

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

z overenia ročnej účtovnej závierky k 31.12.2020
N O V Ý D O M O V, n.o. Komenského 36, Želiezovce 93701

Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky spoločnosti GRAND PARK, n.o., Komenského 36, Želiezovce 937 01, ktorá ob-
sahuje Súvahu k 31.12.2020, výkaz ziskov a strát za rok
končiaci sa k uvedenému dátumu a Poznámky, ktoré obsahujú
súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje
pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k
31.12.2020 a výsledok jej hospodárenia za rok končiaci sa
k uvedenému dátumu je v súlade so zákonom o účtovníctve
č.431/2002 Z.z.v znení neskorších predpisov.

Z á k l a d p r e n á z o r

Audit som vykonala podľa Medzinárodných auditorských
štandardov. Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je
uvedená v odseku - Zodpovednosť audítora za audit účtovnej
závierky. Od Spoločnosti som nezávislá podľa ustanovenia zá-
kona č.423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení
zákona č.431/2002 Z.z.o účtovníctve v znení neskorších pred-
pisov týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora,
relevantných pre audit účtovnej závierky, a splnené sú aj os-
tatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky.

Som presvedčená, že auditorské dôkazy, ktoré som získala,
poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtov-
nej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz v
súlade so Zákonom o účtovníctve, a za tie interné kontroly,
ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky,
ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku
podvodu alebo chyby.

Pri zostavení účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpo-
vedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite po-
kračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajú-
cich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to pot-
rebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania
v činnosti v účtovníctve, ibaže by mala v úmysle Spoločnosť
zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nebola inú
realistická možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Zodpovednosťou audítora je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa Medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivcovo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nespávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, nevrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby bolo možné navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti, a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spôsobiť shopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejem k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať názor audítora. Závery vychádzajú z auditorských dôkazov získaných do dátumu vydania správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.

- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2020 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok.
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe získaných poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, je povinnosť uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora.

V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Levice, 20.06.2021



Ing. Emília Nemčoková
zodpovedný audítor
licencia SKAU č.0488
Východná 37
934 01 L e v i c e