

**Poľnohospodárske družstvo vlastníkov**

**943 53 Ľubá**

**V ý r o č n á   s p r á v a**

**rok 2020**

## Obsah výročnej správy:

- A/ Informácie o družstve
- B/ Vývoj , stav a hospodárenie družstva za rok 2020  
a predpoklad budúceho vývoja
- C/ Zamestnanosť
- D/ Iné dôležité informácie
- E/ Ekonomika a finančná situácia
- F/ Návrh na zúčtovanie výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní
- G/ Prílohy k výročnej správe

-----

## A/ Informácie o družstve

1. Poľnohospodárske družstvo vlastníkov Ľubá, zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Dr., číslo vložky 65/N je právnym nástupcom po JRD „Svornosť“ Ľubá. Toto družstvo vzniklo zlúčením JRD v Ľubej, Belej, Divej a Šarkane dňa 28.12.1965 a ktoré sa v auguste roku 1992 pretransformovalo na Poľnohospodárske družstvo vlastníkov so sídlom v Ľubej.

2. **Predmetom podnikania družstva** je poľnohospodárska produkcia a pestovanie technických plodín, živočíšna výroba a výroba kŕmnych zmesí pre vlastnú potrebu, služby poľnohospodárom, prípravné práce k realizácii stavby a nákladná cestná doprava vykonávaná nákladnými vozidlami.

3. **Vrcholným orgánom** je Členská schôdza, ktorá volí Predstavenstvo a Kontrolnú komisiu družstva.

Súčasná organizačná štruktúra je nasledovná:

Predstavenstvo:

Ing. Zoltán Pásztor - predseda  
Ing. Peter Juhász - podpredseda  
Ladislav Esztergályos - člen

Kontrolná komisia:

Vojtech Vermesi - predseda  
Jozef Leviček - člen  
Alžbeta Gondová - členka  
Marta Szilvová - členka  
Ladislav Csuport - člen

## 4. Personálne zloženie:

**Predseda družstva** – strategické riadenie, marketing a obchod usmerňuje výkonný predseda družstva za úzkej spolupráce s **predstavenstvom** družstva, s **podpredsedom** a zároveň vedúcim úseku rastlinnej výroby.

**Ekonomický úsek** – vedenie účtovníctva, mzdovej agendy, pozemky a administratívy usmerňuje ekonómka družstva.

**Úsek rastlinnej výroby** – aj z hľadiska strategického plánovania a odbor. riadenia ako stanovenia osevných postupov, výživy a ochrany rastlín a riadenia pracovných procesov na tomto rozhodujúcom úseku družstva za úsek zodpovedá vedúci úseku RV, do čoho patrí aj špecializovaná rastlinná výroba (hrozno) ako osobitná skupina pod vedením úsekového vedúceho.

**Úsek živočišnej výroby** – chov ošípaných pod vedením - zootechnika.

**Úsek mechanizácie a dopravy** – pod vedením mechanizátora. V rámci tohto úseku sa osobitne organizuje vnútropodniková doprava s nákladnými autami a s traktorovými súpravami.

5. Poľnohospodárske družstvo vedie účtovníctvo v zmysle Zákona č. 431/2002 Zb. v znení neskorších predpisov a v zmysle opatrenia MF SR č. 23054/2002, ktorým sa ustanovuje účtovná osnova a postupy účtovania pre podnikateľov účtujúcich v sústave PÚ.

Na vedenie účtovníctva je vypracovaná vnútropodniková smernica, ktorá vychádza z vyššie spomínaných právnych noriem a zároveň rozpracováva špecifiká týkajúce sa družstva.

Po skončení účtovného obdobia družstvo spracováva účtovnú závierku, ktorá pozostáva zo súvahy, výkazov ziskov a strát a poznámok.

**B/ Vývoj , stav a hospodárenie družstva v roku 2020 a predpoklad budúceho vývoja**

**Rastlinná výroba:**

Plodina	Výmera v ha	Produkcia v t	Predaj v t	Tržby v €	Plán výmery na rok 2021 v ha	Plán produkcia na r.2021t/ha
pšenica	641,15	2 220,19	2 376,58	356 705,-	277,52	4,5
Jačmeň oz.	243,45	878,31	858,31	98 705,-	171,82	5
Jačmeň jar.	70,36	200,49	147,79	23 556,-	372,01	4
kukurica	259,85	1 514,33	1 467,94	212 405,-	338,56	7,5
slnečnica	640,16	1 589,36	1 589,33	538 119,-	673,85	3,0
hrozno	50,33	211,52	211,52	74 032,-	49,40	4,5
lucerna s.	8,40	18,00			27,14	3,0
Ovos					17,32	3,0
spolu	1 913,70			1 303 522,-	1 927,62	

*Živočišna výroba:*

ŽV	k 31.12.2019		k 31.12. 2020		plán na r. 2021	
	Predaj v t	Tržby v €	Predaj v t	Tržby v €	Predaj v t	Tržby v €
Výkrm ošípané	20	22 714,-	14,36	17 447,-	14	17 035,-

**Výnosy za rok 2020 celkom: 1 800 778,-€**

Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb spolu: 1 486 681,- EUR

Z toho z rastlinnej výroby : 1 303 522,- EUR

zo živočišnej výroby : 26 502,- EUR

iné: služby 156 657,- EUR

Na rok 2021 ráta družstvo s tržbami z RV 1 500 000,- EUR pri optimálnej priemernej úrode ( vplyv počasia + cena komodít + predaj skladových zásob zrnín).

V **živočišnej výrobe** ( chov ošípaných) rátame s tržbami na rok 2021 cca 17 035,- EUR.

Stavy základného stáda zostávajú na úrovni cca 20-25 ks a aj predaj výkrmových ošípaných cca 120 ks.

Iné tržby: 150 000,- EUR

Spolu plánované tržby na rok 2021 = 1 667 035 ,-EUR

**Náklady celkom 1 799 816,- €**

Z toho vybrané náklady: k 31.12.2019 v € k 31.12.2020 v € plán-2021 v tis. €

Osivá	182 727	154 502	150
Priemyselné hnojivá	177 668	148 460	140
Pohonné hmoty	182 320	175 699	170
Elektrická energia	17 428	17 875	16
Príprav. na ochr.rastlín	112 939	161 001	120
Odpisy	83 221	77 060	78
Dane a poplatky	63 179	64 406	63
Osobné náklady	560 016	589 856	600
- mzdové náklady	405 707	428 434	440

Vybrané údaje pasív:	k 31.12.2019 v €	k 31.12.2020	plán - 2021 v tis. €
Závazky spolu z toho:	2 637 428	2 552 958	2 500
- iné záväzky	88 342	66 735	40
- záväzky z obch.styku	791 367	729 932	600
- bankové úvery	406 786	406 786	500
- finančné výpomoci	1 134 532	1 171 663	950
- dlhodobé záväzky	110 416	81 033	60
- nákladové úroky	78 067	75 771	68

Družstvo v priebehu roka 2020 malo nasledovné investície: kúpa počítača PC Intel Core+MS Office+monitor, kúpa softveru – program AURUS pozemky a kúpa poľnohospodárskej pôdy na podnikanie = 4,4514 hektárov za 15 152,51 € .

Nájomné za pôdu za rok 2020 , ktoré máme Rímsko-katolickej cirkvi sme zaplatili v lehote splatnosti.  
Nájomné za prenajaté pozemky od vlastníkov pôdy za rok 2020 boli uhradené z časti v priebehu decembra 2020. Zvyšok sa uhradí v januári 2021.

Za účelom zvýšenia výnosov družstvo naďalej prenajíma pozemky od ABU SERVIS,s.r.o. Trnava v kat. úz. obce Mužla a Búč do 30.09.2025.

Veľkým pozitívom je, že i napriek nepriaznivej finančnej situácie družstvo uhrádzalo svoje záväzky voči daňovému úradu, obecným úradom, sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam v lehote splatnosti.

Výplata miezd zamestnancom sa uskutočňuje tiež vo výplatnom termíne. Splátky úverov a úrokov sa uhrádzajú vždy v lehote splatnosti.

Dodávateľské faktúry sa tiež uhrádzajú podľa finančných možností priebežne alebo na základe splátkových kalendárov alebo formou kompenzácie faktúr. Nakoľko dotácie na poľnohospodársku pôdu od Poľnohospodárskej Platobnej agentúry sme nedostali v takej výške ako sme predpokladali, úhrady niektorých faktúr budú realizované len v januári 2021 z Poľnouveru na rok 2021 od SZRB.

Hlavnými dodávateľmi a odberateľmi družstva sú podniky, s ktorými máme dlhoročné a pozitívne skúsenosti: Gamex trading, s.r.o. Komárno, Interagros a.s. Trnava Ing. Iványi-Agrisem, s.r.o. Galanta, Ecofeed, s.r.o. Komárno, Agroservis, s.r.o. Komárno, Dufrex , s.r.o. Hurbanovo.

V oblasti ochrany a vplyvu činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie sa družstvo snaží dodržiavať agrotechnické postupy pri manipulácii s chemickými prostriedkami a v maximálnej miere dodržiavať zákony ohľadne životného prostredia.

V oblasti výskumu a vývoja družstvo nevykonáva žiadne aktivity.

Cieľom PDV Ľubá je zhospodárnenie svojej činnosti. V roku 2020 vedenie družstva prijalo nasledovné opatrenia:

- V oblasti prvovýroby:
  - zvýšením výmery obhospodarovanej poľnohospodárskej pôdy efektívnejšie využitie súčasného personálneho a materiálno-technického vybavenia družstva,
  - na farme ŽV Šarkan zachovať stavy ošípaných a oviec .
  - poskytovanie služieb pracovníkmi ŠRV.
- 2. V ekonomickej oblasti:
  - využitie nových podporných opatrení, ako integrovaná produkcia vo vinohradníctve, úhorovanie, multifunkčné pásy či zlepšenie životných podmienok zvierat,
  - znižovanie úverového zaťaženia podniku, dohoda nižších úrokových sadzieb k súčasným úverom.
- 3. Zhospodárnenie činnosti družstva:
  - hľadanie adekvátnych opatrení ohľadne finančnej stability družstva zo strany vedenia, resp. predstavenstva družstva.

### C/ Zamestnanosť

Družstvo zamestnávalo k 31.12.2020 43 stálych pracovníkov a 2 pracovníkov na dohodu.

Družstvo zamestnávalo aj jedného pracovníka so zníženou pracovnou schopnosťou.

Členovia PDV Ľubá k 31.12.2020

Obec	Pracujúci	Dôchodcovia	Nepracujúci	S p o l u
Ľubá	13	22	34	69
Belá	2	31	9	42
Šarkan-Divá	2	10	11	23
Spolu	17	63	54	134

Obchodný register:

Výška zapisovaného základného imania: 80 508,54 EUR.

Výška základných členských vkladov: 600,81 EUR/ člen

Nedeliteľný fond z transformácie : 22 831,- EURO

Fond DPL pre oprávnené osoby a členov družstva : 998 606,-

Nesplatené a nepreukázané majetkové podiely : 5 357,-

Nedeliteľný fond z transformácie (20%) : 41 317,-

Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnej ochrany zabezpečujeme pravidelnými školeniami a kontrolami dodržiavania BOZP a PO, za ktoré je zodpovedný zamestnanec družstva s požadovanou odbornou spôsobilosťou. V roku 2020 sme nemali žiadny úraz a ani žiadny požiar.

D/ Iné dôležité informácie:

- družstvo nespadá do konsolidovaného celku žiadnej obchodnej spoločnosti,
- družstvo nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí
- družstvo neúčtovalo o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja
- družstvo svojou činnosťou nevlýva výrazne na životné prostredie
- družstvo má dcérsku spoločnosť v tuzemsku
- družstvo v roku 2017 založilo spoločnosť Agroľubá s.r.o., Ľubá 67, so 100% vlastníctvom družstva. Konateľom s.r.o. je člen predstavenstva družstva Ladislav Esztergályos. Výsledok hospodárenia s.r.o. za účtovné obdobie 2020 pred zdanením je 28 419,- EURO a výsledok hospodárenia po zdanení je 22 451,- EURO. Daň z príjmu právnických osôb =5 968,- EURO.

Družstvo, ako materská účtovná jednotka ku dňu ku ktorému sa zostavuje Účtovná závierka, oceňuje podiely v dcérskej spoločnosti v súlade s § 27, ods.8 zákona o účtovníctve metódou vlastného imania.

## E/Ekonomika a finančná situácia

## Analýza súvahy a výsledovky k 31.12.2020:

<b>Ukazovateľ</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>%</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>%</b>	<b>Rozdiel</b>
Majetok netto celkom	2 754 987,00	100	2 765 907,00	100	-10 920,00
Neobežný majetok	1 454 442,00	52,79	1 437 677,00	51,98	16 765,00
Dlhodobý nehmotný majetok	4 106,00	0,15	0,00	0,00	4 106,00
Dlhodobý hmotný majetok	1 365 320,00	49,56	1 375 112,00	49,72	-9 792,00
Dlhodobý finančný majetok	85 016,00	3,09	62 565,00	2,26	22 451,00
Obežný majetok	1 201 872,00	43,63	1 248 720,00	45,15	-46 848,00
Zásoby	432 936,00	15,71	524 353,00	18,96	-91 417,00
Dlhodobé pohľadávky	72 869,00	2,64	87 564,00	3,17	-14 695,00
Krátkodobé pohľadávky	606 210,00	22,00	576 846,00	20,86	29 364,00
Krát. Pohľadávky z OS	126 270,00	4,58	83 051,00	3,00	43 219,00
Krátkodobý finančný majetok	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Finančné účty	75 162,00	2,73	59 957,00	2,17	15 205,00
Časové rozlíšenie A	98 673,00	3,58	79 510,00	2,87	19 163,00
Vlastné imanie	83 232,00	3,02	59 817,00	2,16	23 415,00
VH minulých rokov	-1 668 630,00	-60,57	-1 679 375,00	-60,72	10 745,00
VH za bežné obdobie	963,00	0,03	10 745,00	0,39	-9 782,00
Závazky	2 601 992,00	94,45	2 637 428,00	95,35	-35 436,00
Dlhodobé záväzky	81 033,00	2,94	110 416,00	3,99	-29 383,00
Dlhodobé rezervy	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dlhodobé bankové úvery	61 092,00	2,22	103 776,00	3,75	-42 684,00
Krátkodobé záväzky	860 348,00	31,23	850 637,00	30,75	9 711,00
Krát. záväzky z OS	778 966,00	28,27	791 367,00	28,61	-12 401,00
Krátkodobé rezervy	21 070,00	0,76	31 281,00	1,13	-10 211,00
Bežné bankové úvery	406 786,00	14,77	406 786,00	14,71	0,00
Krátkodobé finančné výpomoci	1 171 663,00	42,53	1 134 532,00	41,02	37 131,00
Časové rozlíšenie P	69 763,00	2,53	68 662,00	2,48	1 101,00
Obežné pasíva	2 754 987,00	100	2 423 236,00	87,611	331 751,00
Okamžitá likvidita	0,027282161		0,024742534		0,00
Bežná likvidita	0,252657091		0,262790335		-0,01
Celková likvidita	0,409803386		0,47917578		-0,07
Krát. pohl. z OS/krát. záv. z OS	0,162099501		0,104946251		0,06
Čistý pracovný kapitál	-1 625 984,00		-1 262 080,00		-363 904,00
Ukazovateľ krízy	0,0319878		0,02268005		0,01

**Analýza súvahy k 31.12.2020**

### Analýza výkazu ziskov a strát k 31.12.2020,

Aktivácia	3 182,00	0,21	3 001,00	0,23	181,00
Tržby z predaja DM	1 746,00	0,12	4 138,00	0,31	-2 392,00
ostatné výnosy z HČ	413 265,00	27,77	593 228,00	44,84	-179 963,00
Náklady na HČ	1 717 682,00	115,44	1 744 410,00	131,84	-26 728,00
Spotreba mat a energie	711 121,00	47,79	733 428,00	55,43	-22 307,00
Služby	276 216,00	18,56	294 393,00	22,25	-18 177,00
Osobné náklady	589 856,00	39,64	560 016,00	42,33	29 840,00
Dane a poplatky	64 406,00	4,33	63 179,00	4,78	1 227,00
Odpisy	47 900,00	3,22	83 221,00	6,29	-35 321,00
ZC predaného DM	1 673,00	0,11	1 535,00	0,12	138,00
Ostatné náklady na HČ	11 815,00	0,79	8 638,00	0,65	3 177,00
Výsledok H z HČ	83 096,00	5,58	92 747,00	7,01	-9 651,00
Pridaná hodnota	398 430,00	26,78	211 970,00	16,02	186 460,00
Výnosy z FC	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Náklady z FC	82 133,00	5,52	82 002,00	6,20	131,00
Výsledok H z FC	-82 133,00	-5,52	-82 002,00	-6,20	-131,00
HV pred zdanením	963,00	0,06	10 745,00	0,81	-9 782,00
Daň	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
HV po zdanení	963,00	0,06	10 745,00	0,81	-9 782,00

#### 5. Ekonomické výsledky družstva v porovnaní s rovnakým obdobím minulého účtovného obdobia:

- čistý obrat družstva sa v absolútnej hodnote zvýšil o 146.848,-€. Zvýšili sa tržby z predaja výrobkov a služieb, ale sa výrazne znížili ostatné výnosy z hospodárskej činnosti., ktoré v absolútnej hodnote zaznamenali zníženie až o 193.466,-€,
- náklady na hospodársku činnosť zaznamenali zníženie ako v absolútnom, tak aj v relatívnom vyjadrení. Znížili sa najmä náklady na spotrebovaný materiál a energie, náklady na nakupované služby,
- je nutné prijať opatrenia na zhospodárnenie činnosti družstva, opatrenia na zvýšenie pridanej hodnoty, aby pridaná hodnota kryla osobné a ostatné náklady družstva.

#### 6. Predstavenstvo družstva na odstránenie rizík a stabilizácie finančnej situácie družstva, po schválení výročnou členskou schôdzou za rok 2020, prijíma nasledovné

opatrenia:

- a) zamerať sa na pestovanie suchovzdorných odrôd jednotlivých plodín, podľa vlastných skúseností z predošlých rokov,
- b) uzatvárať zmluvy na odbyt produkcie RV v predstihu, fixáciou nákupných cien a tým sa vyvarovať výkyvom nákupných cien v hlavnej zberovej sezóne,
- c) využitím tuzemských ale aj zahraničných podporných mechanizmov zmodernizovať strojový park a tým prispieť ku znižovaniu nákladov na výrobu,

F/ Návrh na zúčtovanie výsledku hospodárenia v schvaľovacom konaní

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením je = + 963,- EURO a  
výsledok hospodárenia aj po zdanení je =+ 963,- EURO.

Družstvo účtovný zisk 963,- EURO zaúčtuje , po schválení výročnou členskou schôdzou, v prospech účtu neuhradených strát minulých rokov.

G/Prílohy k výročnej správe:

1. Správa audítora o overení súladu výročnej správy s účtovnou závierkou za rok 2020.
2. Schválená riadna individuálna účtovná závierka za rok 2020 + poznámky za rok 2020.

Vypracovala: Blaháková Zuzana

V Lubej,29.06.2021

**Poľnohospodárske družstvo  
vlastníkov (S)  
943 53 LUBÁ  
IČO:00199320, IČDPH: SK2020412658**



Ing. Zoltán Pásztor  
predseda PDV