

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
SPOLOČNÍKOM A ŠTATUTÁRNEMU ORGÁNU
SPOLOČNOSTI HOREZZA, A.S.,
ZA ROK 2019**

Správa z auditu účtovnej závierky

Záporný názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti HOREZZA, a.s. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2019, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, z dôvodu vplyvu skutočností uvedených v odseku Základ pre záporný názor, priložená účtovná závierka neposkytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti HOREZZA, a.s. k 31. decembru 2019 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre záporný názor

Spoločnosť vykonala po zostavení účtovnej závierky rekonštrukciu účtovníctva. Z jej výsledkov vyplýva, že v účtovnej závierke zostavenej 15.2.2020 bol majetok nadhodnotený o 946 464€, zásoby nadhodnotené o 45 481€, náklady podhodnotené o 1 286 403€ a výnosy podhodnotené o 6 768€. Na základe uvedeného by sa vykázaný zisk 262 096€ zmenil na stratu 1 017 539€. Keby spoločnosť zahrnila do účtovnej závierky uvedené zistenia, významne by to ovplyvnilo mnohé časti priloženej účtovnej závierky.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti HOREZZA, a.s. za predchádzajúce obdobie 1.1.2021-31.12.2018 overoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 18. októbra 2019 na túto účtovnú závierku vyjadril nemodifikovaný názor s uvedeným inej skutočnosti, že účtovná závierka za rok 2017 nebola schválená valným zhromaždením spoločnosti.

V zmysle § 40 odsek 1 obchodného zákonníka je príslušný orgán akciovej spoločnosti povinný schváliť účtovnú závierku do 12 mesiacov odo dňa, ku ktorému sa riadna individuálna účtovná

závierka zostavuje. Upozorňujeme na skutočnosť, že ani účtovná závierka za rok 2018 a 2019 nebola schválená valným zhromaždením spoločnosti.

Priložená účtovná závierka neobsahuje podpisy štatutárneho orgánu spoločnosti, je však totožná s účtovnou závierkou zostavenou 15.2.2020 a podpísanou elektronickou formou pri jej odoslaní na finančnú správu a register účtovných závierok zo dňa 16.2.2020.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť

v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2019 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok, na ktorú sa vzťahuje záporný názor audítora,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti existujú zistenia, ktoré sú základom pre záporný názor na účtovnú závierku.

V Nitre, dňa 30. júna 2021

RENAUDIT CONSULTING, s.r.o.

Jasná 13, 949 01 Nitra

Obchodný register Okresného súdu v Nitre,

odd. Sro, vložka č.12249/N

Licencia SKAU 238

Ing. Veronika Miklisová,

Zodpovedný audítor

Licencia UDVA 1008





VÝROČNÁ SPRÁVA 2019

HOREZZA, a.s.

Teplická 81
Piešťany
921 01

Predkladá:

PhDr. Július Kolocsányi, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

OBSAD

1	ÚVOD	2
2	O SPOLOČNOSTI.....	2
1.	CHARAKTERISTIKA HOTELOV SKUPINY GRANIT HOTELS***	2
2.	HOTEL GRANIT PIEŠŤANY - KÚPELE F.E. SCHERERA	3
3.	HORSKÝ HOTEL GRANIT SMREKOVICA	3
4.	NEMOCNICA GRANIT VYSOKOŠPECIALIZOVANÁ ÚSTAV PRE PĽÚCNE CHOROBY NOVÁ POLIANKA.....	4
5.	HOTEL GRANIT TATRANSKÉ ZRUBY KLIMATICKÉ KÚPELE.....	4
3	CIELE:.....	5
4	HLAVNÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI PODĽA VÝPISU Z OBCHODNÉHO REGISTRA	6
5	ORGÁNY SPOLOČNOSTI A ZOZNAM ČLENOV V ROKU 2019:.....	7
6	PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV	7
7	SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU	7
1.	Zisk a jeho rozdelenie	8
2.	Dlhodobý nehmotný majetok	8
3.	Dlhodobý hmotný majetok.....	8
8	FINANČNÁ SITUÁCIA ZA ROK 2019	9
1.	Tržby z predaja služieb po prevádzkach 2019:.....	9
2.	Vývoj a štruktúra výnosov v EUR:	9
3.	SWOT analýza	9
4.	PROGNÓZA A PLÁN	10
9	OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI VÝROČNEJ SPRÁVY.....	10

1 ÚVOD

Povinnosť vypracovať výročnú správu spoločnosti za rok 2019 vyplynula z § 21 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Osobitné predpisy nestanovujú pre spoločnosť povinnosť uvádzať ďalšie údaje vo výročnej správe.

2 O SPOLOČNOSTI

Spoločnosť HOREZZA, a. s., (pred zlúčením do 21. 9. 2013 používala obchodné meno Vojenské zdravotnícke zariadenia, a. s.) bola založená na základe zákona č. 578/2004 Z. z. o poskytovateľoch zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych pracovníkoch, stavovských organizáciách v zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vznikla transformáciou príspevkových organizácií Vojenský kúpeľný ústav Piešťany, Vojenské klimatické kúpele Tatranské Matliare a Vojenský vysokošpecializovaný ústav pre choroby pľúcne Nová Polianka. S účinnosťou 1. 7. 2013 sa spoločnosť zlúčila so spoločnosťami Vojenská zotavovňa a Hotel Zemplínska Šírava, a. s. a Vojenská zotavovňa a hotel Smrekovica, a.s. a stala sa nástupníckou spoločnosťou uvedených spoločností.

Jediným akcionárom spoločnosti HOREZZA, a.s. je Slovenská republika, v mene ktorej koná Ministerstvo obrany Slovenskej republiky so sídlom Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava. Všetky akcie spoločnosti znejú na meno, majú podobu zaknihovaného cenného papiera a nie sú verejne obchodovateľné na burze cenných papierov.

Akciová spoločnosť HOREZZA, a. s. má tieto prevádzky:

- Hotel Granit Piešťany – kúpele F. E. Scherera
- Hotel Granit Smrekovica
- Nemocnica Granit – Vysokošpecializovaný ústav pre pľúcne choroby Nová Polianka
- Hotel Granit Tatranské Zruby – klimatické kúpele

1. CHARAKTERISTIKA HOTELOV SKUPINY GRANIT HOTELS***

Všetky hotely skupiny Granit ponúkajú svojim hosťom 3* štandard pričom v ponuke je aj nižší štandard pre menej náročnú klientelu. Aktuálnym ťažiskom ponuky je poskytovanie kúpeľnej starostlivosti pre príslušníkov ozbrojených síl. Vzhľadom na bohatú kapacitu siete je ambíciou navýšenie podielu klientely zdravotných poisťovní a predovšetkým komerčnej klientely, t.j. samoplatcov. Ponuka skupiny Granit Hotels je pestrá a preto i zameranie má úmysel pokrývať viaceré segmenty – viacdňové kúpeľné pobyty pre seniorov, prázdninové pobyty pre rodiny s deťmi, víkendové pobyty a kongresová ponuka počas celého roka.

Základné údaje:

KAPACITA SIETE GRANIT	počet lôžok	počet izieb	kongresová kapacita
Hotel Granit Piešťany - kúpeľný ústav	149	67	50
Hotel Granit Smrekovica	142	51	100
Nemocnica Granit - VÚPPCH	141	75	-
Hotel Granit Tatranské Zruby - klimatické kúpele	220	100	200
Skupina GRANIT HOTELS	510	242	450

Prevádzka	Obsadenosť 2019
Hotel Granit Piešťany – kupele F. E. Scherera	65%
Hotel Granit Smrekovica	40%
Nemocnica Granit - VÚPPCH*	0%
Hotel Granit Tatranské Zruby - klimatické kupele	69%

*v rekonštrukcii

2. HOTEL GRANIT PIEŠŤANY - KÚPELE F.E. SCHERERA

Hotel Granit Piešťany je situovaný v centre mesta Piešťan. Je obklopený parkovou výsadbou, takže vytvára oázu ticha a pokoja v centre mesta. Hotel svojou vybavenosťou poskytuje komplexné kúpeľné, liečebné a rehabilitačné ubytovacie a stravovacie služby domácim aj zahraničným návštevníkom. Hotel Granit má vlastný zdroj 40°C liečebnej termálnej liečivej vody z 630m hlbokého geologického vrtu. Termálna voda je svojím zložením vhodná na kúpeľnú liečbu pre indikačné skupiny pacientov po 18r veku na liečbu nervových chorôb, chorôb pohybového aparátu a chorôb z povolania pracovníkov vystavených riziku ionizujúceho žiarenia, ochorenia kostí, šliach a svalov a nervov končatín. K liečbe klientov disponuje ústav zrekonštruovaným balneocentrom, krytým a v letných mesiacoch aj otvoreným bazénom. Rekonštrukcia balneocentra priniesla klientom nielen vynovené priestory zrkadliska, ale aj rozšírenie procedúr o Kneippove šlapacie kúpele, škótske streky, infra saunu a v neposlednom rade aj rozšírenie kapacít vaňových kúpeľov. V rámci rekonštrukcie pribudlo tiež prepojenie balneocentra s krytým bazénom, takže v súčasnosti je celý komplex pod jednou strechou. Vysokú úroveň kúpeľnej starostlivosti poskytovanej klientom zabezpečujú svojim profesionálnym prístupom zamestnanci balneocentra pod vedením lekárov, ktorí majú dlhoročnú prax v oblasti balneológie. Liečba spočíva v aplikácii termálnych vaňových kúpeľov a zrkadliska - kúpeľ v bazéne s termálnou vodou a následným suchým zábalom. K ďalším liečebným procedúram patria bahenné zábaly z piešťanského sírneho bahna, široká škála masáží, lymfodrenáž, parafínové a fango zábaly, fyzioterapia, magneto a elektroterapia, oxygenoterapia, aplikácia plynových injekcií...

Stravovanie klientov je zabezpečené formou bufetových stolov (raňajky, večere) v jedálni s kapacitou 80 miest na 2 zmeny. Okrem klasickej stravy doplnenej o „bufetový kútik zdravia“ sú podávané aj diéty podľa zdravotnej indikácie hostí. Celkovú atmosféru kúpeľného hotela dotvárajú hudobné večery v hotelovom lobby bare.

3. HORSKÝ HOTEL GRANIT SMREKOVICA

Horský hotel Granit Smrekovica - miesto, kde príroda a pokoj majú prednosť pred rušnou civilizáciou. Rekreačné zariadenie situované v národnom parku Veľká Fatra je priam stvorené pre rodiny s deťmi, ako aj pre aktívnych športovcov. Cieľom hotela je dosiahnutie dlhodobej prosperity a spokojnosť klienta. Rok 2019 bol dosť významný hlavne v oblasti skvalitňovania služieb. Tesne pred koncom roka 2018 sa začali rekonštrukčné práce na budove „B“ (depandance hotela) a chátrajúcej drevenici. Výsledkom sú novo-zrekonštruované priestory budovy „B“ spĺňajúce kategorizáciu 3-hviezdičkového hotela. Priestory si získali okamžitú popularitu u rekreantov rezortu obrany, účastníkov detských letných táborov, športovcov a taktiež sme zaznamenali zvýšenie záujmu organizovania firemných školení a

teambuildingov. Pôvodne chátrajúca drevenica v máji 2019 privítala hostí v novom šate zrubovej chaty s dvomi samostatnými ubytovacím jednotkami. S prevádzkovaním zrubov získal Horský hotel Granit Smrekovica do portfólia nový typ komfortných apartmánov v celkovej kapacite 10 lôžok (5+5). Renováciou neprešli len ubytovacie zariadenia hotela, ale taktiež športovo-rekreačný areál. Návštevníci hotela si tak môžu na vynovenom multifunkčnom ihrisku zahrať napríklad tenis, futbal, basketbal alebo volejbal. Počas zimnej sezóny môžu milovníci zimných športov (hokej, korčuľovanie) využívať v prípade priaznivých podmienok prírodnú ľadovú plochu, ktorá tiež prešla zásadnými úpravami.

Neoddeliteľnú súčasť hotela tvorí personál, ktorý sa priamo podieľa na spokojnosti zákazníka, kvalitou poskytovaných služieb. Došlo k organizačným zmenám, preškoleniu a náboru nových zamestnancov do gastronomického a wellness úseku. Úspešnosť týchto zmien sa prejavila na vysoko pozitívnych hodnoteniach a recenziách (Google recenzie, Booking.com, ZľavaDňa).

4. NEMOCNICA GRANIT VYSOKOŠPECIALIZOVANÝ ÚSTAV PRE PĽÚCNE CHOROBY NOVÁ POLIANKA

V Novej Polianke vo Vysokých Tatrách sa v roku 2019 začalo s kompletnou rekonštrukciou rekreačného zariadenia. Z niekdajšieho Vysokošpecializovaného ústavu pre pľúcne choroby, ktorý bol zatvorený v roku 2016, sa začalo s transformáciou na klimatické kúpele a hotel, kde (18.10.2019) bolo symbolické poklepanie základného kameňa v rámci rekonštrukcie zariadenia. Zariadenie bude mať kapacitu 75 izieb, 141 lôžok a v regióne vytvorí približne 50 nových pracovných miest. Vzhľadom na fakt, že ide o národnú kultúrnu pamiatku, ktorá je dielom architekta Milana Michala Harminca (1956), bude po náročnej rekonštrukcii tohto turisticky lukratívneho objektu vo Vysokých Tatrách lákať pod Gerlachovský štít tisíce vojakov a civilnú verejnosť. Klimatické kúpele budú mať priaznivé podmienky na liečenie nešpecifických chorôb - netuberkulózných, najmä dýchacích ciest. Po jeho otvorení bude HOREZZA, a. s., prevádzkovať takmer 10 percent kúpeľov na Slovensku. Ide pritom o hodnotné historické kúpele Nová Polianka, kde je špeciálna kúpeľná klíma.

Zariadenie posilní rastúci trend cestovného ruchu. Náklady spojené s rekonštrukciou budú hradené z rozpočtu našej akciovej spoločnosti prostredníctvom úveru vo výške 5 miliónov eur, ktorý je splatný do 12 rokov. V druhej etape, ktorá by mala byť zrealizovaná do roku 2022, je plánovaná výstavba bazéna a vodného sveta.

Táto národná kultúrna pamiatka po kompletnej rekonštrukcii láka návštevníkov nielen novými modernými izbami, wellness službami či retro kinom, ale aj kvalitou poskytovaných služieb a neopakovateľnými výhľadmi. V ponuke hotela sa nájde naozaj široký výber rehabilitačných a zdravotných procedúr, ktoré môžeš absolvovať pod dohľadom lekárov a špecializovaného personálu.

5. HOTEL GRANIT TATRANSKÉ ZRUBY KLIMATICKÉ KÚPELE

Zariadenie hotela slúži pre klientov s respiračným ochorením, procedúry sú zamerané na pľúcne ochorenia (inhalácie, oxygenoterapia.....). Jedinečný účinok liečivej klimatoterapie tatranskej klímy, ktorý sa nedá ničím nahradiť. Hotel a klimatické kúpele okrem zdravotnej starostlivosti poskytujú aj služby v oblasti preventívnych rehabilitácií, rekreačnej starostlivosti

a aktívneho cestovného ruchu. V priebehu roka ponúkame klientom rôzne aktivity ako premietanie kina každý týždeň, disco 1x do týždňa, pečené prasiatko a grilovačku. Hotel disponuje krásnym detským kútikom-Macíkovo a pre staršie deti máme game room, stolný tenis, biliard a fitness. V priebehu roka sa organizujú aj spoločenské akcie: fašiangová zábava, Katarínska zábava, Silvester, MDD, letný detsky tábor a počas neho deň s ozbrojenými silami.

Hotel sa nachádza na pokojnom mieste osady Tatranské Zruby, v nadmorskej výške 1000 m.n.m. na území Tatranského národného parku. Vďaka svojej polohe v krásnej vysokohorskej prírode ponúka veľa možností v letných aj zimných mesiacoch k športovaniu, rôznym vychádzkam a túram aj pre tých najnáročnejších. Medzi často navštevované športové a turistické miesta patria neďaleké tatranské osady Štrbské Pleso a Starý Smokovec, ktorý je v súčasnosti administratívnym a dopravným centrom Vysokých Tatier. Hotel Granit Tatranské Zruby - klimatické kúpele poskytuje ubytovacie a stravovacie možnosti európskeho štandardu s relaxačným zázemím a komplexnou klimaticko- kúpeľnou liečbou.

3 CIELE:

- podnikanie a dosahovanie zisku,
- hospodárne nakladanie s majetkom spoločnosti, transparentné a efektívne používanie finančných prostriedkov,
- neustále skvalitňovanie služieb pre vojenskú a civilnú klientelu,
- postupné rozširovanie portfólia služieb pre klientov spoločnosti,
- aktívna propagácia a rozvoj slovenského cestovného ruchu.

4 HLAVNÁ ČINNOSŤ SPOLOČNOSTI PODĽA VÝPISU Z OBCHODNÉHO REGISTRA

poskytovanie následnej zdravotnej starostlivosti
poskytovanie primárnej zdravotnej starostlivosti v rozsahu platných zákonov
vykonávanie ústavnej zdravotnej starostlivosti (následnej, kúpeľnej, preventívno-rehabilitačnej, liečebnej a diagnostickej) a s ňou súvisiacich činností
vykonávanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti (následnej, kúpeľnej, preventívno-rehabilitačnej, liečebnej, diagnostickej a závodnej) a s ňou súvisiacich činností
spolupráca s tuzemskými a zahraničnými špecializovanými pracoviskami
kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
podnikateľské a ekonomické poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
reklamná a propagačná činnosť
kancelárske a sekretárske služby (vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb)
prevádzkovanie športových zariadení
prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
usporadúvanie športových podujatí
usporadúvanie kultúrnych, spoločenských a vzdelávacích podujatí
prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá
prieskum trhu a verejnej mienky
správa bytového a nebytového fondu
upratovacie práce
zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti
vydavateľská činnosť
prenájom motorových vozidiel
prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom (čistiace a upratovacie práce)
osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje 9 osôb vrátane vodiča s výnimkou vozidiel taxislužby
nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t
poskytovanie služieb mechanizmami
prenájom bicyklov a športového náradia
predaj na priamu konzumáciu nealkoholických a priemyselne vyrábaných mliečnych nápojov, koktailov, piva, vína a destilátov
predaj na priamu konzumáciu tepelne rýchlo upravovaných mäsových výrobkov a obvyklých príloh ako aj bezmäsitých jedál
pranie a chemické čistenie odevov a textilných výrobkov
poskytovanie informácií z internetu a automatizované spracovanie dát
prevádzkovanie sauny a solária
prekladateľské a tlmočnicke služby z/do jazyka anglického, nemeckého, ruského, arabského, francúzskeho a španielskeho
vedenie účtovníctva
činnosť organizačných, ekonomických a účtovných poradcov
výroba tepla, rozvod tepla
školiaca činnosť v rozsahu voľnej živnosti
montáž, rekonštrukcie, údržba elektrických zariadení
prevádzkovanie cestovnej kancelárie
masérské služby
ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
prevádzkovanie verejných vodovodov I. až III. kategórie a prevádzkovanie verejných kanalizácií I. až III. kategórie
prevádzkovanie osobnej cestnej dopravy s počtom vozidiel 4
rekreačné činnosti inde nezaraďené (sauna, solárium)
prevádzkovanie lyžiarskych vlekov
predaj prostredníctvom automatov obsluhovaných zákazníkov
predaj na priamu konzumáciu zmrzlín, ak sa na jej prípravu použijú priemyselne bývyrábané koncentráty a mrazené krémy
prenájom športových potrieb, strojov, prístrojov, zariadení, pomôcok, náradia, automatov obsluhovaných zákazníkom, priemyselného tovaru a tovaru osobnej potreby

5 ORGÁNY SPOLOČNOSTI A ZOZNAM ČLENOV V ROKU 2019:

Predstavenstvo:

Ing. Miloslava Slížová, MBA – predsedníčka predstavenstva
Vznik funkcie: 1. 11. 2017

Dozorná rada:

Ing. Iveta Klimová, vznik funkcie 20.07.2016
JUDr. Róbert Ruščák, vznik funkcie 20.07.2016
Ing. Vladimír Bakita, vznik funkcie 01.06.2018

Valné zhromaždenie:

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky

6 PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV

Priemerný evidovaný počet zamestnancov spoločnosti za rok 2019 bol 147 zamestnancov s nasledovným rozdelením:

	Počet zamestnancov	Miera nezamestnanosti v danom kraji %
Hotel Granit Piešťany – kúpele F. E. Scherera	62	4,6 %
Hotel Granit Tatranské Zruby	51	10,1 %
Nemocnica Granit – VÚPCH Nová Polianka	1	10,1 %
Hotel Granit Smrekovica	28	4,5 %
Generálne riaditeľstvo	5	4,6 %

**prevádzka v rekonštrukcii.*

7 SPRÁVA O PODNIKATEĽSKEJ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI A STAVE JEJ MAJETKU

Najvýznamnejšou aktivitou spoločnosti v roku 2019 bolo iniciovanie rekonštrukcie prevádzky Nemocnice Granit – Vysokospecializovaný ústav pre pľúcne choroby Nová Polianka. S uvedenou aktivitou súviselo čerpanie 2 úverov v SZRB o celkovej výške 3,3 mil. EUR a 1,7 mil. EUR. Celková predpokladaná výška čerpania úveru k 31. 12. 2019 prezentovaná na Dozornej rade spoločnosti predstavovala sumu 1 336 563, 45 EUR.

Spoločnosť HOREZZA, a.s. v roku 2019 predala majetok v celkovej výške 693 541 EUR.

1. Zisk a jeho rozdelenie

Vzhľadom na to, že v súčasnosti prebieha kontrola účtovníctva za rok 2019 spojená s pripomienkami finančného auditu, nie je možné vyčíslieť hospodársky výsledok.

2. Dlhodobý nehmotný majetok

	Softvér	Ostatný DHM	Spolu
Prvotné ocenenie			
Stav k 01.01.2019	78 704	30 181	108 885
Prírastky	43 248	148 812	192 060
Úbytky	27 240	110 795	138 035
Stav k 31.12.2019	94 712	68 198	162 910
Oprávky			
Stav k 01.01.2019	78 504	3	78 507
Prírastky	921	1 177	2 098
Úbytky	27 240		27 240
Stav k 31.12.2019	52 185	1 180	53 365
Zostatková hodnota			
Stav k 01.01.2019	200	30 178	30 378
Stav k 31.12.2019	42 527	67 018	109 545

3. Dlhodobý hmotný majetok

	Pozemky	Stavby	Veci a súbory	Zvieratá	Ostatný DHM	Obstaranie DHM	Spolu
Prvotné ocenenie							
Stav k 01.01.2019	5 800 775	9 650 747	3 064 668		14 810	845 340	19 376 340
Prírastky		1 808 866	394 701		92 696	3 334 634	5 630 897
Úbytky	220 090		203 832		77	2 676 067	3 100 066
Stav k 31.12.2019	5 580 685	11 459 613	3 255 537		107 429	1 503 907	21 907 171
Oprávky							
Stav k 01.01.2019		616 277	1 863 760		7 489		2 487 526
Prírastky		48 169	195 302		1 911		245 382
Úbytky			203 832		78		203 910
Stav k 31.12.2019		664 446	1 855 230		9 322		2 528 998
Zostatková hodnota							0
Stav k 01.01.2019	5 800 775	9 034 470	1 200 908		7 321	845 340	16 888 814
Stav k 31.12.2019	5 580 685	10 795 167	1 400 307		98 107	1 503 907	19 378 173

8 FINANČNÁ SITUÁCIA ZA ROK 2019

1. Tržby z predaja služieb po prevádzkach 2019:

Prevádzka	Tržby	% z celkovej sumy
Piešťany	2 110 832	40,66%
Tatranské Zruby	2 392 480	46,09%
Nová Polianka	6 169	0,12%
Smrekovica	681 549	13,13%
SPOLU	5 191 030	100,00%

2. Vývoj a štruktúra výnosov v EUR:

	2019	% z tržieb	2018	% z tržieb	2017	% z tržieb
Tržby z predaja služieb	5 191 030	83,90%	4 696 870	57,10%	4 426 094	89,80%
z toho MOSR a VÚSZ	3 199 029	51,70%	2 824 818	34,40%	2 393 156	48,60%
zdravotné poisťovne	408 211	6,60%	381 005	4,60%	356 231	7,20%
ostatní klienti	1 583 790	25,60%	1 491 047	18,10%	1 676 707	34,00%
Tržby za tovar	259 883	4,20%	272 139	3,30%	242 990	4,90%
Aktivácia	34 621	0,60%	39 371	0,50%	47 004	0,90%
Výnosy z predaja majetku mat.	693 541	11,20%	3 098 932	37,70%	137 137	2,80%
Iné výnosy z hospod. činnosti	5 456	0,10%	113 228	1,40%	72 566	1,60%
Finančné výnosy	0	0,00%	0	0,00%	19	0,00%
Výnosy spolu	6 184 531	100,00%	8 220 540	100,00%	4 925 810	100,00%

3. SWOT analýza

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
lokalita	likvidita
kúpeľná starostlivosť oslobodená od DPH	absencia procesných hotelových štandardov
zmluvne zaistené tržby od MO SR	vysoká nákladovosť horského hotela Smrekovica
rôznorodosť zamerania zariadení - tradičná kúpeľná liečba, klimatické kúpele, horský hotel	kritická infraštruktúra
možnosť plného využitia potenciálu siete vzhľadom na geografickú blízkosť viacerých prevádzok	
PRÍLEŽITOSTI	HROZBY
aktivácia aktívneho obchodu	pandemická situácia
priestor na zníženie prevádzkových nákladov	úverové a odpisové zaťaženie
čiastočne zrekonštruované izby a spoločné priestory	možnosť vzniku havarijnej situácie infraštruktúry
harmonizácia IT siete a zvýšenie automatizácie procesov	
priestor na zvýšenie podielu kúpeľnej klientely a klientely ACR	
priestor na kongresový cestovný ruch	
zapojenie sa do čerpania štrukturálnych fondov	

4. PROGNOZA A PLÁN

V roku 2020 sa spoločnosť zameria na rekonštrukciu Vysokošpecializovaného ústavu pre pľúcne choroby Nová Polianka. Cieľom je otvoriť nové hotelové zariadenie poskytujúce klimatické kúpele poskytujúce modernú kúpeľnú starostlivosť a hotelové služby vyššieho štandardu.

9 OSTATNÉ NÁLEŽITOSTI VÝROČNEJ SPRÁVY

Po skončení účtovného obdobia nastala zmena v obsadení predstavenstva. Ing. Miloslava Slížová, MBA – predsedníčka predstavenstva ukončila funkciu dňa 30.04.2020. Od 01.05.2020 sa stal predsedom predstavenstva PhDr. Július Kolocsányi.

Tržby a prehľad výnosov uvedených vo výročnej správe sú získané z výkazov na finančnej správe. Daňové priznanie za rok 2019 bolo podané 15.2.2020. Po nástupe do funkcie predsedu predstavenstva PhDr. Júliusa Kolocsányiho postupným preberaním majetku, zmlúv, účtovníctva došlo k zisteniu rôznych pochybení.

V súčasnosti prebieha kontrola účtovníctva za rok 2019 a postupne prejde aj na kontrolu rok 2020.

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve



zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 9

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 2 1 2 9 3 8 4 IČO 3 6 2 8 0 1 2 7 SK NACE 8 6 . 9 0 . 9	Účtovná závierka X riadna mimoriadna priebežná	Účtovná jednotka malá X veľká (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 1 2 0 1 9 do 1 2 2 0 1 9 Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2 0 1 8 do 1 2 2 0 1 8
---	---	---	--

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)X Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

HOREZZA , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

TEPLICKÁ

Číslo

8 1

PSČ

Obec

9 2 1 0 1 P I E Š Ť A N Y

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O k r e s n ý s ú d T r n a v a , o d d i e l S a , v l o ž k a

č . 1 0 4 1 4 / T

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

1 5 . 0 2 . 2 0 2 0

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky
alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo
podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie				Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
			1	Brutto - časť 1				Netto 2			
				Korekcia - časť 2				Netto 3			
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	2 4 0 6 1 5 3 5				2 1 3 2 5 0 1 2				
			2 7 3 6 5 2 3				1 9 3 2 1 5 5 4				
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	2 2 0 7 0 0 8 1				1 9 4 8 7 7 1 8				
			2 5 8 2 3 6 3				1 6 9 1 9 1 9 2				
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 6 2 9 1 0				1 0 9 5 4 5				
			5 3 3 6 5				3 0 3 7 8				
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04									
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	9 4 7 1 2				4 2 5 2 7				
			5 2 1 8 5				2 0 0				
3.	Ocenenie práv (014) - /074, 091A/	06									
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07									
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	6 7 5 5 0				6 6 3 7 0				
			1 1 8 0								
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	6 4 8				6 4 8				
							3 0 1 7 8				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10									
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	2 1 9 0 7 1 7 1				1 9 3 7 8 1 7 3				
			2 5 2 8 9 9 8				1 6 8 8 8 8 1 4				
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	5 5 8 0 6 8 5				5 5 8 0 6 8 5				
							5 8 0 0 7 7 5				
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	1 1 4 5 9 6 1 3				1 0 7 9 5 1 6 7				
			6 6 4 4 4 6				9 0 3 4 4 7 0				
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	3 2 5 5 5 3 7				1 4 0 0 3 0 7				
			1 8 5 5 2 3 0				1 2 0 0 9 0 8				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		1 0 7 4 2 9	9 8 1 0 7
				9 3 2 2	7 3 2 1
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18		1 5 0 3 9 0 7	1 5 0 3 9 0 7
					8 4 5 3 4 0
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33		1 9 7 2 8 5 1	1 8 1 8 6 9 1
				1 5 4 1 6 0	2 3 8 4 4 0 4
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34		1 2 0 8 6 0	1 2 0 8 6 0
					8 8 8 8 2
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		9 4 9 6 8	9 4 9 6 8
					7 2 4 1 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36			
3.	Výrobky (123) - /194/	37			
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39		2 5 8 9 2	2 5 8 9 2
					1 6 4 6 7
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41			
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 2
					Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45			
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52			
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	1 0 9 9 9 1 7	9 4 5 7 5 7	
			1 5 4 1 6 0		4 3 1 8 5 1
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	9 0 8 8 7 9	8 9 6 0 6 5	
			1 2 8 1 4		3 5 6 9 6 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	9 0 8 8 7 9	8 9 6 0 6 5		
			1 2 8 1 4		3 5 6 9 6 9	
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľa- dávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	3 0 4 2	3 0 4 2		
					3 1 4 8 6	
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	1 8 7 9 9 6	4 6 6 5 0		
			1 4 1 3 4 6		4 3 3 9 6	
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepoje- ných účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobé- ho finančného majetku v prepojených účtov- ných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	
				Korekcia - časť 2	Netto 3
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71	7 5 2 0 7 4	7 5 2 0 7 4	
					1 8 6 3 6 7 1
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	7 5 4 7 7	7 5 4 7 7	
					3 6 0 6 4
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	6 7 6 5 9 7	6 7 6 5 9 7	
					1 8 2 7 6 0 7
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74	1 8 6 0 3	1 8 6 0 3	
					1 7 9 5 8
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	1 8 6 0 3	1 8 6 0 3	
					1 7 9 5 8
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76			
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	2 1 3 2 5 0 1 2	1 9 3 2 1 5 5 4
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	1 8 3 1 7 7 9 8	1 8 0 5 5 7 0 2
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 6 3 3 1 5 7 0	1 6 3 3 1 5 7 0
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 6 3 3 1 5 7 0	1 6 3 3 1 5 7 0
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86		
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 0 7 7 8 4 7	2 0 4 6 2 2 9
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 0 7 7 8 4 7	2 0 4 6 2 2 9
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97	- 3 5 3 7 1 5	- 6 3 8 2 7 8
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	2 8 4 5 6 3	
2.	Neuhrazená strata minulých rokov (/-/429)	99	- 6 3 8 2 7 8	- 6 3 8 2 7 8
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	2 6 2 0 9 6	3 1 6 1 8 1
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	3 0 0 7 2 1 4	1 2 6 4 0 0 6
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	6 2 6 2 8 3	5 6 4 7 5 7
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	1 0 8 0 2	1 0 8 0 2
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	1 4 4 9 7	2 2 9 0 1
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117	6 0 0 9 8 4	5 3 1 0 5 4



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	1 0 3 3 9	8 9 9 2
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	1 0 3 3 9	8 9 9 2
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121	1 3 3 6 5 6 3	
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	9 5 1 7 5 0	6 1 8 1 6 8
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	6 5 8 5 1 5	4 0 7 3 7 7
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	6 5 8 5 1 5	4 0 7 3 7 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 2 3 5 6 3	1 0 9 8 2 0
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	8 0 1 9 8	6 8 0 2 6
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	8 9 2 6 3	1 9 9 9 0
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	2 1 1	1 2 9 5 5
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	8 2 2 7 9	7 2 0 8 9
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	7 2 2 1 2	5 1 3 6 3
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 0 0 6 7	2 0 7 2 6
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141		1 8 4 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		1 8 4 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	5 4 5 0 9 1 4	4 9 6 9 0 0 9
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	6 1 8 4 5 3 1	8 2 2 0 5 4 0
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	2 5 9 8 8 3	2 7 2 1 3 9
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5 1 9 1 0 3 0	4 6 9 6 8 7 0
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	3 4 6 2 1	3 9 3 7 1
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	6 9 3 5 4 1	3 0 9 8 9 3 2
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	5 4 5 6	1 1 3 2 2 8
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	5 8 2 6 8 2 6	7 9 6 1 5 2 3
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 1 3 2 3	1 2 1 4 3 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1 7 2 3 9 2 4	1 8 0 7 6 2 5
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 4 2 2 6 3	7 5 3 0 7 5
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 5 0 4 0 7 8	2 5 6 4 4 3 3
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 8 0 8 3 9 7	1 7 6 9 1 1 0
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	1 6 6 2 9	4 5 8 5 3
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 3 3 9 4 3	6 4 4 1 0 3
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	4 5 1 0 9	1 0 5 3 6 7
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	6 7 0 1 4	6 9 1 8 3
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	2 4 7 4 8 0	2 3 8 0 7 7
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	2 4 7 4 8 0	2 3 8 0 7 7
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 2 0 0 9 0	2 3 7 7 6 9 0
I.	Opravné položky k pohládkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 0 0 6 5 4	3 0 0 0 9
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	3 5 7 7 0 5	2 5 9 0 1 7



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)	28	2 8 9 8 0 2 4	2 3 2 6 2 4 9
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 5 6 7 9	1 1 6 1 1
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	4 1 2 1	5 7 1
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	4 1 2 1	5 7 1
O.	Kurzové straty (563)	52		2
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 5 5 8	1 1 0 3 8



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 5 6 7 9	- 1 1 6 1 1
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	3 3 2 0 2 6	2 4 7 4 0 6
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	6 9 9 3 0	- 6 8 7 7 5
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58		
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	6 9 9 3 0	- 6 8 7 7 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	2 6 2 0 9 6	3 1 6 1 8 1

POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE 2019

zostavené podľa Opatrenia č.MF/23377/2014-74 (FS č.12/2014), ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie
pre veľké účtovné jednotky a subjekty verejného záujmu

Článok I – VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE**1) Základné informácie o účtovnej jednotke:**

Obchodné meno:	HOREZZA, a.s.
Sídlo:	Teplická 81, 921 01 Piešťany
Právna forma:	Akiová spoločnosť
Dátum vzniku:	07.02.2006, Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, Oddiel Sa, Vložka číslo 10414/T
Hlavný predmet podnikania:	Poskytovanie zdravotnej, kúpeľnej starostlivosti a hotelových služieb
Subjekt verejného záujmu:	Spoločnosť HOREZZA, a.s. nie je subjektom verejného záujmu (§ 2/14 ZoU).
Účtovné obdobie:	Kalendárny rok 2019

Test veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (2 ZoU)

(Do veľkostnej skupiny veľká účtovná jednotka patrí taká, ktorá za dve po sebe idúce účtovné obdobia spĺňa aspoň dve z troch podmienok – suma netto aktív presiahla 4 000 000 eur, čistý obrat presiahol 8 000 000 eur a priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia presiahol 50).

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Áno/Nie
Netto aktíva celkom	21 325 012	19 321 554	áno
Čistý obrat celkom	5 450 914	4 969 009	nie
Počet zamestnancov	148	159	áno

Komentár: UJ spĺňa veľkostné podmienky na zatriedenie do veľkostnej skupiny – **veľká účtovná jednotka**, preto zostavuje účtovnú závierku podľa metodiky pre túto veľkostnú skupinu (Opatrenie č.MF/23377/2014-74).

2) Informácie o inej účtovnej jednotke, v ktorej je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom:
Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

3) **Právny dôvod** na zostavenie účtovnej závierky: Táto účtovná závierka je riadna individuálna účtovná závierka za HOREZZA, a.s. (ďalej spoločnosť). Bola zostavená za účtovné obdobie od 01.01.2019 do 31.12.2019 podľa slovenských právnych predpisov, a to zákona o účtovníctve a postupov účtovania pre podnikateľov.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou:

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (najvyšší stupeň konsolidácie):

- konsolidovaný celok ústrednej správy – Ministerstvo financií SR

b) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje **konsolidovanú účtovnú závierku** za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka (bezprostredne vyšší stupeň konsolidácie), a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek na najvyššom stupni konsolidácie:

- konsolidovaný celok ústrednej správy – kapitola Ministerstva obrany SR

c) Adresa, kde sa môže vyžiadať kópia vyššie uvedených **konsolidovaných účtovných závierok**:

Konsolidovaná účtovná závierka ústrednej správy je sprístupnená k nahliadnutiu v sídle konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorou je Ministerstvo financií SR.

Obchodný register Okresného súdu Bratislava 1

d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť **konsolidovanú účtovnú závierku** a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona o účtovníctve, pričom sa uvádzajú: Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou.

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej **konsolidovanú účtovnú závierku** podľa osobitných predpisov (IFRS/EÚ):

2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona o účtovníctve obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek:

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:
(vedúcim zamestnancom sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu a ich priami podriadení)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet počas účtovného obdobia	148	159
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	148	149
- počet vedúcich zamestnancov	19	19

6) Hospodársky výsledok za účtovné obdobie roku 2019:

Spoločnosť dosiahla za rok 2019 zisk 262 096 EUR.

Článok II – INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude **nepretržite pokračovať** vo svojej činnosti minimálne 12 mesiacov po závierkovom dni v zmysle § 7 ods. 4 zákona o účtovníctve. Ak by tento predpoklad nebol splnený, uvedie sa aj dopad do účtovnej závierky (napr. zrušenie dlhodobých rezerv):

Účtovná závierka za rok 2019 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

2) Informácia o aplikácii účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v jednotlivých súčiastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie v neporovnateľných hodnotách:

V priebehu účtovného obdobia nenastali žiadne zmeny účtovných zásad a účtovných metód.

3) Informácie o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky (napr. súdne spory, zmluvy, časovo limitované licencie a oprávnenia, podnikové kombinácie, záväzky investovať, dopad legislatívy, celkový pokles v hospodárskom segmente):

4) **Spôsob a určenie oceňovania majetku a záväzkov:**

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Č.	Názov položky	Spôsob oceňovania
1.	Dlhodobý nehmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
2.	Dlhodobý nehmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
3.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
4.	Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený:	Obstarávacia cena
5.	Dlhodobý hmotný majetok interne vytvorený:	Vlastné náklady
6.	Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný inak (darom):	Reálna hodnota
7.	Dlhodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
8.	Zásoby obstarané kúpou:	Obstarávacia cena
9.	Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou:	Vlastné náklady
10.	Zásoby obstarané inak (darom):	Reálna hodnota
11.	ZV a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj:	Menovitá hodnota
12.1.	Vlastné pohľadávky:	Menovitá hodnota
12.2.	Kúpené pohľadávky:	Obstarávacia cena
13.	Krátkodobý finančný majetok:	Obstarávacia cena
14.	Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy:	Menovitá hodnota
15.	Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov:	Menovitá hodnota
16.	Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy:	Menovitá hodnota
17.	Deriváty:	Menovitá hodnota
18.	Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi:	Menovitá hodnota
19.	Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci:	Obstarávacia cena
20.	Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov:	Menovitá hodnota

b) Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované. Prechodné zníženie hodnoty majetku je zaúčtované formou opravnej položky, stanovenej odborným odhadom bonity majetku.

c) Záväzky účtovná jednotka ocenila menovitou hodnotou záväzkov. Rezervy účtovná jednotka ocenila odborným odhadom budúcej menovitej hodnoty potrebnej na ich úhradu.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

[Vysvetlivky: **Finančné nástroje** definuje § 5 zákona č.566/2001 Z.z. o cenných papieroch v znení neskorších predpisov – sú to napr. cenné papiere (akcie, dlhopisy, dočasné listy), deriváty (opcie, futures, swapy, forwardy), nástroje peňažného trhu (pokladničné poukážky, vkladové listy)]

f) Informácia o **poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

Komentár k oceňovaniu majetku a záväzkov:

- Opravné položky k majetku, okrem dlhodobej pohľadávky a dlhodobej pôžičky, stanovila UJ odborným odhadom bonity klienta.
- Opravnú položku k dlhodobej pohľadávke a opravnú položku k dlhodobej pôžičke UJ stanovila metódu odúčtovania na súčasnú hodnotu (§ 18/8 PU; § 21/6 PU).
- Rezervy ocenila UJ kalkulačnou metódou kvalifikovaného odhadu ich menovitej hodnoty na pokrytie budúcich záväzkov.
- UJ počas účtovného obdobia (§ 25 ZoU), ani k závierkovému dňu (§ 27 ZoU) nepoužila ocenenie reálnou hodnotou – lebo nemala k tomu vecnú náplň.

- ÚJ nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania (§ 27/9 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku rovnakého druhu zásob a cenných papierov – vážený aritmetický priemer (§ 25/5 ZoU; § 22/1 PU).
- ÚJ používa pri oceňovaní prírastku cudzej meny v hotovosti alebo na bankový účet – zmenárenský kurz konkrétnej banky (§ 24/3 ZoU).
- ÚJ používa pri oceňovaní úbytku cudzej meny v hotovosti alebo z bankového účtu – základné pravidlo (D-1), teda kurz zo dňa predchádzajúceho dňu účtovného prípadu (§ 24/2/a; § 24/6 ZoU).

f) **Tvorba odpisového plánu** pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

Dlhodobý hmotný a nehmotný odpisovaný majetok	číslo účtu	doba odpisovania (počet rokov)	odpisová sadzba (%)
Software	013	5*	20
Ostatný DNM	019	4*	25
Stavby	021	200*	0,5
Počítače s príslušenstvom	022.A	20*	5
Dopravné prostriedky	023	20*	5
Ostatné stroje	022.A	20*	5
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	029	4*	25

*Komentár k odpisovému plánu:

- ÚJ používa účtovné odpisy nezávisle na daňových odpisoch. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci, kedy bol zaradený do užívania. Účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby používania majetku a stupeň jeho opotrebenie a v priebehu roka. ÚJ používa rovnomé odpisovanie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách sa vedie v podsystéme Majetok s podporou softvéru (taktiež daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov).
- ÚJ odpisuje jednotlivé veci alebo relevantné súbory hnutelných vecí (napr. počítačová sieť, nábytková zostava). ÚJ nepoužíva komponentné odpisovanie (odpisovanie častí majetku - komponentov).
- ÚJ nepoužila jednorazový odpis dlhodobého majetku z dôvodu jednorazového trvalého zníženia hodnoty majetku (§ 21/5 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého nehmotného majetku - položky nad 200 eur a pod 2 400 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/2 PU).
- ÚJ používa kategóriu drobného dlhodobého hmotného majetku - položky nad 200 eur a pod 1 700 eur jednotkovej ceny so životnosťou nad jeden rok (§ 13/6 PU).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľné účtovanie podlimitného technického zhodnotenia do odpisovaného dlhodobého majetku – technické zhodnotenie pod 1 700 eur za účtovné obdobie (§ 21/3 PU; § 29/2 ZDP).
- ÚJ nepoužíva dobrovoľnú kapitalizáciu úrokov do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého hmotného majetku alebo dlhodobého nehmotného majetku (§ 34/1 PU; § 35/2/h PU).

5) **Informácie o oprave významných chýb** minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov. Účtovná jednotka môže uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

Opis účtovného prípadu	Suma	MD/DAL	Vplyv na výsledok	Vplyv na vlastné imanie

Vysvetlivky k oprave chýb minulých účtovných období:

- Po schválení účtovnej závierky na valnom zhromaždení už nemožno otvárať účtovné knihy minulých účtovných období a prípadné opravy sa vykonávajú v bežnom účtovnom období (§ 16/10,11 ZoU).
- Opravy nevýznamných nákladov a nevýznamných výnosov minulých účtovných období sa účtujú ako výsledkové účtovné prípady bežného účtovného obdobia (§ 5/1 PU).
- Významné opravy chýb minulých účtovných období sa účtujú (§ 59/13 PU) - voči minulým výsledkom hospodárenia (voči vlastnému imaniu na účet 428 alebo 429).
- Hranicu významnosti si UJ stanoví individuálne v internej účtovnej smernici (relatívnym podielom na celkovom majetku a alebo obrate ÚJ).
- Pri ukladaní pokuty za nesprávosti v účtovníctve prihládne daňový úrad aj na to, či UJ písomne ohlásila obsah a sumu vykonanej opravy chýb minulých účtovných období (§ 38/5 ZoU).
- Opravy chýb minulých účtovných období sa daňovo vysporiadajú podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/15,29 ZDP) a pravidiel v daňovom poriadku (§ 16).

Spoločnosť uplatňuje účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. v eurách.

Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Článok III – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETLÚJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY**1) Informácie k položkám – AKTÍV SÚVAHY**

a.1) Informácie o **dlhodobom nehmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniteľné práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obstaranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky na DNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		78 704			3	30 178		108 885
Prírastky		43 248			67 547	81 265		192 060
Úbytky		27 240				110 795		138035
Presuny								
Stav na konci		94 712			67 550	648		162 910
Oprávky								
Stav na začiatku		78 504			3			78 507
Prírastky		921			1 177			2 098
Úbytky		27 240						27 240
Presuny								
Stav na konci		52 185			1 180			53 365
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		200			0	30 178		30 378
Stav na konci		42 527			66 370	648		109 545

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							SPOLU
	Náklady na vývoj (účet 012)	Softvér (013)	Oceniť- né práva (014)	Goodwill (015)	Ostatný DNM (019)	Obsta- ranie DNM (041)	Poskytnuté preddavky naDNM (051)	
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku		81 543			3			81 546
Prírastky						30 178		30 178
Úbytky		2 839						2 839
Presuny								
Stav na konci		78 704			3	30 178		108 885
Oprávky								
Stav na začiatku		78 223			3			78 226
Prírastky		3 121						3 121
Úbytky		2 840						2 840
Presuny								
Stav na konci		78 504			3			78 507
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku		3 320			0			3 320
Stav na konci		200			0	30 178		30 378

a.2) Informácie o **dlhodobom hmotnom majetku** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie v nadväznosti na členenie položiek súvahy:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								SPOLU
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestova- teľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)	
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku	5 800 775	9 650 747	3 064 668			14 810	845 340		19 376 340
Prírastky		1 808 866	394 701			92 696	3 334 634		5 630 897
Úbytky	220 090		203 832			77	2 676 067		3 100 066
Presuny									
Stav na konci	5 580 685	11 459 613	3 255 537			107 429	1 503 907		21 907 171
Oprávky									
Stav na začiatku		616 277	1 863 760			7 489			2 487 526
Prírastky		48 169	195 302			1 911			245 382
Úbytky			203 832			78			203 910
Presuny									
Stav na konci		664 446	1 855 230			9 322			2 528 998
Opravné položky									
Stav na začiatku									
Prírastky									

Dlhodobý	Bežné účtovné obdobie							
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	5 800 775	9 034 470	1 200 908			7 321	845 340	16 888 814
Stav na konci	5 580 685	10 795 167	1 400 307			98 107	1 503 907	19 378 173

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Pozemky (účet 031)	Stavby (021)	Veci a súbory (022)	Pestovateľské porasty (025)	Stádo a ťažné zvieratá (026)	Ostatný DHM (029)	Obstaranie DHM (042)	Preddavky na DHM (052)
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku	6 014 257	11 642 315	3 279 141	0	5 000	28 493	32 745	21 001 951
Prírastky	0	67 371	112 650	0	0	0	993 255	1 173 276
Úbytky	213 482	2 058 939	327 123	0	5 000	13 683	180 661	2 798 888
Presuny								
Stav na konci	5 800 775	9 650 747	3 064 668	0	0	14 810	845 340	19 376 340
Opravy								
Stav na začiatku		617 152	1 865 365	0	2 332	8 257		2 493 106
Prírastky		2 058 064	325 518	0	2 668	0		2 386 250
Úbytky		2 058 939	327 123	0	5 000	768		2 391 830
Presuny								
Stav na konci		616 277	1 863 760	0	0	7 489		2 487 526
Opravné položky								
Stav na začiatku								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku	6 014 257	11 025 163	1 413 776		2 668	20 236	32 745	18 508 845
Stav na konci	5 800 775	9 034 470	1 200 908		0	7 321	845 340	16 888 814

Komentár: UJ nekapitalizovala žiadne úroky do obstarávacej ceny odpisovaného dlhodobého majetku.

V ostatnom DHM je vykázaný pohyb na účtoch 029 a 032.

b) Informácie o dôvodoch účtovania o dlhodobom majetku, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo (napr. majetok obstaraný finančným prenájomom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, cudzí majetok zverený do správy (napr. fond opráv pri správe bytov):

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý nehmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, s obmedzeným právom s ním nakladať	0

d) Majetok, ktorým je **goodwill** - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty:

[Vysvetlivky: Záporný goodwill sa účtovne odpíše do výnosov (075/551) jednorázovo v roku jeho vzniku (§ 37 PU). Daňovo sa goodwill z podnikových kombinácií spravidla odpisuje najdlhšie počas 7 rokov podľa pravidiel v zákone o dani z príjmov (§ 17/11; § 17a - 17e ZDP)]

e) **Výskumná a vývojová činnosť** účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie (§ 37 PU), v členení na:

1. Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období:
2. Neaktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období:
3. Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období (účet 012):

f) Informácie **o štruktúre dlhodobého finančného majetku (DFM) a jeho umiestnení** v členení v nadväznosti na položky súvahy, ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva v inej účtovnej jednotke rozhodujúci vplyv, spoločný rozhodujúci vplyv, podstatný vplyv; uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, podiel na základnom imaní a podiel na iných zložkách vlastného imania, výška vlastného imania a výsledok hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

g) **Opravné položky k zásobám** v členení v nadväznosti na položky súvahy, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

h) **Zásoby**, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
Zásoby, s obmedzeným právom s ním i nakladať	0

i) **Zákazková výroba** (§ 30 PU) a **zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj** (§ 30d PU):

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

j) Najvýznamnejšie položky **pohľadávok**, pričom sa tiež uvádzajú opravné položky (OP) za účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek a stav na konci účtovného obdobia a osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby a zúčtovania:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
Dlhodobé pohľadávky celkom (R41 súvahy)					
- z toho: dlhod. pohľadávky z obchodného styku					
- z toho:					

ostatné dlhod. pohľadávky					
Krátkodobé pohľadávky celkom (R53 súvahy)	154 160	0	0	0	154 160
- z toho:					
krátkod. pohľadávky z obchodného styku	12 814	0	0	0	12 814
- z toho:					
ostatné krátkod. pohľadávky	141 346	0	0	0	141 346

Komentár k opravným položkám k pohľadávkam:

- **Dôvod tvorby** - opravných položiek je prechodné znehodnotenie z dôvodu, že pohľadávky sú po lehote splatnosti.
- **Dôvod zúčtovania** – opravných položiek je buď vyradenie pohľadávky zo súvahy (predaj alebo odpis pohľadávky) alebo zánik titulu prechodného znehodnotenia, lebo pohľadávka bola zaplatená.
- **Spôsob výpočtu** – ÚJ individuálne prehodnocuje výšku vytvorenej opravnej položky ku každej pohľadávke jednotlivo a na základe posúdenia rozhodne o výške opravnej položky k pohľadávke.

k) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky (R53)	752 797	192 960	945 757

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	pohľadávky spolu
Dlhodobé pohľadávky (R41 súvahy)	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky (R53)	257 931	173 920	431 851

l) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia, hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a hodnota pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	
Hodnota pohľadávok, s obmedzeným právom s nimi nakladať	X	

m) Výpočet odloženej daňovej pohľadávky (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Sadzba dane (%)	Odložená daňová pohľadávka
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC<DZC)					
Nedaňové opravné položky k zásobám					
Nedaňové opravné položky					

k pohľadávkam					
Nedaňové rezervy					
Odpočet daňovej straty					
Závazky (náklady) podmienené zaplatením (§ 17/19; § 17/27 ZDP)					
Iné					
SPOLU:					

Spolu

Sadzba dane PO 21 %

Stav k 31.12.2019

Rozdiel k zaúčtovaniuKomentár k odloženej daňovej pohľadávke:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložená daň sa vyčísluje len z dočasných rozdielov; odložená daňová pohľadávka sa účtuje, len ak je predpoklad jej vyrovnanja (napr. predpoklad plusového základu dane pre odpočítanie daňovej straty).
- O odloženej daňovej pohľadávke sa účtuje ako mínus náklad (481/592).

n) Informácie o zložkách **krátkodobého finančného majetku (krátkodobý FM):**

(PUJ – prepojená účtovná jednotka, vzťah medzi materskou a dcérskou ÚJ)

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

o) Významné položky časového rozlíšenia aktív - nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Názov položky	Suma
Náklady budúcich období dlhodobé – účet 381A, 382A (R75 súvahy)	18 603
nájomné	8 546
poistné	7 755
ostatné	2 302
Náklady budúcich období krátkodobé – účet 381A, 382A (R76 súvahy)	0
Príjmy budúcich období dlhodobé – účet 385A (R77 súvahy)	0
Príjmy budúcich období krátkodobé – účet 385A (R78 súvahy)	0

2) Informácie k položkám – PASÍV SÚVAHYa) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to:

1. Opis základného imania najmä - počet akcií (podielov), ich menovitá hodnota, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií (podielov), splatené základné imanie:

Základné imanie predstavuje **16 331 570,- EUR**Počet akcií: **492**Druh: **kmeňové**Forma: **akcie na meno**Podoba: **zaknihované**Menovitá hodnota: **33 193,91 EUR**Počet akcií: **5**Druh: **kmeňové**Forma: **akcie na meno**

Podoba: **zaknihované**
Menovitá hodnota: **33,19 EUR**

2. Hodnota upísaného vlastného imania – počet a menovitá hodnota akcií (podielov) upísaných počas účtovného obdobia a iný titul zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia:

Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie : **18 317 270,- EUR**

Hodnota nepeňažného vkladu do spoločnosti je peňažným vyjadrením súčtu hodnoty vkladu do základného imania a hodnoty rezervného fondu vytvorených dňom vzniku spoločnosti. Základné imanie tvorí hodnota nepeňažného vkladu zakladateľa znížená o hodnotu rezervného fondu podľa § 90 ods. 1 zákona č. 578/2004 Z.z.. V roku 2007 bolo do obchodného registra zapísané základné imanie vo výške 26 555 €, ktoré bolo podľa dodatku č.1 k posudku 62-2006 znaleckého posudku zvýšené. Základné imanie bolo v celej výške upísané a splatené.

Zákonný rezervný fond bol pri vzniku spoločnosti vytvorený vo výške: 859 556,- €. K 31.12.2019 je vo výške 935 852,- €.

3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

ÚJ predložila návrh na rozdelenie účtovného zisku za rok 2018

- za rok 2018 bol zisk z hospodárenia vo výške 316 181 €
- tvorba rezervného fondu (účet 421) vo výške 31 618 €
- preúčtovanie zisku z hospodárenia roku 2018 na účet 428 nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 284 563 €

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	316 181
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	31 618
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	284 563
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	316 181

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

4. Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania (§ 27 ZoU; § 14 PU):

5. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

6. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty:

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za bežné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas účtovného obdobia a ich stav na konci účtovného obdobia:

Rezervy v roku 2019

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	8 992	3 035	0	1 688	10 339
- z toho:					
Rezerva na nevyčerpané dov.	4 647	3 035	0	1 688	5 994
Rezerva na odchodné	4 345	0	0	0	4 345
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	72 089	82 170	28 981	42 999	82 279
- z toho:					
Rezerva na nevyčerpané dov.	51 363	72 124	15 911	35 364	72 212
Rezerva na zostavenie UZ	0	16 500	9 500	0	7 000
Rezerva - ostatné	20 726	10 046	3 570	24 135	3 067

Rezervy v roku 2018

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy spolu (riadok 118 súvahy):	15 189	0	3 238	2 959	8 992
- z toho:					
Rezerva na nevyčerpané dov.	10 844	0	6 197	0	4 647
Rezerva na odchodné	4 345	0	0	0	4 345
Krátkodobé rezervy spolu (riadok 136 súvahy):	56 213	72 450	56 487	87	72 089
- z toho:					
Rezerva na nevyčerpané dov.	33 823	51 363	33 736	87	51 363
Rezerva na nevyfakt. dodávky	10 000	0	10 000	0	0
Rezerva na zostavenie účt. závierky	3 400	0	3 400	0	0
Rezerva na súdne spory	8 990	21 087	9 351	0	20 726

c) Hodnota záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		
	Do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	626 283		626 283
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	873 376	78 902	952 278

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	do lehoty splatnosti	po lehote splatnosti	záväzky spolu
Dlhodobé záväzky (R102 súvahy)	564 757		564 757
Krátkodobé záväzky (R122 súvahy)	548 214	69 954	618 168

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu (R102)	626 283	564 757
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	626 283	564 757
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Krátkodobé záväzky spolu (R122)	952 278	618 168
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 5 rokov vrátane	952 278	618 168
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		

[Vysvetlivky: Zostatková doba splatnosti záväzku alebo jeho časti – je rozdiel medzi dohodnutou dobou splatnosti záväzkov a závierkovým dňom (§ 12 PU).]

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo zabezpečených inou formou zabezpečenia, a to s uvedením formy zabezpečenia:

Položky záväzkov	Bežné účtovné obdobie	
	Forma Zabezpečenia	Hodnota záväzkov
Záväzky zabezpečené záložným právom		
Záväzky zabezpečené inou formou zabezpečenia		

f) Výpočet odloženého daňového záväzku (§ 10 PU):

Titul	Účtovná základňa	Daňová základňa	Rozdiel	Odložená daňová pohľadávka	Odložený daňový záväzok
Dočasný rozdiel zostatkových cien odpisovaného majetku (UZC>DZC)					
Umorovanie straty					
Neuhradené záväzky do 31.12.2019					

Komentár k odloženému daňovému záväzku:

- ÚJ má povinnosť auditu a preto má aj povinnosť účtovať o odloženej dani (§ 10 PU).
- Odložený daňový záväzok bol zaúčtovaný do nákladov (592/481).

g) Závazky zo sociálneho fondu (účet 472):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu (SF)	22 901	37 394
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	11 983	12 012
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	11 983	12 012
Čerpanie sociálneho fondu	20 387	26 505
Konečný zostatok SF (R114 súvahy):	14 497	22 901

h) Vydané dlhopisy:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v eurách:

Dlhodobé bankové úvery (R121 súvahy) – 1 336 563 EUR od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky, a.s.

j) Významné položky časového rozlíšenia pasív - výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

k) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach **prenajímateľa**:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

l) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu v poznámkach **nájomcu**:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

Článok IV – INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar (účtová skupina 60x) - s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých **typov výrobkov a služieb** účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Preventívne rehabilitácie – MO SR	1 640 165	1 536 231
Pobyty – aktívny cestovný ruch	856 152	1 065 275
Rodinné rekreácie a letné detské rekreácie – MO SR	730 809	667 036
Kúpeľná starostlivosť - MO SR	760 957	554 623
Kúpeľná a zdravotná starostlivosť	741 622	503 909
Z predaja tovaru	259 883	272 139
Zahraničná výmenná rekreácia – MO SR	28 120	18 357
Ostatné	433 205	351 439

b) Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa zmena ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku tohto rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, zmena metódy oceňovania, dary:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov (účtová skupina 62x):

Opis účtovného prípadu aktivácie	Suma aktivovaných výnosov	
	Bežný rok	Minulý rok
Aktivácia vnútropodnikových služieb–strava zamest.	34 621	39 371
Aktivácia DHM	0	0
Aktivácia - účtová skupina 62x (R07 VZaS)	34 621	39 371

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti (účtová skupina 64x):

Opis účtovného prípadu	Suma výnosov z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Predaj majetku	693 541	3 098 932
Úhrada poistných udalostí	3 423	7 163
Ostatné	2 033	55 569

e) celková suma osobných nákladov - v členení na mzdy, ostatné náklady na závislú činnosť, sociálne poistenie, zdravotné poistenie, sociálne zabezpečenie:

Opis účtovného prípadu	Suma osobných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Mzdové náklady	1 808 397	1 769 110
Ostatné osobné náklady na závislú činnosť	16 629	45 853
Sociálne poistenie	633 943	644 103
Iné osobné a sociálne náklady	45 109	105 367
Osobné náklady spolu (R15 výkazu ZaS)	2 504 078	2 564 433

f) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

g) Opis a suma významných položiek nákladov na nákup služieb (účtová skupina 51x):

Opis účtovného prípadu	Náklady na nákup služieb	
	Bežný rok	Minulý rok
Prenájom a pranie bielizne	222 258	172 529
Opravy a údržba	143 687	117 104
Ekonomické a právne služby	47 625	59 469
Prenájom - ostatný	22 083	49 584
Telefónne poplatky, internet	35 012	38 036
Odvoz a likvidácia odpadu	7 569	8 550
Hardware a softvér, licencie	30 594	32 501
Reprezentačné	6 251	8 808
Ostatné	227 184	230 066
Náklady na nákup služieb (R14 výkazu ZaS)	742 263	753 075

h) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti (účtovná skupina 54x):

Opis účtovného prípadu	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	
	Bežný rok	Minulý rok
Zostatková cena predaného DM	220 090	2 377 690
Poistenie	21 772	23 077
Neodpočítateľná DPH	169 916	0
Ostatné	8 966	6 932

i) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza hodnota kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Opis účtovného prípadu	Suma finančných nákladov	
	Bežný rok	Minulý rok
Nákladové úroky (562)	4 121	571
Kurzové straty počas roku (563.A)	0	2
Ostatné finančné náklady (56x)	21 558	11 038
Náklady na finančnú činnosť spolu (R45 výkazu ZaS)	25 679	11 611

1) Pri výnosoch a nákladoch sa uvádza výška a charakter jednotlivých položiek **výnosov a nákladov**, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku alebo jeho časti, náklady z dôvodu predaja podniku alebo jeho časti, škody z dôvodu živelných pohrôm):

2) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a ostatné neaudítorské služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou:

Opis účtovného prípadu	Náklady na audit a poradenstvo	
	Bežný rok	Minulý rok
Náklady za overenie účtovnej závierky	9 500	6 000
Daňové poradenstvo	2 378	x

j) **Suma čistého obratu** podľa § 2 ods.15 zákona o účtovníctve podľa jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných činností účtovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto činnosti a oblasti odbytu z hľadiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom činnosti účtovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahrňovaných do čistého obratu:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja tovaru (604, 607)	259 883	272 139
Tržby z predaja služieb (602, 606)	5 191 030	4 696 870
Iné súvisiace výnosy (64x, 66x)	0	0
Čistý obrat celkom	5 450 913	4 969 009

[Vysvetlivky: Čistý obrat sa vykazuje vo Výkaze ziskov a strát (R01), bez odkazu na súčtové riadky. Čistý obrat definuje zákon o účtovníctve (§ 2/15 ZoU) bez odkazu na konkrétne účty. Z logiky veci sa dá odvodiť, že čistý obrat je predaj (odbyt) vlastných výrobkov, tovaru a služieb z hlavnej činnosti do externého prostredia, teda bez výnosov, ktoré nepredstavujú externú realizáciu – napr. aktivácia (62x), zmena stavu zásob (61x), kurzové zisky (663). Do čistého obratu nevstupujú ani výnosy z predaja nadbytočného vlastného majetku účtovnej jednotky. Ak vznikne výkladový problém, potom je vhodné významné sporné položky komentovať. Čistý obrat sa testuje ako podmienka pre zatriedenie do veľkostnej skupiny účtovnej jednotky (§ 2/5 ZoU) a pre povinnosť auditu (§ 19; § 22 ZoU).]

Článok V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1a) **Podmienený majetok** – opis a hodnota pravdepodobného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jeden alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú – napr. práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv:

1b) **Podmienené záväzky** – opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich napr. zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia; takými podmienenými záväzkami sú:

1. možná povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane lebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky;
2. povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť:

2) **Ostatné finančné povinnosti**, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch; pri každej položke sa uvádza popis, výška a údaj, či sa netýka spriaznených osôb – napríklad zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície a veľké opravy:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

3) **Podsúvahové účty** – uvádzajú sa informácie o významných položkách sledovaných na podsúvahových účtoch (§ 85 PU):

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

Článok VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO ZÁVIERKOVOM DNI (Následné udalosti)

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali v čase po závierkovom dni - do dňa zostavenia účtovnej závierky (t.j. do dňa podpísania výkazov podľa § 17/5 ZoU) a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad:

ÚJ nemá náplň pre danú položku.

[Vysvetlivky: **Následná udalosť** – udalosť, ktorá sa stala následne po závierkovom dni do dňa podpísania výkazov – uvádza sa v poznámkach. **Upravujúci závierkový účtovný prípad** – stal sa do závierkového dňa, len bol zistený do dňa podpísania výkazov – riadne sa účtuje do hlavnej knihy a riadne sa vykazuje vo výkazoch (§ 17/8 ZoU; § 2a; § 18/9; § 19/6; § 48/3; § 50/6 PU).]

Článok VII – INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH

1) Informácie o transakciách medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami sa uvádzajú z dôvodu potreby užívateľov účtovnej závierky porozumieť vplyvu týchto transakcií na účtovnú závierku, a to:

a) **Zoznam transakcií**, ktoré sa uskutočnili medzi vykazujúcou účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvádza napríklad kúpa alebo predaj zásob, kúpa alebo predaj nehnuteľností a iného majetku, nákup a predaj služieb, lízing, výskum a vývoj, licencie, financovanie, vráťane pôžičiek a vkladov do vlastného imania, poskytnutie záruk a garancií, podmienený majetok, podmienené záväzky a ostatné finančné povinnosti (napr. zmluvná povinnosť odobrať produkt, uskutočniť investície alebo opravy), úhrada záväzkov v mene príslušnej účtovnej jednotky alebo príslušnou účtovnou jednotkou a to bez ohľadu, či za to bola alebo nebola účtovaná cena.

b) **Charakteristika transakcie**, ktorou je suma, výška zostatku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, jeho zabezpečenie, opravná položka k pochybným pohľadávkam, odúčtovanie pochybných pohľadávok do nákladov.

c) Samostatne sa uvádzajú transakcie so **spriaznenými osobami** za každú z týchto osôb:

- subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva rozhodujúci vplyv (vlastník nad 50 % - materská UJ),
- subjekt, ktorý v účtovnej jednotke vykonáva spoločný rozhodujúci vplyv (zmluvne dohodnutý rozhodujúci vplyv) alebo podstatný vplyv (najmenej 20 %),
- dcérske účtovné jednotky (vlastnená inou UJ nad 50 %),
- spoločné účtovné jednotky (50 %),
- pridružené podniky (najmenej 20 %),
- kľúčový manažment účtovnej jednotky alebo jej materskej účtovnej jednotky,
- ostatné spriaznené osoby (napr. personálne prepojenie - blízke osoby vlastníkov alebo kľúčového manažmentu; rozhodujúci obchodní partneri alebo rozhodujúci veritelia a ich blízke osoby).

Spriaznená osoba: Ministerstvo obrany SR – Akvizičná agentúra	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Hospodárska mobilizácia	17 968	18 608
Ostatné	3 039	216
SPOLU:	21 007	18 824

Spriaznená osoba: Vojenský úrad sociálneho zabezpečenia Bratislava	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Zoznam transakcií:		
Poskytovanie preventívnych rehabilitácií	1 640 165	1 536 231
Poskytovanie rodinných rekreácií	716 629	613 385
Poskytovanie letnej detskej rekreácie	14 180	53 651
Zabezpečenie zahraničných výmenných rekreácií	28 120	18 357
Poskytovanie kúpeľnej starostlivosti	760 957	554 623
SPOLU:	3 160 053	2 776 247

2) **Príjmy a výhody členov orgánov** – štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, pričom sa uvádzajú najmä informácie o – odmenách za výkon funkcie vrátane dôchodkových programov, záruky a iné zabezpečenia, pôžičky (podmienky a úroky), použitie majetku účtovnej jednotky na súkromné účely; v členení na jednotlivé orgány (informácie sa neuvádzajú vtedy, ak by umožnili identifikáciu finančnej situácie konkrétnej fyzickej osoby):

Orgány účtovnej jednotky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Štatutárny orgán	8 270	14 850
Dozorný orgán	1 503	1 416

Článok VIII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

1) Informácie o práve poskytovať služby vo verejnom záujme:

2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):

3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):

Článok IX – PREHLAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Bežné účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	18 055 702
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	+ 261 568
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	18 317 270
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	261 568
k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia:	17 739 520
Zvýšenie alebo zníženie vlastného imania počas účtovného obdobia:	+ 316 181
Stav vlastného imania na konci účtovného obdobia:	18 055 702
<i>Dôvody zmien vlastného imania v členení:</i>	x
a) základné imanie zapísané do obchodného registra (účte 411):	
b) základné imanie nezapísané do obchodného registra (účet 419):	
c) emisné ážio (účet 412):	
d) zákonné rezervné fondy (účet 417, 418, 421, 422):	
e) ostatné kapitálové fondy (účet 413):	
f) oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (účet 414, 415, 416):	
g) ostatné fondy tvorené zo zisku (účet 423, 427):	
h) nerozdelený zisk minulých rokov (účet 428):	
i) neuhradená strata minulých rokov (účet 429):	
j) účtovný zisk alebo účtovná strata (účet 431):	316 181

k) vyplatené dividendy:	
l) ďalšie zmeny vlastného imania:	
m) zmeny účtované na účte fyzickej osoby (účet 491):	

Článok X – PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV: v prílohe

Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2019
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	
Z/S	Výsledok hospodárenia pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	332 026
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce hospodársky výsledok z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13)</i>	- 223 842
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	247 480
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	0
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)	0
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	- 1 347
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	0
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	- 645
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	0
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	4 121
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	0
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)	0
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)	0
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	- 473 451
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	0
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 5.)</i>	- 787 556
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	- 513 906
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	- 241 672

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2019
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	- 31 978
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)	0
A. 2. 5.	Vplyv zmeny stavu dane z pridanej hodnoty vzťahujúcej sa na základné podnikateľské činnosti (+/-)	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	- 679 372
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	0
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	- 679 372
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	0
A. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)	0
A. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)	0
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)	- 679 372
	Peňažné toky z investičnej činnosti	
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 432 225
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)	
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	0
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)	
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2019
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)	
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)	
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)	
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)	
B. 16.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B. 17.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)	
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)	
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	- 432 225
	Peňažné toky z finančnej činnosti	
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)	
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)	
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)	
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)	
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)	
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)	
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)	
C. 1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)	0
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)	

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2019
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)	
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)	
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)	
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)	
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)	
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)	
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)	
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)	
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)	
C. 8.	Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)	
C. 9.	Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)	
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	0
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)	- 1 111 597
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 863 671
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	752 074
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	0

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie 2019
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	752 074