nadstavby, prístavby a stavebné úpravy, rekonštrukcie a modernizácie prevyšujúce pri jednotlivom hmotnom majetku 1 700 € v úhrne za účtovné obdobie. Technické zhodnotenie je súčasťou vstupnej ceny, resp. zostatkovej ceny.

Technické zhodnotenie neprevyšujúce v úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 € sa účtuje:

- jednorázovo priamo do nákladov (spotreba materiálu).

5. Informácie o oprave chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka v bežnom období neúčtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok

a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obtaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 127						8 127
Prírastky					2 520			2 520
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 127	0	0	2 520	0	0	10 647
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 127						8 127
Prírastky					88			88
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 127	0	0	88	0	0	8 215
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	2 432	0	0	2 432

V roku 2020 spoločnosť obstarala ostatný dlhodobý nehmotný majetok - výrobu internetovej stránky a nevyradila žiadne položky v rámci dlhodobého nehmotného majetku.

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obtarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 127						8 127
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 127	0	0	0	0	0	8 127
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		8 127						8 127
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	8 127	0	0	0	0	0	8 127
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnuťelné veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 702	2 500 942					0	2 508 644
Prírastky			231 580					231 580	463 161
Úbytky			23 244					231 580	254 824
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 702	2 709 279	0	0	0	0	0	2 716 981
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 702	1 885 111						1 892 813
Prírastky			239 179						239 179
Úbytky			23 244						23 244
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 702	2 101 046	0	0	0	0	0	2 108 748
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	615 831	0	0	0	0	0	615 831
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	608 233	0	0	0	0	0	608 233

Prírastok hmotného majetku predstavuje čiastku 231 580 €; v tom nákup strojov a mechanizmov v čiastke 94 581 € a dopravných prostriedkov vo výške 136 999 €.

Úbytok uvedenej kategórie majetku v úhrne predstavuje čiastku 23 244 €; čo je to hodnota vyradených dopravných prostriedkov v dôsledku predaja.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Sam. hnuťelné veci a súbory hnut. vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 702	2 256 943					0	2 264 645
Prírastky			295 476					51 465	346 941
Úbytky			51 477					51 465	102 942
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 702	2 500 942	0	0	0	0	0	2 508 644
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 702	1 723 668						1 731 370
Prírastky			212 920						212 920
Úbytky			51 477						51 477
Stav na konci účtovného obdobia	0	7 702	1 885 111	0	0	0	0	0	1 892 813
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	533 275	0	0	0	0	0	533 275
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	615 831	0	0	0	0	0	615 831

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Spoločnosť má poistený dlhodobý hmotný majetok pre prípad škôd spôsobených haváriou, krádežou, živelnou udalosťou.

Spoločnosť má poistené dopravné prostriedky formou povinného zmluvného poistenia a čiastočne aj formou havarijného poistenia, stroje a zariadenia formou strojného a havarijného poistenia.

Poistenie je splatné v závislosti od uzavretých zmlúv individuálne. Závazky z poistení sú platené v stanovených lehotách. Výška ročného poistného majetku predstavuje 47 022 €.

c) Obmedzené práva pri nakladaní s dlhodobým majetkom, zmluvy o zabezpečovaní prevode práva

Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo (vo vstupnej cene)	28 601
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať (vo vstupnej cene)	422 091

Jedná sa o dlhodobý majetok (dopravné prostriedky + stroje) obstaraný formou leasingov alebo spotrebných úverov. V zmysle týchto zmlúv sa spoločnosť ako dlžník zaväzuje po celú dobu trvania zmlúv predmety

financovania nepreviesť do vlastníctva tretej osoby, nezriaďiť v prospech tretej osoby záložné právo, predkupné právo, ako aj bez predchádzajúceho písomného súhlasu veriteľa predmet financovania nepreňať do užívania tretej osobe. Spoločnosť je povinná veriteľovi na základe jeho výzvy umožniť prístup k predmetu financovania a jeho prehliadku za účelom kontroly plnenia záväzku. Spoločnosť má uzavreté leasingové zmluvy so spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, a.s. a úverové zmluvy so spoločnosťami ČSOB Leasing a.s., UniCredit Leasing Slovakia, a.s., IMPULS-LEASING Slovakia s.r.o. a Oberbank Leasing, s.r.o.

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v účtovnom roku 2020 ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku a k súvahovému dňu tento nevykazuje.

3. Zásoby

a) Opravné položky k zásobám

Spoločnosť v roku 2020 neúčtovala o opravnej položke k zásobám.

b) Poistenie zásob

Spoločnosť nemá poistené zásoby.

c) Obmedzené práva pri nakladaní so zásobami

Na zásoby evidované v spoločnosti nie je zriadené záložné právo.

d) Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby	6 720 647	9 591 302	16 311 949
Náklady na zákazkovú výrobu	5 256 389	8 830 208	14 086 597
Hrubý zisk / Hrubá strata	1 464 258	761 094	2 225 352

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	6 015 352	15 041 505
Suma prijatých preddavkov	12 000	86 209
Suma zadržanej platby	10 001	232 522

4. Pohľadávky

a) Opravné položky k pohľadávkam

V spoločnosti v roku 2020 sme odpísali pohľadávku vo výške 926 eur z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva.

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Ostatné pohľadávky z obch.styku	926			926	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ					0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ					0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					0
Iné pohľadávky					0
Pohľadávky spolu	926	0	0	926	0

b) Veková štruktúra pohľadávok

Brutto hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	145 415		145 415
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ			0
Ostatné pohľ.v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným ÚJ			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	20 899		20 899
Dlhodobé pohľadávky spolu	166 314	0	166 314
Krátkodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 479 860	4 960	1 484 820
Čistá hodnota zákazky	828 925		828 925
Ostatné pohľadávky voči prepojeným ÚJ			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	169 703		169 703
Iné pohľadávky	7 125		7 125
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 485 613	4 960	2 490 573

Na pohľadávky vo výške 156 949€ je uplatnené zádržné v zmysle dohodnutých platobných podmienok v uzavretých zmluvách o dielo s odberateľmi.

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti	4 960	161 244
Pohľadávky v lehote splatnosti	2 485 613	4 599 514
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 490 573	4 760 758
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	165 178	149 659
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov	1 136	25 282
Dlhodobé pohľadávky spolu	166 314	174 941

c) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	400 000 EUR mesačne
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

Na obchodné pohľadávky je zriadené záložné právo v prospech banky UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a. s.

d) Odložená daňová pohľadávka

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné	1 604	2 034
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné	97 918	122 423
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
Odložená daňová pohľadávka	20 899	25 282
Uplatnená daňová pohľadávka	25 282	25 282
Zaučtovaná ako zvýšenie nákladov	4 382	4 725
Zaučtovaná do vlastného imania		
Zmena odloženého daňového záväzku		427
Zaučtovaná ako náklad - zníženie		2 867
Zaučtovaná do vlastného imania		

5. Finančné účty

a) Peniaze a bankové účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a ceniny. Spoločnosť má zriadené bankové účty v UniCreditBank Czech Republic and Slovakia, a. s. ,ČSOB a .s., Tatrabanka a. s.

Prehľad finančnej hotovosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	57 942	29 191
Bežné bankové účty	1 194 099	1 110 392
Bankové účty termínované		0
Peniaze na ceste		0
Spolu	1 252 041	1 139 583

b) Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť neevviduje a nevykazuje žiadny iný finančný majetok.

6. Časové rozlíšenie aktív

Ide o nasledujúce položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	49	32
Ostatné	49	32
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	14 054	11 839
diaľničné známky	223	
poistenie	8 874	6 434
nájomné	1 252	1 252
telef. poplatky	159	173
podpory programov,licencia	2 908	3 675
úroky	0	1
odborná literatúra,predplatné	448	295
ostatné	190	9
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

7. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (prenajímateľ)

Spoločnosť neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

a) Základné imanie

Základné imanie spoločnosti je vo výške 13 280 € a je splatené v celom rozsahu. Základné imanie sa oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nezmenilo. Základné imanie je v celej výške zapísané v obchodnom registri.

b) Prehľad o pohybe vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v časti M.

c) Rozdelenie účtovného zisku za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie na svojom zasadnutí rozhodlo o rozdelení účtovného zisku dosiahnutého za rok 2019 vo výške 1 060 801 € takto:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 060 801
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 060 801
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1 060 801

d) Návrh na usporiadanie účtovného výsledku za rok 2020

Spoločnosť dosiahla za rok 2020 zisk po zdanení vo výške 754 581,51 eur. Manažment firmy navrhuje dosiahnutý zisk previesť na nerozdelený zisk minulých rokov. O návrhu rozhodne valné zhromaždenie na najbližšom zasadnutí.

2. Rezervy

Prehľad rezervách je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	38 750	31 352	0	16 050	54 052
Rezerva na pokuty,penále,úroky z omeškania		21 674		13 775	7 899
Rezerva na súdne trovy		3 966			3 966
Rezerva na nevyfakt.dodávky		5 712			5 712
Rezerva na záručné opravy	38 750			2 275	36 475
Krátkodobé rezervy, z toho:	140 520	155 234	87 933	68 747	139 074
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	100 939	127 324	80 939	20 000	127 324
Rezerva na prémie a odmeny					0
Rezerva na zostavenia, overenie účtovnej závierky	5 100	5 000	5 100		5 000
Rezerva na odchodné	2 927	4 168	1 539	1 388	4 168
Rezerva na jubilejné odmeny					0
Rezerva na záručné opravy	5 534	2 274	347	5 187	2 274
Rezerva na nevyfakt.dodávky	5 712	16 460		22 172	0
Rezerva na pokuty,penále,úroky z omeškania, náhradu škody	20 300			20 000	300
Rezerva na reklamácie					0
Rezerva na materiál					0
Rezerva na nevyúčt. energie	8	8	8		8

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho:	34 284	10 000		5 534	38 750
Rezerva na odchodné					0
Rezerva na jubilejné odmeny					0
Rezerva na záručné opravy	34 284	10 000		5 534	38 750
Krátkodobé rezervy, z toho:	117 287	151 268	87 370	24 205	156 980
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	93 042	100 939	78 702	14 340	100 939
Rezerva na prémie a odmeny					0
Rezerva na zostavenie, overenie účtovnej závierky	5 100	5 100	5 100		5 100
Rezerva na odchodné	5 442	2 927	3 556	1 886	2 927
Rezerva na jubilejné odmeny					
Rezerva na nevyfakt. dodávky	5 712	16 460			22 172
Rezerva na záručné opravy					0
Rezerva na emisné kvóty					0
Rezerva na pokuty, penále, úroky z omeškania		20 300			20 300
Rezerva na reklamácie					
Rezerva na materiál					
Rezerva na nevyúčt. energie	12	8	12		8

3. Závazky

a) Veková štruktúra záväzkov

Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
Dlhodobé záväzky			
Ostatné záväzky z obchodného styku	48 007		48 007
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám			0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám			0
Ostatné dlhodobé záväzky	114 696		114 696
Dlhodobé prijaté preddavky			0
Dlhodobé zmenky na úhradu			0
Záväzky zo sociálneho fondu	13 986		13 986
Iné dlhodobé záväzky	0		0
Odložený daňový záväzok			0
Dlhodobé záväzky spolu	176 689	0	176 689
Krátkodobé záväzky			
Ostatné záväzky z obchodného styku	1 265 312	291 567	1 556 879
Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám			0
Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám			0
Čistá hodnota zákazky	28 018		28 018
Záväzky voči spoločníkom, členom a združeniu	107 636		107 636
Záväzky voči zamestnancom	106 170		106 170
Sociálne poistenie	67 591		67 591
Daňové záväzky a dotácie	15 268		15 268
Iné záväzky	93 848		93 848
Krátkodobé záväzky spolu	1 683 843	291 567	1 975 410

b) Závazky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky v lehote splatnosti	1 683 843	3 766 253
Záväzky po lehote splatnosti	291 567	624 012
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé záväzky spolu	1 975 410	4 390 265
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 rok až 5 rokov	176 689	224 407
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	176 689	224 407

4. Odložený daňový záväzok

Spoločnosť vykazuje odloženú daňovú pohľadávku.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia je znázornená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	12 460	9 020
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	15 792	14 670
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		3 000
Ostatná tvorná sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	15 792	17 670
Čerpanie sociálneho fondu	14 266	14 230
Konečný zostatok sociálneho fondu	13 986	12 460

Povinný prídely do sociálneho fondu bol tvorený vo výške 1 %. Základom na určenie ročného prídely do fondu bol súhrn hrubých miezd zúčtovaných zamestnancom na výplatu za kalendárny rok. Sociálny fond sa čerpá v súlade s §7 Zákona o sociálnom fonde.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					
Unicredit Bank - kontokorent	EUR	2,5	s 1 mes.výp.lehotou	0	0

Spoločnosť má bankovým domom UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s., poskytnutý kontokorentný úver limitovaný čiastkou 60 000 €. V zmysle zmluvných podmienok spoločnosť ručí za tento úver blankozmenkou a pohľadávkami z obchodného styku; zriadené záložné právo k pohľadávkam z obchodného styku je min. 400 000 € mesačne.

7. Pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky					
Ing. Hocman Ladislav	Eur	0	doba neurčitá	0	64 000
Miroslav Neuwirth	Eur	0	doba neurčitá	0	0
Krátkodobé pôžičky					
Krátkodobé finančné výpomoci					

8. Časové rozlíšenie pasív

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	62 282	0
materiál	26 736	
energie	502	
bankové poplatky	60	
geodetické práce, stavebné práce	32 832	
nájomné	1 750	
ostatné služby	15	0
ost.mat., náradie, automat,	387	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

9. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (nájomca)

	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 roka do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina				2 288		
Finančný náklad				21		
Spolu	0	0	0	2 309	0	0

Spoločnosť k 31.12.2020 ukončila leasingové zmluvy:

- Zafukovačka MICROJET, doba trvania leasingu 48 mesiacov, dátum posl. splátky 5.5.2020.
- KOMPRESOR, doba trvania leasingu 48 mesiacov, dátum posl. splátky 5.5.2020.

F. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť realizovala svoju činnosť len v rámci Slovenskej republiky.

Tržby za vlastné výkony sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	Tovar a výrobky		Služby vrátane výnosov zo zákazkovej výroby		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
SR			10 851 667	13 711 612	10 851 667	13 711 612
					0	0
Spolu	0	0	10 851 667	13 711 612	10 851 667	13 711 612

2. Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržba za vlastné výrobky		
Tržba z predaj služieb	10 670 442	13 769 892
Tržba za tovar		
Výnosy zo zákazky	181 225	-58 280
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	10 851 667	13 711 612

3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	161 665	50 181	168 519	111 484	-118 338
Výrobky				0	0
Zvieratá				0	0
Spolu	161 665	50 181	168 519	111 484	-118 338
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné-prevod na účet čist.hodnoty ZV	x	x	x		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	111 484	-118 338

4. Aktivácia, výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy

Prehľad o vývoji výnosov podľa nižšie uvedených skupín:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
aktivácia drobného majetku	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	491 796	192 517
tržby z predaja hmotného majetku+materiálu	470 548	185 588
náhrady škôd od poisťovní,náhrady škôd,dotácie,pokuty a penále	21 248	6 209
zmluvné pokuty a úroky z omeškania		
zúčtovanie dotácie na obstaraný dlhodobý hmotná majetok		
výnosy z postúpených pohľadávok		
ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	0	720
Finančné výnosy	0	0
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		0
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0
výnosové úroky	0	0

G. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Prehľad o štruktúre vykázaných nákladov je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	4 794 109	6 460 045
<i>Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>5 100</i>	<i>5 470</i>
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	5 000	5 100
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby	100	370
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>4 789 009</i>	<i>6 454 575</i>
Opravy strojov, zariadení, dopr. prostr.	142 002	108 451
Cestovné	94 988	90 534
Telekomunikačné a poštové služby	20 079	20 627
Služby v kooperácii	4 154 200	5 832 784
Náklady na inzerciu, propagáciu	0	0
Nájomné - priestory, autá a i.	155 985	157 231
Nájomné - mechanizácia	113 164	137 663
Prepravné služby	16 927	6 612
Uloženie odpadu	23 851	45 024
Ostatné služby	67 813	55 649
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	45 750	67 492
poistné	47 022	39 957
tvorba a zúčtovanie rezervy na garančné opravy	-5 187	2 022
pokuty, penále, odpis pohľ. ostatné	-8 135	22 035
ostatné náklady	12 050	3 478
Finančné náklady, z toho:	13 030	21 496
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>13 030</i>	<i>21 496</i>
Bankové poplatky	7 117	12 723
Nákladové úroky	5 913	8 773

H. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením	957 563	x	x	1 343 362	x	x
z toho teoretická daň	x	201 088	21,00 %	x	282 106	21,00 %
Pripočítateľné položky	58 954	12 380	1,29 %	95 270	20 007	1,49 %
Odpočítateľné položky	70 805	14 869	1,55 %	56 949	11 959	0,89 %
Umorenie daňovej straty		0	0,00 %		0	0,00 %
Spolu	945 712	0	23,85 %	1 381 683	0	23,38 %
Splatná daň z príjmov	x	198 600	23,85 %	x	290 153	23,38 %
Daň z príjmov vybraná zrážkou	x	0	0,00 %	x	0	0,00 %
Odložená daň z príjmov	x	4 382	0,46 %	x	-7 592	0,57 %
Celková daň z príjmov	x	202 982	24,30 %	x	282 561	22,81 %

I. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Najatý majetok

Spoločnosť neeviduje žiadny najatý majetok na podsúvahových účtoch.

Prenajatý majetok

Spoločnosť neprenajíma žiadny vlastný majetok tretím stranám.

Odpísané pohľadávky

Spoločnosť neeviduje odpísané pohľadávky na podsúvahových účtoch.

J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Informácie o podmienených záväzkoch

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia - bankové záruky	77 740	
Iné podmienené záväzky		
Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	50 953	
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia - bankové záruky	250 760	
Iné podmienené záväzky		

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

- Spoločnosť uzavrela zmluvy o úverovom rámci na bankové záruky s úverovým limitom 340 000 EUR. Úver je zabezpečený pohľadávkami z obchodného styku. K 31.12.2020 výška čerpania úveru predstavuje 77 740 EUR.

2. Informácie o podmienenom majetku

Spoločnosť ku dňu zostavenia závierky nemá informácie o podmienenom majetku.

3. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neeviduje ďalšie finančné povinnosti, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú v súvahe.

K. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami :

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
LH REAL, s.r.o.	01	300 139	306 973
Miroslav Neuwirth-právny nástupca H.Neuwirthová	01	30 000	30 000
Helena Neuwirthova	01	7 680	7 680
LH REAL, s.r.o.	03	2 661	1 511

(kód obchodu: 01-kúpa; 02-predaj; 03-poskytnutie služby; 04-obchodné zastúpenie; 05-licencia; 06-transfer; 07-know-how; 08-úver, pôžička; 09-výpomoc; 10-záruka; 11-iný obchod)

Konečný stav pohľadávok a záväzkov z uvedených transakcií so spriaznenými osobami je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0
Spolu aktíva	0	0
Záväzky z obchodného styku	57 788	79 365
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá bezúročná pôžička)		64 000
Spolu pasíva	57 788	143 365

L. INFORMÁCIE O VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU, DOZORNÉHO ORGÁNU A INÉHO ORGÁNU ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Okrem vyplatených hrubých miezd neboli členom štatutárneho orgánu spoločnosti priznané žiadne iné výhody, odmeny, záruky, zabezpečenia ani pôžičky.

M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dátume súvahy v súvislosti so správami o ďalšom rozšírení koronavírusu (COVID 19) sme zvážili všetky potenciálne dopady tejto pandémie na činnosť firmy. Vzhľadom na absenciu prognóz dopadu na makro úrovni, nie je možné odhadnúť dopad na činnosť jednotlivých podnikateľských subjektov. V zásade vnímame ohrozenie v dvoch rovinách, a to na strane externých rizík pokles výnosov v segmente stavebníctva a zhoršená platobná disciplína, ako aj na strane vnútorných rizík obmedzenie fungovania vplyvom ohrozenia zamestnancov. V čase zostavenia účtovnej závierky sme analyzovali vývoj vecných a finančných ukazovateľov za obdobie piatich mesiacov roka 2021. Nezaznamenali sme v tejto súvislosti pokles výkonov ani nepriaznivý vývoj ostatných ekonomických a finančných parametrov, ktoré by indikovali potrebu ich zohľadnenia v účtovnej závierke za rok 2020. Akékoľvek negatívne vplyvy, resp. straty zahŕnia účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2021.

N. PREHLAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13 280	0	0	0	13 280
Základné imanie	13 280	0	0	0	13 280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	3 894	0	0	0	3 894
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	3 894	0	0	0	3 894
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	
Oceň. rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 975 804		300 000	1 060 801	2 736 605
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 975 804	0	300 000	1 060 801	2 736 605
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné	1 060 801	754 582		-1 060 801	754 582
Vlastné imanie spolu	3 053 779	754 582	300 000	0	3 508 361
Vyplatené podiely na zisku, pridel do SF					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	13 280	0	0	0	13 280
Základné imanie	13 280	0	0	0	13 280
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	3 894	0	0	0	3 894
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	3 894	0	0	0	3 894
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely	0	0	0	0	0
Ostatné fondy zo zisku	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy	0	0	0	0	0
Ostatné fondy	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň. rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	1 200 561		200 000	975 243	1 975 804
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 200 561	0	200 000	975 243	1 975 804
Neuhradená strata minulých rokov					0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné	978 243	1 060 801	3 000	-975 243	1 060 801
Vlastné imanie spolu	2 195 978	1 060 801	203 000	0	3 053 779
Vyplatené podiely na zisku, prídel do SF					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby -					

O. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad peňažných tokov za rok 2020 je spracovaný nepriamou metódou. Peňažné toky sú príjmy a výdavky peňažných prostriedkov a prírastky a úbytky peňažných ekvivalentov.

Peňažné prostriedky sú peniaze v hotovosti, ceniny, peniaze na ceste a peňažné prostriedky na bankových účtoch. Peňažné ekvivalenty sú krátkodobý, vysoko likvidný finančný majetok, ktorý je ľahko zameniteľný za dopredu známe sumy peňažných prostriedkov a termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu.

Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov je rozdiel medzi stavom peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia a na začiatku účtovného obdobia.

PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV - NEPRIAMA METÓDA

Prehľad peňažných tokov k 31.12.2020

	2020 EUR	2019 EUR
Čistý zisk (pred odpočítaním daňových a mimoriadnych položiek)	957 563	1 343 362
Úpravy o nepeňažné operácie:		
Odpisy dlhodobého majetku	239 267	210 544
Odpis zásob	477	241
Odpis pohľadávky	0	756
Zmena stavu opravnej položky k dlhodobému majetku	0	0
Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam	-926	-7 055
Zmena stavu opravnej položky k zásobám	0	0
Zmena stavu rezerv	-2 603	44 159
Úrokové náklady (netto)	5 913	0
Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku	-6 958	-11 385
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do nepeňažných operácií	0	0
Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu	1 192 733	1 580 622
Zmena pracovného kapitálu:		
Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia	2 342 892	-1 992 674
Úbytok (prírastok) zásob	-221 653	-144 943
(Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia	-2 473 948	2 103 796
Iné	0	0
Prevádzkové peňažné toky	840 024	1 546 801
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Prevádzkové peňažné toky	840 024	1 546 801
Zaplatené úroky	-5 913	0
Prijaté úroky	0	0
Zaplatená daň z príjmov	-294 511	-442 980
Vyplatené dividendy	-200 000	-203 000
Príjmy z mimoriadnych položiek	0	0
Ostatné položky nezahrnuté do prevádzkovej činnosti	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	339 600	900 821
Peňažné toky z investičnej činnosti		
Nákup dlhodobého majetku	-234 100	-295 465
Príjmy z predaja dlhodobého majetku	6 958	13 750
Obstaranie fin investícií	0	0
Poskytnuté dlhodobé pôžičky	0	0
Prijaté dividendy	0	0
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	-227 142	-281 715
Peňažné toky z finančnej činnosti		
Príjmy zo zvýšenia základného imania a ostatných kapitálových fondov	0	0
Príjmy / splátky úverov a pôžičiek od bánk	0	0
Príjmy / splátky pôžičiek prijatých od spoločností v Skupine	0	0
Splátky dlhodobých záväzkov	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	0	0

Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom	0	0
Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov	112 458	619 116
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka	1 139 583	520 467
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka	1 252 041	1 139 583

