



**Výročná správa
spoločnosti MONTRÚR s. r. o. Košice
za rok 2020**

Obsah

- I. História spoločnosti
- II. Základné údaje o spoločnosti
- III. Orgány spoločnosti
- IV. Vývoj a stav spoločnosti
- V. Výrobný program – nosné činnosti
- VI. Prehľad vybraných ukazovateľov
- VII. Vplyvy na životné prostredie
- VIII. Ľudské zdroje
- IX. Náklady na výskum a vývoj
- X. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia
- XI. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku
- XII. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti
- XIII. Výkaz ziskov a strát
- XIV. Súvaha
- XV. Kontakty
- XVI. Správa audítora k účtovnej závierke

I. História spoločnosti

Spoločnosť **MONTRÚR s.r.o. Košice** (ďalej len spoločnosť) vznikla v auguste 1992 v Košiciach. Podnikateľským zámerom spoločnosti bola realizácia plynovodných, vodovodných, horúcovodných a kanalizačných sietí a rozvodov.

Hlavným predmetom podnikania v súčasnosti je:

- výstavba – montáž, rekonštrukcia potrubných rozvodov
- stavebná činnosť
- obchodná činnosť – nákup a predaj
- vykonávanie nákladnej cestnej dopravy
- opravy a servis nákladných vozidiel, mechanizmov
- prenájom nehnuteľností

Hlavným zámerom spoločnosti je poskytovať komplexnosť a kvalitu dodávok produktov spoločnosti a v plnej miere uspokojovať potreby zákazníkov.

II. Základné údaje o spoločnosti

| | |
|--------------------------------|---|
| Obchodné meno: | MONTRÚR s.r.o. Košice |
| Sídlo: | Medená 21 040 17 Košice |
| IČO: | 31657095 |
| DIČ: | 2020490516 |
| Zápis v Obch. registri: | Okresný súd Košice I, oddiel Sro, vložka číslo 1821/V |
| Základné imanie: | 20.000 € |
| Spoločníci: | Ing. Juraj Ondira Ing. Ján Ondira |

III. Orgány spoločnosti

| | |
|--------------------------------------|---|
| Štatutárny orgán (konatelia): | Ing. Juraj Ondira Ing. Ján Ondira Ing. Jakub Ondira |
|--------------------------------------|---|

IV. Vývoj a stav spoločnosti

V účtovnom roku 2020 spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice vykonávala svoju činnosť v súlade s predmetom činnosti zapísanom v obchodnom registri. Nosné aktivity boli orientované na odvetvie stavebníctvo.

Popri hlavnej činnosti v odvetví stavebníctva spoločnosť realizuje aj obchodnú činnosť zameranú na predaj tovaru určeného pre stavebný trh. Hlavným zámerom tejto činnosti je neustále zvyšovanie obratu, rozširovanie portfólia zákazníkov a udržiavanie pozitívnych vzťahov so súčasnými zákazníkmi. S cieľom budovania a udržiavania serióznych obchodných vzťahov spoločnosť kladie dôraz na komplexné a včasné plnenie požiadaviek zákazníkov pri maximálnej kvalite.

V oblasti stavebných činností spoločnosť priebežne rozširuje rozsah poskytovaných prác a služieb. Značná pozornosť je venovaná propagácii firmy s cieľom získania nových zákazníkov a udržania existujúcej klientely. Dlhoročné skúsenosti ukazujú, že spôsob a rozsah prezentácie firmy záleží predovšetkým na spokojnosti zákazníkov s poskytovanými službami a ich kvalitou.

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice postupne zaviedla systémy riadenia kvality, ktoré boli následne certifikované akreditovanou spoločnosťou SGS Slovakia s.r.o. a VÚZ – priemyselným inštitútom SR CERTIWELD Bratislava.

V súčasnosti spoločnosť vlastní nasledujúce certifikáty:

- v kvalite : EN ISO 9001:2015
- v environmente : EN ISO 14001:2015
- v BOZP : EN ISO 45001:2018
- v kvalite zvarovania : STN EN ISO 3834 -2

Systémy riadenia spoločnosti sú pravidelne monitorované dohľadovými auditmi zo strany certifikačnej spoločnosti. Certifikáty boli udelené pre tieto činnosti:

- výstavba, montáž, rekonštrukcia, opravy potrubných rozvodov
- stavebná činnosť
- obchodná činnosť, nákup a predaj
- nákladná cestná doprava
- opravy a servis nákladných vozidiel a mechanizmov

Integrácia a implementácia týchto systémov v realizácii je zárukou, že produkty spoločnosti v plnej miere budú spĺňať požiadavky zákazníkov – objednávateľov pri minimálnych negatívnych vplyvoch na životné prostredie.



V. Výrobný program - nosné činnosti

Stavebná činnosť

V roku 2020 sa spoločnosť v stavebnom segmente venovala nasledovným činnostiam:

- výstavba plynovodov a pripojovacích plynovodov z oceľových a plastových rúr bez obmedzenia tlaku
- rekonštrukcie STL a NTL plynovodov
- opravy poškodených izolácií tranzitných plynovodov
- zemné a súvisiace práce pri opravách a údržbách technologických zariadení prepravnej siete eustream, a.s.
- výstavba a rekonštrukcia kanalizácií a vodovodov

Obchodná činnosť

Predaj materiálov na plynovody, vodovody a kanalizácie:

- rúry a tvarovky – PE (PE100), PP, PVC, liatinové, medené, AL-PEX, PPR
- oceľové rúry – čierne, pozinkované a s vonkajšou izoláciou (Bralen, Extrudovaný PE),
- oceľové príruby, oblúky (kolená), ohyby, prechody (redukcie), dna,
- elektrotvarovky a tvarovky FRIALEN, GEORG FISCHER,
- výstražné fólie – plyn, voda, kanál, elektro, telecom, teplovod, výkopy,
- signalizačné vodiče, kábelové spojky, izolačné pásky, kĺzne objímky, tesniace manžety, čistiace valce, markery,
- domové regulačné stanice – skrinky AJ GAZ; HUTIRA; stojany SPK; kryty, regulátory tlaku plynu; prechodky KOGAZ; izolačné spoje – prírubové, privarovacie lepené, závitové,
- uličné regulačné zostavy, zemné moduly – AJ GAZ, HUTIRA
- liatinové poklopy – hydrantové, posúvačové, ventilové, studničné, šachtové, uličné; mreže; kanálové vpuste
- kompozitné poklopy – posúvačové, ventilové, šachtové
- vodomerné, prečerpávacie a kanalizačné šachty z PP, PE a PVC
- izolačné systémy DENSOLEN, SERWIVRAP (pásky, lepidlá, tmely),
- armatúry – posúvače, ventily; guľové uzávery; klapky; hydranty; navíťavacie pásy; zemné súpravy,
- plynoinštalčný, vodoinštalčný a kúrenársky materiál,
- rezné a brúsne kotúče, zvaracie drôty a elektródy,
- drenážne systémy a cestná drenáž.
- geotextílie

Predaj náhradných dielov AVIA, TATRA, PV3S; predaj autopríslušenstva a pneumatík.

Servisná činnosť

- kompletne opravy vozidiel AVIA, TATRA, LIAZ, PV3S, ZETOR, IVECO,
- príprava na STK a EK,
- pneuservis.

Doprava

- vnútroštátna doprava materiálov T 815 S1-S3, valník, nosiče kontajnerov,
- preprava strojov podvalníkom do 25t, valník Iveco Eurotrakker s hydraulickou rukou (5t),
- služby kopacími mechanizmami, nakladačmi – JCB, UDS 214, UNC,
- práce žeriavom – P-V3S ČKD 080, T 815 AD20.

VI. Prehľad vybraných ukazovateľov

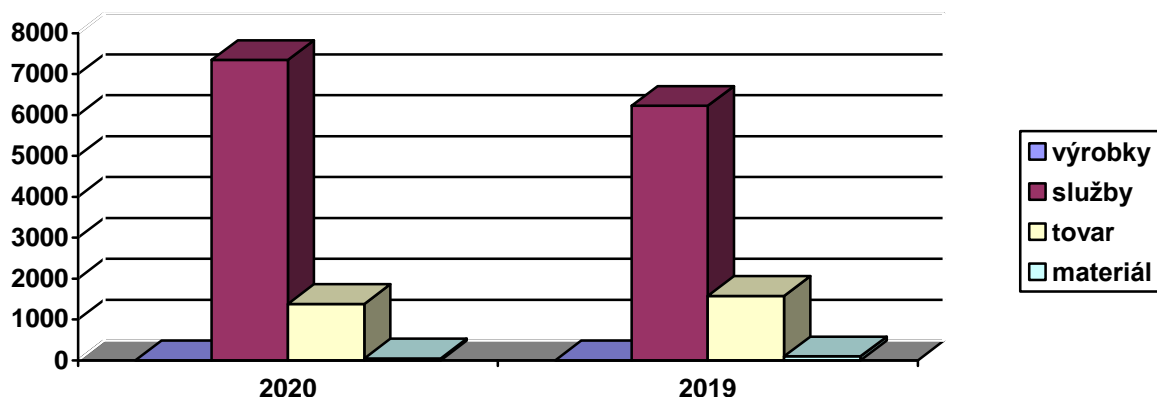
| Ludské zdroje | 2020 | 2019 |
|------------------------------|-------|-------|
| Priemerný počet zamestnancov | 99 | 101 |
| THP | 40 | 38 |
| R | 63 | 63 |
| Priemerná mzda v EUR vedenie | 1 074 | 1 030 |
| THP | 1 163 | 1 150 |
| Robotníci | 951 | 881 |

| Rozbor predaja v tis. EUR – podľa teritórií | 2020 | 2019 |
|---|-------|-------|
| Slovensko | 8 772 | 7 901 |
| Zahranicie | 0 | 0 |

| Rozbor predaja v tis. EUR – podľa komodít | 2020 | 2019 |
|---|-------|-------|
| Výrobky | 0 | 0 |
| Služby | 7 344 | 6 222 |
| Tovar | 1 380 | 1 578 |
| Materiál | 48 | 101 |

Prehľad predaja podľa charakteru

| | služby | | tovar | | materiál | | spolu | |
|--------------|------------------|------------------|------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|------------------|
| | 2020 EUR | 2019 EUR | 2020 EUR | 2019 EUR | 2020 EUR | 2019 EUR | 2020 EUR | 2019 EUR |
| tuzemsko | 7 343 624 | 6 222 527 | 1 380 369 | 1 577 626 | 48 251 | 100 707 | 8 772 244 | 7 900 860 |
| zahranicie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| spolu | 7 343 624 | 6 222 527 | 1 380 369 | 1 577 626 | 48 251 | 100 707 | 8 772 244 | 7 900 860 |



Firma MONTRÚR s.r.o. Košice bola aj v roku 2020 zameraná predovšetkým na stavebnú činnosť, ktorá z celkového objemu realizovaných tržieb za služby predstavuje 91%. Oproti roku 2019 zaznamenala stavebná činnosť nárast výkonov o 29%.

V porovnaní s rokom 2019 však došlo k poklesu celkového objemu predaja tovaru o 12%.

VII. Vplyvy na životné prostredie

V súčasnosti nie sú známe žiadne relevantné riziká pre našu spoločnosť, týkajúce sa možnosti vzniku záťaží, havárií, narušenia životného prostredia ani potencionálnych záväzkov súvisiacich s kontamináciou pôdy, podzemnej alebo povrchovej vody, znečistením ovzdušia a nevyriešených sťažností týkajúcich sa životného prostredia.

Starostlivosť o životné prostredie uznáva spoločnosť za neoddeliteľnú súčasť každodennej práce. Snaží sa dodržiavať enviromentálne záväzky vyplývajúce z právnych požiadaviek Slovenskej republiky, ako aj požiadaviek Európskej únie. Veľký dôraz sa kladie na prevenciu znečistenia životného prostredia, a to pravidelnou kontrolou technologických postupov.

VIII. Ľudské zdroje

Zamestnanosť a sociálna politika

Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.2020 bol 103, z toho 2 vedúci pracovníci, 38 THP a 63 osôb v kategórii robotníkov. V priebehu roka spoločnosť prijala do pracovného pomeru 12 osôb; s 15 osobami bol ukončený pracovný vzťah. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov za rok 2020 predstavoval 99 osôb.

V oblasti starostlivosti o zamestnancov spoločnosť zabezpečovala lekárske prehliadky; v roku 2020 sa 12 zamestnancov spoločnosti zúčastnilo vstupnej lekárskej prehliadky a 10 zamestnancov opakovanej lekárskej prehliadky.

Spoločnosť prispieva zamestnancom na stravovanie zo sociálneho fondu. V roku 2020 spoločnosť poskytla zamestnancom príspevky zo sociálneho fondu v celkovej výške 20 693 EUR.

Ďalšie finančné prostriedky firma vynakladá na ubytovanie, ochranné pracovné prostriedky pre zamestnancov výrobnjej sféry v rámci stavenísk.

Kvalifikačná štruktúra, vzdelávanie

Kvalifikačná štruktúra zamestnancov závisí od štruktúry zákaziek. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných THP pracovníkov a robotníkov potrebných stavebných, strojných a iných profesií, ktorí majú na požadované činnosti aj kvalifikačné skúšky.

Mzdový vývoj, produktivita

Mzdové a ostatné osobné náklady boli v roku 2020 vyčerpané vo výške 1 751 tis. EUR, v roku 2019 vo výške 1 658 tis. EUR, čo predstavuje mierny nárast oproti roku 2019.

Priemerná mesačná mzda od začiatku roka je 1 032 EUR, z toho v kategórii THP: 1 105 EUR, v kategórii robotníci 951 EUR.

IX. Náklady na výskum a vývoj

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice v účtovnom období roku 2020 nevykladala žiadne náklady na výskum a vývoj.

X. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

V súvislosti s rozšírením pandémie COVID 19 do celého sveta boli zaznamenané značné vplyvy a ekonomické škody v krajinách takmer celého sveta.

V súvislosti s touto pandemiou vedenie spoločnosti zvažilo všetky potenciálne dopady na činnosť firmy. V zásade vnímame ohrozenie v dvoch rovinách, a to na strane externých rizík – pokles výnosov v segmente stavebníctvo a zhoršená platobná disciplína, ako aj na strane vnútorných rizík – obmedzenie fungovania vplyvom ohrozenia zamestnancov.

V čase zostavenia účtovnej závierky sme analyzovali vývoj vecných a finančných ukazovateľov za obdobie prvých piatich mesiacov roka 2021. Zaznamenali sme v tejto súvislosti pokles výkonov. Akékoľvek dopady budú predmetom účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2021.

XI. Návrh na usporiadanie hospodárskeho výsledku

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice ukončila svoje hospodárenie za rok 2020 s kladným hospodárskym výsledkom vo výške 327 272 EUR. Základom úspechu bola účinná obchodná politika.

Vedenie spoločnosti predložilo valnému zhromaždeniu návrh na usporiadanie výsledku hospodárenia za rok 2020 nasledovne :

- na účet nerozdelených ziskov minulých rokov previesť sumu 317 272 EUR
- na doplnenie sociálneho fondu 10 000 EUR.

XII. Predpokladaný budúci vývoj spoločnosti

Spoločnosť MONTRÚR s.r.o. Košice bude pokračovať v nasledujúcom období v úsilí o ďalšie zvyšovanie produktivity práce, znižovanie materiálovej náročnosti, optimalizácií ostatných nákladov a naplnenie plánovaných výnosov. Na dosiahnutie tohto cieľa je potrebné vstúpiť do segmentu realizácií vodovodov a kanalizácií vo vyšších objemoch realizáciou developerských projektov.

Spoločnosť v nasledujúcom období bude pokračovať vo zvyšovaní motivácie zamestnancov k podávaniu lepších a kvalitnejších výkonov.

Snahou spoločnosti je zachovať všetky vykonávané činnosti a tým vytvorenie reálnej perspektívy fungovania firmy aj v budúcom období.

Perspektíva vývoja spoločnosti bude samozrejme závisieť od stavebnej činnosti, ktorá bude ovplyvnená dopytom na trhu. K prioritným cieľom patrí obstať v neustále sa silnejúcom tlaku konkurencie, eliminovať riziká likvidity a zamerať sa na efektivitu vlastného fungovania.

XIII. Výkaz ziskov a strát

| Položka výkazu ziskov a strát v Eur | 2020 | 2019 |
|--|------------------|-------------------|
| Tržby z predaja tovaru | 1 380 369 | 1 577 626 |
| Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru | 1 104 058 | 1 289 805 |
| Obchodná marža | 276 311 | 287 821 |
| Výroba | 7 340 781 | 6 225 370 |
| Tržby za predaj vlastných výrobkov a služieb | 7 343 624 | 6 222 527 |
| Zmena stavu vnútropodnikových zásob | -2 843 | 2 843 |
| Aktivácia | | |
| Výrobná spotreba | 5 011 019 | 4 001 938 |
| Spotreba materiálu a energie | 2 247 403 | 1 889 469 |
| Služby | 2 763 616 | 2 112 469 |
| Pridaná hodnota | 2 606 073 | 2 511 253 |
| Osobné náklady | 1 750 932 | 1 658 497 |
| Dane a poplatky | 53 395 | 49 590 |
| Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku | 269 536 | 265 419 |
| Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu | 106 509 | 118 090 |
| Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu | 39 098 | 80 153 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 14 909 | 61 207 |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam | 100 597 | 19 970 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 186 854 | 51 593 |
| Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti | 327 079 | 565 328 |
| Tržby z predaja cenných papierov a podielov | 300 000 | 2 216 565 |
| Predané cenné papiere a podiely | 300 000 | 2 214 514 |
| Výnosy z dlhodobého finančného majetku | 75 469 | 94 434 |
| Výnosy z krátkodobého finančného majetku | | |
| Náklady na krátkodobý finančný majetok | 661 | 1 094 |
| Výnosy z precenenia cenných papierov | | |
| Náklady na precenenie cenných papierov | | |
| Opravné položky k finančnému majetku | | |
| Výnosové úroky | 52 298 | 71 330 |
| Nákladové úroky | | 14 |
| Kurzové zisky | | |
| Kurzové straty | | 42 |
| Ostatné finančné výnosy | 206 | 197 |
| Ostatné finančné náklady | 6 370 | 9 736 |
| Výsledok hospodárenia z finančných operácií | 120 942 | 157 126 |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením | 448 021 | 722 454 |
| Výsledok hospodárenia upravený na základ dane | 569 607 | 774 817 |
| Daň z príjmov z bežnej činnosti (splatná a odložená) | 120 749 | 153 150 |
| Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení | 327 272 | 569 304 |
| Výnosy | 9 270 541 | 10 364 819 |
| Náklady vrátane splatnej a odloženej dane | 8 943 269 | 9 795 515 |

XIV. Súvaha

| AKTÍVA (v Eur) | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| AKTÍVA CELKOM | 12 495 911 | 12 341 390 |
| Neobežný majetok | 5 040 610 | 5 320 781 |
| Dlhodobý nehmotný majetok | 2 535 | 3 485 |
| Dlhodobý hmotný majetok | 3 095 462 | 2 924 426 |
| Dlhodobý finančný majetok | 1 942 613 | 2 392 870 |
| Obežný majetok | 7 440 255 | 7 004 882 |
| Zásoby | 901 493 | 1 077 119 |
| Materiál | 111 896 | 112 864 |
| Nedokončená výroba a polotovary | 0 | 2 843 |
| Tovar | 789 597 | 961 412 |
| Dlhodobé pohľadávky | 140 653 | 144 243 |
| Krátkodobé pohľadávky | 3 121 507 | 2 972 001 |
| Pohľadávky z obchodného styku | 854 593 | 998 666 |
| Čistá hodnota zákazky | 1 906 870 | 1 626 578 |
| Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jedn. | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom | | |
| Štát - daňové pohľadávky | 133 315 | 130 959 |
| Iné pohľadávky | 226 729 | 215 798 |
| Finančný majetok | 3 276 602 | 2 811 519 |
| Časové rozlíšenie | 15 046 | 15 727 |

| PASÍVA (v Eur) | 2020 | 2019 |
|---|-------------------|-------------------|
| PASÍVA CELKOM | 12 495 911 | 12 341 390 |
| Vlastné imanie | 9 947 253 | 9 894 577 |
| Základné imanie | 20 000 | 20 000 |
| Kapitálové fondy | | |
| Fondy zo zisku | 203 496 | 203 496 |
| Zákonný rezervný fond | 4 332 | 4 332 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 199 164 | 199 164 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia | | |
| Hospodársky výsledok minulých rokov | 9 396 485 | 9 101 777 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 9 396 485 | 9 101 777 |
| Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia | 327 272 | 569 304 |
| Závazky | 2 548 590 | 2 446 608 |
| Rezervy | 96 903 | 105 565 |
| Dlhodobé záväzky | 89 054 | 65 481 |
| Krátkodobé záväzky | 2 362 633 | 2 275 562 |
| | | |
| Závazky z obchodného styku | 2 211 696 | 2 020 837 |
| Závazky voči zamestnancom | 84 167 | 75 942 |
| Závazky k spol. a združeniam | 1 462 | 1 736 |
| Závazky zo sociálneho poistenia | 52 804 | 48 426 |
| Štát - daňové záväzky | 10 313 | 124 450 |
| Iné záväzky | 2 191 | 4 171 |
| Bankové úvery a výpomoci | | |
| Ostatné pasíva | | |
| Časové rozlíšenie | 68 | 205 |

XV. Kontakty

adresa: **MONTRÚR s. r. o. Košice**
Medená 21
040 17 Košice
Slovensko
tel.: 00421 55 678 5729
e-mail: montrur@montrur.sk,
web: www.montrur.sk

Riaditeľ spoločnosti

tel. 0903 908 756
e-mail: juraj.ondira@montrur.sk

Útvar odbytu a MTZ

tel.: 0903 903 861
e-mail: jan.ondira@montrur.sk

Výrobný útvar, technická príprava výroby

tel.: 055/728 9952 kl. 104
e-mail: jakub.ondira@montrur.sk, 0910 139 386
e-mail: maslar@montrur.sk, 0903 659 477

Technický útvar

tel.: 055/678 5729 kl. 106
e-mail: technik@montrur.sk, 0917 966 300

Ekonomický útvar

tel.: 055/678 5729 kl. 102
e-mail: ekonom@montrur.sk

Personálne a mzdové záležitosti

tel.: 055/678 5729 kl. 109
e-mail: personalne@montrur.sk