

# **POZNÁMKY K INDIVIDUÁLNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE ZOSTAVENEJ K 31.12.2020**

**(údaje v celých eurách)**

**ZA OBDOBIE OD 1.1.2020 DO 31.12.2020**

Obchodné meno: **Business Centrum Hlavná, s.r.o.**

Sídlo: **Hlavná 104, 040 01 Košice**

IČO: **35 945 397**

DIČ: **SK 20 22 03 02 96**

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Založenie spoločnosti

Spoločnosť Business Centrum Hlavná, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 29. júna 2005 a do obchodného registra bola zapísaná 14. júla 2005 (Obchodný register Okresného súdu Košice I v Košiciach, oddiel Sro, vložka 18634/V).

### 2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
- reklamná, propagačná a výstavnícka činnosť
- organizovanie kurzov a školení
- vydávanie periodických a neperiodických publikácií v rozsahu voľnej živnosti
- poskytovanie software - predaj hotových programov na základe dohody s autorom
- automatizované spracovanie údajov
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností
- prenájom strojov, prístrojov, zariadení, výpočtovej techniky a dopravných prostriedkov
- leasingová činnosť v rozsahu voľných živností
- administratívne, kopírovacie a rozmnožovacie práce
- prieskum trhu a verejnej mienky
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov

### 3. Počet zamestnancov

Počet zamestnancov účtovnej jednotky činil ku dňu zostavenia účtovnej závierky **0** osôb.

### 4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

## B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Konateľ

Radoslav Lukáč

## C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKoch ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2020 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
Radoslav Lukáč	6 639 EUR	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>6 639 EUR</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	-

## D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDÁCH

### *Východiská pre zostavenie účtovnej závierky*

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern). Základné účtovné metódy použité pri zostavovaní tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, ak nie je uvedené inak.

#### **1. Dlhodobý nehmotný majetok**

---

#### **2. Dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý hmotný majetok sa oceňuje **obstarávacou cenou**.

Obstarávacia cena obsahuje aj ďalšie náklady súvisiace s obstaraním ako sú: provízia, dopravné, poistnom, úroky z úveru apod.

Účtovná jednotka stanovila tieto pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

- Hmotný majetok, ktorého ocenenie je vyššie ako 1.700,-EUR zaradila účtovná jednotka do dlhodobého majetku a zostavila pre bežné účtovné obdobie odpisový plán

#### **3. Dlhodobý finančný majetok**

---

#### **4. Zásoby**

---

#### **5. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj**

---

#### **6. Pohľadávky**

Pohľadávky sa oceňujú ich **menovitou hodnotou**.

#### **7. Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich **menovitou hodnotou**.

**8. Časové rozlíšenie na strane aktív**

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na držanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**9. Záväzky**

Záväzky sa oceňujú ich **menovitou hodnotou**.

**10. Časové rozlíšenie na strane pasív**

---

**11. Deriváty**

---

**12. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

---

**13. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci**

---

**14. Majetok obstaraný v privatizácii**

---

**15. Daň z príjmov**

Náklad na daň z príjmov sa počíta za pomoci platnej daňovej sadzby z účtovného zisku zvýšeného alebo zníženého o trvalo alebo dočasne daňovo neuznateľné náklady alebo výnosy (napr. náklady na reprezentáciu, rozdiel medzi účtovnými a daňovými odpismi a pod.).

**16. Prepočet údajov v cudzích menách na slovenskú menu**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítala spoločnosť na EUR podľa Zákona č. 595/2003 Z.z. §31 kurzom NBS ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu účtovnej závierky. Všetky kurzové zisky a straty z prepočtu peňažných aktív, pohľadávok a záväzkov sú účtované do výkazu ziskov a strát a v účtovnej závierke sú vykázané súhrnne.

**17. Výnosy**

Tržby sú účtované ku poslednému dňu poskytnutí služieb a sú vykázané po odpočítaní zľav a dane z pridanej hodnoty.

**18. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Vplyv udalostí, ktoré nastali medzi súvahovým dňom a dňom zostavenia účtovnej závierky, je zachytený v účtovných výkazoch v prípade, že tieto udalosti poskytli doplňujúce informácie o skutočnostiach, ktoré existovali k súvahovému dňu. V prípade, že medzi súvahovým dňom a dňom zostavenia účtovnej závierky došlo k významným udalostiam predstavujúcim skutočnosti,

ktoré nastali po súvahovom dni, sú dôsledky týchto udalostí popísané v prílohe účtovnej závierky, ale nie sú zaúčtované v účtovných výkazoch.



Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	242 023	262 128							504 151
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	242 023	221 143							463 166

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	242 023	837 731							1 079 754
Prírastky									

Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>242 023</b>	<b>837 731</b>							<b>1 079 754</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		<b>534 618</b>							<b>534 618</b>
Prírastky		40 985							40 985
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		<b>575 603</b>							<b>575 603</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>242 023</b>	<b>303 113</b>							<b>545 136</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>242 023</b>	<b>262 128</b>							<b>504 151</b>

**2. Dlhodobý finančný majetok**

---

**3. Zásoby**

---

**4. Pohľadávky**

Názov položky A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	11 754 EUR	3 594 EUR	15 348 EUR
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>11 754 EUR</b>	<b>3 594 EUR</b>	<b>15 348 EUR</b>

**5. Finančné účty**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 840 EUR	1 938 EUR
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	14 616 EUR	29 416 EUR
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>16 456 EUR</b>	<b>31 354 EUR</b>

**6. Krátkodobý finančný majetok**

---

**7. Časové rozlíšenie**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>		
poistenie	807 EUR	807 EUR

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Popis základného imania:

Spoločník	Hodnota a druh vkladu	Splatené
Radoslav Lukáč	6 639 EUR peňažný vklad	6 639 EUR

**2. Rezervy**

---

**3. Závázky**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>1 603 166 EUR</b>	<b>1 632 879 EUR</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 603 166 EUR	1 632 879 EUR
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>20 394 EUR</b>	<b>23 008 EUR</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	20 024 EUR	22 982 EUR
Záväzky po lehote splatnosti	370 EUR	26 EUR

**4. Bankové úvery a výpomoci**

---

**5. Časové rozlíšenie pasív**

---

**G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	39 595 EUR	47 265 EUR
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>39 595 EUR</b>	<b>47 265 EUR</b>

**2. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

---

**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		
opravy a udržovanie	890 EUR	2 324 EUR
služby spojené s nájmom	15 812 EUR	15 558 EUR
upratovacie služby	2 350 EUR	2 101 EUR
ostatné služby	1 153 EUR	1 080 EUR
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
drobná spotreba	427 EUR	416 EUR
spotreba energie	1 206 EUR	1 102 EUR
dane a poplatky	4 360 EUR	2 876 EUR
odpisy dlhodobého hmotného majetku	40 985 EUR	40 985 EUR
ostatné náklady	1 200 EUR	1 409 EUR
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-

<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
úroky	-	-
bankové poplatky	86 EUR	98 EUR

## I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Spoločnosť vykázala záporný výsledok hospodárenia.

## J. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému je zostavená táto účtovná závierka nedošlo k žiadnym udalostiam, ktoré by mali významný vplyv na účtovnú závierku zostavenú k 31.12.2020.

## K. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639 EUR				6 639 EUR
Neuhradená strata minulých rokov	-1 083 904 EUR	-21 644 EUR			-1 105 548 EUR
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-28 874 EUR			-28 874 EUR

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639 EUR				6 639 EUR
Neuhradená strata minulých rokov	-971 992 EUR	-111 912 EUR			-1 083 904 EUR
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-	-21 644 EUR			-21 644 EUR