

audítorská spoločnosť

**AUDIT** Team

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA  
o overení účtovnej závierky zostavenej  
k 31.12.2020 spoločnosti  
**BESTRENT s. r. o.**

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

štatutárnemu orgánu a majiteľom spoločnosti

**BESTRENT s. r. o.**

### *Správa z auditu účtovnej závierky*

#### *Názor*

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti BESTRENT s.r.o., Mlynské Nivy 73/a, 821 05 Bratislava, IČO: 46 492 712, (ďalej len Spoločnosť) ktorá obsahuje súčasti účtovnej závierky a to súvahu k 31. decembru 2020, výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2020 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

#### *Základ pre názor*

Audit sme vykonali podľa medzinárodných auditorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) a o zmene a doplnení zákona o účtovníctve v znení neskorších predpisov týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

#### *Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku*

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby. Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

#### *Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky*

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných auditorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivé alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných auditorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme auditorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame auditorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko

v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť auditorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných auditorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov**

### *Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe*

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe. V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a zváženie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne. Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok a výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

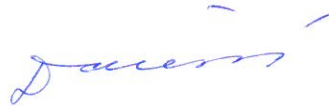
Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, 30. júna 2021

Audit team, spol. s r. o.  
Hattalova 12, Bratislava  
Licencia SKAU 151



Ing. Miriam Lehocká  
Licencia SKAU 840



Ing. Alžbeta Daňová  
Licencia SKAU 584  
zodpovedný audítor

Súčasťou správy je: Účtovná závierka podnikateľov v podvojnóm účtovníctve

# ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 0

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1 IČO 4 6 4 9 2 7 1 2 SK NACE 7 7 . 3 2 . 0	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa X)	Mesiac Rok od 1 2 0 2 0 do 1 2 2 0 2 0 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

Súvaha (Úč POD 1-01)  
(v celých eurách)

Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)  
(v celých eurách)

Poznámky (Úč POD 3-01)  
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

BESTRENT s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

MLYNSKÉ NIVY

Číslo

7 3 / A

PSČ

Obec

8 2 1 0 5 BRATISLAVA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

OR Okresného súdu BA I , Oddiel ; S r o ,

V lo ž k a č . ; 7 8 5 5 7 / B

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 2 / 4 3 6 3 3 6 5 4

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 6 . 0 6 . 2 0 2 1

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
	<b>SPOLU MAJETOK</b> r. 02 + r. 33 + r. 74	01	8 6 8 5 6 7 8	6 5 0 8 4 8 6	
			2 1 7 7 1 9 2		4 9 0 3 9 6 5
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok</b> r. 03 + r. 11 + r. 21	02	5 7 5 1 5 3 5	3 7 8 6 0 3 6	
			1 9 6 5 4 9 9		2 2 8 4 2 0 5
<b>A.I.</b>	<b>Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)</b>	03	5 0 9 2 3	0	
			5 0 9 2 3		7 7 2
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	5 0 9 2 3	0	
			5 0 9 2 3		7 7 2
3.	Oceniiteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09			
7.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
<b>A.II.</b>	<b>Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)</b>	11	3 3 5 5 2 5 2	1 4 4 0 6 7 6	
			1 9 1 4 5 7 6		1 4 0 7 7 3 4
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12			
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13			
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 3 5 5 2 5 2	1 4 4 0 6 7 6	
			1 9 1 4 5 7 6		1 4 0 7 7 3 4





Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	3
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71</b>	33	2 8 9 9 9 3 6	2 6 8 8 2 4 3	
			2 1 1 6 9 3		2 5 9 0 9 9 1
<b>B.I.</b>	<b>Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)</b>	34	6 2 8 1 7 8	6 2 8 1 7 8	
					5 3 3 5 4 2
<b>B.I.1.</b>	<b>Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/</b>	35	1 6 2 5 2 7	1 6 2 5 2 7	
					5 0 6 2 3
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	4 6 5 6 5 1	4 6 5 6 5 1	
					4 8 2 9 1 9
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)</b>	41	1 1 8 0 5 8	1 1 8 0 5 8	
					1 0 2 4 4 5
<b>B.II.1.</b>	<b>Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)</b>	42			
					9 2 6 6



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			9 2 6 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 1 8 0 5 8	1 1 8 0 5 8	9 3 1 7 9
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	2 0 9 0 3 1 9	1 8 7 8 6 2 6	1 8 1 0 9 8 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	1 7 9 0 7 3 0	1 5 7 9 0 3 7	1 7 6 9 7 9 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	6 5 0 3 8 1	6 5 0 3 8 1	8 7 1 9 1 5
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce
			1	2	úctovné obdobie
			Brutto - časť 1	Netto	Netto 3
			Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	1 1 4 0 3 4 9	9 2 8 6 5 6	
			2 1 1 6 9 3		8 9 7 8 7 8
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	8 7 7 5 5	8 7 7 5 5	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2 1 1 8 3 4	2 1 1 8 3 4	4 1 1 9 3
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)</b>	<b>66</b>			
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	6 3 3 8 1	6 3 3 8 1	1 4 4 0 1 8
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6 3 3 8 1	6 3 3 8 1	1 4 4 0 1 8
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73			
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	3 4 2 0 7	3 4 2 0 7	2 8 7 6 9
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 8	1 8	2 2 9
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	3 0 3 7 7	3 0 3 7 7	2 5 3 6 9
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78	3 8 1 2	3 8 1 2	3 1 7 1

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY</b> r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 5 0 8 4 8 6	4 9 0 3 9 6 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	8 0 2 9 9 4	5 7 9 3 9 6
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	3 8 0 0 0 0	3 8 0 0 0 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	3 8 0 0 0 0	3 8 0 0 0 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 0 3 3 6	1 0 7 9 2
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 0 3 3 6	1 0 7 9 2
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podielky (417A, 421A)	89		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		- 1 9 4 2 0 7
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		- 1 9 4 2 0 7
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	3 7 3 2 6 7	1 9 1 9 2 9
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	3 7 3 2 6 7	1 9 1 9 2 9
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 9 3 9 1	1 9 0 8 8 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	5 7 0 5 4 9 2	4 3 1 5 3 8 1
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 4 7 7 8	9 1 3 9 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 9 7 3 6	5 2 3 9 1
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	4 3 6 8	3 4 2 5
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	1 0 6 7 4	3 5 5 7 7
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
<b>B.II.</b>	<b>Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120</b>	<b>118</b>		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
<b>B.III.</b>	<b>Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)</b>	<b>121</b>	<b>1 5 1 2 9 8 5</b>	<b>1 7 9 7 1 2</b>
<b>B.IV.</b>	<b>Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)</b>	<b>122</b>	<b>2 9 7 7 0 9 6</b>	<b>2 9 2 5 1 1 4</b>
<b>B.IV.1.</b>	<b>Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)</b>	<b>123</b>	<b>2 0 0 5 3 1 2</b>	<b>1 9 3 9 8 7 6</b>
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	1 4 9 3 3 2	2 6 0 4 3 4
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125	4 3 4 1 0	
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 8 1 2 5 7 0	1 6 7 9 4 4 2
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		7 2 0 3 9 6
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	7 9 9 6 9	6 1 0 7 6
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	5 0 9 9 6	3 9 3 1 1
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	4 5 8 6 9	7 0 8 3 6
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	7 9 4 9 5 0	9 3 6 1 9
<b>B.V.</b>	<b>Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138</b>	<b>136</b>	<b>5 3 9 1 1</b>	<b>5 6 3 1 2</b>
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	4 8 4 1 1	5 0 8 1 2
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	5 5 0 0	5 5 0 0
<b>B.VI.</b>	<b>Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)</b>	<b>139</b>	<b>1 1 1 1 7 2 2</b>	<b>1 0 2 7 8 5 0</b>
<b>B.VII.</b>	<b>Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)</b>	<b>140</b>	<b>1 5 0 0 0</b>	<b>3 5 0 0 0</b>
<b>C.</b>	<b>Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)</b>	<b>141</b>		<b>9 1 8 8</b>
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		9 1 8 8
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	7 6 5 8 6 4 0	8 4 2 1 7 1 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	8 3 2 3 0 6 4	8 9 3 7 5 4 1
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 5 1 9 4 8 8	1 0 7 7 2 8 0
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	6 1 3 9 1 5 2	7 3 4 4 4 3 4
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 4 4 5 3 5	2 9 6 4 8 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 1 9 8 8 9	2 1 9 3 3 9
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	8 6 4 6 1 0 4	8 6 5 5 0 1 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 8 5 6 6 2	9 4 9 8 6 4
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	9 9 5 1 3 4	8 9 6 8 2 9
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 6 9 4 4 3 2	4 0 7 8 3 6 1
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1 5 1 6 3 9 5	1 5 7 1 5 0 0
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 0 8 1 9 8 3	1 1 2 5 7 4 4
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	3 7 7 3 7 4	3 9 1 9 7 5
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	5 7 0 3 8	5 3 7 8 1
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 7 6 1 8	3 3 9 6 1
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 3 6 5 4 5	5 7 6 3 9 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 3 6 5 4 5	5 7 6 3 9 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	3 2 0 4 8	2 2 4 4 8 3
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	8 1 2 4 5	1 9 3 3 4
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 6 7 0 2 5	3 0 4 2 8 4
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	- 3 2 3 0 4 0	2 8 2 5 2 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29	7 6 5 4 8 6	1 6 9 0 3
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30	7 3 6 8 5 7	
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 8 6 2 9	1 6 9 0 1
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 8 6 2 9	1 6 9 0 1
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		2
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	4 0 3 3 0 0	4 7 1 8 7
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46	3 5 0 0 0 0	
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	3 7 6 7 7	4 0 4 5 6
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	3 7 6 7 7	4 0 4 5 6
O.	Kurzové straty (563)	52	1 7 4	1 2 8
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	1 5 4 4 9	6 6 0 3



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	3 6 2 1 8 6	- 3 0 2 8 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 9 1 4 6	2 5 2 2 4 4
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	9 7 5 5	6 1 3 6 2
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	3 4 6 3 4	1 0 0 8 5 2
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 4 8 7 9	- 3 9 4 9 0
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 9 3 9 1	1 9 0 8 8 2

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE****1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť BESTRENT s.r.o. (ďalej len Spoločnosť), bola založená zakladateľskou listinou 21. decembra 2011 a do obchodného registra bola zapísaná 18. januára 2012 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro., vložka číslo: 78557/B).

**2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:**

- prenájom hnutel'ných vecí,
- služby požičovní,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami,
- oprava a údržba potrieb pre domácnosť, športových potrieb a výrobkov jemnej mechaniky,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb.

**3. Počet zamestnancov**

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	2020	2019
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	74	75
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	14	9

**4. Údaje o neobmedzenom ručení**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti k 31.12.2020 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17, ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov za obdobie od 1.1.2020 do 31.12.2020 za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Toto obdobie bolo poznačené špecifickou situáciou v súvislosti s pandémiou COVID - 19. Do dátumu zostavenia účtovnej závierky sú naďalej v platnosti osobitné opatrenia súvisiace s pandémiou a preto nemožno predvídať prípadné budúce dopady.

Manažment podnikne všetky možné kroky na zmiernenie akýchkoľvek negatívnych účinkov na spoločnosť.

**6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená jediným spoločníkom Spoločnosti 26. júna 2020.

**7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2019 spolu so správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2019 a výročnou správou do registra účtovných závierok 29. júna 2020.

**8. Schválenie audítora**

Valné zhromaždenie 26. júna 2020 schválilo spoločnosť Audit team, spol. s r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020.

**B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Konateľ: Ing. Tomáš Bubán

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**C. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
BESTRENT GROUP a.s.	380 000	100	100	-
<b>Spolu</b>	<b>380 000</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>-</b>

V roku 2018 došlo k zmene spoločníkov spoločnosti. Jediným spoločníkom sa stala spoločnosť BESTRENT GROUP a.s..

**D. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU**

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

**E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH****(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2019 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Z dôvodu zabezpečenia jednotného postupu pri uplatňovaní zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov pri zmene zatriedenia účtovnej jednotky z malej na veľkú účtovnú jednotku, boli v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období v účtovnej závierke vykázané jednotlivé položky majetku a záväzkov podľa prepojenosti účtovných jednotiek a podielovej účasti.

**(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	4	lineárna	25

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25

**(c) Cenné papiere a podiely**

Cenné papiere a podiely (okrem cenných papierov na obchodovanie) sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov metódou vlastného imania.

**(d) Zásoby**

Zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou (nakupované zásoby).

Obstarávací cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa vyskladňujú metódou FIFO.

Prípadné zníženie hodnoty zásob sa zohľadňuje vytvorením opravnej položky.

**(e) Zákazková výroba**

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výrobu.

**(f) Zákazková výstavba nehnuteľnosti**

Spoločnosť nevykonáva zákazkovú výstavbu nehnuteľností.

**(g) Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky vytvorením opravných položiek.

**(h) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

**(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(j) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(k) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(l) Odložené dane**

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

**(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

4	6	4	9	2	7	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	3	4	1	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**(n) Emisné kvóty**

Spoločnosti sa netýka.

**(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu**

Spoločnosti sa netýka.

**(p) Prenájom (lízing)**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Závazky z nájmu vo výške dohodnutých platieb zníženými o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

**(q) Deriváty**

Spoločnosti sa netýka.

**(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi**

Spoločnosti sa netýka.

**(s) Cudzia mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

**(t) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

4	6	4	9	2	7	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	3	4	1	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľkách na stranách 6 až 9.

Spoločnosť nevynakladá žiadne náklady na výskum a vývoj.

Časť majetku (stavebná mechanizácia), ktorá bola financovaná prostredníctvom investičného úveru je založená v prospech banky.

Spoločnosť má v nájme 1 osobné auto v obstarávacej cene 101 381 EUR (zostatková cena k 31. decembru 2019: 61 249 EUR, k 31. decembru 2020: 35 904 EUR), ktoré vykazuje ako svoj majetok.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou, pri motorových vozidlách má spoločnosť okrem povinného zmluvného poistenia uzavreté aj havarijné poistenie.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

*Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku*  
31.12.2020

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	
a	B	c	d	e	f	g	h	i
<b>Prvotné ocenenie</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	48 679	0	0	0	0	0	<b>48 679</b>
Prírastky	0	2 244	0	0	0	2 244	0	<b>4 488</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	2 244	0	<b>2 244</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	50 923	0	0	0	0	0	<b>50 923</b>
<b>Oprávky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	47 907	0	0	0	0	0	<b>47 907</b>
Prírastky	0	3 016	0	0	0	0	0	<b>3 016</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	50 923	0	0	0	0	0	<b>50 923</b>
<b>Opravné položky</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Zostatková hodnota</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	772	0	0	0	0	0	<b>772</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

## Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

31.12.2019

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	D	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	47 251	0	0	0	0	0	<b>47 251</b>
Prírastky	0	1 428	0	0	0	1 428	0	<b>2 856</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	1 428	0	<b>1 428</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	48 679	0	0	0	0	0	<b>48 679</b>
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	36 005	0	0	0	0	0	<b>36 005</b>
Prírastky	0	11 902	0	0	0	0	0	<b>11 902</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	47 907	0	0	0	0	0	<b>47 907</b>
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	11 246	0	0	0	0	0	<b>11 246</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	772	0	0	0	0	0	<b>772</b>

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2020

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	3 065 722	0	0	0	0	0	<b>3 065 722</b>
Prírastky	0	0	607 105	0	0	0	607 105	0	<b>1 808 999</b>
Úbytky	0	0	317 575	0	0	0	607 105	0	<b>1 519 470</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	3 355 252	0	0	0	0	0	<b>3 355 252</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	1 657 988	0	0	0	0	0	<b>1 657 988</b>
Prírastky	0	0	574 163	0	0	0	0	0	<b>574 163</b>
Úbytky	0	0	317 575	0	0	0	0	0	<b>317 575</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	1 914 576	0	0	0	0	0	<b>1 914 576</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	1 407 734	0	0	0	0	0	<b>1 407 734</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	1 440 676	0	0	0	0	0	<b>1 440 676</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

## Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

31.12.2019

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	3 067 361	0	0	0	0	0	<b>3 067 361</b>
Prírastky	0	0	472 108	0	0	0	472 108	0	<b>944 216</b>
Úbytky	0	0	473 747	0	0	0	472 108	0	<b>945 855</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	3 065 722	0	0	0	0	0	<b>3 065 722</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	1 342 758	0	0	0	0	0	<b>1 342 758</b>
Prírastky	0	0	788 977	0	0	0	0	0	<b>788 977</b>
Úbytky	0	0	473 747	0	0	0	0	0	<b>473 747</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	1 657 988	0	0	0	0	0	<b>1 657 988</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	1 724 603	0	0	0	0	0	<b>1 724 603</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	1 407 734	0	0	0	0	0	<b>1 407 734</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**2. Dlhodobý finančný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2020 do 31. decembra 2020 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2019 do 31. decembra 2019 je uvedený v tabuľke na stranách 10 a 11.

*Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku*  
**31.12.2020**

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prep.účt. jednotkách	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	Pôžičky v rámci podielovej účasti	Ostatné pôžičky	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	155 793	0	712 906	0	0	7 000	0	0	<b>875 699</b>
Prírastky	1 399 000	0	1 147 960	0	0	0	1 399 000	0	<b>3 945 960</b>
Úbytky	155 793	0	921 506	0	0	0	1 399 000	0	<b>2 476 299</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 399 000</b>	<b>0</b>	<b>939 360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 345 360</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	155 793	0	712 906	0	0	7 000	0	0	<b>875 699</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>1 399 000</b>	<b>0</b>	<b>939 360</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 345 360</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

*Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku*  
31.12.2019

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prep.účt. jednotkách	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám	Pôžičky v rámci podielovej účasti	Ostatné pôžičky	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	264 302	0	498 436	0	0	7 000	0	0	<b>769 738</b>
Prírastky	0	0	296 470	0	0	0	0	0	<b>296 470</b>
Úbytky	108 509	0	82 000	0	0	0	0	0	<b>190 509</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	155 793	0	712 906	0	0	7 000	0	0	<b>875 699</b>
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	264 302	0	498 436	0	0	7 000	0	0	<b>769 738</b>
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	155 793	0	712 906	0	0	7 000	0	0	<b>875 699</b>

Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám nie sú ručené.

Obchodný podiel v spoločnosti BRGI s.r.o. bol v roku 2020 predaný.

V roku 2020 kúpila spoločnosť BESTRENT s.r.o. obchodný podiel v spoločnosti LMM, spol. s r.o. s podielom 97,49 % na základnom imaní.

Na dlhodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo.

Dlhodobý finančný majetok

Hodnota za bežné účtovné obdobie

Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Výška vlastného imania k 31. decembru 2020 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
LMM, spol. s r.o.	97,49	97,49	593 328	-99 204	1 399 000
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>					<b>1 399 000</b>

Opravná položka k obchodnému podielu v spoločnosti LMM, spol. s r.o. nebola tvorená z dôvodu, že spoločnosť LMM, spol. s r.o. vlastní majetok, ktorý je v účtovníctve v historických cenách, ale reálna hodnota je vyššia.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2019 a výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2019 podnikov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2019)				
	Podiel účtovnej jednotky na základnom imaní v %	Podiel účtovnej jednotky na hlas. právach v %	Hodnota vlastného imania účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Výsledok hospodárenia účtovnej jednotky, v ktorej má účtovná jednotka umiestnený dlhodobý finančný majetok	Účtovná hodnota dlhodobého finančného majetku
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
BRGI s.r.o.	100	100	155 793	-108 509	155 793
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Obstarávaný dlhodobý finančný majetok na účely vykonania vplyvu v inej účtovnej jednotke</b>					
-	-	-	-	-	-
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>					<b>155 793</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	712 906	1 147 960	921 506		939 360
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					0
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					0
Do splatnosti do jedného roka vrátane					0
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	<b>712 906</b>	<b>1 147 960</b>	<b>921 506</b>	<b>0</b>	<b>939 360</b>

**3. Zásoby**

Spoločnosť netvorila opravnú položku k zásobám.

Spoločnosť má k investičným úverom v prospech banky zriadené globálne záložné právo na hnutelné veci, t.j. vrátane zásob.

**4. Údaje o zákazkovej výrobe**

Spoločnosti sa netýka.

**5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti na predaj**

Spoločnosti sa netýka.

**6. Pohľadávky**

Opravné položky tvorí účtovná jednotka na základe zásady opatrnosti. Opravná položka k pohľadávke sa tvorí najmä k takej pohľadávke, pri ktorej je opodstatnené predpokladať, že ju dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, a k spornej pohľadávke voči dlžníkovi, s ktorým sa vedie spor o uznanie

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav opravnej položky k 1.1.2020	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2020
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	2 878	0	2 878	0	0
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	137 317	84 356	234	9 746	211 693
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>140 195</b>	<b>84 356</b>	<b>3 112</b>	<b>9 746</b>	<b>211 693</b>

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2020	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	884 870	905 860	1 790 730
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	87 755	0	87 755
Iné pohľadávky	211 834	0	211 834
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 184 459</b>	<b>905 860</b>	<b>2 090 319</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12.2019	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	9 500	0	9 500
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>9 500</b>	<b>0</b>	<b>9 500</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 138 583	771 171	1 909 754
Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	41 193	0	41 193
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 179 776</b>	<b>771 171</b>	<b>1 950 947</b>

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481), čistá hodnota zákazky (účet 316) a pohľadávky z derivátových operácií (účty 373, 376). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti F.7., informácie o čistej hodnote zákazky v časti F.4. a F.5.

Na pohľadávky je zriadené záložné právo v prospech banky k investičným úverom a kontokorentu.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**7. Odložená daňová pohľadávka**

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-73 470	-73 941
– zdaniteľné	-73 653	-74 971
	183	1 030
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
– odpočítateľné	-488 712	-369 767
– zdaniteľné	-488 712	-369 767
	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>-118 058</b>	<b>-93 179</b>
<b>Zmena odloženej daňovej pohľadávky</b>	<b>-24 879</b>	<b>-39 490</b>
Zaúčtovaná ako náklad	-24 879	-39 490
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

**8. Finančné účty**Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách.  
Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Pokladnica, ceniny	63 381	144 018
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	0	0
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>63 381</b>	<b>144 018</b>

**9. Krátkodobý finančný majetok**

Spoločnosti sa netýka.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**10. Časové rozlíšenie**

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2020	31. 12. 2019
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>18</b>	<b>229</b>
Softvérové služby	18	229
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>30 377</b>	<b>25 369</b>
Poistné	23 754	21 379
Ostatné	6 623	3 990
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>3 812</b>	<b>3 171</b>
Dobropisy	3 812	3 171
<b>Spolu</b>	<b><u>34 207</u></b>	<b><u>28 769</u></b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti C a N.

**2. Rezervy**

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2020)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2020				k 31. 12. 2020
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>56 312</b>	<b>53 911</b>	<b>54 806</b>	<b>1 506</b>	<b>53 911</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	50 812	48 411	49 306	1 506	48 411
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>50 812</b>	<b>48 411</b>	<b>49 306</b>	<b>1 506</b>	<b>48 411</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Overenie ÚZ a VS	5 500	5 500	5 500	0	5 500
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>5 500</b>	<b>0</b>	<b>5 500</b>

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2019)				
	Stav	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav
	k 1. 1. 2019				k 31. 12. 2019
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	<b>55 575</b>	<b>56 312</b>	<b>55 575</b>	<b>0</b>	<b>56 312</b>
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	50 875	50 812	50 875	0	50 812
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>50 875</b>	<b>50 812</b>	<b>50 875</b>	<b>0</b>	<b>50 812</b>
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>					
Overenie ÚZ a VS	4 700	5 500	4 700	0	5 500

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**3. Závazky**

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>34 778</b>	<b>91 393</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	34 778	91 393
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>2 977 097</b>	<b>2 925 114</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 832 538	1 686 745
Záväzky po lehote splatnosti	1 144 559	1 238 369

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu 1 osobného auta. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2020			31. 12. 2019		
	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	Splatnosť od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	24 904	10 674	0	36 759	35 577	0
Finančný náklad	884	71	0	2 122	955	0
<b>Spolu</b>	<b>25 788</b>	<b>10 745</b>	<b>0</b>	<b>38 881</b>	<b>36 532</b>	<b>0</b>

Záväzky z finančného prenájmu sú kryté záložným právom k predmetom prenájmu.

**4. Sociálny fond**

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2020	31. 12. 2019
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>3 425</b>	<b>2 401</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 654	5 806
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>5 654</i>	<i>5 806</i>
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>4 711</i>	<i>4 782</i>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>4 368</b>	<b>3 425</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

5. **Vydané dlhopisy**  
Spoločnosti sa netýka.

6. **Bankové úvery**

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok 3M Euribor + p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020	Suma istiny v eurách k 31.12.2020	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Bankový úver	EUR	2,00	2022	44 904	44 904	179 712
Bankový úver	EUR	2,39	2028	1 044 600	1 044 600	0
Bankový úver	EUR	1,90	2025	327 833	327 833	0
Bankový úver	EUR	2,25	2022	95 648	95 648	0
				<b>1 512 985</b>	<b>1 512 985</b>	<b>179 712</b>
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						
Kontokorent	EUR	2,25	mesačne	693 670	693 670	859 670
Bankové úvery - KD časť	EUR		mesačne	418 052	418 052	168 180
				<b>1 111 722</b>	<b>1 111 722</b>	<b>1 027 850</b>
<b>Spolu</b>				<b>2 624 707</b>	<b>2 624 707</b>	<b>1 207 562</b>

Spoločnosť má 2 investičné úvery, 1 splátkový, 1 nekomitovaný splátkový úver a kontokorentný úver s maximálnym úverovým limitom vo výške 700 000 €.

Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 516 000 EUR na stavebnú mechanizáciu bolo v prospech banky zriadené záložné právo na pohľadávky a globálne záložné právo na hnuťelné veci (stavebnú mechanizáciu).

Na zabezpečenie investičného úveru vo výške 1 259 100 EUR na zapltenie kúpnej ceny podľa Zmluvy o prevode obchodného podielu spoločnosti LMM, spol. s r.o. bolo v prospech banky zriadené záložné právo na nehnuteľnosti vlastnené spoločnosťou LMM, spol. s r.o., hnuťelné veci a na pohľadávky do najvyššej hodnoty istiny 1 450 000 EUR.

Na zabezpečenie splátkového úveru vo výške 200 000 EUR na splatenie časti pohľadávky zo Zmluvy o kontokorentnom úvere bolo v prospech banky zriadené záložné právo na pohľadávky do najvyššej hodnoty istiny 330 000 EUR.

Na zabezpečenie nekomitovaného úveru vo výške 350 000 EUR je v prospech banky zriadené záložné právo na pohľadávky a hnuťelné veci do najvyššej hodnoty istiny 500 000 EUR a dohoda o záručnom nástroji – SIH antikورونا záruka (portfóliová záruka).

Forma zabezpečenia pri kontokorentnom úvere je záložné právo na pohľadávky priemerne vo výške 700 000 € v období apríl – november, vo výške 500 000 € v období december – marec.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Štruktúra pôžičiek je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2020	Suma istiny v eurách k 31.12.2020	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2019
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Krátkodobé finančné výpomoci	EUR		2020	15 000	15 000	35 000
<b>Krátkodobé finančné výpomoci spolu</b>				<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>				<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>

## 7. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2020	31. 12. 2019
<b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>9 188</b>
Prenájom	0	3 627
Ostatné	0	5 561
<b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Spolu</b>	<b>0</b>	<b>9 188</b>

## 8. Deriváty

Spoločnosti sa netýka.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH****1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu a	Prenájom		Servis		Tovar		Spolu	
	2020 b	2019 c	2020 d	2019 e	2020 f	2019 g	2020	2019
Slovenská republika	6 063 120	7 150 965	46 032	74 066	1 469 229	1 003 711	<b>7 578 381</b>	<b>8 228 742</b>
EU	30 000	119 403	0	0	50 259	73 569	<b>80 259</b>	<b>192 972</b>
<b>Spolu</b>	<b>6 093 120</b>	<b>7 270 368</b>	<b>46 032</b>	<b>74 066</b>	<b>1 519 488</b>	<b>1 077 280</b>	<b>7 658 640</b>	<b>8 421 714</b>

**2. Čistý obrat**

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky auditorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2020	2019
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	6 139 151	7 344 434
Tržby za tovar	1 519 488	1 077 280
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	350 275
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>7 658 639</b>	<b>8 771 989</b>

**3. Zmena stavu zásob vlastnej výroby**

Spoločnosti sa netýka.

**4. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Názov položky	2020	2019
<b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>519 889</b>	<b>219 339</b>
Zmluvné pokuty a penále	8 533	12 662
Výnosy z postúpených pohľadávok	328 497	182 054
Náhrady poistných udalostí	3 457	10 788
Ostatné	179 402	13 835
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>765 486</b>	<b>16 903</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>2</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	2
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>765 486</i>	<i>16 901</i>
Tržby z predaja CP a OP	736 857	0
Výnosové úroky	28 629	16 901
Ostatné finančné výnosy	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2020	2019
<b>Náklady na poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>3 694 432</b>	<b>4 078 361</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>5 500</i>	<i>6 300</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	5 500	6 300
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>3 688 932</i>	<i>4 072 061</i>
Prenájom strojov a zariadení	1 942 452	2 455 674
Prenájom nehnuteľností	468 912	365 793
Opravy a udržiavanie	282 444	389 057
Právne a ekonomické služby, poradenstvo	311 628	331 453
Preprava	46 397	103 873
Práce so strojom	16 131	28 536
Diaľničné známky, mýto	13 769	17 712
Reklama	129 794	54 672
Služby k PC, licencie, domena, hosting	47 463	38 764
Telefóny, internet	26 805	21 183
Ostatné	403 137	265 344
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>467 025</b>	<b>304 284</b>
Pokuty, penále, úroky z omeškania	18 335	6 651
Odpis pohľadávok (vrátane postúpených pohľadávok)	328 142	200 435
Poistné	96 430	82 287
Manká a škody	8 004	798
Ostatné	16 114	14 113
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>403 300</b>	<b>47 187</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>174</i>	<i>128</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	140	7
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>403 126</i>	<i>47 059</i>
Predané CP a OP	350 000	0
Nákladové úroky	37 677	40 456
Bankové poplatky	15 449	6 603

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2020			2019		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	39 145		100,00 %	252 244		100,00 %
teoretická daň		8 220	21,00 %		52 972	21,00 %
Daňovo neuznané náklady	528 704	111 028	283,63 %	446 702	93 807	37,19 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-402 923	-84 614	-216,16 %	-218 699	-45 927	-18,21 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	164 926	34 634	88,48 %	480 247	100 852	39,98 %
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>34 634</b>	<b>88,48 %</b>		<b>100 852</b>	<b>39,98 %</b>
Odložená daň z príjmov		-24 879	-63,56 %		-39 490	-15,66 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>9 755</b>	<b>24,92 %</b>		<b>61 362</b>	<b>24,33 %</b>

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

	2020	2019
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

4	6	4	9	2	7	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	3	4	1	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

**J. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH****1. Podmienené záväzky/majetok**

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol významný náklad/výnos.

**2. Najatý majetok**

Spoločnosť má v nájme (operatívny prenájom) stavebnú mechanizáciu a motorové vozidlá.  
Spoločnosť má v nájme nehnuteľnosti, kde sídlia jednotlivé prevádzky a administratíva.  
Spoločnosť nepozná hodnotu majetku v nájme, náklady na jej určenie by boli niekoľkonásobne vyššie ako úžitok zo získania informácie o tejto hodnote.

**K. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY**

Štatutárny orgán – konateľ Spoločnosti nepoberal v sledovanom účtovnom období za jeho činnosť spojenú s výkonom tejto funkcie žiadne príjmy.

Štatutárnemu orgánu v roku 2020 neboli poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

**L. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB**

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami:

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2020	2019
<b>a) transakcie s materským podnikom:</b>		
a1) nákup DM	14 560	130 000
a2) nákup zásob	0	196 400
a3) nákup služieb	634 900	568 100
a4) predaj tovaru	0	33 644
a5) predaj služieb	417 179	325 440
a6) predaj DM	35 000	104 500
a7) splatenie poskytnutej pôžičky	626 000	80 000
a8) úroky z poskytnutých pôžičiek	24 060	10 472
a9) poskytnutie pôžičiek	1 097 000	0
<b>b) transakcie s dcérsym podnikom:</b>		
b1) poskytnutá pôžička	0	242 000
b2) úroky z poskytnutej pôžičky	0	3 975
b3) splatenie poskytnutej pôžičky + úrokov	268 324	0
<b>c) transakcie so sesterskými podnikmi:</b>		
c1) nákup DM	42 889	0
c2) nákup zásob	22 916	20 156
c3) nákup služieb	816 948	436 749
c4) predaj tovaru	123 960	161 703
c5) predaj služieb	220 185	487 231
c6) predaj DM	70 000	153 501
c7) poskytnuté pôžičky	398 075	56 841
c8) úroky z poskytnutých pôžičiek	3 621	2 455
c9) splatenie poskytnutej pôžičky + úrokov	73 085	0
<b>d) transakcie s ostatnými spriaznenými osobami</b>		
d1) nákup zásob	0	5 093
d2) nákup služieb	105 795	231 643
d3) predaj tovaru	31 015	60
d4) predaj služieb	12 000	32276
d5) predaj DM	0	15 000
d6) úroky z poskytnutej pôžičky	948	1 039

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

	31. 12. 2020	31. 12. 2019
Dlhodobé pôžičky	939 360	712 906
Pohľadávky z obchodného styku	650 381	874 793
Ostatné pohľadávky (KD pôžička)	109 075	21 273
<b>Spolu aktíva</b>	<b>1 698 816</b>	<b>1 608 972</b>
Závazky z obchodného styku	192 742	260 434
Krátkodobé finančné výpomoci	15 000	15 000
<b>Spolu pasíva</b>	<b>207 742</b>	<b>275 434</b>

#### M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2020 nastali tieto udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva:

- v júni 2021 Spoločnosť predala 30,55 %-nú časť obchodného podielu v spoločnosti LMM, spol. s r.o..

#### N. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2020)				Stav k 31.12.2020 f
	Stav k 1.1.2020 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>380 000</b>				<b>380 000</b>
Základné imanie	380 000				380 000
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
<b>Emisné ážio</b>					
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>					
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>10 792</b>			<b>9 544</b>	<b>20 336</b>
Zákonný rezervný fond	10 792			9 544	20 336
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>-194 207</b>		<b>-194 207</b>		<b>0</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-194 207		-194 207		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>191 929</b>			<b>181 338</b>	<b>373 267</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	191 929			181 338	373 267
Neuhradená strata minulých rokov					
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>190 882</b>	<b>29 391</b>		<b>-190 882</b>	<b>29 391</b>
<b>Spolu</b>	<b>579 396</b>	<b>29 391</b>	<b>-194 207</b>	<b>0</b>	<b>802 994</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov bolo zrušené precenenie obchodného podielu v spoločnosti BRGI s.r.o. metódou vlastného imania, nakoľko bol obchodný podiel v roku 2020 predaný.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie (2019)				Stav k 31.12.2019 f
	Stav k 1.1.2019 b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	
a	b	c	d	e	f
<b>Základné imanie</b>	<b>380 000</b>				<b>380 000</b>
Základné imanie	380 000				380 000
Zmena základného imania					
Pohl'adávkvy za upísané vlastné imanie					
<b>Emisné ážio</b>					
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>					
<b>Zákonné rezervné fondy</b>	<b>691</b>			<b>10 101</b>	<b>10 792</b>
Zákonný rezervný fond	691			10 101	10 792
Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely					
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy zo zisku					
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>	<b>-85 698</b>	<b>-108 509</b>			<b>-194 207</b>
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-85 698	-108 509			-194 207
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>0</b>			<b>191 929</b>	<b>191 929</b>
Nerozdelený zisk minulých rokov	0			191 929	191 929
Neuhradená strata minulých rokov					
<b>Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia</b>	<b>202 030</b>	<b>190 882</b>		<b>-202 030</b>	<b>190 882</b>
<b>Spolu</b>	<b>497 023</b>	<b>82 373</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>579 396</b>

V položke oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov je vykázané precenenie obchodného podielu v spoločnosti BRGI s.r.o. metódou vlastného imania.

Účtovný zisk za rok 2019 bol rozdelený takto:

Názov položky	2019
<b>Účtovný zisk</b>	<b>190 882</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>2020</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	9 544
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	181 338
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>190 882</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 

4	6	4	9	2	7	1	2
---	---	---	---	---	---	---	---

DIČ 

2	0	2	3	4	1	9	7	6	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2020 vo výške 29 391 EUR rozhodne jediný spoločník spoločnosti. Návrh štatutárneho orgánu je takýto:

- prídel do zákonného rezervného fondu 1 470 EUR,
- prevod na nerozdelený zisk minulých rokov 27 921 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu je v zmysle spoločenskej zmluvy vo výške 5 % z čistého zisku až do výšky 10 % základného imania.

**O. INFORMÁCIE ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ VÝLUČNÉ PRÁVO ALEBO OSOBITNÉ PRÁVO A ÚČTOVNÝCH JEDNOTIEK, KTORÝM BOLO UDELENÉ PRÁVO POSKYTOVAŤ SLUŽBY VO VEREJNOM ZÁUJME**

Spoločnosti sa netýka.

**P. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2020**

**Peňažné prostriedky**

Peňažnými prostriedkami (angl. cash) sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

**Ekvivalenty peňažných prostriedkov**

Ekvivalentmi peňažných prostriedkov (angl. cash equivalents) sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

## Prehľad peňažných tokov

k 31.12.2020

(v EUR)

BESTRENT s.r.o.

Označenie	Text	Účtovné obdobie	
		bežné	predchádzajúce
a	b	c	
<b>Z/S</b>	<b>Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov</b>	<b>39 146</b>	<b>252 244</b>
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti	109 167	553 502
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	532 896	576 396
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného a hmotného majetku účtovaná pri vyradení (s výnimkou predaja)	12 235	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv	-2 401	737
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek	71 499	19 334
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-14 626	5 491
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov	37 677	40 456
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov	-28 629	-16 902
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky		2
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účt. závierky	-140	-7
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent	-499 344	-72 005
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru		
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu	2 560 160	232 786
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-30 156	-210 573
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	2 684 952	403 657
A.2.3.	Zmena stavu zásob	-94 636	39 702
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peň. prostriedkov		
A.3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	-37 677	-40 456
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do fin.činnosti		
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do inv. alebo fin. činností	-134 071	-70 270
A.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
A.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť		
<b>A.</b>	<b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>	<b>2 536 725</b>	<b>927 806</b>
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	-2 244	-1 428
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	-607 105	-472 109
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	-1 399 000	
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku	144 535	296 489
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	736 857	
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine	-583 076	-279 568
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke v skupine	385 250	82 000
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.10.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám		
B.11.	Príjmy z prenájmu súboru huteľného a nehnuteľného majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
B.12.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.13.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
B.14.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.15.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie		
B.16.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností		
B.17.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.18.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.19.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
B.20.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť		
<b>B.</b>	<b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>	<b>-1 324 783</b>	<b>-374 616</b>

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO 4 6 4 9 2 7 1 2

DIČ 2 0 2 3 4 1 9 7 6 1

C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní		
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou		
C.1.3.	Prijaté peňažné dary		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných podielov		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania		
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	-1 292 439	-563 103
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhodobých cenných papierov		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhodobých cenných papierov		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov s výnimkou úverov poskytnutých na hlavnú činnosť		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek	-1 255 680	-403 152
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci	-36 759	-159 951
C.2.8.	Výdavky na úhradu záväzkov za prenájom súboru huteľného/neh. majetku používaného a odpisovaného nájomcom		
C.2.9.	Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti		
C.2.10.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prev. činností		
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie alebo na inv.činnosť		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností		
C.8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	-1 292 439	-563 103
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov	-80 497	-9 913
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	144 018	153 936
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	63 521	144 023
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu účtovnej závierke	-140	-5
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	63 381	144 018

