

Východoslovenské tlačiarne, a.s., IČO: 31 717 179, so sídlom Košice, ul.
Letná č. 47, PSČ: 042 67 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Košice I. v Košiciach, odd.: Sa, vložka číslo 681/V

Výročná správa spoločnosti za rok 2020

Jún 2021

Identifikačné údaje

<i>Firma:</i>	Východoslovenské tlačiarne, a.s.
<i>IČO:</i>	31 717 179
<i>Vznik:</i>	Zápis do obchodného registra 31.10.1995
<i>Sídlo:</i>	Letná 47, 042 67 Košice
<i>Právna forma:</i>	Akciová spoločnosť
<i>Oddiel a vložka</i>	Sa, 681/V, Okresný súd Košice I
<i>Hospodársky rok:</i>	1. január až 31. december
<i>Predmet podnikania:</i>	Hlavným predmetom činnosti je: – výroba periodickej a neperiodickej tlače a ostatných polygrafických výrobkov, vydávanie neperiodických publikácií všetkých tematických skupín v slovenskom jazyku a cudzích jazykoch pre domáci trh a na vývoz do zahraničia – obchodná činnosť v oblasti polygrafických výrobkov vlastnej a cudzej produkcie, materiálov pre polygrafickú výrobu, náhradných dielov, strojov a zariadení pre polygrafickú výrobu – kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností

- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb
- sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
- poradenská činnosť v rozsahu voľných živností
- faktoring a forfaiting
- reklamná a propagačná činnosť
- leasingová činnosť

*Základné
ímanie:*

653.328 EUR a je plne splatené.

Obsah

Identifikačné údaje

I. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a o stave majetku

1. Profil spoločnosti
2. Vývoj spoločnosti v roku 2020
3. Štruktúra základného imania
4. Vplyv činnosti na životné prostredie a na zamestnanosť
5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po 31.12.2020
6. Výdavky na činnosť výskumu a vývoja
7. Organizačná zložka v zahraničí
8. Návrh rozdelenia Hospodárskeho výsledku za r. 2020
9. Podnikateľský zámer na r. 2021

II. Správa dozornej rady

III. Správa nezávislého audítora o audite účtovnej závierky

Príloha č. 1: Účtovná závierka spoločnosti za rok 2020

I. Správa predstavenstva o podnikateľskej činnosti a o stave majetku

1. Profil spoločnosti

Východoslovenské tlačiarne, a.s., Košice (ďalej len „spoločnosť“) – spoločnosť vlastní výrobný a administratívny areál v atraktívnej polohe v Košiciach. Zámerom spoločnosti je v horizonte niekoľkých rokov (v závislosti od územného plánu mesta Košice, rozvoju mesta Košice ako aj vybudovania diaľnice BA-KE) vybudovať v areáli polyfunkčný objekt a dovtedy zabezpečiť primerané príjmy z prenájmu nebytových priestorov.

2. Vývoj spoločnosti v roku 2020

V roku 2019 sa úsilie spoločnosti, vzhľadom na celkovú situáciu, popri bežnej činnosti sústredilo na udržanie finančnej stability.

Výrobný a administratívny areál (ďalej aj „nehnuteľnosť“) je predmetom podnájmov nebytových priestorov.

Spoločnosť v roku 2020 vykonala opravy a rekonštrukčné práce v celkovom objeme 4.581,91 EUR.

Náklady na opravy a rekonštrukčné práce za rok 2020

Servis kompresora Kaeser BSD 62	622 EUR
Oprava stropu, maľovanie – AB	148,84 EUR
Oprava motorovej kosačky	193,40 EUR
SPOLU	964,24 EUR

3. Štruktúra základného imania

Základné imanie spoločnosti je vo výške 653.328 EUR a je splatené. Spoločnosť emitovala 217776 ks kmeňových akcií na meno v listinnej podobe v menovitej hodnote 1 akcie 3 EUR. Spoločnosť je vlastnená jediným akcionárom spoločnosťou Prvá slovenská investičná skupina a.s..

4. Vplyv činnosti na životné prostredie a na zamestnanosť.

Spoločnosť realizuje svoje podnikateľské aktivity v oblasti výroby periodickej a neperiodickej tlače a ostatných polygrafických výrobkov, vydávanie neperiodických publikácií všetkých tematických skupín v slovenskom jazyku a cudzích jazykoch pre domáci trh a na vývoz do zahraničia, v oblasti obchodnej činnosti, v oblasti polygrafických výrobkov vlastnej a cudzej produkcie, materiálov pre polygrafickú výrobu, náhradných dielov, strojov a zariadení pre polygrafickú výrobu, v oblasti kúpy tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností, v oblasti kúpy tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľných živností, v oblasti podnájmu nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb, v oblasti sprostredkovania obchodu v rozsahu voľných živností, v oblasti poradenskej činnosti v rozsahu voľných živností, v oblasti faktoringu a forfaitingu, v oblasti reklamnej a propagačnej činnosti, v oblasti leasingovej činnosti a v oblasti prenájmu hnuťelných vecí a nehnuteľností v rozsahu voľných živností.

V nadväznosti na vyššie uvedené činnosti, spoločnosť nevykazuje žiadnu činnosť, ktorou by vplývala na životné prostredie.

V oblasti zamestnaneckej politiky spoločnosť neplánuje prepúšťanie zamestnancov a prijímanie nových.

5. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po 31.12.2020.

Od účtovnej uzávierky k 31.12.2020 do obdobia konania valného zhromaždenia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

6. Výdavky na činnosť výskumu a vývoja.

Spoločnosť nevykonávala žiadnu činnosť v oblasti výskumu a vývoja a neeviduje výdavky ani náklady spojené s týmito činnosťami.

7. Organizačná zložka v zahraničí

Spoločnosť nemá organizačnú zložku v zahraničí.

8. Návrh na rozdelenie HV za rok 2020

Spoločnosť vykázala za rok 2020 stratu vo výške 47.250,- EUR, ktoré predstavenstvo navrhuje zaúčtovať na účet neuhradených strát minulých rokov.

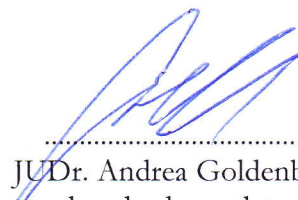
9. Podnikateľský zámer na rok 2021

Cieľom spoločnosti je v roku 2020 pokračovať v prenajímaní voľných nebytových priestorov a tým zabezpečiť ziskovosť spoločnosti. Zároveň sa začali prípravné práce na zmene územného plánu tak, aby perspektívne na pozemkoch spoločnosti mohol byť postavený polyfunkčný objekt.

Za predstavenstvo dňa 7.6.2021


.....
Ing. Juraj Vajda
predseda predstavenstva

.....
Ľubica Tomková
člen predstavenstva


.....
JUDr. Andrea Goldenbergová
podpredseda predstavenstva

II. Správa dozornej rady

Dozorná rada akciovej spoločnosti Východoslovenské tlačiarne, a.s., IČO: 31 717 179, so sídlom Košice, ul. Letná č. 47, PSČ: 042 67 zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I. v Košiciach, odd.: Sa, vložka číslo 681/V (ďalej len „spoločnosť“) pracovala v roku 2020 v zložení: Ing. Václav Foglar a Ing. Vladimír Rajčák.

Dozorná rada sa pravidelne schádzala podľa stanov spoločnosti a na svojich zasadnutiach prerokovávala otázky zásadného charakteru o činnosti spoločnosti s dôrazom na ekonomický vývoj spoločnosti, kontrolovala či sa podnikateľská činnosť spoločnosti vykonáva v súlade s platnými právnymi predpismi, stanovami spoločnosti a či sú plnené závery valných zhromaždení a jednotlivých zasadnutí predstavenstva.

Dozorná rada sa podrobne oboznámila a prerokovala výsledky hospodárenia za rok 2020 a oboznámila sa s predbežnými výsledkami auditu za rok 2020.

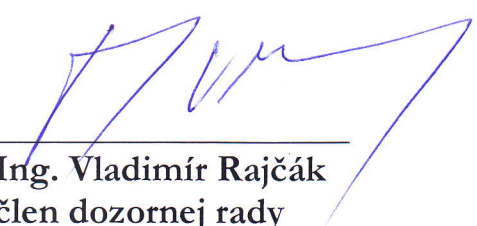
Dozorná rada sa oboznámila s návrhom predstavenstva na rozdelenie hospodárskeho výsledku za rok 2020 a vyslovila s týmto návrhom súhlas.

Na základe uvedeného dozorná rada predkladá valnému zhromaždeniu návrh na prijatie uznesenia z valného zhromaždenia v nasledovnom znení :

Jediný akcionár, vlastníci 100 % akcií schvaľuje:

- Riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2020
- rozdelenie hospodárskeho výsledku, tak, že stratu vo výške 47.250 EUR zaúčtovať na účet neuhradených strát minulých rokov.
- vyplatenie tantiém z nerozdeleného zisku z roku 2008 členom predstavenstva v celkovej výške 48.000 EUR.

V Bratislave, dňa 7.6.2021



Ing. Vladimír Rajčák
člen dozornej rady